Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA

CORTE DE OBRA PARCIAL — No 3

CONTRATO No: BGA-044-2024
CONTRATISTA : CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V
NIT: 901863382-1
REPRESENTANTE LEGAL: FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
IDENTIFICACION: CC. 12.370.591
OBJETO: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD

INTERVENTOR: CONSORCIO ELOHIM INGPROSOL
NIT: 901547322-3
REPRESENTANTE LEGAL: JAVIER AROCA GUASTUMAL
IDENTIFICACION: CC 1062813135

FECHA DE INICIO: 2024-09-27
FECHA FIN INCIAL: 2024-12-27
OTRO SI No 001: 26-10-2024
FECHA SUSPENSIÓN No 001: 2024-12-20
FECHA PRORROGA No 001: 2025-02-04
FECHA FIN ACTUAL: 2025-03-26
VALOR CONTRACTIAL (Incluye IVA): $ 1.940.000.000,00
PLAZO: 4,5 MESES A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
PERIODO A PAGAR: 1 AL 19 DICIEMBRE 2024 Y DEL 03 AL 09 FEBRERO 2025

En el municipio de Bucaramanga a los DIECINUEVE **(19)** días del mes de FEBRERO del año 2025, Se reunieron el Señor FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA, representante legal de CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V; el Ing ALEXANDER RAMIREZ, residente de obra,, el Señor JAVIER AROCA GUASTUMAL, representante legal del CONSORCIO ELOHIM INGPROSOL y la Ing. JENCY MARTINEZ, residente de interventoria, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo PARCIAL, que las actividades que se detallan a continuacion fueron debidamente ejecutadas.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	VR. UNITARIO CONTRACTUAL	CANTIDADES			VALORES		
				ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA No. 3	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA No. 3	ACUMULADO TOTAL
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**						**$ 45.800.698,77**	**$ 3.869.770,98**	**$ 49.670.469,75**
1.1	Suministro e instalacion de Cerramiento provisional en polisombra. Incluye postes cada 1.5, puertas y accesorios	M	$ 15.313,00	7,50		7,50	$ 114.847,50	$ -	$ 114.847,50
1.2	Desmonte de divisiones de Oficina. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 19.220,00	200,61		200,61	$ 3.855.724,20	$ -	$ 3.855.724,20
1.3	Desmonte de aparatos sanitarios. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	$ 33.566,00	1,00		1,00	$ 33.566,00	$ -	$ 33.566,00
1.4	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	$ 36.403,00	23,00		23,00	$ 837.269,00	$ -	$ 837.269,00
1.5	Desmonte de puerta metálicas. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	$ 34.654,00					$ -	
1.6	Desmonte de ventanería metálica. (Incluye vidrios, marcos, herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	M2	$ 28.517,00					$ -	
1.7	Desmonte de luminarias. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	$ 35.254,00	78,00		78,00	$ 2.749.812,00	$ -	$ 2.749.812,00
1.8	Desmonte y retiro de mueble bajo en madera H hasta 1.20 m de altura. (Incluye trasiego y disposición final)	M	$ 37.548,00	41,09		41,09	$ 1.542.847,32	$ -	$ 1.542.847,32
1.9	Desmonte y retiro de bibliotecas en madera medidas aprox 2,5 m x1,63 m . (Incluye trasiego y disposición final)	UN	$ 121.586,00	8,00		8,00	$ 972.688,00	$ -	$ 972.688,00
1.10	Desmonte de revestimiento en madera sobre muro H hasta 1.20 m. (Incluye trasiego y disposición final)	M	$ 28.517,00	66,53		66,53	$ 1.897.236,01	$ -	$ 1.897.236,01
1.11	Desmonte Canaleta Metálica. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	M	$ 6.832,00					$ -	
1.12	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye Tubería trasiego y disposición final)	UN	$ 29.965,00	102,00		102,00	$ 3.056.430,00	$ -	$ 3.056.430,00
1.13	Desmonte Cable UTP Equivalente a ml de tubería o canaleta. (Incluye trasiego y disposición final)	M	$ 1.655,00	1.564,50		1.564,50	$ 2.589.247,50	$ -	$ 2.589.247,50

1.14	Desmonte de puntos hidráulicos y desagües (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición final)	UN	$ 34.905,00					$ -	
1.15	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 31.067,00	592,74	24,12	616,86	$ 18.414.538,63	$ 749.336,04	$ 19.163.874,67
1.16	Desmonte de ductería Aires Acondicionados Sección >= 0,70 X 0,35 M. (Incluye trasiego y disposición final)	M	$ 48.556,00	156,47		156,47	$ 7.597.557,32	$ -	$ 7.597.557,32
1.17	Retiro de impermeabilizacion actual por medios manuales hasta dejar el sustrato libre y limpio (Incluye equipos, trasiego y disposición final)	M2	$ 16.479,00		82,74	82,74		$ 1.363.472,46	$ 1.363.472,46
1.18	Demolición de pañetes. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 18.835,00					$ -	
1.19	Demolición mortero de pisos e=+-5cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 26.335,00		36,94	36,94		$ 972.814,90	$ 972.814,90
1.20	Demolición de enchapes Piso/Muro. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 24.767,00	36,20	1,22	37,42	$ 896.525,77	$ 30.215,74	$ 926.741,51
1.21	Demolición de mediacaña en mortero. (Incluye trasiego y disposición final)	M	$ 13.408,00		56,23	56,23		$ 753.931,84	$ 753.931,84
1.22	Demolición muros en mampostería e=15cm. (Incluye acabados, trasiego y disposición final)	M2	$ 29.240,00	6,65		6,65	$ 194.387,52	$ -	$ 194.387,52
1.23	Demolición de muro en Drywall y/o eterboard. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2	$ 25.958,00					$ -	
1.24	Demolición de Placa contrapiso en Concreto e=15 cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 36.555,00					$ -	
1.25	Demolición de estructuras en concreto. (Incluye trasiego y disposición final)	M3	$ 237.379,00					$ -	
1.26	Escarificado de pañetes. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 13.632,00	27,25		27,25	$ 371.472,00	$ -	$ 371.472,00
1.27	Mantenimiento y limpieza de viga canal incluye tela asfaltica,emulsion asfaltica y pintura alumol.	M	$ 91.633,00					$ -	
1.28	Desmonte, reinstalacion y Mantenimiento de puerta de vidrio (incluye suministro de tornilleria, ajuste de base y herrajes)	UN	$ 338.275,00	2,00		2,00	$ 676.550,00	$ -	$ 676.550,00
2	**IMPERMEABILIZACIONES**						**$ 8.136.754,01**	**$ 442.534,50**	**$ 8.579.288,51**
2.1	Suministro e instalacion sistema de impermeabilizacion con Mortero cementoso bicomponente de elevada elasticidad (puenteo de fisuras >2 mm) tipo mapelastic smart + refuerzo en malla de fibra de vidrio + refuerzos en cambios de angulo(Suministro e instalación. Incluye equipos y accesorios)	M2	$ 98.341,00	82,74	4,50	87,24	$ 8.136.754,01	$ 442.534,50	$ 8.579.288,51
3	**MAMPOSTERÍA**						**$ 435.384,17**	**$ 59.596,81**	**$ 494.980,98**
3,1	Muro en bloque No.4. (Suministro e instalación. Incluye mortero de pega)	M2	$ 65.491,00	6,65	0,91	7,56	$ 435.384,17	$ 59.596,81	$ 494.980,98
4	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**						**$ 402.365,83**	$ -	**$ 402.365,83**
4.1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	$ 129.793,00	2,31		2,31	$ 299.821,83	$ -	$ 299.821,83
4.2	Division para mueble en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<80 cm, con acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M	$ 120.640,00	0,85		0,85	$ 102.544,00	$ -	$ 102.544,00
4.3	Muro en Drywall una cara, e= 12 cm con acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	$ 111.662,00					$ -	
4.4	Muro en ETERBOARD doble cara, placa S8 de 8 mm, con aislamiento interno tipo frescasa, acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	$ 148.596,00					$ -	
4.5	Division para mueble en ETERBOARD doble cara, placa S8 de 8 mm.ANCHO <80CM, con acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M	$ 131.057,00					$ -	
4.6	Muro en ETERBOARD una cara, placa S8 de 8 mm, con aislamiento interno tipo frescasa, con acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	$ 124.131,00					$ -	
5	**ALISTADO DE PISOS , POLLOS**						$ -	**$ 2.071.647,71**	**$ 2.071.647,71**
5,1	Suministro e instalación de Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm. (Incluye dilataciones, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	M2	$ 54.791,00		37,81	37,81		$ 2.071.647,71	$ 2.071.647,71
5,2	Suministro e instalación de Concreto base mueble h= 0,05 M. (Incluye impermeabilizante integral, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	M2	$ 96.362,00					$ -	

6.	**PAÑETES**						$ -	**$ 570.248,65**	**$ 570.248,65**
6,1	Suministro e instalación de Pañete liso muros 1:3 (Incluye filos y dilataciones)	M2	$ 36.849,00		14,10	14,10		$ 519.570,90	$ 519.570,90
6,2	Suministro e instalación de Pañete impermeabilizado 1:3 muros. (Incluye impermeabilizante integral, filos y dilataciones)	M2	$ 41.864,00					$ -	
6.3	Suministro y aplicación de Resane general pañete (Incluye filos y dilataciones)	M2	$ 21.565,00		2,35	2,35		$ 50.677,75	$ 50.677,75
7.	**CIELO RASOS**						**$ 60.198.097,96**	**$ 6.633.780,66**	**$ 66.831.878,62**
7,1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura)	M2	$ 89.134,00					$ -	
7,2	Cielo raso en fibra mineral 60x60 cm, tipo Hounter Douglas o similar. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, accesorios)	M2	$ 84.080,00					$ -	
7,3	Ventana de inspección en cielo raso DryWall. (Suministro e instalación. Incluye perforación, perfilería, refuerzos, marco, tapa requeridos)	UN	$ 91.277,00					$ -	
7.4	Cielo raso en PVC 10 mm color de eleccion (Suministro e instalación. Incluye perfilería, estructura y todo lo referente para su correcta instalacion)	M2	$ 108.342,00	555,63	61,23	616,86	$ 60.198.097,96	$ 6.633.780,66	$ 66.831.878,62
7.5	Ventana de inspección en cielo raso PVC. (Suministro e instalación. Incluye perforación, perfilería, refuerzos, marco, tapa requeridos)	UN	$ 100.942,00					$ -	
8.	**ESTUCO Y PINTURA**						**$ 2.354.555,79**	**$ 2.174.480,00**	**$ 4.529.035,79**
8.1	Suministro y aplicación de Estuco plástico en muros/techos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	$ 18.450,00	127,62		127,62	$ 2.354.555,79	$ -	$ 2.354.555,79
8.2	Resane de muros con estuco plastico (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	$ 14.014,00					$ -	
8.3	Suministro y aplicación de Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	$ 17.650,00		123,20	123,20		$ 2.174.480,00	$ 2.174.480,00
8.4	Suministro y aplicación de Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	$ 19.374,00					$ -	
8.5	Suministro y aplicación de Pintura exterior tipo Koraza, tres manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	$ 23.103,00					$ -	
9.	**ENCHAPES Y ACABADOS**						**$ 5.384.810,54**	**$ 22.054.438,08**	**$ 27.439.248,62**
9,1	Piso en ceramica antideslizante (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)	M2	$ 137.243,00					$ -	
9.2	Suminitro e instalacion de enchape tipo madera con pega flexible deformable s1 + emboquillado en mortero para juntas clase CG2FWA (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)	M2	$ 152.514,00		87,09	87,09		$ 13.282.444,26	$ 13.282.444,26
9,3	Piso en baldosa granito (Suministro e instalación. Incluye equipos, mortero de pega, pulida, cristalizada y brillada	M2	$ 172.774,00					$ -	
9.4	Pulida y brillada de pisos existentes en granito. (Incluye equipos, mortero de pega, destronque, pulida, cristalizada y brillada)	M2	$ 54.886,00					$ -	
9.5	Suministro e instalación de Bocapuerta en Granito Pulido. (Incluye equipos, dilataciones, destroncado, pulido, cristalizado y brillado)	M	$ 82.180,00					$ -	
9.6	Guardaescoba en baldosa de granito. (Suministro e instalación. Incluye equipos)	M	$ 71.564,00					$ -	
9,7	Piso en ceramica (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)	M2	$ 106.315,00	36,20	40,45	76,65	$ 3.848.432,90	$ 4.300.441,75	$ 8.148.874,65
9.8	Piso en cerámica Pizarra madera o similar(Suministro e instalación , incluye todo lo necesario para su correcta instalacion	M2	$ 113.398,00					$ -	
9,9	Guardaescoba en Cerámica. (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)	M	$ 49.433,00	31,08	88,35	119,43	$ 1.536.377,64	$ 4.367.405,55	$ 5.903.783,19
9.10	Media caña en mortero impermeabilizado 1:3. (Incluye impermeabilizante integral)	M	$ 16.845,00					$ -	
9,11	Media caña en Granito funido. (Suministro e instalación. Incluye equipos, destronque, pulida y brillada)	M	$ 46.392,00					$ -	
9.12	Enchape pared cerámica (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion. Incluye win)	M2	$ 85.366,00		1,22	1,22		$ 104.146,52	$ 104.146,52
9,13	Mesón en Granito pulido. Ancho <60cm (Suministro e instalación. Incluye perforaciones y salpicadero necesarios)	M	$ 771.243,00					$ -	

9.14	Tope de piso para puerta. (Suministro e instalación)	UN	$ 48.991,00					$ -	
10.	**CUBIERTA**						**$ 35.678.576,64**	$ -	**$ 35.678.576,64**
10.1	Suministro e instalacio de toldo fijo flotante, Incluye estructura metalica tuberia 3 x 1 1/2 cal 18, perfileria en aluminio arquitectonico y cubierta en lona americana 100% Acrílico teñido en masa Sunacryl Schmerber >370, con soportes en tubo de 1"	M2	$ 497.748,00	71,68		71,68	$ 35.678.576,64	$ -	$ 35.678.576,64
10.2	Canal de aguas lluvias en lámina galvanizada cal. 16 d=70 cm. (Suministro e instalación)	M	$ 102.624,00					$ -	
10,3	Tragantes en aluminio tipo cúpula d=4". (Suministro e instalación)	UN	$ 38.367,00					$ -	
10.4	Flanche en lámina galvanizada cal.18. (Suministro e instalación)	M	$ 40.989,00					$ -	
11.	**CARPINTERIA EN MADERA**						$ -	$ -	$ -
11,1	Puerta en madera entamborada (Suministro e instalación, Incluye doble marco, herrajes y cerradura con 2 llaves)	M2	$ 473.775,00					$ -	
11.2	Mantenimiento y restauracion de puerta y marco en madera (incluye desmonte, monte, lijada, macillada y Pintura esmalte lámina llena color a definir, asi como remplazo de piezas dañadas)	M2	$ 149.324,00					$ -	
11.3	Mantenimiento y restauracion de mueble en madera (incluye desmonte, monte, lijada, macillada y Pintura esmalte lámina llena color a definir, asi como remplazo de piezas dañadas)	M2	$ 179.286,00					$ -	
11.4	Mueble en madera Triplex con recubrimiento en formica (bajo/alto). h=0,40-0,60 m ancho=0,40-0,60 m. (Suministro e instalación. Incluye soportes, herrajes, pintura, accesorios necesarios)	M	$ 346.007,00					$ -	
11.5	Mueble en madera Triplex con recubrimiento en formica (bajo/alto). h=0,7-0,90 m ancho=0,70-0,90 m. (Suministro e instalación. Incluye soportes, herrajes, pintura, accesorios necesarios)	M	$ 404.249,00					$ -	
12.	**CARPINTERIA METÁLICA**						$ -	$ -	$ -
12,1	Puerta marco en aluminio con vidrio templado e=6 mm. (Suministro e instalación. Incluye marco, herrajes, cerradura con 2 llaves y accesorios)	M2	$ 911.911,00					$ -	
12,2	Puerta marco en aluminio 2 secciones con vidrio templado e=6mm .(Suministro e instalación. Incluye marco, herrajes, cerradura con 2 llaves y accesorios)	M2	$ 1.010.623,00					$ -	
12,3	Ventana corrediza con vidrio templado 5 mm. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	M2	$ 517.351,00					$ -	
12,4	Rejilla piso 5x4". (Suministro e instalación)	UN	$ 50.388,00					$ -	

12.5	Mantenimiento de ventanas en hierro (incluye inspeccion, pintura anticorrosiva, lubricacion de bisagras y cerraduras, reparacion y remplazo de piezas dañadas)	M2	$ 66.302,00					$ -	
12.6	Suministro e instalacion de ventana proyectante con vidrio templado laminado 3+3, Marco en angulo cal 18 (Incluye Andamios certificados, anticorrosivo, esmalte negro,herrajes, accesorios y todo lo necesario para su instalacion)	M2	$ 804.776,00					$ -	
13.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**						**$ 6.774.911,00**	**$ 112.832.095,70**	**$ 119.607.006,70**
13.1	Suministro e instalación de puertas de oficina en vidrio templado de 10mm incluye chapetas pivotadas en acero inoxidable y tope de puerta al piso con Cerradura digital biométrica para puerta de vidrio (metodos de Apertura remota, Con huella dactilas, Con código de seguridad, Con tarjeta RFID, Codigo temporales) sandblasting de maximo 1,20 con rayas, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalacion	UN	$ 2.471.279,00	1,00		1,00	$ 2.471.279,00	$ -	$ 2.471.279,00
13.2	Suministro e instalación de frentes de oficina en vidrio templado de 10mm, incluye perfil en f estructural para la parte superior e inferior y película sandblasting de máximo 1,20 con rayas, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalación	M2	$ 333.723,00		202,98	202,98		$ 67.739.094,54	$ 67.739.094,54
13.3	Suministro e instalación de puertas de oficina en vidrio templado de 10mm incluye chapetas pivotadas en acero inoxidable con portacerradura y recibidor en acero, cerradura tipo yale de palanca y tope de puerta al piso sandblasting de maximo 1,20 con rayas, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalacion	M2	$ 537.954,00	8,00	31,35	39,35	$ 4.303.632,00	$ 16.864.857,90	$ 21.168.489,90
13.4	suministro e instalacion de entrepaño en vidrio templado incoloro con borddes pulidos en 8mm, estructura en aluminio anclado para sostenerlo fabricado en tubular de aluminio y dos puertas en sistema corredero con vidrio templado laminado 3+3 blanco hielo en el frente (incluye herrajes, bisagras, anclajes, accesorios y todo lo necesario para su instalacion	M2	$ 634.701,00					$ -	
13.5	Suministro e instalacion de dos puertas en sistema corredero con vidrio templado laminado 3+3 blanco hielo en el frente riel superior e inferior	M2	$ 384.860,00					$ -	
13.6	suministro e instalacion de bisagra hidraulica, incluye regata para caja y todo lo necesario para su correcta instalacion	UN	$ 569.848,00		2,00	2,00		$ 1.139.696,00	$ 1.139.696,00
13.7	Cerradura tipo manija cromada o similar. (Suministro e instalación)	UN	$ 101.483,00					$ -	
13.8	Espejos flotados y biselados de 5 mm. (Suministro e instalación)	M2	$ 281.611,00					$ -	
13.9	Pelicula sand blasting. (Suministro e instalación)	M2	$ 75.774,00		357,49	357,49		$ 27.088.447,26	$ 27.088.447,26
13.10	Película Polarizado NanoCerámica . (Suministro e instalación)	M2	$ 104.541,00					$ -	
13.11	Pelicula tipo frost con logo institucional de maximo 0,8 x 0,80 (suministro e instalacion)	UN	$ 59.536,00					$ -	
13.12	Suministro e instalacion de vidrio templado laminado 3+3 mm, incluye silicona antihongos	M2	$ 372.103,00					$ -	
13.13	suministro e instalación de entrepaño en vidrio templado incoloro con bordes pulidos en 8mm estructura de anclaje tubular en aluminio	M2	$ 403.997,00					$ -	
14.	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**						**$ 45.126,00**	**$ -**	**$ 45.126,00**
14.1	Reinstalación Sanitarios existentes.	UN	$ 45.126,00	1,00		1,00	$ 45.126,00	$ -	$ 45.126,00
14.2	Reinstalación Lavamanos existente.	UN	$ 45.126,00					$ -	
14.3	Sanitario de piso linea institucional. (Suministro e instalación)	UN	$ 663.539,00					$ -	
14.4	Lavamanos linea institucional con grifería tipo push. (Suministro e instalación. Incluye grifería tipo push, sifón, desague, accesorios)	UN	$ 573.224,00					$ -	
14,5	Orinal tipo arrecife o similar con grifería antivandálica tipo push. (Suministro e instalación. Incluye equipos, accesorios)	UN	$ 775.412,00					$ -	
14,6	Lavaplatos en acero inoxidable con grifería. (Suministro e instalación. Inlcuye grifería, canastilla, desague, accesorios)	UN	$ 380.099,00					$ -	
14,7	Grifería antivandálica para lavamanos tipo push . (Suministro e instalación)	UN	$ 313.528,00					$ -	
14,8	Instalación grifería para aparato sanitario.(Suministro e instalación)	UN	$ 139.516,00					$ -	

15.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**						$ -	**$ 34.832,00**	**$ 34.832,00**
15.1	Red PVC-P RDE-9 Ø=1/2". (Suministro e instalación. Incluye tubería abrazaderas y accesorios)	M	$ 8.365,00					$ -	
15,2	Registro plastico de 1/2". (Suministro e instalación)	UN	$ 34.832,00		1,00	1,00		$ 34.832,00	$ 34.832,00
15,3	Registro plastico de 3/4". (Suministro e instalación)	UN	$ 38.122,00					$ -	
15,4	Cheque de 1/2". (Suministro e instalación)	UN	$ 40.942,00					$ -	
15,5	Suministro e instalacion de Ducha Antivandálica con Regadera de Empotrar	UN	$ 679.904,00					$ -	
16.	**INSTALACIONES SANITARIAS**						**$ 530.625,60**	$ -	**$ 530.625,60**
16.1	Mantenimiento de la red sanitaria , incluye revision y destape con sonda .	M	$ 36.849,00	14,40		14,40	$ 530.625,60	$ -	$ 530.625,60
16.2	Redes PVC Sanitaria 3". (Suministro e instalación. Incluye tubería, abrazadera y accesorios)	M	$ 54.135,00					$ -	
16.3	Buje sanitario 4x3". (Suministro e instalación)	UN	$ 15.271,00					$ -	
17	**INSTALACIONES ELECTRICAS**						**$ 84.701.964,71**	**$ 13.168.617,00**	**$ 97.870.581,71**
17.1	Suministro e instalación de lampara Led 6 W de empotrar	UN	$ 17.880,00					$ -	
17.2	Suministro e instalación de lampara Led 18W de empotrar	UN	$ 27.062,00					$ -	
17.3	Suministro e instalación de detector de movimiento	UN	$ 106.798,00					$ -	
17.4	Suministro, transporte e instalación de salida para iluminación 110 v, incluye caja octogonal, caja rectangular, interruptor sencillo, conectores 3M, 3 mts de cable Cu 3x12 THWNN LSZH, 3 mts de ducto conduit sch 40 Ø 1/2", clavija aerea tipo hembra 15 A, clavija aerea tipo macho 15 A, 1 mt de cable encauchetado 3x14 AWG THWN LSZH	UN	$ 159.473,00	110,00		110,00	$ 17.542.030,00	$ -	$ 17.542.030,00
17.5	Suministro, transporte e instalación de panel led cuadrada 60x60 cm, 40 w, 6500 K, incluye marco soporte, elementos de sujeción y fijación de la lámpara	UN	$ 120.813,00		109,00	109,00		$ 13.168.617,00	$ 13.168.617,00
17.6	Suministro, transporte e instalación de Salida Tomacorriente 110 v, incluye: 3 mts de cable Cu 3x12 AWH THWNN LSZH, toma blanca 20 A y tapa	UN	$ 159.473,00	115,00		115,00	$ 18.339.395,00	$ -	$ 18.339.395,00
17.7	Suministro, transporte e instalación de Salida Toma regulada 110 v, incluye: 3 mts de cable Cu 3x12 AWH THWNN LSZH, toma naranja 20 A y tapa	UN	$ 178.803,00	115,00		115,00	$ 20.562.345,00	$ -	$ 20.562.345,00
17.8	Suministro, transporte e instalación de Salida voz y datos, incluye: caja rectangular, herrajes, jack, face plate, 3 mts de cable UTP categoria 6, ponchado del cable y marcación	UN	$ 165.909,00					$ -	
17.9	Suministro, transporte e instalación de Canaleta metalica 12x5 cm, en pintura electrostatica blanca, con separador, incluye: elementos de fijación y soporte	M	$ 98.119,00	124,09		124,09	$ 12.175.586,71	$ -	$ 12.175.586,71
17.10	Suministro, transporte e instalación de Red de cable 3x 12 AWG THWNN LSZH	M	$ 16.141,00	830,00		830,00	$ 13.397.030,00	$ -	$ 13.397.030,00
17.11	Suministro, transporte e instalación de Cable UTP, LSZH, categoria 6	M	$ 6.029,00					$ -	
17.12	Suministro, transporte e instalación de tubo conduit pvc sch 40 - Ø 3/4" incluye soportes, chazo metalico a techo, uniones, limpiador, soldadura y accesorio terminal.	M	$ 16.141,00	108,00		108,00	$ 1.743.228,00	$ -	$ 1.743.228,00
17.13	Suministro, transporte e instalación de tubo conduit pvc sch 40 - Ø 1" incluye soportes, chazo metalico a techo, uniones, limpiador, soldadura y accesorio terminal.	M	$ 18.847,00	50,00		50,00	$ 942.350,00	$ -	$ 942.350,00
17.14	Suministro, transporte e instalación de tubo conduit pvc sch 40 - Ø 1-1/2" incluye soportes, chazo metalico a techo, uniones, limpiador, soldadura y accesorio terminal.	M	$ 27.352,00					$ -	
17.15	Suministro, transporte e instalación de tubo conduit pvc sch 40 - Ø 2" incluye soportes, chazo metalico a techo, uniones, limpiador, soldadura y accesorio terminal.	M	$ 35.761,00					$ -	
17.16	suministro, transporte e instalación de ducto imc 1" incluye soportes, anclajes, elementos de fijación, y todos los accesorios necesarios para su instalación (uniones, curvas, terminales)	M	$ 71.134,00					$ -	
17.17	suministro, transporte e instalación de ducto imc 1-1/2" incluye soportes, anclajes, elementos de fijación, y todos los accesorios necesarios para su instalación (uniones, curvas, terminales)	M	$ 88.145,00					$ -	
17.18	suministro, transporte e instalación de ducto imc 2" incluye soportes, anclajes, elementos de fijación, y todos los accesorios necesarios para su instalación (uniones, curvas, terminales)	M	$ 105.735,00					$ -	

18	**OBRAS EXTERIORES**						$ -	$ -	$ -
18.1	Matera rectangular con bordes redondeados en cemento color a definir alto 0,5m ancho 0,4m largo 1 m (Incluye especie natural para exteriores altura min 50 cm, estrato y abono)	UN	$ 336.743,00					$ -	
18.2	Base rectangular en hierro para materas, con 6 rodachines de 1x 0,4	UN	$ 164.208,00					$ -	
20	**NO PREVISTOS**						**$ 96.267.080,40**	**$ 100.057.767,00**	**$ 196.324.847,40**
NP.1	Suministro, transporte e instalacion de bandeja tipo malla de 30 x 6 cm. Incluye elementos de fijacion y soporte.	M	$ 145.746,00	39,45		39,45	$ 5.749.679,70	$ -	$ 5.749.679,70
NP.2	Suministro, transporte e instalacion de bandeja tipo malla de 20 x 6 cm. Incluye elementos de fijacion y soporte.	M	$ 124.352,00	17,03		17,03	$ 2.117.714,56	$ -	$ 2.117.714,56
NP.3	Suministro, transporte e instalación de transferencia manual para UPS entre 10 a 15KVA (incluye gabinete de 30x50 llave transferencia, protecciones de riel trifásicas 3x40, barrajes y accesorios para su correcto funcionamiento)	UN	$ 1.509.419,00	1,00		1,00	$ 1.509.419,00	$ -	$ 1.509.419,00
NP.4	Traslado de acometida de alimentación de UPS de 15 kva a tablero de distribución principal	UN	$ 448.016,00	1,00		1,00	$ 448.016,00	$ -	$ 448.016,00
NP.5	Suministro, transporte e instalación de rack abierto de 2.10mts con dos organizadores verticales, 4 bandejas portacable de rack, dos multitoma, 5 herraje patch panel y barraje platina para sistema puesta tierra.	UN	$ 7.448.112,00	1,00		1,00	$ 7.448.112,00	$ -	$ 7.448.112,00
NP.6	Suministro e instalacion de Patch - Cord, Cat. 6A de 1 m	UN	$ 49.616,00					$ -	
NP.7	Suministro e instalacion de Patch - Cord, Cat. 6A de 2 m	UN	$ 46.399,00					$ -	
NP.8	Suministro de de automaticos de 1 x 20 Amp, enchufables para circuitis de ilumnaciontomas normales y reguladas	UN	$ 30.046,00	45,00		45,00	$ 1.352.070,00	$ -	$ 1.352.070,00
NP.9	Suministro, transporte e instalación de Cable UTP, LSZH, categoria 6A	M	$ 10.110,00	4.230,00		4.230,00	$ 42.765.300,00	$ -	$ 42.765.300,00
NP.10	Suministro, transporte e instalación de Salida voz y datos Categoria 6A, incluye: caja rectangular, herrajes, jack, face plate, 3 mts de cable UTP categoria 6A, ponchado del cable y marcación	UND	$ 159.385,00	115,00		115,00	$ 18.329.275,00	$ -	$ 18.329.275,00
NP.11	Suministro e instalacion de ducteria de aire acondicionado lamina de poliisocianurato (PirAlum)	M2	$ 354.386,00		279,00	279,00		$ 98.873.694,00	$ 98.873.694,00
NP.12	Soporte metalico para ducteria de sistema de aire acondicionado.	UN	$ 35.881,00		33,00	33,00		$ 1.184.073,00	$ 1.184.073,00
NP.13	Suministro e instalacion de ducteria de aire acondicionado, lamina galvanizada con aislamiento en yumbolon plateado	M2	$ 313.535,00					$ -	
NP.17	Mantenimiento preventivo a equipo tipo paquete de 10 TR. Incluye: inspección visual para identificar anomalías o daños, verificación y ajuste de conexiones eléctricas y borneras, lavado de serpentines, evaporador y condensador, ajuste de tornillos de ensamblaje, revisión de niveles de corrosión y peinado de serpentines en el chasis y carcasa, limpieza de las bandejas de drenaje, chequeo de niveles de vibración y ruido, y limpieza de contactores y controles eléctricos.	UN	$ 547.000,00					$ -	
NP.18	Mantenimiento preventivo a equipo tipo paquete de 15 TR. Incluye: inspección visual para identificar anomalías o daños, verificación y ajuste de conexiones eléctricas y borneras, lavado de serpentines, evaporador y condensador, ajuste de tornillos de ensamblaje, revisión de niveles de corrosión y peinado de serpentines en el chasis y carcasa, limpieza de las bandejas de drenaje, chequeo de niveles de vibración y ruido, y limpieza de contactores y controles eléctricos.	UN	$ 587.067,00					$ -	
NP.19	Suministro e instalacion de Salida interruptor doble en tubo EMT 1/2". Incluye hasta 4.5 metros.	UN	$ 185.297,00					$ -	
NP.20	Salida tomacorriente doble en tubo EMT 1/2". Incluye hasta 4.5 metros.	UN	$ 188.101,00					$ -	
NP.21	Suministro e instalación de ductería reforzada en lámina de poliisocianurato (PirAlum) para la conexión entre los equipos 10 TR y 15 TR. Este servicio incluye la fabricación, instalación y fijación de los tramos de ductería según el diseño especificado, así como todos los accesorios necesarios para garantizar su instalación.	GL	$ 11.000.000,00					$ -	
NP.22	Suministro e instalación de tubería de cobre con aislamiento térmico tipo rubatex y cable control para sistemas de aires acondicionados de hasta 36.000 BTU.	M	$ 116.351,00	107,70		107,70	$ 12.531.002,70	$ -	$ 12.531.002,70
NP.23	Suministro e instalacion de Rejilla de suministro 12x12. Incluye tornilleria para su instalacion.	UN	$ 232.301,00					$ -	
NP.24	Suministro e instalacion de Rejilla de retorno 18x18. Incluye tornilleria para su instalacion.	UN	$ 319.567,00					$ -	

NP.25	Suministro e instalacion de Rejilla de retorno 12x12. Incluye tornilleria para su instalacion.	UN	$ 222.463,00					$ -		
NP.26	Suministro e instalación de anclaje de refuerzo para fijación de divisiones en vidrio templado de 10mm los refuerzos se harán con tubular metálico calibre 16 de 3 x 1 1/2 con varilla roscada de 1/8 doble tuerca y arandela y epóxido para fijación.	M	$ 39.308,00	102,18		102,18	$ 4.016.491,44	$ -	$	4.016.491,44
	TOTAL COSTO DIRECTO						**$ 346.710.951,42**	**$ 263.969.809,09**	**$**	**610.680.760,51**
	ADMINISTRACIÓN	**20%**					$ 69.342.190,00	$ 52.793.962,00	$	122.136.152,00
	IMPREVISTOS	**1%**					$ 3.467.109,00	$ 2.639.698,00	$	6.106.807,00
	UTILIDAD	**5%**					$ 17.335.548,00	$ 13.198.490,00	$	30.534.038,00
	TOTAL AIU	**26%**					$ 90.144.847,00	$ 68.632.150,00	$	158.776.997,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**					$ 3.293.754,12	$ 2.507.713,10	$	5.801.467,22
	COSTO TOTAL DE OBRA						**$ 440.149.552,54**	**$ 335.109.672,19**	**$**	**775.259.224,73**

				CANTIDAD			VALORES		
OTRAS COMPRAS O SERVICIOS REQUERIDOS		**UNDIAD**	**VR. UNITARIO CONTRACTUAL**	**ACUMULADO ANTERIOR**	**PRESENTE ACTA No. 3**	**ACUMULADO TOTAL**	**ACUMULADO ANTERIOR**	**PRESENTE ACTA No. 3**	**ACUMULADO TOTAL**
19.1	Juego de 2 Sillones de Exterior 1,80x 0,9 m con estructura en tubo de aluminio pared 2mm, soldados, totalmente pulidos y pintados con pintura poliéster electrostática para exteriores de color a escoger. Asientos y espaldares en espuma anti hongos de diferentes densidades forrada con lona 100% acrílica importada americana de color a escoger. Colín de asiento de	UN	$ 13.434.350,00						
19.2	Sillón de exterior sin brazos de 0,9x 0,9 con estructura en tubo de aluminio pared 2mm, soldados, totalmente pulidos y pintados con pintura poliéster electrostática para exteriores de color a escoger. Asientos y espaldares en espuma anti hongos de diferentes densidades forrada con lona 100% acrílica importada americana de color a escoger. Colín de asiento de	UN	$ 3.479.400,00						
19.3	Mesa de centro para exterior 0,9x0,6 con estructura en tubo de aluminio pared 2mm soldada, totalmente pulida y pintada con pintura poliéster electrostática para exteriores de color a escoger con superficies en WPC (Wood Plastic Composite) de color a escoger.	UN	$ 2.512.900,00						
19.4	Mesa para exterior de 180 x 90 cm, con superficie en tablones de WPC (Wood Plastic Composite) de color a escoger. Estructura en aluminio acabada con pintura poliéster electrostática de color a escoger. Altura 75cm. Niveladores en las patas.	UN	$ 5.895.650,00						
19.5	Sillas para exterior con estructura de aluminio, herraje de union exclusivo y tornilleria en acero inoxidable sin soldaduras. Terminado de la estructura en pintura electrostática color a escoger Tapones en ABS inyectados de alta resistencia con Sling importado americano tipo malla con recubrimiento sintético de alta resistencia en color a escoger con protección U.V.	UN	$ 1.159.800,00						
19.6	Cartelera Tipo Vitrina Magnética de 150×100 cm, Incluye marco en aluminio, respaldo metálico, personalizada con logo y/o titulo, puertas corredizas en vidrio y chapa con 2 llaves. Incluye 48 imanes tipo monedas.	UN	$ 1.614.055,00						
19.7	Juego bandera de 1,90 x 1,10 m incluye bandera para interior , base en madera con platina de 3 niveles 0.15 m x 0.35 m, asta desarmable de 2 m en madera y moharra 5cm removible. Elaborada en tela poliéster 100% satinado o en satín pesado de lujo, brillante, confeccionada en doble faz, con un bolsillo al lado izquierdo con el espacio para fijar el asta (sistema tubular)	UN	$ 592.877,00						
19.8	Juego bandera de 2,30 m x 1,45 m incluye bandera para interior , base en madera con platina de 3 niveles 0.15 m x 0.50 m, asta desarmable de 3 m en madera y moharra 5cm removible. Elaborada en tela poliéster 100% satinado o en satín pesado de lujo, brillante, confeccionada en doble faz, con un bolsillo al lado izquierdo con el espacio para fijar el asta (sistema tubular)	UN	$ 756.511,00						
19.9	Banderas para exterior, material impermeable (Tempestad), doble faz con agarraderas, costuras reforzadas. Medidas de 3 x 2 metros.	UN	$ 536.729,00						
19.10	Suministro e instalación de puesto de trabajo en U tipo Magistrado conformado por tres módulos en madera y vidrio	UN	$ 5.315.750,00						
19.11	Suministro e instalación de puesto de trabajo en U tipo Magistrado conformado por tres módulos en madera	UN	$ 4.832.500,00						

19.12	Sofa de dos puestos (juego despacho magistrado) tapizado en pranna con detalles de madera	UN	$ 4.059.300,00							
19.13	Poltrona (juego despacho magistrado) tapizado en pranna con detalles de madera	UN	$ 2.416.250,00							
19.14	Mesa de centro en madera de medidas 0,9x0,6x0,4	UN	$ 918.175,00							
19.15	Silla interlocutora tipo magistrado	UN	$ 434.925,00							
19.16	Mesa en madera rectangular con laterales ovalados para juntas tipo magistrado de 3.20 x 1.2	UN	$ 4.059.300,00							
19.17	Mesa en madera rectangular con laterales ovalados para juntas tipo magistrado de 1,50 m x 1.2m	UN	$ 2.107.252,00							
19.18	Silla tipo ejecutiva	UN	$ 468.753,00							
19.19	Silla tipo presidencial	UN	$ 628.225,00							
19.20	Mueble de recepción en madera y superficies en WPC (Wood Plastic Composite) de 2 m de largo a doble altura	UN	$ 4.155.950,00							
19.21	Parasol telescópico de 3x2m con estructura 100% inoxidable	UN	$ 7.828.650,00					$ -		
19.22	Letras para aviso de entrada principal en Bronce de altura 12 cm	UN	$ 106.315,00					$ -		
19.23	Letras para aviso de entrada principal en Aluminio de altura 12 cm	UN	$ 77.320,00					$ -		
19.24	Placa en bronce de 0,50 X0,50 m grabada con el Logo de la Rama judicial	UN	$ 1.623.720,00					$ -		
19.25	Placa en Aluminio de 0,50 X0,50 m grabada con el Logo de la Rama judicial	UN	$ 1.063.150,00					$ -		
19.26	Horno microondas industrial para trabajo pesado en acero inoxidable, P:1000w v 110 capacidad >22 lts	UN	$ 2.416.250,00					$ -		
NP.14	Suministro e Instalación de aire Acondicionado de 12.000BTU. Incluye tubería cobre aislada en rubatex, bomba condensadora y base para condensadora	UN	$ 4.662.798,00	1,00		1,00	$ 4.662.798,00	$ -	$	4.662.798,00
NP.15	Suministro e Instalación de aire Acondicionado de 24.000BTU . Incluye tubería cobre aislada en rubatex, bomba condensadora y base para condensadora	UN	$ 6.704.518,00	2,00		2,00	$ 13.409.036,00	$ -	$	13.409.036,00
NP.16	Suministro e Instalación de aire Acondicionado de 36.000BTU Incluye tubería cobre aislada en rubatex, bomba condensadora y base para condensadora	UN	$ 14.427.003,00	4,00		4,00	$ 57.708.012,00	$ -	$	57.708.012,00
	TOTAL COSTO DIRECTO						**$ 75.779.846,00**	**$ 0,00**		**$ 75.779.846,00**
	IVA	**19,00%**					$ 14.398.170,74	$ 0,00		$ 14.398.170,74
	COSTO TOTAL SUMINISTROS						**$ 90.178.016,74**	**$ 0,00**		**$ 90.178.016,74**

VALOR PRESENTE ACTA	**$ 335.109.672,19**

ACUMULADO TOTAL	**$ 865.437.241,47**

PORCENTAJE ACUMULADO	**44,61%**

RESPONSABLES

ELABORADO POR:	APROBADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
Firma:	Firma:	Firma:	Firma:
ING. ALEXANDER RAMIREZ	**ING. FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR**	**ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE**	**ING. JAVIER AROCA GUASTUMAL**
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: REPRESENTANTE LEGAL CONTRATO DE OBRA	Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA	Cargo: REPRESENTANTE LEGAL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Nota: Los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto.

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	1,15. Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	**CANTIDAD:**	24,12

AREA O LUGAR	LARGO (M)	ANCHO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
CUARTO DE RACK	3,00	2,31		6,93		M2	6,93
BIBLIOTECAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS	1,63	0,76			4,00	M2	4,96
BIBLIOTECA PASILLO MAGISTRADOS	0,78	1,76		1,37		M2	1,37
BIBLIOTECA OFICINA DE PRESIDENTE CONSEJO	0,77	1,77		1,36		M2	1,36
AREA OFICINAS ADMINISTRATIVAS	6,36	1,50				M2	9,50
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	24,12



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. ALEXANDER RAMIREZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE
Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

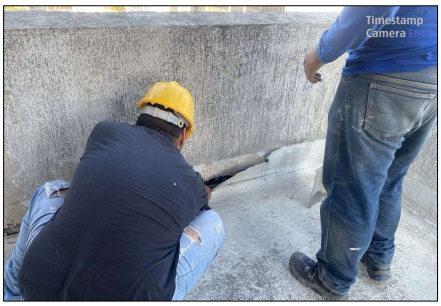
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	IMPERMEABILIZACIONES	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	1.17 Retiro de impermeabilizacion actual por medios manuales hasta dejar el sustrato libre y limpio (Incluye equipos, trasiego y disposición final)	**CANTIDAD:**	82,74

AREA O LUGAR	LARGO (M)	ANCHO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
Terraza 5to piso	7,00	1,73				M2	12,11
	12,30	5,10				M2	62,73
	6,27	1,26				M2	7,90
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	82,74



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. ALEXANDER RAMIREZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE
Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	1.19. Demolición mortero de pisos e=+-5cm. (Incluye trasiego y disposición final)	**CANTIDAD:**	36,94

AREA O LUGAR	LARGO (M)	ANCHO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
TERRAZA 5TO PISO	12,37	2,76				M2	34,14
	1,40	2,00				M2	2,80
						M2	-
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			**TOTAL**	**36,94**



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. ALEXANDER RAMIREZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE
Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	1.2. Demolición de enchapes Piso/Muro. (Incluye trasiego y disposición final)	**CANTIDAD:**	1,22

AREA O LUGAR	ALTO (M)	ANCHO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
BAÑO OFICINA SECCIONAL JUDICATURA	0,54	1,06				M2	0,57
	0,61	1,06				M2	0,65
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	1,22



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. ALEXANDER RAMIREZ	ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

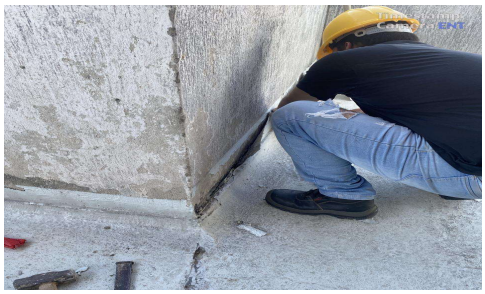
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	ACTIVIDADES PRELIMINARES	**UNIDAD:**	M
ITEM:	1.21 Demolición de mediacaña en mortero. (Incluye trasiego y disposición final)	**CANTIDAD:**	56,23

AREA O LUGAR	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
TERRAZA 5TO PISO	56,23					M	56,23
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	56,23



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. ALEXANDER RAMIREZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE
Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	IMPERMEABILIZACIONES	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	2.1. Suministro e instalacion sistema de impermeabilizacion con Mortero cementoso bicomponente de elevada elasticidad (puenteo de fisuras >2 mm) tipo mapelastic smart + refuerzo en malla de fibra de vidrio + refuerzos en cambios de angulo(Suministro e instalación. Incluye equipos y accesorios)	**CANTIDAD:**	4,50

AREA O LUGAR	LARGO (M)	ANCHO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
MEDIA CAÑA TERRAZA 5TO PISO	56,23	0,08				M2	4,50
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			**TOTAL**	**4,50**





OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. ALEXANDER RAMIREZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE
Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5°PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD	CONTRATO No	BGA-044-2024

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	MAMPOSTERIA	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	3,10 Muro en bloque No.4. (Suministro e instalación. Incluye mortero de pega)	**CANTIDAD:**	0,91

AREA O LUGAR	DIMENSIONES				V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	DESCUENTOS				
MURO MESON EN GRANITO	0,55	0,83				2,00	m2	**0,91**
Aproxima Resultado a :				2 Decimales			**TOTAL**	**0,91**



Observaciones:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. ALEXANDER RAMIREZ	**ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE**
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

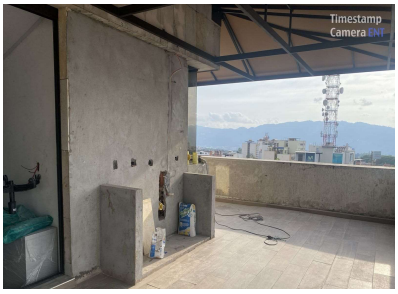
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	ALISTADO DE PISOS , POLLOS	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	5.1. Suministro e instalación de Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm. (Incluye dilataciones, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	**CANTIDAD:**	37,81

AREA O LUGAR	LARGO (M)	ANCHO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
MURO MESON EN GRANITO	1,63	0,54				M2	0,87
MORTERO TERRAZA 5TO PISO	12,37	2,76				M2	34,14
	1,40	2,00				M2	2,80
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	37,81



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. ALEXANDER RAMIREZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE
Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	PAÑETES	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	6.1. Suministro e instalación de Pañete liso muros 1:3 (Incluye filos y dilataciones)	**CANTIDAD:**	14,10

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	ALTO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
MURO MESON EN GRANITO	0,55	0,83			4,00	M2	1,83
	0,12	1,40			2,00	M2	0,34
MURO OFICINA SECRETARIA PRESIDENTE	3,06	0,88			2,00	M2	5,39
	1,43	2,29			2,00	M2	6,55
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			**TOTAL**	**14,10**



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. ALEXANDER RAMIREZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE
Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

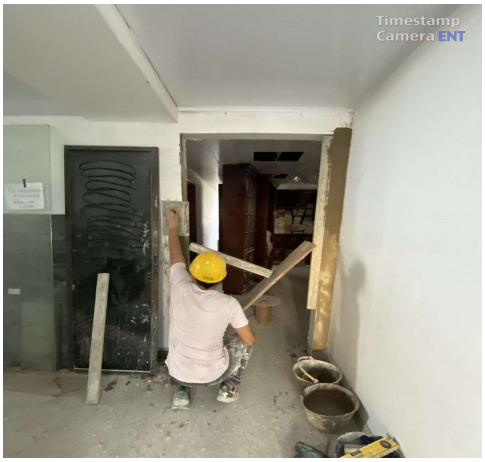
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	PAÑETES	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	6.3. Suministro y aplicación de Resane general pañete (Incluye filos y dilataciones)	**CANTIDAD:**	2,35

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	ALTO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
Puerta oficina presidente	2,04	0,25				M2	0,51
	2,04	0,14				M2	0,29
	0,10	1,10				M2	0,11
Puerta oficina vicepresidente	2,04	0,10				M2	0,20
	2,04	0,20				M2	0,41
	0,10	1,10				M2	0,11
Puerta oficina secretaria presidente a pasillo	2,04	0,15				M2	0,31
	2,04	0,15				M2	0,31
	0,10	1,10				M2	0,11
Palacio Justicia							
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			**TOTAL**	**2,35**



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. ALEXANDER RAMIREZ	**ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE**
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	CONTRATO No	BGA-044-2024

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	CIELO RASO	UNIDAD:	M2
ITEM:	7.4. Cielo raso en PVC 10 mm color de eleccion (Suministro e instalación. Incluye perfilería, estructura y todo lo referente para su correcta instalacion)	CANTIDAD:	61,23

AREA O LUGAR	LARGO (M)	ANCHO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	Nº DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
BIBLIOTECA PASILLO MAGISTRADOS	0,78	1,76		1,37		M2	1,37
BIBLIOTECA OFICINA DE PRESIDENTE CONSEJO	0,77	1,77		1,36		M2	1,36
CUARTO DE RACK	3,00	2,31		6,93		M2	6,93
OFICINA RECEPCION	2,25	1,90		4,28		M2	4,28
PASILO OFICINAS ADMINISTRATIVAS	6,35	7,45		47,29		M2	47,29
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	61,23



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. ALEXANDER RAMIREZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE
Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	ESTUCO Y PINTURA	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	8.3. Suministro y aplicación de Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	**CANTIDAD:**	123,20

AREA O LUGAR	ALTO (M)	ANCHO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
OFICINA MAGISTRADO PALACIO DE JUSTICIA	3,80	4,48	2,10			M2	14,92
	3,80	4,48	2,10		2,00	M2	29,85
	3,80	4,48				M2	17,02
	3,80	3,50				M2	13,30
	3,80	3,50				M2	13,30
	3,80	4,58				M2	17,40
	3,80	4,58				M2	17,40
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	123,20



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. ALEXANDER RAMIREZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE
Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

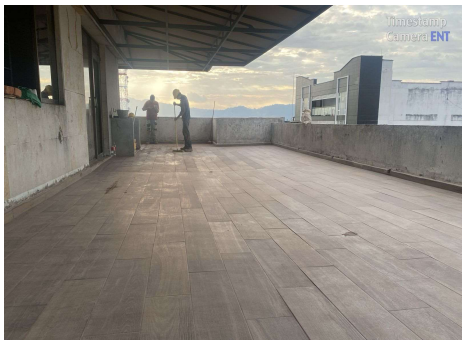
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	ENCHAPES Y ACABADOS	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	9.2. Suminitro e instalacion de enchape tipo madera con pega flexible deformable s1 + emboquillado en mortero para juntas clase CG2FWA (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)	**CANTIDAD:**	87,09

AREA O LUGAR	ALTO (M)	ANCHO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
PISO TERRAZA 5TO PISO	7,00	1,73				M2	12,11
	12,30	5,10				M2	62,73
	6,27	1,26				M2	7,90
MEDIA CAÑA TERRAZA 5TO PISO	54,35	0,08				M2	4,35
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	87,09



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. ALEXANDER RAMIREZ	**ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE**
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	ENCHAPES Y ACABADOS	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	9.7. Piso en ceramica (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)	**CANTIDAD:**	40,45

AREA O LUGAR	LARGO (M)	ANCHO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
BIBLIOTECA OFICINA PRESIDENTE CONSEJO	1,77	0,77				M2	1,36
BUITRON OFICINA PRESIDENTE CONSEJO	2,16	0,77				M2	1,66
BUITRON OFICINA VICEPRESIDENTE CONSEJO	2,17	0,96				M2	2,08
BUITRON SALA DE JUNTAS	2,16	0,96				M2	2,07
BIBLIOTECA PASILLO MAGISTRADOS	1,76	0,78				M2	1,37
BUITRON PASILLO MAGISTRADOS	2,16	0,76				M2	1,64
BUITRON OFICINAS ADM. RAMA JUDICIAL CD	2,16	0,77			3,00	M2	4,99
BIBLIOTECA OFICINAS ADM. RAMA JUDICIAL CD	1,59	0,77			4,00	M2	4,90
BUITRON OFICINAS ADM. RAMA JUDICIAL CD	2,14	0,74				M2	1,58
BUITRON OFICINAS ADM. RAMA JUDICIAL CD	2,14	0,77				M2	1,65
BUITRON OFICINA SECCIONAL JUDICATURA	2,64	0,92				M2	2,43
	1,10	0,92				M2	1,01
BUITRON OFICINAS ADM. RAMA JUDICIAL CI	0,62	0,92				M2	0,57
BUITRON OFICINAS ADM. RAMA JUDICIAL CI	1,79	0,92				M2	1,64
BUITRON OFICINAS ADM. RAMA JUDICIAL CI	2,76	0,92				M2	2,54
BUITRON OFICINAS ADM. RAMA JUDICIAL CI	2,83	0,92				M2	2,60
BUITRON OFICINAS ADM. RAMA JUDICIAL CI	1,84	0,92				M2	1,69
BUITRON OFICINA SECRETARIA DIRECCIÓN	3,33	0,92				M2	3,06
BUITRON OFICINA DIRECTOR	2,17	0,73				M2	1,58
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	40,45



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. ALEXANDER RAMIREZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE
Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	ENCHAPES Y ACABADOS	**UNIDAD:**	M
ITEM:	9.9. Guardaescoba en Cerámica. (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)	**CANTIDAD:**	88,35

AREA O LUGAR	LONGITUD (M)	ANCHO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
BIBLIOTECA OFICINA PRESIDENTE CONSEJO	3,31					m	3,31
BUITRON OFICINA PRESIDENTE CONSEJO	3,70					m	3,70
BUITRON OFICINA VICEPRESIDENTE CONSEJO	4,09					m	4,09
BUITRON SALA DE JUNTAS	4,08					m	4,08
BIBLIOTECA PASILLO MAGISTRADOS	3,32					m	3,32
BUITRON PASILLO MAGISTRADOS	3,68					m	3,68
BUITRON OFICINAS ADM. RAMA JUDICIAL CD	3,70				3,00	m	11,10
BIBLIOTECA OFICINAS ADM. RAMA JUDICIAL CD	3,13				4,00	m	12,52
BUITRON OFICINAS ADM. RAMA JUDICIAL CD	3,62					m	3,62
BUITRON OFICINAS ADM. RAMA JUDICIAL CD	3,68					m	3,68
BUITRON OFICINA SECCIONAL JUDICATURA	4,48					m	4,48
	2,94					m	2,94
BUITRON OFICINAS ADM. RAMA JUDICIAL CI	2,46					m	2,46
BUITRON OFICINAS ADM. RAMA JUDICIAL CI	3,63					m	3,63
BUITRON OFICINAS ADM. RAMA JUDICIAL CI	4,60					m	4,60
BUITRON OFICINAS ADM. RAMA JUDICIAL CI	4,67					m	4,67
BUITRON OFICINAS ADM. RAMA JUDICIAL CI	3,68					m	3,68
BUITRON OFICINA SECRETARIA DIRECCIÓN	5,17					m	5,17
BUITRON OFICINA DIRECTOR	3,63					m	3,63
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	88,35



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. ALEXANDER RAMIREZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE
Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	ENCHAPES Y ACABADOS	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	9.1 2 Enchape pared cerámica (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion. Incluye win)	**CANTIDAD:**	1,22

AREA O LUGAR	ALTO (M)	ANCHO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
BAÑO OFICINA SECCIONAL JUDICATURA	0,54	1,06				M2	0,57
	0,61	1,06				M2	0,65
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	1,22



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. ALEXANDER RAMIREZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE
Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	13.2 Suministro e instalación de frentes de oficina en vidrio templado de 10mm, incluye perfil en f estructural para la parte superior e inferior y película sandblasting de máximo 1,20 con rayas, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalación	**CANTIDAD:**	202,98

AREA O LUGAR	LONGITUD (M)	ALTO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
OFICINAS ADMINISTRATIVAS RAMA JUDICIAL	83,70	2,30				M2	192,52
DIVISION DE OFICINA EN MURO	5,55	1,66				M2	9,21
DIVISION INTERIOR NICHOS	0,93	0,67				M2	0,62
	0,93	0,17				M2	0,08
	0,78	0,56				M2	0,44
	0,78	0,30				M2	0,12
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			**TOTAL**	**202,98**



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. ALEXANDER RAMIREZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE
Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	13.3 Suministro e instalación de puertas de oficina en vidrio templado de 10mm incluye chapetas pivotadas en acero inoxidable con portacerradura y recibidor en acero, cerradura tipo yale de palanca y tope de puerta al piso sandblasting de maximo 1,20 con rayas, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalacion	**CANTIDAD:**	31,35

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	ALTO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
PUERTAS EN DIVISIONES DE VIDRIO	0,90	2,29	8,00		10,00	M2	12,61
OFICINA RECEPCION	0,79	1,98				M2	1,56
OFICINA SECCIONAL JUDICATURA	1,08	2,07				M2	2,23
OFICINA SECRETARIA DIRECCIÓN	1,08	2,05				M2	2,21
	1,04	2,05				M2	2,14
OFICINA PRESIDENTE CONSEJO	1,05	2,05				M2	2,14
OFICINA VICEPRESIDENTE CONSEJO	1,05	2,06				M2	2,16
OFICINA SALA DE JUNTAS	0,96	2,05				M2	1,96
OFICINA SECRETARIA PRESIDENTE CONSEJO	1,06	2,05				M2	2,17
	1,06	2,05				M2	2,17
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	31,35



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. ALEXANDER RAMIREZ	**ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE**
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	MAMPOSTERIA	**UNIDAD:**	UN
ITEM:	13.6 suministro e instalacion de bisagra hidraulica, incluye regata para caja y todo lo necesario para su correcta instalacion	**CANTIDAD:**	2,00

AREA O LUGAR	LARGO (M)	ANCHO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
Puerta entrada admistrativa Rama Judicial					1,00	un	1,00
Puerta entrada oficina magistrados					1,00	un	1,00
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			**TOTAL**	**2,00**





OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. ALEXANDER RAMIREZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE
Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	13.9 Pelicula sand blasting. (Suministro e instalación)	**CANTIDAD:**	357,49

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	ALTO (M)	NUMERO DE CARAS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
OFICINAS ADMINISTRATIVAS RAMA JUDICIAL	83,70	2,30				M2	192,52
OFICINAS ADMINISTRATIVAS RAMA JUDICIAL SEGUNDA CARA	32,74	2,30				M2	75,29
PUERTAS EN DIVISIONES DE VIDRIO	0,90	2,90	2,00		10,00	M2	52,20
OFICINA RECEPCION	0,79	1,98	2,00			M2	3,13
OFICINA SECCIONAL JUDICATURA	1,08	2,07	2,00			M2	4,46
OFICINA SECRETARIA DIRECCIÓN	1,08	2,05	2,00			M2	4,43
	1,04	2,05	2,00			M2	4,28
OFICINA PRESIDENTE CONSEJO	1,05	2,05	2,00			M2	4,27
OFICINA VICEPRESIDENTE CONSEJO	1,05	2,06	2,00			M2	4,32
OFICINA SALA DE JUNTAS	0,96	2,05	2,00			M2	3,93
OFICINA SECRETARIA PRESIDENTE CONSEJO	1,06	2,05	2,00			M2	4,34
	1,06	2,05	2,00			M2	4,34
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			**TOTAL**	**357,49**



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. ALEXANDER RAMIREZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE
Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	INSTALACIONES HIDRAULICAS	**UNIDAD:**	UND
ITEM:	15.2 Registro plastico de 1/2". (Suministro e instalación)	**CANTIDAD:**	1,00

AREA O LUGAR	LARGO (M)	ANCHO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
PISO TERRAZA 5TO PISO					1,00	UND	1,00
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	1,00





OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. ALEXANDER RAMIREZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE
Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELECTRICAS	**UNIDAD:**	UND
ITEM:	17.5 Suministro, transporte e instalación de panel led cuadrada 60x60 cm, 40 w, 6500 K, incluye marco soporte, elementos de sujeción y	**CANTIDAD:**	109,00

AREA O LUGAR	ANCHO (M)	ALTO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
OFICINA SECCIONAL JUDICATURA					6,00	UN	6,00
PASILLO OFICINAS ADMINISTRATIVAS RAMA JUDICIAL					9,00	UN	9,00
OFICINA 5					8,00	UN	8,00
ARCHIVO					4,00	UN	4,00
OFICINA 3					16,00	UN	16,00
OFICINA 4					9,00	UN	9,00
OFICINA 2					6,00	UN	6,00
OFICINA 1					7,00	UN	7,00
OFICINA SECRETARIA DIRECTOR					6,00	UN	6,00
OFICINA DIRECTOR					6,00	UN	6,00
PASILLO RECEPCION					8,00	UN	8,00
PASILLO MAGISTRADOS					5,00	UN	5,00
OFICINA VICEPRESIDENTE CONSEJO					6,00	UN	6,00
OFICINA SALA JUNTAS					6,00	UN	6,00
OFICINA PRESIDENTE CONSEJO					5,00	UN	5,00
OFICINA SECRETARIA PRESIDENTE					2,00	UN	2,00
Aproxima Resultado a :						TOTAL	109,00



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:	REVISADO POR:
Firma:	Firma:
ING. ALEXANDER RAMIREZ	**ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE**
Cargo: RESIDENTE DE OBRA	Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

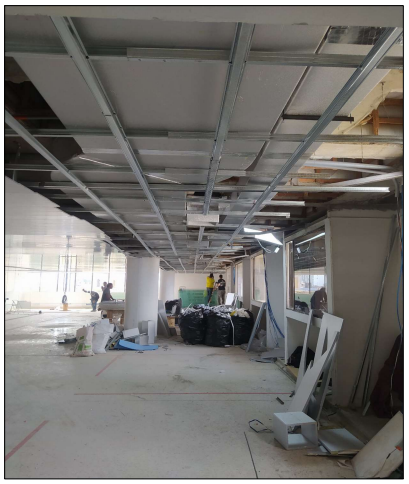
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	NO PREVISTOS	**UNIDAD:**	M2
ITEM:	NP 11 Suministro e instalacion de ducteria de aire acondicionado lamina de poliisocianurato (PirAlum)	**CANTIDAD:**	279,00

AREA O LUGAR	ANCHO(M)	LONGITUD (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA RAMA JUDICIAL	1,10	6,30				M2	6,93
	1,10	4,15				M2	4,57
	1,10	5,50				M2	6,05
	1,30	1,70				M2	2,21
	1,50	1,40				M2	2,10
	1,70	1,40				M2	2,38
	1,80	3,70				M2	6,66
	2,10	5,03				M2	10,56
	2,10	7,00				M2	14,70
	1,10	2,35				M2	2,59
	1,20	4,23				M2	5,08
	1,50	2,63				M2	3,95
	1,84	1,37				M2	2,52
	2,02	4,70				M2	9,49
	2,20	3,70				M2	8,14
	2,90	4,30				M2	12,47
	1,00	7,00				M2	7,00
	0,78	3,17				M2	2,47
PASILLO OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y SALA DE JUNTAS CUARTO DE RACK	1,76	2,60				M2	4,58
	1,36	4,30				M2	5,85
	1,31	1,24				M2	1,62
PASILLO RECEPCION	2,00	4,90				M2	9,80
	1,76	5,40				M2	9,50
	2,20	5,00				M2	11,00
	3,60	1,30				M2	4,68
	1,70	0,70				M2	1,19
	1,20	7,10				M2	8,52
	2,40	8,70				M2	20,88
	2,94	2,30				M2	6,76
	3,58	3,40				M2	12,17
	2,40	7,60				M2	18,24
CUELLOS	1,73	1,20				M2	2,07
	1,42	0,90				M2	1,28
	2,64	0,45				M2	1,19
	1,42	1,80				M2	2,56
	1,73	0,45				M2	0,78
	1,73	0,60				M2	1,04
	1,42	0,60				M2	0,85
	2,64	0,60				M2	1,58
	2,64	0,30				M2	0,79





RETORNOS	2,64	5,30				M2	14,00
	1,42	9,10				M2	12,94
	1,73	3,20				M2	5,53
	2,03	4,80				M2	9,75
Aproxima Resultado a : 2 Decimales						TOTAL	279,00

OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. ALEXANDER RAMIREZ

Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE

Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

OBRA:	"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD"	**CONTRATO No**	**BGA-044-2024**

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CAPÍTULO	NO PREVISTOS	**UNIDAD:**	UN
ITEM:	NP 12 Soporte metalico para ducteria de sistema de aire acondicionado.	**CANTIDAD:**	33,00

AREA O LUGAR	LARGO (M)	ANCHO (M)	DESCUENTOS	V. PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	UNIDAD	TOTAL
OFICINAS ADMINISTRATIVAS RAMA JUDICIAL					16,00	UN	16,00
OFICINA DE MAGISTRADO					17,00	UN	17,00
							-
							-
							-
							-
							-
Aproxima Resultado a :			2 Decimales			TOTAL	33,00



OBSERVACIONES:

ELABORADO POR:

Firma:

ING. ALEXANDER RAMIREZ
Cargo: RESIDENTE DE OBRA

REVISADO POR:

Firma:

ING. JENCY JULIANA MARTINEZ OVALLE
Cargo: RESIDENTE INTERVENTORIA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

REGISTRO FOTOGRÁFICO

OBRA:	CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34-52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD	**CONTRATO No**	BGA-044-2024

1.15 DESMONTE DE CIELO RASO

ANTES	**DESPUES**
	

1.19. DEMOLICION MORTERO DE PISO

ANTES	**DESPUES**
	

1.20 DEMOLICIÓN DE MEDIA CAÑA

ANTES	**DESPUES**

	
2.1. SISTEMA DE IMPERMEABILIZACION	
ANTES	**DESPUES**
	
3.1. MURO MANPOSTERIA	
ANTES	**DESPUES**
	

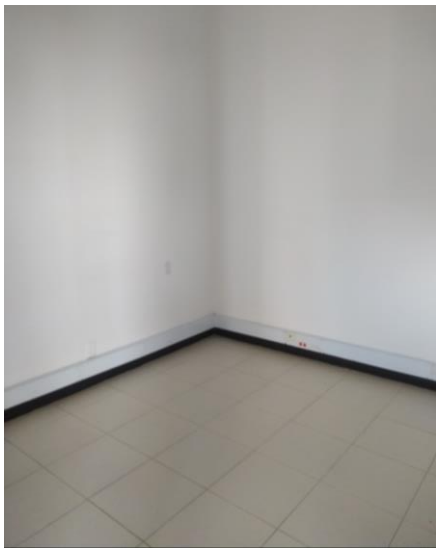
6.1 Suministro y aplicación de Resane general pañete (Incluye filos y dilataciones)

ANTES	DESPUES
	

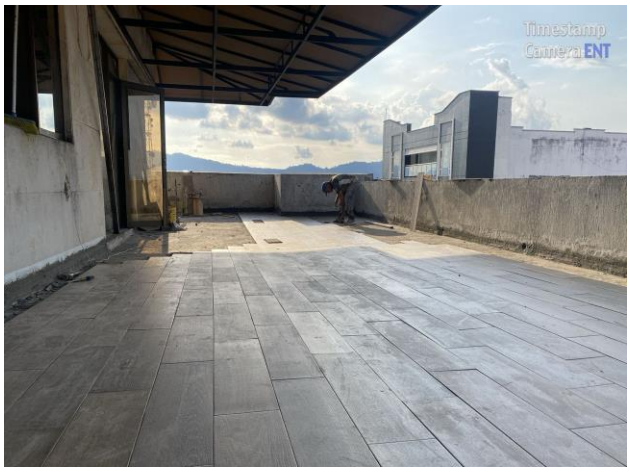
7.4. Cielo raso en PVC 10 mm color de elección (Suministro e instalación. Incluye perfilería, estructura y todo lo referente para su correcta instalación)

ANTES	DESPUES
	

8.3. Suministro y aplicación de Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones), Oficina en palacio

ANTES	DESPUES
	

9.2. Suministro e instalación de enchape tipo madera con pega flexible deformable s1 + emboquillado en mortero para juntas clase CG2FWA (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalación)

ANTES	DESPUES
	

9.7. Piso en ceramica (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)

ANTES	DESPUES
	

9.9. Guardaescoba en Cerámica. (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)

ANTES	DESPUES
	

9.1 2 Enchape pared cerámica (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion. Incluye win)



13.2 Suministro e instalación de frentes de oficina en vidrio templado de 10mm, incluye perfil en f estructural para la parte superior e inferior y película sandblasting de máximo 1,20 con rayas, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalación

ANTES	DESPUES
	

13.3 Suministro e instalación de puertas de oficina en vidrio templado de 10mm incluye chapetas pivotadas en acero inoxidable con portacerradura y recibidor en acero, cerradura tipo yale de palanca y tope de puerta al piso sandblasting de maximo 1,20 con rayas, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalacion

ANTES	DESPUES
	

13.6 suministro e instalacion de bisagra hidraulica, incluye regata para caja y todo lo necesario para su correcta instalacion

ANTES	DESPUES
	

13.9 Pelicula sand blasting. (Suministro e instalación)

ANTES	DESPUES
	

15.2 Registro plastico de 1/2". (Suministro e instalación)



17.5 Suministro, transporte e instalación de panel led cuadrada 60x60 cm, 40 w, 6500 K, incluye marco soporte, elementos de sujeción y fijación de la lámpara

ANTES	DESPUES
	

NP 11 Suministro e instalación de ducteria de aire acondicionado lamina de poliisocianurato (PirAlum)

ANTES	DESPUES
	

NP 12 Soporte metalico para ducteria de sistema de aire acondicionado.



ELABORADO POR:	APROBADO POR:
Nombre: **ING ALEXANDER RAMIREZ** Ing. Residente de Obra	Nombr **JENCY JULIANA MARTINEZ** Iing. Residente de Interventoria

INFORME TECNICO MENSUAL DE OBRA

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V

CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA
DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL BUCARAMANGA

CONTRATO No. BGA-044-2024

OBJETO: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34- 52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD."

PERÍODO DE EJECUCIÓN:
1 AL 19 DE DICIEMBRE DE 2024 Y DEL 3 AL 9 DE FEBRERO DE 2025

INTERVENTORIA: CONSORCIO ELOHIM INGPROSOL

FEBRERO 2025

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 1 3 Actualización de oficio

4. Número de formulario 141127013136

(415)7707212489984(8020) 000014112701313 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 6 3 3 8 2	1	Impuestos y Aduanas de Neiva 1 3	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Huila 4 1	Neiva 0 0 1

41. Dirección principal
CL 9 4 19 OF 603

42. Correo electrónico consorcioinfraestructuraav@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 5 8 4 8 7 8 7 4	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 2 4 0 7 1 8							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 7	1 4	1 6	4 8	5 2	5 5																				

07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
16- Obligación facturar por ingresos bienes
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código									

11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 09 - 19 / 13 : 30: 26

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA

985. Cargo

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141127013136

(415)7707212489984(8020) **000014112701313 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 8 6 3 3 8 2	1	Impuestos y Aduanas de Neiva	1 3	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 4 0 7 1 8	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro	2 0 2 4 0 7 1 8	
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	4 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

Vigencia

80. Desde	2 0 2 4 0 7 1 8	
81. Hasta	2 0 4 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141127013136

(415)7707212489984(8020) **000014112701313 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 8 6 3 3 8 2	1	Impuestos y Aduanas de Neiva	1 3	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 4 0 7 1 8		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 2 3 7 0 5 9 1		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
VILLANUEVA	TOVAR	FRANCISCO	JAVIER
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 4 0 7 1 8		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	3 0 4 0 4 7 0 5		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
LUNA	NARANJO	CARMEN	EMILIA
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141127013136

(415)7707212489984(8020) **000014112701313 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 8 6 3 3 8 2	1	Impuestos y Aduanas de Neiva	1 3	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 6 1 2 2 4 8	4	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
1,472,656,751	5 0	2 0 2 4 0 7 1 8	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 1 9 2 4 2 5	8	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: ARMELCO SAS

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
1,472,656,751	5 0	2 0 2 4 0 7 1 8	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Certificación Bancaria

Bancolombia

Neiva, 27 Agosto 2024.

Cordial saludo,

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que **CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V** identificado (a) **NIT 901863382** a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco el siguiente producto,

Nombre Producto	Número Producto	Fecha de Apertura	Estado
CUENTA DE AHORRO	076-0000934-4	2024/08/27	Activa

BANCOLOMBIA S.A. Neiva - Of. 076 Neiva
Ejecutivo Senior Nº 125
Cédula Nº 1075307878.

Atentamente,
Claudia María Posada Álvarez
Gerente Transformación de Sucursales

*** Importante:** Esta constancia solo hace referencia al producto mencionado anteriormente.
*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (575) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 – Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCOLOMBIA S.A. - Establecimiento Bancario

INFORME TECNICO MENSUAL DE OBRA

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

INTRODUCCIÓN **4**
GENERALIDADES **4**
DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO **5**
CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL INFORME **5**
1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS **6**
1.1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS **6**
1.2. MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRORROGAS Y SUSPENSIONES **7**
1.3. PÓLIZAS **7**
1.3.1. GARANTÍAS: 7
1.4. RELACION DE ACTAS PARCIALES 8
2. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES **8**
3. ASPECTOS FINANCIEROS **8**
3.1. BALANCE DEL ANTICIPO **8**
3.2. BALANCE DEL CONTRATO **9**
3.3. ALCANCES FÍSICOS DE LA OBRA **10**
3.3.1. OFERTA ECONOMICA 10
3.3.2. ITÉMS NO PREVISTOS 20
4. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES **23**
4.1. Actividades de ejecución contrato BGA-044-2024 ..... **25**
4.2 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES **30**
4.3. MEDIDAS CORRECTIVAS **33**
4.4. PLANES DE ACCION O DE CONTINGENCIA **33**
5. CORRESPONDENCIA **33**
6. ASPECTOS LOGISTICOS **35**
6.3. PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA **35**
6.4. EQUIPO DE CAMPO Y OFICINA **35**
7. REGISTRO FOTOGRAFICO **36**
8. ANEXOS: **42**
8.1. FICHA TÉCNICA DE MATERIALES **42**
8.1.1. ESTUCO PLASTICO SUPERMASTICK 42
8.1.2. PINTURA VINILO TIPO 1 44
8.1.3. LADRILLO H 15 46
8.1.4. CIELO RASO PVC 10 MM 47
8.1.5. TUBO SANITARIO PVC 50
8.1.6. FICHA TÉCNICA CERAMICA ITALIA 60*60 51
8.1.7. FICHA TÉCNICA LAMINA PIRALÚ 53
8.1.8. MAPELASTIC SMART 54
8.1.9. MAPENET 150 56

8.1.10. SAN BLASTIN..... 58
8.1.11. PVC 10MM..... 59
8.1.12. VIDRIO TEMPLADO 10 MM 60
8.1.13. TABLETA CERAMICA ASPEN CAFE 63

INFORME TECNICO MENSUAL DE OBRA

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V

INTRODUCCIÓN

Este documento es realizado en aras de darle cumplimiento a las obligaciones emanadas en el contrato de Obra PÚBLICA No. BGA-044-2024, entre DIRECCION SECCIONAL DE LA ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA y el Consorcio Infraestructura A&V, representado legalmente por el Ingeniero Francisco Javier Villanueva Tovar, identificado con cedula de ciudadanía No. 12.370.591 de Rivera (Huila); cuyo objeto es la "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34- 52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD."

El presente informe comprende el periodo del 1 al 19 de diciembre de 2024 y del 3 al 9 de febrero de 2025. Se recopila el resumen de toda la obra ejecutada, en donde se deja constancia del cumplimiento de las normas y especificaciones técnicas de construcción, diseños y de especificaciones que se deban tomar para el desarrollo del proyecto.

GENERALIDADES

El presente informe de Obra, se ilustra de forma resumida la descripción de los aspectos técnicos, administrativos y financieros del desarrollo de las obras de CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34- 52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD", en el que se están desarrollando actividades de desmonte, demolición e intervención de fachada en el periodo comprendido entre el 1 al 19 de diciembre de 2024 y del 3 al 9 de febrero de 2025, mediante el cual se da cumplimiento al Objeto Contractual antes citado.

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

En el marco de las acciones de mantenimiento y mejora de la infraestructura judicial en Bucaramanga, la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, a través del Grupo de Infraestructura, detectó la necesidad de intervenciones profundas en las instalaciones del 5° piso de la Carrera 11 No. 34-52, sede que también alberga despachos judiciales y oficinas administrativas. La visita técnica realizada evidenció un deterioro considerable en varios componentes de esta sede y del Palacio de Justicia "Vicente Azuero Plata". Se documentaron problemas en puertas, cielos rasos, pisos y estructuras de aluminio, además de daños ocasionados por la humedad y la presencia de comején en divisiones, marcos y mobiliario de madera. Las ventanas presentan corrosión, y los sistemas de pintura y de instalaciones eléctricas son obsoletos, todo lo cual limita las condiciones de trabajo y seguridad para el personal judicial y el servicio prestado a la comunidad.

Dado que estas instalaciones superan los treinta años de antigüedad, la Dirección solicitó, a finales de 2023, asignación de recursos para el periodo 2024, a fin de llevar a cabo las intervenciones necesarias que permitirán optimizar estos espacios. El proyecto de contratación tiene como objetivo seleccionar un contratista que se encargue del mantenimiento, reparación y adecuación de la infraestructura física del 5° piso de la sede y otras instalaciones judiciales en Bucaramanga, conforme a las cantidades y calidades establecidas. Esta contratación es esencial, dado que la Entidad carece de personal, herramientas e insumos para realizar internamente estas labores.

Las adecuaciones mejorarán la calidad del entorno de trabajo, elevando las condiciones de seguridad y salud para el personal y reduciendo riesgos laborales. Este proceso de contratación, incluido en el Plan anual de adquisiciones para 2024, busca además reducir el impacto ambiental, al optimizar las instalaciones y prolongar su vida útil, y contribuir a la prestación de un servicio de administración de justicia más eficiente y seguro.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL INFORME

El presente documento corresponde al informe de actividades del periodo comprendido entre el 1 al 19 de diciembre de 2024 y del 3 al 9 de febrero de 2025, presentado por el contratista de obra del Contrato No. BGA-044-2024

Contiene la información general del contrato de Obra, los aspectos económicos y la descripción de la metodología empleada por el contratista para la correcta ejecución de las actividades, para el normal desarrollo del contrato, con los respectivos soportes (anexos) fotográficos.

INFORME TECNICO MENSUAL DE OBRA

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

1.1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

En la siguiente tabla podrá observar la información general del contrato

CONTRATO No. BGA-044-2024	06 DE SEPTIEMBRE DE 2024
CONTRATISTA	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V
CONTRATANTE	DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL BUCARAMANGA
INTERVENTOR	CONSORCIO ELOHIM INGPROSOL
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.940.000.000 Incluye IVA
ACTA DE INICIO	27 DE SEPTIEMBRE DE 2024
PLAZO INICIAL	TRES (3) MESES
FECHA DE TERMINACION INICIAL	27 DE DICIEMBRE DE 2024
MODIFICATORIO No.1 APROBACION ITEM NO PREVISTOS	26 DE NOVIEMBRE 2024
FECHA DE SUSPENCIÓN No 001	20 DE DIICIEMBRE DE 2024
FECHA DE PRORROGA No 001	4 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE REINICIO DEL CONTRATO	3 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	26 DE MARZO DE 2025
PLAZO DEL CONTRATO	CUATRO PUNTO CINCO (4.5) MESES
OBJETO DEL CONTRATO: **"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BUCARAMANGA, EL MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN, DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTALACIONES DEL 5° PISO DE LA CARRERA 11 No. 34- 52, EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, ASÍ COMO OTRAS REQUERIDAS EN SEDES JUDICIALES DE DICHA MUNICIPALIDAD, EN LAS CANTIDADES Y CALIDADES REQUERIDAS POR LA ENTIDAD."**	

1.2. MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRORROGAS Y SUSPENSIONES

TIPO	MOTIVO	PERIODO	FECHA
Modificatorio No. 001	Incorporación de actividades no previstas	2	26 noviembre 2024
Suspensión No 001	Suspensión de contratos pendiente adición y prorroga de contrato interventoría y prorroga contrato de contratista de obra.	3	20 diciembre 2024
Prorroga No 001	Culminar actividades pendientes a causa de incorporación ítems no previsto e identificación de nuevos ítems.	3	04 febrero 2025

1.3. PÓLIZAS

Constituyo las garantías estipuladas en el contrato según pólizas No 33-44-101253536 Y 33-40-101081342, expedidas por la Compañía Aseguradora Seguros del Estado S.A.

Durante el presente periodo las garantías están vigentes con aprobación de estas, contando con acta de Inicio de Obra el día 27 de septiembre de 2024.

1.3.1. GARANTÍAS:

GARANTÍA	VIGENCIA ACTUALIZADAS		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento de Contrato	27/09/2024	26/09/2025	$194.000.000,00
Pago Salarios y Prestaciones Sociales	27/09/2024	26/03/2028	$97.000.000,00
Estabilidad y Calidad de la Obra Póliza	27/09/2024	5 años	$388.000.000,00
Calidad Y Correcto Funcionamiento De Los Bienes	27/09/2024	9 meses y 12 días	$388.000.000,00
Responsabilidad civil extracontractual	27/09/2024	26/03/2025	$ 390.000.000,00

1.4. RELACION DE ACTAS PARCIALES

ACTA		VALOR	FECHA RADICADO	FECHA DE PAGO
Acta Parcial No 1	Obra Ejecutada	$ 75.969.178,96	28 octubre 2024	30-12-2024
Acta Parcial No 2	Suministros	$ 90.178.016,74	11 diciembre 2024	21-01-2025
	Obra Ejecutada	$ 364.180.373,58		
TOTAL		**$ 530.327.569,28**		

2. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El contratista continúa dando cumplimiento a lo estipulado en las cláusulas del contrato, en lo que tiene que ver con la afiliación de todo su personal al Sistema General de Seguridad Social y Pago de Parafiscales, como también exámenes de ingreso a cada uno de todo el personal que ha ingresado a laborar en obra. Las afiliaciones se han ido verificando por parte de la interventoría para su debida autorización de trabajo en obra, estas afiliaciones han sido verificadas revisadas. Se anexan soportes sección del informe SG-SST.

3. ASPECTOS FINANCIEROS

3.1. BALANCE DEL ANTICIPO

DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL BUCARAMANGA no concedió ningún tipo de anticipo al contratista.

3.2. BALANCE DEL CONTRATO

Contrato No. **BGA-044-2024 DE 2024,** Que el valor del Contrato es de $ 1.940.000.000

BALANCE FINANCIERO DE CONTRATO OBRA				
Contratista	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V		**Contrato N°/Año**	BGA-044-2024
NIT o Cédula	901863382-1			

CONCEPTO	**VALORES**		**ORDEN DE PAGO**	**FECHA**
	VALOR TOTAL	**PAGOS**		
VALOR DEL CONTRATO (A)	$ 1.940.000.000,00			
ACTA PARCIAL No 1	$ 75.969.178,96	$ -	1	28/10/2024
ACTA PARCIAL No 2	$ 454.358.390,32	$ -	2	11/12/2024
PAGO 3				
PAGO 4				
PAGO 5				
PAGO 6				
VALOR EJECUTADO Y PAGADO (B)	530.327.569,28			
VALOR PENDIENTE DE PAGO (C)	0,00			
VALOR SIN EJECUTAR (D) = (A) - (B) - (C)	1.409.672.430,72			
SUMA TOTAL (E) = (B) + (C) +(D)	1.940.000.000,00			

CONCEPTO	**VALORES**	**TOTALES**
VALOR TOTAL DE CONTRATO	1.940.000.000,00	
VALOR TOTAL EJECUTADO Y PAGADO		530.327.569,28
VALOR PENDIENTE DE PAGO		0,00
VALOR SIN EJECUTAR		1.409.672.430,72
SUMAS IGUALES	1.940.000.000,00	1.940.000.000,00

3.3. ALCANCES FÍSICOS DE LA OBRA

- CONTRATO No.: **BGA-044-2024 DE 2024**

El alcance de la intervención comprende el mantenimiento y reparación de puertas, cielos rasos, pisos, ventanas y divisiones en aluminio y madera, todos afectados por el deterioro, la humedad, el óxido y la presencia de comején. Se incluye la reposición y mejora de instalaciones eléctricas obsoletas y el repintado de paredes y estructuras metálicas, junto con la adecuación y restauración de mobiliario y revestimientos perimetrales en madera para mejorar su resistencia y durabilidad. Estas acciones tienen como fin reforzar la seguridad y las condiciones de salud en el trabajo, optimizando los espacios de manera que proporcionen un ambiente laboral seguro, adecuado y confortable para los servidores judiciales.

3.3.1. OFERTA ECONOMICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	VR UNITARIO
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
1.1	Suministro e instalacion de Cerramiento provisional en polisombra. Incluye postes cada 1.5, puertas y accesorios	M	$ 15,313
1.2	Desmonte de divisiones de Oficina. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 19,220
1.3	Desmonte de aparatos sanitarios. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	$ 33,566
1.4	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	$ 36,403
1.5	Desmonte de puerta metálicas. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	$ 34,654

1.6	Desmonte de ventanería metálica. (Incluye vidrios, marcos, herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	M2	$ 28,517
1.7	Desmonte de luminarias. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	$ 35,254
1.8	Desmonte y retiro de mueble bajo en madera H hasta 1.20 m de altura. (Incluye trasiego y disposición final)	M	$ 37,548
1.9	Desmonte y retiro de bibliotecas en madera medidas aprox 2,5 m x1,63 m . (Incluye trasiego y disposición final)	UN	$ 121,586
1.10	Desmonte de revestimiento en madera sobre muro H hasta 1.20 m. (Incluye trasiego y disposición final)	M	$ 28,517
1.11	Desmonte Canaleta Metálica. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)	M	$ 6,832
1.12	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye Tubería trasiego y disposición final)	UN	$ 29,965
1.13	Desmonte Cable UTP Equivalente a ml de tubería o canaleta. (Incluye trasiego y disposición final)	M	$ 1,655
1.14	Desmonte de puntos hidráulicos y desagües (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición final)	UN	$ 34,905
1.15	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 31,067
1.16	Desmonte de ductería Aires Acondicionados Sección >= 0,70 X 0,35 M. (Incluye trasiego y disposición final)	M	$ 48,556
1.17	Retiro de impermeabilización actual por medios manuales hasta dejar el sustrato libre y limpio (Incluye equipos, trasiego y disposición final)	M2	$ 16,479
1.18	Demolición de pañetes. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 18,835
1.19	Demolición mortero de pisos e=+-5cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 26,335
1.20	Demolición de enchapes Piso/Muro. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 24,767
1.21	Demolición de mediacaña en mortero. (Incluye trasiego y disposición final)	M	$ 13,408
1.22	Demolición muros en mampostería e=15cm. (Incluye acabados, trasiego y disposición final)	M2	$ 29,240
1.23	Demolición de muro en Drywall y/o eterboard. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2	$ 25,958
1.24	Demolición de Placa contrapiso en Concreto e=15 cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 36,555
1.25	Demolición de estructuras en concreto. (Incluye trasiego y disposición final)	M3	$ 237,379
1.26	Escarificado de pañetes. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 13,632
1.27	Mantenimiento y limpieza de viga canal incluye tela asfaltica,emulsion asfáltica y pintura alumol.	M	$ 91,633
1.28	Desmonte, reinstalación y Mantenimiento de puerta de vidrio (incluye suministro de tornillería, ajuste de base y herrajes)	UN	$ 338,275
2	**IMPERMEABILIZACIONES**		

2.1	Suministro e instalación sistema de impermeabilización con Mortero cementoso bicomponente de elevada elasticidad (puenteo de fisuras >2 mm) tipo mapelastic smart + refuerzo en malla de fibra de vidrio + refuerzos en cambios de ángulo(Suministro e instalación. Incluye equipos y accesorios)	M2	$ 98,341
3.	**MAMPOSTERÍA**		
3.1	Muro en bloque No.4. (Suministro e instalación. Incluye mortero de pega)	M2	$ 65,491
4	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**		
4.1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescaza, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	$ 129,793
4.2	División para mueble en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<80 cm, con acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M	$ 120,640
4.3	Muro en Drywall una cara, e= 12 cm con acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	$ 111,662
4.4	Muro en ETERBOARD doble cara, placa S8 de 8 mm, con aislamiento interno tipo frescaza, acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	$ 148,596
4.5	División para mueble en ETERBOARD doble cara, placa S8 de 8 mm. ANCHO <80CM, con acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M	$ 131,057
4.6	Muro en ETERBOARD una cara, placa S8 de 8 mm, con aislamiento interno tipo frescasa, con acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	$ 124,131
5.	**ALISTADO DE PISOS , POLLOS**		
5.1	Suministro e instalación de Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm. (Incluye dilataciones, fundida, nivelación, endientado requeridos)	M2	$ 54,791
5.2	Suministro e instalación de Concreto base mueble h= 0,05 M. (Incluye impermeabilizante integral, fundida, nivelación, endientado requeridos)	M2	$ 96,362
6.	**PAÑETES**		
6.1	Suministro e instalación de Pañete liso muros 1:3 (Incluye filos y dilataciones)	M2	$ 36,849
6.2	Suministro e instalación de Pañete impermeabilizado 1:3 muros. (Incluye impermeabilizante integral, filos y dilataciones)	M2	$ 41,864

6.3	Suministro y aplicación de Resane general pañete (Incluye filos y dilataciones)	M2	$ 21,565
7.	**CIELO RASOS**		
7.1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura)	M2	$ 89,134
7.2	Cielo raso en fibra mineral 60x60 cm, tipo Hounter Douglas o similar. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, accesorios)	M2	$ 84,080
7.3	Ventana de inspección en cielo raso DryWall. (Suministro e instalación. Incluye perforación, perfilería, refuerzos, marco, tapa requeridos)	UN	$ 91,277
7.4	Cielo raso en PVC 10 mm color de elección (Suministro e instalación. Incluye perfilería, estructura y todo lo referente para su correcta instalación)	M2	$ 108,342
7.5	Ventana de inspección en cielo raso PVC. (Suministro e instalación. Incluye perforación, perfilería, refuerzos, marco, tapa requeridos)	UN	$ 100,942
8.	**ESTUCO Y PINTURA**		
8.1	Suministro y aplicación de Estuco plástico en muros/techos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	$ 18,450
8.2	Resane de muros con estuco plastico (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	$ 14,014
8.3	Suministro y aplicación de Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	$ 17,650
8.4	Suministro y aplicación de Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	$ 19,374
8.5	Suministro y aplicación de Pintura exterior tipo Koraza, tres manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	$ 23,103
9.	**ENCHAPES Y ACABADOS**		
9.1	Piso en cerámica antideslizante (Suministro e instalación, incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	$ 137,243
9.2	Suministro e instalación de enchape tipo madera con pega flexible deformable s1 + emboquillado en mortero para juntas clase CG2FWA (Suministro e instalación, incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)	M2	$ 152,514
9.3	Piso en baldosa granito (Suministro e instalación. Incluye equipos, mortero de pega, pulida, cristalizada y brillada	M2	$ 172,774
9.4	Pulida y brillada de pisos existentes en granito. (Incluye equipos, mortero de pega, destronque, pulida, cristalizada y brillada)	M2	$ 54,886
9.5	Suministro e instalación de Bocapuerta en Granito Pulido. (Incluye equipos, dilataciones, destroncado, pulido, cristalizado y brillado)	M	$ 82,180

9.6	Guardaescoba en baldosa de granito. (Suministro e instalación. Incluye equipos)	M	$ 71,564
9.7	Piso en ceramica (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)	M2	$ 106,315
9.8	Piso en cerámica Pizarra madera o similar(Suministro e instalación , incluye todo lo necesario para su correcta instalacion	M2	$ 113,398
9.9	Guardaescoba en Cerámica. (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)	M	$ 49,433
9.10	Media caña en mortero impermeabilizado 1:3. (Incluye impermeabilizante integral)	M	$ 16,845
9.11	Media caña en Granito funido. (Suministro e instalación. Incluye equipos, destronque, pulida y brillada)	M	$ 46,392
9.12	Enchape pared cerámica (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion. Incluye win)	M2	$ 85,366
9.13	Mesón en Granito pulido. Ancho <60cm (Suministro e instalación. Incluye perforaciones y salpicadero necesarios)	M	$ 771,243
9.14	Tope de piso para puerta. (Suministro e instalación)	UN	$ 48,991
10.	**CUBIERTA**		
10.1	Suministro e instalacio de toldo fijo flotante, Incluye estructura metalica tuberia 3 x 1 1/2 cal 18, perfileria en aluminio arquitectonico y cubierta en lona americana 100% Acrílico teñido en masa Sunacryl Schmerber >370, con soportes en tubo de 1"	M2	$ 497,748
10.2	Canal de aguas lluvias en lámina galvanizada cal. 16 d=70 cm. (Suministro e instalación)	M	$ 102,624
10.3	Tragantes en aluminio tipo cúpula d=4". (Suministro e instalación)	UN	$ 38,367
10.4	Flanche en lámina galvanizada cal.18. (Suministro e instalación)	M	$ 40,989
11.	**CARPINTERIA EN MADERA**		
11.1	Puerta en madera entamborada (Suministro e instalación, Incluye doble marco, herrajes y cerradura con 2 llaves)	M2	$ 473,775
11.2	Mantenimiento y restauracion de puerta y marco en madera (incluye desmonte, monte, lijada, macillada y Pintura esmalte lámina llena color a definir, asi como remplazo de piezas dañadas)	M2	$ 149,324
11.3	Mantenimiento y restauracion de mueble en madera (incluye desmonte, monte, lijada, macillada y Pintura esmalte lámina llena color a definir, asi como remplazo de piezas dañadas)	M2	$ 179,286
11.4	Mueble en madera Triplex con recubrimiento en formica (bajo/alto). h=0,40-0,60 m ancho=0,40-0,60 m. (Suministro e instalación. Incluye soportes, herrajes, pintura, accesorios necesarios)	M	$ 346,007

11.5	Mueble en madera Triplex con recubrimiento en formica (bajo/alto). h=0,7-0,90 m ancho=0,70-0,90 m. (Suministro e instalación. Incluye soportes, herrajes, pintura, accesorios necesarios)	M	$ 404,249
12.	**CARPINTERIA METÁLICA**		
12.1	Puerta marco en aluminio con vidrio templado e=6 mm. (Suministro e instalación. Incluye marco, herrajes, cerradura con 2 llaves y accesorios)	M2	$ 911,911
12.2	Puerta marco en aluminio 2 secciones con vidrio templado e=6mm .(Suministro e instalación. Incluye marco, herrajes, cerradura con 2 llaves y accesorios)	M2	$ 1,010,623
12.3	Ventana corrediza con vidrio templado 5 mm. (Suministro e instalación. Incluye herrajes, accesorios)	M2	$ 517,351
12.4	Rejilla piso 5x4". (Suministro e instalación)	UN	$ 50,388
12.5	Mantenimiento de ventanas en hierro (incluye inspeccion, pintura anticorrosiva, lubricacion de bisagras y cerraduras, reparacion y remplazo de piezas dañadas)	M2	$ 66,302
12.6	Suministro e instalacion de ventana proyectante con vidrio templado laminado 3+3, Marco en angulo cal 18 (Incluye Andamios certificados, anticorrosivo, esmalte negro,herrajes, accesorios y todo lo necesario para su instalacion)	M2	$ 804,776
13.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**		
13.1	Suministro e instalación de puertas de oficina en vidrio templado de 10mm incluye chapetas pivotadas en acero inoxidable y tope de puerta al piso con Cerradura digital biométrica para puerta de vidrio (metodos de Apertura remota, Con huella dactilas, Con código de seguridad, Con tarjeta RFID, Codigo temporales) sandblasting de maximo 1,20 con rayas, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalacion	UN	$ 2,471,279
13.2	Suministro e instalación de frentes de oficina en vidrio templado de 10mm, incluye perfil en f estructural para la parte superior e inferior y película sandblasting de máximo 1,20 con rayas, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalación	M2	$ 333,723
13.3	Suministro e instalación de puertas de oficina en vidrio templado de 10mm incluye chapetas pivotadas en acero inoxidable con portacerradura y recibidor en acero, cerradura tipo yale de palanca y tope de puerta al piso sandblasting de maximo 1,20 con rayas, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalacion	M2	$ 537,954
13.4	suministro e instalacion de entrepaño en vidrio templado incoloro con borddes pulidos en 8mm, estructura en aluminio anclado para sostenerlo fabricado en tubular de aluminio y dos puertas en sistema corredero con vidrio templado laminado 3+3 blanco hielo en el frente (incluye herrajes, bisagras, anclajes, accesorios y todo lo necesario para su instalacion	M2	$ 634,701
13.5	Suministro e instalacion de dos puertas en sistema corredero con vidrio templado laminado 3+3 blanco hielo en el frente riel superior e inferior	M2	$ 384,860
13.6	suministro e instalacion de bisagra hidraulica, incluye regata para caja y todo lo necesario para su correcta instalacion	UN	$ 569,848

13.7	Cerradura tipo manija cromada o similar. (Suministro e instalación)	UN	$ 101,483
13.8	Espejos flotados y biselados de 5 mm. (Suministro e instalación)	M2	$ 281,611
13.9	Pelicula sand blasting. (Suministro e instalación)	M2	$ 75,774
13.10	Película Polarizado NanoCerámica . (Suministro e instalación)	M2	$ 104,541
13.11	Pelicula tipo frost con logo institucional de maximo 0,8 x 0,80 (suministro e instalacion)	UN	$ 59,536
13.12	Suministro e instalacion de vidrio templado laminado 3+3 mm, incluye silicona antihongos	M2	$ 372,103
13.13	suministro e instalación de entrepaño en vidrio templado incoloro con bordes pulidos en 8mm estructura de anclaje tubular en aluminio	M2	$ 403,997
14.	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**		
14.1	Reinstalación Sanitarios existentes.	UN	$ 45,126
14.2	Reinstalación Lavamanos existente.	UN	$ 45,126
14.3	Sanitario de piso linea institucional. (Suministro e instalación)	UN	$ 663,539
14.4	Lavamanos linea institucional con grifería tipo push. (Suministro e instalación. Incluye grifería tipo push, sifón, desague, accesorios)	UN	$ 573,224
14.5	Orinal tipo arrecife o similar con grifería antivandálica tipo push. (Suministro e instalación. Incluye equipos, accesorios)	UN	$ 775,412
14.6	Lavaplatos en acero inoxidable con grifería. (Suministro e instalación. Inlcuye grifería, canastilla, desague, accesorios)	UN	$ 380,099
14.7	Grifería antivandálica para lavamanos tipo push . (Suministro e instalación)	UN	$ 313,528
14.8	Instalación grifería para aparato sanitario.(Suministro e instalación)	UN	$ 139,516
15.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**		
15.1	Red PVC-P RDE-9 Ø=1/2". (Suministro e instalación. Incluye tubería abrazaderas y accesorios)	M	$ 8,365
15.2	Registro plastico de 1/2". (Suministro e instalación)	UN	$ 34,832
15.3	Registro plastico de 3/4". (Suministro e instalación)	UN	$ 38,122
15.4	Cheque de 1/2". (Suministro e instalación)	UN	$ 40,942
15.5	Suministro e instalacion de Ducha Antivandálica con Regadera de Empotrar	UN	$ 679,904
16.	**INSTALACIONES SANITARIAS**		
16.1	Mantenimiento de la red sanitaria , incluye revision y destape con sonda .	M	$ 36,849
16.2	Redes PVC Sanitaria 3". (Suministro e instalación. Incluye tubería, abrazadera y accesorios)	M	$ 54,135
16.3	Buje sanitario 4x3". (Suministro e instalación)	UN	$ 15,271
17	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		

17.1	Suministro e instalación de lampara Led 6 W de empotrar	UN	$ 17,880
17.2	Suministro e instalación de lampara Led 18W de empotrar	UN	$ 27,062
17.3	Suministro e instalación de detector de movimiento	UN	$ 106,798
17.4	Suministro, transporte e instalación de salida para iluminación 110 v, incluye caja octogonal, caja rectangular, interruptor sencillo, conectores 3M, 3 mts de cable Cu 3x12 THWNN LSZH, 3 mts de ducto conduit sch 40 Ø 1/2", clavija aerea tipo hembra 15 A, clavija aerea tipo macho 15 A, 1 mt de cable encauchetado 3x14 AWG THWN LSZH	UN	$ 159,473
17.5	Suministro, transporte e instalación de panel led cuadrada 60x60 cm, 40 w, 6500 K, incluye marco soporte, elementos de sujeción y fijación de la lámpara	UN	$ 120,813
17.6	Suministro, transporte e instalación de Salida Tomacorriente 110 v, incluye: 3 mts de cable Cu 3x12 AWH THWNN LSZH, toma blanca 20 A y tapa	UN	$ 159,473
17.7	Suministro, transporte e instalación de Salida Toma regulada 110 v, incluye: 3 mts de cable Cu 3x12 AWH THWNN LSZH, toma naranja 20 A y tapa	UN	$ 178,803
17.8	Suministro, transporte e instalación de Salida voz y datos, incluye: caja rectangular, herrajes, jack, face plate, 3 mts de cable UTP categoria 6, ponchado del cable y marcación	UN	$ 165,909
17.9	Suministro, transporte e instalación de Canaleta metalica 12x5 cm, en pintura electrostatica blanca, con separador, incluye: elementos de fijación y soporte	M	$ 98,119
17.10	Suministro, transporte e instalación de Red de cable 3x 12 AWG THWNN LSZH	M	$ 16,141
17.11	Suministro, transporte e instalación de Cable UTP, LSZH, categoria 6	M	$ 6,029
17.12	Suministro, transporte e instalación de tubo conduit pvc sch 40 - Ø 3/4" incluye soportes, chazo metalico a techo, uniones, limpiador, soldadura y accesorio terminal.	M	$ 16,141
17.13	Suministro, transporte e instalación de tubo conduit pvc sch 40 - Ø 1" incluye soportes, chazo metalico a techo, uniones, limpiador, soldadura y accesorio terminal.	M	$ 18,847
17.14	Suministro, transporte e instalación de tubo conduit pvc sch 40 - Ø 1-1/2" incluye soportes, chazo metalico a techo, uniones, limpiador, soldadura y accesorio terminal.	M	$ 27,352
17.15	Suministro, transporte e instalación de tubo conduit pvc sch 40 - Ø 2" incluye soportes, chazo metalico a techo, uniones, limpiador, soldadura y accesorio terminal.	M	$ 35,761
17.16	suministro, transporte e instalación de ducto imc 1" incluye soportes, anclajes, elementos de fijación, y todos los accesorios necesarios para su instalación (uniones, curvas, terminales)	M	$ 71,134
17.17	suministro, transporte e instalación de ducto imc 1-1/2" incluye soportes, anclajes, elementos de fijación, y todos los accesorios necesarios para su instalación (uniones, curvas, terminales)	M	$ 88,145
17.18	suministro, transporte e instalación de ducto imc 2" incluye soportes, anclajes, elementos de fijación, y todos los accesorios necesarios para su instalación (uniones, curvas, terminales)	M	$ 105,735
18.	**OBRAS EXTERIORES**		

18.1	Matera rectangular con bordes redondeados en cemento color a definir alto 0,5m ancho 0,4m largo 1 m (Incluye especie natural para exteriores altura min 50 cm, estrato y abono)	UN	$ 336,743
18.2	Base rectangular en hierro para materas, con 6 rodachines de 1x 0,4	UN	$ 164,208

	COSTOS INDIRECTOS DE OBRA	
	Administratración	**20.00%**
	Imprevistos	**1.00%**
	Utilidad	**5.00%**
	IVA sobre Utilidad	19%

III. OFERTA ECONOMICA MOBILIARIO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	VR UNITARIO
19	**SUMINISTRO E INSTALACION**		
19.1	Juego de 2 Sillones de Exterior 1,80x 0,9 m con estructura en tubo de aluminio pared 2mm, soldados, totalmente pulidos y pintados con pintura poliéster electrostática para exteriores de color a escoger. Asientos y espaldares en espuma anti hongos de diferentes densidades forrada con lona 100% acrílica importada americana de color a escoger, Cojín de asiento de 15cm de altura.	UN	$ 13,434,350
19.2	Sillon de exterior sin brazos de 0,9x 0,9 con estructura en tubo de aluminio pared 2mm, soldados, totalmente pulidos y pintados con pintura poliéster electrostática para exteriores de color a escoger. Asientos y espaldares en espuma anti hongos de diferentes densidades forrada con lona 100% acrílica importada americana de color a escoger, Cojín de asiento de 15cm de altura, Mesas de centro con superficies en WPC (Wood Plastic Composite) de color a escoger.	UN	$ 3,479,400
19.3	Mesa de centro para exterior 0,9x0,6 con estructura en tubo de aluminio pared 2mm soldada, totalmente pulida y pintada con pintura poliéster electrostática para exteriores de color a escoger con superficies en WPC (Wood Plastic Composite) de color a escoger.	UN	$ 2,512,900
19.4	Mesa para exterior de 180 x 90 cm, con superficie en tablones de WPC (Wood Plastic Composite) de color a escoger. Estructura en aluminio acabada con pintura poliéster electrostática de color a escoger. Altura 75cm. Niveladores en las patas.	UN	$ 5,895,650

19.5	Sillas para exterior con estructura de aluminio, herraje de unión exclusivo y tornillería en acero inoxidable sin soldaduras. Terminado de la estructura en pintura electrostática color a escoger Tapones en ABS inyectados de alta resistencia con Sling importado americano tipo malla con recubrimiento sintético de alta resistencia en color a escoger con protección U.V.	UN	$ 1,159,800
19.6	Cartelera Tipo Vitrina Magnética de 150×100 cm, Incluye marco en aluminio, respaldo metálico, personalizada con logo y/o titulo, puertas corredizas en vidrio y chapa con 2 llaves. Incluye 48 imanes tipo monedas.	UN	$ 1,614,055
19.7	Juego Bandera de 1,50 x 1,10 m incluye bandera para interior , base en madera con platina de 3 niveles 0.15 m x 0.35 m, asta desarmable de 2 m en madera y moharra 5cm removible. Elaborada en tela poliéster 100% satinado o en satín pesado de lujo, brillante, confeccionada en doble faz, con un bolsillo al lado izquierdo con el espacio para fijar el asta (sistema tubular), cordón de amarre de color, refuerzos de costura, lavables.	UN	$ 592,877
19.8	Juego Bandera de 2,38 m x1,45 m incluye bandera para interior , base en madera con platina de 3 niveles 0.15 m x 0.50 m, asta desarmable de 3 m en madera y moharra 5cm removible. Elaborada en tela poliéster 100% satinado o en satín pesado de lujo, brillante, confeccionada en doble faz, con un bolsillo al lado izquierdo con el espacio para fijar el asta (sistema tubular), cordón de amarre de color, refuerzos de costura, lavables.	UN	$ 756,511
19.9	Banderas para exterior, material impermeable (Tempestad), doble faz con agarraderas, costuras reforzadas. Medidas de 3 x 2 metros.	UN	$ 536,729
19.10	Suministro e instalación de puesto de trabajo en U tipo Magistrado conformado por tres módulos en madera y vidrio	UN	$ 5,315,750
19.11	Suministro e instalación de puesto de trabajo en U tipo Magistrado conformado por tres módulos en madera	UN	$ 4,832,500
19.12	Sofa de dos puestos (juego despacho magistrado) tapizado en pranna con detalles de madera	UN	$ 4,059,300
19.13	Poltrona (juego despacho magistrado) tapizado en pranna con detalles de madera	UN	$ 2,416,250
19.14	Mesa de centro en madera de medidas 0,9x0,6x0,4	UN	$ 918,175
19.15	Silla interlocutora tipo magistrado	UN	$ 434,925
19.16	Mesa en madera rectangular con laterales ovalados para juntas tipo magistrado de 3.20 x 1.2	UN	$ 4,059,300
19.17	Mesa en madera rectangular con laterales ovalados para juntas tipo magistrado de 1,50 m x 1.2m	UN	$ 2,107,252
19.18	Silla tipo ejecutiva	UN	$ 468,753
19.19	Silla tipo presidencial	UN	$ 628,225
19.20	Mueble de recepción en madera y superficies en WPC (Wood Plastic Composite) de 2 m de largo a doble altura	UN	$ 4,155,950
19.21	Parasol telescópico de 3x2m con estructura 100% inoxidable	UN	$ 7,828,650
19.22	Letras para aviso de entrada principal en Bronce de altura 12 cm	UN	$ 106,315
19.23	Letras para aviso de entrada principal en Aluminio de altura 12 cm	UN	$ 77,320

19.24	Placa en bronce de 0,50 X0,50 m grabada con el Logo de la Rama judicial	UN	$ 1,623,720	
19.25	Placa en Aluminio de 0,50 X0,50 m grabada con el Logo de la Rama judicial	UN	$ 1,063,150	
19.26	Horno microondas industrial para trabajo pesado en acero inoxidable, P:1000w v 110 capacidad >22 lts	UN	$ 2,416,250	

3.3.2. ITÉMS NO PREVISTOS

Para el desarrollo de las actividades ya establecidas, para este contrato se realiza aprobación de 26 NP con el otro si No. 001 del 26 de noviembre de 2024, algunos de ellos se encuentran en los capítulos o ítems de:

1. Obra civil
2. Suministro e instalación eléctrica
3. Ducteria de Aire Acondicionado central
4. Suministro e Instalación de Equipos de Aire Acondicionado

20	NO PREVISTOS	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP.1	Suministro, transporte e instalacion de bandeja tipo malla de 30 x 6 cm. Incluye elementos de fijacion y soporte.	M	$ 145,746.00
NP.2	Suministro, transporte e instalacion de bandeja tipo malla de 20 x 6 cm. Incluye elementos de fijacion y soporte.	M	$ 124,352.00
NP.3	Suministro, transporte e instalación de transferencia manual para UPS entre 10 a 15KVA (incluye gabinete de 30x50 llave transferencia, protecciones de riel trifásicas 3x40, barrajes y accesorios para su correcto funcionamiento)	UN	$ 1,509,419.00
NP.4	Traslado de acometida de alimentación de UPS de 15 kva a tablero de distribución principal	UN	$ 448,016.00
NP.5	Suministro, transporte e instalación de rack abierto de 2.10mts con dos organizadores verticales, 4 bandejas portacable de rack, dos multitoma, 5 herraje patch panel y barraje platina para sistema puesta tierra.	UN	$ 7,448,112.00
NP.6	Suministro e instalacion de Patch - Cord, Cat. 6A de 1 m	UN	$ 49,616.00
NP.7	Suministro e instalacion de Patch - Cord, Cat. 6A de 2 m	UN	$ 46,399.00
NP.8	Suministro de de automaticos de 1 x 20 Amp, enchufables para circuitis de ilumnaciontomas normales y reguladas	UN	$ 30,046.00
NP.9	Suministro, transporte e instalación de Cable UTP, LSZH, categoria 6A	M	$ 10,110.00
NP.10	Suministro, transporte e instalación de Salida voz y datos Categoria 6A, incluye: caja rectangular, herrajes, jack, face plate, 3 mts de cable UTP categoria 6A, ponchado del cable y marcación	UND	$ 159,385.00
NP.11	Suministro e instalacion de ducteria de aire acondicionado lamina de poliisocianurato (PirAlum)	M2	$ 354,386.00
NP.12	Soporte metalico para ducteria de sistema de aire acondicionado.	UN	$ 35,881.00

INFORME TECNICO MENSUAL DE OBRA

NP.13	Suministro e instalación de ducteria de aire acondicionado, lámina galvanizada con aislamiento en Yumbolon plateado	M2	$	313,535.00
NP.14	Suministro e Instalación de aire Acondicionado de 12.000BTU. Incluye tubería cobre aislada en rubatex, bomba condensadora y base para condensadora	UN	$	4,662,798.00
NP.15	Suministro e Instalación de aire Acondicionado de 24.000BTU . Incluye tubería cobre aislada en rubatex, bomba condensadora y base para condensadora	UN	$	6,704,518.00
NP.16	Suministro e Instalación de aire Acondicionado de 36.000BTU Incluye tuberia cobre aislada en rubatex, bomba condensadora y base para condensadora	UN	$	14,427,003.00

20	NO PREVISTOS	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP.17	Mantenimiento preventivo a equipo tipo paquete de 10 TR. Incluye: inspección visual para identificar anomalías o daños, verificación y ajuste de conexiones eléctricas y borneras, lavado de serpentines, evaporador y condensador, ajuste de tornillos de ensamblaje, revisión de niveles de corrosión y peinado de serpentines en el chasis y carcasa, limpieza de las bandejas de drenaje, chequeo de niveles de vibración y ruido, y limpieza de contactores y controles eléctricos.	UN	$ 547,000.00
NP.18	Mantenimiento preventivo a equipo tipo paquete de 15 TR. Incluye: inspección visual para identificar anomalías o daños, verificación y ajuste de conexiones eléctricas y borneras, lavado de serpentines, evaporador y condensador, ajuste de tornillos de ensamblaje, revisión de niveles de corrosión y peinado de serpentines en el chasis y carcasa, limpieza de las bandejas de drenaje, chequeo de niveles de vibración y ruido, y limpieza de contactores y controles eléctricos.	UN	$ 587,067.00
NP.19	Suministro e instalación de Salida interruptor doble en tubo EMT 1/2". Incluye hasta 4.5 metros.	UN	$ 185,297.00
NP.20	Salida tomacorriente doble en tubo EMT 1/2". Incluye hasta 4.5 metros.	UN	$ 188,101.00
NP.21	Suministro e instalación de ducteria reforzada en lámina de poliisocianurato (PirAlum) para la conexión entre los equipos 10 TR y 15 TR. Este servicio incluye la fabricación, instalación y fijación de los tramos de ducteria según el diseño especificado, así como todos los accesorios necesarios para garantizar su instalación.	GL	$ 11,000,000.00
NP.22	Suministro e instalación de tubería de cobre con aislamiento térmico tipo rubatex y cable control para sistemas de aires acondicionados de hasta 36.000 BTU.	M	$ 116,351.00
NP.23	Suministro e instalación de Rejilla de suministro 12x12. Incluye tornillería para su instalación.	UN	$ 232,301.00
NP.24	Suministro e instalación de Rejilla de retorno 18x18. Incluye tornillería para su instalación.	UN	$ 319,567.00
NP.25	Suministro e instalación de Rejilla de retorno 12x12. Incluye tornillería para su instalación.	UN	$ 222,463.00
NP.26	Suministro e instalación de anclaje de refuerzo para fijación de divisiones en vidrio templado de 10mm los refuerzos se harán con tubular metálico calibre 16 de 3 x 1 1/2 con varilla roscada de 1/8 doble tuerca y arandela y epóxido para fijación.	M	$ 39,308.00

4. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES

Actualmente a fecha del informe se tiene un porcentaje de avance del 44,61% en ejecución del contrato correspondientes a los avances de obra establecidos con las actividades realizadas a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UND	VR. UNITARIO CONTRACTUAL	CANTIDADES
				PRESENTE ACTA No. 3
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**			
1.15	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 31,067.00	24.12
1.17	Retiro de impermeabilización actual por medios manuales hasta dejar el sustrato libre y limpio (Incluye equipos, trasiego y disposición final)	M2	$ 16,479.00	82.74
1.19	Demolición mortero de pisos e=+-5cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 26,335.00	36.94
1.20	Demolición de enchapes Piso/Muro. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 24,767.00	1.22
1.21	Demolición de mediacaña en mortero. (Incluye trasiego y disposición final)	M	$ 13,408.00	56.23
2	**IMPERMEABILIZACIONES**			
2.1	Suministro e instalación sistema de impermeabilización con Mortero cementoso bicomponente de elevada elasticidad (puenteo de fisuras >2 mm) tipo mapelastic Smart + refuerzo en malla de fibra de vidrio + refuerzos en cambios de ángulo(Suministro e instalación. Incluye equipos y accesorios)	M2	$ 98,341.00	4.50
3	**MAMPOSTERÍA**			
3.1	Muro en bloque No.4. (Suministro e instalación. Incluye mortero de pega)	M2	$ 65,491.00	0.91
5	**ALISTADO DE PISOS , POLLOS**			
5.1	Suministro e instalación de Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm. (Incluye dilataciones, fundida, nivelación, endientado requeridos)	M2	$ 54,791.00	37.81
6.	**PAÑETES**			
6.1	Suministro e instalación de Pañete liso muros 1:3 (Incluye filos y dilataciones)	M2	$ 36,849.00	14.10
6.3	Suministro y aplicación de Resane general pañete (Incluye filos y dilataciones)	M2	$ 21,565.00	2.35
7.	**CIELO RASOS**			

7.4	Cielo raso en PVC 10 mm color de elección (Suministro e instalación. Incluye perfilería, estructura y todo lo referente para su correcta instalación)	M2	$ 108,342.00	61.23
8.	**ESTUCO Y PINTURA**			
8.3	Suministro y aplicación de Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	$ 17,650.00	123.20
9.	**ENCHAPES Y ACABADOS**			
9.2	Suministro e instalación de enchape tipo madera con pega flexible deformable s1 + emboquillado en mortero para juntas clase CG2FWA (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	$ 152,514.00	87.09
9.7	Piso en cerámica (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	$ 106,315.00	40.45
9.9	Guarda escoba en Cerámica. (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalación)	M	$ 49,433.00	88.35
9.12	Enchape pared cerámica (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalación. Incluye win)	M2	$ 85,366.00	1.22
13.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**			
13.2	Suministro e instalación de frentes de oficina en vidrio templado de 10mm, incluye perfil en f estructural para la parte superior e inferior y película sandblasting de máximo 1,20 con rayas, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalación	M2	$ 333,723.00	202.98
13.3	Suministro e instalación de puertas de oficina en vidrio templado de 10mm incluye chapetas pivotadas en acero inoxidable con porta cerradura y recibidor en acero, cerradura tipo yale de palanca y tope de puerta al piso sandblasting de máximo 1,20 con rayas, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalación	M2	$ 537,954.00	31.35
13.6	suministro e instalación de bisagra hidráulica, incluye regata para caja y todo lo necesario para su correcta instalación	UN	$ 569,848.00	2.00
13.9	Pelicula sand blasting. (Suministro e instalación)	M2	$ 75,774.00	357.49
15.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**			
15.2	Registro plástico de 1/2". (Suministro e instalación)	UN	$ 34,832.00	1.00
17	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			
17.5	Suministro, transporte e instalación de panel led cuadrada 60x60 cm, 40 w, 6500 K, incluye marco soporte, elementos de sujeción y fijación de la lámpara	UN	$ 120,813.00	109.00

20	**NO PREVISTOS**			
NP.11	Suministro e instalación de ducteria de aire acondicionado lamina de poliisocianurato (PirAlum)	M2	$ 354,386.00	279.00
NP.12	Soporte metálico para ducteria de sistema de aire acondicionado.	UN	$ 35,881.00	33.00

4.1. Actividades de ejecución contrato BGA-044-2024

Se vienen realizando actividades programadas en el 5 piso de la Cra 11 34-52, entre estas tenemos desmonte de Cielo raso , suministro de pintura , retiro impermeabilización de terraza, enchape de terraza, enchape de buitrones, guarda escoba de buitrones y guarda escoba de terraza, suministro de frentes de oficina en vidrio templado de 10mm, sandblasting de los vidrios de frentes de oficina, suministro de mantenimiento incluido cambio de bisagras en puertas principales , punto de agua en terraza, instalación de ducteria piralú, soporte metálico para la ducteria piralú, instalación de pvc, pollo de mesón de granito, afinado de muros, muro en mampostería, pañete de muro.

A continuación, se presenta avance de las actividades semanalmente.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	VALOR UNT.	SEMANA 10 DEL 2 DICIEMBRE AL 8 DE DICIIEMBRE 2024		SEMANA 11 DEL 9 DICIEMBRE AL 15 DE DICIIEMBRE 2024		SEMANA 12 DEL 16 DICIEMBRE AL 19 DE DICIIEMBRE 2024		SEMANA 13 DEL 03 FEBRERO AL 9 DE FEBRERO 2025			
				CANT EJECUT	VALOR	CANT EJECUT	VALOR	CANT EJECUT	VALOR	CANT EJECUT	VALOR	CANT.ACUMU	ACUM EN VALOR
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 3.869.770,98**						**$ 0,00**		**$ 49.670.469,75**
1,1	Suministro e instalación de Cerramiento provisional en polisombra. Incluye postes cada 1.5, puertas y accesorios	M	$ 15.313									7,50	$ 114.847,50
1,2	Desmonte de divisiones de Oficina. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 19.220									200,61	$ 3.855.724,20
1,3	Desmonte de sanitarios (Incluye trasiego y disposición final)	UND	$ 33.566									1,00	$ 33.566,00
1,4	Desmonte de puertas en madera	UND	$ 36.403									23,00	$ 837.269,00
1.7	Desmonte de luminarias. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	$ 35.254									78,00	$ 2.749.812,00
1.8	Desmonte y retiro de mueble bajo en madera H hasta 1.20 m de altura. (Incluye trasiego y disposición final)	M	$ 37.548									41,09	$ 1.542.847,32
1.9	Desmonte y retiro de bibliotecas en madera medidas aprox 2,5 m x1,63 m . (Incluye trasiego y disposición final)	UN	$ 121.586									8,00	$ 972.688,00
1.10	Desmonte de revestimiento en madera sobre muro H hasta 1.20 m. (Incluye trasiego y disposición final)	M	$ 28.517									66,53	$ 1.897.236,01
1.12	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye Tubería trasiego y disposición final)	UN	$ 29.965									102,00	$ 3.056.430,00
1.13	Desmonte Cable UTP Equivalente a ml de tubería o canaleta. (Incluye trasiego y disposición final)	M	$ 1.655									1564,50	$ 2.589.247,50
1.15	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 31.067	24,12	$ 749.336,04							616,86	$ 19.163.874,67
1,16	Desmonte de ductería Aires Acondicionados Sección >= 0,70 X 0,35 M. (Incluye trasiego y disposición final)	M	$ 48.556									156,47	$ 7.597.557,32
1,17	retiro de impermeabilizacion actual por medios manuales hasta dejar el sustrato libre y limpio (Incluye equipos, trasiego y disposición final)	M2	$ 16.479	82,74	$ 1.363.472,46							82,74	$ 1.363.472,46
1,19	Demolición mortero de pisos e=+-5cm. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 26.335	36,94	$ 972.814,90							36,94	$ 972.814,90
1,20	Demolición de enchapes Piso/Muro. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 24.767	1,22	$ 30.215,74							37,42	$ 926.741,51
1,21	Demolición de mediacaña en mortero. (Incluye trasiego y disposición final)	M	$ 13.408	56,23	$ 753.931,84							56,23	$ 753.931,84
1,22	Demolición muros en mampostería e=15cm. (Incluye acabados, trasiego y disposición final)	M2	$ 29.240									6,65	$ 194.387,52
1,26	Escarificado de pañetes. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	$ 13.632									27,25	$ 371.472,00
1,28	Desmonte, reinstalacion y Mantenimiento de puerta de vidrio (incluye suministro de tornilleria, ajuste de base y herrajes)	UND	$ 338.275									2,00	$ 676.550,00
2	**IMPERMEABILIZACIONES**				**$ 442.534,50**						**$ 0,00**		**$ 8.579.288,51**
2.1	Suministro e instalacion sistema de impermeabilizacion con Mortero cementoso bicomponente de elevada elasticidad (puenteo de fisuras >2 mm) tipo mapelastic smart + refuerzo en malla de fibra de vidrio + refuerzos en cambios de angulo(Suministro e instalación. Incluye equipos y accesorios)	M2	$ 98.341	4,50	$ 442.534,50							87,24	$ 8.579.288,51
3.	**MAMPOSTERÍA**				**$ 59.596,81**						**$ 0,00**		**$ 494.980,98**
3.1	Muro en bloque No.4. (Suministro e instalación. Incluye mortero de pega)	M2	$ 65.491	0,91	$ 59.596,81							7,56	$ 494.980,98
4	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**												**$ 402.365,83**

4.1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	$ 129.793									2,31	$ 299.821,83
4.2	Division para mueble en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<80 cm, con acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M	$ 120.640									0,85	$ 102.544,00
5.	**ALISTADO DE PISOS , POLLOS**				**$ 2.071.647,71**						**$ 0,00**		**$2.071.647,71**
5.1	Suministro e instalación de Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm. (Incluye dilataciones, fundida, nivelación, pendientado requeridos)	M2	$ 54.791	37,81	$ 2.071.647,71							37,81	$ 2.071.647,71
6.	**PAÑETES**				**$ 570.248,65**						**$ 0,00**		**$ 570.248,65**
6.1	Suministro e instalación de Pañete liso muros 1:3 (Incluye filos y dilataciones)	M2	$ 36.849	14,10	$ 519.570,90							14,10	$ 519.570,90
6.3	Suministro y aplicación de Resane general pañete (Incluye filos y dilataciones)	M2	$ 21.565	2,35	$ 50.677,75							2,35	$ 50.677,75
7.	**CIELO RASOS**				**$ 6.633.780,66**						**$ 0,00**		**$ 66.831.878,62**
7.4	Cielo raso en PVC 10 mm color de eleccion (Suministro e instalación. Incluye perfilería, estructura y todo lo referente para su correcta instalacion)	M2	$ 108.342	61,23	$ 6.633.780,66							616,86	$ 66.831.878,62
8.	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 2.174.480,00**						**$ 0,00**		**$ 4.529.035,79**
8.1	Suministro y aplicación de Estuco plástico en muros/techos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	$ 18.450									127,62	$ 2.354.555,79
8.3	Suministro y aplicación de Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	$ 17.650	123,20	$ 2.174.480,00							123,20	$ 2.174.480,00
9.	**ENCHAPES Y ACABADOS**				**$8.667.847,30**		**$13.386.590,78**				**$0,00**		**$27.439.248,62**
9.2	Suminitro e instalacion de enchape tipo madera con pega flexible deformable s1 + emboquillado en mortero para juntas clase CG2FWA (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)	M2	$ 152.514		$ 0,00	87,09	$ 13.282.444,26					87,09	$ 13.282.444,26
9.7	Piso en ceramica (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)	M2	$ 106.315	40,45	$ 4.300.441,75		$ 0,00					76,65	$ 8.148.874,65
9.9	Guardaescoba en Cerámica. (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion)	M	$ 49.433	88,35	$ 4.367.405,55		$ 0,00					119,43	$ 5.903.783,19
9.12	Enchape pared cerámica (Suministro e instalación , incluye pegamento , boquilla , distanciadores y todo lo necesario para su correcta instalacion. Incluye win)	M2	$ 85.366			1,22	$ 104.146,52					1,22	$ 104.146,52
10.	**CUBIERTA**										**$ 0,000**		**$ 35.678.576,6400**
10.1	Suministro e instalacio de toldo fijo flotante, Incluye estructura metalica tuberia 3 x 1 1/2 cal 18, perfileria en aluminio arquitectonico y cubierta en lona americana 100% Acrílico teñido en masa Sunacryl Schmerber >370, con soportes en tubo de 1"	M2	$ 497.748									71,68	$ 35.678.576,64
13.	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS**				**$ 1.139.696,00**				**$ 84.603.952,44**		**$ 27.088.447,26**		**$ 119.607.006,70**
13.1	Suministro e instalación de puertas de oficina en vidrio templado de 10mm incluye chapetas pivotadas en acero inoxidable y tope de puerta al piso con Cerradura digital biométrica para puerta de vidrio (metodos de Apertura remota, Con huella dactilas, Con código de seguridad, Con tarjeta RFID, Codigo temporales) sandblasting de maximo 1,20 con rayas, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalacion	UN	$ 2.471.279									1,00	$ 2.471.279,00
13.2	Suministro e instalación de frentes de oficina en vidrio templado de 10mm, incluye perfil en f estructural para la parte superior e inferior y	M2	$ 333.723					202,98	$ 67.739.094,54			202,98	$ 67.739.094,54

	película sandblasting de máximo 1,20 con rayas, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalación												
13.3	Suministro e instalación de puertas de oficina en vidrio templado de 10mm incluye chapetas pivotadas en acero inoxidable con portacerradura y recibidor en acero, cerradura tipo yale de palanca y tope de puerta al piso sandblasting de maximo 1,20 con rayas, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta instalacion	M2	$ 537.954					31,35	$ 16.864.857,90			39,35	$ 21.168.489,90
13.6	suministro e instalacion de bisagra hidraulica, incluye regata para caja y todo lo necesario para su correcta instalacion	UN	$ 569.848	2,00	$ 1.139.696,00							2,00	$ 1.139.696,00
13.9	Pelicula sand blasting. (Suministro e instalación)	M2	$ 75.774							357,49	$ 27.088.447,26	357,49	$ 27.088.447,26
14.	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**										**$ 0,00**		**$ 45.126,00**
14.1	Reinstalación Sanitarios existentes.	UN	$ 45.126									1,00	$ 45.126,00
15.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**$ 34.832,00**						**$ 0,00**		**$ 34.832,00**
15.2	Registro plastico de 1/2". (Suministro e instalación)	UN	$ 34.832	1,00	$ 34.832,00							1,00	$ 34.832,00
16.	**INSTALACIONES SANITARIAS**										**$ 0,00**		**$ 530.625,60**
16.1	Mantenimiento de la red sanitaria , incluye revision y destape con sonda .	M	$ 36.849									14,40	$ 530.625,60
17	**INSTALACIONES ELECTRICAS**						**$ 13.168.617,00**				**$ 0,00**		**$ 97.870.581,71**
17,4	Suministro, transporte e instalación de salida para iluminación 110 v, incluye caja octogonal, caja rectangular, interruptor sencillo, conectores 3M, 3 mts de cable Cu 3x12 THWNN LSZH, 3 mts de ducto conduit sch 40 Ø 1/2", clavija aerea tipo hembra 15 A, clavija aerea tipo macho 15 A, 1 mt de cable encauchetado 3x14 AWG THWN LSZH	UN	$ 159.473									110,00	$17.542.030,00
17,5	Suministro, transporte e instalación de panel led cuadrada 60x60 cm, 40 w, 6500 K, incluye marco soporte, elementos de sujeción y fijación de la lámpara	UN	$ 120.813			109,00	$13.168.617,00					109,00	$13.168.617,00
17,6	Suministro, transporte e instalación de Salida Tomacorriente 110 v, incluye: 3 mts de cable Cu 3x12 AWH THWNN LSZH, toma blanca 20 A y tapa	UN	$ 159.473									115,00	$18.339.395,00
17,7	Suministro, transporte e instalación de Salida Toma regulada 110 v, incluye: 3 mts de cable Cu 3x12 AWH THWNN LSZH, toma naranja 20 A y tapa	UN	$ 178.803									115,00	$20.562.345,00
17,9	Suministro, transporte e instalación de Canaleta metalica 12x5 cm, en pintura electrostatica blanca, con separador, incluye: elementos de fijación y soporte	M	$ 98.119									124,09	$12.175.586,71
17.1O	Suministro, transporte e instalación de Red de cable 3x 12 AWG THWNN LSZH	M	$ 16.141									830,00	$13.397.030,00
17,12	Suministro, transporte e instalación de tubo conduit pvc sch 40 - Ø 3/4" incluye soportes, chazo metalico a techo, uniones, limpiador, soldadura y accesorio terminal.	M	$ 16.141									108,00	$1.743.228,00
17,13	Suministro, transporte e instalación de tubo conduit pvc sch 40 - Ø 1" incluye soportes, chazo metalico a techo, uniones, limpiador, soldadura y accesorio terminal.	M	$ 18.847									50,00	$942.350,00
20	**NO PREVISTOS**				**$100.057.767,00**						**$0,00**		**$196.324.847,40**
NP.1	Suministro, transporte e instalacion de bandeja tipo malla de 30 x 6 cm. Incluye elementos de fijacion y soporte.	M	$ 145.746									39,45	$5.749.679,70
NP.2	Suministro, transporte e instalacion de bandeja tipo malla de 20 x 6 cm. Incluye elementos de fijacion y soporte.	M	$ 124.352									17,03	$2.117.714,56
NP.3	Suministro, transporte e instalación de transferencia manual para UPS entre 10 a 15KVA (incluye gabinete de 30x50 llave transferencia, protecciones de riel trifásicas 3x40, barrajes y accesorios para su correcto funcionamiento)	UN	$ 1.509.419									1,00	$1.509.419,00
NP.4	Traslado de acometida de alimentación de UPS de 15 kva a tablero de distribución principal	UN	$ 448.016									1,00	$448.016,00

NP.5	Suministro, transporte e instalación de rack abierto de 2.10mts con dos organizadores verticales, 4 bandejas portacable de rack, dos multitoma, 5 herraje patch panel y barraje platina para sistema puesta tierra.	UN	$ 7.448.112								1,00	$7.448.112,00
NP.8	Suministro de de automaticos de 1 x 20 Amp, enchufables para circuitis de ilumnaciontomas normales y reguladas	UN	$ 30.046								45,00	$1.352.070,00
NP.9	Suministro, transporte e instalación de Cable UTP, LSZH, categoria 6A	M	$ 10.110								4230,00	$42.765.300,00
NP.10	Suministro, transporte e instalación de Salida voz y datos Categoria 6A, incluye: caja rectangular, herrajes, jack, face plate, 3 mts de cable UTP categoria 6A, ponchado del cable y marcación	UND	$ 159.385								115,00	$18.329.275,00
NP.11	Suministro e instalacion de ducteria de aire acondicionado lamina de poliisocianurato (PirAlum)	M2	$ 354.386	279,00	$ 98.873.694,00						279,00	$98.873.694,00
NP.12	Soporte metalico para ducteria de sistema de aire acondicionado.	UN	$ 35.881	33,00	$ 1.184.073,00						33,00	$1.184.073,00
NP.22	Suministro e instalación de tubería de cobre con aislamiento térmico tipo rubatex y cable control para sistemas de aires acondicionados de hasta 36.000 BTU.	M	$ 116.351		$ 0,00						107,70	$12.531.002,70
NP.26	Suministro e instalación de anclaje de refuerzo para fijación de divisiones en vidrio templado de 10mm los refuerzos se harán con tubular metálico calibre 16 de 3 x 1 1/2 con varilla roscada de 1/8 doble tuerca y arandela y epóxido para fijación.	M	$ 39.308		$ 0,00						102,18	$4.016.491,44
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 125.722.201,61**		**$ 26.555.207,78**		**$ 84.603.952,44**		**$ 27.088.447,26**		**$ 610.680.760,51**
	ADMINISTRACIÓN	20%			**$ 25.144.440,00**		**$ 5.311.042,00**		**$ 16.920.790,00**		**$ 5.417.689,00**		**$ 122.136.152,00**
	IMPREVISTOS	1%			**$ 1.257.222,00**		**$ 265.552,00**		**$ 846.040,00**		**$ 270.884,00**		**$ 6.106.807,00**
	UTILIDAD	5%			**$ 6.286.110,00**		**$ 1.327.760,00**		**$ 4.230.198,00**		**$ 1.354.422,00**		**$ 30.534.038,00**
	TOTAL AIU	26%			**$ 32.687.772,42**		**$ 6.904.354,02**		**$ 21.997.028,00**		**$ 7.042.995,00**		**$ 158.776.997,00**
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%			**$ 1.194.360,90**		**$ 252.274,40**		**$ 803.737,62**		**$ 257.340,18**		**$ 5.801.467,22**
	COSTO TOTAL DE OBRA				**$ 159.604.334,51**		**$ 33.711.836,18**		**$ 107.404.718,06**		**$ 34.388.782,44**		**$ 775.259.224,73**
	COSTO TOTAL DE OBRA + SUMINISTROS				**$ 159.604.334,51**		**$ 33.711.836,18**		**$ 107.404.718,06**		**$ 34.388.782,44**		**$ 865.437.241,47**
	AVANCE SEMANAL (%)				**8,23%**		**1,74%**		**5,54%**		**1,77%**		**44,61%**

				SEMANA 10 DEL 2 DICIEMBRE AL 8 DE DICIIEMBRE 2024		SEMANA 11 DEL 9 DICIEMBRE AL 15 DE DICIIEMBRE 2024		SEMANA 12 DEL 16 DICIEMBRE AL 19 DE DICIEMBRE 2024		SEMANA 13 DEL 03 FEBRERO AL 9 DE FEBRERO 2025			
19	**OTRAS COMPRAS O SERVICIOS REQUERIDOS**	**UNDIAD**	**VR. UNITARIO CONTRACTUAL**	**CANT. EJECUTDA**	**VALOR**	**CANT. EJECUTDA**	**VALOR**	**CANT. EJECUTDA**	**VALOR**	**CANT. EJECUTDA**	**VALOR**	**CANT. ACUMULADA**	**VALOR ACUMULADO**
NP.14	Suministro e Instalación de aire Acondicionado de 12.000BTU. Incluye tuberia cobre aislada en rubatex, bomba condensadora y base para condensadora	UN	$ 4.662.798,00									1,00	$4.662.798,00
NP.15	Suministro e Instalación de aire Acondicionado de 24.000BTU . Incluye tuberia cobre aislada en rubatex, bomba condensadora y base para condensadora	UN	$ 6.704.518,00									2,00	$13.409.036,00
NP.16	Suministro e Instalación de aire Acondicionado de 36.000BTU Incluye tuberia cobre aislada en rubatex, bomba condensadora y base para condensadora	UN	$ 14.427.003,00									4,00	$57.708.012,00
					$0,00		$0,00		$0,00		$0,00	**COSTO DIRECTO**	**$75.779.846,00**
	IVA		**19%**		$0,00		$0,00		$0,00		$0,00	**IVA (19%)**	**$14.398.170,74**
					$0,00		$0,00		$0,00		$0,00	**COSTO TOTAL**	**$90.178.016,74**

4.2 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	SEMANA 14. (3 Febrero -8 Febrero.)						SEMANA 15. (10 Febrero -15 Febrero.)						SEMANA 16. (17 Febrero -22 febrero.)						SEMANA 17. (24 Febrero -1 Marzo.)						SEMANA 18. (3 Marzo -8 Marzo.)						SEMANA 19. (10 Marzo -15 marzo.)						SEMANA 20. (17 Marzo -22 Marzo.)						SEMANA 21. (25 Marzo -26 marzo.)					
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	LUNES	MARTES	MIERC	JUEVES	VIERNES	SABADO	LUNES	MARTES	MIERC	JUEVES	VIERNES	SABADO	LUNES	MARTES	MIERC	JUEVES	VIERNES	SABADO	LUNES	MARTES	MIERC	JUEVES	VIERNES	SABADO	LUNES	MARTES	MIERC	JUEVES	VIERNES	SABADO	LUNES	MARTES	MIERC	JUEVES	VIERNES	SABADO	LUNES	MARTES	MIERC	JUEVES	VIERNES	SABADO	LUNES	MARTES	MIERC	JUEVES	VIERNES	SABADO
1.1	Suministro e instalacion de Cerramiento provisional en polisombra. Incluye postes cada 1.5, puertas y accesorios																																															
1.2	Desmonte de divisiones de Oficina. (Incluye trasiego y disposición final)																																															
1.3	Desmonte de aparatos sanitarios. (Incluye trasiego y disposición final)																																															
1.4	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)																																															
1.5	Desmonte de puerta metálicas. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)																																															
1.6	Desmonte de ventanería metálica. (Incluye vidrios, marcos, herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)																																															
1.7	Desmonte de luminarias. (Incluye trasiego y disposición final)																																															
1.8	Desmonte y retiro de mueble bajo en madera H hasta 1.20 m de altura. (Incluye trasiego y disposición final)																																															
1.9	Desmonte y retiro de bibliotecas en madera medidas aprox 2,5 m x1,63 m . (Incluye trasiego y disposición final)																																															
1.10	Desmonte de revestimiento en madera sobre muro H hasta 1.20 m. (Incluye trasiego y disposición final)																																															
1.11	Desmonte Canaleta Metálica. (Incluye trasiego, retiro de escombros y disposición final)																																															
1.12	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye Tubería trasiego y disposición final)																																															
1.13	Desmonte Cable UTP Equivalente a ml de tubería o canaleta. (Incluye trasiego y disposición final)																																															
1.14	Desmonte de puntos hidráulicos y desagües (Incluye cargue, trasiego, retiro de escombros y disposición final)																																															
1.15	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)																																															
1.16	Desmonte de ductería Aires Acondicionados Sección >= 0,70 X 0,35 M. (Incluye trasiego y disposición final)																																															
1.17	Retiro de impermeabilizacion actual por medios manuales hasta dejar el sustrato libre y limpio (Incluye equipos, trasiego y disposición final)																																															
1.18	Demolición de pañetes. (Incluye trasiego y disposición final)																																															
1.19	Demolición mortero de pisos e=+-5cm. (Incluye trasiego y disposición final)																																															
1.20	Demolición de enchapes Piso/Muro. (Incluye trasiego y disposición final)																																															
1.21	Demolición de mediacaña en mortero. (Incluye trasiego y disposición final)																																															
1.22	Demolición muros en mampostería e=15cm. (Incluye acabados, trasiego y disposición final)																																															
1.23	Demolición de muro en Drywall y/o eterboard. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)																																															
1.24	Demolición de Placa contrapiso en Concreto e=15 cm. (Incluye trasiego y disposición final)																																															
1.25	Demolición de estructuras en concreto. (Incluye trasiego y disposición final)																																															
1.26	Escarificado de pañetes. (Incluye trasiego y disposición final)																																															
1.27	Mantenimiento y limpieza de viga canal incluye tela asfaltica,emulsion asfaltica y pintura alumol.																																															
1.28	Desmonte, reinstalacion y Mantenimiento de puerta de vidrio (incluye suministro de tornilleria, ajuste de base y herrajes)																																															
2	IMPERMEABILIZACIONES																																															
2.1	Suministro e instalacion sistema de impermeabilizacion con Mortero cementoso bicomponente de elevada elasticidad (puenteo de fisuras >2 mm) tipo mapelastic smart + refuerzo en malla de fibra de vidrio + refuerzos en cambios de angulo(Suministro e instalación. Incluye equipos y accesorios)																																															
3	MAMPOSTERÍA																																															
3.1	Muro en bloque No.4. (Suministro e instalación. Incluye mortero de pega)																																															
4	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO																																															
4.1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)																																															
4.2	Division para mueble en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<80 cm, con acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)																																															
4.3	Muro en Drywall una cara, e= 12 cm con acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)																																															
4.4	Muro en ETERBOARD doble cara, placa S8 de 8 mm, con aislamiento interno tipo frescasa, acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)																																															
4.5	Division para mueble en ETERBOARD doble cara, placa S8 de 8 mm.ANCHO <80CM, con acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)																																															
4.6	Muro en ETERBOARD una cara, placa S8 de 8 mm, con aislamiento interno tipo frescasa, con acabado en pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)																																															
5.	ALISTADO DE PISOS , POLLOS																																															
5.1	Suministro e instalación de Afinado piso en mortero 1:3 e=4 cm. (Incluye dilataciones, fundida, nivelación, pendientado requeridos)																																															
5.2	Suministro e instalación de Concreto base mueble h= 0,05 M. (Incluye impermeabilizante integral, fundida, nivelación, pendientado requeridos)																																															
6.	PAÑETES																																															
6.1	Suministro e instalación de Pañete liso muros 1:3 (Incluye filos y dilataciones)																																															
6.2	Suministro e instalación de Pañete impermeabilizado 1:3 muros. (Incluye impermeabilizante integral, filos y dilataciones)																																															
6.3	Suministro y aplicación de Resane general pañete (Incluye filos y dilataciones)																																															
7.	CIELO RASOS																																															
7.1	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura)																																															
7.2	Cielo raso en fibra mineral 60x60 cm, tipo Hounter Douglas o similar. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, accesorios)																																															
7.3	Ventana de inspección en cielo raso DryWall. (Suministro e instalación. Incluye perforación, perfilería, refuerzos, marco, tapa requeridos)																																															
7.4	Cielo raso en PVC 10 mm color de eleccion (Suministro e instalación. Incluye perfilería, estructura y todo lo referente para su correcta instalacion)																																															

| | | |

| | | |

4.3. MEDIDAS CORRECTIVAS

No se realizaron medidas correctivas por frente de obra.

4.4. PLANES DE ACCION O DE CONTINGENCIA

No se han realizado planes de acción o contingencia

5. CORRESPONDENCIA

CORRESPONDENCIA (DICIEMBRE – FEBRERO)

FECHA	No. OFICIO	ASUNTO
11/09/2024	CTO-BGA-044-2024 -01	Asunto: Requisitos previos a la ejecución del contrato
11/09/2024	CTO-BGA-044-2024 -02	Asunto: Solicitud de ingreso personal de obra
02/10/2024	CTO-BGA-044-2024 -03	Asunto: Entrega de documentación previo al acta de inicio
04/10/2024	CTO-BGA-044-2024 -04	Asunto: Solicitud de permiso de ingreso
05/10/2024	CTO-BGA-044-2024 -05	Asunto: ACTUALIZACION DE POLIZAS – ACTA DE INICIO
07/10/2024	CTO-BGA-044-2024 -06	Asunto: RESPUESTA SOLICITUD DE DOCUMENTACION
10/10/2024	CTO-BGA-044-2024 -07	Asunto: Solicitud de Ingreso- Personal técnico para realizar actividades eléctricas.
25/10/2024	CTO-BGA-044-2024 -08	Asunto: ITEM NO PREVISTOS (PRELIMINAR)
28/10/2024	CTO-BGA-044-2024 -09	Asunto: ACTUALIZACION DE BALANCE DE OBRA – BOLSA DE MONTO AGOTABLE
28/10/2024	CTO-BGA-044-2024 -10	Asunto: ACTA PARCIAL No. 1
28/10/2024	CTO-BGA-044-2024 -11	Asunto: RESPUESTA Oficio N°:CI-2024-016
29/10/2024	CTO-BGA-044-2024 -12	Asunto: Informe No.1 De SST y Ambiente
31/10/2024	CTO-BGA-044-2024 -13	Asunto: Presupuesto de obra e item no previstos
06/11/2024	CTO-BGA-044-2024 -14	Asunto: SOLICITUD DE INCLUSION DE NO PREVISTOS.

INFORME TECNICO MENSUAL DE OBRA

15/11/2024	CTO-BGA-044-2024 -15	Asunto: Solicitud de Ingreso- Personal técnico Instalación de Aires.
18/11/2024	CTO-BGA-044-2024 -16	Asunto: Solicitud de Ingreso- Personal técnico Instalación de Aires.
23/11/2024	CTO-BGA-044-2024 -17	Asunto: Solicitud de Ingreso- Personal técnico Instalación de Aires.
27/11/2024	CTO-BGA-044-2024 -18	Asunto: Informe No.2 De SST y Ambiente
28/11/2024	CTO-BGA-044-2024 -19	Asunto: ACTUALIZACION DE GRANTIAS – MODIFICATORIO No. 1
03/12/2024	CTO-BGA-044-2024 -20	Asunto: Acta parcial No. 2
17/12/2024	CTO-BGA-044-2024 -22	Asunto: Solicitud de pagos parciales
17/12/2024	CTO-BGA-044-2024 -23	Asunto: INFORME TECNICO SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 10 TR Y 15 TR.
18/12/2024	CTO-BGA-044-2024 -24	Asunto: Solicitud de suspensión de contrato de obra
20/12/2024	CTO-BGA-044-2024 -25	Asunto: Solicitud de permiso de ingreso
06/02/2025	CTO-BGA-044-2024 -26	Asunto: En relación con el llamado de atención recibido por el no uso de los Equipos de Protección Personal (EPP), queremos manifestar lo siguiente
07/02/2025	CTO-BGA-044-2024 -28	Asunto: Actualización de cronograma de trabajo
10/02/2025	CTO-BGA-044-2024 -29	Asunto: ACTUALIZACION DE POLIZAS – REINICIO Y PRORROGA
06/02/2025	CTO-BGA-044-2024 -30	Asunto: ACTUALIZACION DE POLIZAS – INCLUSION DE NO PREVISTOS

6. ASPECTOS LOGISTICOS

6.3. PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

- Ingeniero Civil Director de Obra (1)
- Ingeniero Civil Residente de Obra (1)
- Tecnóloga SST (1)
- Tecnólogo Eléctrico. (1)

6.4. EQUIPO DE CAMPO Y OFICINA

- Cámara fotográfica
- Cinta de medición y laser.
- Computador

7. REGISTRO FOTOGRAFICO

Registro fotográfico de actividades.

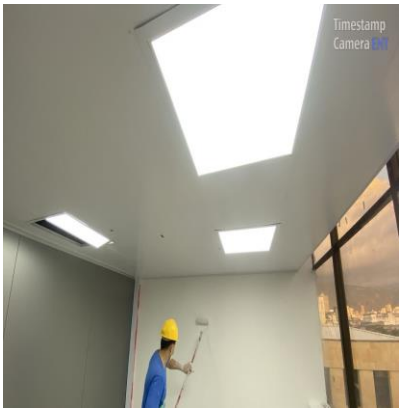
	
FOTOGRAFIA 1: DESMONTE DE CIELO RASO	**FOTOGRAFIA 2: RETIRO DE IMPERMEABILIZION EXISTENTE**

	
FOTOGRAFIA 3: DEMOLICIÓN DE MORTERO	**FOTOGRAFIA 4: DEMILICION ENCHAPE CERAMICA**

	
FOTOGRAFIA 5: DEMOLICION MEDIA CAÑA	**FOTOGRAFIA 6: IMPERMEABILIZACIÓN TERRAZA**

	
FOTOGRAFIA 7: MURO MANPOSTERIA	**FOTOGRAFIA 8: AFIADO PISO /POLLO BASE DE MUEBLE PARA MEZON**

	
FOTOGRAFIA 9: INSTALACION PAÑETE LISO	**FOTOGRAFIA 10: APLICACIÓN DE RESANE**

	
FOTOGRAFIA 11: INSTALACIÓN PVC	**FOTOGRAFIA 12. APLICACIÓN PINTURA**

	
FOTOGRAFIA 13: INSTALACION DE PISO CERAMICA	**FOTOGRAFIA 14: INSTALACION DE GUARDA ESCOBA CERAMICA**

	
FOTOGRAFIA 15: MANTENIMIENTO DE PUERTAS PRINCIPALES, BISAGRAS	**FOTOGRAFIA 16: PUNTO HIDRAULDICO TERRAZA**

	
FOTOGRAFIA 17: INSTALACION DE LAMINA PIRALU- DUCTERIA	**FOTOGRAFIA 18: SOPORTE METALICO PARA DUCTERIA PIRALÚ**

	
FOTOGRAFIA 19: INSTALACION DE ENCHAPE TERRAZA	**FOTOGRAFIA 20: INSTALACIÓN PANEL LED**

	
FOTOGRAFIA 21: INSTALACIÓN DE PUERTAS EN VIDRIO TEMPALDO	**FOTOGRAFIA 22: : INSTALACIÓN DE RENTES DE OFICINA VIDRIO 10 MM**

	
FOTOGRAFIA 23: INSTALACIÓN DE SAN BLASTIN	**FOTOGRAFIA 24: INSTALACIÓN SOPORTE LAMINA PIRALÚ**

8. ANEXOS:

8.1. FICHA TÉCNICA DE MATERIALES

8.1.1. ESTUCO PLASTICO SUPERMASTICK

SUPERMASTICK PR®

www.supermastick.com

FICHA TÉCNICA MASILLA SUPERMASTICK PR®

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

La masilla multiusos SUPERMASTICK PR® es un producto de alta calidad, para profesionales que buscan lograr acabados finos y durables con una suave aplicación y fácil lijado. Es un producto versátil, especial para usarse en placas de yeso y como estuco para interiores debido a su alta adherencia y resistencia al agrietamiento.

APLICACIONES SUGERIDAS

- Tratamiento de juntas en placas de yeso (encintado, llenado, acabado final) y cubrir esquineros, rebordes, cabezas de tornillos, clavos y accesorios. Para rellenar dilataciones y grietas.
- Estuco para interiores en paredes y techos.

VENTAJAS

- Rápido secado.
- Color más blanco.
- Suave al deslizarse.
- Más fácil de lijar.
- Menor encogimiento.
- Cubre más espacio con menos aplicación.
- Excelente adherencia.
- Resistente a agrietamientos.
- No contiene asbesto

SUPERMASTICK PR® www.supermastick.com

FICHA TÉCNICA MASILLA SUPERMASTICK PR®

INFORMACIÓN DEL PRODUCTO

Empaque:	• Cuñete x 28 kg • Balde x 14 kg • Galón x 5.6 kg • ¼ galón x 1.4 kg • Caja x 28 kg y 20 kg • Bolsa x 1 kg y 5 kg	
Condiciones de almacenamiento:	El tiempo de almacenamiento es de 6 meses en su envase original, bien cerrado en lugar fresco y bajo techo. Proteger contra temperaturas extremas.	
Rendimiento:	• Para tratamiento de juntas: Consumo aproximado de (0.62kg/m^2) para encintado y 3 capas de masilla • Como estuco de interiores: Consumo aproximado de 1.86 kg/m^2 (con 3 capas)	
Parámetros	pH	8.4 – 9.0
	Densidad (gr/ml)	1.64 – 1.75
	Acabado / Color	Mate / Blanco
	Disolvente	Agua

8.1.2. PINTURA VINILO TIPO 1

Versión 2020

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Propiedad	Valor	Unidad
Viscosidad	120 - 125	KU
Densidad	5.4 – 5.5	Kg / Gal
Cubrimiento	97 - 98	%
Sólidos por volumen	34 - 39	%
Método de aplicación	Brocha / Pistola/ Rodillo / Airless	N/A
Número de manos	2 a 3	N/A
Tipo de dilución	Agua	N/A
Norma INEN 1544	Tipo 1	N/A

INSTRUCCIONES DE USO

Preparación de la Superficie

Antes de aplicar, verifique que la superficie esté seca, libre de grasa, polvo o pintura deteriorada.

Elimine las manchas de hongos y/o mohos de la superficie con solución de hipoclorito de sodio al 3% en agua, restregándolas con un cepillo de cerdas duras. Deje actuar por 10 minutos aproximadamente, lave con abundante agua y deje secar completamente.

Elimine los acabados deteriorados con espátula o lija.

Resane todas las grietas, agujeros y demás defectos que puedan afectar el acabado de la superficie.

En superficies muy alcalinas se recomienda la aplicación de sellador antialcalino como preparador de superficie.

En superficies con pintura brillante en buen estado, lije suavemente para suprimir el brillo y promover adherencia.

Versión 2020

Equipos de Aplicación	Ico® 2en1 tipo1	Agua
Brocha o Rodillo	1 galón	25%
Pistola convencional	1 galón	30%
Pistola airless	1 galón	5% a 10%

*Esta proporción de dilución se mantiene para cualquier presentación y/o tamaño del producto.
Se recomienda diluir únicamente la cantidad que se va aplicar.

Aplique 1 mano (capa) ICO® interiores y exteriores 2en1 Lavabilidad y Rendimiento y deje transcurrir 2 horas para aplicar la segunda mano (secamiento a 25ºC y 60% de humedad relativa). Evite lavar la superficie con agua y jabón antes de transcurridos 30 días después de la aplicación.
Los equipos de aplicación se lavan con agua.

RENDIMIENTO PRÁCTICO

En obras nuevas sobre empaste.....20 a 25 m²/galón a 2 manos.
En repinte sobre color diferente:..... 25 a 30 m²/galón a 2 manos.
En repinte sobre color igual o similar:..... 35 a 40 m²/galón a 2 manos.

ESTABILIDAD DEL PRODUCTO

La estabilidad del producto en el envase es de 24 meses contados a partir de la fecha de fabricación indicada en el código de barras. Pasado este tiempo el producto puede estar en buen estado, pero se recomienda su revisión por parte del Servicio Técnico Pintuco®. Una vez abierto el envase, el producto debe ser utilizado en el menor tiempo posible siguiendo las recomendaciones de almacenamiento.

CONDICIONES DE CONSERVACIÓN

Almacene el producto bajo techo a temperatura de 10°C a 40°C. Este producto no tiene riegos de incendio o explosión. Mantenga el recipiente cerrado cuando no lo use. Utilice solo en zonas bien ventiladas. Mantenga el producto fuera de alcance de los niños. Los envases vacíos deben ser reciclados.

8.1.3. LADRILLO H 15

FICHA TÉCNICA

LARK
CALIDAD QUE SE IMPONE

MANUAL APOYO	LADRILLO HUECO 15 LISO

CARACTERISTICAS GENERALES

Denominación del Bien	: HUECO 15 LISO			
Denominación técnica	: LADRILLO HUECO 15			
Grupo/clase/familia	: CONSTRUCCIONES DE TECHO			
Dimensiones (mm)	:	Alto	Ancho	L.Corte
		15	300	300
Peso	: 7.80 Kg.			
Unidades m²	: 9			



Anexos adjuntos:
Descripción general: Es el ladrillo fabricado de arcilla moldeada, extruida y quemada o cocida en un horno tipo túnel de proceso continuo.

CARACTERISTICAS TECNICAS

DE LOS TIPOS DE LADRILLOS

Según la Norma NTP 399.613:2005 - 339.604 - 399.604 este ladrillo corresponde:

Tipo : Resistencia y durabilidad altas. Apto para construcciones de albañilería en condiciones de servicio rigurosas.

CARACTERISTICAS FISICAS

	según NTP	según muestra
VARIACION DE LA DIMENSION (mm)	± 2.0	± 2.0
ALABEO (mm)	2	0
RESISTENCIA A LA FLEXO-TRACCION (Kg/cm²)	2.04 Kg/cm²	2.50 Kg/cm²
ABSORCION (%)	<22	13.10
EFLORESCENCIA	NO EFLORESCENTE	NO EFLORESCENTE

OTRAS ESPECIFICACIONES

-Proceso de fabricación altamente controlado.
-Control de Calidad riguroso en todos los procesos.
-Peso exacto
-Secado Artificial Automatizado

8.1.4. CIELO RASO PVC 10 MM



SISTEMA CIELO RASO / MURO EN PVC 10 MM

Sistema de Revestimiento en PVC para Cielos rasos y Muros

Versión 2 | 30 - junio - 2023

Descripción del Sistema

Sistema en PVC machihembrado de uso interior y exterior protegido con compuestos adicionales de ABS y UV, ideal para revestir o enchapar cielos rasos el cual es instalado sobre una estructura metálica elaborada en perfiles de omegas y viguetas, colgada o anclada perimetralmente a un ángulo estructural 2x2 o 3x2 cm y en muros instalado sobre sistema de canales y parales. El sistema está compuesto por Lámina de PVC, Cornisa Perimetral 30 mm, Remate Perimetral en U 10 mm y Perfil Unión Angular Escualizable.

Sistema instalado para revestir Cielo raso



Sistema instalado para revestir Muro



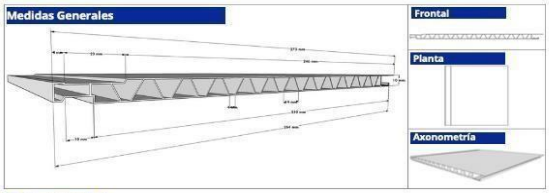
SISTEMA CIELO RASO / MURO EN PVC 10 MM

Sistema de Revestimiento en PVC para Cielos rasos y Muros

Versión 2 | 30 - junio - 2023

Descripción del Elemento Lámina para Cielo Raso / Muro en PVC UNIPERFILES®

Lámina en PVC ideal para revestir o enchapar cielos rasos y muros en presentación de Junta perdida o dilatado 7 mm, en establecimientos con ambientes asépticos como; plantas procesadoras de alimentos, laboratorios, colegios, universidades, hospitales, entre otros o para ambientar espacios habitacionales.



***Componentes**

USO INTERIOR	ADICIONALES USO EXTERIOR
Compuesto de PVC (Policloruro de Polivinilo) rígido Peletizado	ABS Acrilonitrilo Butadieno Estireno y UV (Protección Ultra Violeta)

***Colores**

Blanco	Gris Claro	Gris Oscuro	Negro	Madera Claro	Cerezo	Made. Oscuro	Beige
Azul pastel	Azul Rey	Verde esmeralda	Anaranjado	Amarillo Tostao	Rojo	Cosecha de Trigo	Verde Seda
Verde Manzana	Sol de primavera	Brisa de Lilas	Pera Exótica	Flor de la Pasión	Valle Dorado	Dorado	Bronce
Gris Plata	Traslúcido	Traslúcido Azul	Traslúcido Verde	Traslúcido Naranja	Traslúcido Negro	Traslúcido Rojo	Marmol Madera
Marmol Gris Medio	Marmol Gris	Marmol Beige Crem.	Se puede fabricar bajo el color deseado de proyecto.				

***Peso**

2500 gr (Metro Cuadrado) || 625 gr (Metro Lineal

***Medidas generales**

Ancho total	Ancho útil	Espesor	Junta de Dilatación	Distancia entre alveolos	Largo:
273 mm	250 mm	10 mm	10 mm	14 y 4 mm	3,00 - 4,00 - 5,00 - 6,00 m | Según requerimiento de proyecto

***Unidad de Empaque**

Paquete x 15 Lamas

***Limitaciones**

El producto final no debe ser sometido a temperaturas superiores de 60 °C. e inferiores a - 20 °C., **su uso es para interiores y exteriores.**

***Proceso de producción**

Extrusión

***Normatividad**

NTC 369 y ASTM D1784

UNIPERFILES® | PBX: (601) 290 0806 | www.uniperfiles.com Industría Colombiana

SISTEMA CIELO RASO / MURO EN PVC 10 MM

Sistema de Revestimiento en PVC para Cielos rasos y Muros

Versión 2 | 30 - junio - 2023

Especificación Técnica

Prueba	Especificación	Resultado
Resistencia al Impacto	40.0-45.0 J/m, Julios / Metro, NTC 369	43,0
Resistencia a la Tensión	40.0-45.0 J/m, Julios / Metro, NTC 369	44,8
Mínima temperatura de flexión bajo carga	1.82 Mpa, 50°C-60°C, NTC 369	64 °C
Extracción (Pérdida de peso)	Después de lavado con agua y secado 70°C, 4 hr en: H2S04, 30 diasde inmersión, 60°C	5%-15%
Resistencia al frío	-20°C 10 hrs	No pierde elasticidad
Resistencia a los hongos	Medio de cultivo, 48h	No presenta hongos
Resistencia al fuego	Medio de cultivo, 48h	Autoextinguible

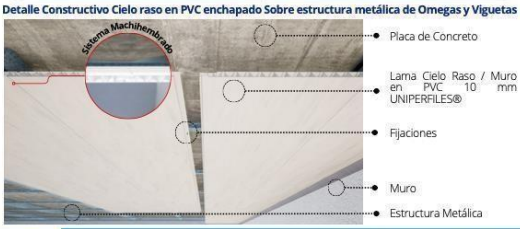
Nota:

- Los métodos usados para evaluar la propiedad y el comportamiento del producto, son definidos por normas estandarizadas.
- El resultado de cada prueba son característicos del producto, puede variar de acuerdo a la exposición climática del producto, método de instalación y/o aplicación.

Ventajas

- ✓ Fácil Instalación por su **Sistema Machihembrado**
- ✓ **Sistema Alveolar:** Acústico, Térmico y Resistente
- ✓ Resistente a la humedad
- ✓ Su peso es 3 veces más liviano que el Drywall
- ✓ Estable en climas cálidos
- ✓ Ignífugos
- ✓ Alta Durabilidad
- ✓ Producto 100% Sostenible
- ✓ Excelentes acabados, NO requiere pintura
- ✓ Asépticos (No cultivan Hongos)

Detalle Constructivo Cielo raso en PVC enchapado Sobre estructura metálica de Omegas y Viguetas



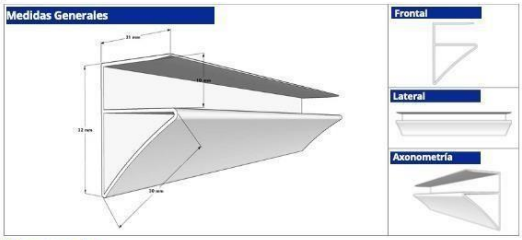
SISTEMA CIELO RASO / MURO EN PVC 10 MM

Sistema de Revestimiento en PVC para Cielos rasos y Muros

Versión 2 | 30 - junio - 2023

Descripción del Elemento Cornisa Perimetral Lisa 30 mm UNIPERFILES®

El Perfil Cornisa Perimetral Lisa 30 mm está desarrollado para dar acabado y/o como tapa luz en el perímetro del Sistema Cielo Raso / Muro en PVC UNIPERFILES ®



***Componentes**

USO INTERIOR	ADICIONALES USO EXTERIOR
Compuesto de PVC (Policloruro de Polivinilo) rígido Peletizado	ABS Acrilonitrilo Butadieno Estireno y UV (Protección Ultra Violeta)

***Colores**

Blanco	Gris Claro	Gris Oscuro	Negro	Madera Claro	Cerezo	Made. Oscuro	Beige
Azul pastel	Azul Rey	Verde esmeralda	Anaranjado	Amarillo Tostao	Rojo	Cosecha de Trigo	Verde Seda
Verde Manzana	Sol de primavera	Brisa de Lilas	Pera Exótica	Flor de la Pasión	Valle Dorado	Dorado	Bronce
Gris Plata	Traslúcido	Traslúcido Azul	Traslúcido Verde	Traslúcido Naranja	Traslúcido Negro	Traslúcido Rojo	Marmol Madera
Marmol Gris Medio	Marmol Gris	Marmol Beige Crem.	Se puede fabricar bajo el color deseado de proyecto.				

***Peso**

115 gr (Metro Lineal)

***Medidas generales**

Alto	Ancho	Sección Hexagonal	Cavidad canal	Largo:
32 mm	21 mm	30 mm	10 mm	3,00 - 4,00 - 5,00 - 6,00 m | Según requerimiento de proyecto

***Unidad de Empaque**

Caja x 25 Unidades

***Limitaciones**

El producto final no debe ser sometido a temperaturas superiores de 60 °C. e inferiores a - 20 °C., **su uso es para interiores y exteriores.**

***Proceso de producción**

Extrusión

***Normatividad**

NTC 369 y ASTM D1784

UNIPERFILES® | PBX: (601) 290 0806 | www.uniperfiles.com Industría Colombiana

SISTEMA CIELO RASO / MURO EN PVC 10 MM

Sistema de Revestimiento en PVC para Cielos rasos y Muros

UNIPERFILES SISTEMAS EN PVC

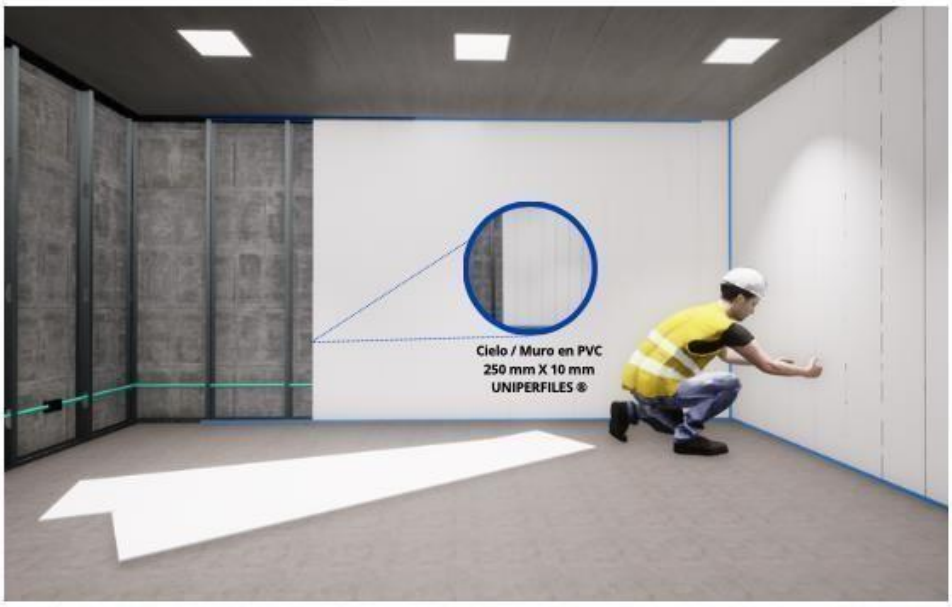
Versión 2 | 30 - junio - 2023

11. En caso de que las zonas donde se vaya a enchapar con lamas de Cielo / Muro en PVC 250 mm X 10 mm UNIPERFILES ® excedan su longitud con respecto a la de las lamas, genere conexión entre ellas con el Perfil Unión Angular Escualizable UNIPERFILES®, tomando la medida con ayuda de cinta métrica del ancho de la primera sección enchapada con Cielo / Muro en PVC UNIPERFILES®.

12. Encaje en la primera canal del Perfil Unión Angular escualizable UNIPERFILES ®, a las lamas de la sección previamente instalada permitiendo que la superficie plana del perfil Unión Angular escualizable UNIPERFILES ® quede a la vista.

13. Realice Instalación de Cielo / Muro en PVC 250 mm X 10 mm UNIPERFILES® de la siguiente sección del área total donde se enchapará con lamas de Cielo / Muro en PVC, encajando cada Lama en la segunda canal del Perfil Angular escualizable "Unión".

14. Realice limpieza con Varsol o alcohol para retirar cualquier residuo de grasa, polvo u otro material particulado que se haya generado durante el proceso de instalación.



Mantenimiento

La limpieza del Sistema Cielo Raso / Muro en PVC 10 mm UNIPERFILES®, se puede realizar con un paño de hilo húmedo y disolventes de habitual limpieza como: Alcohol, Varsol o agua con detergentes, para evitar acumulación de polvo, grasa u otro material particulado.

Garantía

UNIPERFILES®. Garantiza la no presencia de cristalización, decoloración y deformación en condiciones normales de uso. En caso de presentar alguna de estas, procederá al cambio del producto.

8.1.5. TUBO SANITARIO PVC

Wavin PVC Sanitario
Hoja de especificaciones técnicas

wavin
An Orbia business.

PVC Sanitario

Para sistemas sanitarios para desalojar por gravedad.



Información general del producto

La tubería sanitaria de norma de la marca Wavin, en los diámetros de 40, 50, 75, 110, 160 y 200 mm, es elaborada mediante un compuesto de Poli (cloruro de vinilo) (PVC) sin plastificante, con Celda de clasificación 12454 de acuerdo a la Norma NMX-E-031.

Esta tubería está especialmente diseñada para construir sistemas sanitarios para desalojar por gravedad: aguas residuales domesticas o industriales, aguas pluviales en edificaciones y sistemas de ventilación. La unión de la tubería se lleva a cabo mediante la interconexión directa de cada uno de los tramos, a base de un cople que facilita su inserción. Esta unión es por medio de un cementado con el cual se logra el sello hermético, o mediante conexiones tipo anger con anillo de hule. La tubería cumple plenamente con la norma de especificación NMX-E-199/1-CNCP-vigente, como lo avala su certificación.

Normativa

Para la tubería

NMX-E-199/1-CNCP

Industria del Plástico – Tubos de Poli (Cloruro de Vinilo) (PVC) sin plastificante usados en la construcción de sistemas sanitarios – Especificaciones

Para las conexiones

NMX-E-199/2-CNCP

Industria del Plástico – Conexiones de Poli (Cloruro de Vinilo) (PVC) sin plastificante usadas en la construcción de sistemas sanitarios – Especificaciones.

Dimensiones de Tubería PVC Sanitario

Diámetro Nominal mm	Diámetro Exterior Promedio mm (De)	Espesor Mínimo de Pared mm
40	39,8 – 40,3	1,8 – 2,2
50	49,8 – 50,3	1,8 – 2,2
75	74,7 – 75,3	1,8 – 2,2
110	109,7 – 110,4	2,3 – 2,7
160	159,6 – 160,5	3,3 – 3,8
200	199,6 – 200,6	4,0 – 4,6

8.1.6. FICHA TÉCNICA CERAMICA ITALIA 60*60

Ficha Técnica - 203044

TRENTINO 60X60 PRIMERA

Nuestro Trentino 60*60 es una roca sedimentaria proveniente de la región homónima del noreste italiano, lleno de montañas elevadas que generar sensación de grandeza y amplitud



Empaque

Caja	Piezas	m2
	5	1.8
Estiba	**Cajas**	**m2**
	72	129.6
Ancho, longitud y espesor		
60.7cm X 60.7cm X 0.83cm		

Áreas de instalación:
Todas las áreas de la vivienda menos la cocina, los baños y los balcones. Escalera residenciales con uso de cinta o perfil de seguridad. Lobbies y puntos fijos, locales comerciales sin acceso directo al exterior, de bajo tráfico y oficinas.

Informacion:

Los productos para piso también pueden ser usados en paredes.

Uso: Baldosas adecuadas para el empleo en pisos.

Color: Beige
Tráfico: Comercial Moderado
Tipología: Marmol
Acabado: Brillante
Efecto: n/a
Cantidad de Caras: 8
VR: 4
Escala de Mohs: 5
Borde: Prensado

País de Origen: Colombia
Marca: Ceramica Italia S.a.
Fabricante: Ceramica Italia S.a.
Clase de coeficiente de fricción: Clase 1 - Interior Dry
Naturaleza de la Superficie: Esmaltada (Gl)
Calidad: Primera
Clasificación: Grupo Bllb
Tamaño Nominal: M 60 Cm X 60 Cm - Modular
Lote y Fecha de fabricación: Ver Unidad De Empaque
Tamaño de Fabriciación: Ver Unidad De Empaque

10 AÑOS



Caracterísitcas Técnicas - 203044

Trentino 60X60 Primera

Dimensiones y calidad superficial				
	Requisitos (Parámetros)		**Norma NTC 919 Anexo K Grupo BIIb**	**Cerámica Italia**
Longitud y ancho	La desviación en % con respecto al tamaño de fabricación	(+/- 0.6%)	NTC 4321-2	Cumple
	La desviación en % con respecto a los 7 especimenes del ensayo	(+/- 0.6%)		Cumple
Espesores	La desviación en % con respecto al espesor de fabricación	(+/- 5%)		Cumple
Rectinilidad	La desviación en % con respecto a los tamaños de fabricación	(+/- 0.5%)		Cumple
Ortogonalidad	La desviación máxima en % con respecto a los tamaños de fabricación	(+/- 0.5%)		Cumple
Planalidad de superficie	La desviación máxima en % con respecto a los tamaños de fabricación para el lado y diagonal de fabricación para el centro y puntas	(+/- 0.5%)		Cumple
Calidad superficial	Mínimo 95% libre de defectos	(Mínimo 95%)		Cumple
Propiedades Físicas				
Absorción de agua	Porcentaje en masa	6% < E-10%	NTC 4321-3	Cumple
Resistencia a la rotura en (N)	Espesores 7.5 mm	> 800 N	NTC 4321-4	> 900 N
	Espesores < 7,5 mm mínimo 500 N	> 500 N		
Módulo de rotura (N/mm2)	Mínimo 18, mínimo individual 16	> 18 N/mm		> 19 N/mm2
Resistencia a la abrasión superficial	PEI		NTC 4321-7	Clase 04
	USO			Piso
	Trafico			Comercial Moderado
Resistencia al agrietamiento	Requerido		NTC 4321-11	Cumple
Coeficiente de fricción	Clase		NTC 4321-17 ANSI A326.3 DIN 51130	Clase 1 Mayor A 0.42 En Seco Interior Dry Rs
Propiedades Químicas				
Resistencia al manchado	(Mínimo Clase 3)		NTC 4321-14	Clase 5
Resistencia a los químicos	MINIMO B		NTC 4321-13	Clase A

8.1.7. FICHA TÉCNICA LAMINA PIRALÚ

Kingspan

Panel PIR-ALU 35

CE 12

DESCRIPCIÓN

- Panel de espuma rígida de poliisocianurato (PIR) revestido por ambas caras con una lámina de aluminio gofrado.

APLICACIONES

- Fabricación de conductos pre-aislados para sistemas de distribución y/o ventilación de aire, y para equipos de aire acondicionado.

VENTAJAS

- Prácticamente nula absorción de agua gracias a la estructura de celda cerrada del polímero y al recubrimiento de lámina de aluminio.
- Debido al espesor de la lámina de aluminio (>50 µm) el producto puede ser considerado como barrera de vapor.
- Paneles de gran rigidez y poco peso.
- Facilidad de manipulación, corte, montaje y ensamblaje.

PRESENTACIÓN

- Paneles de 3000x1200mm (dimensiones estándar).
- Espesores: 20, 30 y 40mm.

CARACTERÍSTICAS

	NORMA ENSAYO	UNIDADES	VALORES ESPECIFICADOS	
Densidad	UNE-EN 1602	kg/m³	35 (mín. 33)	
Coeficiente conductividad térmica declarado, $\lambda_{D\,10^oC}$	UNE-EN 12667	W/m·K	0,023	
Reacción al fuego del producto	UNE-EN 13501-1	-	C-s2, d0	
Índice de humos	NFF 16-101	-	F1	
Estabilidad dimensional 48h, 70°C, 90%HR	UNE-EN 1604	%	DS(TH)3	$\Delta\varepsilon_l$, $\Delta\varepsilon_b \leq 2$ $\Delta\varepsilon_d \leq 6$
Estabilidad dimensional 48h, -20°C				$\Delta\varepsilon_l$, $\Delta\varepsilon_b \leq 0,5$ $\Delta\varepsilon_d \leq 2$
Absorción de agua	UNE-EN 12087	%	WL(T)1	≤ 1
Rigidez	UNE-EN 13403	Nmm²	200.000 (R4) 300.000 (R5)	
Espesor de la lámina de aluminio	-	µm	60	

Rev.15

Kingspan Insulation, S.A.U. se reserva el derecho a modificar el contenido de este documento en cualquier momento sin aviso previo.

Ctra. C-65 km 16 Z. I. El Trust · 17244 CASSÀ DE LA SELVA · GIRONA · SPAIN
Tel: +34 972 46 04 72 · info@kingspanaislamiento.es

Carretera de Tuy, S/N Guillarey · 36720 TUY · PONTEVEDRA · SPAIN
Tel.: +34 986 60 14 22

8.1.8. MAPELASTIC SMART



CAMPOS DE APLICACIÓN

Mapelastic Smart se utiliza para la protección de estructuras de hormigón nuevas o reparadas con morteros especiales pertenecientes a las líneas **Mapegrout** o **Planitop**, de revoques microfisurados y, en general, de superficies cementosas que, por estar sujetas a vibraciones, pueden fisurarse, y para la impermeabilización de balcones y terrazas y de obras hidráulicas como canales y paramentos de diques, piscinas, depósitos y cisternas. Particularmente apto para impermeabilizar superficies irregulares.

Algunos ejemplos de aplicación

- Impermeabilización de canales hidráulicos, paramentos de diques y depósitos.
- Impermeabilización de baños, duchas, balcones, terrazas, piscinas, etc., antes de la colocación de revestimientos cerámicos.
- Impermeabilización de superficies de cartón-yeso, revoques cementosos, bloques de hormigón aligerado y contrachapado marino.
- Protección elástica de estructuras de hormigón, nuevas o reparadas, sujetas a pequeñas deformaciones bajo carga.
- Protección, contra la penetración del agua y de los agentes agresivos presentes en la atmosfera, de revoques cementosos u hormigones que presenten fisuras de retracción o por pequeños movimientos debidos a variaciones térmicas o solicitaciones dinámicas causadas por el tráfico de vehículos.
- Protección, contra la penetración de anhídrido carbónico, de pilas y tableros de hormigón en viaductos de carreteras y ferroviarios reparados con los productos de la línea **Mapegrout** o **Planitop**.
- Protección, contra la penetración de agentes agresivos, de estructuras que tienen un espesor de recubrimiento inadecuado.
- Protección de superficies de hormigón que pueden entrar en contacto con agua marina, sales descongelantes, como el cloruro de sodio y de calcio, y sales sulfáticas.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Mapelastic Smart es un mortero bicomponente, a base de aglomerantes cementosos, áridos seleccionados de granulometría fina, aditivos especiales y polímeros sintéticos en dispersión acuosa, según una fórmula desarrollada en los laboratorios de investigación de MAPEI. Mezclando los dos componentes, se obtiene un mortero de consistencia plástica que se aplica fácilmente con brocha, rodillo, e incluso por proyección con máquina revocadora provista de lanza, ya sea en superficies verticales o sobre soportes horizontales, en un espesor de unos 2 mm. Su elevado contenido en resinas sintéticas y su calidad, confieren a **Mapelastic Smart** una elevada elasticidad, que se mantiene inalterada en todas las condiciones ambientales.
Mapelastic Smart es totalmente impermeable al agua, hasta una presión positiva de 1,5 atmósferas, y a la penetración de sustancias agresivas presentes en la atmosfera, como el anhídrido carbónico, el anhídrido sulfuroso y el sulfúrico, y de las sales solubles como los cloruros y los sulfatos presentes en el agua de mar o en los terrenos.
Mapelastic Smart posee, además, una excelente adherencia sobre todas las superficies cementosas, de cerámica y de mármol, siempre y cuando sean sólidas y estén limpias.
Estas propiedades hacen que las estructuras protegidas e impermeabilizadas con **Mapelastic Smart** sean duraderas, incluso en climas particularmente severos, en zonas costeras ricas en salinidad o en áreas industriales, donde el aire está especialmente contaminado.

Mapelastic Smart cumple con los principios establecidos por la EN 1504-9 ("*Productos y sistemas para la reparación y protección de estructuras de hormigón: definiciones, requisitos, control de calidad y evaluación de la conformidad. Principios generales para el uso de los productos y sistemas*") y con los requisitos mínimos establecidos por la EN 1504-2 revestimiento (C) según los principios PI, MC e IR ("*Sistemas de protección de superficies de hormigón*").

AVISOS IMPORTANTES

- No aplicar **Mapelastic Smart** con una temperatura inferior a +8°C.
- No añadir a **Mapelastic Smart** cemento, áridos o agua.
- Proteger de la lluvia o de vías de agua accidentales, en las primeras 24 horas desde la aplicación.
- Cuando **Mapelastic Smart** se use como membrana impermeabilizante sin recubrir, en terrazas o en cubiertas de grandes dimensiones, se aconseja prever respiraderos para el vapor, oportunamente colocados en función de la humedad presente en el soporte (indicativamente cada 20-25 m²). Esta precaución es indispensable cuando la colocación

Mapelastic Smart



Impermeabilización de muro de cimentación a rodillo



Impermeabilización de muro de cimentación a brocha



Impermeabilización de arqueta de hormigón a brocha

de **Mapelastic Smart** se realiza sobre soportes particularmente absorbentes que retengan humedad, como los reacrecidos aligerados con poliestireno o con arcilla expandida.

MODO DE APLICACIÓN
Preparación del soporte
A) Para la protección e impermeabilización de estructuras y elementos de hormigón
(ej., pilas y vigas de viaductos de carreteras y ferroviarios, torres de refrigeración, chimeneas, pasos subterráneos, muros de contención, obras en el mar, depósitos, piscinas, canales, paramentos de diques, pilastras, frentes de balcones, zunchos en fachadas, etc.).
La superficie a tratar debe estar perfectamente limpia y sólida. Eliminar la lechada de cemento, las partes friables y las posibles trazas de polvo, grasas y aceites desencofrantes mediante chorro de arena o lavado con agua a presión.
Si las estructuras a impermeabilizar y proteger con **Mapelastic Smart** estuvieran degradadas, proceder a la eliminación de las partes deterioradas mediante demolición manual o mecánica, o con un sistema de hidrodemolición o hidroescarificación.
Estas dos últimas técnicas, que prevén la utilización de agua a fuerte presión, están particularmente aconsejadas cuando los hierros de la armadura no estén dañados y las estructuras no estén sometidas a vibraciones, que podrían inducir microfisuras en el hormigón adyacente.
Tras haber eliminado por completo el óxido mediante chorro de arena, proceder a la restauración con morteros prefabricados de la línea **Mapegrout** o con **Planitop 400** (consultar las Fichas Técnicas).
Las superficies absorbentes a tratar con **Mapelastic Smart** deben humedecerse previamente con agua.

B) Para la impermeabilización de terrazas, balcones y piscinas
• *RECRECIDOS CEMENTOSOS:*
– las fisuras de asentamiento, de retracción plástica o higrométrica deben ser previamente selladas con **Eporip**;
– si fuese necesario recuperar espesores de hasta 2 cm (para formar pendientes, reparar baches, etc.), utilizar **Adesilex P4**.

• *PAVIMENTOS EXISTENTES:*
– los pavimentos y revestimientos de cerámica, gres, klinker, terracota, etc., deben estar bien adheridos al soporte y exentos de sustancias que puedan comprometer la adherencia, como grasas, aceites, ceras, barnices, etc.

• *REVOQUES:*
– los revoques cementosos, o de cal y cemento, deben estar bien curados (7 días por centímetro de espesor en buenas condiciones ambientales), adheridos al soporte, resistentes y exentos de polvo o pinturas de cualquier tipo;
– humedecer previamente con agua las superficies absorbentes a tratar.

Preparación del mortero
Verter el componente B (líquido) en un recipiente limpio adecuado; añadir lentamente, bajo agitación mecánica, el componente A (polvo).
Mezclar cuidadosamente **Mapelastic Smart** durante algunos minutos, procurando que no quede en las paredes y en el fondo del recipiente material sin mezclar.
Deberá mezclarse hasta obtener una masa completamente homogénea. Utilizar para esta operación una agitadora mecánica a poca velocidad para evitar un exceso de aire oclúido.
No realizar la mezcla manualmente.
La preparación de **Mapelastic Smart** puede hacerse utilizando una mezcladora para mortero, que generalmente viene con la máquina de proyectar.
Se recomienda en este caso que, antes de descargar en la tolva de la bomba, se verifique que la masa es homogénea y sin grumos.

Aplicación del mortero manualmente
Mapelastic Smart debe aplicarse a brocha o rodillo durante los 60 minutos sucesivos a la mezcla en dos capas, como mínimo, para obtener un espesor final no inferior a 2 mm.
En la impermeabilización de terrazas, balcones, depósitos, piscinas y para la protección de soportes que presenten microfisuras, o de elementos que sean particularmente solicitados, se aconseja siempre insertr, en la primera capa fresca de **Mapelastic Smart**, la malla **Mapenet 150** como armadura de refuerzo (consultar la Ficha Técnica de **Mapenet 150**). Tras la colocación de la malla, aplicar una segunda capa de **Mapelastic Smart** cuando la primera haya endurecido (transcurridas 4-5 horas).
Para mejorar aún más, tanto el alargamiento a rotura como la capacidad de puenteo de fisuras de **Mapelastic Smart** sobre superficies horizontales, se aconseja la inserción de **Mapetex Sel**, tejido-no tejido macroperforado de polipropileno (consultar la Ficha Técnica de **Mapetex Sel**). Sobre la primera capa aún fresca de **Mapelastic Smart**, de al menos 1 mm, colocar **Mapetex Sel**, comprimiéndola con una llana plana, para obtener una impregnación perfecta.
Sucesivamente, aplicar la segunda capa de **Mapelastic Smart** cubriendo completamente el tejido y acabar la superficie con la llana.
Durante las operaciones de impermeabilización, prestar especial atención a las juntas de dilatación y a los encuentros entre superficies horizontales y verticales, donde debe utilizarse **Mapeband**, banda con fieltro resistente a los álcalis, o **Mapeband TPE**, banda con polímeros termoplásticos y elastómeros sintéticos).
Tras la aplicación de **Mapelastic Smart**, esperar un mínimo de 5 días de curado (en buenas condiciones climáticas: aprox. 20°C) antes de colocar la cerámica. Este tiempo de espera puede alargarse si la aplicación de **Mapelastic Smart** se efectúa en condiciones climáticas frías.

Colocación de cerámica sobre Mapelastic Smart
• *BALCONES Y PISCINAS:*
– colocar con junta ancha, con los adhesivos cementosos MAPEI. En piscinas utilizar **Granirapid** (clase C2F, S1), **Elastorapid** (clase C2FTE, S2) o **Keracrete – Keracrete Polvere** (clase C2T); en el caso de colocación de mosaico también puede utilizarse **Adesilex P10** (clase C2TE, S1) + **Isolastic** mezclado al 50% con agua;
– rellenar las juntas entre baldosas con los morteros cementosos para juntas apropiados, por ejemplo **Keracolor FF** o **Keracolor GG** mezclados con **Fugolastic** o **Ultracolor Plus** (clase CG2), o epoxídicos como **Kerapoxy** (clase RG);
– sellar las juntas de dilatación con **Mapeflex PU21**, **Mapeflex PU20**, **Mapesil AC Mapeflex PU50 SL**, **Mapeflex PU40** o **Mapeflex PU45** según las exigencias.

Aplicación del mortero por proyección
Efectuar, tras la preparación de la superficie (ver el párrafo "Preparación del soporte"), la aplicación de **Mapelastic Smart** por proyección, con máquina provista de lanza, en dos capas con un espesor máximo por capa de 1 mm., hasta obtener un espesor final no inferior a 2 mm.
La operación de sobreplicación debe efectuarse cuando la capa precedente está seca (transcurridas 4-5 horas).
En las zonas microfisuradas o particularmente solicitadas se aconseja la inserción, en la primera capa fresca de **Mapelastic Smart**, de la malla **Mapenet 150**.
Inmediatamente después de la colocación de la malla, **Mapelastic Smart** debe repasarse con una llana.
Si fuera necesario mejorar la cobertura de la malla, es posible aplicar posteriormente una capa más de **Mapelastic Smart** por proyección.
Para mejorar aún más, tanto el alargamiento a rotura como la capacidad de puenteo de fisuras de **Mapelastic Smart**, se aconseja la inserción de **Mapetex Sel**, tejido-no tejido macroperforado de polipropileno (consultar la Ficha Técnica de **Mapetex Sel**). Sobre la primera capa aun fresca de **Mapelastic Smart**, de al menos 1 mm, colocar **Mapetex Sel**, comprimiéndolo con una fana hasta obtener una impregnación perfecta. Sucesivamente, aplicar la segunda capa de **Mapelastic Smart**, de forma que cubra completamente el tejido y acabar la superficie con la misma fana plana.
En las juntas de dilatación y en los encuentros entre superficies horizontales y verticales, debe utilizarse Mapeband, banda de fieltro resistente a los álcalis,

Mapelastic Smart: membrana cementosa, bicomponente y elástica, para la impermeabilización de balconeras, terrazas, baños, cocinas y para la protección del hormigón sometido a los requisitos de R, EN 14891 y de la EN 1504-2 revestimiento (C) principios PI, MC e IR

DATOS TÉCNICOS (valores característicos)

DATOS IDENTIFICATIVOS DEL PRODUCTO		
Consistencia:	polvo	líquido
Color:	gris	blanco
Densidad aparente (g/cm³):	1,4	–
Densidad (g/cm³):	–	1,0
Residuo sólido (%):	100	53
Conservación:	12 meses en los envases originales cerrados y en lugar seco.	24 meses
Clasificación de peligrosidad según la Directiva 1999/45/CE:	irritante Antes del uso consultar el párrafo "Instrucciones de seguridad para la preparación y la puesta en obra" y la información recogida en el envase y en la Ficha de Seguridad	ninguna
Clasificación aduanera:	3824 60 90	
DATOS DE APLICACIÓN (a +20°C y 50% H.R.)		
Color de la mezcla:	gris	
Relación de la mezcla:	comp. A : comp. B = 2 : 1	
Consistencia de la mezcla:	fluida - aplicable a brocha	
Densidad de la mezcla (kg/m³):	1.600	
Densidad tras la aplicación por proyección (kg/m³):	2.200	
Temperatura de aplicación:	de +5°C a +40°C	
Duración de la mezcla:	1 hora	

PRESTACIONES FINALES (espesor 2,0 mm)		
	Límites de aceptación según la EN 1504-2 revestimiento (C) principios PI, MC e IR	**Resultados de prestaciones de Mapelastic Smart**
Adherencia al hormigón según la EN 1542: – tras 28 días a +20°C y 50% de H.R. (N/mm²)	Para sistemas flexibles sin tráfico: ≥ 0,8 con tráfico: ≥ 1,5	1,3
Compatibilidad térmica e los ciclos de hielo/deshielo con sales descongelantes, medida como adherencia según la EN 1542 (N/mm²):		0,9
Adherencia al hormigón según la EN 1542: – tras 7 días a +20°C y 50% de H.R. + 21 días en agua (N/mm²)	No requerida	0,9
Elasticidad según la DIN 53504 mod. expresada como alargamiento: – tras 28 días a +20°C y 50% de H.R. (%):	No requerida	120
Puenteo de fisuras estático según la EN 1062-7 expresado como anchura máxima de la fisura (mm): – tras 28 días a -20°C y 50% de H.R (mm):	De clase A1 (0,1 mm) a clase A5 (2,5 mm)	Clase A5 (+20°C) (> 2,5 mm)
Puenteo de fisuras dinámico según la EN 1062-7 expresado como resistencia a los ciclos de fisuración:	De clase B1 a clase B4,2	Clase B4,2 (+20°C) Ninguna rotura de la muestra tras 20000 ciclos de fisuración con movimientos de la fisura de 0,2 a 0,5 mm
Permeabilidad al vapor de agua según la EN ISO 7783-1: – espesor de aire equivalente S_d (m):	Clase I: S_d < 5 m (permeable al vapor)	S_d: 3,6 ; μ: 1.800
Impermeabilidad al agua expresada como absorción capilar según la EN 1062-3 (kg/m² h^{0,5}):	< 0,1	< 0,05
Permeabilidad del anhídrido carbónico (CO_2) según la EN 1062-6 - difusión en espesor de aire equivalente S_{dCO2} (m):	> 50	> 50
Reacción al fuego (Euroclase):	Clase declarada por el fabricante	E
	Límites de aceptación según la EN 14891	**Resultados de prestaciones de Mapelastic Smart**
Impermeabilidad al agua a presión según la EN 14891-A.7 (1,5 bar por 7 días de empuje positivo):	Ninguna penetración	Ninguna penetración
Capacidad de puenteo de fisuras a +20°C según la EN 14891-A.8.2 (mm):	> 0,75	2,8
Adherencia inicial según la EN 14891-A.6.2 (N/mm²):	> 0,5	1,2
Adherencia tras inmersión en agua según la EN 14891-A.6.3 (N/mm²):	> 0,5	0,7
Adherencia tras acción del calor según la EN 14891-A.6.5 (N/mm²):	> 0,5	1,5
Adherencia tras ciclos de hielo/deshielo según la EN 14891-A.6.6 (N/mm²):	> 0,5	0,8
Adherencia tras inmersión en agua básica según la EN 14891-A.6.9 (N/mm²):	> 0,5	0,8

*Valores de adherencia según la EN 14891 determinados con **Mapelastic Smart** y adhesivo cementoso tipo C2 de acuerdo con la EN 12004*

8.1.9. MAPENET 150

MAPEI

Mapenet 150



Malla de fibra de vidrio, resistente a los álcalis, para el refuerzo de sistemas impermeables

CAMPOS DE APLICACIÓN

Malla de refuerzo para:

a) **Mapelastic**, **Mapelastic Smart**, o **Monolastic,** utilizados para la impermeabilización de terrazas, balcones, piscinas, depósitos, plantillas de ducha, etc. a revestir con baldosas de cerámica o piedras naturales;

b) acabados protectores y elásticos, como **Mapelastic**, **Mapelastic Smart** o **Monolastic** aplicados sobre soportes de cemento microfisurados, en interiores y exteriores;

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

La malla está constituida por fibras de vidrio tratadas con una sustancia especial que confiere resistencia a los álcalis y, además, promueve la adherencia con todos los productos utilizados para la impermeabilización y el afinado (acabado de bajo espesor, donde se prevea su empleo).
Una vez endurecido el afinado o la capa impermeabilizante, la malla de fibra de vidrio constituye una armadura que evita la formación de fisuras debidas a movimientos del soporte o de la superficie de baldosas. Además facilita la aplicación del afinado en un espesor uniforme de unos 2 mm y mejora la resistencia a los cambios térmicos y a la abrasión del sistema.

MODO DE APLICACIÓN

La malla de fibra de vidrio debe quedar completamente cubierta dentro del espesor de la capa impermeabilizante o afinado (acabado de bajo espesor). Para ello es necesario proceder de la siguiente manera:

- aplicar con una llana lisa una capa uniforme de, aproximadamente, 1-1,5 mm del producto que constituye la impermeabilización o el afinado;
- sobre el producto aun fresco, colocar la malla **Mapenet 150** y presionarla suavemente con la llana para insertarla en el espesor del producto aplicado;
- tras esperar el tiempo de secado necesario (generalmente transcurridas 12-24 horas, dependiendo del tipo de producto utilizado, la temperatura, la humedad ambiental y el espesor) aplicar, en caso necesario, una segunda capa del producto.

Las telas adyacentes o traslapos de la malla de fibra de vidrio han de sobreponerse a lo largo de los bordes en un ancho de, por lo menos, 5-10 cm.

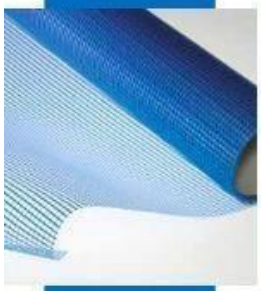
PRESENTACIÓN

Rollos de 50 m de longitud y 1 m de ancho.

INSTRUCCIONES DE SEGURIDAD PARA LA PREPARACIÓN Y LA PUESTA EN OBRA

Mapenet 150 es un artículo y refiriéndose a las normas europeas actuales, no requiere la preparación de la Hoja de Seguridad. Durante el uso, se recomienda utilizar guantes y gafas de seguridad y seguir las instrucciones provistas en el lugar de trabajo.

Mapenet 150







Impermeabilización con Mapelastic reforzado con Mapenet 150

DATOS TÉCNICOS (valores característicos)

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PRODUCTO	
Color:	azul
Peso (g/m²):	150 (± 5%)
Dimensión de la luz (mm):	4x5
Resistencia a los álcalis:	sí (según la guía ETAG 004)
RESISTENCIA A LA TRACCIÓN (en conformidad con las pruebas contenidas en la guía ETAG 004)	
Carga de rotura indicativa de la malla tal cual:	urdimbre > 40 N/mm (igual a 2000 N/5 cm) trama > 40 N/mm (igual a 2000 N/5 cm)
Carga de rotura indicativa tras el envejecimiento:	urdimbre > 20 N/mm (igual a 1100 N/5 cm) trama > 20 N/mm (igual a 1100 N/5 cm) y en cualquier caso > al 50% del valor tal cual

PRODUCTO PARA USO PROFESIONAL.

ADVERTENCIA

La información y prescripción anterior, aunque corresponden a nuestra mejor experiencia con los productos, los cuales en condiciones de aplicación adecuadas cumplen con los objetivos para los cuales fueron elaborados, debe considerarse como indicativa y en cualquier caso, quien tenga intención de usar este producto, debe de asegurarse de antemano que es adecuado para el uso previsto. MAPEI no se hace responsable por la aplicación o manipulación inadecuada del producto.

La versión actualizada de la ficha técnica está disponible en la web www.mapei.com

o complementa los requerimientos de esta ficha técnica en el momento de la aplicación del producto MAPEI. Para especificaciones técnicas e información de garantía actualizada, por favor visite nuestro sitio web www.mapei.com.

INFORMACIÓN LEGAL

El contenido de esta Ficha de Datos Técnicos puede ser reproducida en otro documento relacionado con el proyecto, pero el documento resultante no sustituye

Las referencias relativas a este producto están disponibles bajo solicitud y en el sitio web Mapei www.mapei.com

Toda reproducción de textos, fotografías e ilustraciones publicados está totalmente prohibida

914-06-2019

MAPEI®

EL ALIADO MUNDIAL DE LOS CONSTRUCTORES

8.1.10. SAN BLASTIN

FICHA TECNICA

Fecha de Elaboración: julio 25 de 2020
Fecha revisión: agosto 3 de 2021

GENERALIDADES

Sandblasting o granallado abrasivo, el granallado es un proceso de acabado de superficies que implica el uso de una máquina motorizada, generalmente un compresor de aire y una máquina de granallado, para rociar partículas abrasivas a alta presión contra una superficie. Se llama "pulido con chorro de arena" porque golpea la superficie con partículas de arena. A medida que las partículas de arena golpean la superficie, crean una textura más suave y uniforme. En esta publicación, aprenderá más sobre este proceso de acabado de superficies y cómo se realiza.

CARACTERISTICAS FISICO QUIMICAS

Mallas disponibles

ARENA SÍLICE	GRANULOMETRÍA	
	Mallas	Milímetros
Arena fina	40 – 60	0,2 – 0,4
Arena estándar	20 – 40	0,4 – 0,6
Arena gruesa	12 – 20	0,7 – 1,0
Arena superior	8 – 14	1,0 – 1,3

Densidad: 1,3 a 1,5 Kg/m^3

USOS Y RECOMENDACIONES

El sandblasting o chorro de arena seco lanzado a presión, que desde hace muchos años ha sido el pionero en la limpieza de todo tipo de estructura de origen metálico, por su amplio uso este proceso ha sido adoptado por las principales organizaciones internacionales. La Sociedad de los Revestimientos Protectores por sus siglas en inglés –SSPC- (The Society for Protective Coatings) y la Asociación Nacional de Ingenieros de Corrosión, por sus siglas en inglés –NACE- (National Association Of Corrosion Engineers) normas estadounidenses, han reglado las características y propiedades de los abrasivos, así como los grados de preparación para su exitoso uso

8.1.11. PVC 10MM

Descripción

Películas decorativas PET y PVC autoadhesivas son ideales para brindar privacidad, independencia y armonía a sus espacios, sin impedir el paso de la luz. Material: PVC Adhesivo Descripción: 1. Brinda privacidad, independencia y armonía a sus espacios. 2. Fácil instalación y eliminación sin dejar residuos. Aplicación: 1. Ideal para adaptar en divisiones de áreas, ventanales, oficinas, vestíbulos,espacios comerciales, industriales y residenciales

Ficha técnica

Dimensiones

Alto	1.22 cm
Ancho	0

Especificaciones

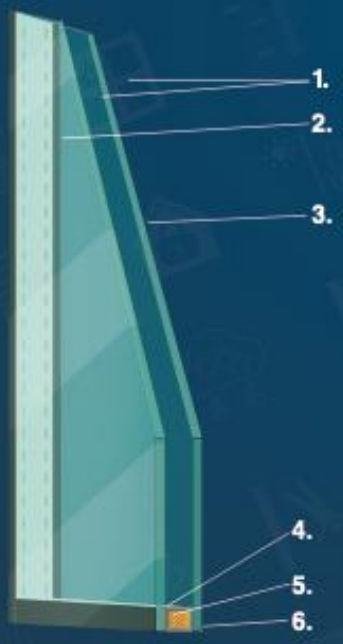
Garantía	1 Año
Rendimiento	3mts
Material	pvc
País de Origen	Corea del Sur
Color	gris
Espesor	0.02
Acabado	Texturado
Tipo	Pelicula para vidrio adhesiva

8.1.12. VIDRIO Ttemplado 10 MM

VIDRIO DVH

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

El doble vidriado hermético (DVH) es un aislante térmico y acústico transparente construido por dos hojas de vidrio Templado, Laminado y Vidrios especiales, separadas entre sí por una cámara de aire o gas deshidratado (argon) cuyo espesor puede ser 6, 9 ó 12 mm (otros espesores se manejan con solicitud especial). La separación entre ambos vidrios está definida por un perfil metálico hueco de diseño especial cuyo interior contiene desecantes que absorben la presencia de humedad al interior de la cámara de aire.



1 Cristales
2 Marco separador de Aluminio
3 Cámara de Aire o gas
4 Barrera de Butilo
5 Silicona Estructural
6 Desecante

Vidrio de Seguridad VITELSA
Construyendo un País Sostenible

TIPOS DE DVH OFRECE VITELSA

DVH CON CÁMARA DE AIRE

Se fabrica con vidrios templados, laminados, vidiros bajos emisivos y de control solar ó cualquiera combinación entre ellos, separados por un marco de aluminio lleno de material desecante y sellado herméticamente. El espacio interior es aire normal a la humedad relativa que registre el ambiente en el momento de ensamble.

DVH CON CAMARA DE ARGON

DVH de última generación, se fabrica con vidrios templados, laminados y/o recocidos, vidrios bajos emisivos y de control solar ó cualquiera combinación entre ellos.
El vidrio aislante consta de dos o más placas de vidrio paralelas, separadas por una cámara de gas de alta densidad (argón) inyectado a presión que le confieren mejores propiedades de aislamiento térmico; estos gases proporcionan al DVH, mejores propiedades térmicas y acústicas, aumentando su desempleño.

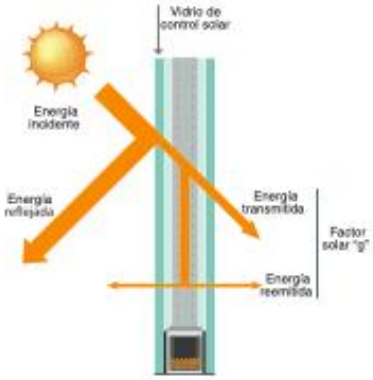


Para aseguirar la hermeticidad del componente perímetro posee un doble sellado de estanqueidad constituido por: un sellado primario, a base de caucho de butilo que conforma la barrera de vapor y un sellador secundario a base de silicona que tiene como función principal otorgar solidez estructural al conjunto.
La función principal del desecante en encapsular dicha humedad relativa para evitar empañamientos internos cuando se producen cambios de temperatura en la zona donde se encuentra instalaciones la unidad de DVH.

VENTAJAS DEL PRODUCTO DVH

El uso de cámaras de DVH, permite al usuario disfrutar de beneficios como:

- Ahorro energético de hasta un 70% por la disminución de la transferencia de calor, y el paso de luz.
- Mejoras en las condiciones acústicas del lugar se obtienen mejores resultados con el uso de vidrios laminados en las unidades de DVH, influyen también aspectos como el espesor de la cámara.



USOS

DVH CON CAMARA DE AIRE

Existen diversos campos de aplicación para este producto, en espacios interiores como Ventanas, puertas de dormitorios, bibliotecas, salas de estar, oficinas; aplicaciones exteriores como: fachadas de edificios, residencias, establecimientos, comerciales y hoteles. Estas unidades de DVH, son utilizadas también en Aereopuertos, estudios de grabación, hospitales etc.

DVH CON CAMARA DE ARGON

Además de las aplicaciones arquitectónicas, se puede utilizar en aplicaciones industriales como refrigeradoes o cuartos frios.

VITELSA ofrece DVH, en formas rectangulares y trapezoidales con las limitantes de dimenciones **especificadas en la tabla de restricciones del proceso.**



INFORME TECNICO MENSUAL DE OBRA

VIDRIO DVH

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

El doble vidriado hermético (DVH) es un aislante térmico y acústico transparente construido por dos hojas de vidrio Templado, Laminado y Vidrios especiales, separadas entre sí por una cámara de aire o gas deshidratado (argon) cuyo espesor puede ser 6, 9 ó 12 mm (otros espesores se manejan con solicitud especial). La separación entre ambos vidrios está definida por un perfil metálico hueco de diseño especial cuyo interior contiene desecantes que absorben la presencia de humedad al interior de la cámara de aire.



1 Cristales
2 Marco separador de Aluminio
3 Cámara de Aire o gas
4 Barrera de Butilo
5 Silicona Estructural
6 Desecante

Vidrio de Seguridad VITELSA
Construyendo un País Sostenible

TIPOS DE DVH OFRECE VITELSA

DVH CON CÁMARA DE AIRE

Se fabrica con vidrios templados, laminados, vidiros bajos emisivos y de control solar ó cualquiera combinación entre ellos, separados por un marco de aluminio lleno de material desecante y sellado herméticamente. El espacio interior es aire normal a la humedad relativa que registre el ambiente en el momento de ensamble.

DVH CON CAMARA DE ARGON

DVH de última generación, se fabrica con vidrios templados, laminados y/o recocidos, vidrios bajos emisivos y de control solar ó cualquiera combinación entre ellos.
El vidrio aislante consta de dos o más placas de vidrio paralelas, separadas por una cámara de gas de alta densidad (argón) inyectado a presión que le confieren mejores propiedades de aislamiento térmico; estos gases proporcionan al DVH, mejores propiedades térmicas y acústicas, aumentando su desempleño.

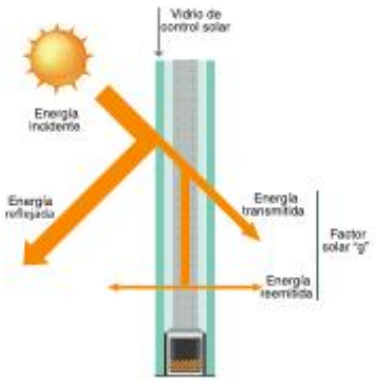
VENTAJAS DEL PRODUCTO DVH

El uso de cámaras de DVH, permite al usuario disfrutar de beneficios como:

- Ahorro energético de hasta un 70% por la disminución de la transferencia de calor, y el paso de luz.
- Mejoras en las condiciones acústicas del lugar se obtienen mejores resultados con el uso de vidrios laminados en las unidades de DVH, influyen también aspectos como el espesor de la cámara.



Para asegurar la hermeticidad del componente perimetro posee un doble sellado de estanqueidad constituido por: un sellado primario, a base de caucho de butilo que conforma la barrera de vapor y un sellador secundario a base de silicona que tiene como función principal otorgar solidez estructural al conjunto.
La función principal del desecante en encapsular dicha humedad relativa para evitar empañamientos internos cuando se producen cambios de temperatura en la zona donde se encuentra instalaciones la unidad de DVH.



USOS

DVH CON CAMARA DE AIRE

Existen diversos campos de aplicación para este producto, en espacios interiores como Ventanas, puertas de dormitorios, bibliotecas, salas de estar, oficinas; aplicaciones exteriores como: fachadas de edificios, residencias, establecimientos, comerciales y hoteles. Estas unidades de DVH, son utilizadas también en Aereopuertos, estudios de grabación, hospitales etc.

DVH CON CAMARA DE ARGON

Además de las aplicaciones arquitectónicas, se puede utilizar en aplicaciones industriales como refrigeradoes o cuartos fríos.

VITELSA ofrece DVH, en formas rectangulares y trapezoidales con las limitantes de dimenciones **especificadas en la tabla de restricciones del proceso.**



INFORME TECNICO MENSUAL DE OBRA

Vidrio de Seguridad VITELSA
Construyendo un País Sostenible

NORMAS APLICABLES

- **NTC 5783** Vidrio. Vidrio plano laminado.
  Equivalente a ASTM C 1172:2009.
- **NTC 1909** Vidrio. Vidrio plano flotado. Vidrio plano impreso (gabado). Vidrio plano armado (asambrado). Adopción modificada de la ASTM C 1036-06
- **NTC 1578** Vidrios de seguridad utilizados en construcciones. Especificaciones y métodos de ensayo equivalente a ANSI Z 97. 1:2009
- **NTC 5756** Vidrio plano tratado con calor. Categoría termoendurecido (HS) categoría tempado (FT) con y son recubrimiento. Adopción modificada de la ASTM C 1048:2004
- **NSR 10** Reglamiento colombiano de construcción sismo resistente NSR 10

Después de exceder la diferencia de 2000 pies (457 mts) e elevación permanente los efectos de las diferencias en incremento de presión producen otros dos elementos de cuidado que aumentan proporcionales:
1.1 Riesgo de rotura de la unidad de DVH.
1.2 Riesgo de distorsión estética.

2. Dado el caso que se presenta la situación ya antes relacionada de traslados que superan los 2000 pies en cambios de altura se instalaran a las unidades de DVH, respiradores o tubos capilares, para evitar la rotura o distorsión de la unidad. Una vez la unidad de DVH se encuentra en el destino el capolar debe ser sellado ó cerrado con silicona estructural en el sitio de trabajo antes de completar la insalación.

Si no se cierra apropiadamente, el respirador o tubo capilar tiene el potencial de causar la entrada excesiva de humedad a la unidad de DVH.

Si no se logra un sello apropiado alrededor del tubo, se reducirá la longevidad de la unidad de DVH.

3. Las unidades de DVH, aun cuando su cámara es sellada, pueden llegar a presentar en algunas situaciones empañamiento en su interior, el cual debe desaparecer en un periodo de máximo 7 días, que es el periodo que puede llegar a tardar el desecante en realizar su misión de absorber la humedad que se encuentre al interior de la cámara, para unidades que han sido fabricadas con tubo capilar, puede suceder que la humedad aun pasado este tiempo no desaparezac, esto puede ser ocasionado por el deficiente cuidado al sellar el capilar en el sitio de instalación.

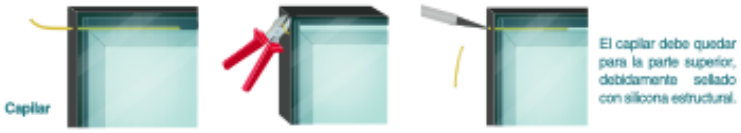
NOTA: Las condiciones de resistencia térmica, condiciones de alabeo, defetos permisibles y demás características de los vidrios que hacen que parte de las unidades de DVH no especificadas en este documento, deben ser consultadas en las respectivas Ficha Tecnica de Vidiro Templado y Ficha Tecnica de Vidrio Laminado.

DATOS TECNICOS

Las unidades que llegan a su destino final en altitud en que se encontraban al momento de fabricación, mostrarán (asumiendo que otras variables no cambien) un incremento en el volumen del espacio de aire, debido a la aída de presión barométrica local, encontrada en altitudes mayores.

Este fenómeno físico en un problema critico solo cuando la variación de altitud excede los 2000 pies (609 mts). Por ejemplo es mínimo en el caso donde la planta manufacturera esta a 1500 pues (457 mts) y el destino final está a 3400 pies (1036 mts), pues la diferencia es como sigue: 3400 - 1500 pies, lo cual es menos a 2000 pies (1036 mts - 457 mts = 579 mts < 609 mts), el punto de cuidado.

Cambios de transporte (bajo - alto - bajo) no han mostado graves preocupaciones.



RESTRICCIONES DEL PRODUCTO

El sello del capilar se debe realizar con silicona estructural, VITELSA no garantiza hermeticidad en este prodcuto si existe un inadecuado manejo del sello.
El apilamiento de las unidades de DVH, debe hacerse de modo que la suma de los espesores de las unidades de DVH, no supere los 28 cms para cámaras fabricadas con vidrios templados, adicionalmente debe procurarse que las dimensiones entre una y otra cámara no refieran en más del 10% en sus medidas perimetrales.

RESTRICCIONES DEL PROCESO

Tipo de DVH	Medida mínima		Medida máxima	
	Recocido	Templado Laminado	Laminado	Templado
DVH cámara de aire	300*450	300*450	1800*3600	1800*3600
DVH cámara de gas	300*450	300*450	1800*3600	1800*3600

Fecha de actualización: julio de 2014.

BENEFICIOS Y FUNCIONES



INFORME TECNICO MENSUAL DE OBRA

8.1.13. TABLETA CERAMICA ASPEN CAFE

ALFACERÁMICOS

FICHA TÉCNICA

CÓDIGO SAP	225026971
NOMBRE DE LA REFERENCIA	(N)MADERA ASPEN TAUPÉ 24X99-1
TAMAÑO NOMINAL(cm) NO MODULAR	24X99
GRUPO DE ABSORCIÓN	BIIb/ anexo K
USO	PISO
TRAFICO	COMERCIAL MODERADO
ESPESOR FABRICACIÓN (mm)	10
m^2 POR CAJA	1,3
UNIDADES	6
CARAS - DISEÑOS	27
VARIACIÓN DE TONO SEGÚN NORMA ANSI A137-1-2017	V4



El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS		ENSAYO	ESPECIFICACIÓN	ALFAGRES
ANCHO Y LARGO		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
ESPESOR		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 5% ±0,5 mm	± 5% ±0,5 mm
RECTITUD DE LOS LADOS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5% ± 1,5 mm	± 0,5% ± 1,5 mm
ORTOGONALIDAD		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ± 2 mm	± 0,5 % ± 2 mm
PLANARIDAD DE LA SUPERFICIE	Curvatura Central	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Curvatura del lado	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Alabeo	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
DEFECTOS SUPERFICIALES		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Mínimo 95% libre de defectos	Mínimo 95% libre de defectos
ABSORCIÓN DE AGUA		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	6 % < E 10 %, Valor Individual Máx. 11%	6 % < E 10 %, Valor Individual Máx. 11%
RESISTENCIA A LA ROTURA POR FLEXIÓN		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Espesores ≥7,5 Mínimo 800 N	> 800 N
MÓDULO DE ROTURA		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN SUPERFICIAL DE BALDOSAS ESMALTADAS A SER EMPLEADAS EN PISO		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	2
RESISTENCIA AL CUARTEO		NTC 4321 - 11 ISO 10545 - 11	Requerido	Resistente
RESISTENCIA AL CONGELAMIENTO		NTC 4321 - 12 ISO 10545 - 12	Método de prueba disponible	No Aplica
RESISTENCIA AL MANCHADO		NTC 4321 - 14 ISO 10545 - 14	Mínimo clase 3	clase 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS		NTC 4321 - 13 ISO 10545 - 13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B

COEFICIENTE DINÁMICO DE FRICCIÓN (DCOF)	ANSI A 137.1		CLASE 1
DETERMINACIÓN DE LA DUREZA AL RAYADO DE LA SUPERFICIE SEGÚN LA ESCALA [illegible]HS.	UNE-EN 15771:2011		5



Nota:
1 Para mayor información acerca de este producto, comuníquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 331 1531, nacional 018000914080 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2 Para áreas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3 El contenido de las cajas de este producto puede variar en diseño y tonalidad. Verifique e instale las baldosa en forma aleatoria.
4 Fabricado por ALFAGRES S.A. En Colombia.
5 Calidad Primera
6 Superficie esmaltada.
7 Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en física.
8 Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso™
9 Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

Información publicada en AGOSTO 2023 - Versión 1

INFORME TECNICO MENSUAL DE OBRA

ALFACERÁMICOS

FICHA TÉCNICA

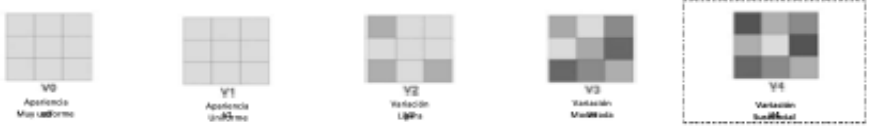
CÓDIGO SAP	225026970
NOMBRE DE LA REFERENCIA	(N)MADERA ASPEN CAFÉ 24X90-1
TAMAÑO NOMINAL(cm) NO MODULAR	24X90
GRUPO DE ABSORCIÓN	BIIb/ anexo K
USO	PISO
TRAFICO	COMERCIAL MODERADO
ESPESOR FABRICACIÓN (mm)	10
m² POR CAJA	1,3
UNIDADES	6
CARAS - DISEÑOS	27
VARIACIÓN DE TONO SEGÚN NORMA ANSI A137-1-2017	V4



El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS		ENSAYO	ESPECIFICACIÓN	ALFAGRES
ANCHO Y LARGO		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
ESPESOR		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 5% ±0,5 mm	± 5% ±0,5 mm
RECTITUD DE LOS LADOS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5% ± 1,5 mm	± 0,5% ± 1,5 mm
ORTOGONALIDAD		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ± 2 mm	± 0,5 % ± 2 mm
PLANARIDAD DE LA SUPERFICIE	Curvatura Central	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Curvatura del lado	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Alabeo	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
DEFECTOS SUPERFICIALES		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Mínimo 95% libre de defectos	Mínimo 95% libre de defectos
ABSORCIÓN DE AGUA		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	6 % < E 10 %, Valor Individual Máx. 11%	6 % < E 10 %, Valor Individual Máx. 11%
RESISTENCIA A LA ROTURA POR FLEXIÓN		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Espesores ≥7,5 Mínimo 800 N	> 800 N
MÓDULO DE ROTURA		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN SUPERFICIAL DE BALDOSAS ESMALTADAS A SER EMPLEADAS EN PISO		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	2
RESISTENCIA AL CUARTEO		NTC 4321 - 11 ISO 10545 - 11	Requerido	Resistente
RESISTENCIA AL CONGELAMIENTO		NTC 4321 - 12 ISO 10545 - 12	Método de prueba disponible	No Aplica
RESISTENCIA AL MANCHADO		NTC 4321 - 14 ISO 10545 - 14	Mínimo clase 3	clase 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS		NTC 4321 - 13 ISO 10545 - 13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B

COEFICIENTE DINÁMICO DE FRICCIÓN (DCOF)	ANSI A 137.1		CLASE 1
DETERMINACIÓN DE LA DUREZA AL RAYADO DE LA SUPERFICIE SEGÚN LA ESCALA MOHS.	UNE-EN 15771:2011		5



Nota:
1 Para mayor información acerca de este producto, comuníquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 331 1531, nacional 018000914080 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2 Para áreas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3 El contenido de las cajas de este producto puede variar en diseño y tonalidad. Verifique e instale las baldosas en forma aleatoria.
4 Fabricado por ALFAGRES S.A. En Colombia.
5 Calidad Primera
6 Superficie esmaltada.
7 Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en física.
8 Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso""
9 Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

Información publicada en #GD570 2023- Versión 1

INFORME TECNICO MENSUAL DE OBRA

ALFACERÁMICOS

FICHA TÉCNICA

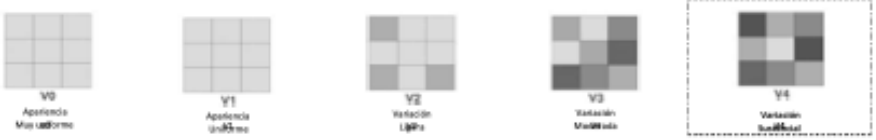
CÓDIGO SAP	225025985
NOMBRE DE LA REFERENCIA	(N)MADERA ASPEN GRIS 24X99-1
TAMAÑO NOMINAL(cm) NO MODULAR	24X99
GRUPO DE ABSORCIÓN	Bllb/ anexo K
USO	PISO
TRAFICO	COMERCIAL MODERADO
ESPESOR FABRICACIÓN (mm)	10
m² POR CAJA	1,3
UNIDADES	6
CARAS - DISEÑOS	27
VARIACIÓN DE TONO SEGÚN NORMA ANSI A137-1-2017	V4



El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS		ENSAYO	ESPECIFICACIÓN	ALFAGRES
ANCHO Y LARGO		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
ESPESOR		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 5% ±0,5 mm	± 5% ±0,5 mm
RECTITUD DE LOS LADOS		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5% ± 1,5 mm	± 0,5% ± 1,5 mm
ORTOGONALIDAD		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ± 2 mm	± 0,5 % ± 2 mm
PLANARIDAD DE LA SUPERFICIE	Curvatura Central	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Curvatura del lado	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
	Alabeo	NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	± 0,5 % ±2,0mm	± 0,5 % ±2,0mm
DEFECTOS SUPERFICIALES		NTC 4321 - 2 ISO 10545 - 2	Mínimo 95% libre de defectos	Mínimo 95% libre de defectos
ABSORCIÓN DE AGUA		NTC 4321 - 3 ISO 10545 - 3	6 % < E 10 %, Valor Individual Máx. 11%	6 % < E 10 %, Valor Individual Máx. 11%
RESISTENCIA A LA ROTURA POR FLEXIÓN		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Espesores ≥7,5 Mínimo 800 N	> 800 N
MÓDULO DE ROTURA		NTC 4321 - 4 ISO 10545 - 4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
RESISTENCIA A LA ABRASIÓN SUPERFICIAL DE BALDOSAS ESMALTADAS A SER EMPLEADAS EN PISO		NTC 4321 - 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	2
RESISTENCIA AL CUARTEO		NTC 4321 - 11 ISO 10545 - 11	Requerido	Resistente
RESISTENCIA AL CONGELAMIENTO		NTC 4321 - 12 ISO 10545 - 12	Método de prueba disponible	No Aplica
RESISTENCIA AL MANCHADO		NTC 4321 - 14 ISO 10545 - 14	Mínimo clase 3	clase 5
RESISTENCIA A AGENTES QUÍMICOS		NTC 4321 - 13 ISO 10545 - 13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B

COEFICIENTE DINÁMICO DE FRICCIÓN (DCOF)	ANSI A 137.1		CLASE 1
DETERMINACIÓN DE LA DUREZA AL RAYADO DE LA SUPERFICIE SEGÚN LA ESCALA MOHS.	UNE-EN 15771:2011		5



Nota:

1 Para mayor información acerca de este producto, comuníquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 331 1531, nacional 018000914060 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2 Para áreas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3 El contenido de las cajas de este producto puede variar en diseño y tonalidad. Verifique e instale las baldosa en forma aleatoria.
4 Fabricado por ALFAGRES S.A. En Colombia.
5 Calidad Primera
6 Superficie esmaltada.
7 Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en física.
8 Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso™
9 Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

Información publicada en AGOSTO 2023 - Versión 1

INFORME TECNICO MENSUAL DE OBRA



ING. ALEXANDER RAMIREZ
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V
NIT: 901.863.382 - 1. RESPONSABLE IVA.
CL 9 4 19 OF 603. NEIVA-HUILA
TELEFONOS: 3158487874
consorcioinfraestructuraav@gmail.com

AUTORIZACIÓN DIAN No.18764079649851. FECHA 2024/09/17
NUMERACION AUTORIZADA DESDE FECI1 HASTA FECI100
VIGENCIA 24 MESES.

ACT.ECONOMICA: 4290

Factura Electrónica De Venta No.FECI9

SEÑOR(ES)	RAMA JUDICIAL DIR. SECC. DE ADMON JUDICIAL SANTA
NIT/CED	800.165.941-6
DIRECCION	CR 11 34 52 P 5 CEN AD MUNICIPAL FASE 2
CIUDAD	BUCARAMANGA - SANTANDER. TEL: 6422095
EMAIL	siifnacion.facturaelectronica@minhacie. A.Económica: 8424

FECHA EMISIÓN	F.VALIDACIÓN
2025/02/24 00:00:00	2025/02/24 9:20:02 a.m.

VENTA CREDITO *
VENCE: 2025/04/25(60 días)

VENDEDOR
VENDEDOR UNICO

PAGINA N° 01/01

Medio de pago: [Crédito] Consignación bancaria. Ref.Pago: 0

#	CODIGO	DETALLE	UNIDAD	CANTIDAD	VR.UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL
1	001	ACTA PARCIAL DE OBRA N°3 CTO BGA-044-2024	UNIDAD	1,00	263.969.809,09	0%	263.969.809,09
2	002	ADMINISTRACION 20%	UNIDAD	1,00	52.793.962,00	0%	52.793.962,00
3	003	IMPREVISTOS 1%	UNIDAD	1,00	2.639.698,00	0%	2.639.698,00
4	004	UTILIDAD 5%	UNIDAD	1,00	13.198.490,00	19%	15.706.203,10

Total Items: 4

SON: TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES CIENTO NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS CON DIECINUEVE COP

#$27-01-02-021;BGA-044-2024;infraestructurabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co#$
Consorciados: Ingevill Diseño y Construcción SAS Nit. 901612248-4 Participación 50%, Armelco SAS Nit 901192425-8 Participación 50%

Esta factura electrónica de venta se asimila para todos sus efectos legales a la letra de cambio según (Articulos 772 y S.S. del código de comercio).

SUBTOTAL	332.601.959,09
DESCUENTO	0,00
EXCLUIDA	319.403.469,09
GRAVADA 19 %	13.198.490,00
GRAVADA 5 %	0,00
IVA 19 %	2.507.713,10
IVA 5 %	0,00
RETEFUENTE	0,00
RETEIVA	0,00
RETEICA	0,00
IMPOCONSUMO	0,00
NETO A PAGAR	335.109.672,19

RECIBI

NIT/CC.

FECHA RECIBIDO

ORIGINAL

VENDEDOR: VENDEDOR UNICO

CUFE: cb8fd459a1885f799964a8a4fd453f63bde62e13e79ad9fdb12abaec77e6df296f7175671e61a2a9685b0724bebec273

Proveedor tecnológico: The Factory HKA Colombia SAS - NIT: 900390126-6 - TFHKA_CO900390126 - Máster: +571-746.08.12 - https://www.thefactoryhka.com/co/

Impreso por Gerardo León Gaspar, NIT: 12122406-4. CEL: 3102915837 Neiva (Huila).