INFORME N°1 DE INTERVENTORIA
CONTRATO DE OBRA PÙBLICA No. 20231800031357 DE 01-11-2023

De conformidad con el Manual de Interventoría del Municipio de Popayán, y en calidad de interventor o supervisor designado mediante oficio No. 20232300598483 de fecha 17-11-2023, se presenta a continuación el **"INFORME N°1 DE INTERVENTORIA"**, del contrato de obra pública No. **20231800031357 DE 01-11-2023.**

Orden del Informe:

1.) Información general y específica sobre el desarrollo del contrato
2.) Seguimiento cronológico de la ejecución del contrato
3.) Concepto sobre la ejecución del contrato
4.) Concepto sobre el cumplimiento del cronograma o programa de obra
5.) Concepto sobre los materiales empleados, y, cumplimiento de normas técnicas
6.) Informe financiero
7.) Conclusiones y recomendaciones

1.) Información general y específica sobre el desarrollo del contrato

1.1) Información General del contrato

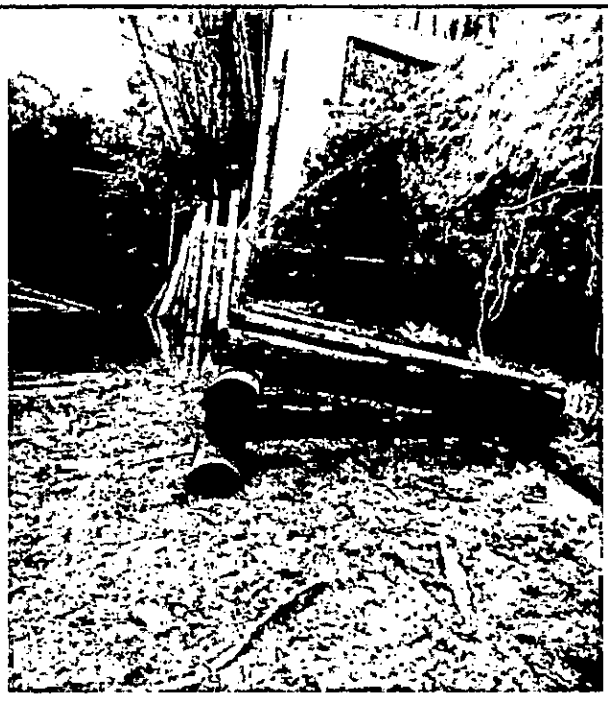
CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE POPAYAN**
CONTRATISTA:	DIEGO FELIPE TORRES VALENCIA
NIT Y/O CEDULA:	76.319.950
VALOR:	STETENTA Y CINCO MILLONES CIENTO CUARENTA Y TRES MIL CIENTO SESENTA PESOS MCTE $ 75.143.160,00
OBJETO:	REALIZAR LA RESTAURACIÓN ECOLÓGICA DE LA RIVERA DEL RIO EJIDO FLANCO IZQUIERDO POR MEDIO DE UNA OBRA DE INGENIERÍA NATURALÍSTICA EN EL PUENTE QUE COMUNICA AL BARRIO SAN JOSÉ CON CANADÁ EN EL MUNICIPIO DE POPAYAN.
PLAZO INICIAL:	HASTA EL 29 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	29 DE CICIEMBRE DE 2023

1.2) Información Específica del contrato

CRONOLOGIA	
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	01 de noviembre de 2023
FECHA ACTA DE INICIO	13 de diciembre de 2023
FECHA ACTA DE ENTREGA DE OBRA	29 de diciembre de 2023

2.) Seguimiento cronológico de la ejecución del contrato

2.1.) Registro Fotográfico



Fecha: 15 de diciembre
Descripción: Armado
Observación: Construcción de entramado en madera



Fecha:18 de diciembre
Descripción: Armado
Observación: Construcción de entramado en madera y piedra.



Fecha: 18 de diciembre
Descripción: Armado
Observación: Construcción de entramado en madera y piedra.



Fecha: 18 de diciembre
Descripción: Armado
Observación: Construcción de entramado en madera y piedra.

Registro de visitas de control de obra.

VISITA No.	FECHA DE VISITA
1	15 de diciembre de 2023
2	18 de diciembre de 2023

3.) Concepto sobre la ejecución del contrato

El contrato se desarrolla de manera normal, dándose cabal cumplimiento al alcance del objeto contractual.

Referente al seguimiento de las labores realizadas, el contratista se encuentra al frente de la ejecución de las actividades objeto del contrato, observándose un proceso correspondiente a lo requerido en el contrato y disponibilidad de herramientas y personal acorde a cada actividad ejecutada.

Se realizaron visitas los dias 15 y 18 de diciembre junto con el ingeniero contratista.

Se hicieron las visitas respectivas y necesarias para dar seguimiento a la ejecución de las actividades, y que permitieron identificar el avance en los ítems contratados.

4.) Concepto sobre el cumplimiento del cronograma o programa de obra

El desarrollo y avance de las actividades estipuladas en el contrato es acorde a lo estipulado en el plazo de ejecución de este, para la fecha se cuenta con un **88,4 %** de avance.

5.) Concepto sobre los materiales empleados, y, de normas técnicas de calidad

Los procesos manejados para el cumplimiento de cada actividad contratada cumplen a cabalidad con lo requerido.

6.) Informe financiero

BALANCE FINANCIERO CON ADICIONAL	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 75.143.640,00
VALOR ADICIONAL	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 75.143.640,00
VALOR ACTA N° 1	$ 66.422.928,00
VALOR ACUMULADO ACTA ANTERIOR	
VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$ 66.422.928,00
SALDO POR EJECUTAR	$ 8.720.712,00

7.) Conclusiones y recomendaciones

Los muros de entramado de madera son una opción ecológica y sostenible debido a que la madera es un material renovable y de bajo impacto ambiental en comparación con otros materiales de construcción.

Se firma el presente informe, a los 18 días del mes de diciembre de 2023

GONZALO PAZ GONZALEZ
Supervisor

Proyectó: Ing. Gonzalo Paz González – Supervisor OAGRDP
Anexos :N/A.
Copia: Carpeta contrato de obra del Interventor o Supervisor
Archivado en: Carpeta del Contrato Oficina Asesora Jurídica

	OFICINA 18
OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA RESTAURACIÓN ECOLÓGICA DE LA RIVERA DEL RIO EJIDO FLANCO IZQUIERDO POR MEDIO DE UNA OBRA DE INGENIERIA NATURALISTICA EN EL PUENTE QUE COMUNICA AL BARRIO SAN JOSE CON CANADÁ EN EL MUNICIPIO DE POPAYÁN.	
SUPERVISOR O INTERVENTOR:	JAIR HERNAN FLOREZ OROZCO

1. CERTIFICACION DE PUBLICACIÓN EN EL SECOP Y SIA OBSERVA

IDENTIFICACION DEL PROCESO EN SECOP:	MP-GR-MC-007-2023

TIENE GARANTÍAS VIGENTES, ACTUALIZADAS Y PUBLICADAS EN EL SECOP SI__x__, NA___

El funcionario / contratista, MARIA CAMILA ARGOTE ANAYA identificado con CC. 1.061.777.484 designado por el secretario o jefe de la Unidad Administrativa, para la administración y registro del **SECOP II**,
Y El funcionario / contratista, MARIA CAMILA ARGOTE ANAYA identificado con CC. 1.061.777.484 designado por el secretario o jefe de la Unidad Administrativa, para la administración y registro de **SIA OBSERVA**

CERTIFICAN que a la fecha (19-07-24) una vez consultado el **SECOP II Y SIA OBSERVA**, el CONTRATISTA en mención, tiene publicados los documentos correspondientes al mes de Julio del expediente contractual en las plataformas. Por lo tanto, se otorga visto bueno para continuar con el trámite del pago.

Maria Camila Argote A
FIRMA DEL RESPONSABLE SECOP II

Maria Camila Argote
FIRMA DEL RESPONSABLE SIA OBSERVA

2. CERTIFICACIÓN DE ARCHIVO DE GESTIÓN DE LA OFICINA JURÍDICA.

El funcionario/contratista **FAREZ YANETH CAMPO** , identificado con CC. 34.558.117 , responsable del control del Archivo de Gestión de la Oficina Asesora Jurídica, **CERTIFICA** que a la fecha 24/7/24 una vez consultado el expediente físico que reposa en el Archivo de Gestión de la Oficina Asesoría Jurídica, el **CONTRATISTA** en mención, cuenta con los documentos al día, por lo tanto, se otorga visto bueno para continuar con el trámite del pago.

ALCALDÍA MUNICIPAL DE POPAYÁN
Fares Yaneth Campo
APOYO ARCHIVO

FIRMA DEL RESPONSABLE _____

3. CERTIFICACIÓN DE ORFEO.

El funcionario/contratista Sandra Bibiana Manquillo identificado (a) con CC. 34.566.011 responsable del control del Manejo del Sistema de Gestión Documental **ORFEO** de la entidad, **CERTIFICA** que a la fecha (18 JUL. 2024), el CONTRATISTA en mención:

A) No presenta documentos pendientes de fecha superior a treinta (30) días en el sistema ORFEO [X]
B) No tiene habilitado usuario de Orfeo. [ ]
C) No tiene documentos pendientes en el Sistema Orfeo (**Obligatorio Para Actas Finales**) [ ]

Por lo tanto, se otorga visto bueno para continuar con el trámite del pago

FIRMA DEL RESPONSABLE _____
Sandra Bibiana Manquillo
Técnico Operario
Grado 01