INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

FECHA DE ELABORACION	1/02/2025	PERIODO No.	13	DEL	26/01/2025	AL	1/02/2025

1. INFORMACIÓN GENERAL

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	MUNICIPIO EL CARMEN DE BOLIVAR - DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, SEDE ICA CARMEN DE BOLIVAR, cordenadas (N 9° 42' 51,15078" W 75° 6' 26,4546").

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.:	GGC-104-2024	CONTRATO No.:	GGC-089-2024
OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORÍA PARA LA ADECUACIÓN DE LA OFICINA LOCAL ICA MAGANGUÉ Y MANTENIMIENTO DE LA OFICINA LOCAL ICA EN CARMEN DE BOLÍVAR, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"	OBJETO DEL CONTRATO	"ADECUACIÓN DE LA OFICINA LOCAL ICA MAGANGUÉ Y MANTENIMIENTO DE LA OFICINA LOCAL ICA EN CARMEN DE BOLÍVAR, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"
CONTRATISTA	EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIRIA S.A.S	CONTRATISTA	GESTIÓN RURAL Y URBANA S.A.
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES SIN SUPERAR EL 29 DE DICIEMBRE DEL 2024	PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO PRORROGA	28 DE FEBRERO DE 2025	PLAZO PRORROGA	28 DE FEBRERO DE 2025
PLAZO ACTUALIZADO:	HASTA EL 28 DE FEBRERO 2025	PLAZO ACTUALIZADO:	HASTA EL 28 DE FEBRERO 2025
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de noviembre de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	2 de noviembre de 2024
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	28 de febrero 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	28 de febrero 2025
PLAZO ACTUALIZADO (DIAS) :	116	PLAZO ACTUALIZADO (DIAS) :	116
PLAZO TRANSCURRIDO:	92 EQUIVALE AL 79%	PLAZO TRANSCURRIDO:	91 EQUIVALE AL 78%
VALOR INICIAL :	$ 119.999.406,70	VALOR INICIAL :	$ 1.142.512.709,00
VALOR ADICION(ES):	$ -	VALOR ADICION(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 119.999.406,70	VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.142.512.709,00

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN (%)

VALOR DEL FRENTE COSTO DIRECTO OBRA OFICINA CARMEN DE BOLIVAR $ 290.825.857

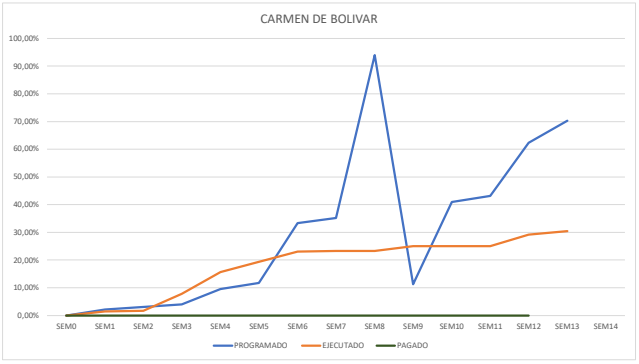
DESCRIPCION	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO4
AVANCE SEMANAL	7,98%	1,24%
AVANCE ACUMULADO SEMANA ANTERIOR	62,35%	29,17%
TOTALES ACUMULADOS	**70,33%**	**30,41%**

3. CONTROL DE PRESUPUESTO

VALOR DEL FRENTE COSTO DIRECTO OBRA OFICINA CARMEN DE BOLIVAR $ 290.825.857

DESCRIPCION	VALORES PROGRAMADOS	VALORES EJECUTADOS
AVANCE SEMANAL	$ 23.207.903,39	$ 3.598.598,00
AVANCE ACUMULADO SEMANA ANTERIOR	$ 181.329.921,84	$ 84.841.922,02
TOTALES ACUMULADOS	**$ 204.537.825,23**	**$ 88.440.520,02**

3. GRAFICO DE AVANCE



4. ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA DE OBRA REALIZADAS EN LA SEMANA

El personal de obra inicio actividades de preparación muros para aplicar acabado.

Se avanzó ademas en actividades de aplicación de estuco en paredes interiores de oficinas.

5. ACTIVIDADES POR LA INTERVENTORIA REALIZADAS EN LA SEMANA

La interventoría ha llevado el control técnico, administrativo, jurídico y financiero a la obra que tiene por objeto, ADECUACIÓN DE LA OFICINA LOCAL ICA MAGANGUÉ Y MANTENIMIENTO DE LA OFICINA LOCAL ICA EN CARMEN DE BOLÍVAR, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.

Se realiza comité el dia 28 de enero de 2025, para verificar avance de obra,

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

La interventoria diligenció formato de bitácora de obra en donde se hace registro diario del estado del tiempo, de personal laborando en la obra, la cual se realiza diariamente consignando actividades realizadas, solicitudes por parte del contratista y soluciones dadas por la interventoria.

6. RESUMEN EJECUTIVO

LICITACIÓN PÚBLICA No. GC-LP-064-2024,
OBJETO " ADECUACIÓN DE LA OFICINA LOCAL ICA MAGANGUÉ Y MANTENIMIENTO DE LA OFICINA LOCAL ICA EN CARMEN DE BOLIVAR, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"
ENTIDAD CONTRATANTE
EL INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO – ICA
CONTATISTA.
GESTIÓN RURAL Y URBANA S.A.S
INTERVENTOR
EQUILÁTERO Y ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.
PLAZO DE EJECUCION
CUATRO (4) MESES O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
PRORROGA (59) DIAS HASTA EL 28 DE FEBRERO 2025
VALOR DEL CONTRARTO
MIL CIENTO CUARENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS NUEVE PESOS M/CTE ($1.142.512.709,00)
FECHA DE ACTA DE INICIO
DOS (2) DE NOVIEMBRE DE 2024

UBICACION DE LA OBRA
SEDE LOCAL ICA CARMEN DE BOLOVAR, MUNICIPIO EL CARMEN DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.

DURANTE LA SAMANA COMPRENDIDA ENTRE EL DOCE (26) DE ENERO DE 2025 AL PRIMERO (1) DE FEBRERO DE 2025, EL CONTRATISTA REANUDÓ ACTIVIDADES DE OBRA: APLICACIÓN DE ESTUCOACRÍLICO .

Se realizo la supervisión y control de las actividades de obra, evaluación y seguimiento de todos los recursos de personal, maquinaria y equipos que provee el Contratista para el cumplimiento de las metas físicas y de inversión contractual , a la fecha el contratistas presenta un avance semanal acumulado de 3**0,41 %,** valor en peso **$ 88.440.520,02 ,** contra un programado acumulado de **70,33%** que equivale a un valor en peso de **$ 204.537.825,23 ,** valor contemplado en la nueva programacion entregadaa la interventoria. A la fecha la obra presenta un avance inferior al programado de 39,92**%.** porcentaje de avance sobre el costo total de la obra ICA carmen magangue.

7. PERSONAL Y EQUIPO DE OBRA

	CARGO	HERRAMIENTAS Y EQUIPOS
MAIRA ANDREA ROMANI SIMANCA	RESIDNTE E OBRA	
MARISOL OSORIO TORRES	INSPECTOR SST	
OSCAR CASTRO	OFICIAL OBRA CIVIL	ALMADANA Y CINCEL
JOSÉ CASTILLO	MAESTRO OBRA BLANCA	ESPÁTULA Y LLANA
JORGE MEDINA	MAESTRO OBRA BLANCA	ESPÁTULA Y LLANA
HECTOR JOSÉ GAMARRA	AYUDANTE OBRA BLANCA	ESPÁTULA Y LLANA

8. PERSONAL DE INTERVENTORIA

Personal	**Cargo**	
DÉIVER BULA TORRES	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	
LILIANA QUIROGA SEPÚLVEDA	DIRECTORA	
RUBY CACERES	PROFESIONAL HSEQ	

9. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA (ANTES Y DESPUES)



Antes



Después



Antes



Después

10.0 GESTION DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES

la obra se ejecta acorde a la nueva programacion presentada y acta modificatoria #1. Al interior de la entidad se encuentra en tramite la modificación #2 del contrato de obra.

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O CONTRATISTA INTERVENTOR)
NOMBRE: LILIANA QUIROGA SEPÚLVEDA
Proyectó: R. DÉIVER BULA TORRES