ACTA E INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Fecha de elaboración del informe: 30 - OCTUBRE – 2024

Ing.
HUGO A. GONZALEZ LOPEZ
Rector - UNIAJC

1. Información General

Contrato No.: DJC-MC-08.04.02-208-2024			
Contratante – Nit:	INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ANTONIO JOSÉ CAMACHO **Nit.** 805.000.889-0		
Contratista – CC/Nit:	CENTRAL DE SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.S NIT.901.656.761 - 0		
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE REMOCIÓN, LIMPIEZA Y SEGREGACIÓN DE SEDIMENTOS Y RESIDUOS SÓLIDOS CONTAMINANTES DE UNO DE LOS BRAZOS DEL RIO PANCE UBICADO EN EL BLOQUE CAMPESTRE DEL CAMPUS SUR UNIAJC		
Fecha de Inicio:	21 / 06 / 2024	**Fecha de Terminación:**	30 / 11 / 2024
Valor Inicial:	$ 28.322.000 IVA INCLUIDO	**Valor Otro Sí** (adición o dismin.)	$ 14.000.000
Valor Ejecutado:	$ 42.322.000 IVA INCLUIDO		
Forma de Pago:	LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ANTONIO JOSÉ CAMACHO, PAGARÁ AL CONTRATISTAS DE LA SIGUIENTE MANERA: UN ÚNICO PAGO DE ACUERDO CON LAS POLÍTICAS DE PAGO DE LA INSTITUCIÓN, PREVIA CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO A SATISFACCIÓN SUSCRITA POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO, UNA VEZ PRESENTADOS Y APROBADO (EL) O (LOS) INFORME (S) EN LOS TÉRMINOS PREVISTOS, Y LA ACREDITACIÓN DE QUE EL CONTRATISTA SE ENCUENTRA AL DÍA EN EL PAGO DE LOS APORTES RELATIVOS AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL. LA UNIAJC, REALIZARÁ (EL) O (LOS) PAGO (S), CON UN TIEMPO NO MAYOR A (45) DÍAS CALENDARIO (PERSONAS NATURALES) Y (60) DÍAS CALENDARIO (PERSONAS JURÍDICAS) DE LA FECHA DE LA RECEPCIÓN FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO CON TODOS SUS SOPORTES, PREVIA CERTIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO A ENTERA SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO, SEGÚN DISPONIBILIDAD DEL PAC.		
Certificado de Disponibilidad:	16070	**Registro Presupuestal:**	42197

Número de Factura:	FE - 88	**Fecha de Factura:**	16 / 10 / 2024
Valor Factura:	$ 13.999.993 IVA INCLUIDO		
Supervisor y/o Interventor:	SANDRA MARCELA CALDERON PUERTA CC. 1.144.142.507		

2. Obligaciones Generales del Contratista

OBLIGACIONES	***CUMPLIMIENTO***
Técnicas: Cantidad de Licencias, Tiempos de entrega.	**100%**
Legales: Documentación legal, Actas, Licencias.	**100%**
Laborales: Pago de aportes.	**100%**
Financieras: Factura.	**100%**
Riesgos: Efectividad de los controles a los riesgos detectados.	**100%**
Otros	**No Aplica**

3. Obligaciones Especiales del Contratista

Periodo del Informe: 01 DE OCTUBRE DE 2024 - 30 DE OCTUBRE DE 2024	
Actividades y/o entregables pactados con el contratista (Obligaciones Especiales) [1]	**Gestión realizada por el Contratista**
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE REMOCIÓN, LIMPIEZA Y SEGREGACIÓN DE SEDIMENTOS Y RESIDUOS SÓLIDOS CONTAMINANTES DE UNO DE LOS BRAZOS DEL RIO PANCE UBICADO EN EL BLOQUE CAMPESTRE DEL CAMPUS SUR UNIAJC	SE CUMPLE A CABALIDAD TODOS LOS MANTENIMIENTOS CORRESPONDIENTES AL OBJETO CONTRACTUAL DEL RIO QUE ATRAVIESA LA SEDE SUR - LIMPIEZA DEL RIO - REMOCION DE RESIDUOS SOLIDOS EMBELLECIMIENTO DEL ESPACIO VERDE

[1] Es necesario que para cada pago, el Interventor o Supervisor detalle las actividades realizadas por el contratista y los entregables del periodo correspondiente.

	 SE LOGRO LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE REMOCIÓN, LIMPIEZA Y SEGREGACIÓN DE SEDIMENTOS Y RESIDUOS SÓLIDOS CONTAMINANTES DE UNO DE LOS BRAZOS DEL RIO PANCE UBICADO EN EL BLOQUE CAMPESTRE DEL CAMPUS SUR LOGRANDO MEJORAMIENTO PAISAJISTICO Y CUMPLIENDO CON LA NORMATIVIDAD AMBIENTAL DE MEJORAR EL ESPACIO PARA LA FLORA Y LA FAUNA.

4. Aportes a la Seguridad Social

El Supervisor y/o Interventor le consta que el contratista pagó los aportes al Sistema de Seguridad Social en Salud, Pensión y ARL, encontrándose que sus cotizaciones para la presentación de esta acta, están ajustadas a la Ley (se anexan las evidencias).

Seguridad Social - Personas Jurídicas

Fecha Certificado: 16 / 10 / 2024	
Nombre del Revisor Fiscal o Contador	**Tarjeta Profesional:** N°.6462 - T
LILIANA ACEVEDO VALENCIA	

5. El Balance Económico del Contrato es el siguiente:

Detalle	Fecha Acta y/o Informe	Factura y/o C. Cobro.		Valor Contrato	Amortización Anticipo	Pagos Realizados	Saldo Contrato
		No.	Fecha				

Inicio del Contrato	21/06/2024	No Aplica	No Aplica	$ 28.322.000	No Aplica	No Aplica	$ 28.322.000
Cuota No. 1 – Rec. Parcial	30/07/2024	FE - 76	09/07/2024	No Aplica		$ 14.161.000	$ 14.161.000
Otro Si	12/09/2024	No Aplica	No Aplica	$ 14.000.000	No Aplica	No Aplica	$ 28.161.000
Cuota No. 2 – Rec. Parcial	30/09/2024	FE - 85	17/09/2024	No Aplica		$ 14.161.000	$ 14.000.000
Cuota No. 3 – Rec. Parcial	30/10/2024	FE - 88	16/10/2024	No Aplica		$ 13.999.993	$ 7

6. Recomendaciones y Conclusiones

SE LOGRO LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE REMOCIÓN, LIMPIEZA Y SEGREGACIÓN DE SEDIMENTOS Y RESIDUOS SÓLIDOS CONTAMINANTES DE UNO DE LOS BRAZOS DEL RIO PANCE UBICADO EN EL BLOQUE CAMPESTRE DEL CAMPUS SUR LOGRANDO MEJORAMIENTO PAISAJISTICO Y CUMPLIENDO CON LA NORMATIVIDAD AMBIENTAL DE MEJORAR EL ESPACIO PARA LA FLORA Y LA FAUNA.

7. Anexos

INFORME DE ENTREGA DE SERVICIO DE REMOCIÓN, LIMPIEZA Y SEGREGACIÓN DE SEDIMENTOS Y RESIDUOS SÓLIDOS

Supervisor y/o Interventor,

SANDRA MARCELA CALDERON P.
C.C. 1.144.142.507 DE CALI
PROF. EN EL AREA DE LA SALUD

Contratista,

JAIRO ACEVEDO VALENCIA
C.C. 16.746.544 DE CALI
CENTRAL DE SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.S.
NIT. 901.656.761 - 0