ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE OBRA CD 061 DE 2024

El día 31 de enero del año 2025, en la oficina de la Alcaldía Municipal de Puerto Triunfo, se reunieron **LUIS MIGUEL LEIVA BUSTILLO**, identificado con Cédula de Ciudadanía. No. 10.299.104, secretario de Planeación Municipal, en calidad de Supervisor designado por parte del Municipio de Puerto Triunfo, la señora **ANNGY MILENA URIBE CIRO**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 43.276.133 en calidad de Representante Legal y Supervisor de la Empresa Autónoma de El Peñol – EAEP con NIT 901.537.748-4, y la señora **RUTH ELENA CARMONA TAMAYO**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 43.655.941 en Representante Legal de **WORKS & SOLUTIONS S.A.S** con NIT 901.481.710-9, en calidad de Contratista, con el fin de recibir los primeros y entregar los segundos, los siguientes trabajos, obras, bienes y/o servicios objeto del contrato interadministrativo CI 312 de 2024 suscrito entre el Municipio de Puerto Triunfo y la EAEP, del cual surge el contrato de obra CD 061 de 2024, suscrito entre la EAEP y el contratista.

CONSIDERACIONES

1. Que, entre el Municipio de Puerto Triunfo y la Empresa Autónoma de El Peñol – EAEP se suscribió el Contrato Interadministrativo CI 312 de 2024, que tiene por objeto: "ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO, PLACA DEPORTIVA Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EN LA ESCUELA DEL SECTOR NÁPOLES DEL CORREGIMIENTO DE DORADAL, MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO, ANTIOQUIA".

2. Que, para cumplir con el Contrato Interadministrativo, la Empresa Autónoma de El Peñol - EAEP suscribió el contrato de interventoría CD 061 de 2024 con la empresa WORKS & SOLUTIONS S.A.S:

CONTRATO CD 061 DE 2024	
CONTRATANTE:	EMPRESA AUTÓNOMA DE EL PEÑOL NIT: 901.537.748-4
CONTRATISTA:	WORKS & SOLUTIONS S.A.S NIT: 901.481.710-9
OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA AL CONTRATO CD-060-2024 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO, PLACA DEPORTIVA Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EN LA ESCUELA DEL

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

CONTRATO CD 061 DE 2024	
	SECTOR NÁPOLES DEL CORREGIMIENTO DE DORADAL, MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO, ANTIOQUIA
PLAZO INICIAL:	UN (01) MES a partir de la suscripción del acta de inicio
PLAZO ADICIONAL OTROSÍ NO. 1:	VEINTISÉIS (26) DÍAS
PLAZO TOTAL:	UN (01) MES Y VEINTISÉIS (26) DÍAS
FECHA DE INICIO:	09 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	05 DE ENERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN OTROSÍ No. 1:	31 DE ENERO DE 2025
VALOR:	SIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/L ($ 7.884.471)

3. Que, las condiciones iniciales son las siguientes:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR MENSUAL	DEDIC. %	PLAZO	VALOR PARCIAL
A	**PERSONAL**					**$ 2.607.500**
1						**$ 1.750.000**
1,2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1,00	$ 3.500.000	50%	1,00	$ 1.750.000
2						
2,1	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 1.750.000**
2,2	FACTOR MULTIPLICADOR					**1,49**
2,3	VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 2.607.500**
B	**OTROS GASTOS OPERATIVOS**					**$ 4.018.106**
3						**$ 4.018.106**
3,1	VEHÍCULO DOBLE TRACCIÓN (MODELO 2015 O SUPERIOR) TARIFA DE ALQUILER TIEMPO COMPLETO, INCLUYE COMBUSTIBLE. SE DEBE GARANTIZAR PERMANENCIA DE LOS VEHÍCULOS DURANTE TODA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.	1,00	$ 6.000.000	50%	1,00	$ 3.000.000
3,2	OFICINA (ARRENDAMIENTO INCLUYE SERVICIOS PUBLICOS AGUA, ENERGIA E INTERNET)	1,00	$ 800.000		1,00	$ 800.000
3,3	PAPELERÍA	1,00	$ 218.106		1,00	$ 218.106
VALOR BÁSICO TOTAL						**$ 6.625.606**
IVA					**19%**	**$ 1.258.865**
TOTAL INTERVENTORÍA						**$ 7.884.471**

4. Que, los trabajos, obras, bienes y/o servicios recibidos y entregados a satisfacción son los siguientes:

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR MENSUAL	DEDIC. %	PLAZO	VALOR PARCIAL
A	**PERSONAL**					**$ 2.607.500**
1						**$ 1.750.000**
1,2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1,00	$ 3.500.000	50%	1,00	$ 1.750.000
2						
2,1	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 1.750.000**
2,2	FACTOR MULTIPLICADOR					**1,49**
2,3	VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 2.607.500**
B	**OTROS GASTOS OPERATIVOS**					**$ 4.018.106**
3						**$ 4.018.106**
3,1	VEHÍCULO DOBLE TRACCIÓN (MODELO 2015 O SUPERIOR) TARIFA DE ALQUILER TIEMPO COMPLETO, INCLUYE COMBUSTIBLE. SE DEBE GARANTIZAR PERMANENCIA DE LOS VEHÍCULOS DURANTE TODA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.	1,00	$ 6.000.000	50%	1,00	$ 3.000.000
3,2	OFICINA (ARRENDAMIENTO INCLUYE SERVICIOS PUBLICOS AGUA, ENERGIA E INTERNET)	1,00	$ 800.000		1,00	$ 800.000
3,3	PAPELERÍA	1,00	$ 218.106		1,00	$ 218.106
VALOR BÁSICO TOTAL						**$ 6.625.606**
IVA					**19%**	**$ 1.258.865**
TOTAL INTERVENTORÍA						**$ 7.884.471**

5. Los trabajos, bienes, obras, productos y/o servicios han sido verificados y recibidos a entera satisfacción por parte del Municipio de Puerto Triunfo, dentro del plazo pactado y se identificó que estos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas y que NO se presentan faltantes o pendientes por ejecutar.

6. Que el contratista de interventoría WORKS & SOLUTIONS S.A.S, deberá suscribir, actualizar y remitir las garantías en virtud de la presente Acta de Entrega y Recibo final, y de conformidad con lo establecido en el contrato CD 061 de 2024.

7. Que, una vez se entreguen las garantías actualizadas y estas sean aprobadas, se procederá con el pago del saldo pendiente concepto de pago final del contrato.

8. Que, el siguiente es el resumen financiero del contrato suscritos para el cumplimiento de las acciones encomendadas:

INFORMACIÓN FINANCIERA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CD 061 DE 2024		
1	VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA	$ 7.884.471

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA CD-061-2024	

INFORMACIÓN FINANCIERA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CD 061 DE 2024		
2	VALOR EJECUTADO Y POR PAGAR PRESENTE RECIBO FINAL	$ 7.884.471
3	VALOR TOTAL EJECUTADO (3)	$ 7.884.471
4	SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO (1-3)	$ 0

En consecuencia, y en vista de lo anterior habiendo cumplido con todos los requisitos técnicos para la ejecución del Contrato Interadministrativo CI 312 de 2024 del cual surge el contrato de interventoría CD 0611 de 2024, se recibe a entera a satisfacción por parte de la Empresa Autónoma de El Peñol – EAEP y del Municipio de Puerto Triunfo.

Verificado lo anterior, en consecuencia, firman las personas que intervienen a los treinta y un (31) días de enero de 2025.

LUIS MIGUEL LEIVA BUSTILLO
Secretario de Planeación Municipal
Municipio de Puerto Triunfo

ANNGY MILENA URIBE CIRO
Gerente
Empresa Autónoma de El Peñol – EAEP

Ruth Elena Carmona

RUTH ELENA CARMONA TAMAYO
Representante Legal
WORKS & SOLUTIONS S.A.S.
Interventoría

Funcionario / Contratista	Nombre	Firma
Proyectado por	Brahian Gómez Vallejo Profesional Apoyo a la Supervisión EAEP – Contratista	Brahian Gómez V.
Revisado por	Carlos Luna Rincón Asesor Jurídico EAEP - Contratista	
Declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales, y, por lo tanto, lo presentamos para firma.		

NIT 901537748-4
Carrera 17 # 40 Ed. La Milagrosa / El Peñol
310 546 91 32