Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMON A. LOPEZ CAMARGO
1.102.851.781
INGENIERO CIVIL
TP Nro. 22202-351254COR

**JUSTIFICACIONES TECNICAS** | **FECHA: FEB DE 2025**

**ADECUACIONES DE GIMNASIO, SU BATERÍA DE BAÑOS Y LA TERRAZA ADYACENTES AL MISMO.**

| ITEM | CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACION Nro. 1 | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODF 2 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | CANTIDADES MENOR (-) | CANTIDADES MAYOR (+) | CANT FINAL | JUSTIFICACION |
| | TORRE A -CUARTO PISO: ADECUACIÓN GIMNASIO | | | | | | |
| 1,00 | PRELIMINARES | | | | | | |
| 1,01 | CERRAMIENTO PROVISIONAL EN MALLA PLASTICA VERDE H:2 M | m | 4,21 | 0,00 | 37,79 | 42,00 | DEBIDO A QUE SE AMPLIARON LAS AREAS DE VENTARENIAS, SE HIZO NECESARIO LA PROTECCION DEL GIMNASIO EN TODO SU PERIMETRO, PARA DE ESTA MANERA EVITAR EL INGRESO DEL AGUA LLUVIA, ES POR ESO QUE SE INCREMENTO EL USO DE PLASTICO PARA DICHA PROTECCION |
| 1,02 | DESMONTE CIELO RASO EN LAMINA DE YESO CARTON | m2 | 152,00 | 5,64 | 0,00 | 146,36 | LUEGO DE QUE SE EJECUTO EN SU TOTALIDAD ESTA ACTIVIDAD Y EN ARAS ADMINISTRAR MEJOR LOS RECURSOS, SE REUTILIZARON UNAS LAMIINAS QUE SE ENCONTRABAN EN PERFECTO ESTADOS, LO CUAL LOGICAMENTE HIZO QUE LA CANTIDAD EJECUTADA FINALMENTE SEA UN POCO MENOR |
| 1,03 | DESMONTE Y ACARREO APARATOS SANIT. | und | 7,00 | 0,00 | 0,00 | 7,00 | - |
| 1,04 | DESMONTE Y ACARREO DE PUERTAS | und | 9,00 | 0,00 | 0,00 | 9,00 | - |
| 1,05 | DESMONTE DE VENTANAS INCLUYE VIDRIOS | und | 12,00 | 2,00 | 0,00 | 10,00 | SE DECIDIO DESMONTAR SOLAMENTE 10 VENTANAS DE LAS EXISTENTES, DEBIDO A UNA MODIFICACION EN CUANTO AL AREA DE VENTANERIA DEL GIMNASIO |
| 1,06 | DEMOLICION DE ANDEN EN CONCRETO E=0.08 M | m2 | 0,50 | 0,00 | 17,05 | 17,55 | CON EL FIN DE MODERNIZAR LOS BAÑOS DEL GIMNASIO, SE EVIDENCIO LA NECESIDAD DEL CAMBIO DE CERAMICA Y PLANTILLA DE PISO PARA LOS BAÑOS, DADO QUE LA EXISTENTE SE ENCONTRABA EN MUY MAL ESTADO |
| 1,07 | DEMOLICION ENCHAPE | m2 | 89,91 | 18,07 | 0,00 | 71,84 | LUEGO DE QUE SE EJECUTO EN SU TOTALIDAD ESTA ACTIVIDAD, SE EVIDENCIO QUE LA CANTIDAD EN CUANTO A LA INICIAL DISMINUYÓ |
| 1,08 | TRAZADO Y REPLANTEO | m | 61,54 | 0,00 | 1,46 | 63,00 | A CUASA DE UNAS MODIFICACIONES QUE SE HICIERON PARA LA INSTALACION DE LOS CALADOS, SE HIZO NEECSARIO LA ADICION DE 1,46 M DE TRAZADO Y REPLANTEO, ESTO CON EL FIN DE GARANTIZAR LA SEGURIDAD DE LOS USUARIOS DEL GIMNASIO |
| 1,09 | DEMOLICION MESON CONCRETO (INCLUYE RETIRO | m | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| 1,10 | RETIRO ESCOMBROS | m3 | 2,90 | 0,00 | 5,53 | 8,43 | EL AUMNENTO DE ESTA CANTIDAD SE DEBE AL AUMENTO DE LAS DEMOLICIONES DE LAS PLANTILLAS DE PISO DE LOS BAÑOS CON EL FIN DE SUSTITUIR EL ENCHAPE |
| 1,11 | ESCARIFICACION PLANTILLA EXISTENTE | m2 | 6,85 | 6,85 | 0,00 | 0,00 | REVISANDO CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES, NO SE HACE NECESARIO LA EJECUCION DE ESTA ACTIVIDAD, DADO QUE TODAS LAS PLANTILLAS SE DEMOLIERON POR COMPLETO |
| 1,12 | REGATAS SOBRE MUROS (INCLUYE RETIRO) | m | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 10,00 | - |
| 2,00 | PISOS, MUROS Y ENCHAPE: MAMPOSTERIA | | | | | | |
| 2,01 | PISO EN CAUCHO E=1.00 CM | m2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| 2,02 | PLANTILLA CONCRETO 3.000 PSI E=0.10 M. # 2 (CON REF.) | m2 | 6,85 | 0,00 | 16,18 | 23,03 | AL MOMENTO DE DEMOLER EL ENCHAPE DE PISO, SE EVIDENCIO QUE LA PLANTILLA ESTABA EN MAL ESTADO, LO CUAL REQUIRIO LA CONSTRUCCION DE UNA NUEVA PLANTILLA, ADEMAS DE ESTO SE ENCONTRARON FUGAS DE AGUA LO QUE GENERABA HUMEDAD EN EL PISO |
| 2,03 | DIVISIONES BAÑO ACERO INOXIDABLE TAMBORADO | m2 | 12,24 | 0,00 | 1,40 | 13,64 | LUEGO DE CUANTIFICAR LAS CANTIDADES, SE EVIDENCIO EL INCREMENTO DE 1,40 M2 DE DIVISIONES PARA LOS BAÑOS |
| 2,04 | MESON CONCRETO 3.000 PSI 0.60x0.08 (INCLUYE REF N°3.) | m | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| 2,05 | CIELO RASO PANEL YESO 12.7 MM | m2 | 152,00 | 5,64 | 0,00 | 146,36 | AL FINALIZAR LA EJECUCION DE ESTA ACTIVIDAD, SE EVIDENCIO QUE SE REQUIRIERON 5,64 M2 DE CIELO RASO MENOS DE LO QUE SE HABIA PROPUESTO INICIALMENTE |
| 2,06 | PINTURA VINILO MUROS (3 MANOS) INTERIORES | m2 | 381,12 | 309,01 | 0,00 | 72,11 | A CAUSA DEL AUMENTO DE LAS AREAS DE VENTANERIA PARA EL GIMNASIO, Y LA DECISION DE ENCHAPAR LOS BAÑOS EN SU TOTALIDAD, SE DISMINUYE CONSIDERABLEMENTE EL AREA DE PINTURA A EJECUTAR |
| 2,07 | ENCHAPE CERAMICA 25x40 | m2 | 96,76 | 34,20 | 0,00 | 62,55 | SE DISMINUYE CONSIDERABLEMENTE EL AREA TOTAL DE ENCHAPE DE PISO LUEGO DE REVISAR MEDIDAS |

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMON A. LOPEZ CAMARGO
1.102.851.781
INGENIERO CIVIL
TP Nro. 22202-351254COR

**JUSTIFICACIONES TECNICAS** | **FECHA: FEB DE 2025**

**ADECUACIONES DE GIMNASIO, SU BATERÍA DE BAÑOS Y LA TERRAZA ADYACENTES AL MISMO.**

| ÍTEM | CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACION Nro. 1 | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODF 2 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | CANTIDADES | | CANT FINAL | JUSTIFICACION |
| | | | | MENOR (-) | MAYOR (+) | | |
| 2,08 | PINTURA KORAZA MUROS (2 MANOS) EXTERIORES | m2 | 312,00 | 238,19 | 0,00 | 73,81 | A CAUSA DEL AUMENTO DE LAS AREAS DE VENTANERIA PARA EL GIMNASIO, SE DISMINUYE CONSIDERABLEMENTE EL AREA DE PINTURA A EJECUTAR |
| **3,00** | **INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | | | |
| 3,01 | SALIDA E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE 15 AMP. INCLUYE MATERIALES E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA ACORDE AL RETIE | und | 16,00 | 1,00 | 0,00 | 15,00 | SE EVIDENCIA EN OBRA LA NECESIDAD DE SOLO UTILIZAR 15 TOMACORRIENTES PARA EL GIMNASIO, SIN DISMINUIR LA NECESIDAD DEL USO DE LOS MISMOS |
| 3,02 | SALIDA E INSTALACION DE TOMACORRIENTE REGULADO DOBLE 15 AMP. INCLUYE MATERIALES E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA ACORDE AL RETIE | und | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| 3,03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE. INCLUYE MATERIALES E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA ACORDE AL RETIE | und | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| 3,04 | SALIDA DE DATOS Y VOZ | und | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| 3,05 | LAMPARAS LED INSTALACION Y SUMINISTRO | und | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| 3,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT EMT 1/2" | m | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| 3,07 | PUNTO ELECTRICO ILUMINACION | und | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| **4,00** | **PUERTAS Y VENTANAS** | | | | | | |
| 4,01 | VIDRIO TEMPLADO INCOLORO 8MM. INCLUYE INSTALACION | m2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| 4,02 | ESPEJO PARA BAÑO | m2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| 4,03 | ESPEJO CLARO 4 MM | m2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| **5,00** | **EQUIPOS SANITARIOS** | | | | | | |
| 5,01 | LAVAMANOS INSTITUCIONAL SOBREPONER | und | 4,00 | 0,00 | 0,00 | 4,00 | - |
| 5,02 | GRIFO LAVAMANOS PUSH MESON ANTIVANDALICO | und | 4,00 | 0,00 | 0,00 | 4,00 | - |
| 5,03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARA PARED DE DUCHA | m2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| 5,04 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARA SALPICADERA LAVAMANOS | m2 | 6,00 | 6,00 | 0,00 | 0,00 | SE DECIDE ENCHAPAR LOS MUROS DE LOS BAÑOS A UNA ALTURA DE 2,1 M , LO CUAL NO SE HACE NECESARIO LA UTILIZACION DE LOS SALPICADEROS. CUMPLIENDO EL ENCHAPE CON EL OBJETIVO DE PROTEGER LOS MUROS DE LA HUMEDAD |
| 5,05 | DUCHA SENCILLA ANTIVANDALICA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION) | und | 2,00 | 0,00 | 0,00 | 2,00 | - |
| **6,00** | **PRELIMINARES** | | | | | | |
| 6,01 | DESMONTE TELA ASFALTICA | m2 | 18,66 | 3,54 | 0,00 | 15,12 | LUEGO DE HABER EJECUTADO LA ACTIVIDAD EN SU TOTALIDAD, SE EVIDENCIA EL NO USO DE 3,54 M2 DE TELA ASFALTICA |
| 6,02 | DESMONTE AIRE ACONDICIONADO | und | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| **7,00** | **PUSOS, MUROS Y ENCHAPES** | | | | | | |

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMON A. LOPEZ CAMARGO
1.102.851.781
INGENIERO CIVIL
TP Nro. 22202-351254COR

| JUSTIFICACIONES TECNICAS | FECHA: FEB DE 2025 |
|---|---|
| ADECUACIONES DE GIMNASIO, SU BATERÍA DE BAÑOS Y LA TERRAZA ADYACENTES AL MISMO. | |

| ÍTEM | CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACION Nro. 1 | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODF 2 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | CANTIDADES | | CANT FINAL | JUSTIFICACION |
| | | | | MENOR (-) | MAYOR (+) | | |
| 7,01 | PISO EN GRAMA | m2 | 30,00 | 30,00 | 0,00 | 0,00 | DADO QUE EL AREA EN EL QUE SE PENSABA INSTALAR EL PISO EN GRAMA CUENTA CON UN IMPERMEABILIZANTE EL CUAL DEBE SER REMOIVIDO PRONTAMENTE PARA SU RESPECTIVO MANTENIMIENTO, SE HACE IMNECESARIA LA NO INSTALACION DE ESTE PISO, PUESTO QUE AL MOMENTO DEL MANTENIMIENTO DE DICHO IMPERMEABILIZANTE, EL PISO DE CAUCHO SERA REMOVIDO PERDIENDO ASI LA CAPACIDAD DE ADHERENCIA Y BUEN ESTADO DE LA GRAMA |
| 7,02 | LEVANTE CALADOS 50X50 | m2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| 7,03 | VIDRIO LAMINADO INCOLORO 8MM. INCLUYE INSTALACION | m2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| **8,00** | **INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | | | |
| 8,01 | LUMINARIA COLONIAL | und | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| **NP** | **ITEMS NO PREVISTOS** | | | | | | |
| NP1 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA INCLUYE CERRADURA | m2 | 7,56 | 0,00 | 0,00 | 7,56 | - |
| NP2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS LED DE INCRUSTAR DE 9W | und | 16,00 | 0,00 | 0,00 | 16,00 | - |
| NP3 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS LED DE INCRUSTAR DE 18W | und | 24,00 | 0,00 | 9,00 | 33,00 | ACATANDO LAS RECOMENDACIONES Y SUGERENCIAS DEL INGENIERO ELECTRICO SUSCRITO A LA ENTIDAD, SE HACE NECESARIO LA INCLUSION DE 9 LUMINARIAS LED DE 18W MAS DE LAS QUE SE HABIAN PRESUPUESTADO INICIALMENTE |
| NP4 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA LED EN SILOCONA BLANCA | m | 30,00 | 0,00 | 0,00 | 30,00 | - |
| NP5 | SALIDA E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIPLE. INCLUYE MATERIALES E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA ACORDE AL RETIE | und | 2,00 | 2,00 | 0,00 | 0,00 | ACATANDO LAS RECOMENDACIONES Y SUGERENCIAS DEL INGENIERO ELECTRICO SUSCRITO A LA ENTIDAD, SE DEDICE NO USAR LOS INTERRUPTORES TRIPLES., ESTOS FUERON SUSTITUTOS POR UNOS DOBLES |
| NP6 | SALIDA E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO. INCLUYE MATERIALES E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA ACORDE AL RETIE | und | 2,00 | 0,00 | 0,00 | 2,00 | - |
| NP7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", INCLUYE CABLEADO 2F+1T+1N Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN | m | 150,00 | 0,00 | 30,00 | 180,00 | DEBIDO AL AUMENTO DE LUMINARIAS, ES NECESARIO EL USO DE MAS TUBERIA Y CABLEADO PARA UNA NUEVA DISTRIBUCION DE LUCES |
| NP8 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CURVAS PVC 1/2" | und | 40,00 | 0,00 | 10,00 | 50,00 | DEBIDO AL AUMENTO DE LUMINARIAS, ES NECESARIO EL USO DE MAS TUBERIA Y CABLEADO PARA UNA NUEVA DISTRIBUCION DE LUCES, ESTO IMPLICA EL USO DE MAS CUVAS Y ACCESORIOS ELECTRICOS |
| NP9 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE PVC 4X4 | und | 57,00 | 5,00 | 0,00 | 52,00 | LUEGO DE EJECUTAR ESTA ACTIVIDAD EN SU TOTALIDAD, SE CUANTIFICA NUEVAMENTE Y SE EVIDENCIA LA DISMINUCION DEL USO DE CAJAS 4X4 |
| NP10 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE GFCI. INCLUYE MATERIALES E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA ACORDE AL RETIE | und | 2,00 | 0,00 | 0,00 | 2,00 | - |
| NP11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO 12 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER Y MATERIALES ACORDE AL RETIE | und | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | - |
| NP12 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE SONIDO CON ALTAVOCES FIJOS Y CONSOLA AMPLIFICADORA. INCLY CABLEADO Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN | und | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | - |
| NP13 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CORREDIZAS SISTEMA 5020 | m2 | 25,96 | 0,00 | 0,00 | 25,96 | - |
| NP14 | REINSTALACION DE PUERTA. INCY CORTE SEGÚN NUEVAS MEDIADAS | und | 3,00 | 0,00 | 0,00 | 3,00 | - |
| NP15 | REUBICACION DE AIRES ACONDICIONADOS EN GYM. INCY TUBERIA DE COBRE, CABLEADO Y ACCESORIOS PAR A SU CORRECTA INSTALACION | und | 1,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | - |

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMON A. LOPEZ CAMARGO
1.102.851.781
INGENIERO CIVIL
TP Nro. 22202-351254COR

| JUSTIFICACIONES TECNICAS | FECHA: FEB DE 2025 |
|---|---|
| ADECUACIONES DE GIMNASIO, SU BATERÍA DE BAÑOS Y LA TERRAZA ADYACENTES AL MISMO. | |

| ÍTEM | CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACION Nro. 1 | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODF 2 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | CANTIDADES | | CANT FINAL | JUSTIFICACION |
| | | | | MENOR (-) | MAYOR (+) | | |
| NP16 | CINTA ANTIDESLIZANTE PARA CARRIL DE TROTE | m | 59,00 | 59,00 | 0,00 | 0,00 | SE DECIDE NO USAR LA CINTA ANTIDESLIZANTE, YA QUE NO SE EVIDENCIA LA NECESIDAD DEL USO DE LA MISMA DEBIDO A QUE EL CARRIL DE TROTE QUEDO DELIMITADO POR LA INSTALACION DE LOS CALADOS, APORTANDO ESTA DECISIÓN A LA OPTIMIZACION DE LOS RECURSOS POR EL SURGIMIENTO DE OTRAS ACTIVIDADES QUE NO SE PUEDEN DEJAR DE EJECUTAR |
| NP17 | BARANDA EN VIDRIO TEMPLADO INCOLORO 10MM. INCLUYE REGATA EN ALFAJIA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA FIJACION | m | 3,40 | 3,40 | 0,00 | 0,00 | CON EL ANIMO DE OPTIMIZAR LOS RECURSOS GRACIAS A LAS ACTIVIDADES QUE SURGIERON DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA, SE DECIDE CAMBIAR ESTAS BARANDAS DE VIDRIO POR UNAS MAS SENCILLAS LAS CUALES SON MAS ECONOMICAS Y CUMPLEN EXACTAMENTE LA MISMA FUNCION LA CUAL ES PROTEGER A LOS USUARIOS DE LA TERRAZA DE QUE SE ACERQUEN A LOS MUROS BAJOS DE LA FACHADA |
| NP18 | SIEMBRA ORNMENTAL DE PLANTAS. INCLYTE MACETA | und | 8,00 | 0,00 | 0,00 | 8,00 | - |
| NP19 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CALADOS 19X39CM | m2 | 68,00 | 68,00 | 0,00 | 0,00 | POR RAZONES ESTRUCTURALES SE DECIDE CAMBIAR ESTE TIPO DE CALADOS POR UNOS MODULOS COMPLETOS DE 80CM DE ALTO Y UNA LONGITUD VARIABLE, DE ESTA MANERA Y CON LA AYUDA DE UNOS MACHONES, GARANTIZAMOS EL CONFINAMIENTO Y LA ESTABILIDAD DE LOS CALADOS Y EL VOLCAMIENTO DE LOS MISMOS. |
| NP20 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CAUCHO FLEXUBLE MODULAR AISLADOR ACUSTICO. INCLUYEN REMATES PARA DESNIVEL | m2 | 79,56 | 0,00 | 0,00 | 79,56 | - |
| **NP2** | **ITEMS NO PREVISTOS 2** | | | | | | |
| NP2.1 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CALADOS H=80CM | m | 0,00 | 0,00 | 63,00 | 63,00 | SE DEDICE CAMBIAR LOS CALADOS ANTERIORMENTE PROPUESTOS POR UNOS MODULOS DE UNA SOLA ALTURA, LOS CUALES ESTRUCTURALMENTE FUNCIONAN DE UNA MEJOR MANERA, GARANTIZANDO ASI SU ESTABILIDAD Y DURABILIDAD |
| NP2.2 | MACHONES EN CONCRETO S=10X10 H=80CM INCLY ACERO Y ANCLAJE SOBRE PLACA | und | 0,00 | 0,00 | 27,00 | 27,00 | SE HACE NECESARIO EL CONFINAMIENTO DE LOS CALADOS USANDO UNOS MACHONES ANCLADOS A LA PLACA CON EL OBJETIVO DE DARLE RIGIDEZ A LOS CALADOS |
| NP2.3 | ESTUCO SOBRE MUROS 3 MANOS | m2 | 0,00 | 0,00 | 9,30 | 9,30 | SURGE LA NECESIDAD DE CAMBIAR LOS MUROS DE LOS BAÑOS DEBIDO AL MAL ESTADO DE LOS EXISTENTES, ES POR ESO QUE SE REQUIERE ESTUCAR SONRE LOS MUROS NUEVOS, UNA PEQUEÑA AREA EN LA BATERIA DE LOS BAÑOS |
| NP2.4 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TELA ASFALTICA | m2 | 0,00 | 0,00 | 9,00 | 9,00 | PARA LA INSTALACION DE LOS MACHONES. SE REQUIRIO EL RETIRO DE LA TELA ASFALTICA Y LA COLOCACION DE UNA NUEVA. DE ESTA MANERA GARANTIZAMOS LA IMPERBEABILIZACION Y LA FINTRACION DEL AGUA POR LOS ANCLAJES QUE SE HICIERON SOBRE LA PLACA PARA FIJAR LOS MACHONES |
| NP2.5 | SALIDA E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE. INCLUYE MATERIALES E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA ACORDE AL RETIE | und | 0,00 | 0,00 | 3,00 | 3,00 | ACATANDO LAS RECOMENDACIONES DEL INGENIERO ELECTRICISTA SUSCRITO A LA ENTIDAD, SE REQUIERE EL CAMBIO DE LOS INTERRUPTORES TRIPLES POR UNOS DOBLES |
| NP2.6 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA EN ACERO INOXIDABLE | m | 0,00 | 0,00 | 3,40 | 3,40 | POR EL TIPO DE USO Y LA UBICACIÓN DE LAS BARANDAS SOBRE EL MURO PERIMETRAL, SE DECIDE CAMBIAR LAS BARANDES DE VIDRIO POR UNAS EN TUBERIA EN ACERO INOXIDABLE |
| NP2.7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO 1/2". INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | und | 0,00 | 0,00 | 9,00 | 9,00 | SE EVIDENCIO AL MOMENTO DE LA DEMOLICION DE LA PLANTILLA QUE LOS PUNTOS HIDRAULICOS DE 1/2 PULG SE ENCONTRABAN EN MAL ESTADO, FUERON REEMPLAZADOS PARA GARANTIZAR LA PRESENCIA DE FUTURAS FUGAS |
| NP2.8 | SUMIINISTRO E INSTALACION DE PUNTO SANITARIO DE 2".INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | und | 0,00 | 0,00 | 7,00 | 7,00 | SE VIO NECESARIO LA INSTALACION DE TODOS LOS PUNTOS SANITARIOS DE LAS BATERIAS DE BAÑOS, YA QUE LOS EXISTENTES SE ENCONTRABAN EN MAL ESTADO Y PRESENTABAN FISITAS EN SUS TUBERIAS Y ACCESORIOS |
| NP2.9 | SUMIINISTRO E INSTALACION DE PUNTO SANITARIO DE 4".INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | und | 0,00 | 0,00 | 2,00 | 2,00 | SE HIZO NECESARIO LA REUBUCACION DE LOS SANITARIOS RESPECTO A LOS INSTALADOS ANTERIORMENTE, ES POR ESTO QUE SURGIO LA INSTALACION DE LOS PUNTOS SANITARIOS DE 4" |
| NP2.10 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PRESION DE 1/2" | m | 0,00 | 0,00 | 18,00 | 18,00 | LAS TUBERIAS HIDRAULICAS EXISTENTES, SE ENCONTRABAN EMBEBIDAS EN EL CONCRETO DE LAS PLANTILLAS, AL MOMENTO DE DEMOLER LAS PLANTILLAS SE RETIRO TODA LA TUBERIA DE 1/2" |
| NP2.11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 2" | m | 0,00 | 0,00 | 12,00 | 12,00 | LAS TUBERIAS HIDRAULICAS EXISTENTES, SE ENCONTRABAN EMBEBIDAS EN EL CONCRETO DE LAS PLANTILLAS, AL MOMENTO DE DEMOLER LAS PLANTILLAS SE RETIRO TODA LA TUBERIA DE 2" |
| NP2.12 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE 4" | m | 0,00 | 0,00 | 2,00 | 2,00 | LAS TUBERIAS HIDRAULICAS EXISTENTES, SE ENCONTRABAN EMBEBIDAS EN EL CONCRETO DE LAS PLANTILLAS, AL MOMENTO DE DEMOLER LAS PLANTILLAS SE RETIRO TODA LA TUBERIA DE 4" |
| NP2.13 | RECOSTRUCCION DE MARCOS PARA VENTANAS, INCLUYE ESTRUCTURA | m | 0,00 | 0,00 | 67,60 | 67,60 | DADO QUE SE AMPLIARON LAS AREAS DE VENTANERIA SOBRE LOS MUROS, SE HACE NECEASRIO LA RECOSTRUCCION DE LOS MARCOS CON ESTRUCTURA EN ALUMINO, ESTO PARA FIJAR LAS VENTANAS Y OFRECERLES UN MARCO RESISTENTE |
| NP2.14 | ESTUCO Y PINTURA PARA FILOS DE VANTANA | m | 0,00 | 0,00 | 67,60 | 67,60 | PARA DARLE CALIDAD A LOS MARCOS DE LAS VENTANAS, SURGE LA NECESIDAD DE ESTUCAR Y PINTAR LOS FILOS DE LAS MISMAS. DE ESTA MANERA TAMBIEN GARANTIZAMOS EL NIVEL DE LOS MARCOS |

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMON A. LOPEZ CAMARGO
1.102.851.781
INGENIERO CIVIL
TP Nro. 22202-351254COR

| JUSTIFICACIONES TECNICAS | FECHA: FEB DE 2025 |
|---|---|
| ADECUACIONES DE GIMNASIO, SU BATERÍA DE BAÑOS Y LA TERRAZA ADYACENTES AL MISMO. | |

| ÍTEM | CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACION Nro. 1 | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODF 2 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | CANTIDADES | | CANT FINAL | JUSTIFICACION |
| | | | | MENOR (-) | MAYOR (+) | | |
| NP2.15 | LEVANTE DE MURO EN PANEL DE ETERBOARD 8MM INCLUYE ESTRUCTURA | m2 | 0,00 | 0,00 | 62,55 | 62,55 | AL MOMENTO DE RETIRAR EL ENCHAPE DE PARED DE LA BATERIA SANITARIA, SE RETIRO TAMBIEN LA CARA INTERNA DEL MURO INTERIOR DE LOS BAÑOS, LOGRANDO ASI LA NECESIDAD DE LA INSTALACION DE UNAS NUEVAS LAMINAS |
| NP2.16 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO FLOTANTE KRISTAL | m2 | 0,00 | 0,00 | 8,40 | 8,40 | INICIALMENTE SE PENSABA REULITIZAR LOS ESPEJOS EXISTENTES EN EL GIMNASIO, PERO AL MOMENTO DE LA DESINTALACION DE LOS MISMOS, ESTOS POR EL TIEMPO DE USO Y EL MACANISMO DE FIJACION SE VIO LA NECESIDAD DE FRACTURARLOS. |

**RAMON LOPEZ CAMARGO**
**CC, 1102851781**
**CONTRATISTA DE OBRA**

OSCAR LUIS HERAZO SEBÁ
Cc. No. 1.103.118.425 de Corozal, sucre
Representante Legal
**INGENORTE CONSTRUCCIONES SAS**