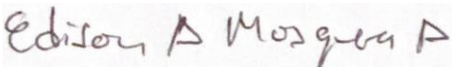
EL COORDINADOR DEL ÁREA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

CERTIFICA:

Que **EL ARRENDADOR** ha dado cumplimiento a las obligaciones establecidas en el contrato en el mes de NOVIEMBRE de 2024 que a continuación se detalla:

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	**2024-023**
ARRENDADOR	**ALBERTO MENDOZA CORDOBA**
ARRENDATARIO	**NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA.**
OBJETO	**ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 3 BARRIO CENTRO DEL MUNICIPIO DE CARMEN DEL DARIEN, DEL DEPARTAMENTO DEL CHOCO, DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CARMEN DEL DARIEN CHOCÓ Y/O AQUELLOS DESPACHOS O SEDES JUDICIALES Y/ O ADMINISTRATIVAS QUE DISPONGA LA DESAJ.**
OBLIGACIONES	**CLÁUSULA DÉCIMA – OBLIGACIONES DEL ARRENDADOR Y DEL ARRENDATARIO. EL ARRENDADOR SE OBLIGA A: 1)** Cumplir con los requisitos de legalización del contrato. **2)** Entregar el inmueble dado en arrendamiento en la fecha convenida en el contrato. **3)** Efectuar en el tiempo las mejoras necesarias o reparaciones indispensables que requiera el inmueble, de conformidad con lo establecido en el Código Civil y en el Código Comercio y las demás normas concordantes. **4)** Presentar oportunamente la factura, junto con certificado de cumplimiento de las obligaciones expedido por el supervisor del contrato. **5)** Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato le imparta la Dirección Ejecutiva Seccional a través del supervisor del contrato. **6)** Las demás obligaciones que se derivan de la naturaleza del contrato.
PLAZO DE EJECUCION	**CUATRO (04) MESES Y TRECE (13) DIAS**
LOCALIZACION	**CARMEN DEL DARIEN**
VALOR	**TRES MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS ($3.943.550) M/CTE**, INCLUIDO IVA Y DEMÁS IMPUESTOS DE LEY.
C.D.P	**1524 DEL 13/06/2024**
R.P	**6224 DEL 23/07/2024**
FECHA DE INICIO	23 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINACION	6 DE DICIEMBRE DE 2024
PERIODO CERTIFICADO	**MES NOVIEMBRE DE 2024**
SEGURIDAD SOCIAL	**NO**
VALOR CANON MENSUAL	**$ 889.525**

Se expide por el supervisor para efecto para efectos de trámite de pago del canon de arrendamiento, el 2 de DICIEMBRE de 2024



EDISON ADRIANO MOSQUERA ABADÍA
Coordinador Administrativo y financiero
Supervisor