CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	23000633 H4 DE 2023
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	PROCONSTRUCTORES E INVERSIONISTAS EN COMERCIALIZACIONES, SERVICIOS, SUMINISTROS, TRASPORTES, CONSTRUCCIONES, OBRAS CIVILES, ACTIVIDADES AGROPECUARIAS E INDUSTRIALES S.A.S, con número de NIT 900.305.491-8. SIGLA PROCONSTRUCTORES SAS
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO VIA DE ACCESO A LA ESTACION CERRO JURISDICCIONES DE LA REGIONAL NORORIENTE
VALOR INICIAL	TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($357.019.258), incluido IVA
VALOR FINAL	TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($357.019.258), incluido IVA
PLAZO	Tres (3) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2023
CDP	14323 del 24 de abril de 2023
RP	41723 del 10 de agosto del 2023
FECHA LEGALIZACIÓN	21 de agosto del 2023
SUPERVISOR	WILMAR CORONEL GÓMEZ – PROFESIONAL AERONÁUTICO

En la ciudad de Cúcuta el 07 de noviembre de 2023, se reunieron con el fin de suscribir el acta de recibo final del presente contrato, contrato: WILDER JOSUE PACHECO LLAIN identificado con la cédula de ciudadanía No. 88.285.933 de Ocaña, representante legal de PROCONSTRUCTORES E INVERSIONISTAS EN COMERCIALIZACIONES, SERVICIOS, SUMINISTROS, TRASPORTES,

CONSTRUCCIONES, OBRAS CIVILES, ACTIVIDADES AGROPECUARIAS E INDUSTRIALES SAS, SIGLA PROCONSTRUCTORES SAS con número de NIT 900305491-8, obrando en calidad de contratista y WILMAR CORONEL GÓMEZ – PROFESIONAL AERONÁUTICO identificado con cédula de ciudadanía No. 88.222.413 de Cúcuta supervisor designado por la Entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato.

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: 28 de Agosto de 2023

SUSPENSIONES: No se presentaron.

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES

No aplica.

PRÓRROGAS

No se presentaron.

ADICIONES EN VALOR

No se presentaron.

TERMINACIÓN CONTRACTUAL:

27 de noviembre del 2023

TERMINACIÓN FINAL:

07 de noviembre del 2023

ACTIVIDADES EJECUTADAS:

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
		GENERAL	PARTICULAR			
1,0	1,0		1,0	**PRELIMINARES**		
1,1	1,1		1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	650,00
1,2	1,2		1,2	DESMONTE Y LIMPIEZA EN ZONAS NO BOSCOSAS	Ha	1,00
1,3	1,3		1,3	CUNETEO, PERFILADO Y COMPACTACION	M2	625,00
1,4	1,4		1,4	RETIRO DE RERRUMBES	M3	119,94
1,5	1,5		1,5	EXCAVACION MANUAL SIN CLASIFICAR	M3	109,49
1,6	1,6		1,6	EXCAVACION MANUAL EN ROCA	M3	32,85
1,7	1,7		1,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BASE GRANULAR	M3	187,50
1,8	1,8		1,8	RELLENO DETRÁS DE LA ESTRUCTURA CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION	M3	43,75
2	2		2	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO**		
2,1	2,1		2,1	CONCRETO DE 21 MPa PARA HUELLAS Y CUNETAS	M3	58,13
2,2	2,2		2,2	CONCRETO CICLOPEO DE 14 Mpa	M3	33,75
2,3	2,3		2,3	ACERO DE REFUERZO Fy 420 Mpa	KG	4356,34
2,4	2,4		2,4	BORDILLO CONCRETO (0,15 x 0,55)	ML	240,00
2,5	2,5		2,5	VIGA RIOSTRA (0,20 x 0,30)	ML	225,00

Obras recibidas a entera satisfacción.

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO

TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($357.019.258), incluido IVA

VALOR FINAL DEL CONTRATO

TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($357.019.258), incluido IVA

FORMA DE PAGO:

Pago por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la supervisión hasta el 100% del valor del contrato.

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO:

No aplica.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL

Durante la vigencia del contrato no fueron presentadas ni tramitadas actas parciales.

ACTA DE RECIBO FINAL

ACTA No.	V/R BRUTO	V/R NETO	V/R IVA	VR OTROS DESCTOS
Acta Recibo final	$ 357.019.258	$ 354.792.575,39	$ 2.226.682,61	$0,00
TOTALES	$ 357.019.258	$ 354.792.575,39	$ 2.226.682,61	$0,00

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

A la fecha de la presente acta de Recibo Final se adeuda al contratista el valor de $357.019.258 por concepto de acta de recibo final del contrato ejecutado.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$357.019.258
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	$0,00
VALOR CONTRATOS REAJUSTES	$0,00

VALOR TOTAL EJECUTADO		$357.019.258	
VALOR NO EJECUTADO		$ 0,00	
VALOR PAGADO			$0.00
VALOR DESCUENTOS			$ 0,00
VALOR PENDIENTE PAGO			$357.019.258
TOTALES	$357.019.258	$357.019.258	$357.019.258

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor del presente contrato deja constancia que verificó el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral, de conformidad a las certificaciones de paz y salvo, presentadas por el representante legal del contratista o revisor fiscal, según el caso.

CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

No aplica.

GARANTÍAS

El contratista se compromete a prorrogar o adicionar las garantías contractuales de acuerdo con el clausurado del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Recibo Final por los que en ella intervinieron.

WILDER JOSUE PACHECO LLAIN
Representante Legal Contratista

WILMAR CORONEL GÓMEZ
Supervisor UAEAC

Proyectó:
Revisó: