| | | |
|---|---|---|
| VILLAVICENCIO | **MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** | Código: 1104-F-GDM-25 |
| | PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL | Versión:2 |
| | | Fecha:30/09/2024 |
| | FORMATO HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL | Página **1** de **1** |

| **CONTROL DE DILIGENCIAMIENTO** | |
|---|---|
| **Hoja No.** | **De** |
| | |

| **IDENTIFICACIÓN** | |
|---|---|
| **Código y nombre de la unidad administrativa** | 1000- DESPACHO ALCALDE |
| **Código y nombre de la oficina productora** | 1030-OFICINA DE CONTRATACIÓN |
| **Código y nombre de la serie documental** | 1030-19 CONTRATOS |
| **Código y nombre de la subserie documental** | 1030-19.07 Contrato de Obra |
| **Nombre del expediente** | CONSORCIO EDUCACION C&G-MH/CARLOS ALBERTO FERREIRA SANDINO |

**CONTENIDO**

| Ítem | Fecha de incorporación al expediente (AAAA-MM-DD) | Fecha del documento (AAAA-MM-DD) | Tipo documental (Descripción) | Folios | Funcionario que ingresa el documento (Nombres y Apellidos) | Observaciones |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | | | Nota interna | 1 | | |
| 2. | | 2025-02-19 | Informe Contratista | 31 | | |
| 3. | | 2025-02-19 | Solicitud del contratista al interventor | 2 | | |
| 4. | | 2025-02-19 | Informe del interventor y/o supervisor | 15 | | |
| 5. | | 2025-02-24 | Acta solicitud de ampliación a la suspensión | 3 | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| **RESPONSABLES** | | | |
|---|---|---|---|
| **Elaborado por** | | **Responsable del área u oficina productora** | |
| **Nombres y apellidos:** | | **Nombres y apellidos:** | |
| **Cargo:** | | **Cargo:** | |
| **Firma:** | | **Firma:** | |
| **Fecha de cierre del expediente (AAAA-MM-DD)** | | | |

SECRETARÍA
DE INFRAESTRUCTURA
ALCALDÍA DE VILLAVICENCIO

# NOTA INTERNA

| | |
|---|---|
| 1400/377 | |
| **FECHA** | 24 de Febrero de 2025 |
| **PARA:** | **ALBA AURORA COLINA**<br>Jefe oficina de contratación |
| **DE:** | **MARIO LEANDRO CASTRO ESPINOSA**<br>Secretario de Infraestructura |

**Asunto**: remisión acta de ampliación N° 9 a la suspensión N° 1 del contrato **1279 de 2023 "**RECONSTRUCCIÓN TOTAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALFONSO LÓPEZ PUMAREJO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO – META"

Cordial saludo,

De acuerdo al asunto de la referencia, me permito remitir lista de chequeo completa del acta de ampliación 09 a la suspensión 01 del contrato 1279 de 2023 cuyo objeto es RECONSTRUCCIÓN TOTAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALFONSO LÓPEZ PUMAREJO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO – META

Cordialmente,

| | |
|---|---|
| | FIRMA DESTINATARIO/RECIBIDO |
| | ALCALDÍA DE VILLAVICENCIO<br>OFICINA DE CONTRATACIÓN<br>RECIBIDO<br>FECHA: 24 FEB 2025 HORA: 3:46<br>Recibido por:<br>No. Folios: 1950<br>RADICADO No. 1950 |
| **ING. MARIO LEANDRO CASTRO ESPINOSA** | **FECHA:** **HORA:** |
| Secretario de Infraestructura | **RADICADO No.** |

Anexos: N/A

| NOMBRES Y APELLIDOS | CARGO | FIRMA |
|---|---|---|
| V°B°: N.A. | N.A. | N.A. |
| Revisó: N.A. | N.A. | N.A. |
| Elaboró: Diana Mesa | CPS | |

10962

Municipio de Villavicencio

Fecha 19 de febrero del 2025

| DOCUMENTOS DEL CONTRATISTA | SI | NO | N.A. |
|---|---|---|---|
| Informe del contratista | X | | |
| Solicitud del contratista al interventor de la suspensión/Prorroga | X | | |
| **DOCUMENTOS DEL INTERVENTOR/SUPERVISOR** | | | |
| Informe del Interventor (1010-F-GCT-69-V3) y/o supervisor (1010-F-GCT-22) | X | | |
| Acta de Solicitud de Adición y/o Prórroga (1010-F-GCT-115) | X | | |
| Numero de folios, foliado en lápiz en la esquina superior derecha | | | |

Observaciones: _____

Nombre y firma del profesional que revisó: _____

# INFORME AMPLIACION No. 9 A SUSPENSION N° 1

## CONTRATISTA: CONSORCIO EDUCACIÓN C&G-MH

## CONTRATO 1279 de 2023






## "RECONSTRUCCIÓN TOTAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALFONSO LÓPEZ PUMAREJO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META".

## Control de Aprobaciones y Versiones

| VERSIÓN | FECHA | DESCRIPCIÓN MODIFICACIÓN | FOLIOS |
|---|---|---|---|
| 0 | 19-02-2025 | DOCUMENTO ORIGINAL | |

| ELABORADO POR: | APROBADO POR: |
|---|---|
| ING. PEDRO LOPEZ OSTOS<br>**RESIDENTE DE OBRA** | ING. YEISON GOMEZ GUERRERO<br>**DIRECTOR DE OBRA** |

**Contenido**

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA. ..... 5

1.1. Descripción General del Proyecto. ..... 5

1.2. Localización de Obra. ..... 6

1.3. Implantación del Proyecto. ..... 9

1.4. Alcance del Proyecto. ..... 10

1.5. Control de Garantías. ..... 11

2. AVANCE EN EL CUMPLIMIENTO DE METAS. ..... 19

2.1. Programación de Obra del Proyecto. ..... 19

2.2. Análisis Programado Acumulado vs Ejecutado Acumulado. ..... 20

2.3. Grafica de Avance Físico vs Programado. ..... 21

3. COMPONENTE TÉCNICO DEL CONTRATO DE OBRA. ..... 22

3.1. RELACION DE PERSONAL VINCULADO: ..... 22

3.2. MAQUINARIAS Y EQUIPOS. ..... 23

4. COMPONENTE FINANCIERO. ..... 24

4.1. Relación Inversión del Anticipo. ..... 24

4.2. Seguimiento Financiero Control de Actas y Pagos ..... 26

4.2.1. Control y Seguimiento de Anticipo ..... 26

4.2.2. Control y Seguimiento de Pago de Actas Parciales. ..... 27

5. JUSNTIFICACION TECNICA. ..... 29

6. CONCLUSIÓN. ..... 31

## INTRODUCCIÓN.

El presente informe tiene como objetivo informar que persisten las circunstancias que dieron origen a la suspensión del contrato desde el 26 de abril de 2024. Asimismo, los asuntos pendientes bajo la responsabilidad de la Alcaldía y su Secretaría de Infraestructura, que son necesarios para levantar dicha suspensión, aún no han sido resueltos. Por lo tanto, se considera necesario extender la suspensión del contrato por dos meses adicionales, hasta el 25 de abril de 2025. Cabe destacar que, a pesar de ello, el Consorcio ha cumplido con todas las solicitudes realizadas y continúa demostrando su total disposición e interés en reanudar la ejecución del proyecto a la mayor brevedad posible.

## 1. GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA.

### 1.1. Descripción General del Proyecto.

A continuación, se aportarán datos generales del proyecto los cuales permitirán la comprensión del objeto del contrato 1279 de 2023, para su seguimiento y control, los cuales se describen a continuación:

**Tabla 1**

*Datos Generales del Proyecto*

| Condiciones Generales | |
|---|---|
| Entidad Contratante | Municipio de Villavicencio |
| Contratista | Consorcio Educación C&G-MH |
| Objeto del Contrato | Reconstrucción Total de la Institución Educativa Alfonso López Pumarejo Sede Principal del Municipio de Villavicencio Meta |
| Representante Legal | Mauricio Mejía Hoyos |
| Contrato N° | 1279 de 2023 |
| BIPN | 2021-50001-0023 BPPIM 2021-050001-0021 |
| NIT | 901687301-9 |
| Valor del Contrato | $25.094.607.822,56 |
| Anticipo | 20% |
| Valor Anticipo | $5.018.921.564,51 |
| Plazo Inicial | 10 Meses |
| Plazo Modificado | 7 Meses y Once Días |
| Fecha Acta de Inicio | 20 de Mayo 2023 |
| Fecha Prorroga No. 1 | 22 de diciembre de 2023 |
| Plazo Prorroga No. 1 | 12 meses |
| Suspensión No. 1 | 26 de abril de 2024 |
| Plazo suspensión No. 1 | 1 mes |
| Fecha ampliación No.1 suspensión No. 1 | 25 de mayo de 2024 |
| plazo ampliación No.1 suspensión No. 1 | 1 mes |
| Fecha ampliación No.2 suspensión No. 1 | 25 de junio de 2024 |
| plazo ampliación No.2 suspensión | 1 mes |

| Condiciones Generales | |
|---|---|
| No. 1 | |
| Fecha ampliación No.3 suspensión No. 1 | 25 de julio de 2024 |
| plazo ampliación No.3 suspensión No. 1 | 1 mes |
| Fecha ampliación No.4 suspensión No. 1 | 25 de agosto de 2024 |
| plazo ampliación No.4 suspensión No. 1 | 1 mes |
| Fecha ampliación No.5 suspensión No. 1 | 25 de septiembre de 2024 |
| plazo ampliación No.5 suspensión No. 1 | 1 mes |
| Fecha ampliación No.6 suspensión No. 1 | 25 de octubre de 2024 |
| plazo ampliación No.6 suspensión No. 1 | 1 mes |
| Fecha ampliación No.7 suspensión No. 1 | 25 de noviembre de 2024 |
| plazo ampliación No.7 suspensión No. 1 | 2 meses |
| plazo ampliación No.8 suspensión No. 1 | 1 mes |
| **Fecha de Culminación del Contrato** | **30 de octubre de 2025** |

**1.2. Localización de Obra.**

EL proyecto está ubicado en el corregimiento 4, del centro poblado Altos de Pompeya calle 6 # 19-36, Villavicencio capital del departamento del Meta, en un terreno de 1.8 Ha, destinado para la construcción del nuevo colegio Alfonso López Pumarejo, con una superficie de 0,3392 $Km^2$.

En la siguiente tabla se adjuntaron los diferentes tipos de coordenadas de ubicación geográfica del centro poblado Altos de Pompeya, información que nos permitirá realizar la ubicación de coordenadas reales para la posterior georreferenciación del proyecto.

**Tabla 2**

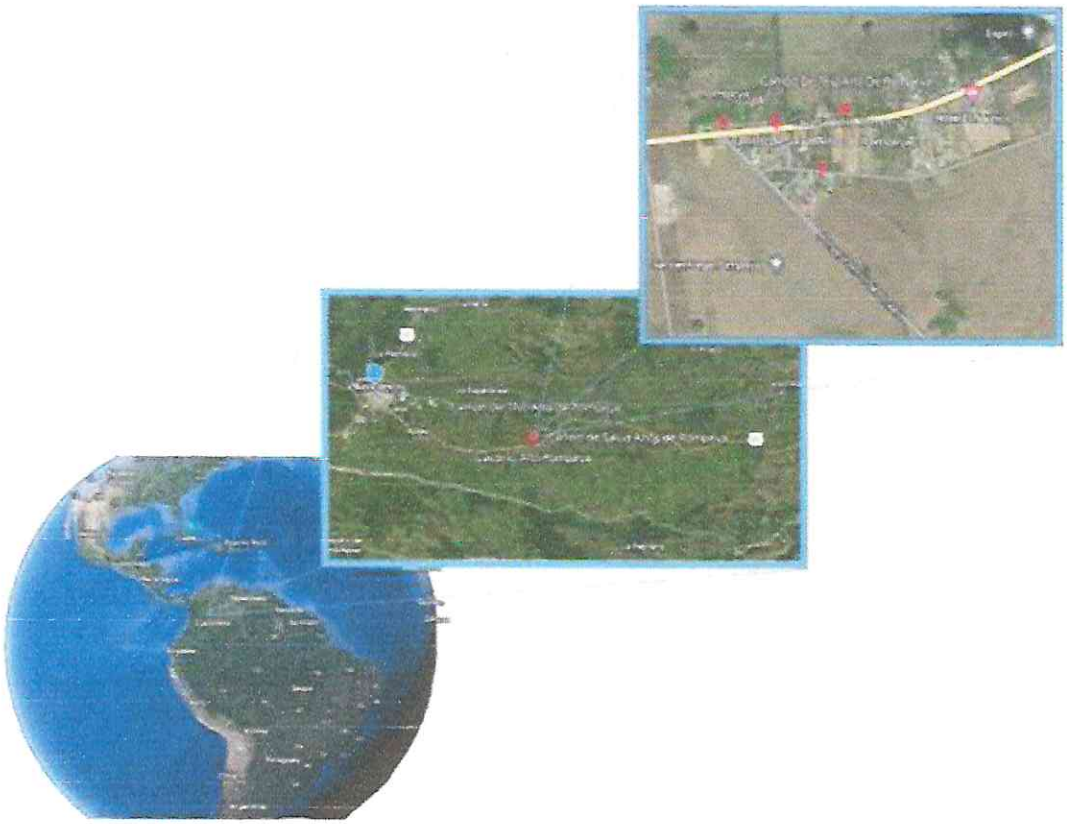
*Ubicación Geográfica Centro poblado Altos de Pompeya*

| Ubicación Geográfica | |
|---|---|
| Coordenadas Geográficas | Norte 4°03´48"<br>Oeste 73°23´48" |
| Coordenada Decimales | Norte 4,063333°<br>Oeste -73,396667° |
| UTM | 449304 677989 18N |

Para obtener una mejor comprensión y asimilación de la ubicación geográfica del centro poblado de Altos de Pompeya en la siguiente ilustración se demostrará como el valor informativo de una imagen nos ayuda a entender lo plasmado en los párrafos antes mencionados.

**Ilustración 1**

*Localización Geográfica del Proyecto*

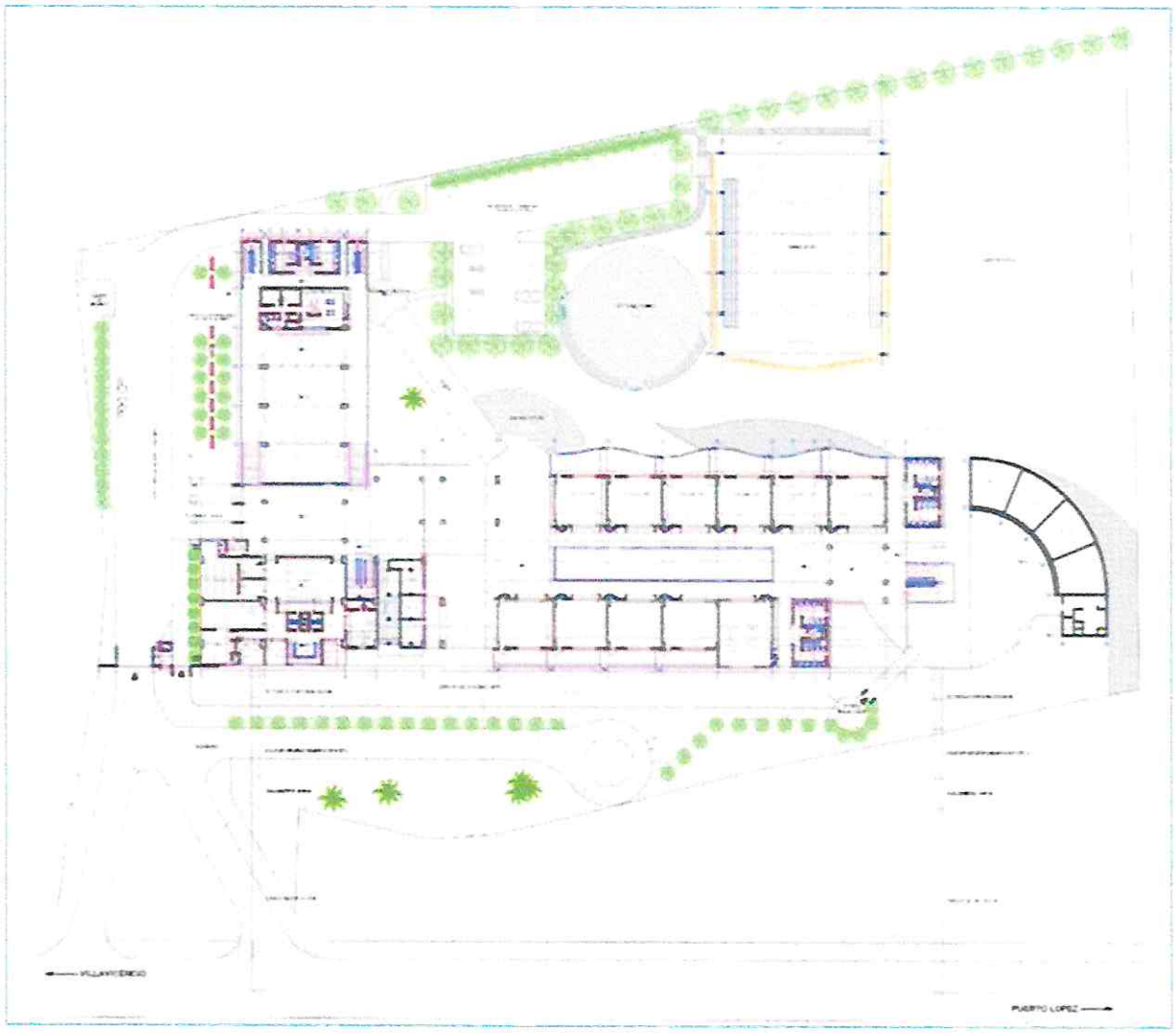


**1.3. Implantación del Proyecto.**

Implica la distribución y ordenamiento de los espacios para los diferentes fines previstos, correspondería a los diferentes módulos que componen la estructura física y obras de urbanismo del nuevo Colegio Alfonso López Pumarejo.

**Ilustración 2**

*Implantación y Localización General*



**1.4. Alcance del Proyecto.**

El Consorcio Educación C&G-MH, enmarcado en el alcance del contrato llevará a cabo la construcción del Colegio Alfonso López Pumarejo hasta la terminación de las edificaciones y demás construcciones en funcionamiento para ser entregada a la entidad para sus operaciones principales las cuales se describen a continuación:

**Tabla 3**

*Áreas a Construir por Edificaciones*

| Cuadro de Áreas y Niveles | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Módulo | Piso | Espacios | Nivel | Área ($m^2$) | Área ($m^2$) Construida |
| Auditorio | 1 | Auditorio | 0,00 | 781,00 | 2389,00 |
| | 2 | Restaurante | 4,24 | 804,00 | |
| | 3 | Laboratorios/Talleres | 8,00 | 804,00 | |
| Administración | 1 | Rectoría, Recepción, Secretarias | 3,60 | 1009,00 | 2980,00 |
| | 2 | Sistemas, Salas de Profesores | 8,00 | 1028,00 | |
| | 3 | Biblioteca | 11,65 | 943,00 | |
| Educativo | 1 | Aulas Primarias | 3,00 | 1784,00 | 5206,00 |
| | 2 | Aulas Secundaria | 8,00 | 1784,00 | |
| | 3 | Talleres | 11,75 | 1638,00 | |
| Pre Escolar | 1 | Aulas Preescolar | 5,30 | 425,00 | 425,00 |
| Polideportivo | 1 | Polideportivo | 0,99 | 1088,58 | 1088,58 |
| Portería | 1 | Portería | 4,45 | 8,89 | 8,89 |
| Cuarto Residuos | 1 | Cuarto Residuos | 0,40 | 15,12 | 15,12 |
| TOTAL | | | | | 12.112,59 |

Como parte de la ejecución del Consorcio Educación C&G-MH, para la construcción del proyecto se aplicarán las directrices establecidas en los planes y programas determinados que se implementaran y a continuación se mencionan: Plan de Manejo Ambiental Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-, Plan de Gestión Social, PDT Programa Detallado de Trabajo, Programa de subcontratos y compras, Plan de manejo e inversión de anticipo y plan de calidad.

**1.5. Control de Garantías.**

Para garantizar los reparos de daños de manera involuntaria a terceros en el transcurso de ejecución de obra o posterior a su entrega y en cumplimiento a lo establecido en el contrato de obra 1279 de 2023, mediante un control de garantías a continuación, se relacionan las tablas de control de pólizas actualizadas:

**Tabla 4**

*Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta |
| RCE | Predios Labores y Operaciones | $ 1.254.730.391,15 | 16/03/2023 | 18/01/2024 |
| | Contratistas y Sub Contratistas | $ 376.419.117,00 | 16/03/2023 | 18/01/2024 |
| | Responsabilidad Civil patronal | $ 376.419.117,00 | 16/03/2023 | 18/01/2024 |
| | Vehículos Propios y no Propios | $ 376.419.117,00 | 16/03/2023 | 18/01/2024 |

*Nota*. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial con Fecha de Firma Inicial de Contrato de Obra.

*Póliza de Seguro Cumplimiento*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta |
| Cumplimiento | Cumplimiento del Contrato | $ 2.509.460.782,30 | 20/05/2023 | 30/06/2024 |
| | Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo | $ 5.018.921.564,60 | 20/05/2023 | 30/06/2024 |
| | Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales | $ 1.254.730.391,15 | 20/05/2023 | 31/12/2026 |
| | Estabilidad y Calidad de la Obra | $ 12.547.303.911,50 | 31/12/2023 | 31/12/2028 |

*Nota*. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial Correspondiente a la Actualización con Fecha del Acta de Inicio.

*Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual – Prorroga No. 1*

| Póliza de | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia |
|---|---|---|---|

| Seguro | | | Desde | Hasta |
|---|---|---|---|---|
| RCE | Predios Labores y Operaciones | $ 1.254.730.392,00 | 20/05/2023 | 31/12/2024 |
| | Contratistas y Sub Contratistas | $ 376.419.117,00 | 20/05/2023 | 31/12/2024 |
| | Responsabilidad Civil patronal | $ 376.419.117,00 | 20/05/2023 | 31/12/2024 |
| | Vehículos Propios y no Propios | $ 376.419.117,00 | 20/05/2023 | 31/12/2024 |

*Nota.* Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

***Tabla 5***

*Póliza de Seguro Cumplimiento – Prorroga No. 1*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia Desde | Vigencia Hasta |
|---|---|---|---|---|
| Cumplimiento | Cumplimiento del Contrato | $ 2.509.460.782,30 | 22/12/2023 | 30/06/2025 |
| | Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo | $ 5.018.921.564,60 | 22/12/2023 | 30/06/2025 |
| | Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales | $ 1.254.730.391,15 | 22/12/2023 | 31/12/2027 |
| | Estabilidad y Calidad de la Obra | $ 12.547.303.911,50 | 31/12/2024 | 31/12/2029 |

*Nota.* Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

*Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual – Modificación No. 3.*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia Desde | Vigencia Hasta |
|---|---|---|---|---|
| RCE | Predios Labores y Operaciones | $ 1.254.730.382,00 | 20/05/2023 | 31/12/2024 |
| | Contratistas y Sub Contratistas | $ 376.419.116,00 | 20/05/2023 | 31/12/2024 |
| | Responsabilidad Civil patronal | $ 376.419.116,00 | 20/05/2023 | 31/12/2024 |
| | Vehículos Propios y no Propios | $ 376.419.116,00 | 20/05/2023 | 31/12/2024 |

*Nota.* Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

***Tabla 6***

*Póliza de Seguro Cumplimiento – Modificación No. 3*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia Desde | Vigencia Hasta |
|---|---|---|---|---|
| Cumplimiento | Cumplimiento del Contrato | $ 2.509.460.770,20 | 22/12/2023 | 30/06/2025 |
| | Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo | $ 5.018.921.540,40 | 22/12/2023 | 30/06/2025 |
| | Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales | $ 1.254.730.385,10 | 22/12/2023 | 31/12/2027 |
| | Estabilidad y Calidad de la Obra | $ 12.547.303.851,00 | 31/12/2024 | 31/12/2029 |

*Nota*. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

***Tabla 7***

*Póliza de Seguro Cumplimiento – Suspensión No. 1*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia Desde | Vigencia Hasta |
|---|---|---|---|---|
| Cumplimiento | Cumplimiento del Contrato | $ 2.509.460.770,20 | 26/04/2024 | 30/06/2025 |
| | Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo | $ 5.018.921.540,40 | 26/04/2023 | 30/06/2025 |
| | Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales | $ 1.254.730.385,10 | 26/04/2023 | 31/12/2027 |
| | Estabilidad y Calidad de la Obra | $ 12.547.303.851,00 | 31/12/2024 | 31/12/2029 |

*Nota*. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

***Tabla 8***

*Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual – Suspensión No. 1.*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia Desde | Vigencia Hasta |
|---|---|---|---|---|
| RCE | Predios Labores y Operaciones | $ 1.254.730.382,00 | 16/03/2023 | 31/12/2024 |
| | Contratistas y Sub Contratistas | $ 376.419.116,00 | 16/03/2023 | 31/12/2024 |
| | Responsabilidad Civil patronal | $ 376.419.116,00 | 16/03/2023 | 31/12/2024 |
| | Vehículos Propios y no Propios | $ 376.419.116,00 | 16/03/2023 | 31/12/2024 |

*Nota*. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

***Tabla 9***

*Póliza de Seguro Cumplimiento – Ampliación No. 1 Suspensión No. 1*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta |
| Cumplimiento | Cumplimiento del Contrato | $ 2.509.460.770,20 | 25/05/2024 | 30/07/2025 |
| | Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo | $ 5.018.921.540,40 | 25/05/2023 | 30/07/2025 |
| | Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales | $ 1.254.730.385,10 | 25/05/2023 | 31/01/2028 |
| | Estabilidad y Calidad de la Obra | $ 12.547.303.851,00 | 28/02/2025 | 28/02/2030 |

*Nota*. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

***Tabla 10***

*Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual –Ampliación No. 1 Suspensión No. 1.*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta |
| RCE | Predios Labores y Operaciones | $ 1.254.730.382,00 | 16/03/2023 | 28/02/2025 |
| | Contratistas y Sub Contratistas | $ 376.419.116,00 | 16/03/2023 | 28/02/2025 |
| | Responsabilidad Civil patronal | $ 376.419.116,00 | 16/03/2023 | 28/02/2025 |
| | Vehículos Propios y no Propios | $ 376.419.116,00 | 16/03/2023 | 28/02/2025 |

*Nota*. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

***Tabla 11***

*Póliza de Seguro Cumplimiento – Ampliación No. 2 Suspensión No. 1*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta |
| Cumplimiento | Cumplimiento del Contrato | $ 2.509.460.770,20 | 25/06/2024 | 30/08/2025 |
| | Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo | $ 5.018.921.540,40 | 25/06/2023 | 30/08/2025 |
| | Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e | $ 1.254.730.385,10 | 25/06/2023 | 31/02/2028 |

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia Desde | Vigencia Hasta |
|---|---|---|---|---|
| | Indemnizaciones Laborales | | | |
| | Estabilidad y Calidad de la Obra | $ 12.547.303.851,00 | 28/03/2025 | 28/03/2030 |

*Nota.* Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

***Tabla 12***

*Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual –Ampliación No. 2 Suspensión No. 1.*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia Desde | Vigencia Hasta |
|---|---|---|---|---|
| RCE | Predios Labores y Operaciones | $ 1.254.730.382,00 | 16/04/2023 | 28/03/2025 |
| | Contratistas y Sub Contratistas | $ 376.419.116,00 | 16/04/2023 | 28/03/2025 |
| | Responsabilidad Civil patronal | $ 376.419.116,00 | 16/04/2023 | 28/03/2025 |
| | Vehículos Propios y no Propios | $ 376.419.116,00 | 16/04/2023 | 28/03/2025 |

*Nota.* Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

***Tabla 13***

*Póliza de Seguro Cumplimiento – Ampliación No. 4 Suspensión No. 1*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia Desde | Vigencia Hasta |
|---|---|---|---|---|
| Cumplimiento | Cumplimiento del Contrato | $ 2.509.460.770,20 | 23/08/2024 | 30/06/2025 |
| | Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo | $ 5.018.921.540,40 | 23/08/2024 | 30/06/2025 |
| | Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales | $ 1.254.730.385,10 | 23/08/2024 | 31/12/2027 |
| | Estabilidad y Calidad de la Obra | $ 12.547.303.851,00 | 31/12/2024 | 31/12/2029 |

*Nota.* Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

***Tabla 14***

*Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual –Ampliación No. 4 Suspensión No. 1.*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia Desde | Vigencia Hasta |
|---|---|---|---|---|
| RCE | Predios Labores y Operaciones | $ 1.254.730.382,00 | 16/03/2023 | 31/12/2024 |
| | Contratistas y Sub Contratistas | $ 376.419.116,00 | 16/03/2023 | 31/12/2024 |
| | Responsabilidad Civil patronal | $ 376.419.116,00 | 16/03/2023 | 31/12/2024 |
| | Vehículos Propios y no Propios | $ 376.419.116,00 | 16/03/2023 | 31/12/2024 |

*Nota*. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

***Tabla 15***

*Póliza de Seguro Cumplimiento – Ampliación No. 5 Suspensión No. 1*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia Desde | Vigencia Hasta |
|---|---|---|---|---|
| Cumplimiento | Cumplimiento del Contrato | $ 2.509.460.770,20 | 25/09/2024 | 30/06/2025 |
| | Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo | $ 5.018.921.540,40 | 25/09/2024 | 30/06/2025 |
| | Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales | $ 1.254.730.385,10 | 25/09/2024 | 31/12/2027 |
| | Estabilidad y Calidad de la Obra | $ 12.547.303.851,00 | 31/12/2024 | 31/12/2029 |

*Nota*. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

***Tabla 16***

*Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual –Ampliación No. 5 Suspensión No. 1.*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia Desde | Vigencia Hasta |
|---|---|---|---|---|
| RCE | Predios Labores y Operaciones | $ 1.254.730.382,00 | 16/03/2023 | 31/12/2024 |
| | Contratistas y Sub Contratistas | $ 376.419.116,00 | 16/03/2023 | 31/12/2024 |
| | Responsabilidad Civil patronal | $ 376.419.116,00 | 16/03/2023 | 31/12/2024 |
| | Vehículos Propios y no Propios | $ 376.419.116,00 | 16/03/2023 | 31/12/2024 |

*Nota*. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

***Tabla 17***

*Póliza de Seguro Cumplimiento – Ampliación No. 6 Suspensión No. 1*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia Desde | Vigencia Hasta |
|---|---|---|---|---|
| Cumplimiento | Cumplimiento del Contrato | $ 2.509.460.770,20 | 25/10/2024 | 30/06/2025 |
| | Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo | $ 5.018.921.540,40 | 25/10/2024 | 30/06/2025 |
| | Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales | $ 1.254.730.385,10 | 25/10/2024 | 31/12/2027 |
| | Estabilidad y Calidad de la Obra | $ 12.547.303.851,00 | 31/12/2024 | 31/12/2029 |

*Nota*. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

***Tabla 18***

*Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual –Ampliación No. 6 Suspensión No. 1.*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia Desde | Vigencia Hasta |
|---|---|---|---|---|
| RCE | Predios Labores y Operaciones | $ 1.254.730.382,00 | 16/03/2023 | 31/12/2024 |
| | Contratistas y Sub Contratistas | $ 376.419.116,00 | 16/03/2023 | 31/12/2024 |
| | Responsabilidad Civil patronal | $ 376.419.116,00 | 16/03/2023 | 31/12/2024 |
| | Vehículos Propios y no Propios | $ 376.419.116,00 | 16/03/2023 | 31/12/2024 |

*Nota*. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

***Tabla 19***

*Póliza de Seguro Cumplimiento – Ampliación No. 7 y 8 Suspensión No. 1*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia Desde | Vigencia Hasta |
|---|---|---|---|---|
| Cumplimiento | Cumplimiento del Contrato | $ 2.509.460.770,20 | 25/10/2024 | 30/03/2026 |
| | Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo | $ 5.018.921.540,40 | 25/10/2024 | 30/03/2026 |
| | Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales | $ 1.254.730.385,10 | 25/10/2024 | 30/09/2028 |
| | Estabilidad y Calidad de la Obra | $ 12.547.303.851,00 | 30/09/2025 | 30/09/2030 |

*Nota*. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

***Tabla 20***

*Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual –Ampliación No. 7 y 8 Suspensión No. 1.*

| Póliza de Seguro | Amparos | Valor Asegurado | Vigencia | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta |
| RCE | Predios Labores y Operaciones | $ 1.254.730.382,00 | 16/03/2023 | 30/09/2025 |
| | Contratistas y Sub Contratistas | $ 376.419.116,00 | 16/03/2023 | 30/09/2025 |
| | Responsabilidad Civil patronal | $ 376.419.116,00 | 16/03/2023 | 30/09/2025 |
| | Vehículos Propios y no Propios | $ 376.419.116,00 | 16/03/2023 | 30/09/2025 |

*Nota*. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

## 2. AVANCE EN EL CUMPLIMIENTO DE METAS.

Relación de flujo de inversión ajustado al acta de prorroga No.1 celebrada el 22 de diciembre de 2023 por un periodo de 12 meses.

### 2.1. Programación de Obra del Proyecto.

**Tabla 19**

*Flujo de Inversión Programado Por Mes*

| Mes | Avance Programado Mensual ($) | % Programado Mensual | Avance Programado Acumulado ($) | % Programado Acumulado |
|---|---|---|---|---|
| MAYO-23 | $ 6.722.962,44 | 0,03% | $ 6.722.962,44 | 0,03% |
| JUNIO-23 | $ 96.472.126,60 | 0,38% | $ 103.195.089,04 | 0,41% |
| JULIO-23 | $ 389.467.266,96 | 1,55% | $ 492.662.356,00 | 1,96% |
| AGOSTO-23 | $ 248.331.968,82 | 0,99% | $ 740.994.324,82 | 2,95% |
| SEPTIEMBRE-23 | $ 111.181.244,68 | 0,44% | $ 852.175.569,50 | 3,40% |
| OCTUBRE-23 | $ 330.640.484,57 | 1,32% | $ 1.182.816.054,07 | 4,71% |
| NOVIEMBRE-23 | $ 601.344.832,07 | 2,40% | $ 1.784.160.886,14 | 7,11% |
| DICIEMBRE-23 | $ 2.087.908.351,04 | 8,32% | $ 3.872.069.237,18 | 15,43% |
| ENERO-24 | $ 1.786.740.909,16 | 7,12% | $ 5.658.810.146,34 | 22,55% |
| FEBRERO-24 | $ 1.280.687.387,99 | 5,10% | $ 6.939.497.534,33 | 27,65% |
| MARZO-24 | $ 1.271.873.141,55 | 5,07% | $ 8.211.370.675,88 | 32,72% |
| ABRIL-24 | $ 1.156.983.425,18 | 4,61% | $ 9.368.354.101,06 | 37,33% |
| MAYO-24 | $ 1.221.649.401,08 | 4,87% | $ 10.590.003.502,14 | 42,20% |
| JUNIO-24 | $ 1.319.559.686,37 | 5,26% | $ 11.909.563.188,51 | 47,46% |
| JULIO-24 | $ 2.587.876.156,43 | 10,31% | $ 14.497.439.344,94 | 57,77% |
| AGOSTO-24 | $ 1.830.844.236,09 | 7,30% | $ 16.328.283.581,03 | 65,07% |
| SEPTIEMBRE-24 | $ 1.850.427.545,22 | 7,37% | $ 18.178.711.126,25 | 72,44% |
| OCTUBRE-24 | $ 1.131.537.157,42 | 4,51% | $ 19.310.248.283,67 | 76,95% |
| NOVIEMBRE-24 | $ 2.252.680.817,27 | 8,98% | $ 21.562.929.100,94 | 85,93% |
| DICIEMBRE-24 | $ 3.531.678.720,94 | 14,07% | $ 25.094.607.821,88 | 100,00% |

**2.2. Análisis Programado Acumulado vs Ejecutado Acumulado.**

Las actividades ejecutadas vs programadas según el acta de prorroga No.1 celebrada el 22 de diciembre de 2023 por un periodo de 12 meses.

Logrando mediante tablas y gráficos los indicadores de avances y que a continuación se detallan:

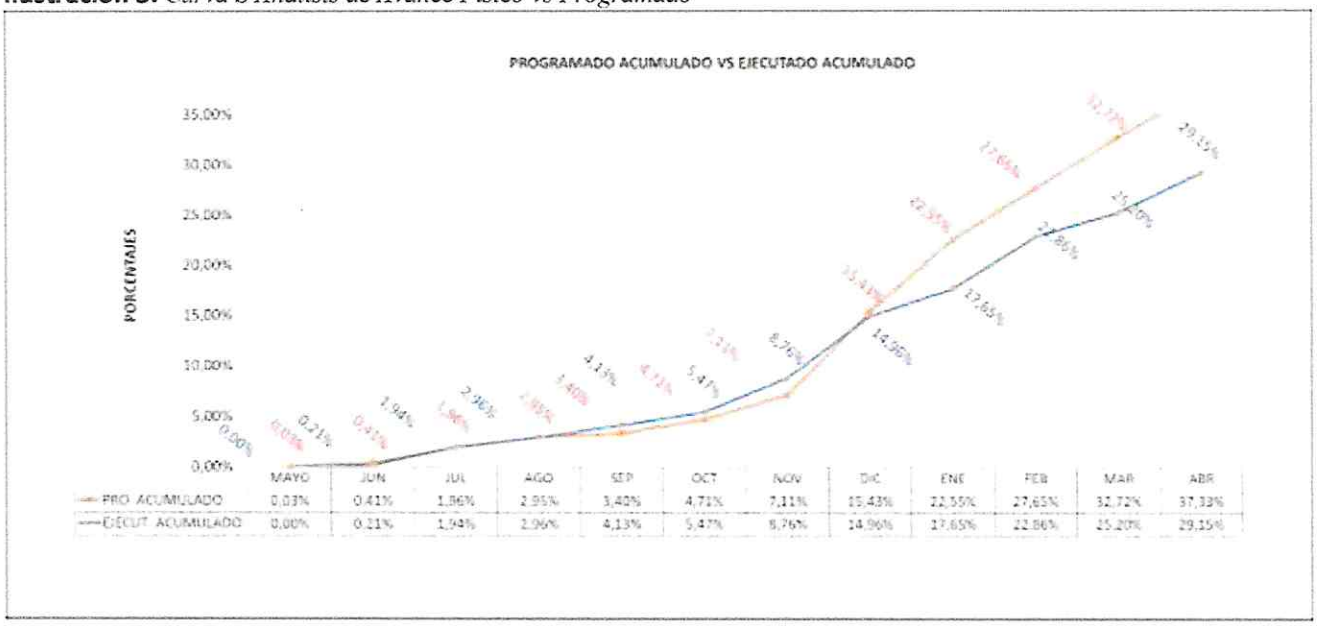
**Tabla 20**

*Relación Avance Programado Acumulado vs Avance Físico Acumulado*

| Mes 2023 | Avance Programado | | Avance Ejecutado | |
|---|---|---|---|---|
| | Acumulado ($) | %Acumulado | Acumulado ($) | %Acum. |
| MAYO-23 | $ 6.722.962,44 | 0,03% | $ 0,00 | 0,00% |
| JUNIO-23 | $ 103.195.089,04 | 0,41% | $ 52.698.676,43 | 0,21% |
| JULIO-23 | $ 492.662.356,00 | 1,96% | $ 486.835.391,74 | 1,94% |
| AGOS-23 | $ 740.994.324,82 | 2,95% | $ 742.800.391,53 | 2,96% |
| SEP.-23 | $ 852.175.569,50 | 3,40% | $ 1.036.407.303,04 | 4,13% |
| OCT.-23 | $ 1.182.816.054,07 | 4,71% | $ 1.372.675.047,86 | 5,47% |
| NOV.-23 | $ 1.784.160.886,14 | 7,11% | $ 2.198.287.645,20 | 8,76% |
| DIC. -23 | $ 3.872.069.237,18 | 15,43% | $ 3.754.153.330,15 | 14,96% |
| ENE-24 | $ 5.658.810.146,34 | 22,55% | $ 4.429.198.280,56 | 17,65% |
| FEB-24 | $ 6.939.497.534,33 | 27,65% | $ 5.736.627.348,08 | 22,86% |
| MAR - 24 | $ 1.271.873.141,55 | 5,07% | $ 6.323.841.171,11 | 25,20% |
| 13ABR-24 | $ 1.156.983.425,18 | 4,61% | $ 7.315.078.180,08 | 29,15% |

### 2.3. Grafica de Avance Físico vs Programado.

**Ilustración 3.** *Curva S Análisis de Avance Físico vs Programado*



## 3. COMPONENTE TÉCNICO DEL CONTRATO DE OBRA.

### 3.1. RELACION DE PERSONAL VINCULADO:

A continuación, se relaciona el personal profesional y operativo vinculado a la fecha de la suspensión No.1.

**PERSONAL PROFESIONAL**

| CARGO | NOMBRES Y APELLIDOS | No TARJETA PROF |
|---|---|---|
| DIRECTOR DE ORA | YEISON ESNEIDER GOMEZ GUERRERO | 25202-090820 CND |
| RESIDENTE DE OBRA | NOHORA JULIANA JONES ORDOÑEZ | 68202-152203 STD |
| RESIDENTE DE OBRA | PEDRO ALEXANDER LÓPEZ COSTOS | 25202-112099 CND |
| RESIDENTE DE OBRA | LINA FERNANDA URREGO | 17202-195361 CLD |
| ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS | JAIME ELISEO BUITRAGO NOVOA | 25202.43302 CND |
| INGENIERO ELÉCTRICO | EDGAR JAVIER GUTIÉRREZ B | CN205-71295 |
| INGENIERO HIDRÁULICO | CLAUDIA PATRICIA RODRÍGUEZ H. | 25335-200159 CND |
| PROFESIONAL SST | DIANA CAROLINA VEGA | Resolución 3831 |
| PROFESIONAL SOCIAL | MARÍA DEL PILAR SEPÚLVEDA SUAREZ | 1779151023 |
| INGENIERA AMBIENTAL | ASTRID RUIZ GONZÁLEZ | 25238-366217 CND |
| INGENIERO RESIDENTE | JOEL PINEDA SANDOVAL | 25202-388151CND |
| PROFESIONAL EN FINANZAS | NATALIA MARTÍNEZ AREVALO | N/A |
| RESIDENTE ADMINISTRATIVO | JUAN SEBASTIÁN CALDERÓN RODRÍGUEZ | 0911037-0581731 CND |
| INGENIERO RESIDENTE | ARNOLD YESID RODRÍGUEZ SIERRA | 091037-0592139 CND |
| TOPÓGRAFO | PABLO JOSÉ WILCHES CRUZ | 01-18968 |

**PERSONAL OPERATIVO:**

| CARGO | CANTIDAD |
|---|---|
| ALMACENISTA | 1 |
| CONTROLADORA VIAL | 2 |
| CADENERO | 1 |
| AYUDANTE DE OBRA | 22 |
| OPERADOR DE MAQUINA DE CONCRETO | 5 |
| OPERADOR QUIMICO EXPANSIVO | 1 |
| ING. ENCARGADO CONTRATISTA DE OBRA | 1 |
| MAESTRO DE OBRA | 2 |
| OFICIAL DE OBRA | 3 |

### 3.2. MAQUINARIAS Y EQUIPOS.

A continuación, se relaciona la maquinaria y equipos presentes en obra a la fecha de la suspensión No.1.

**Tabla 21**

*Relación de Maquinarias Usadas en el Periodo*

| Maquinaria | Placa | Marca | Modelo | Estatus | Dedicación |
|---|---|---|---|---|---|
| Excavadora Hidráulica | - | KOBELCO | SK210LC | Operativa | 100% |
| Retroexcavadora | - | NEW HOLLAND | 115B | Operativa | 100% |
| Planta de Concreto | - | DOMAT | DM SERIES | Operativa | 100% |
| Bomba Estacionaria | - | SCHWING | WP 1000X | Operativa | 100% |
| SILO ALMACENAMIENT | - | CEMEX | - | Operativa | 100% |
| Mezcladora | - | - | 1,5 Bultos | Operativa | 100% |
| Compactador tipo Canguro | - | - | - | Operativa | 100% |
| Vibrador de Concreto | - | - | - | Operativa | 100% |
| Bomba Sumergible | - | - | - | Operativa | 100% |
| Compresor sullair 185 | 2015510 11006 | JHON DEERE | - | Operativa | 100% |
| Compresor sullair 210H | - | M. Caterpillar | 3044 CT/2600RPM | Operativa | 100% |
| Minicargador | - | BOBCAT | - | Operativa | 100% |

## 4. COMPONENTE FINANCIERO.

### 4.1. Relación Inversión del Anticipo.

El contrato establece en su cláusula 6 lo siguiente:

"Se pagará al CONTRATISTA de conformidad con lo establecido por la SECRETARÍA DE EDUCACIÓN en los estudios previos la Entidad pagará el contrato celebrado con el adjudicatario de la siguiente manera: Una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato, el MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO cancelará al contratista la remuneración a su favor de la siguiente manera: Un anticipo del VEINTE (20%) por ciento del valor del contrato previa aprobación del plan de inversión del anticipo por parte del interventor"

A la fecha se realizó el desembolso total del anticipo por valor de $4.767.975.486.28. A continuación, relacionamos el plan de inversión del anticipo aprobado por Interventoría y el Consorcio:

**Tabla 22**

***Plan de Inversión del Anticipo Versión 3***

| PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO I | | | |
|---|---|---|---|
| VALOR DEL CONTARTO DE OBRA | | $ | 25.094.607.822,56 |
| ANTICIPO 20% | | $ | 5.018.921.564,51 |
| IMPUESTO DE GUERRA (5%) | | $ | 250.946.078,23 |
| ANTICIPO 20% | | $ | 4.767.975.486,00 |
| **No.** | **DESCRIPCIÓN** | **VALOR** | **PORCENTAJE** |
| 1 | MANO DE OBRA - SALARIOS Y JORNALES | $ 953.595.097,26 | 20,00% |
| 2 | COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS | $ 3.337.582.840 | 70,00% |
| 3 | TRANSPORTE DE MATERIALES | $ 238.398.774 | 5,00% |
| 4 | COMPRA Y ALQUILER DE MAQUINARIA | $ 238.398.774 | 5,00% |
| | **TOTAL** | **$ 4.767.975.486** | **100%** |

**Tabla 23**

*Formato de Relación de Inversión Anticipo*

| CLASIFICACIÓN ANTICIPO | VALOR GIRADO OCTUBRE 2023 | VALOR GIRADO NOVIEMBRE 2023 | VALOR GIRADO DICIEMBRE 2023 | VALOR GIRADO ENERO 2024 | VALOR GIRADO FEBRERO 2024 | VALOR GIRADO MARZO 2024 | VALOR GIRADO ABRIL 2024 | ACUMULADO TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS | $ 1.285.249.950,00 | $ 63.192.276,00 | $ 0,00 | $ 80.372.021,00 | $ 622.420.038,00 | $302.416.212 | $173.376.511 | $2.527.027.008 |
| MANO DE OBRA SALARIOS Y JORNALES | $ 218.871.200,00 | $ 201.537.960,42 | $ 24.571.996,00 | $ 632.057.957,50 | $ 520.647.515 | $212.444.874 | $179.847.953 | $1.989.979.456 |
| TRANSPORTE DE MATERIALES | $ 127.763.604,58 | $ 0,00 | $ 40.170.822,00 | $ 4.134.777,33 | $ 51.783.526 | $ 0,00 | $14.546.044 | $238.398.774 |
| COMPRA Y ALQUILER DE MAQUINARIA | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 |
| TOTAL | **$ 1.631.884.754,58** | **$ 264.730.236,42** | **$ 64.742.818,00** | **$ 716.564.755,83** | **1.194.851.079** | **$514.861.086** | **$367.770.508** | **$4.755.405.238** |

A la fecha del presente informe de suspensión No. 1, se ha girado por medio de la fiducia el valor de **CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE ($4.755.405.238).**

Para garantizar el cumplimiento del contrato de obra 1279 del 2023, y enmarcado en plan de inversión del anticipo los datos fiduciarios se nombran a continuación.

**Tabla 24**

*Datos Fiduciarios*

| Empresa | NIT | Porcentaje Anticipo | Valor |
|---|---|---|---|
| Alianza Fiduciaria | 830053812-2 | 20% | $ 5.018.921.564,51 |

### 4.2. Seguimiento Financiero Control de Actas y Pagos.

#### 4.2.1. Control y Seguimiento de Anticipo

A la fecha se realizó el desembolso total del anticipo por valor de $4.767.975.486.28.

A continuación, relacionamos el control y seguimiento de pagos del anticipo aprobado por Interventoría y el Consorcio y la relación de las actas parciales del proyecto:

**Tabla 25**

*Control y Seguimiento de Anticipo*

| Actas de Cobro | Fecha | % | Valor Acta Presente | Amortizado | Neto Parcial | Desembolsos Acumulados |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Anticipo | 14-09-2023 | 0.159% | 76.000.000,00 | 0 | N/A | 76.000.000,00 |
| Anticipo | 22-09-2023 | 65.22% | 3.109.966.084,95 | 0 | N/A | 3.109.966.084,95 |
| Anticipo | 22-11-2023 | 33.18% | 1.582.009.400,56 | 0 | N/A | 1.582.009.400,56 |
| | | Total | | - | - | $4.767.975.486.28 |

**4.2.2. Control y Seguimiento de Pago de Actas Parciales.**

1. Desde agosto de 2023, el Contratista, inicio la gestión y estructuración del Acta de Cobro Parcial No. 1 del Contrato.
2. En el periodo comprendido entre agosto y septiembre de 2023, se realizaron junto con la Interventoría mesas de trabajo adelantando la gestión y estructuración del Acta de Cobro Parcial No. 1 del Contrato.
3. El 04 de octubre del 2023, el Consorcio realizó la entrega formal de la primera Acta mediante oficio CE-201-125-076.
4. Posterior a la entrega y hasta a noviembre del 2023 se realizaron todos los ajustes y correcciones solicitados por la interventoría.
5. Luego de las revisiones y aprobación, en diciembre del 2023 la Interventoría realiza la entrega del acta a la supervisión del contrato, sin embargo, esta no fue tramitada para pago.
6. El 02 de enero del 2024 mediante correo electrónico fue radicada el acta parcial N° 2 a la Interventoría a la cual no se le dio trámite alguno.
7. La Alcaldía notificó al Consorcio que solo hasta que se tuviera el 20 % de ejecución de la obra se podría dar trámite a la mencionada Acta, aunque esta forma de pago no fue la establecida en el contrato firmado, razón por la cual se inició el proceso de unificación del acta parcial N° 1 y 2.
8. En el periodo comprendido de enero a marzo del 2024y luego de la revisión junto con Interventoría del cumplimiento de las especificaciones técnicas, los planos, las memorias, entre otros, se realizó la primera entrega el 18 de marzo del 2024 como consta en el comité de obra del 22 de marzo del 2024.
9. El Consorcio a través del comunicado CE-201-125-254 del 4 de abril del 2024 radicó nuevamente el Acta de Cobro Parcial No. 1 con los ajustes inicialmente solicitados por la Interventoría.

10. La Interventoría, en oficio CI-1765-2023-OF-164 del 10 de abril del 2024, envió observaciones sobre el Acta de Cobro Parcial No. 1.

11. El Consorcio, radicó nuevamente la mencionada Acta -atendiendo a las observaciones de la Interventoría- con la comunicación CE-201-125-265 del 11 de abril de 2024.

12. El 26 de abril de 2024, las partes suscribieron el Acta No. 1 de Suspensión del Contrato, en la cual se dejó la siguiente salvedad:

> *"Revisadas estas solicitudes en las anteriores reuniones y luego de las apreciaciones de cada uno de los asistentes se pudo establecer que: (...) 2.) Durante el término de esta suspensión, se atenderán y resolverán las solicitudes del contratista de obra, frente a los temas solicitados en sus comunicaciones: i.) Forma de pago y aprobación y trámite del acta 1 de ejecución de obra (...) El Consorcio Educación C&G-MH concurrirá a la firma de la obligada suspensión,* ***con la garantía del trámite y pago del acta No 1 del contrato de obra durante el término de esta suspensión****" (Subrayado y negrita fuera de texto).*

13. A la fecha del presente informe, el Consorcio no ha recibido el pago del Acta de Cobro Parcial No. 1, radicada el pasado 11 de abril de 2024, pues está a la espera de que la Interventoría o la Alcaldía le informen cuál es el paso a seguir para proceder con su facturación electrónica.

**Tabla 26**

*Control y Seguimiento de Pago de Actas Parciales.*

| Actas de Cobro | Fecha | % | Valor Acta Presente | Amortizado | Neto Parcial | Desembolsos Acumulados |
|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - | - | - |
| | | Total | | - | - | $0 |

## 5. JUSNTIFICACION TECNICA.

A la fecha continúan sin resolverse las diferentes circunstancias que dieron lugar a la necesidad de suspender el Contrato mediante el Acta de Suspensión No. 1 de 26 de abril de 2024; suspensión que se ha extendido en ocho actas adicionales hasta el 25 de febrero de 2025.

Ahora bien, a la fecha se viene dando cumplimiento a los compromisos alcanzados en la reunión del 15 de octubre de 2024 en las instalaciones de la Contraloría Municipal de Villavicencio, en la que se acordó que a más tardar el 30 de noviembre de 2024 se daría reinicio a las actividades de obra y para lo cual cada una de las partes involucradas se obligó a cumplir una serie de tareas que fueron resumidas; La principal de estas tareas correspondía a la entrega de las memorias ajustadas a la última propuesta técnica presentada al Municipio el 9 de octubre de 2024 y a la cual se le dio la viabilidad por estar ajustada al presupuesto definido por la Entidad. Estas memorias complementarían la totalidad de información técnica que ya estaba en poder de la Interventoría y del Municipio.

En virtud de los compromisos adquiridos por el Consorcio, la Interventoría y la Alcaldía para resolver los pendientes a la mayor brevedad posible, y tras haber concluido las acciones correspondientes por parte de la Interventoría y el Consorcio, en este momento la Supervisión (Secretaría de Infraestructura), tiene la totalidad de los documentos técnicos correspondiente a esta modificación No. 4 para proceder a revisarla e incorporarla al presupuesto contractual que debe dar paso al reinicio de las obras.

Por lo anterior, nos vemos obligados a tramitar una vez más una extensión de la suspensión del contrato, a pesar de que el Consorcio ha demostrado y tiene el mayor interés en reiniciar prontamente la ejecución de las obras, tal como ha quedado demostrado, entre otras, en la comunicación CE-201-124-390 de pasado 4 de febrero de 2025, en la que el Consorcio presentó las cinco (5) alternativas de ejecución posibles, y sobre las cuales no existe una respuesta de fondo aún de parte de la Entidad.

Por ende, esta suspensión debe darse al menos por dos meses adicionales, hasta el 25 de abril de 2025, con el objetivo de poder concluir las gestiones pendientes que son necesarias para el reinicio de las obras en condiciones óptimas:

- La proyección y suscripción del otrosí o documento modificatorio que incorpore los APUs de actividades no previstas, los cuales fueron presentados desde el 23 de abril de 2024 y ajustados en noviembre de 2024 conforme a las indicaciones de la Supervisión del contrato.
- La gestión ante la Oficina de Contratación del Municipio para la firma del modificatorio que incluya la prórroga de 12 meses adicionales al contrato original.
- La suspensión y posterior renovación y ampliación del convenio con Ecopetrol, cuyas gestiones deben iniciarse con al menos tres meses de antelación.
- La actualización de la forma de pago tanto del Contrato como del Convenio con Ecopetrol, adecuándola a las necesidades del proyecto.
- El pago del Acta de Obra No. 1, la cual está pendiente desde el 24 de junio de 2024 y que es indispensable para el reinicio de las obras.
- La prórroga y adición del Contrato de Interventoría, dado que el contrato actual está por vencer y es necesario contar con supervisión continúa hasta la culminación de las obras.

Es evidente que resulta nuevamente necesario extender la suspensión del Contrato, a pesar que el Consorcio ha demostrado y tiene el mayor interés en reiniciar prontamente la ejecución de las obras.

Por lo anterior el Consorcio Educación C&G-MH respetuosamente solicita a la Alcaldía y a la Interventoría se efectúe el trámite de ampliación No. 9 a suspensión No. 1 del contrato de obra No. 1279 de 2023 "Reconstrucción Total de la Institución Educativa Alfonso López Pumarejo Sede Principal del Municipio de Villavicencio Meta", por un término de sesenta (60) días, término dentro del cual deben ser resueltos los temas ya por todos conocidos: (i) forma de pago, aprobación, trámite y pago del Acta No. 1 de ejecución de obra, (ii) aprobación definitiva de diseños, (iii) revisión de reajuste de precios contractuales; y (iv) la adición del Contrato o la definición de su alcance.

10995

Villavicencio, 19 de febrero de 2025
CE-201-124-394

Señores

**ALCALDÍA MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO**
**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**
**Ing. Mario Leandro Castro Espinosa**
Supervisor del Contrato

**CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2023**
**Atn Sr. DAVID LEONARDO RODRIGUEZ B.**
Representante Legal de Interventoría
Calle 19 No. 31 – 19
Barrio Villa María
Villavicencio – Meta

**REFERENCIA**: Contrato de obra pública No. 1279 de 2023 *"Reconstrucción total de la Institución Educativa Alfonso López Pumarejo sede principal del municipio de Villavicencio Meta".*

**ASUNTO:** Solicitud de Ampliación Suspensión 1 del Contrato No. 1279

Respetados señores,

A la fecha aún persisten todos los trámites y decisiones que debe tomar la Alcaldía y que se resumieron en nuestro oficio CE-201-124-389, del pasado 21 de enero de 2025. Sin una solución de estos puntos abordadas por parte de la Alcaldía y de su Secretaría de Infraestructura, no es posible levantar la suspensión, la cual suma se extiende por un total de nueve (9) meses.

Por lo anterior, nos vemos obligados a tramitar una vez más una extensión de la suspensión del contrato, a pesar de que el Consorcio ha demostrado y tiene el mayor interés en reiniciar prontamente la ejecución de las obras, tal como ha quedado demostrado, entre otras, en la comunicación CE-201-124-390 de pasado 4 de febrero de 2025, en la que el Consorcio presentó las cinco (5) alternativas de ejecución posibles, y sobre las cuales no existe una respuesta de fondo aún de parte de la Entidad.

Por ende, esta suspensión debe darse al menos por dos meses adicionales, hasta el 25 de abril de 2025, con el objetivo de poder concluir las gestiones pendientes que son necesarias para el reinicio de las obras en condiciones óptimas:

1. La proyección y suscripción del otrosí o documento modificatorio que incorpore los APUs de actividades no previstas, los cuales fueron presentados desde el 23 de

abril de 2024 y ajustados en noviembre de 2024 conforme a las indicaciones de la Supervisión del contrato.

2. La gestión ante la Oficina de Contratación del Municipio para la firma del modificatorio que incluya la prórroga de 12 meses adicionales al contrato original.
3. La suspensión y posterior renovación y ampliación del convenio con Ecopetrol, cuyas gestiones deben iniciarse con al menos tres meses de antelación.
4. La actualización de la forma de pago tanto del Contrato como del Convenio con Ecopetrol, adecuándola a las necesidades del proyecto.
5. El pago del Acta de Obra No. 1, la cual está pendiente desde el 24 de junio de 2024 y que es indispensable para el reinicio de las obras.
6. La prórroga y adición del Contrato de Interventoría, dado que el contrato actual está por vencer y es necesario contar con supervisión continua hasta la culminación de las obras.

Es relevante destacar que las extensiones de la suspensión original han implicado costos adicionales, tanto operativos como administrativos, financieros y de obra, debido a la permanencia del personal y maquinaria durante este período. Asimismo, es importante señalar que la Entidad no ha cumplido con su obligación de realizar los pagos correspondientes a las actas mensuales, cuyos valores están correctamente reflejados en los informes de la Interventoría y reportados en la plataforma SECOP. Estos costos serán presentados de manera formal para su conocimiento, y nos reservamos el derecho de presentar reclamaciones en el futuro, si así lo consideramos necesario.

Además, el Consorcio mantiene las mismas reservas planteadas en las actas de suspensión previas, y no renuncia al reconocimiento de los costos asociados con la adecuación de los diseños entregados por la Entidad, ni a los gastos derivados de la ampliación del plazo de la obra, los costos adicionales por mayor permanencia ni a la aplicación de una fórmula para la actualización de los precios.

**CONSORCIO EDUCACIÓN C&G - MH**
CARLOS ALBERTO FERREIRA SANDINO
Representante Legal

**CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2023**

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1765 de 2023.**

**R.L DAVID LEONARDO RODRIGUEZ**

# INFORME SOLICITUD AMPLIACION No 9 DE LA SUSPENSION No 1 DEL CONTRATO DE OBRA No 1279 de 2023





## OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, CONTABLE LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA RECONSTRUCCION TOTAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ALFONSO LOPEZ PUMAREJO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO-META.



Calle 19 # 41-39 Barrio Villa María ☎ Móvil: 310 359 77 28

interlab.ingenieria@gmail.com

## TABLA DE CONTENIDO

1. INFORMACION DEL PROYECTO ..... 3
1.1. GENERALIDADES DE LOS CONTRATOS ..... 3
1.1.1 Ficha técnica del contrato de obra: ..... 3
1.2 GARANTIA UNICA DEL CONTRATO ..... 5
1.2.1 Pólizas de garantía contrato de obra ..... 5
1.3 DESCRIPCION DEL OBJETO DEL PROYECTO. ..... 7
1.3.1 Descripción objeto contrato de obra. ..... 7
1.4 ALCANCE ..... 7
1.5 LOCALIZACIÓN DE LA OBRA. ..... 8
2 INFORME TECNICO ..... 10
2.1 CRONOGRAMA ..... 10
2.2 CURVA DE AVANCE DE OBRA PROGRAMADO VS EJECUTADO ..... 11
2.3 OFICINA DEL CONTRATO ..... 11
2.4 RELACION DE PERSONAL ADMINISTRATIVO ..... 11
2.4.1 Relacion de personal profesional de obra: ..... 11
3 INFORME FINANCIERO ..... 12
3.1 MANEJO DEL ANTICIPO CONTRATO DE OBRA 1279. ..... 12
3.2 PAGOS REALIZADOS. ..... 14
3.2.1 Cuadro de control financiero. ..... 14
4. JUSTIFICACION DE LA SUSPENSION ..... 15



Calle 19 # 41-39 Barrio Villa María ☎ Móvil: 310 359 77 28
interlab.ingenieria@gmail.com

# 1. INFORMACION DEL PROYECTO

## 1.1. GENERALIDADES DE LOS CONTRATOS

### 1.1.1 Ficha técnica del contrato de obra:

| CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO | |
|---|---|
| Entidad Contratante: | MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO |
| Contratista de Interventoría: | CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2023 |
| Supervisión: | MARIO LEANDRO CASTRO ESPINOSA |
| Objeto del Contrato: | RECONSTRUCCION TOTAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ALFONSO LOPEZ PUMAREJO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO - META. |
| Contrato No: | 1279 DE 2023 |
| Contratista de la obra: | CONSORCIO EDUCACION C&G-MH |
| Representante Legal: | MAURICIO MEJIA HOYOS |
| Valor del Contrato: | $25.094.607.822,56 |
| Valor del Anticipo: | $5.018.921.564,51 – (20%) |
| Fecha de terminación inicial: | 31 DE DICIEMBRE 2023 |
| **MODIFICACIONES REALIZADAS** | |
| Adición valor del contrato: | N/A |
| Valor del Contrato + Adicional: | $ 25.094.607.702,00 |
| Adición valor del anticipo: | N/A |
| Plazo de ejecución inicial: | 10 MESES |
| Plazo de ejecución modificado No 1: | SIETE (7) MESES ONCE (11) DIAS |
| Fecha de inicio: | 20 DE MAYO DE 2023 |
| Fecha de suspensión: | 26 DE ABRIL DE 2024 |
| Fecha de reinicio: | 25 DE ABRIL DE 2024 |
| Total de días transcurridos de suspensión. | UN (1) MES |
| Fecha ampliación No1 suspensión 1 | 25 DE MAYO DE 2024 |
| Fecha de reinicio | 25 DE JUNIO DE 2024 |
| Total de días transcurridos de suspensión. | UN (1) MES |
| Fecha ampliación No2 suspensión 1 | 25 DE JUNIO DE 2024 |
| Fecha de reinicio | 25 DE JULIO DE 2024 |
| Total de días transcurridos de suspensión. | UN (1) MES |



Calle 19 # 41-39 Barrio Villa María ☎ Móvil: 310 359 77 28
interlab.ingenieria@gmail.com

| | |
|---|---|
| Fecha ampliación No 3 suspensión 1 | 25 DE JULIO DE 2024 |
| Fecha de reinicio | 25 DE AGOSTO DE 2024 |
| Total, de días transcurridos de suspensión. | UN (1) MES |
| Fecha ampliación No 4 suspensión 1 | 25 DE AGOSTO DE 2024 |
| Fecha de reinicio | 25 DE SEPTIEMBRE DE 2024 |
| Total, de días transcurridos de suspensión. | UN (1) MES |
| Fecha ampliación No 5 suspensión 1 | 25 DE SEPTIEMBRE DE 2024 |
| Fecha de reinicio | 25 DE OCTUBRE DE 2024 |
| Total, de días transcurridos de suspensión. | UN (1) MES |
| Fecha ampliación No 6 suspensión 1 | 25 DE OCTURE DE 2024 |
| Fecha de reinicio | 25 DE NOVIEMBRE DE 2024 |
| Total, de días transcurridos de suspensión. | UN (1) MES |
| Fecha ampliación No 7 suspensión 1 | 25 DE NOVIEMBRE DE 2024 |
| Fecha de reinicio | 26 DE ENERO DE 2025 |
| Total, de días transcurridos de suspensión. | DOS (2) MESES |
| Fecha ampliación No 8 suspensión 1 | 24 DE ENERO DE 2025 |
| Fecha de reinicio | 24 DE FEBRERO DE 2025 |
| Total, de días transcurridos de suspensión. | UN (1) MES |
| Fecha de Prorroga: | 22 DICIEMBRE DE 2023 |
| Adición plazo: | DOCE (12) MESES |
| Plazo de ejecución modificado No 3: | DIECINUEVE (19) MESES ONCE (11) DIAS |
| Fecha de terminación actualizada: | 30 DE OCTUBRE DE 2025 |
| **INFORMACION FINANCIERA** | |
| Acta parcial 1 | N/A |
| Acumulado | N/A |
| Anticipo | $5.018.921.564,51 - 20% |
| Anticipo desembolsado: | ($76.000.000), ($3.109.966.084,95) y ($1.582.009,400,56) |
| Fecha de desembolso | (14-09-2023), (22-09-2023) y (22-11-2023) |
| Amortización Acta parcial 1 | N/A |
| Pendiente por amortizar | $5.018.921.564,51 - 20% |



Calle 19 # 41-39 Barrio Villa María ☎ Móvil: 310 359 77 28

interlab.ingenieria@gmail.com

## 1.2 GARANTIA UNICA DEL CONTRATO

Se relaciona a continuación la información de las pólizas de garantía para el contrato de obra 1279 de obra y 1765 de interventoría de 2023, teniendo en cuenta el estado actual de los contratos.

### 1.2.1 Pólizas de garantía contrato de obra

La siguiente póliza corresponde al estado inicial del contrato de obra.

| CONDICIONES INICIALES | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| SEGURO | GARANTIAS | No POLIZA | FECHA INICIAL | FECHA FINAL | VALOR ASEGURADO |
| SEGURO MUNDIAL | Cumplimiento de contrato | CV-100031880 | 16/03/2023 | 17/05/2024 | $2.509.460.782,30 |
| | Buen manejo y correcta inversión del anticipo | | 16/03/2023 | 17/05/2024 | $5.018.921.564,60 |
| | Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | | 16/03/2023 | 17/01/2027 | $1.254.730.391,15 |
| | Calidad de servicio | | 16/03/2023 | 16/01/2029 | $12.547.303.911,50 |
| | Predios, labores y operaciones | CV-100008195 | 16/03/2023 | 17/01/2024 | $1.254.730.391 |

La siguiente póliza de cumplimiento estatal con respecto a la primera modificatoria del contrato de obra según principio de anualidad, con plazo establecido de siete (7) meses y once (11) días.

| MODIFICACION No 01 EN TIEMPO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| SEGURO | GARANTIAS | No POLIZA | FECHA INICIAL | FECHA FINAL | VALOR ASEGURADO |
| SEGURO MUNDIAL | Cumplimiento de contrato | CV-100031880 | 15/05/2023 | 27/02/2024 | $2.509.460.782,30 |
| | Buen manejo y correcta inversión del anticipo | | 15/05/2023 | 27/02/2024 | $5.018.921.564,60 |
| | Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | | 15/05/2023 | 27/10/2026 | $1.254.730.391,15 |



Calle 19 # 41-39 Barrio Villa María ☎ Móvil: 310 359 77 28

interlab.ingenieria@gmail.com

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Calidad de servicio | | 27/10/2023 | 27/10/2028 | $12.547.303.911,50 |
| | Predios, labores y operaciones | CV-100008195 | 16/03/2023 | 18/01/2024 | $1.254.730.391 |

Las siguientes pólizas corresponden a la actualización con fecha de acta de inicio del 20 de mayo de 2023.

| ACTUALIZACION ACTA DE INICIO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEGURO** | **GARANTIAS** | **No POLIZA** | **FECHA INICIAL** | **FECHA FINAL** | **VALOR ASEGURADO** |
| SEGURO MUNDIAL | Cumplimiento de contrato | CV-100031880 | 20/05/2023 | 30/06/2024 | $2.509.460.782,30 |
| | Buen manejo y correcta inversión del anticipo | | 20/05/2023 | 30/06/2024 | $5.018.921.564,60 |
| | Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | | 20/05/2023 | 31/12/2026 | $1.254.730.391,15 |
| | Calidad de servicio | | 31/12/2023 | 31/12/2028 | $12.547.303.911,50 |
| | Predios, labores y operaciones. | CV-100008195 | 20/05/2023 | 31/12/2023 | $1.254.730.391.15 |

Las siguientes Pólizas corresponden a la prórroga del plazo de ejecución del contrato en 12 meses

| MODIFICACION PRORROGA No 1 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEGURO** | **GARANTIAS** | **No POLIZA** | **FECHA INICIAL** | **FECHA FINAL** | **VALOR ASEGURADO** |
| SEGURO MUNDIAL | Cumplimiento de contrato | CV-100031880 | 20/05/2023 | 30/06/2025 | $2.509.460.782,30 |
| | Buen manejo y correcta inversión del anticipo | | 20/05/2023 | 30/06/2025 | $5.018.921.564,60 |
| | Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | | 20/05/2023 | 31/12/2027 | $1.254.730.391,15 |
| | Calidad de servicio | | 31/12/2023 | 31/12/2029 | $12.547.303.911,50 |



Calle 19 # 41-39 Barrio Villa María ☎ Móvil: 310 359 77 28

interlab.ingenieria@gmail.com

| MODIFICACION PRORROGA No 1 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| SEGURO | GARANTIAS | No POLIZA | FECHA INICIAL | FECHA FINAL | VALOR ASEGURADO |
| | Predios, labores y operaciones. | CV-100008195 | 20/05/2023 | 31/12/2024 | $1.254.730.391.15 |

## 1.3 DESCRIPCION DEL OBJETO DEL PROYECTO.

### 1.3.1 Descripción objeto contrato de obra.

Según la Resolución 1500.56.03/1327 de 2018 que obliga a todas las instituciones oficiales y no oficiales a garantizar el derecho a una educación inclusiva y de calidad a todas las personas que por diversas circunstancias no puedan acceder a una formación académica y convivencia permanente, que promueva el libre desarrollo de sus habilidades cognitivas y sociales, y la inserción, como sujeto activo, a un contexto global y cultural.

Teniendo en cuenta lo anterior en pro de contribuir a continuar cumpliendo con los estándares de calidad de la educación para la comunidad escolar, en el municipio de Villavicencio la alcaldía municipal en su plan de desarrollo contempla realizar la demolición total de la estructura antigua y **"RECONSTRUCCIÓN NUEVA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALFONSO LÓPEZ PUMAREJO COMO SEDE PRINCIPAL EN LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO, TENIENDO EN CUENTA EL ALCANCE DEL OBJETO DE CONTRATO DE OBRA".**

## 1.4 ALCANCE.

La reconstrucción de la nueva sede principal de la institución educativa Alfonso López Pumarejo en el municipio de Villavicencio, brindara las comodidades y adecuaciones debidas para la comunidad estudiantil del centro poblado de Pompeya

Dentro del marco normativo el contratista deberá cumplir para el desarrollo de las actividades contratadas una metodología constructiva que garantice los aspectos relacionados con las calidades y especificaciones de los diseños, la estabilidad de la obra, el cumplimiento de las normas de calidad que reglamentan algunos materiales y elementos constructivos, cumplimiento de las normas de seguridad durante la ejecución de la obra, el cumplimiento de los aspectos de diseño y/o construcción sismo resistente de acuerdo con la NSR 10 vigente.

El contrato de obra contempla la construcción de los siguientes espacios educativos, recreativos y administrativo.



Calle 19 # 41-39 Barrio Villa María ☎ Móvil: 310 359 77 28
interlab.ingenieria@gmail.com

| ESPACIO | DESCRIPCION | AREA DISEÑADA M2 |
|---|---|---|
| MODULO AUDITORIO 3 NIVELES | NIVEL 1 AUDITORIO<br>NIVEL 2 RESTAURANTE<br>NIVEL 3 LABORATORIOS | 2.389,00 |
| MODULO ADMINISTRATIVO Y ESP COMP 3 NIVELES | NIVEL 1 OFIC ADMINISTRATIVAS | 1.009,00 |
| | NIVEL 2 SALA DE PROFESORES Y SALA DE SISTEMAS | 1.028,00 |
| | NIVEL 3 BIBLIOTECA | 943,00 |
| AREA EDUCATIVA 3 NIVELES | NIVEL 1 AULAS DE PRIMARIA Y AULAS LUDICAS | 1.784,00 |
| | NIVEL 2 AULAS SECUNDARIA | 1.784,00 |
| | NIVEL 3 DANZAS ARTISTICAS Y AULAS ESPECIALES | 1.638,00 |
| MODULO POLIDEPORTIVO | NIVEL 1 GRADERIAS Y POLIDEPORTIVO, MALLA CONTRABALONES | 1.088,58 |
| AREA PREESCOLAR | NIVEL 1, AULAS PREESCOLAR | 425,00 |
| OTRAS AREAS | PORTERIA | 8,89 |
| | CUARTO DE BASURAS | 15,12 |
| **TOTAL, AREAS DISEÑADAS** | | **12.112,59** |

## 1.5 LOCALIZACIÓN DE LA OBRA.

El proyecto será ejecutado en la sede principal de la INSTITUCION EDUCATIVA OFICIAL ALFONSO LOPEZ PUMAREJO del Municipio de Villavicencio-meta, en la zona rural, corregimiento 4 denominada Vereda Alto Pompeya, con dirección calle 6 No 19-36 del centro poblado RINCON DE POMPEYA.



Calle 19 # 41-39 Barrio Villa María ☎ Móvil: 310 359 77 28
interlab.ingenieria@gmail.com




*Imagen No 1 Localización geográfica del corregimiento de Pompeya.*

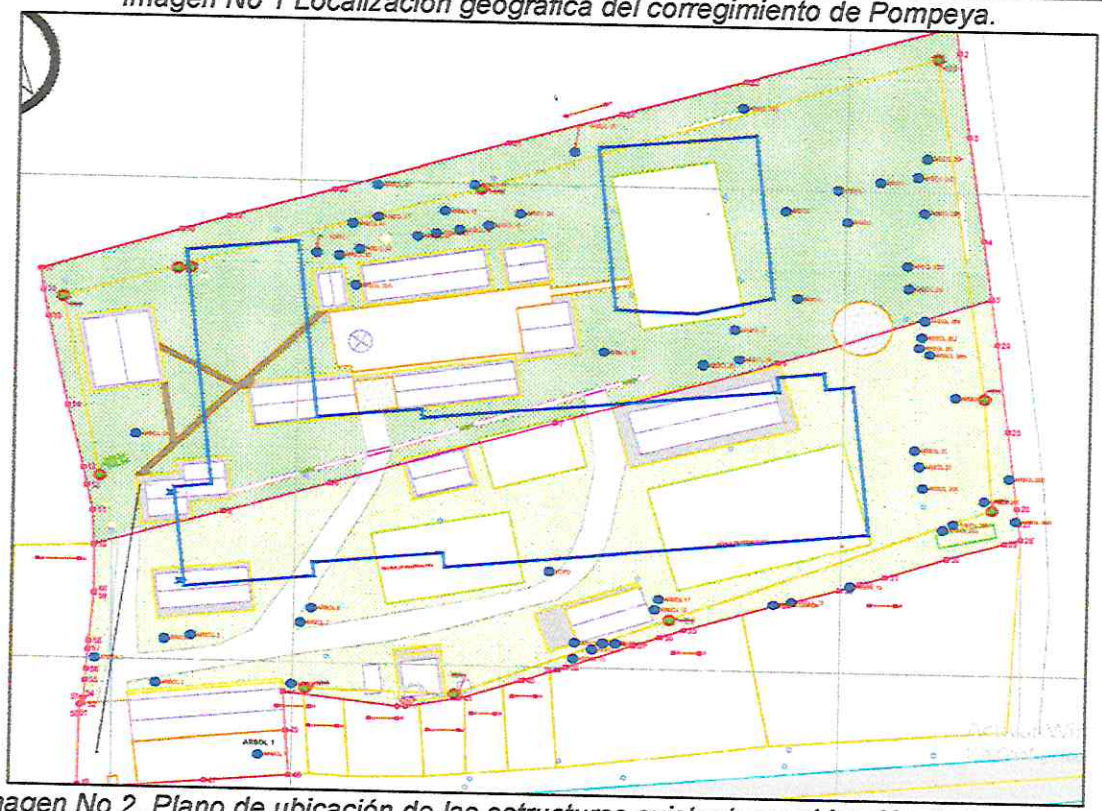


*Imagen No 2. Plano de ubicación de las estructuras existentes y ubicación de lo que se va a construir.*



Calle 19 # 41-39 Barrio Villa María ☎ Móvil: 310 359 77 28

interlab.ingenieria@gmail.com

# 2 INFORME TECNICO

## 2.1 CRONOGRAMA

El contratista hace entrega de la reprogramación de obra ajustada con la fecha actualizada del Contrato de Obra al 31 de diciembre de 2024, teniendo en cuenta la prórroga dada por un término de 12 meses a partir del 31 de diciembre de 2023, por tanto, se ajusta tabla con los nuevos porcentajes, obteniendo que para el presente mes tiene un porcentaje programado acumulado de **34,60%** vs el porcentaje ejecutado acumulado de **29,15%.**

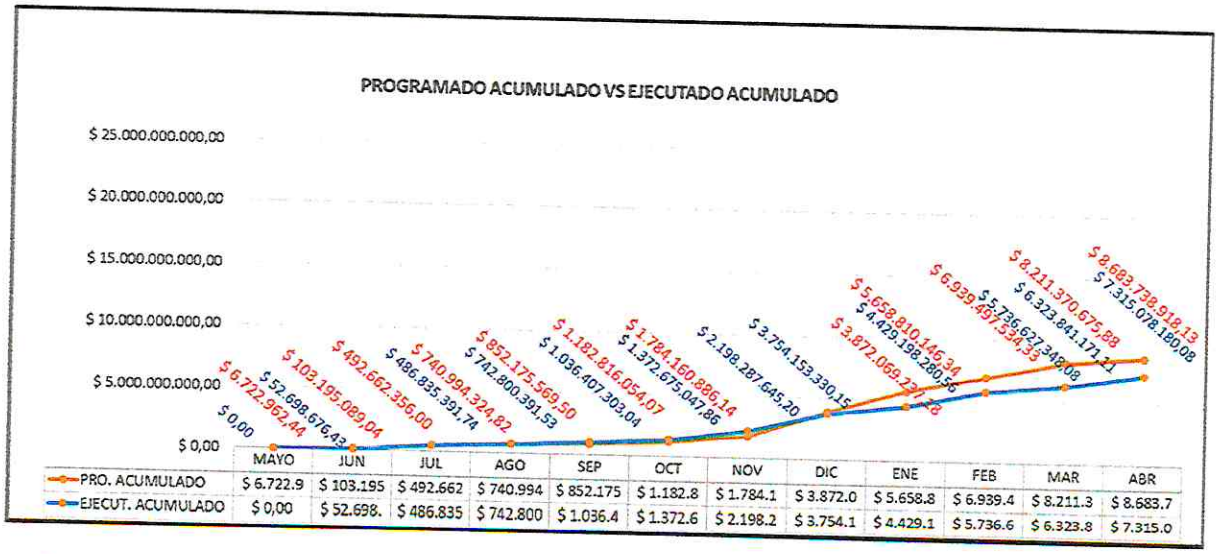
| PERIODO | PROGRAMADO ACUMULADO | EJECUTADO ACUMULADO | PROGRAMADO MES | EJECUTADO MES |
|---|---|---|---|---|
| MAY/2023 | 0,03% | 0.00% | 0,03% | 0.00% |
| JUN/2023 | 0,38% | 0.21% | 0,41% | 0.21% |
| JUL/2023 | 1,55% | 1.94% | 1,96% | 1.73% |
| AGO/2023 | 0,99% | 2.96% | 2,95% | 1.02% |
| SEP/2023 | 0,44% | 4,13% | 3,40% | 1,17% |
| OCT/2023 | 1,32% | 5.47% | 4,71% | 1.34% |
| NOV/2023 | 2,40% | 8.76% | 7,11% | 3.29% |
| DIC/2023 | 8,32% | 14.96% | 15,43% | 6.20% |
| ENE/2024 | 7,12% | 17,65% | 22,55% | 2,69% |
| FEB/2024 | 5,10% | 22,86% | 27,65% | 5,21% |
| MAR/2024 | 5,07% | 25,20% | 32,72% | 2,34% |
| **25ABR/2024** | **4,61%** | **29,15%** | **34,60%** | **3.95%** |
| MAY/2024 | 4,87% | | 42,20% | |
| JUN/2024 | 5,26% | | 47,46% | |
| JUL/2024 | 10,31% | | 57,77% | |
| AGOS/2024 | 7,30% | | 65,07% | |
| SEP/2024 | 7,37% | | 72,44% | |
| OCT/2024 | 4,51% | | 76,95% | |
| NOV/2024 | 8,98% | | 85,93% | |
| DIC/2024 | 14,07% | | 100,00% | |
| TOTAL | | | **100.00%** | |



Calle 19 # 41-39 Barrio Villa María ☎ Móvil: 310 359 77 28

interlab.ingenieria@gmail.com

## 2.2 CURVA DE AVANCE DE OBRA PROGRAMADO VS EJECUTADO




| | MAYO | JUN | JUL | AGO | SEP | OCT | NOV | DIC | ENE | FEB | MAR | ABR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PRO. ACUMULADO | $ 6.722.9 | $ 103.195 | $ 492.662 | $ 740.994 | $ 852.175 | $ 1.182.8 | $ 1.784.1 | $ 3.872.0 | $ 5.658.8 | $ 6.939.4 | $ 8.211.3 | $ 8.683.7 |
| EJECUT. ACUMULADO | $ 0,00 | $ 52.698. | $ 486.835 | $ 742.800 | $ 1.036.4 | $ 1.372.6 | $ 2.198.2 | $ 3.754.1 | $ 4.429.1 | $ 5.736.6 | $ 6.323.8 | $ 7.315.0 |

***Ruta Crítica:*** *A la fecha del presente informe se presenta un atraso en la programación de obra de* ***5,45%****, correspondientes a las actividades de construcción de la cimentación.*

**Áreas Problemáticas y Medidas Correctivas:** A la fecha la entidad no ha dado respuesta de la viabilidad para la conexión de las redes hidrosanitarias del proyecto, toda vez, que las empresas de servicios públicos EDESA y EAAV manifestaron en sus comunicados que no operan en el corregimiento de Pompeya, por tanto, no pueden dar la viabilidad para la conexión de las redes hidrosanitarias.

## 2.3 OFICINA DEL CONTRATO

La oficina de interventoría se encuentra ubicada en la calle 19 con carrera 41-39 Barrio Villa María.

## 2.4 RELACION DE PERSONAL ADMINISTRATIVO

### 2.4.1 Relacion de personal profesional de obra:

El contratista mediante oficio CE-201-125-223 del 12 de febrero de 2024, realizo solicitud de cambio de la residente de obra Yeimy Viviana Echeverry Rodríguez, por la profesional Nohora Juliana Jones Ordoñez, una vez revisada la hoja de vida de la profesional, la interventoría acredita el cumplimiento solicitado en el anexo del pliego de condiciones, mediante oficio CI-1765-2023-OF-145 del 16 de febrero de 2024

En comunicado CE-201-125-243 del 01 de marzo de 2024 el contratista realiza cambio del director de obra José Marx Reyes, por el profesional Yeison Esneider Gómez Guerrero



Calle 19 # 41-39 Barrio Villa María ☎ Móvil: 310 359 77 28

interlab.ingenieria@gmail.com

| NOMBRE | CEDULA | TARJETA PROFESIONAL | CARGO | % |
|---|---|---|---|---|
| Yeison Esneider Gómez Guerrero | 86.051.263 | 25202-090820 CND | Director de obra | 100 |
| Nohora Juliana Jones Ordoñez | 63.532.138 | 68202-152203 STD | Residente de obra | 100 |
| Pedro Alexander López Costos | 79.949.909 | 25202-112099 CND | Residente de obra | 100 |
| Lina Fernanda Urrego Cortez | 1.053.797.649 | 17202-195361 CND | Residente de obra | 100 |
| Jaime Eliseo Buitrago Nova | 79.464.037 | 25202.43302 CND | Especialista de Estructuras | 100 |
| Edgar Javier Gutiérrez Bayona | 80.122.216 | CN205-71295 | Especialista Eléctrico | 50 |
| Claudia Patricia Rodríguez Hernández | 1.010.165.507 | 25202-347946 | Especialista Hidráulico | 50 |
| Diana Carolina Vega Castillo | 40.217.089 | | Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo | 100 |
| María del Pilar Sepúlveda Suarez | 1.018.427.594 | 1779151023 | Profesional Social | 50 |
| Astrid Ruiz Gonzales | 40.341.812 | 25238-366217 CND | Ingeniera ambiental | 50 |

## 3 INFORME FINANCIERO

### 3.1 MANEJO DEL ANTICIPO CONTRATO DE OBRA 1279.

Tal como quedó establecido en el contrato de obra en la Cláusula 6. ANTICIPO. La entidad entregará el anticipo bajo las siguientes condiciones: Un anticipo del VEINTE por ciento (20%), del valor del contrato previa aprobación del plan de inversión del anticipo por parte del interventor. Para el manejo del anticipo, el contratista constituirá un contrato de Administración Fiduciaria en los términos establecidos en el artículo 91 de la Ley 1474 del 12 de julio de 2011.

El contratista en comunicado CE-201-124-012 del 1 de junio de 2023, envió los documentos para el desembolso del anticipo, la interventoría realiza la revisión y envía observaciones en oficio CI-1765-2023-OF-010 del 05 de junio de 2023 y el contratista envía los documentos mediante oficio CE-201-124-022 el 26 de junio de 2023 y la interventoría radica la documentación del anticipo a la supervisión en comunicado CE-1765-2023-OF-031 el 26 de junio de 2023 con número de radicado 2633.

A la fecha del presente informe la entidad realizo el respectivo giro del anticipo a la Fiducia ALIANZA FIDUCIARIA S.A FIDEICOMISOS Nit 830.053.812-2 con número de cuenta de ahorros 482800031437 BANCO DAVIVIENDA, por un valor de $4.767.975.484.



Calle 19 # 41-39 Barrio Villa María ☎ Móvil: 310 359 77 28

interlab.ingenieria@gmail.com

La interventoría mediante comunicado CI-1765-2023-OF-141 del 7 de febrero de 2024, aprueba modificación del plan de inversión del anticipo y remite a la entidad, de acuerdo a solicitud de la contratista realizada en oficio CE-201-125-224 del 7 de febrero de 2024.

| REPROGRAMACION PLAN DE INVERSION DE ANTICIPO | | | |
|---|---|---|---|
| VALOR DEL CONTRATO DE OBRA | | $ 25.094.607.822,56 | |
| ANTICIPO 20% | | $ 5.018.921.564,51 | |
| No | DESCRIPCION | VALOR | PORCENTAJE |
| 1 | MANO DE OBRA-SALARIOS Y JORNALES | $1.668.791.420,20 | 35% |
| 2 | COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS | $2.622.386.517,46 | 55% |
| 3 | TRANSPORTE DE MATERIALES | $429.117.793,77 | 9% |
| 4 | COMPRA Y ALQUILER DE MAQUINARIA | $47.679.754,86 | 1% |
| | **TOTAL** | **$ 4.767.975.486,28** | **100%** |

La interventoría mediante comunicado CI-1765-2023-OF-149 del 13 de marzo de 2024, aprueba modificación del plan de inversión del anticipo y remite a la entidad, de acuerdo a solicitud de la contratista realizada en oficio CE-201-125-250 del 8 de marzo de 2024.

| REPROGRAMACION PLAN DE INVERSION DE ANTICIPO | | | |
|---|---|---|---|
| VALOR DEL CONTRATO DE OBRA | | $ 25.094.607.822,56 | |
| ANTICIPO 20% | | $ 5.018.921.564,51 | |
| No | DESCRIPCION | VALOR | PORCENTAJE |
| 1 | MANO DE OBRA-SALARIOS Y JORNALES | $2.002.549.704,24 | 42% |
| 2 | COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS | $2.527.027.007,73 | 53% |
| 3 | TRANSPORTE DE MATERIALES | $238.398.774,31 | 5% |
| 4 | COMPRA Y ALQUILER DE MAQUINARIA | $0,00 | 0% |
| **TOTAL** | | **$ 4.767.975.486,28** | **100%** |



Calle 19 # 41-39 Barrio Villa María ☎ Móvil: 310 359 77 28

interlab.ingenieria@gmail.com

**GRADO DE RESPONSABILIDAD**

**1)** Mediante la suscripción de la presente acta de ampliación **N° 9** de la suspensión **N° 1** el contratista e interventor (y/o supervisor cuando aplique) asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, especialmente respecto a:

- Condiciones técnicas y económicas que justifiquen plenamente la necesidad de ampliar la suspensión del contrato
- Fecha de la suspensión con respecto al plazo contratado
- Fecha prevista de reiniciación
- Relación de personal y maquinaria inactivo

En consecuencia el contratista continuara suspendido en las labores desde la fecha generada de la suspensión, comprometiéndose a reiniciar la ejecución del contrato en la fecha acordada, bajo la responsabilidad exclusiva del interventor y contratista.

**2)** El Supervisor de obra velará porque las razones por las cuales se solicita la ampliación de la suspensión del contrato, estén plenamente justificadas y verificadas ante la administración y no causen perjuicio alguno en la prestación del servicio.

**3)** El jefe de la Oficina de Contratación o Secretario Delegado Ordenador de Gasto y el secretario o jefe del sector solicitante revisará que la información incluida en el acta sea correcta y como prueba de ello colocará su Visto Bueno. Su responsabilidad se limita a garantizar que el contrato continúe suspendido según aprobación y revisión del supervisor, el secretario y/o jefe sector solicitante, y del interventor del Contrato.

**4)** El interventor y el Contratista enviaran a la Aseguradora la presente acta junto con el acta de reinicio, una vez se suscriba, con el propósito de que ésta expida una modificación a la póliza inicial, una vez obtenido el certificado de modificación de la misma y firmada por las partes, enviarán la original a la oficina Jurídica para su debida aprobación, una vez esto el supervisor obtendrá copia y entregará a las partes involucradas en la presente acta.

**5)** Las partes acuerdan que al ser la presente acta de ampliación a la suspensión del contrato un acuerdo de voluntades, no generará gastos de administración adicionales por permanencia en obra, lucro cesante o daño emergente a cargo del Municipio.

**CONSULTORIA** ☐ **OBRA** ☑ **Interventoría** ☐

**CONTRATO No.** 1279 (Número de contrato) **DE** 2023 (Año de suscripción)

**VIGENCIA** VEINTITRES (23) MESES Y ONCE (11) DÍAS
( Indique la vigencia del contrato suscrito especificando días y meses según sea necesario)

**NÚMERO DEL PROCESO EN SECOP** LP-011-2022
(Indique en este espacio la identificación de la licitación pública o contratación directa efectuada)

**OBJETO DEL CONTRATO** RECONSTRUCCION TOTAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ALFONSO LOPEZ PUMAREJO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO - META
(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO** CENTRO POBLADO ALTOS DE POMPEYA
(Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

**PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO** SIETE (7) MESES Y ONCE (11) días
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

**FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** 20 (Día) DE 5 (Mes) DE 2023 (Año)

**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO** 31 (Día) DE 12 (Mes) DE 2023 (Año)

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO** $ 25,094,607,822.56
(Indique el valor del contrato suscrito en números)

VEINTICINCO MIL NOVENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTIDOS PESOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS MCTE
(Indique el valor del contrato suscrito en letras)

**CONTRATISTA** CONSORCIO EDUCACIÓN C&G - MH R/L CARLOS ALBERTO FERREIRA NIT 901687301-9
(Escriba el nombre o razón social del contratista, NIT y el nombre del representante legal)

**INTERVENTOR** CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2023 R/L DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ
(Escriba el nombre o razón social del contratista, NIT y el nombre del representante legal)

**SUPERVISOR DESIGNADO** MARIO LEANDRO CASTRO ESPINOSA
(Indique el nombre del funcionario designado para ser Supervisor del contrato)

**ANTECEDENTES DEL CONTRATO**

| CONTRATO ADICIONAL No | | TIEMPO (DÍAS CALENDARIO) |
|---|---|---|
| ACTA MODIFICATORIA No 1 | (15/05/2023) | MODIFICA EN PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO |
| ACTA MODIFICATORIA No 2 | (02/06/2023) | MODIFICA EN PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO |
| ACTA MODIFICATORIA No 3 | (22/12/2023) | MAYORES Y MENORES CANTIDADES CANTIDADES DE OBRA, SUPRESION DE ITEMS E INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS |
| ACTA DE PRORROGA No 1 | (22/12/2023) | PRORROGA EL TERMINO DE EJECUCION DEL CONTRATO EN 12 MESES |

**SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN**

| CONTRATO ADICIONAL No | TIEMPO (días CALENDARIO) |
|---|---|
| Suspensión No 1 (26/04/2024) | Suspensión por un (01) mes |
| Ampliación No 1 a la suspensión No 1 (25/05/2024) | Ampliación de la suspensión por un (01) mes |
| Ampliación No 2 a la suspensión No 1 (25/06/2024) | Ampliación de la suspensión por un (01) mes |
| Ampliación No 3 a la suspensión No 1 (25/07/2024) | Ampliación de la suspensión por un (01) mes |
| Ampliación No 4 a la suspensión No 1 (23/08/2024) | Ampliación de la suspensión por un (01) mes |
| Ampliación No 5 a la suspensión No 1 (25/09/2024) | Ampliación de la suspensión por un (01) mes |
| Ampliación No 6 a la suspensión No 1 (25/10/2024) | Ampliación de la suspensión por un (01) mes |
| Ampliación No 7 a la suspensión No 1 (25/11/2024) | Ampliación de la suspensión por dos (02) meses |
| Ampliación No 8 a la suspensión No 1 (24/01/2025) | Ampliación de la suspensión por un (01) mes |

**CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO**

**PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO**: DIECINUEVE (19) MESES Y ONCE (11) DÍAS
(Indique el plazo actual del contrato, especificando meses y días según sea necesario)

**PLAZO TRANSCURRIDO**: SEISCIENTOS QUINCE (615) DÍAS
(Indique en este espacio los días que hayan transcurrido desde el inicio del contrato)

**ZO FALTANTE**: DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE (279) DÍAS
(Indique en este espacio los días faltantes para la culminación del contrato)

**Fecha de Ampliación No 8 de Suspensión No 1**: 24 (Día) DE 1 (Mes) DE 2025 (Año)

**Fecha de Terminación de Ampliación No 8 de Suspensión No 1**: 24 (Día) DE 2 (Mes) DE 2025 (Año)

**VALOR ACTUAL**: $ 25.094.607.822,00
Indique el valor actual del contrato en números)

En la ciudad de Villavicencio a los **24 días del mes de enero de 2025**, se reunieron el Ingeniero **CARLOS ALBERTO FERREIRA SANDINO**, en calidad de Representante Legal del **CONSORCIO EDUCACIÓN C&G-MH,** como contratista de obra, el Ingeniero **DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ**, en calidad de Representante Legal del **CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2023**, como contratista **INTERVENTOR** y el Ingeniero **MARIO LEANDRO CASTRO ESPINOSA**, en calidad de supervisor del Contrato de Interventoría y secretario de Infraestructura, con el fin de **ampliar** por **novena** vez la **Suspensión No 1** del contrato **1279 de 2023**, por el término de **DOS MESES**, soportado en la solicitud del contratista de obra y viabilizada por la Interventoría el dia **19 de Febrero de 2025.**

**CAUSAS-COMENTARIOS DE LA SUPERVISIÓN**

Teniendo en cuenta que ya se han recibido las memorias de cantidades de obra ajustadas de acuerdo con la alternativa propuesta, que corresponden al valor inicial del contrato de obra N°1279 de 2023, es necesario señalar que, aunque se ha recibido esta documentación, ahora se requiere tiempo adicional para revisar los documentos entregados y poder realizar los trámites pertinentes, por lo tanto se hace necesario realizar la NOVENA AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSION N°1.

**NOTAS DEL CONTRATISTA**

El **Consorcio Educación C&G-MH** recuerda que el contrato se encuentra suspendido desde el 26 de abril del 2024, con la suscripción del acta de suspensión N° 1, cuyas razones, como quedaron registradas en ese documento, fueron las siguientes:

**i.)** Forma de pago, aprobación, trámite y pago del acta parcial No. 1 de ejecución de obra, **ii.)** Aprobación definitiva de diseños, **iii.)** Revisión de reajuste de precios contractuales y **iv.)** Adición del contrato. **v.)** La garantía del trámite y pago del acta No. 1 del contrato de obra durante el término de esta suspensión.

Ha sido necesario ampliar la suspensión del contrato en nueve ocasiones más, con la suscripción del acta respectiva en cada una de estas oportunidades, donde el Consorcio ha dejado un documento sobre sus motivaciones que en esencia son las mismas del mes de abril toda vez que no se han resuelto los temas allí acordados no obstante la gestión del Consorcio para atender todas las solicitudes que ha recibido al respecto.

Como consecuencia de todo el trabajo realizado y ante la manifestación de la Alcaldía que no hay recursos para adicionar el contrato, se plantearon con la debida revisión conjunta con la Interventoría alternativas y ajustes de diseño adicionales para ejecutar la obra dentro de los recursos presupuestales existentes, incluyendo una valoración de las necesidades de espacios que ha sido presentada ante la Secretaria de Infraestructura y Educación. Por estos efectos y en adición a las cinco razones que motivaron la suspensión inicial, se requieren estos dos meses adicionales para que la Alcaldía resuelva el contrato, teniendo en cuenta adicionalmente estos puntos:

**(vi)** Formalización de la alternativa presentada por el Consorcio mediante oficio CE-201-124-354 del 27 de agosto de 2024, la cual reduce el alcance del proyecto para ajustarse a las limitantes presupuestales de la Entidad y que finalmente fue presentada por la Entidad en la reunión ante la Contraloría Municipal del 15 de octubre de 2024; **(vii)** Determinación del balance final del Contrato conforme a la propuesta presentada el 15 de octubre de 2024 y para la cual se entregaron todos los documentos pertinentes para la Modificación de obra N° 4 para la respectiva revisión y gestión por parte de la Alcaldía; **(viii)** Incorporación formal de los precios unitarios no previstos que se requieren para ejecutar el Contrato; **(ix)** Ampliación del plazo del contrato en 13 meses calendario para ejecución de la obra a partir de la fecha en que se levante la suspensión y, muy importante **(x)** Renovación del convenio con Ecopetrol, ampliando su vigencia a la vigencia del contrato de obra y modificando la forma de pago a la propuesta planteada en la reunión realizada con Ecopetrol y la Secretaria de Infraestructura del Municipio consistente en pagos cada 10% de obra ejecutada.

Finalmente, se señala respetuosamente que la demora en la toma de decisiones sobre la obra, sí ha generado y continúa generando costos adicionales no previstos al Consorcio por concepto de nóminas y otros costos indirectos y administrativos asociados a la mayor permanencia, junto con intereses por el incumplimiento de pago de actas mensuales de obra que el Consorcio sí se reserva el derecho de reclamar directa o judicialmente, pues lo señalado arriba en el numeral 5 al inicio de esta acta no es aceptado por el Consorcio. Adicionalmente, el Consorcio se reserva el derecho de reclamar los costos generados por los ajustes requeridos por el diseño entregado por la Entidad, así como los costos de mayor permanencia y los valores derivados de la aplicación de una fórmula de actualización o ajuste a los precios contractuales y a los APUs no previstos.

**NUEVAS CONDICIONES DEL CONTRATO**

**FECHA DE AMPLIACIÓN N°9 DE LA SUSPENSIÓN N° 1** 25 (Día) DE 2 (Mes) DE 2025 (Año)

**PLAZO TRANSCURRIDO DESDE LA SUSPENSIÓN** 305 días
((Indique en este espacio los días que hayan transcurrido desde la suspensión del contrato)

**PLAZO FALTANTE** 0
Indique en este espacio los días faltantes para la culminación de la suspensión según la fecha prevista de reiniciación)

**FECHA PREVISTA DE REINICIACION** 24 (Día) DE 4 (Mes) DE 2025 (Año)

**FECHA PREVISTA DE TERMINACION** 30 (Día) DE 12 (Mes) DE 2025 (Año)

El contratista se compromete a terminar el objeto del contrato **No 1279 de 2023** en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reiniciación que para el efecto se suscriba.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los 24 días del mes de Febrero de 2025.

Firma
Nombre **CONSORCIO EDUCACIÓN C&G-MH**
**R/L. CARLOS ALBERTO FERREIRA SANDINO**
Contratista

Firma
Nombre **MARIO LEANDRO CASTRO ESPINOSA**
**Secretario de Infraestructura**

Firma
Nombre **CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2023**
**R/L. DAVID LEONARDO RODRIGUEZ BERMUDEZ**
Interventor

Firma
Nombre **MARIO LEANDRO CASTRO ESPINOSA**
**Supervisor contrato de Interventoría**

Revisó: Asesor Técnico