INFORME DE EVALUACION FINAL LPO 003-2024

CONSTRUCCIÓN DE AREAS DE DEPORTES EXTREMOS Y ALTERNATIVOS "DISTRITO URBANO" EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

ASPECTOS PONDERABLES CON OFERTA ECONOMICA

Luego de efectuado el cierre de la presente convocatoria, el treinta (30) de diciembre de 2024 a las 11:00 a.m. de acuerdo al cronograma del proceso, se procedió a verificar el número de propuestas recibidas, la hora de llegada, el nombre de las personas naturales, jurídicas y consorcios y/o uniones temporales participantes, presentándose las siguientes propuestas:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE
1	CONSORCIO OBRAS BCA 2024 R.L MANUEL DE JESUS MORALES MORON C.C 72.253.826 PINSE SAS 50% R.L MANUEL DE JESUS MORALES MORON VIGAVI ZOMAC SAS 40% R.L VICTOR MANUEL GALVIS VILLEGAS SPYGA PROYECTOS SAS 10% MICHAEL JOSE ALTAMIRANDA ACUÑA
2	CONSORCIO BARRANCA DEPORTIVA R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ C.C 13.870.690 INVERNOTA S.A.S 80% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ MAQUINOBRAS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ HIDROSUELOS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L MARTHA LILIANA BAYONA ORTIZ
3	CONSORCIO DEPORTIVO BARRANCABERMEJA R.L JULIANA VALENTINA GARCIA GONGORA C.C 1,110,581,668 WILLIAM CARDONA OLMOS 90% CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS 10% R.L WILLIAM CARDONA OLMOS
4	CONSORCIO OBRAS SAI R.L JUAN CARLOS LEDESMA GUTIERREZ C.C 13.741.015 VERDERICO INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S 50% R.L JUAN CARLOS LEDESMA GUTIERREZ AURELIO GUTIERREZ CASTILLO 40% AG3 INGENIERIA S.A.S. 10% R.L AURELIO GUTIERREZ CASTILLO
5	CONSORCIO VIRREY R.L GUILLERMO FERNANDO VALDEZ BELTRAN C.C 79.787.280 RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S. 80% R.L KATHERINE RÍOS PORTILLA INGEDUCTOS INGENIERÍA ESPECIALIZADA S.A.S. 20% R.L GUILLERMO FERNANDO VALDES BELTRAN

1. VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

A continuación el Comité Asesor y Evaluador informa el resultado de la verificación de los Requisitos Habilitantes:

Una vez revisada las propuestas y verificada la capacidad técnica, financiera y organizacional mínima para participar en el presente proceso, se verificó el cumplimiento de los requisitos habilitantes solicitados en el pliego de condiciones, dando como resultado la siguiente recomendación:

CUADRO RESUMEN DE REQUISITOS HABILITANTES			
PROPUESTA No.	**1**	**PROPONENTE**	**CONSORCIO OBRAS BCA 2024 R.L MANUEL DE JESUS MORALES MORON C.C 72.253.826 PINSE SAS 50% R.L MANUEL DE JESUS MORALES MORON VIGAVI ZOMAC SAS 40% R.L VICTOR MANUEL GALVIS VILLEGAS SPYGA PROYECTOS SAS 10% MICHAEL JOSE ALTAMIRANDA ACUÑA**
CAPACIDAD JURÍDICA			RECHAZADO
EXPERIENCIA			RECHAZADO
CAPACIDAD FINANCIERA			HABILITADO
CAPITAL DE TRABAJO			HABILITADO
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			HABILITADO
CAPACIDAD RESIDUAL			RECHAZADO
ESTADO DEL PROPONENTE			**RECHAZADO**
PROPUESTA No.	**2**	**PROPONENTE**	**CONSORCIO BARRANCA DEPORTIVA R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ C.C 13.870.690 INVERNOTA S.A.S 80% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ MAQUINOBRAS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ HIDROSUELOS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L MARTHA LILIANA BAYONA ORTIZ**
CAPACIDAD JURÍDICA			HABILITADO
EXPERIENCIA			HABILITADO
CAPACIDAD FINANCIERA			HABILITADO
CAPITAL DE TRABAJO			HABILITADO
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			HABILITADO

CAPACIDAD RESIDUAL			HABILITADO
ESTADO DEL PROPONENTE			**HABILITADO**
PROPUESTA No.	**3**	**PROPONENTE**	**CONSORCIO DEPORTIVO BARRANCABERMEJA R.L JULIANA VALENTINA GARCIA GONGORA C.C 1,110,581,668 WILLIAM CARDONA OLMOS 90% CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS 10% R.L WILLIAM CARDONA OLMOS**
CAPACIDAD JURÍDICA			HABILITADO
EXPERIENCIA			RECHAZADO
CAPACIDAD FINANCIERA			HABILITADO
CAPITAL DE TRABAJO			HABILITADO
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			HABILITADO
CAPACIDAD RESIDUAL			RECHAZADO
ESTADO DEL PROPONENTE			**RECHAZADO**
PROPUESTA No.	**4**	**PROPONENTE**	**CONSORCIO OBRAS SAI R.L JUAN CARLOS LEDESMA GUTIERREZ C.C 13.741.015 VERDERICO INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S 50% R.L JUAN CARLOS LEDESMA GUTIERREZ AURELIO GUTIERREZ CASTILLO 40% AG3 INGENIERIA S.A.S. 10% R.L AURELIO GUTIERREZ CASTILLO**
CAPACIDAD JURÍDICA			HABILITADO
EXPERIENCIA			RECHAZADO
CAPACIDAD FINANCIERA			HABILITADO
CAPITAL DE TRABAJO			HABILITADO
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			HABILITADO
CAPACIDAD RESIDUAL			HABILITADO
ESTADO DEL PROPONENTE			**RECHAZADO**
PROPUESTA No.	**5**	**PROPONENTE**	**CONSORCIO VIRREY R.L GUILLERMO FERNANDO VALDEZ BELTRAN C.C 79.787.280 RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S. 80% R.L KATHERINE RÍOS PORTILLA INGEDUCTOS INGENIERÍA ESPECIALIZADA S.A.S. 20% R.L GUILLERMO FERNANDO VALDES BELTRAN**
CAPACIDAD JURÍDICA			HABILITADO
EXPERIENCIA			RECHAZADO
CAPACIDAD FINANCIERA			HABILITADO
CAPITAL DE TRABAJO			HABILITADO
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			HABILITADO
CAPACIDAD RESIDUAL			RECHAZADO
ESTADO DEL PROPONENTE			**RECHAZADO**

2. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

La Entidad calificará las ofertas que hayan cumplido los requisitos habilitantes con los siguientes criterios de evaluación y puntajes:

FACTORES DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN	PUNTAJE MÁXIMO
OFERTA ECONÓMICA	59,5
FACTOR DE CALIDAD	10
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TECNICO AMBIENTAL AGREGADO	9
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	20
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0,25
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	0,25
TOTAL PUNTAJE MÁXIMO	**100**

2.1 OFERTA ECONÓMICA

Para mayor claridad, y siendo esta la regla prevalente de acuerdo con lo indicado, la TRM que la Entidad utilizará para determinar el método de ponderación será la que rija el día hábil siguiente del día en que efectivamente se realice la apertura del segundo sobre. Esto es, la que la Superintendencia Financiera publique en horas de la tarde el día de la apertura del segundo sobre.

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	VALOR OFERTA		PUNTAJE
2	CONSORCIO BARRANCA DEPORTIVA R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ C.C 13.870.690	$ 4.116.550.974,00	-	**59,50**
OBSERVACIÓN				

2.2 FACTOR DE CALIDAD

2.2.1 IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS

REQUISITO

La entidad asignará cuatro (4) puntos, al proponente que se comprometa a instaurar un programa de gerencia de proyectos mediante la suscripción del Formato 7A – Programa de gerencia de proyectos, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.

No.	PROPONENTE	INFORMACION APORTADA	PUNTAJE
2	CONSORCIO BARRANCA DEPORTIVA R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ C.C 13.870.690 INVERNOTA S.A.S 80% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ MAQUINOBRAS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ HIDROSUELOS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L MARTHA LILIANA BAYONA ORTIZ	ALLEGA FORMATO 7A ACORDE AL REQUISITO	**4,00**
OBSERVACIÓN			

2.2.2 DISPONIBILIDAD Y CONDICIONES FUNCIONALES DE LA MAQUINARIA DE OBRA

REQUISITO

La entidad asignará tres (3) puntos al Proponente que se comprometa a utilizar maquinaria con una edad menor a veinte (20) años mediante la suscripción del Formato 7B - Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra. En caso de que la maquinaria haya sido repontenciada, los (20) años cuentan desde la fecha de repotenciación de la maquina.

No.	PROPONENTE	INFORMACION APORTADA	PUNTAJE
2	CONSORCIO BARRANCA DEPORTIVA R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ C.C 13.870.690 INVERNOTA S.A.S 80% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ MAQUINOBRAS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ HIDROSUELOS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L MARTHA LILIANA BAYONA ORTIZ	ALLEGA FORMATO 7B ACORDE AL REQUISITO	**3,00**
OBSERVACIÓN			

2.2.3 PRESENTACIÓN DE UN PLAN DE CALIDAD

REQUISITO

La entidad asignará tres (3) puntos al Proponente que se comprometa a presentar un Plan de Calidad específico para el proyecto, elaborado conforme a los parámetros establecidos en la última actualización de las normas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018 mediante la suscripción del Formato 7C - Plan de calidad.

No.	PROPONENTE	INFORMACION APORTADA	PUNTAJE
2	CONSORCIO BARRANCA DEPORTIVA R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ C.C 13.870.690 INVERNOTA S.A.S 80% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ MAQUINOBRAS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ HIDROSUELOS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L MARTHA LILIANA BAYONA ORTIZ	ALLEGA FORMATO 7C ACORDE AL REQUISITO	**3,00**
OBSERVACIÓN			

2,3 FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TECNICO AMBIENTAL AGREGADO

REQUISITO

La Entidad asignará un puntaje de nueve (9) puntos al proponente que se comprometa a ofrecer alguno de los elementos que conforman el factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado, mediante la suscripción del Formato 12,

No.	PROPONENTE	INFORMACION APORTADA	PUNTAJE
2	CONSORCIO BARRANCA DEPORTIVA R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ C.C 13.870.690 INVERNOTA S.A.S 80% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ MAQUINOBRAS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ HIDROSUELOS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L MARTHA LILIANA BAYONA ORTIZ	ALLEGA FORMATO 12 ACORDE AL REQUISITO	**9,00**
OBSERVACIÓN			

2,4 APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL

No.	PROPONENTE	INFORMACION APORTADA	PUNTAJE

2	CONSORCIO BARRANCA DEPORTIVA R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ C.C 13.870.690 INVERNOTA S.A.S 80% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ MAQUINOBRAS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ HIDROSUELOS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L MARTHA LILIANA BAYONA ORTIZ	ALLEGA FORMATO 9A ACORDE AL REQUISITO PERSONAS JURIDICAS CONSTITUIDA EN COLOMBIA	**20,00**
OBSERVACIÓN			

2,5 VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

No.	PROPONENTE	INFORMACION APORTADA	PUNTAJE
2	CONSORCIO BARRANCA DEPORTIVA R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ C.C 13.870.690 INVERNOTA S.A.S 80% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ MAQUINOBRAS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ HIDROSUELOS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L MARTHA LILIANA BAYONA ORTIZ	PRESENTA FORMATO 8 Y CERTIFICADO DEL MINISTERIO DEL TRABAJO VIGENTE PROPONENTE INVERNOTA, NO CUMPLE CON EL DECRETO 1082 DE 2015. NO SE ACEPTA LA SUBSANACION POR PARTE DEL PROPONENTE FRENTE A ESTE CRITERIO	**0,00**
OBSERVACIÓN			

2,6 EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES

REQUISITO
La Entidad asignará un puntaje de cero punto veinticinco (0.25) puntos al Proponente que acredite la calidad de emprendimientos y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.14. del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.

No.	PROPONENTE	INFORMACION APORTADA	PUNTAJE
2	CONSORCIO BARRANCA DEPORTIVA R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ C.C 13.870.690 INVERNOTA S.A.S 80% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ MAQUINOBRAS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ HIDROSUELOS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L MARTHA LILIANA BAYONA ORTIZ	ALLEGA FORMATO 13A ACORDE AL REQUISITO SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADOR DE HIDROSUELOS.	**0,25**
OBSERVACIÓN			

2,7 MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA

REQUISITO
La Entidad otorgará un puntaje de cero punto veinticinco (0.25) puntos al Proponente que acredite la calidad de Mipyme domiciliada en Colombia de conformidad con artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.

No.	PROPONENTE	INFORMACION APORTADA	PUNTAJE
2	CONSORCIO BARRANCA DEPORTIVA R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ C.C 13.870.690 INVERNOTA S.A.S 80% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ MAQUINOBRAS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ HIDROSUELOS DE COLOMBIA S.A.S 10% R.L MARTHA LILIANA BAYONA ORTIZ	ACREDITA RUP HIDROSUELOS DE COLOMBIA S.A.S 10% MICROEMPRESA INVERNOTA SAS (80%) GRAN EMPRESA MAQUINOBRAS DE COLOMBIA SAS (10%) GRAN EMPRESA	**0,25**
OBSERVACIÓN			

3. CONCLUSIONES DEL INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

CUADRO RESUMEN DE EVALUACIÓN DE PROPUESTA HABILITADAS			
ÍTEM		PUNTAJE	ORDEN DE ELEGIBILIDAD
2	**PROPONENTE: CONSORCIO BARRANCA DEPORTIVA R.L JULIAN ANDRES SERRANO GOMEZ C.C 13.870.690**		
OFERTA ECONÓMICA		59,50	
FACTOR DE CALIDAD		10,00	
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TECNICO AMBIENTAL AGREGADO		9,00	
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL		20,00	
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD		0,00	**1**

EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0,25
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	0,25
REGISTRO DE OBRAS INCONCLUSAS	0,00
TOTAL PUNTAJE MÁXIMO	**99,00**

Para constancia se firma en Barrancabermeja, el veintiseis (26) de febrero de 2025

ORIGINAL FIRMADO
ANGELICA MARIA MARTÍNEZ ROJAS
Comité de Evaluación Jurídico

ORIGINAL FIRMADO
EDWIN DE LA CRUZ FIGUEROA
Comité de Evaluación Financiero

ORIGINAL FIRMADO
JESSICA BARON GUARIN
Comité de Evaluación Técnico