PROCESO GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO

FORMATO INFORME MENSUAL EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Bogotá, febrero de 2025

Señor (a)
MONICA CUADROS SIERRA
SUPERVISOR(A) CONTRATO No. 7286045
Cargo de la supervisora COORDINADORA GRUPO DE APOYO ADMINISTRATIVOS INTERCENTROS COMPLEJO SUR
Dependencia CENTRO DE ELECTRICIDAD ELECTRÓNICA Y TELECOMUNICACIONES
Ciudad: BOGOTÁ D.C.

Asunto: Informe mensual de ejecución contractual Mes febrero del año 2025

Referencia: No 7286045 del año 2025

(JAIRO ANDRES ARENAS RÍOS, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.013.623.693 DE BOGOTÁ en mi calidad de Contratista del SENA, en (CEET), en cumplimiento del Contrato de Prestación de Servicios de la referencia, a continuación presento el Informe de actividades realizadas en el mes objeto de cobro.

Valor y forma de Pago: Se fija como valor total para el contrato la suma de CINCUENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS PESOS ($ 57,886,400). Esta suma será pagada por el SENA al contratista de la siguiente manera: a) Un primer pago correspondiente al mes de enero de 2025 por valor DOS MILLONES QUINIENTOS DIECISÉIS MIL OCHOCIENTOS PESOS ($ 2,516,800), b) ONCE (11) pagos iguales por los meses de febrero a diciembre de 2024, por valor de CINCO MILLONES TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS PESOS ($5,033,600) cada uno.

Plazo: Será hasta el (31) de (diciembre) de 2025

OBJETO: *(Trascriba el objeto del contrato, dentro del siguiente cuadro)*
PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES, APOYANDO LA ESTRUCTURACIÓN, FORMULACIÓN, EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROYECTOS RELACIONADOS CON EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LAS EDIFICACIONES DE LA ENTIDAD, ASI COMO DE LAS NUEVAS SEDES DEL SENA INCLUYENDO LOS PROCESOS DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS QUE LE SEAN ASIGNADOS.

Obligaciones Especificas: *(Trascriba las obligaciones específicas del contrato, dentro del siguiente cuadro)*

No	Obligaciones	Acciones realizadas	Evidencias
1	Apoyar en la elaboración, estructuración, formulación, ejecución y seguimiento de los proyectos de mantenimiento, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural del centro de formación	• Se realiza la elaboración del formato de cotización para el proyecto de adecuación de baños fase II del complejo sur • Se realiza solicitud de postventa en el baño de hombres de CMTC	• Ver anexo 1. Formato de cotización • Ver anexo 2. Registro fotográfico
2	Responder a las solicitudes de la Dirección Regional y Dirección General de SENA, para la contratación mantenimiento, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural del Centro de formación.	• Se realiza el reporte de contratos ejecutados de infraestructura vigencia 2024	• Ver anexo 1 reporte de contratos ejecutados
3	Realizar estudios preliminares para identificar las necesidades del Centro del centro de formación, en materia de mantenimientos, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural recopilar y analizar la información para elaborar un anteproyecto que considere las normatividades, estándares y regulaciones actuales, estimar las especificaciones técnicas de los componentes del proyecto, proponiendo soluciones sostenibles acordes con la problemática identificada y obtener las precotizaciones para soportar el estudio de mercado.	• Se realiza la elaboración del formato de cotización para el proyecto de adecuación de baños fase II del complejo sur • Se realiza la solicitud de cotización para el proceso fase II de adecuación de baños y pocetas del complejo sur	• Ver anexo 1. Formato de cotización • Ver anexo 2. Solicitud de cotización

4	Revisar y hacer los ajustes pertinentes a los estudios previos para los contratos de mantenimiento, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural que adelante el Centro de formación.	• Se realiza borrador del costo de a la necesidad para la impermeabilización de cubiertas del complejo sur	Ver anexo 1. Impermeabilización
5	Revisar y hacer los ajustes requeridos al presupuesto de mantenimiento, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural que se requiera en el Centro de formación.	• Se realiza borrador del costo de a la necesidad para la impermeabilización de cubiertas del complejo sur	Ver anexo 1. Impermeabilización
6	Elaborar los documentos técnicos requeridos para los procesos de mantenimiento, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural, preparar el expediente técnico del proyecto, incluyendo planos, presupuestos y especificaciones.	• Se realiza la elaboración del formato de cotización para el proyecto de adecuación de baños fase II del complejo sur	• Ver anexo 1. Formato de cotización
7	Elaborar los informes relacionados mantenimiento, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural que se requieran en desarrollo de la ejecución del objeto contractual	• Se remite el informe de daños realizado en la vigencia 2024 al área SST del centro de materiales y ensayos • Se hace el reporte de ejecución de contratos vigencia 2024 • Se da respuesta a solicitud sobre obras inconclusas	• Ver anexo 1. Informe daños metro • Ver anexo 2. Reporte de ejecución de contratos 2024 • Ver anexo 3 solicitud de obras inconclusas

		• Se da respuesta sobre el requerimiento desde el área ambiental sobre la necesidad RETIE y RETILAP en las adecuaciones de baños complejo sur fase 2	• Ver anexo 4 Respuesta Observación RETIE y RETILAP
8	Desarrollar actividades de apoyo a la supervisión a los contratos de obra, interventorías y/o relacionados con la intervención de la infraestructura que el Centro de formación.	En este periodo no se ha realizado esta actividad	No se aporta evidencia
9	Apoyar la elaboración de los informes de ejecución requeridos por el supervisor, de los proyectos de mantenimiento, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural que le sean asignados.	• Se remite el informe de daños realizado en la vigencia 2024 al área SST del centro de materiales y ensayos • Se hace el reporte de ejecución de contratos vigencia 2024 Se da respuesta a solicitud sobre obras inconclusas	• Ver anexo 1. Informe daños metro • Ver anexo 2. Reporte de ejecución de contratos 2024 Ver anexo 3 solicitud de obras inconclusas
10	Apoyar las visitas técnicas de campo a nivel regional con ocasión de la estructuración y seguimiento de los proyectos de mantenimiento, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural que le sean asignados y rendir los respectivos informes.	• Se realiza visita técnica en compañía de funcionarios de Positiva seguros, a las afecciones que se observan en ambientes de formación producto de la obra metro • Se remite el informe de daños realizado en la vigencia 2024 al área SST del centro de materiales y ensayos • Se ayuda en la proyección de solicitud a la obra metro de reunión para tratar las afecciones y posteriores medidas para mitigar los daños productos de las obras	• Ver anexo 1. Acta de visita Positiva • Ver anexo 2. Informe de daños vigencia 2024 metro • Ver anexo 2. Solicitud para reunión con la empresa Metro

		colindantes al complejo sur	
11	Apoyar con el seguimiento y control de la ejecución de los recursos financieros y presupuestales de los proyectos de infraestructura que le sean asignados	En este periodo no se ha realizado esta actividad	No se aporta evidencia
12	Brindar apoyo a las demás dependencias, sedes y centros de la regional en los procesos relacionados de mantenimiento, adecuaciones, construcciones, adquisición de bienes inmuebles y sedes en arriendo en los casos que la infraestructura que sea objeto de intervención para reforzamiento estructural. Las demás que sean necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual y señaladas por el supervisor	En este periodo no se ha realizado esta actividad	No se aporta evidencia

A continuación, relaciono los desplazamientos que realicé previo a la presentación de este informe. Una vez finalizado cada desplazamiento presenté al ordenador del gasto el informe en el Formato Informe Legalización Desplazamiento Contratista GTH-F-087, en el que se describieron las actividades desarrolladas y los resultados de cada desplazamiento. Cada informe cuenta con el visto bueno del Supervisor.

Se lista a continuación el soporte de la legalización de los desplazamientos realizados, los cuales forman parte integral del presente informe de ejecución contractual.

ITEM	No DE LA ORDEN DE VIAJE	LUGAR DE DESPLAZAMIENTO	FECHAS DE DESPLAZAMIENTOS	
			INICIO	FINALIZACIÓN
1.				

Nota 1: *Por cada desplazamiento que haya realizado el contratista, adjuntará el respectivo informe que la soporte. En caso de haber realizado el desplazamiento en fecha posterior a la presentación del informe de ejecución contractual, deberá reportarlo en el siguiente informe de ejecución contractual.*

Para el trámite de la cuenta me permito adjuntar: Documentos electrónicos enunciados como evidencias del cumplimiento de las obligaciones contractuales y los desplazamientos realizados y el No. 83229219 de la planilla, Enero del 2025. (Decreto Ley 2106 de 2019 – "*Decreto Ley Anti-trámites"*)

Evidencias en (xx) folios

Cordialmente,



Firma
JAIRO ANDRES ARENAS RÍOS
Contratista
C.C. No. 1.013.623.693 DE BOGOTÁ

Recibí a satisfacción:

Firma
MÓNICA CUADROS SIERRA
COORDINADORA GRUPO DE APOYO ADMINISTRATIVOS INTERCENTROS COMPLEJO SUR
SUPERVISOR CONTRATO 7286045 DEL 2025