INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

FECHA DE ELABORACION	25/01/2025	PERIODO No.	12	DEL	19/01/2025	AL	25/01/2025

1. INFORMACIÓN GENERAL

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR - DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, SEDE ICA CARMEN DE BOLIVAR, cordenadas (N 9° 42' 51,15078" W 75° 6' 26,4546").

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.:	GGC-104-2024	CONTRATO No.:	GGC-089-2024
OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORÍA PARA LA ADECUACIÓN DE LA OFICINA LOCAL ICA MAGANGUÉ Y MANTENIMIENTO DE LA OFICINA LOCAL ICA EN CARMEN DE BOLÍVAR, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"	OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN DE LA OFICINA LOCAL ICA MAGANGUÉ Y MANTENIMIENTO DE LA OFICINA LOCAL ICA EN CARMEN DE BOLÍVAR, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"
CONTRATISTA	EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIRIA S.A.S	CONTRATISTA	GESTIÓN RURAL Y URBANA S.A.
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES SIN SUPERAR EL 29 DE DICIEMBRE DEL 2024	PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO PRORROGA	28 DE FEBRERO DE 2025	PLAZO PRORROGA	28 DE FEBRERO DE 2025
PLAZO ACTUALIZADO:	HASTA EL 28 DE FEBRERO 2025	PLAZO ACTUALIZADO:	HASTA EL 28 DE FEBRERO 2025
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de noviembre de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	2 de noviembre de 2024
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	28 de febrero 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	28 de febrero 2025
PLAZO ACTUALIZADO (DIAS) :	116	PLAZO ACTUALIZADO (DIAS) :	116
PLAZO TRANSCURRIDO:	85 EQUIVALE AL 73%	PLAZO TRANSCURRIDO:	84 EQUIVALE AL 72%
VALOR INICIAL :	$ 119.999.406,70	VALOR INICIAL :	$ 1.142.512.709,00
VALOR ADICION(ES):	$ -	VALOR ADICION(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 119.999.406,70	VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.142.512.709,00

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN (%)

VALOR DEL FRENTE COSTO DIRECTO OBRA OFICINA CARMEN DE BOLIVAR $ 290.825.857

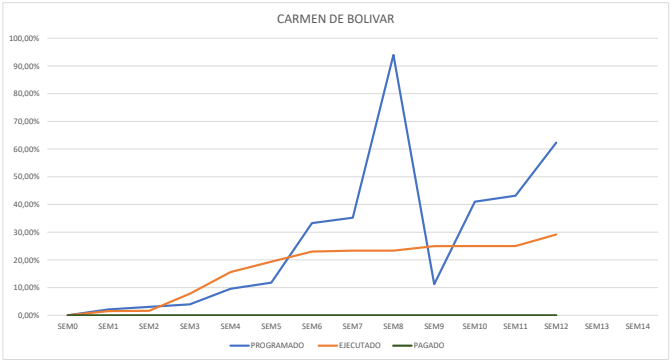
DESCRIPCION	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO4
AVANCE SEMANAL	19,16%	4,19%
AVANCE ACUMULADO SEMANA ANTERIOR	43,19%	24,99%
TOTALES ACUMULADOS	**62,35%**	**29,17%**

3. CONTROL DE PRESUPUESTO

VALOR DEL FRENTE COSTO DIRECTO OBRA OFICINA CARMEN DE BOLIVAR $ 290.825.857

DESCRIPCION	VALORES PROGRAMADOS	VALORES EJECUTADOS
AVANCE SEMANAL	$ 55.722.234,20	$ 12.174.399,00
AVANCE ACUMULADO SEMANA ANTERIOR	$ 125.607.687,64	$ 72.666.801,23
TOTALES ACUMULADOS	**$ 181.329.921,84**	**$ 84.841.200,23**

3. GRAFICO DE AVANCE



4. ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA DE OBRA REALIZADAS EN LA SEMANA

El personal operativo de la obra no laboró esta semana.

Se preporta la llegada de la cubierta tipo Sandwich el día Viernes 25-01-25 a las 7.30 am, llegaron 36 elementos.

Esta semana el día viernes fue el unico día que se tuvo personal en obra que se encargó del descargue de la teja y por eso el porcentaje de avance está relacionado con el suministro del material

5. ACTIVIDADES POR LA INTERVENTORIA REALIZADAS EN LA SEMANA

La interventoría ha llevado el control técnico, administrativo, jurídico y financiero a la obra que tiene por objeto, ADECUACIÓN DE LA OFICINA LOCAL ICA MAGANGUÉ Y MANTENIMIENTO DE LA OFICINA LOCAL ICA EN CARMEN DE BOLÍVAR, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.

La interventoria evidencio en sitio el no avance de las actividades en obra, sin embargo, se proyectará oficio de solicitud de inicio de actividades extra que si bien no son representativas de manera interna permitirá el repunte de las actividades

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Se realiza comité el dia 20 de enero de 2025, para verificar avance de obra,

La interventoria diligencio formato de bitácora de obra en donde se hace registro diario del estado del tiempo, de personal laborando en la obra, la cual se realiza diariamente consignando actividades realizadas, solicitudes por parte del contratista y soluciones dadas por la interventoria.

6. RESUMEN EJECUTIVO

LICITACIÓN PÚBLICA No. GC-LP-064-2024,
OBJETO " ADECUACIÓN DE LA OFICINA LOCAL ICA MAGANGUÉ Y MANTENIMIENTO DE LA OFICINA LOCAL ICA EN CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"
ENTIDAD CONTRATANTE
EL INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO – ICA
CONTATISTA.
GESTIÓN RURAL Y URBANA S.A.S
INTERVENTOR
EQUILÁTERO Y ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.
PLAZO DE EJECUCION
CUATRO (4) MESES O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
PRORROGA (59) DIAS HASTA EL 28 DE FEBRERO 2025
VALOR DEL CONTRARTO
MIL CIENTO CUARENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS NUEVE PESOS M/CTE ($1.142.512.709,00)
FECHA DE ACTA DE INICIO
DOS (2) DE NOVIEMBRE DE 2024

UBICACION DE LA OBRA
SEDE LOCAL ICA CARMEN DE BOLIVAR, MUNICIPIO EL CARMEN DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.

LA INTERVENTORÍA REMITIRÁ OFICIO DONDE SE SOLICITEN LAS ACCIONES PARA REACTIVAR LAS ACTIVIDADES EN LA SEDE.

Se realizo la supervisión y control de las actividades de obra, evaluación y seguimiento de todos los recursos de personal, maquinaria y equipos que provee el Contratista para el cumplimiento de las metas físicas y de inversión contractual , a la fecha el contratistas presenta un avance semanal acumulado de **29,17 %,** valor en peso **$ 84.841.200,23 ,** contra un programado acumulado de **62,35%** que equivale a un valor en peso de **$ 205.257.080,23** valor contemplado en la nueva programacion entregadaa la interventoria. A la fecha la obra presenta un avance superior al programado de **2,0519 %.**

7. PERSONAL Y EQIPO DE OBRA

	CARGO	HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

8. PERSONAL DE INTERVENTORIA

Personal	**Cargo**	
Déiver Bula Torres	Residente de Interventoria	
Liliana Quiroga Sepúlveda	Directora	
Ruby Caceres	Profesional HSEQ	

9. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA (ANTES Y DESPUES)







10.0 GESTION DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES

La obra se ejecta acorde a la nueva programacion presentada y acta modificatoria #1, el contratista expone que presentara acta modificatoria #2 en relcion a nuevos item NP.

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORIA O CONTRATISTA INTERVENTOR)
NOMBRE: LILIANA QUIROGA SEPÚLVEDA
Proyectó: R: DÉIVER BULA TORRES