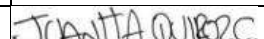
Superintendencia de Notariado y Registro

PROGRAMA DE FORMALIZACIÓN

OBJETIVO: Avance en el programa de formalización y legalización de la propiedad inmobiliaria urbana en el municipio de Puerto Asís.

FECHA:	Puerto Asís, 17 de febrero de 2025
HORA INICIO / FINAL:	De 02:00 p.m. a 03:30 p.m.
LUGAR DE REALIZACIÓN:	Virtual Microsoft Teams.
DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA:	Grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y Formalización.
NOMBRE DEL MODERADOR:	Leydi Juanita Quiroz Correa.

LISTA DE ASISTENTES:

N°	Nombre del Funcionario	Dependencia	Correo Electrónico	Firma
1	Leydi Juanita Quiroz Correa	Grupo Formalización	leydi.quiroz@supernotariado.gov.co	
2	Jennifer Quiñones Calle	Asesora jurídica de secretaria de planeación	s.planeacion@puertoasisputumayo.gov.co jenniferquicalle@gmail.com	

DESARROLLO DE LA REUNIÓN Y CONCLUSIONES

- Se realiza reunión con la abogada delegada por la alcaldía municipal de Puerto Asís, se realiza un breve resumen de los avances que tiene el programa de formalización y legalización en el año anterior.

- Se informa lo siguiente:

Se identificó que los predios sujetos a legalización bajo el programa corresponden a predios baldíos y fiscales ubicados en el municipio de Puerto Asís. Estos predios han sido objeto de los filtros R1 y R2, colindantes y índice de propietario, se realiza solicitud de certificado de uso de suelo y riesgo a la base de datos de 650 predios pendiente a trabajar este nuevo año.

Conclusión:

Identificar los predios de la solicitud de certificado de uso de suelo y riesgo, para poder avanzar y pasar a la siguiente etapa.

- Se va a continuar trabajando este 2025 la base de datos de la solicitud de certificado de uso de suelo.
- El municipio se encarga de los levantamientos topográficos de los predios que cumplan los requisitos para titular.

COMPROMISOS Y TAREAS

N°	Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
1	Entregar los certificados de uso de suelo y riesgo de 650 predios.	Secretaria de planeación municipal	17 de marzo
2	Continuar con la ruta de trabajo estipulada para el programa de formalización y legalización de la propiedad inmobiliaria urbana.	Grupo de formalización	

Superintendencia de
Notariado y Registro

PROGRAMA DE FORMALIZACIÓN

OBJETIVO: Avance en el programa de formalización y legalización de la propiedad inmobiliaria urbana en el municipio de Puerto Leguizamo.

FECHA:	Puerto Asís, 13 de febrero de 2025
HORA INICIO / FINAL:	De 09:00 a.m. a 10:30 a.m.
LUGAR DE REALIZACIÓN:	Virtual Microsoft Teams.
DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA:	Grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y Formalización.
NOMBRE DEL MODERADOR:	Leydi Juanita Quiroz Correa.

LISTA DE ASISTENTES:

N°	Nombre del Funcionario	Dependencia	Correo Electrónico	Firma
1	Leydi Juanita Quiroz Correa	Grupo Formalización	leydi.quiroz@supernotariado.gov.co	JUANITA QUIROZ C.
2	Paula Andrea Cuellar Alava	Apoyo profesional secretaria de planeación	secretariaplaneacion@puertoleguizamo-putumayo.gov.co	Paula Cuellar.
3	Lina Marcela Ulloque Cuello	Asesora jurídica de secretaria de planeación	secretariaplaneacion@puertoleguizamo-putumayo.gov.co	

DESARROLLO DE LA REUNIÓN Y CONCLUSIONES

- Se realiza reunión con el nuevo equipo de trabajo delegado por la alcaldía municipal de Puerto Leguizamo, se informa de los avances que tiene el programa de formalización y legalización en los años anteriores.

- Se informa lo siguiente:

Se identificó que los predios sujetos a legalización bajo el programa corresponden a predios baldíos y fiscales ubicados en el municipio de Puerto Leguizamo. Estos predios han sido objeto de visita de caracterización y presentan carencia registral. Además, se han realizado los cruces con Fonvivienda y el respectivo levantamiento topográfico.

-

Conclusión:

Continuidad del Programa de Formalización y Legalización de la Propiedad Inmobiliaria Urbana.

Se realizó una presentación del programa de formalización y legalización de la propiedad inmobiliaria urbana a los nuevos delegados de la Alcaldía Municipal. Durante la reunión, manifestaron que la información ha sido clara hasta el momento y expresaron su disposición para continuar con el desarrollo del programa en el año 2025.

COMPROMISOS Y TAREAS

N°	Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
1	Identificar a que propietario corresponde cada levantamiento topográfico a formalizar.	Secretaria de planeación municipal	14 de marzo
	Pendiente que el municipio entregue 30 levantamientos topográficos para que sean revisados por los ingenieros de la SNR	Secretaria de planeación municipal	14 de marzo

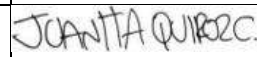
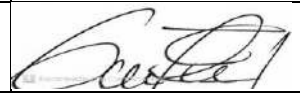
Superintendencia de Notariado y Registro

PROGRAMA DE FORMALIZACIÓN

OBJETIVO: Avance en el programa de formalización y legalización de la propiedad inmobiliaria urbana en el municipio de Puerto Caicedo.

FECHA:	Puerto Asís, 24 de febrero de 2025
HORA INICIO / FINAL:	De 10:00 a.m. a 11:30 a.m.
LUGAR DE REALIZACIÓN:	Virtual Microsoft Teams.
DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA:	Grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y Formalización.
NOMBRE DEL MODERADOR:	Leydi Juanita Quiroz Correa.

LISTA DE ASISTENTES:

N°	Nombre del Funcionario	Dependencia	Correo Electrónico	Firma
1	Leydi Juanita Quiroz Correa	Grupo Formalización	leydi.quiroz@supernotariado.gov.co	
2	Ginniana Sanchez Tez	Asesora Judicial	juridica@puertocaicedo-putumayo.gov.co	

DESARROLLO DE LA REUNIÓN Y CONCLUSIONES

- Se realiza reunión con la abogada delegada por la alcaldía municipal de Puerto Caicedo, se realiza un breve resumen de los avances que tiene el programa de formalización y legalización en el año anterior.

- Se informa lo siguiente:

El municipio se compromete a enviar una nueva base de datos para realizar todos los filtros e iniciar el proceso el día 07 de marzo, se establece el plan de trabajo para este nuevo año 2025.

- El alcalde municipal cuenta con facultades hasta el día 30 noviembre de 2025.

COMPROMISOS Y TAREAS

N°	Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
1	Entrega de nueva base de datos.	Secretaria de planeación municipal	07 de marzo
2	Continuar con la ruta de trabajo estipulada para el programa de formalización y legalización de la propiedad inmobiliaria urbana.	Grupo de formalización	

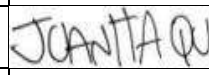
Superintendencia de Notariado y Registro

PROGRAMA DE FORMALIZACIÓN

OBJETIVO: Presentación del programa de formalización y legalización de la propiedad inmobiliaria urbana al municipio de Colon.

FECHA:	Puerto Asís, 14 de febrero de 2025
HORA INICIO / FINAL:	De 09:00 a.m. a 11:30 a.m.
LUGAR DE REALIZACIÓN:	Virtual Microsoft Teams.
DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA:	Grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y Formalización.
NOMBRE DEL MODERADOR:	Leydi Juanita Quiroz Correa.

LISTA DE ASISTENTES:

N°	Nombre del Funcionario	Dependencia	Correo Electrónico	Firma
1	Leydi Juanita Quiroz Correa	Grupo Formalización	leydi.quiroz@supernotariado.gov.co	
2	Jesús Sabino Jojoa	Apoyo a la oficina de planeación en el proceso de formalización de bienes baldíos y fiscales	contactenos@colon-putumayo.gov.co jesussabinojojoajacanamijoy@hotmail.com	

DESARROLLO DE LA REUNIÓN Y CONCLUSIONES

- Se realiza reunión virtual con el funcionario de la oficina de secretaria de planeación de la alcaldía municipal de Colon, se realiza presentación del programa de formalización y legalización de la propiedad inmobiliaria urbana.

- Se informa lo siguiente:

Tener en cuenta que los predios sujetos a legalización bajo el programa corresponden a predios baldíos y fiscales ubicados en el municipio de Colon. Estos predios deben ser objeto de filtro R1 y R2, índice de propietario, colindantes, certificado de uso de suelo, carencia registral, visitas de caracterización, levantamiento topográfico, facultades del alcalde, cruce con Fonvivienda y los demás que requiera la ruta de trabajo del programa.

-

Conclusión:

El municipio dese suscribir convenio interadministrativo entre la Superintendencia de Notariado y Registro y la Alcaldía municipal de Colon, para el Programa de Formalización y Legalización de la Propiedad Inmobiliaria Urbana.

Se establece inmediatamente un plan de trabajo para el desarrollo del programa en el año 2025.

COMPROMISOS Y TAREAS

N°	Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
1	El municipio envía los documentos para suscribir convenio entre las partes.	Grupo de Formalización	inmediato
	El delegado envía una base de datos de 14 predios para comenzar con el proceso de los filtros.	Secretaria de planeación municipal Grupo de Formalización	

Superintendencia de Notariado y Registro

PROGRAMA DE FORMALIZACIÓN

OBJETIVO: Avance para suscribir nuevo convenio entre las partes, en el programa de formalización y legalización de la propiedad inmobiliaria urbana en el municipio de San Francisco.

FECHA:	Puerto Asís, 18 de febrero de 2025
HORA INICIO / FINAL:	De 09:00 a.m. a 10:30 a.m.
LUGAR DE REALIZACIÓN:	Virtual Microsoft Teams.
DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA:	Grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y Formalización.
NOMBRE DEL MODERADOR:	Leydi Juanita Quiroz Correa.

LISTA DE ASISTENTES:

N°	Nombre del Funcionario	Dependencia	Correo Electrónico	Firma
1	Leydi Juanita Quiroz Correa	Grupo Formalización	leydi.quiroz@supernotariado.gov.co	
2	Fernando Benavides Valencia	Oficina de Recaudos	recaudo@sanfrancisco-putumayo.gov.co	

DESARROLLO DE LA REUNIÓN Y CONCLUSIONES

- Se realiza reunión con el delegado de la alcaldía municipal de San Francisco, se informa de los avances que tiene el programa de formalización y legalización en el anterior año.

- Se informa lo siguiente:

  En el mes de enero de 2025 se calificaron las 5 resoluciones que fueron radicadas en el mes de diciembre en la oficina de instrumentos públicos de Sibundoy, quedando así las siguientes matriculas inmobiliarias:

  1. 441-21472
  2. 441-21476
  3. 441-21475
  4. 441-21474
  5. 441-21473

- Pendiente que el municipio realice la entrega de los títulos a los propietarios, el municipio aun no define la fecha de entrega.

- El municipio envía los documentos para suscribir nuevo convenio entre las partes.

- Se establece el plan de trabajo para este año 2025.

- El municipio se compromete a enviar una nueva base de datos para realizar los filtros y aplicar la ruta de trabajo de la SNR.

COMPROMISOS Y TAREAS

N°	Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
1	Pendiente que el municipio envié el borrador del convenio con los vistos buenos.	Alcaldía municipal	
2	Pendiente que el municipio entregue la nueva base de datos.	Secretaria de planeación municipal	14 de marzo
3	Continuar con la ruta de trabajo estipulada para el programa de formalización y legalización de la propiedad inmobiliaria urbana.	Grupo de Formalización	

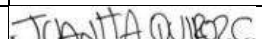
Superintendencia de Notariado y Registro

PROGRAMA DE FORMALIZACIÓN

OBJETIVO: Avance en el programa de formalización y legalización de la propiedad inmobiliaria urbana en el departamento del Putumayo.

FECHA:	Puerto Asís, 17 de febrero de 2025
HORA INICIO / FINAL:	De 10:00 a.m. a 12:00 p.m.
LUGAR DE REALIZACIÓN:	Virtual Microsoft Teams.
DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA:	Grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y Formalización.
NOMBRE DEL MODERADOR:	Leydi Juanita Quiroz Correa.

LISTA DE ASISTENTES:

N°	Nombre del Funcionario	Dependencia	Correo Electrónico	Firma
1	Leydi Juanita Quiroz Correa	Grupo Formalización	leydi.quiroz@supernotariado.gov.co	
2	Juan Daniel Bedoya Vanegas	Grupo de Formalización	Juan.bedoya@supernotariado.gov.co	

DESARROLLO DE LA REUNIÓN Y CONCLUSIONES

Se realiza reunión con el líder de región en el departamento de Putumayo Juan Daniel Bedoya y la contratista en región Leydi Juanita Quiroz Correa, se informa el trabajo a realizar en este nuevo año 2025, con base a lo siguiente:

SANTIAGO
- No hay convenio.
- Pendiente realizar acercamientos con el municipio para ver si esta interesado en trabajar el programa de formalización y legalización de la propiedad inmobiliaria urbana.

COLON:
- Se realiza acercamientos con el municipio para suscribir convenio entre las partes y se establece el plan de trabajo para el programa de formalización y legalización de la propiedad inmobiliaria urbana.
- El municipio envía los documentos para suscribir convenio.
- El municipio envía documentos de 14 predios para iniciar con los filtros.
- Hay facultades.

SIBUNDOY
- Se realiza reunión con el delegado de la alcaldía municipal de Sibundoy, se establece el plan de trabajo a realizar este 2025, para dar continuidad a los pendientes.
- Pendiente que se solicite ante el concejo el proyecto de acuerdo para las facultades del alcalde.
- Pendiente la expedición de las carencias registrales.
- Hay convenio.

SAN FRANCISCO
- Se califica 5 resoluciones en la oficina de instrumentos públicos de Sibundoy.
- Pendiente la fecha de entrega por parte de la alcaldía municipal de San Francisco de las 5 resoluciones a los propietarios.
- El municipio envía documentos para suscribir nuevo convenio entre las partes.
- Se envía borrador del convenio para que sea revisado y aprobado por el municipio. (Pendiente que envíen su aprobación).
- No hay facultades.
- El municipio no ha informado si va enviar una nueva base de datos o el grupo de formalización la suministra.

MOCOA
- Hay convenio.
- No hay facultades.
- Se realiza solicitud de certificado de uso de suelo y riesgo.
- Se realiza acercamientos con el municipio, sin respuesta hasta el momento.
- No hay avances este 2025 con el municipio.

VILLAGARZON
- Hay convenio
- No hay facultades
- Se realiza solicitud de certificado de uso de suelo y riesgo.
- Se realiza acercamientos con el municipio, sin respuesta hasta el momento.
- No hay avances este 2025 con el municipio.

PUERTO CAICEDO
- Hay convenio.
- No hay facultades
- Se realiza reunión con la delegada de la alcaldía municipal, la asesora jurídica de secretaria de planeación, y se establece el plan de trabajo para este año 2025
- El municipio va entregar una nueva base de datos.
- Pendiente después del 24 de marzo van a entregar la primera base de datos.

PUERTO ASIS
- Se realiza reunión con la delegada de la alcaldía municipal, la asesora jurídica de secretaria de planeación y se establece el plan de trabajo para este año 2025
- El municipio envía los documentos para suscribir nuevo convenio entre las partes.
- Se envía borrador del convenio para que sea revisado y aprobado por el municipio. (Pendiente que envíen su aprobación).
- Continuidad a respuesta de la solicitud de certificado de uso de suelo y riesgo.
- Pendiente que el municipio después del 15 de marzo entrega los certificados de uso de suelo o riesgo de 650 predios.
- Hay facultades.

ORITO
- Hay convenio.
- Hay facultades.
- Pendiente que se entregue 10 levantamientos topográficos por parte de los ingenieros de la SNR.
- Se realiza acercamientos con el municipio.
- Pendiente establecer el plan de trabajo en este año 2025.

VALLE DE GUAMUEZ
- Hay convenio.
- Hay facultades.
- Cuenta con carencias registrales
- Se realiza acercamientos con el delegado del municipio y se establece el plan de trabajo para este año 2025.
- Pendiente que envíen los levantamientos topográficos para que sean revisados.
- Pendiente establecer con el municipio el plan de trabajo para este año 2025.

SAN MIGUEL
- No hay convenio.
- Pendiente realizar acercamientos con el municipio para ver si está interesado en trabajar el programa de formalización y legalización de la propiedad inmobiliaria urbana.

PUERTO LEGUIZAMO
- Hay convenio.
- Hay facultades.
- Se realiza reunión con el nuevo equipo de trabajo, se realiza presentación del programa y se informa del trabajo realizado en años anteriores y los pendientes que quedaron y se establece el plan de trabajo para este año 2025.
- Se realizo levantamientos topográficos por parte de la SNR, esta pendiente que el municipio identifique el nombre de los propietarios de cada levantamiento topográfico.
- Hay carencias registrales, certificados de uso de suelo.
- Pendiente que el municipio envié 30 levantamientos topográficos para que sean revisados por los ingenieros de la SNR.

COMPROMISOS Y TAREAS

N°	Tarea	Responsable	Fecha de Entrega
1	Enviar el cómo vamos Putumayo febrero 2025.	Leydi Juanita Quiroz Correa Grupo de Formalización	25 de febrero
2	Realizar seguimiento a diario a todos los municipios que se está trabajando actualmente.	Leydi Juanita Quiroz Correa Grupo de Formalización	A diario
3	Realizar acercamientos con los municipios que se tiene convenio y no se esta trabajando y los que no se tiene convenio.	Leydi Juanita Quiroz Correa Grupo de Formalización	
4	Lograr la meta estipulada de entregar 500 títulos en el departamento del Putumayo este año 2025.	Juan Daniel Bedoya Vanegas Grupo de Formalización Leydi Juanita Quiroz Correa Grupo de Formalización	31 de diciembre de 2025

Superintendencia de Notariado y Registro

¿Cómo vamos?

Informe semanal de avances en el proceso de Formalización y Saneamiento de la Propiedad en el Departamento de Putumayo

Fecha: mes de febrero de 2025.

N°	MUNICIPIO	META PROBABLE	AVANCES	OBSERVACIONES
1	**Puerto Asís**	Por definir	- Se realiza reunión con la delegada de la alcaldía municipal, la asesora jurídica de secretaria de planeación y se establece el plan de trabajo para este año 2025 - El municipio envía los documentos para suscribir nuevo convenio entre las partes. - Se envía borrador del convenio para que sea revisado y aprobado por el municipio. (Pendiente que envíen su aprobación). - Continuidad a respuesta de la solicitud de certificado de uso de suelo y riesgo. - Pendiente que el municipio después	- Pendiente a los certificados de uso de suelo y riesgo, se entrega el 15 de marzo. - Hay un alto potencial de trabajo.

			del 15 de marzo entrega los certificados de uso de suelo o riesgo de 650 predios. - Hay facultades.	
2	**San francisco**	Por definir	- Se califica 5 resoluciones en la oficina de instrumentos públicos de Sibundoy. - Pendiente la fecha de entrega por parte de la alcaldía municipal de San Francisco de las 5 resoluciones a los propietarios. - El municipio envía documentos para suscribir nuevo convenio entre las partes. - Se envía borrador del convenio para que sea revisado y aprobado por el municipio. (Pendiente que envíen su aprobación). - No hay facultades. - El municipio no ha informado si va enviar una nueva base de datos o el grupo de formalización la	- Pendiente que el municipio entregue 5 resoluciones que fueron calificadas en el mes de enero 2025. - Hay un medio potencial de trabajo.

			suministra.	
3	**Puerto Leguizamo**	Por definir	- Hay convenio. - Hay facultades. - Se realiza reunión con el nuevo equipo de trabajo, se realiza presentación del programa y se informa del trabajo realizado en años anteriores y los pendientes que quedaron y se establece el plan de trabajo para este año 2025. - Se realizo levantamientos topográficos por parte de la SNR, está pendiente que el municipio identifique el nombre de los propietarios de cada levantamiento topográfico. - Hay carencias registrales, certificados de uso de suelo.	- Pendiente que el municipio envié 30 levantamientos topográficos para que sean revisados por los ingenieros de la SNR. - Hay un alto potencial de trabajo. - Pendiente que el municipio entregue 12 resoluciones que fueron calificadas en enero 2025.
4	**Sibundoy**		- Se realiza reunión con el delegado de la alcaldía municipal de Sibundoy, se establece el plan de trabajo a realizar este 2025,	- Hay un alto potencial de trabajo.

			para dar continuidad a los pendientes. - Pendiente que se solicite ante el concejo el proyecto de acuerdo para las facultades del alcalde. - Pendiente la expedición de las carencias registrales. - Hay convenio.	
5	**Orito**		- Hay convenio. - Hay facultades. - Pendiente que se entregue 10 levantamientos topográficos por parte de los ingenieros de la SNR. - Se realiza acercamientos con el municipio, se establece una reunión virtual para el 06 de marzo. - Pendiente establecer el plan de trabajo en este año 2025.	Hay un alto potencial de trabajo.
6	**Puerto Caicedo**	Por definir	- Hay convenio. - Hay facultades - Se realiza reunión con la delegada de la alcaldía municipal, la asesora jurídica de secretaria de planeación, y se establece el plan de trabajo para este año	- El día 07 de marzo el municipio entrega la nueva base de datos para trabajar este nuevo año 2025. - Hay un alto potencial de trabajo.

			2025 - El municipio va entregar una nueva base de datos.	
7	**Valle del Guamuez (La Hormiga)**		- Hay convenio. - Hay facultades. - Cuenta con carencias registrales - Se realiza acercamientos con el delegado del municipio y se establece el plan de trabajo para este año 2025. - Pendiente que envíen los levantamientos topográficos para que sean revisados. - Se establece con el municipio el plan de trabajo para este año 2025.	- Hay un alto potencial de trabajo.
8	**Puerto Guzmán**	Por definir	- Se eligió nuevo alcalde el día 23 de febrero de 2025.	- No hay convenio. - Acuerdo no - Hay un alto potencial de trabajo. - Realizar acercamientos con la nueva administración para el mes de marzo.
9	**Villagarzon**	Por definir	- Hay convenio - No hay facultades - Se realiza solicitud de certificado de uso de suelo y riesgo en junio de 2024. - Se realiza	- Hay un alto potencial de trabajo. - No hay buena comunicación con la administración del municipio, no responde los

			acercamientos con el municipio, sin respuesta hasta el momento, no hay avances este 2025 con el municipio.	mensajes y llamadas.
10	**Mocoa**	Por definir	- Hay convenio. - No hay facultades. - Se realiza solicitud de certificado de uso de suelo y riesgo. - Se realiza acercamientos con el municipio, manifiestan dar continuidad con el programa, van a dar respuesta a la solicitud de certificado de uso de suelo que se presento en junio de 2024.	Hay potencial de trabajo para 2025.
11	**Colon**	Por definir	- Se realiza acercamientos con el municipio para suscribir convenio entre las partes y se establece el plan de trabajo para el programa de formalización y legalización de la propiedad inmobiliaria urbana. - El municipio envía	- El convenio se encuentra en proceso. - Hay un medio potencial de trabajo.

			los documentos para suscribir convenio. - El municipio envía documentos de 14 predios para iniciar con los filtros. - Hay facultades.	
12	**Santiago**		- No hay convenio. - No hay facultades. - Pendiente realizar acercamientos con el municipio.	
13	**San Miguel**		- No hay convenio. - No hay facultades. - Pendiente realizar acercamientos con el municipio.	
14	**Gobernación del Putumayo**		- En reunión presencial en el mes de diciembre con el delegado de la gobernación, manifestó que no hay potencial de trabajo para suscribir convenio entre las partes.	

Entrega total de títulos en el departamento del Putumayo en el año 2025: 238

Elaboro: Leydi Juanita Quiroz Correa – Grupo formalización ✔