CUMPLIDO

Después de haber efectuado una revisión del Contrato Estatal de Obra No. 082 de 2024 - SAMC-2024-09, se puede dar el pago al corte de obra No.2 correspondiente al segundo pago parcial, conforme lo estipula la forma de pago del presente contrato, al señor JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ identificado con cedula de ciudadanía No.79.356.655 de Bogota D.C.; cuyo objeto es " ***CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI "PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA", JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA "SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO", SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ "LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA", INCLUYENDO MATERIALES A TODO COSTO"*** el corte es por valor de SETECIENTOS NUEVE MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS ($ 709.612.054) M/CTE, incluido AIU e IVA, de acuerdo al acta de corte de obra presentado y verificado por las partes.

Para tales efectos se aprueba la factura electrónica de Venta RR59 de fecha 24 de febrero de 2025 por un valor de $709.612.053,88. y una nota debito por un valor de $ 0.12, siendo el valor a pagar $709.612.054.

Firmado en Santiago de Cali, a los veinticinco (25) días del mes de febrero de 2025.

Concepto	Und	No. Registro Pptal- Rec 16 CSF	Fecha	Valor	DATOS FACTURA		Afectación	Nuevo saldo del Registro Pptal
					No. Factura	Valor		
Valor Inicial Contrato	02	29124	26/07/2024	$1.260.568.325	RR-56 Dic-02-2024	$544.938.749	$544.938.749	$715.629.576
					RR-59 Febre-24-2025 y Nota Debito No.2	$709.612.054	$709.612.054	$6.017.522

MODIFICACIÓN No.1

Concepto	Und	No. Registro Pptal- Rec 16 CSF	Fecha	Valor	DATOS FACTURA		Afectación	Nuevo saldo del Registro Pptal
					No. Factura	Valor		
Valor Adición Contrato	02	48824	13/11/2024	$627.130.493			$0.	$627.130.493

MARIA DEL SOCORRO MARIN CATAÑO
Coordinadora Área Administrativa
Supervisión Contrato

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL
CALI - VALLE
INFORME DE SUPERVISIÓN

DATOS DEL INFORME

Fecha de Presentación	Asunto	Nombre del Contratista	Nombre de los Supervisores
24/02/2025	Corte No. 2 -	JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ	MARIA DEL SOCORRO MARÍN CATAÑO

DATOS DEL CONTRATO

Contrato Nro.	082 DE 2024 – SAMC-2024-09	**Tipo:**	Selección abreviada de menor cuantía	**Convenio Nro.**	N/A	**Tipo:**	N/A
Objeto:	CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI "PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA", JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA "SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO", SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ "LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA", INCLUYENDO MATERIALES A TODO COSTO.						

Rubro	Vigencia	CDP Nro.	Fecha del CDP	Valor del CDP
C 2701 0800 37 20111D 2701019 02 "ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS -	2024	11224	10 de mayo de 2024	$1.260.568.325
DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MODERNIZACIÓN DE LA	2024	22424	08 de noviembre de 2024	$ 627.130.493,00

Vlr. Contrato Inicial	Valor Total	Fecha del Contrato	Plazo	Fecha de inicio	Fecha de Terminación
$1.260.568.325,00	$1.260.568.325,00	25/07/2024	CUATRO (4) MESES y 25 dias contados a partir del 30 de julio al 10 de diciembre de 2024,	30/07/2024	24/02/2025

REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO

Póliza Nro.	Fecha de la Póliza	Nro. Registro Presupuestal	Fecha del Registro Presupuestal	Fecha de Suscripción Contrato
14-40-101066252	26/07/2024	29124	26/07/2024	25/07/2024
14-44-101215193	26/07/2024			
14-44-101215193 ANEXO 1 y 2	14/11/2024	29124 48824	13/11/2024	13/11/2024
14-40-101066252 ANEXO 1	14/11/2024			
14-44-101215193 ANEXO 3	9/12/24			09/12/2024
14-40-101066252 ANEXO 2	9/12/24			
14-44-101215193 ANEXO 4	20/12/2024			23/12/2024
14-40-101066252 ANEXO 3	20/12/2024			
14-44-101215193 ANEXO 5	30/01/2025			29/01/2025
14-40-101066252 ANEXO 4	30/01/2025			

MODIFICACIONES AL CONTRATO

	Nro.	Fecha de la A/P/OS	Tiempo	Valor	Tema de aclaración o alcance
Adiciones:	1	13/11/24	0	$ 627.130.493,00	N/A
Prorrogas:	1	13/11/24	10	$0,00	Se amplia plazo contractual por 10 dias
	2	9/12/24	13	$0,00	Se amplia plazo contractual hasta el 23 de diciembre
	3	20/12/2024	38	$0,00	Se amplia plazo contractual hasta el 30 de enero de 2025
	4	29/01/2025	25	$0,00	Se amplia plazo contractual hasta el 24 de febrero de 2025
Otro sí:	N/A				

INFORMACIÓN FINANCIERA

Valor del contrato	$ 1.887.698.818	% Anticipo	N/A

Pagos				Amortización			
Fecha del pago	**Forma de pago**	**% Pagado**	**Valor**	**%**	**Valor**	**Valor Neto**	**Soporte**
7095325		28,87%	544.938.749	N/A	$ 0	$ 0	N/A
				N/A	$ 0	$ 0	N/A
Pagos y % de Avance		**28,87%**	**$544.938.749,00**	N/A	**$0**	$0	N/A

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO REPORTADO

Obligaciones Contractuales	Actividades realizadas	Soportes
OBLIGACIONES TÉCNICAS DEL CONTRATISTA - CLÁUSULA SEGUNDA:		
1. El contratista deberá contar con un equipo de trabajo con personal idóneo, competente con la experticia necesaria para desarrollar las obras requeridas, conformado mínimo por los perfiles que a continuación se describen: 1 director de obra 4 residentes 4 SISOs 2 técnico electrcisitas 1 técnico en telecomunicaciones 2 carpinteros 22 ayudantes 4 oficiales <u>Factor calidad:</u> 1 Residente de obra 1 SISO	Se recibieron las hojas de vida de los perfiles mencionados y fueron aprobados, actualmente el equipo esta en campo en la ejecución de actividades según corresponde la perfil	Informe de personal y documentos personal
PARÁGRAFO PRIMERO: Los cambios del personal relacionados deberán ser comunicados oportunamente, previo visto bueno del Supervisor de la Entidad y deberán tener los mismos o superiores requisitos de experiencia.	Se realizó un cambio de personal, el cual fue avalado por la supervisión	
PARÁGRAFO SEGUNDO: Tanto la Experiencia General como Específica del equipo de trabajo deberán estar debidamente certificadas con la presentación de Matrículas, Certificaciones laborales y/o presentación de contratos y/o balance final de obra y/o Acta final de obra debidamente suscrita en la cual se evidencia dichos cargos, según corresponda.	En las hojas de vida de cada uno de los integrantes del equipo de trajo se anexan las certificaciones y las respectivas matriculas	
PARÁGRAFO TERCERO: En aquel caso en que algún integrante del equipo de trabajo presente título de pregrado obtenido en el exterior, este deberá estar avalado mediante la Convalidación correspondiente emitida por el Ministerio de Educación Nacional de Colombia	Ningun miembro del equipo posee titulo en el exterior	N/A
PARÁGRAFO CUARTO: Las especificaciones técnicas y elementos a emplear, se encuentran contenidas en los archivos PDF "2. ESPECIFICACIONES Y CARACTERISTICAS TÉCNICAS INMUEBLES	El documento fue entregado en el proceso de selección	Documento "Especificaciones y Caracteristicas Técnicas Inmuebels"

2. Cumplir con las Especificaciones técnicas del objeto a contratar en el proceso de selección.	A la fecha el contratista ha cumplido con las especificaciones técnicas del contrato	Bitacora Actas de Comité Informes mensuales
3. El contratista deberá intervenir simultáneamente los inmuebles.	Se estan interviniendo paralelamente los inmuebles	Bitacora Actas de Comité Informes mensuales
4. Permitir al supervisor del contrato, la revisión de los trabajos y acatar las órdenes e instrucciones que se le imparta, corregir a costa el trabajo que no cumpla con lo previsto en las especificaciones técnicas que se entreguen.	A la fecha las observaciones realizadas por los supervisores del contrato se han acatado en su debido momento y de forma oportuna	Visitas de Obra
5. Suministrar por su cuenta, la totalidad de materiales de primera calidad, herramientas, equipos y todos los demás elementos necesarios para la ejecución del contrato, así como el transporte y trasiego de los mismos.	Se ha validado por parte de los supervisores los materiales empleados a la fecha	Fichas Técnicas Bitacora Informes Visita en sitio
6. Someter a concepto previo de la Dirección Seccional de Administración Judicial de Cali - Valle del Cauca, cualquier modificación o cambio que considere necesario hacer a las especificaciones originales, antes de iniciar cualquier trabajo, si a ello hubiere lugar.	Ala fecha, la supervisión ha solicitado 5 modificaciones al contrato, las cuales han sido aprobadas: Modificación No. 1: agosto 02 de 2024 Modificación No. 2: noviembre 13 de 2024 Modificación No. 3: diciembre 09 de 2024 Modificación No. 4: diciembre 20 de 2024 Modificación No. 5: enero 29 de 2025	Modificaciones
7. Mantener las áreas donde se desarrollen trabajos libres de toda acumulación de desperdicios, escombros, entregándola a su terminación completamente limpia. Los escombros y demás residuos se deben retirar del sitio a gestor ambiental correspondiente para su destinación final. El contratista será responsable del trámite ante las autoridades competentes para los permisos de parqueo de los vehículos de carga que utilice para este fin.	Se realiza la limpieza oportuna de cada uno de los espacios a final de cada jornada	Informe de obra (incluido informes mensuales)
8. El contratista deberá entregar tres (03) días después a la firma del acta de inicio del contrato, la relación del personal ofrecido, con la documentación que acredite titulación y/o experiencia según corresponda.	se entregó toda la informacion del personal debidamente aprobado por la supervisión	Acta de inicio
9. El contratista deberá adelantar las labores dentro del plazo estipulado en un cronograma de ejecución presentado por el contratista y aprobado previamente por el Supervisor designado, el cual deberá presentarse dentro de los seis (06) días calendario siguientes a la suscripción del acta de inicio.	Se entregó el cronograma por parte del contratista, el cuial fue aprobado por la supervisión	Cronograma 1 Crograma de modificación
10. El Contratista deberá entregar seis (06) días después a la firma del acta de inicio del Contrato, al supervisor del contrato los APU´S de todos y cada uno de los ítems contractuales, cuyos precios deberán estar acordes a los ofertados.	Se entregaron los APUs y fueron aprobados por la supervisión	Apu´s
11. Firmar conjuntamente con el Supervisor del contrato el Acta de Inicio de los trabajos, suspensión, reiniciación, de cortes parciales, recibo definitivo, liquidación final del mismo. Para su validez las actas de suspensión, reiniciación y liquidación final del Contrato, requieren de la aprobación de la Directora Seccional de Administración Judicial de Cali – Valle del Cauca.	A la fecha se ha firmado el acta de inicio del contrato y el acta de inicio de actividades de obra	Acta de Inicio contrato y Acta inicio actividades de obra
12. Presentar informes de avance mensual de cada obra al Supervisor del contrato.	Se ha presentado a la fecha 4 informes mensuales	Informes mensuales
13. Garantizar el cumplimiento de las normas vigentes sobre seguridad industrial para la ejecución del Contrato, en especial aquellas que guardan relación con: a) Elementos de seguridad industrial necesarios para la totalidad del personal que interviene en las actividades de obra. b) Manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para el cumplimiento del objeto contractual. c) Dotación de calzado y vestido de labor para todo el personal utilizado en la ejecución del objeto contractual; así como también deben encontrarse debidamente carnetizados. d) Cumplir con la normatividad vigente para el trabajo de personal en alturas. Entre las cuales deben estar: dotación equipos de seguridad, (arnés, líneas de vida, manila certificada, mosquetones y todos los demás elementos necesarios para realizar el trabajo) y el suministro de personal calificado y certificado que adopte las medidas de seguridad vigentes. (Contar con los certificados de alturas correspondientes para el personal que realizará trabajos en alturas cuando sea necesario.)	1. se entregan y se emplean los epp en la obra 2. al visitas las obras se observa buena manipulacion de equipos y herramientas 3. la dotación de calzado de protección se evidencia 4. existen los permisos de alturas para actividades a realizarce de este tipo	Informe SST (incluido en el informe mensual)
14. Cumplir con los lineamientos del Decreto No. 1072 de 2015 y la Resolución No. 312 de 2019, con el Documento de Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, incluyendo la matriz de identificación de peligros, evaluación y valoración de los riesgos, adicionalmente deberá entregar el estándar y/o procedimiento de la ejecución de trabajo en alturas.	La matriz se entrego y aprobo por la Rama Judicial	Matriz de riesgo
15. Los materiales que suministre para las actividades eléctricas, deberán cumplir con el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE) según Resolución No. 180195 de febrero 12 de 2009 y el Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público – (RETILAP) según Resolución No. 181331 del 6 de agosto de 2009 del Ministerio de Minas y Energía.	Los materiales electricos empleados a la fecha cumplen con la normatividad RETIE	Fichas Tecnicas
16. Cumplir con lo ofrecido dentro de los criterios evaluables del Factor Calidad, relacionado a ofrecimiento de Personal SISO y Ofrecimiento de Personal – RESIDENTE sin costo alguno para la Entidad, lo cual será objeto de revisión por parte del Supervisor del Contrato.	A la fecha se ha cumplido con el requerimiento SISO y Residente	
OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA - CLÁUSULA SEGUNDA:		
1. Ejecutar el objeto del Contrato, conforme lo establecido en el proceso de selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC-2024-09, conforme a los valores ofertados. (Ver anexo oferta económica al final de la minuta)	A la fecha todas las actividades en ejecución son las establecidas en el contrato	Bitacora (incluido informes mensuales) Informes mensuales
minuta).2. Guardar la reserva debida de la información a la que tenga acceso con ocasión del contrato y a no utilizarla sino exclusivamente en relación con los fines del mismo.	A la fecha no se tiene conocimiento sobre el contratista de mala utilización de documentos relacionados con el contrato	N/A
3. Garantizar la calidad de la obra conforme a los ofrecimientos hechos en la propuesta y las especificaciones técnicas del contrato, y responder por ella de conformidad con el artículo 5 Numeral 4 de la Ley 80 de 1993.	El Contratista está ejecutando las actividades contratadas de acuerdo a las necesidades de cada inmueble y a la fecha ha atendido observaciones realizadas	Bitacora (incluido informes mensuales) Informes mensuales
4. Poner todo su conocimiento y experiencia técnica en la ejecución del contrato, tomando las medidas necesarias que garanticen el correcto, eficiente y eficaz desarrollo.	A la fecha se esta ejecutando las actividades con el personal presentado el cual cumple con la experiencia solicitada , adicionalmente, se cuenta con el director de obra, quien es el mismo representante legal y el cual realiza seguimiento a todos los inmuebles	Documentos personal
5. Atender en forma oportuna las solicitudes, observaciones y reclamos que se presenten por el Supervisor del Contrato, en relación con el servicio contratado y adoptar las medidas correctivas de manera inmediata, así como corregir a su costa el trabajo que no cumpla con lo previsto en las especificaciones técnicas.	El contratista ha atendido de manera oportuna las intrucciones realizadas a la fecha	Actas de comité Recorrido obra

6. Suscribir el Acta de Liquidación del contrato dentro de los cuatro (04) meses siguientes a su finalización. Si el CONTRATISTA no se presenta a la liquidación previo requerimiento realizado por la Entidad en dos (2) oportunidades o las partes no llegan a un acuerdo sobre el contenido de la misma, será practicada directa y unilateralmente por la DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI - VALLE DEL CAUCA.	N/A para este periodo	N/A
7. Responder por cualquier daño o perjuicio que por su culpa o la que su personal cause al CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA o a terceras personas, comprometiéndose a repararlo en forma inmediata; el CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA procederá a corregirlo en la forma que estime conveniente, pero su costo y el de las posibles indemnizaciones surgidas se descontarán de los pagos pendientes al CONTRATISTA.	A la fecha no se ha presentado ningun daño o perjuicio	N/A
8. Suministrar al Supervisor del contrato, la información que le sea solicitada para verificar el correcto y oportuno cumplimiento de las obligaciones que contrae.	Toda la información solicitada ha sido entregada de forma oportuna	N/A
9. Recibir y acatar las instrucciones que sean impartidas por el Supervisor del Contrato para garantizar el correcto y oportuno cumplimiento de las obligaciones que contrae.	Se han recibido y acatado todas las instrucciones impartidas por la supervisión	
10. Suministrar al CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, cuando lo solicite, informe sobre cualquier aspecto de la obra.	No se han presentado a la fecha	N/A
11. OBLIGACIONES CON EL PERSONAL		
a. Cumplir con las normas laborales, en lo referente al personal que utilice en la ejecución del Contrato y en especial a las obligaciones establecidas en las Leyes 100 de 1993 y 797 de 2003 y sus decretos reglamentarios, Decreto 1443 de 2014 - SG-SST y Decreto 1072 de 2015; y la Resolución Nro. 0312 de 2019.	El contratista aportó las planillas de pago de seguridad social del personal que conforma el equipo minimo de trabajo. Adiconalmente cuenta con la matriz de riesgos y aporta informe sst.	Planillas (incluido informes mensuales) Informe SST (incluido en el informe mensual)
b. Pagar los salarios y prestaciones sociales en forma oportuna a todo el personal que utilicé en la ejecución del Contrato, si a ello hubiere lugar y conforme a la vinculación que se efectué y en general dar estricto cumplimiento a la totalidad de las obligaciones con el Sistema de Seguridad Social y Parafiscales, derivadas de la ejecución del Contrato. El incumplimiento de estas obligaciones del CONTRATISTA para con sus empleados, podrá generar la imposición de multas sucesivas, la afectación de la Garantía Única, en los amparos de cumplimiento y pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales, como también dará lugar a la caducidad del contrato de conformidad con la normatividad vigente.	Se han presentado las planillas de pago de seguridad social	Planillas de seguridad social (incluido informes mensuales)
c. Tomar las previsiones necesarias para garantizar la seguridad industrial del personal a su cargo o servicio, de acuerdo con las reglamentaciones vigentes.	Trabajo en alturas y entrega de EPP se han cumplido	Informe SST (incluido en el informe mensual)
d. Suministrar al Supervisor del Contrato los documentos y constancias necesarias para que los supervisores del contrato, verifiquen el cumplimiento con las obligaciones a la seguridad social y aportes parafiscales, durante toda la vigencia del contrato.	El Contratista ha entregado las planillas solicitadas	Planillas de seguridad social (incluido informes mensuales)
e. Responder en forma exclusiva por la vinculación del personal, de manera que los errores u omisiones de este, son de su cuenta y riesgo. PARÁGRAFO: El personal que EL CONTRATISTA ocupe en la realización del contrato, no tendrá ninguna vinculación laboral, civil, ni comercial con el CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA. La responsabilidad derivada de estas vinculaciones correrá a cargo del CONTRATISTA.	El equipo de trabajo presentado por el contratista no tiene ninguna vincualicon laboral con la Rama Judicial	
12. El Contratista, en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 2119 de 2021 "Por medio del cual se establecen medidas para fortalecer la conciencia educativa para el trabajo en la educación básica secundaria, educación media y educación superior y se dictan otras disposiciones en materia de inserción laboral para jóvenes"; deberá incorporar dentro de la planta de personal contratado a jóvenes entre los 18 y 28 años de edad, profesionales o tecnólogos conforme lo requerido por la Entidad (EQUIPO DE TRABAJO REQUERIDO), cuyo porcentaje no podrá ser inferior al 8% del total del personal que se requiera para la ejecución contractual. Aplicará de forma preferente, las disposiciones contenidas en las leyes 2039 y 2043 de 2020, o las normas que las sustituyan o modifiquen. De dicha obligación, el Supervisor del Contrato realizará el respectivo seguimiento durante la ejecución del contrato, garantizando el cumplimiento de la misma.	El contratista presentó documentos de una persona de su equipo de trabajo para el cumplimiento de esta obligación	Documentos personal
13. Pagar los impuestos de Ley propios de la actividad, acorde con el valor total del contrato.	La entidad procede a realizar las respectivas deducciones al momento de efectuar el pago por los servicios prestados.	Orden de pago
14. Asumir todos los gastos que se ocasionen en relación con la legalización y ejecución del Contrato.	A la fecha se ha realizado el pago correspondiente al corte No. 1	
15. Informar al CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA, cualquier anomalía que se presente durante la ejecución de la obra, según sea el caso.	A la fecha ,el contrato no ha tenido anomalias durante su ejecución	N/A
16. Constituir las Garantías que establezca el Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Seccional de Administración Judicial de Cali – Valle del Cauca, en el Proceso de Selección, así	El contratista cumplió con la constitución de las garantias exigidas en el contrato.	polizas
17. RESPONSABILIDAD AMBIENTAL: El CONTRATISTA, deberá cumplir con todas las normas y leyes colombianas sobre el medio ambiente (a nivel nacional, regional y local) que se encuentren vigentes durante el término de este contrato. El Contratista deberá en todo momento minimizar el impacto ambiental de cualquier actividad realizada por él en el desarrollo de este contrato, de conformidad con las normas aplicables.	El contratista presentó matriz de riesgos y PGA	Matriz de riesgo y PGA
18. Cumplir con los requisitos ambientales establecidos en el proceso de selección.		
19. Adoptar las medidas que emita el Gobierno Nacional y/o el Consejo Superior de la Judicatura ante la eventualidad de presentarse alguna emergencia sanitaria.	Durante la ejecución del contrato no se ha dado emergencia sanitaria	N/A
20. La presentación de la factura electrónica validada previamente por la DIAN, como requisito necesario para el pago de los bienes y/o servicios contratados conforme con las disposiciones señaladas en el Decreto 358 del 5 de marzo de 2020, en concordancia, con lo dispuesto en la Resolución No.000042 del 5 de mayo de 2020, expedida por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN, la cual deberá presentarse a través de la plataforma del SECOP II.	El contratista presento para el corte No. 1 la factura RR56 y para el corte No 2 la Factura RR59 - Nota debido 2	Factura RR59 Factura
21. Las demás obligaciones relacionadas con la naturaleza del contrato a celebrar.		

Productos a Entregar	Productos Entregados	Fecha de entrega	% de Ejecución
Palacio de Justicia de Cali "PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA"			
Actividades para cubierta de la terraza torre A - Fase C	Finalizado		100,0%
Tratamiento de humedades en muros y cielos, incluye resane, estuco y pintura (gimnasio,	Finalizado		100,0%
Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos	Finalizado		100,0%
Actividades para tanque de almacenamiento de combustible	En ejecución		95,0%
Sellamiento de fisuras piso y muros	En ejecución		95,0%
Reparación de fachada flotante calle 10	En ejecución		20,0%
Impermeabilización piso de cuarto de residuos sólidos	Finalizado		100,0%
Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio			
Impermeabilización losa de cubierta	Finalizado		100,0%
Arreglo humedades muros fachada e internos	Finalizado		100,0%
Cerramiento en lona verde	Finalizado		100,0%

Palacio de Justicia "SIMON DAVID CARREJO BEJARANO" de Palmira			
Reparaciones y Tratamiento de humedades externas	Finalizado		100,0%
Reparaciones y Tratamiento de humedades internas	Finalizado		100,0%
Puerta garaje	En ejecución		30,0%
Impermeabilización Terraza- materas	Finalizado		100,0%
Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos	Finalizado		100,0%
Teja upvc	Finalizado		100,0%
Sede de Familia de Palmira			
Arreglo humedades fachada	En ejecución		97,0%
Arreglo humedades en losa de cubierta	Finalizado		100,0%
Reparaciones y Tratamiento de humedades internas	Finalizado		95,0%
Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos	En ejecución		98,0%
Palacio Nacional de Buenaventura			
Mantenimiento de puertas y ventanas metálicas	Finalizado		100,0%
Restauración puertas en madera	En ejecución		85,0%
Reparaciones y Tratamiento de humedades internas	Finalizado		100,0%
Mantenimiento de las redes hidrosanitarias	Finalizado		100,0%
Divisiones en panel yeso	Finalizado		100,0%
Edificio de Transferencia de Buenaventura			
Tratamiento de humedades fachada	Finalizado		100,0%
Mantenimiento de puertas en madera	En ejecución		75,0%
Reparaciones y Tratamiento de humedades internas	Finalizado		100,0%
Mantenimiento de cubierta	Finalizado		100,0%
Juzgado Promiscuo Municipal de Obando			
Tratamiento de humedades fachada	Finalizado		100,0%
Tratamiento de humedades muros internos y fachada	Finalizado		100,0%
Cubierta en teja plástica	Finalizado		100,0%
Juzgado Promiscuo Municipal de San José del Palmar			
Tratamiento de humedades fachada	Finalizado		100,0%
Tratamiento de humedades muros internos	Finalizado		100,0%
Otros	Finalizado		100,0%
Palacio de Justicia de Tuluá			
Reparación de cubierta en teja de barro	Finalizado		100,0%
Fabricación buitrones (aire acondicionado)	Finalizado		100,0%

GESTIÓN DE AVANCE (Diligenciar en el caso de que el informe no esté asociado a un entregable durante el periodo reportado)

-

DIFICULTADES TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS Y FINANCIERAS PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL

Causas	Alternativas de Solución	Fecha de Solución	Gestión	Resultados
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

El presente corte contiene las actividades del corte No. 2 y el estado del contrato hasta el 3 de febrero de 2025
Previo a la suscripción del corte No. 2 de obra se realizó el respectivo replanteo de obra , conforme a la necesidad en sitio

SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

SUPERVISORES

Nombre	MARIA DEL SOCORRO MARÍN CATAÑO	**Cargo**	Coordinadora administrativa	**firma**	

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cali – Valle del Cauca

CONTRATISTA:	**CONTRATANTE:**		**OBJETO:**			
JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA		CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI "PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA", JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA "SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO", SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ "LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA", INCLUYENDO MATERIALES A TODO COSTO.			
FECHA PRESENTE:						
24/02/25	CONTRATO No.	082-2024– SAMC-2024-09				
FECHA ACTA DE INICIO:	VALOR INICIAL CONTRATO:	$1.260.568.325,00				
30/07/24	VALOR ADICIÓN AL CONTRATO:	$627.130.493,00	TIEMPO (DIAS) ADICIÓN 1:	10,00	VR PAGADO ACTA No. 1	**$544.938.749,00**
PERIODO CORTE 2: OCTUBRE 7 A NOVIEMBRE 20 DE 2024			TIEMPO (DIAS) ADICIÓN 2:	13,00	VR ACTA ACTUAL(No. 2) A PAGAR	**$709.612.054,00**
FECHA TERMINACIÓN CONTRATO:	**VALOR TOTAL CONTRATO:**	**$1.887.698.818,00**	TIEMPO (DIAS) ADICIÓN 3:	38,00	VR ACTA No. 3	$0,00
			TIEMPO (DIAS) ADICIÓN 4:	25,00	TOTAL PAGADO	$1.254.550.803,00
24/02/25	ACTA No.	**2**	**TOTAL TIEMPO ADICIONES**	**86,00**	**SALDO ACTUAL CONTRATO**	**$633.148.015,00**

INTERVENTOR / SUPERVISOR	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**0**	**TIEMPO (DIAS) ADICION 1;**	**TIEMPO (DIAS) ADICIÓN 2:**
Ing. / Arq			10	38

PALACIO DE JUSTICIA "PEDRO ELIAS SERRANO" - CALI		**CANTIDADES CONTRACTUALES**				**Corte 1** 8/09/24		**CANTIDADES DE OBRA A EJECUTAR CONFORME ADICION Y REPLANTEOS+I376**		**Corte 2** 18/10/24		**ACUMULADO**			**PENDIENTE POR EJECUTAR**		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V/UNITARIO ANTES DE AIU E IVA**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**	**MAYORES Y MENORES**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**	**%**	**CANT.**	**VALOR**	**%**
A.	**Palacio de Justicia de Cali "PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA"**																
A. 2	**Actividades para cubierta de la terraza torre A - Fase C**																
A. 2,1	Suministro e instalación de bases en concreto de 20 cm x 20 cm fundidos sobre losa de terraza	UND	52,00	$ 63.587,00	$ 3.306.524,00	48,00	$ 3.052.176,00	48,00	$ 3.052.176,00	0,00	$ -	48,00	$ 3.052.176,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 2,2	Suministro e instalación de platina 3/8 cuyas medidas oscilan así: 10 cm x 15 cm y 15 cm x 15 cm, incluye materiales complementarios de conexión, acero, corte, soldadura, anclajes, cartelas, tornillos, varilla de 1/2 soldada para anclaje sobre bases de concreto.	UND	52,00	$ 63.516,00	$ 3.302.832,00	48,00	$ 3.048.768,00	48,00	$ 3.048.768,00	0,00	$ -	48,00	$ 3.048.768,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 2,3	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 100 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 2	ML	97,00	$ 106.132,00	$ 10.294.804,00	54,00	$ 5.731.128,00	54,00	$ 5.731.128,00	0,00	$ -	54,00	$ 5.731.128,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 2,4	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 50 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	212,00	$ 106.132,00	$ 22.499.984,00	189,00	$ 20.058.948,00	470,00	$ 49.882.040,00	281,00	$ 29.823.092,00	470,00	$ 49.882.040,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 2,5	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	255,00	$ 97.837,00	$ 24.948.435,00	255,00	$ 24.948.435,00	412,00	$ 40.308.844,00	157,00	$ 15.360.409,00	412,00	$ 40.308.844,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 2,6	Suministro e instalación de teja upvc 2.5 mm, incluye tornillería para su correcta instalación sobre estructura metálica	M2	330,00	$ 72.682,00	$ 23.985.060,00	0,00	$ -	550,00	$ 39.975.100,00	550,00	$ 39.975.100,00	550,00	$ 39.975.100,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 2,7	Suministro e instalación de caballete para teja upvc 2.5 mm, incluye accesorios para su correcta instalación	ML	28,00	$ 82.513,00	$ 2.310.364,00	0,00	$ -	28,00	$ 2.310.364,00	28,00	$ 2.310.364,00	28,00	$ 2.310.364,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 2,8	Suministro e instalación de Canal en lamina galvanizada cal 22, incluye platina para soporte canal	ML	40,00	$ 90.166,00	$ 3.606.640,00	0,00	$ -	61,50	$ 5.545.209,00	61,50	$ 5.545.209,00	61,50	$ 5.545.209,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 2,9	Corte de muro con pulidora	ML	40,00	$ 15.009,00	$ 600.360,00	0,00	$ -	70,00	$ 1.050.630,00	70,00	$ 1.050.630,00	70,00	$ 1.050.630,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 2,10	Suministro e instalación de Solapa en lamina galvanizada Cal 24, incluye sellador sobre muro	ML	70,00	$ 50.569,00	$ 3.539.830,00	0,00	$ -	70,00	$ 3.539.830,00	70,00	$ 3.539.830,00	70,00	$ 3.539.830,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 2,11	Suministro e instalación de soscos para canal en 3"	UND	10,00	$ 25.829,00	$ 258.290,00	0,00	$ -	8,00	$ 206.632,00	8,00	$ 206.632,00	8,00	$ 206.632,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 2,12	Suministro e instalación tubería sanitaria de 4 " incluye accesorios.	ML	80,00	$ 41.046,00	$ 3.283.680,00	0,00	$ -	84,00	$ 3.447.864,00	84,00	$ 3.447.864,00	84,00	$ 3.447.864,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 2,13	Suministro e instalación tubo de pasamanos de 2"	ML	7,00	$ 122.476,00	$ 857.332,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
A. 2,14	Suministro e instalación pasarela o plataforma metálica en rejilla de acero con 2 pasos en cada extremo cuyas medidas son 80 cm ancho, 160cm de largo y 40 cm de latura, incluye pasamanos	UND	1,00	$ 852.250,00	$ 852.250,00	0,00	$ -	1,00	$ 852.250,00	1,00	$ 852.250,00	1,00	$ 852.250,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 3	**Impermeabilización cubierta de cuartos técnicos terraza torre A**																
A. 3,1	Retiro de manto existente, incluye retiro de escombros	M2	191,00	$ 17.584,00	$ 3.358.544,00	160,96	$ 2.830.321,00	160,96	$ 2.830.321,00	0,00	$ -	160,96	$ 2.830.321,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 3,2	Lavada y destronque de terraza a máquina (para retirar material bituminoso, incluye retiro)	M2	191,00	$ 31.241,00	$ 5.967.031,00	160,96	$ 5.028.551,00	160,96	$ 5.028.551,00	0,00	$ -	160,96	$ 5.028.551,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 3,3	Suministro e instalación de membrana pvc (incluye perlines de fijación)	M2	51,00	$ 206.656,00	$ 10.539.456,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
A. 3,4	Suministro e instalación de enchape antideslizante	M2	140,00	$ 80.833,00	$ 11.316.620,00	140,00	$ 11.316.426,00	161,00	$ 13.014.113,00	21,00	$ 1.697.687,00	161,00	$ 13.014.113,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 3,5	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 5 cm con pendiente y terminación en cero.	M2	140,00	$ 37.743,00	$ 5.284.020,00	140,00	$ 5.283.929,00	161,00	$ 6.076.623,00	21,00	$ 792.694,00	161,00	$ 6.076.623,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 4	**Tratamiento de humedades en muros y cielos, incluye resane, estuco y pintura (gimnasio, despachos, cuartos técnicos terraza Torre A)**																
A. 4,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	247,00	$ 6.458,00	$ 1.595.126,00	171,90	$ 1.110.130,00	246,94	$ 1.594.739,00	75,04	$ 484.608,00	246,94	$ 1.594.739,00	100%	0,00	$ -	0%

A. 4,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	247,00	$ 43.882,00	$ 10.838.854,00	171,90	$ 7.543.316,00	246,99	$ 10.838.415,00	75,09	$ 3.295.099,00	246,99	$ 10.838.415,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 4,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	247,00	$ 25.621,00	$ 6.328.387,00	170,00	$ 4.355.570,00	318,28	$ 8.154.652,00	76,99	$ 1.972.561,00	246,99	$ 6.328.131,00	78%	71,29	$ 1.826.521,00	22%
A. 4,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	353,00	$ 18.506,00	$ 6.532.618,00	353,01	$ 6.532.711,00	838,69	$ 15.520.705,00	285,55	$ 5.284.388,00	638,56	$ 11.817.099,00	76%	200,13	$ 3.703.606,00	24%
A. 4,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	67,16	$ 17.048,00	$ 1.144.978,00	66,90	$ 1.140.511,00	141,78	$ 2.416.980,00	8,40	$ 143.118,00	75,30	$ 1.283.629,00	53%	66,48	$ 1.133.351,00	47%
A. 4,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	66,00	$ 16.558,00	$ 1.092.828,00	0,00	$ -	66,00	$ 1.092.828,00	66,00	$ 1.092.828,00	66,00	$ 1.092.828,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 4,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	73,00	$ 4.578,00	$ 334.194,00	48,80	$ 223.406,00	65,80	$ 301.232,00	17,00	$ 77.826,00	65,80	$ 301.232,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 4,8	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	121,00	$ 20.167,00	$ 2.440.207,00	121,00	$ 2.440.207,00	121,00	$ 2.440.207,00	0,00	$ -	121,00	$ 2.440.207,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 4,9	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	121,00	$ 5.961,00	$ 721.281,00	121,00	$ 721.281,00	121,00	$ 721.281,00	0,00	$ -	121,00	$ 721.281,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 4,10	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	73,00	$ 7.792,00	$ 568.816,00	64,90	$ 505.701,00	73,00	$ 568.816,00	8,10	$ 63.115,00	73,00	$ 568.816,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 5	**Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos**																
A. 5,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2 , doble cara insonorizado. Altura piso techo	M2	256,00	$ 118.956,00	$ 30.452.736,00	255,72	$ 30.418.952,00	270,82	$ 32.215.188,00	15,10	$ 1.796.236,00	270,82	$ 32.215.188,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 5,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm	ML	60,00	$ 44.391,00	$ 2.663.460,00	45,00	$ 1.997.595,00	55,00	$ 2.441.505,00	10,00	$ 443.910,00	55,00	$ 2.441.505,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 5,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	ML	60,00	$ 45.141,00	$ 2.708.460,00	45,00	$ 2.031.345,00	91,85	$ 4.146.201,00	5,00	$ 225.705,00	50,00	$ 2.257.050,00	54%	41,85	$ 1.889.151,00	46%
A. 5,4	Suministro e instalación de guarda escoba en pvc	ML	72,00	$ 36.136,00	$ 2.601.792,00	71,80	$ 2.594.565,00	84,20	$ 3.042.651,00	3,40	$ 122.862,00	75,20	$ 2.717.427,00	89%	9,00	$ 325.224,00	11%
A. 5,5	Suministro e instalación puerta entamborada (diseño similar a las existentes) cuyas medidas son de 80 cms de ancho x 200 cm alto, incluye marco y chapa, inmunización y pintura en Barniz	UND	12,00	$ 598.760,00	$ 7.185.120,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
A. 5,6	Suministro e instalación de guarda escoba en cerámica	ML	1,00	$ 16.951,00	$ 16.951,00	1,00	$ 16.951,00	1,00	$ 16.951,00	0,00	$ -	1,00	$ 16.951,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 5,7	Suministro e instalación de panel yeso de 1/2 , una cara, encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	M2	16,00	$ 62.106,00	$ 993.696,00	15,60	$ 968.854,00	15,60	$ 968.854,00	0,00	$ -	15,60	$ 968.854,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 5,8	Suministro e instalación Canaleta 100 mm x 45 mm Plástica con división. Blanco PVC auto extinguible y Resistente a impactos hasta de 1 kg, Humedad, Aceites y Químicos., con sus respectivos elementos de Certificado RETIE	ML	241,00	$ 70.776,00	$ 17.057.016,00	161,50	$ 11.430.324,00	320,00	$ 22.648.320,00	110,50	$ 7.820.748,00	272,00	$ 19.251.072,00	85%	48,00	$ 3.397.248,00	15%
A. 5,9	Suministro e instalación troquel para toma regulada, toma normal y toma de datos, incluye accesorios para su correcta instalación	UND	189,00	$ 33.945,00	$ 6.415.605,00	49,00	$ 1.663.305,00	281,00	$ 9.538.545,00	190,00	$ 6.449.550,00	239,00	$ 8.112.855,00	85%	42,00	$ 1.425.690,00	15%
A. 5,10	Suministro e instalación de cable UTP Categoría 6A libre de halógeno LSZH	ML	1970,00	$ 10.147,00	$ 19.989.590,00	1518,00	$ 15.403.146,00	4.833,70	$ 49.047.554,00	2.271,00	$ 23.043.837,00	3789,00	$ 38.446.983,00	78%	1044,70	$ 10.600.571,00	22%
A. 5,11	Suministro e instalación de toma hembra tipo jack rj 45 cat 6ª, utp, para puesto de trabajo o herraje. (incluye jacks rj45 cat. 6a amp, ponchada, maquillado y accesorios necesarios para su instalación)	UND	75,00	$ 69.514,00	$ 5.213.550,00	48,00	$ 3.336.672,00	169,00	$ 11.747.866,00	87,00	$ 6.047.718,00	135,00	$ 9.384.390,00	80%	34,00	$ 2.363.476,00	20%
A. 5,12	Suministro e instalación de faceplate de 1 salida (SOLO DATOS)	UND	63,00	$ 19.587,00	$ 1.233.981,00	48,00	$ 940.176,00	101,00	$ 1.978.287,00	36,00	$ 705.132,00	84,00	$ 1.645.308,00	83%	17,00	$ 332.979,00	17%
A. 5,13	Suministro e instalación de salida eléctrica red regulada en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 rojo, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra aislado	UND	35,00	$ 116.367,00	$ 4.072.845,00	35,00	$ 4.072.845,00	88,00	$ 10.240.296,00	39,00	$ 4.538.313,00	74,00	$ 8.611.158,00	84%	14,00	$ 1.629.138,00	16%
A. 5,14	Suministro e instalación de salida eléctrica red normal en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 azul, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra	UND	63,00	$ 116.367,00	$ 7.331.121,00	45,00	$ 5.236.515,00	101,00	$ 11.753.067,00	39,00	$ 4.538.313,00	84,00	$ 9.774.828,00	83%	17,00	$ 1.978.239,00	17%
A. 5,15	Suministro e instalación de interruptor sencillo incluye caja de sobreponer y salida de iluminación	UND	9,00	$ 93.387,00	$ 840.483,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
A. 5,16	Suministro e instalación de Lámpara panel led de sobreponer 24w 100 -240 , 1680Lm de 6,500 K - horas mínimas de vida útil 25,000	UND	20,00	$ 100.492,00	$ 2.009.840,00	0,00	$ -	2,00	$ 200.984,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	2,00	$ 200.984,00	100%
A. 5,17	Suministro e instalación de cable trenzado 3#12 AWG para circuito normal o regulado	ML	20,00	$ 16.332,00	$ 326.640,00	20,00	$ 326.640,00	732,00	$ 11.955.024,00	624,00	$ 10.191.168,00	644,00	$ 10.517.808,00	88%	88,00	$ 1.437.216,00	12%
A. 5,18	Suministro e instalación de patch cord 1.5mts CAT 6A	UND	63,00	$ 35.183,00	$ 2.216.529,00	17,00	$ 598.111,00	82,00	$ 2.885.006,00	33,00	$ 1.161.039,00	50,00	$ 1.759.150,00	61%	32,00	$ 1.125.856,00	39%
A. 5,19	Suministro e instalación de patch cord 3mts CAT 6A	UND	5,00	$ 45.811,00	$ 229.055,00	3,00	$ 137.433,00	80,00	$ 3.664.880,00	2,00	$ 91.622,00	5,00	$ 229.055,00	6%	75,00	$ 3.435.825,00	94%
A. 5,20	Suministro, instalación y configuración de Switch 24 puertos 10Base-T/100Base-T/1000Base-T	UND	1,00	$ 2.956.090,00	$ 2.956.090,00	1,00	$ 2.956.090,00	4,00	$ 11.824.360,00	2,00	$ 5.912.180,00	3,00	$ 8.868.270,00	75%	1,00	$ 2.956.090,00	25%
A. 5,21	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos cat. 6a (incluye elementos de fijación)	UND	1,00	$ 328.968,00	$ 328.968,00	1,00	$ 328.968,00	7,00	$ 2.302.776,00	1,00	$ 328.968,00	2,00	$ 657.936,00	29%	5,00	$ 1.644.840,00	71%
A. 5,22	Apertura de vano en muro de panel yeso, incluye retiro de material	M2	5,00	$ 18.069,00	$ 90.345,00	3,20	$ 57.821,00	3,20	$ 57.821,00	0,00	$ -	3,20	$ 57.821,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 5,23	Suministro e instalación de tubería SCH 40 1"	ML	15,00	$ 19.960,00	$ 299.400,00	15,00	$ 299.400,00	237,00	$ 4.730.520,00	4,00	$ 79.840,00	19,00	$ 379.240,00	8%	218,00	$ 4.351.280,00	92%
A. 5,24	Suministro e instalación de tubería SCH 40 1 1/2"	ML	15,00	$ 36.458,00	$ 546.870,00	15,00	$ 546.870,00	15,00	$ 546.870,00	0,00	$ -	15,00	$ 546.870,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 5,25	Suministro e instalación de vidrio templado incoloro de 8mm con perforaciones para dilatadores, (ver imagen1)	UND	7,00	$ 135.055,00	$ 945.385,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
A. 5,26	Suministro e instalación mesón o cubierta en aglomerado RH de 30mm, ancho de 50cm, incluye soportes de fijación (color miel hacer aprobar)	ML	17,00	$ 236.946,00	$ 4.028.082,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
A. 6	**Muro de Contención antiderrame**																
A. 6,1	Demolición muro existente incluye retiro	M3	3,00	$ 175.320,00	$ 525.960,00	0,00	$ -	1,51	$ 265.084,00	1,51	$ 265.084,00	1,51	$ 265.084,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 6,2	Fabricación muro en ladrillo estructural - altura 70 cm incluye viga, dovelas, grouting, ladrillo estructural 14x19x39 cm, mortero	M2	17,00	$ 311.680,00	$ 5.298.560,00	0,00	$ -	5,60	$ 1.745.408,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,60	$ 1.745.408,00	100%
A. 6,3	Suministro y fabricación guardaescoba en concreto en media caña 10 cm	ML	33,00	$ 36.103,00	$ 1.191.399,00	0,00	$ -	48,30	$ 1.743.775,00	31,00	$ 1.119.193,00	31,00	$ 1.119.193,00	64%	17,30	$ 624.582,00	36%
A. 6,4	Suministro y aplicación de mortero 1:3 esmaltado	M2	24,00	$ 36.282,00	$ 870.768,00	0,00	$ -	42,92	$ 1.557.223,00	21,83	$ 792.036,00	21,83	$ 792.036,00	51%	21,09	$ 765.187,00	49%
A. 6,5	Corte de concreto con pulidora y/o cortadora	ML	3,00	$ 14.447,00	$ 43.341,00	0,00	$ -	14,50	$ 209.482,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	14,50	$ 209.482,00	100%
A. 6,6	excavación tierra a mano 30 cm	M3	1,00	$ 40.671,00	$ 40.671,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
A. 6,7	Suministro e instalación tubería sanitaria PVC 4" con sus respectivos accesorios	ML	3,00	$ 47.426,00	$ 142.278,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
A. 6,8	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en placa de RF espesor 12,7 mm , una cara, incluye estructura	M2	20,00	$ 150.970,00	$ 3.019.400,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
A. 6,9	Retiro escombros en Volqueta, a centro de acopio certificado	M3	2,00	$ 77.341,00	$ 154.682,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
A. 7	**Sellamiento de fisuras piso y muros**																
A. 7,1	Corte de concreto con pulidora y/o cortadora	ML	220,00	$ 14.447,00	$ 3.178.340,00	0,00	$ -	126,20	$ 1.823.211,00	35,00	$ 505.645,00	35,00	$ 505.645,00	28%	91,20	$ 1.317.566,00	72%
A. 7,2	suministro y aplicación de adhesivo y sellador de juntas elástico para interior y exterior	ML	120,00	$ 35.982,00	$ 4.317.840,00	34,60	$ 1.244.977,00	69,60	$ 2.504.347,00	35,00	$ 1.259.370,00	69,60	$ 2.504.347,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 7,3	Suministro e instalación de perfil o dilatación aluminio para piso	ML	100,00	$ 25.040,00	$ 2.504.000,00	0,00	$ -	17,50	$ 438.200,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	17,50	$ 438.200,00	100%
A. 7,4	Suministro e instalación de dilatación Z plástica (junta de expansión drywall)	ML	100,00	$ 8.264,00	$ 826.400,00	26,00	$ 214.864,00	61,00	$ 504.104,00	14,00	$ 115.696,00	40,00	$ 330.560,00	66%	21,00	$ 173.544,00	34%
A. 8	**Reparación de fachada flotante calle 10**																

A. 8,1	Desmonte de láminas metálicas en mal estado	ML	170,00	$ 5.369,00	$ 912.730,00	0,00	$ -	234,00	$ 1.256.346,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	234,00	$ 1.256.346,00	100%
A. 8,2	Desmonte de estructura metálica en mal estado	ML	97,00	$ 5.357,00	$ 519.629,00	0,00	$ -	35,00	$ 187.495,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	35,00	$ 187.495,00	100%
A. 8,3	Suministro e instalación de lámina metálica perforada redonda 5mm calibre 3mm	M2	50,00	$ 477.260,00	$ 23.863.000,00	0,00	$ -	52,00	$ 24.817.520,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	52,00	$ 24.817.520,00	100%
A. 8,4	Suministro e instalación de estructura o perfiles metálicos 50mm x 50mm x 3mm	ML	112,00	$ 78.894,00	$ 8.836.128,00	0,00	$ -	66,00	$ 5.207.004,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	66,00	$ 5.207.004,00	100%
A. 9	**Impermeabilización piso de cuarto de residuos sólidos**																
A. 9,1	Retiro de pintura epoxica existente con cloruro de metileno	M2	41,00	$ 24.350,00	$ 998.350,00	0,00	$ -	43,00	$ 1.047.050,00	43,00	$ 1.047.050,00	43,00	$ 1.047.050,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 9,2	lavada y destronque a máquina (para retirar material existente y preparación de superficie)	M2	41,00	$ 31.241,00	$ 1.280.881,00	0,00	$ -	43,00	$ 1.343.363,00	43,00	$ 1.343.363,00	43,00	$ 1.343.363,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 9,3	Suministro y aplicación de pintura epoxica para piso con acabado en barniz (2 capas de pintura epoxica)	M2	41,00	$ 41.395,00	$ 1.697.195,00	0,00	$ -	90,00	$ 3.725.550,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	90,00	$ 3.725.550,00	100%
A. 9,4	Aseo general.	M2	41,00	$ 5.357,00	$ 219.637,00	18,00	$ 96.426,00	43,00	$ 230.351,00	9,00	$ 48.213,00	27,00	$ 144.639,00	63%	16,00	$ 85.712,00	37%
	ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE																
E. 2,7	Suministro e instalación puertas de madera maciza inmunizada y pintada con barniz, cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 190 -280 conformada por 2 naves diseño igual al existente.	UND	0,00	$ 1.071.400,00	$ -	0,00	$ -	7,00	$ 7.499.800,00	7,00	$ 7.499.800,00	7,00	$ 7.499.800,00	100%	0,00	$ -	0%
D. 1,5	Suministro e instalación de placa en fibrocemento 8mm, incluye masillada, filos y pintura para exterior	M2	0,00	$ 72.368,00	$ -	0,00	$ -	63,32	$ 4.582.342,00	8,00	$ 578.944,00	8,00	$ 578.944,00	13%	55,32	$ 4.003.398,00	87%
	OBRAS NO PREVISTAS																
NP 1	Losa en concreto de 3000 PSI espesor de 0,15 con lámina colaborante, incluye acero de refuerzo en lamina electrosoldada	M2	0,00	$ 270.285,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 1.081.140,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	4,00	$ 1.081.140,00	100%
NP 2	Suministro e instalación de perfil HEA 190x200x6.5 mm, incluye todos los elementos para su correcto funcionamiento	ML	0,00	$ 599.592,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 7.195.104,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	12,00	$ 7.195.104,00	100%
NP 3	Suministro e instalación de IPE 220X110X5.9 MM, incluye todos los elementos para su correcto funcionamiento	ML	0,00	$ 457.100,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 5.485.200,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	12,00	$ 5.485.200,00	100%
NP 4	Suministro e instalación de perlín estructural tipo C entre 200 y 190x160x60	ML	0,00	$ 159.000,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 1.272.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	8,00	$ 1.272.000,00	100%
NP 5	Suministro e instalación de bases en concreto de 3000 PSI de 40cmx40cm undidos sobre losa sotano	UND	0,00	$ 127.174,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 508.696,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	4,00	$ 508.696,00	100%
NP 6	Suministro e instalación de platina 1/2 30 cm x 30 cm x 50 aprox. incluye materiales complementarios de conexión, acero, corte, soldadura, anclajes, varilla de 1/2 soldada para anclaje sobre bases de concreto.	UND	0,00	$ 191.000,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 1.528.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	8,00	$ 1.528.000,00	100%
NP 7	Desmonte y montaje del tanque de combustible	GL	0,00	$ 1.800.000,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.800.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 1.800.000,00	100%
COSTO DIRECTO					**$ 354.904.144,00**		**$ 192.790.360,00**		**$ 507.061.619,00**		**$ 205.086.839,00**		**$ 397.877.200,00**			**$ 109.184.419,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 65.657.267,00	18,50%	$ 35.666.217,00	18,50%	$ 93.806.400,00	18,50%	$ 37.941.065,00	18,50%	$ 73.607.282,00		18,50%	$ 20.199.118,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 7.098.083,00	2,00%	$ 3.855.807,00	2,00%	$ 10.141.232,00	2,00%	$ 4.101.737,00	2,00%	$ 7.957.544,00		2,00%	$ 2.183.688,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 15.970.686,00	4,50%	$ 8.675.566,00	4,50%	$ 22.817.773,00	4,50%	$ 9.228.908,00	4,50%	$ 17.904.474,00		4,50%	$ 4.913.299,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 3.034.430,00	19,00%	$ 1.648.358,00	19,00%	$ 4.335.377,00	19,00%	$ 1.753.493,00	19,00%	$ 3.401.850,00		19,00%	$ 933.527,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 446.664.610,00**		**$ 242.636.308,00**		**$ 638.162.401,00**		**$ 258.112.042,00**		**$ 500.748.350,00**			**$ 137.414.051,00**	
B	**Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio**																
B. 1,1	Retiro de manto existente, incluye retiro de escombros	M2	6,00	$ 16.636,00	$ 99.816,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
B. 1,2	Lavada y destronque a máquina (para retirar material existente)	M2	6,00	$ 31.241,00	$ 187.446,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
B. 1,3	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 4cm (superficie con pendiente)	M2	6,00	$ 34.334,00	$ 206.004,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
B. 1,4	Suministro e instalación de membrana pvc (incluye perlines de fijación)	M2	6,00	$ 206.656,00	$ 1.239.936,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
B. 1,5	Rasqueteada de Pintura	M2	20,00	$ 6.458,00	$ 129.160,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
B. 1,6	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	3,00	$ 43.882,00	$ 131.646,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
B. 1,7	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	20,00	$ 25.621,00	$ 512.420,00	0,00	$ -	2,00	$ 51.242,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	2,00	$ 51.242,00	100%
B. 1,8	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	M2	20,00	$ 18.506,00	$ 370.120,00	0,00	$ -	29,00	$ 536.674,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	29,00	$ 536.674,00	100%
B. 1,9	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	4,00	$ 17.048,00	$ 68.192,00	0,00	$ -	4,00	$ 68.192,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	4,00	$ 68.192,00	100%
B. 1,10	Aseo general.	M2	21,00	$ 5.357,00	$ 112.497,00	0,00	$ -	24,00	$ 128.568,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	24,00	$ 128.568,00	100%
B. 1,11	Cerramiento en tela verde o polisombra (incluye postes de madera para soporte) altura: 2.10 mts.	ML	24,00	$ 26.426,00	$ 634.224,00	0,00	$ -	24,00	$ 634.224,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	24,00	$ 634.224,00	100%
	ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE																
A. 5,7	Suministro e instalación de panel yeso de 1/2 , una cara, encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	M2	0,00	$ 62.106,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 62.106,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 62.106,00	100%
A. 2,5	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	0,00	$ 97.837,00	$ -	0,00	$ -	15,00	$ 1.467.555,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	15,00	$ 1.467.555,00	100%
A. 2,6	Suministro e instalación de teja upvc 2.5 mm, incluye tornillería para su correcta instalación sobre estructura metálica	M2	0,00	$ 72.682,00	$ -	0,00	$ -	9,00	$ 654.138,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	9,00	$ 654.138,00	100%
E. 2,7	Suministro e instalación puertas de madera maciza inmunizada y pintada con barniz, cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 190 -280 conformada por 2 naves diseño igual al existente.	UND	0,00	$ 1.071.400,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.071.400,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 1.071.400,00	100%
COSTO DIRECTO					**$ 3.691.461,00**		**$ -**		**$ 4.674.099,00**		**$ -**		**$ -**			**$ 4.674.099,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 682.920,00	18,50%	$ -	18,50%	$ 864.708,00	18,50%	$ -	18,50%	$ -		18,50%	$ 864.708,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 73.829,00	2,00%	$ -	2,00%	$ 93.482,00	2,00%	$ -	2,00%	$ -		2,00%	$ 93.482,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 166.116,00	4,50%	$ -	4,50%	$ 210.334,00	4,50%	$ -	4,50%	$ -		4,50%	$ 210.334,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 31.562,00	19,00%	$ -	19,00%	$ 39.963,00	19,00%	$ -	19,00%	$ -		19,00%	$ 39.963,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 4.645.888,00**		**$ -**		**$ 5.882.586,00**		**$ -**		**$ -**			**$ 5.882.586,00**	
C	**Palacio de Justicia "SIMON DAVID CARREJO BEJARANO" de Palmira**																
C. 1	**Reparaciones y Tratamiento de humedades externas**																
C. 1,1	Pasarela cercada que permita la circulación de vehículos, y contenga, (soporte) la caída de materiales de la obra al espacio público (ancho mínimo de 2 metros)	ML	47,00	$ 221.046,00	$ 10.389.162,00	47,00	$ 10.389.162,00	47,00	$ 10.389.162,00	0,00	$ -	47,00	$ 10.389.162,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 1,2	Malla sombra, elemento de protección perimetral para mitigar el riesgo de caída de herramientas o materiales.	M2	47,00	$ 16.247,00	$ 763.609,00	47,00	$ 763.609,00	94,00	$ 1.527.218,00	47,00	$ 763.609,00	94,00	$ 1.527.218,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 1,3	Lijada con maquina pulidora (piedra esmeril)	M2	1037,00	$ 9.444,00	$ 9.793.428,00	1.034,41	$ 9.769.002,00	1.034,41	$ 9.769.002,00	0,00	$ -	1034,41	$ 9.769.002,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 1,4	Lavado de la fachada con hidrolavadora, incluye ventaneria y piedra.	M2	1234,00	$ 8.724,00	$ 10.765.416,00	1.234,00	$ 10.765.416,00	1.575,25	$ 13.742.481,00	341,25	$ 2.977.065,00	1575,25	$ 13.742.481,00	100%	0,00	$ -	0%

C. 1,5	Suministro y aplicación de hidrofugo-(protección de penetración de agua sobre piedra, 2 manos)	M2	1037,00	$ 43.830,00	$ 45.451.710,00	981,78	$ 43.031.251,00	1.323,37	$ 58.003.377,00	341,60	$ 14.972.126,00	1323,37	$ 58.003.377,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 1,6	Suministro e instalación de ángulo en aluminio anoloc de 1/2, (gotero en ventana)	ML	117,00	$ 23.502,00	$ 2.749.734,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
C. 2	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**																
C. 2,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	179,0	$ 6.458,00	$ 1.155.982,00	177,59	$ 1.146.874,00	189,70	$ 1.225.083,00	12,11	$ 78.209,00	189,70	$ 1.225.083,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 2,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	90,00	$ 43.882,00	$ 3.949.380,00	90,00	$ 3.949.380,00	149,53	$ 6.561.877,00	59,53	$ 2.612.497,00	149,53	$ 6.561.877,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 2,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	149,00	$ 25.621,00	$ 3.817.529,00	149,00	$ 3.817.529,00	301,15	$ 7.715.744,00	152,15	$ 3.898.215,00	301,15	$ 7.715.744,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 2,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	298,00	$ 18.506,00	$ 5.514.788,00	0,00	$ -	239,35	$ 4.429.411,00	226,39	$ 4.189.559,00	226,39	$ 4.189.559,00	95%	12,96	$ 239.853,00	5%
C. 2,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	60,00	$ 17.048,00	$ 1.022.880,00	0,00	$ -	18,00	$ 306.864,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	18,00	$ 306.864,00	100%
C. 2,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	56,00	$ 16.558,00	$ 927.248,00	0,00	$ -	112,30	$ 1.859.463,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	112,30	$ 1.859.463,00	100%
C. 2,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	149,00	$ 4.578,00	$ 682.122,00	139,40	$ 638.173,00	139,40	$ 638.173,00	0,00	$ -	139,40	$ 638.173,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 2,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	74,00	$ 17.191,00	$ 1.272.134,00	74,00	$ 1.272.134,00	89,80	$ 1.543.752,00	15,80	$ 271.618,00	89,80	$ 1.543.752,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 2,9	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	124,00	$ 20.167,00	$ 2.500.708,00	26,00	$ 524.342,00	26,00	$ 524.342,00	0,00	$ -	26,00	$ 524.342,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 2,10	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	248,00	$ 5.961,00	$ 1.478.328,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
C. 2,11	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	50,00	$ 7.792,00	$ 389.600,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
C. 2,12	Suministro y aplicación de pintura para fachada en acrílico a dos manos (muro terraza)	ML	384,00	$ 13.344,00	$ 5.124.096,00	137,61	$ 1.836.268,00	193,77	$ 2.585.667,00	56,16	$ 749.399,00	193,77	$ 2.585.667,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 2,13	Suministro y aplicación de pintura para fachada en acrílico a 3 manos (muro terraza)	M2	230,00	$ 18.019,00	$ 4.144.370,00	210,57	$ 3.794.261,00	255,79	$ 4.609.080,00	15,22	$ 274.321,00	225,79	$ 4.068.582,00	88%	30,00	$ 540.498,00	12%
C.3	**Puerta garaje**																
C. 3,1	Desmonte puerta eléctrica existente 320 cm x 270 cm(incluye motor)	UND	1,00	$ 389.600,00	$ 389.600,00	0,00	$ -	1,00	$ 389.600,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 389.600,00	100%
C. 3,2	suministro e instalación de puerta eléctrica de 320 cm de ancho x 270 cm de alto (Incluye motor)	UND	1	$ 5.844.000,00	$ 5.844.000,00	0,00	$ -	1,00	$ 5.844.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 5.844.000,00	100%
C.4	**Impermeabilización Terraza- materas**																
C. 4,1	Retiro de manto existente, incluye retiro de escombros	M2	86,00	$ 17.584,00	$ 1.512.224,00	26,00	$ 457.184,00	59,66	$ 1.049.061,00	0,00	$ -	26,00	$ 457.184,00	44%	33,66	$ 591.877,00	56%
C. 4,2	Lavada y destronque a máquina (para retirar material existente y preparación de superficie)	M2	86,00	$ 31.241,00	$ 2.686.726,00	0,00	$ -	167,33	$ 5.227.557,00	135,74	$ 4.240.716,00	135,74	$ 4.240.716,00	81%	31,59	$ 986.840,00	19%
C. 4,3	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 4cm incluye media caña en mortero perimetral (superficie con pendiente)	M2	86,00	$ 34.334,00	$ 2.952.724,00	0,00	$ -	20,00	$ 686.680,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	20,00	$ 686.680,00	100%
C. 4,4	Suministro e instalación de membrana líquida impermeabilizante para cubiertas y terrazas, con base en tecnología poliuretano acrílico base agua mejorado.	M2	86,00	$ 218.517,00	$ 18.792.462,00	0,00	$ -	206,18	$ 45.054.541,00	146,93	$ 32.105.829,00	146,93	$ 32.105.829,00	71%	59,26	$ 12.948.712,00	29%
C. 5	**Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos**																
C. 5,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2 , doble cara insonorizado. Altura piso techo	M2	24,00	$ 118.956,00	$ 2.854.944,00	0,00	$ -	58,67	$ 6.979.149,00	52,19	$ 6.208.671,00	52,19	$ 6.208.671,00	89%	6,48	$ 770.478,00	11%
C. 5,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm	ML	15,00	$ 44.391,00	$ 665.865,00	0,00	$ -	20,00	$ 887.820,00	20,00	$ 887.820,00	20,00	$ 887.820,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 5,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	ML	15,00	$ 45.141,00	$ 677.115,00	0,00	$ -	26,00	$ 1.173.666,00	26,00	$ 1.173.666,00	26,00	$ 1.173.666,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 5,4	Suministro e instalación de guarda escoba en pvc	ML	9,39	$ 36.136,00	$ 339.317,00	0,00	$ -	37,60	$ 1.358.714,00	13,40	$ 484.222,00	13,40	$ 484.222,00	36%	24,20	$ 874.491,00	64%
C. 5,5	Suministro e instalación puerta entamborada (diseño similar a las existentes) cuyas medidas son de 80 cms de ancho x 200 cm alto, incluye marco y chapa, inmunización y pintura en Barniz	UND	3,00	$ 598.760,00	$ 1.796.280,00	0,00	$ -	4,00	$ 2.395.040,00	4,00	$ 2.395.040,00	4,00	$ 2.395.040,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 5,6	Suministro e instalación Canaleta 100 mm x 45 mm Plástica con división, Blanco PVC auto extinguible y Resistente a impactos hasta de 1 kg, Humedad, Aceites y Químicos., con sus respectivos elementos de Certificado RETIE	ML	54,00	$ 70.776,00	$ 3.821.904,00	0,00	$ -	30,00	$ 2.123.280,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	30,00	$ 2.123.280,00	100%
C. 5,7	Suministro e instalación troquel para toma regulada, toma normal y toma de datos, incluye accesorios para su correcta instalación	UND	48,00	$ 33.945,00	$ 1.629.360,00	0,00	$ -	39,00	$ 1.323.855,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	39,00	$ 1.323.855,00	100%
C. 5,8	Suministro e instalación de cable UTP Categoría 6A libre de halógeno LSZH	ML	375,00	$ 10.147,00	$ 3.805.125,00	0,00	$ -	730,00	$ 7.407.310,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	730,00	$ 7.407.310,00	100%
C. 5,9	Suministro e instalación de toma hembra tipo jack rj 45 cat 6^a, utp, para puesto de trabajo o herraje. (incluye jacks rj45 cat. 6a amp, ponchada, maquillado y accesorios necesarios para su instalación)	UND	18,00	$ 69.514,00	$ 1.251.252,00	0,00	$ -	14,00	$ 973.196,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	14,00	$ 973.196,00	100%
C. 5,10	Suministro e instalación de faceplate de 1 salida (SOLO DATOS)	UND	18,00	$ 19.587,00	$ 352.566,00	0,00	$ -	14,00	$ 274.218,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	14,00	$ 274.218,00	100%
C. 5,11	Suministro e instalación de salida eléctrica red regulada en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 rojo, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra aislado	UND	18,00	$ 116.367,00	$ 2.094.606,00	0,00	$ -	13,00	$ 1.512.771,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	13,00	$ 1.512.771,00	100%
C. 5,12	Suministro e instalación de salida eléctrica red normal en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 azul, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra	UND	18,00	$ 116.367,00	$ 2.094.606,00	0,00	$ -	14,00	$ 1.629.138,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	14,00	$ 1.629.138,00	100%
C. 5,13	Suministro e instalación de interruptor sencillo incluye caja de sobreponer y salida	UND	3,00	$ 93.387,00	$ 280.161,00	0,00	$ -	3,00	$ 280.161,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 280.161,00	100%
C. 5,14	Suministro e instalación de Lámpara panel led de sobreponer 24w 100 -240 1680Lm de 6,500 K - horas mínimas de vida útil 25,000	UND	12,00	$ 100.492,00	$ 1.205.904,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
C. 5,15	Suministro e instalación de cable trenzado 3#12 AWG para circuito normal o regulado	ML	20,00	$ 16.332,00	$ 326.640,00	0,00	$ -	410,00	$ 6.696.120,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	410,00	$ 6.696.120,00	100%
C. 5,16	Suministro e instalación de patch cord 1.5mts CAT 6A	UND	18,00	$ 35.183,00	$ 633.294,00	0,00	$ -	20,00	$ 703.660,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	20,00	$ 703.660,00	100%
C. 5,17	Suministro e instalación de patch cord 3mts CAT 6A	UND	3,00	$ 45.811,00	$ 137.433,00	0,00	$ -	15,00	$ 687.165,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	15,00	$ 687.165,00	100%
C. 5,18	Suministro, instalación y configuración de Switch 24 puertos 10Base-T/100Base-T/1000Base-T	UND	1,00	$ 2.956.314,00	$ 2.956.314,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.956.314,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 2.956.314,00	100%

C. 5,19	Suministro e instalación de patch panel de 24 puestos cat. 6a (incluye elementos de fijación)	UND	1,00	$ 328.968,00	$ 328.968,00	0,00	$ -	1,00	$ 328.968,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 328.968,00	100%
C. 7	**Otros**																
C. 7,1	Suministro e instalación de puerta en madera con marco metálico cuyas medidas son 96 cm x 197 cm, incluye marco, pintura y cerradura	UND	1,00	$ 900.950,00	$ 900.950,00	0,00	$ -	1,00	$ 900.950,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 900.950,00	100%
C. 7,2	Suministro e instalación de sellador para uso exterior (para ventanas)	ML	486,00	$ 27.376,00	$ 13.304.736,00	374,00	$ 10.238.624,00	408,80	$ 11.191.309,00	34,80	$ 952.685,00	408,80	$ 11.191.309,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 7,6	Aseo general.	M2	748,00	$ 5.357,00	$ 4.007.036,00	744,26	$ 3.986.990,00	1.200,00	$ 6.428.389,00	455,74	$ 2.441.399,00	1200,00	$ 6.428.389,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 8	**Teja upvc**																
C. 8,1	Desmonte de teja en policarbonato , incluye estructura en mal estado	M2	175,00	$ 9.275,00	$ 1.623.125,00	175,00	$ 1.623.125,00	185,95	$ 1.724.686,00	10,95	$ 101.561,00	185,95	$ 1.724.686,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 8,2	Suministro e instalación de bases en concreto de 20 cm x 20 cm fundidos sobre losa de terraza	UND	16,00	$ 63.587,00	$ 1.017.392,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
C. 8,3	Suministro e instalación de platina 3/8 cuyas medidas oscilan así: 10 cm x 15 cm y 15 cm x 15 cm, incluye materiales complementarios de conexión, acero, corte, soldadura, anclajes, cartelas, tornillos, varilla de 1/2 soldada para anclaje sobre bases de concreto.	UND	16,00	$ 63.516,00	$ 1.016.256,00	16,00	$ 1.016.256,00	36,00	$ 2.286.576,00	20,00	$ 1.270.320,00	36,00	$ 2.286.576,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 8,4	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 50 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	116,00	$ 106.132,00	$ 12.311.312,00	116,00	$ 12.311.737,00	243,73	$ 25.867.977,00	127,73	$ 13.556.240,00	243,73	$ 25.867.977,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 8,5	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	195,00	$ 97.837,00	$ 19.078.215,00	195,00	$ 19.078.215,00	300,86	$ 29.435.631,00	105,86	$ 10.357.416,00	300,86	$ 29.435.631,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 8,6	Suministro e instalación de cubierta en teja upvc blanca con tramos translucidos intercalados	M2	201,00	$ 76.906,00	$ 15.458.106,00	201,00	$ 15.458.244,00	268,40	$ 20.641.709,00	66,47	$ 5.112.134,00	267,47	$ 20.570.379,00	100%	0,93	$ 71.330,00	0%
	ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE																
A. 3,5	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 5 cm con pendiente y terminación en cero.	M2	0,00	$ 37.743,00	$ -	0,00	$ -	11,08	$ 418.343,00	11,08	$ 418.343,00	11,08	$ 418.343,00	100%	0,00	$ -	0%
D. 1,5	Suministro e instalación de placa en fibrocemento 8mm, incluye masillada, filos y pintura para exterior	M2	0,00	$ 72.368,00	$ -	0,00	$ -	13,70	$ 991.442,00	13,70	$ 991.442,00	13,70	$ 991.442,00	100%	0,00	$ -	0%
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**																
NP 8	Suministro e instalación de orinal mediano entrada superior similar al existente	UND	0,00	$ 421.450,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 1.264.350,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 1.264.350,00	100%
NP 9	Desmonte de orinal existente	UND	0,00	$ 34.772,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 104.316,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 104.316,00	100%
COSTO DIRECTO					**$ 240.038.742,00**		**$ 155.867.776,00**		**$ 324.628.358,00**		**$ 113.484.122,00**		**$ 269.351.899,00**			**$ 55.276.458,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 44.407.167,00	18,50%	$ 28.835.539,00	18,50%	$ 60.056.246,00	18,50%	$ 20.994.563,00	18,50%	$ 49.830.101,00		18,50%	$ 10.226.145,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 4.800.775,00	2,00%	$ 3.117.356,00	2,00%	$ 6.492.567,00	2,00%	$ 2.269.682,00	2,00%	$ 5.387.038,00		2,00%	$ 1.105.529,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 10.801.743,00	4,50%	$ 7.014.050,00	4,50%	$ 14.608.276,00	4,50%	$ 5.106.785,00	4,50%	$ 12.120.835,00		4,50%	$ 2.487.441,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 2.052.331,00	19,00%	$ 1.332.670,00	19,00%	$ 2.775.572,00	19,00%	$ 970.289,00	19,00%	$ 2.302.959,00		19,00%	$ 472.614,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 302.100.758,00**		**$ 196.167.391,00**		**$ 408.561.019,00**		**$ 142.825.441,00**		**$ 338.992.832,00**			**$ 69.568.187,00**	
D	**Sede de Familia de Palmira**																
D. 1	**Arreglo humedades fachada**																
D. 1,1	Pasarela cercada que permita la circulación de vehículos, y contenga, (soporte) la caída de materiales de la obra al espacio público (ancho mínimo de 2 metros)	ML	29,00	$ 221.046,00	$ 6.410.334,00	0,00	$ -	29,00	$ 6.410.334,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	29,00	$ 6.410.334,00	100%
D. 1,2	Malla sombra, elemento de protección perimetral para mitigar el riesgo de caída de herramientas o materiales.	M2	73,00	$ 16.247,00	$ 1.186.031,00	0,00	$ -	58,00	$ 942.326,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	58,00	$ 942.326,00	100%
D. 1,3	Desmonte de placa en fibrocemento (superboard)	M2	7	$ 8.036,00	$ 56.252,00	0,00	$ -	60,00	$ 482.160,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	60,00	$ 482.160,00	100%
D. 1,4	Desmonte de placa en fibrocemento (superboard)	ML	91	$ 8.036,00	$ 731.276,00	0,00	$ -	313,80	$ 2.521.697,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	313,80	$ 2.521.697,00	100%
D. 1,5	Suministro e instalación de placa en fibrocemento 8mm, incluye masillada, filos y pintura para exterior	M2	7	$ 72.368,00	$ 506.576,00	0,00	$ -	60,00	$ 4.342.080,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	60,00	$ 4.342.080,00	100%
D. 1,6	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	189	$ 25.621,00	$ 4.842.369,00	0,00	$ -	594,27	$ 15.225.792,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	594,27	$ 15.225.792,00	100%
D. 1,7	Suministro y aplicación de pintura para superboard para exterior a dos manos color similar al existente	M2	377	$ 20.454,00	$ 7.711.158,00	0,00	$ -	596,60	$ 12.202.856,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	596,60	$ 12.202.856,00	100%
D. 1,8	Mantenimiento alfajía metálica existente incluye desmonte y nivelación (pendiente)	ML	28	$ 11.228,00	$ 314.384,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
D. 1,9	Suministro e instalación de alfajía metálica cuyas medidas oscilan entre 70 a 200 cm de largo	ML	16	$ 57.416,00	$ 918.656,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
D. 1,10	suministro y aplicación de adhesivo y/o sellador para exterior para elemento metálica	ML	90	$ 35.982,00	$ 3.238.380,00	0,00	$ -	31,06	$ 1.117.601,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	31,06	$ 1.117.601,00	100%
D. 1,11	Suministro e instalación de perfil de dilatación tipo U	ML	29,00	$ 12.662,00	$ 367.198,00	0,00	$ -	175,00	$ 2.215.850,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	175,00	$ 2.215.850,00	100%
D. 1,12	suministro e instalación de placa en fibrocemento 8mm, incluye masillada, estructura, filos y pintura para exterior	M2	9,00	$ 72.368,00	$ 651.312,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
D. 2	**Arreglo humedades en losa de cubierta**																
D. 2,1	Retiro de manto existente, incluye retiro de escombros	M2	14	$ 17.584,00	$ 246.176,00	0,00	$ -	14,00	$ 246.176,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	14,00	$ 246.176,00	100%
D. 2,2	Demolición mortero existente (incluye retiro de escombros)	M2	14	$ 10.336,00	$ 144.704,00	0,00	$ -	14,00	$ 144.704,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	14,00	$ 144.704,00	100%
D. 2,3	Lavada y destronque a máquina (para retirar material existente)	M2	14	$ 31.241,00	$ 437.374,00	0,00	$ -	14,00	$ 437.374,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	14,00	$ 437.374,00	100%
D. 2,4	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 4cm (superficie con pendiente)	M2	15	$ 34.334,00	$ 515.010,00	0,00	$ -	14,00	$ 480.676,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	14,00	$ 480.676,00	100%
D. 2,5	Suministro e instalación de membrana pvc (incluye perlines de fijación)	M2	16	$ 206.656,00	$ 3.306.496,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
D. 2,6	Perforación de muro en concreto 3"	UND	4	$ 72.076,00	$ 288.304,00	0,00	$ -	1,00	$ 72.076,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 72.076,00	100%
D. 2,7	Suministro e instalación de Canal en lámina galvanizada cal 16, pintura con base epoxica con acabado en esmalte.	ML	27	$ 125.499,00	$ 3.388.473,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
D. 2,8	Suministro e instalación de tubo cuadrado 50 mm x 50 mm x 2mm incluye ángulo conector para perfil estructural existente	ML	34	$ 71.796,00	$ 2.441.064,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
D. 2,9	Suministro e instalación de soscos para canal en 3"	UND	4,00	$ 25.829,00	$ 103.316,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
D. 2,10	Suministro e instalación tubería sanitaria de 4 " pintada color fachada, incluye accesorios	ML	24,00	$ 47.426,00	$ 1.138.224,00	0,00	$ -	18,00	$ 853.668,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	18,00	$ 853.668,00	100%
D. 3	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**																
D. 3,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	7	$ 6.458,00	$ 45.206,00	0,00	$ -	40,00	$ 258.320,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	40,00	$ 258.320,00	100%

D. 3,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	7	$	43.882,00	$	307.174,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-		0,00	$	-	
D. 3,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	8	$	25.621,00	$	204.968,00	0,00	$	-	13,50	$	345.884,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	13,50	$	345.884,00	100%
D. 3,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	9	$	18.506,00	$	166.554,00	0,00	$	-	67,50	$	1.249.155,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	67,50	$	1.249.155,00	100%
D. 3,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	2	$	17.048,00	$	34.096,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-		0,00	$	-	
D. 3,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	11	$	16.558,00	$	182.138,00	0,00	$	-	38,10	$	630.860,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	38,10	$	630.860,00	100%
D. 3,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	4	$	4.578,00	$	18.312,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-		0,00	$	-	
D. 3,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	3	$	17.191,00	$	51.573,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-		0,00	$	-	
D. 3,9	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	4	$	20.167,00	$	80.668,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-		0,00	$	-	
D. 3,10	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	6	$	5.961,00	$	35.766,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-		0,00	$	-	
D. 3,11	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	1	$	7.792,00	$	7.792,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-		0,00	$	-	
D. 3,12	Desmonte y retiro de cielo en panel yeso	M2	18	$	15.584,00	$	280.512,00	0,00	$	-	18,00	$	280.512,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	18,00	$	280.512,00	100%
D. 3,13	Apertura de vano en muro de panel yeso, incluye retiro de material	M2	4	$	18.069,00	$	72.276,00	0,00	$	-	4,00	$	72.276,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	4,00	$	72.276,00	100%
D. 3,14	Suministro e instalación cielo falso en panel yeso	M2	18	$	46.989,00	$	845.802,00	0,00	$	-	9,00	$	422.901,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	9,00	$	422.901,00	100%
D. 5	**Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos**																							
D. 5,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2 , doble cara insonorizado. Altura piso techo	M2	10	$	118.956,00	$	1.189.560,00	0,00	$	-	10,00	$	1.189.560,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	10,00	$	1.189.560,00	100%
D. 5,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm	ML	5	$	44.391,00	$	221.955,00	0,00	$	-	5,00	$	221.955,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	5,00	$	221.955,00	100%
D. 5,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	ML	5	$	45.141,00	$	225.705,00	0,00	$	-	5,00	$	225.705,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	5,00	$	225.705,00	100%
D. 5,4	Suministro e instalación de guarda escoba en pvc	ML	8	$	36.136,00	$	289.088,00	0,00	$	-	8,00	$	289.088,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	8,00	$	289.088,00	100%
D. 5,5	Suministro e instalación puerta entamborada (diseño similar a las existentes) cuyas medidas son de 80 cms de ancho x 200 cm alto, incluye marco y chapa, inmunización y pintura en Barniz	UND	1	$	598.760,00	$	598.760,00	0,00	$	-	1,00	$	598.760,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	1,00	$	598.760,00	100%
D. 5,6	Suministro e instalación Canaleta 100 mm x 45 mm Plástica con división. Blanco PVC auto extinguible y Resistente a impactos hasta de 1 kg, Humedad, Aceites y Químicos., con sus respectivos elementos de Certificado RETIE	ML	12	$	70.776,00	$	849.312,00	0,00	$	-	16,00	$	1.132.416,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	16,00	$	1.132.416,00	100%
D. 5,7	Suministro e instalación troquel para toma regulada, toma normal y toma de datos, incluye accesorios para su correcta instalación	UND	7	$	33.945,00	$	237.615,00	0,00	$	-	7,00	$	237.615,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	7,00	$	237.615,00	100%
D. 5,8	Suministro e instalación de cable UTP Categoría 6A libre de halógeno LSZH	ML	110	$	10.147,00	$	1.116.170,00	0,00	$	-	190,00	$	1.927.930,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	190,00	$	1.927.930,00	100%
D. 5,9	Suministro e instalación de toma hembra tipo jack rj 45 cat 6ª, utp, para puesto de trabajo o herraje. (incluye jacks rj45 cat. 6a amp, ponchada, maquillado y accesorios necesarios para su instalación)	UND	7	$	69.514,00	$	486.598,00	0,00	$	-	7,00	$	486.598,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	7,00	$	486.598,00	100%
D. 5,10	Suministro e instalación de faceplate de 1 salida (SOLO DATOS)	UND	7	$	19.587,00	$	137.109,00	0,00	$	-	7,00	$	137.109,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	7,00	$	137.109,00	100%
D. 5,11	Suministro e instalación de salida eléctrica red regulada en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 rojo, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra aislado	UND	7	$	116.367,00	$	814.569,00	0,00	$	-	7,00	$	814.569,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	7,00	$	814.569,00	100%
D. 5,12	Suministro e instalación de salida eléctrica red normal en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 azul, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra	UND	7	$	116.367,00	$	814.569,00	0,00	$	-	8,00	$	930.936,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	8,00	$	930.936,00	100%
D. 5,13	Suministro e instalación de interruptor sencillo incluye caja de sobreponer y salida	UND	1	$	93.387,00	$	93.387,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-		0,00	$	-	
D. 5,14	Suministro e instalación de Lámpara panel led de sobreponer 24w 100 -240 - 1680Lm de 6,500 K - horas mínimas de vida útil 25,000	UND	3	$	100.492,00	$	301.476,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-		0,00	$	-	
D. 5,15	Suministro e instalación de cable trenzado 3#12 AWG para circuito normal o regulado	ML	5	$	16.332,00	$	81.660,00	0,00	$	-	82,00	$	1.339.224,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	82,00	$	1.339.224,00	100%
D. 5,16	Suministro e instalación de patch cord 1.5mts CAT 6A	UND	7	$	35.183,00	$	246.281,00	0,00	$	-	7,00	$	246.281,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	7,00	$	246.281,00	100%
D. 5,17	Suministro e instalación de patch cord 3mts CAT 6A	UND	1	$	45.811,00	$	45.811,00	0,00	$	-	9,00	$	412.299,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	9,00	$	412.299,00	100%
D. 5,18	Suministro, instalación y configuración de Switch 24 puertos 10Base-T/100Base-T/1000Base-T	UND	1	$	2.956.314,00	$	2.956.314,00	0,00	$	-	1,00	$	2.956.314,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	1,00	$	2.956.314,00	100%
D. 5,19	Suministro e instalación de patch panel de 24 puestos cat. 6a (incluye elementos de fijación)	UND	1	$	328.968,00	$	328.968,00	0,00	$	-	1,00	$	328.968,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	1,00	$	328.968,00	100%
D. 5,20	Suministro e instalación de vidrio templado incoloro de 8mm con perforaciones para dilatadores medida 120 cm x 100 cm	UND	1	$	1.508.942,00	$	1.508.942,00	0,00	$	-	1,00	$	1.508.942,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	1,00	$	1.508.942,00	100%
D. 5,21	Suministro e instalación mesón o cubierta en aglomerado RH de 30mm, ancho de 50cm, incluye soportes de fijación (color miel hacer aprobar)	ML	1	$	236.946,00	$	236.946,00	0,00	$	-	1,00	$	236.946,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	1,00	$	236.946,00	100%
D. 6	**otros**																							
D. 6,1	Suministro y aplicación de masilla fibra de vidrio	UND	6	$	24.350,00	$	146.100,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-	0,00	$	-		0,00	$	-	
D. 6,2	Aseo general.	M2	380	$	5.162,00	$	1.961.560,00	0,00	$	-	380,18	$	1.962.489,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	380,18	$	1.962.489,00	100%
	ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE																							
C. 4,4	Suministro e instalación de membrana líquida impermeabilizante para cubiertas y terrazas, con base en tecnología poliuretano acrílico base agua mejorado.	M2	0,00	$	218.517,00	$	-	0,00	$	-	16,00	$	3.496.272,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	16,00	$	3.496.272,00	100%
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**																							
NP 10	Suministro e instalación de placa de fibrocemento de 8mm incluye estructura	ML	0,00	$	46.600,00	$	-	0,00	$	-	358,00	$	16.682.800,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	358,00	$	16.682.800,00	100%
COSTO DIRECTO						$	**56.164.359,00**		$	**-**		$	**88.318.054,00**		$	**-**		$	**-**			$	**88.318.054,00**	
ADMINISTRACION					18,50%	$	10.390.406,00	18,50%	$	-	18,50%	$	16.338.840,00	18,50%	$	-	18,50%	$	-		18,50%	$	16.338.840,00	
IMPREVISTO					2,00%	$	1.123.287,00	2,00%	$	-	2,00%	$	1.766.361,00	2,00%	$	-	2,00%	$	-		2,00%	$	1.766.361,00	
UTILIDAD					4,50%	$	2.527.396,00	4,50%	$	-	4,50%	$	3.974.312,00	4,50%	$	-	4,50%	$	-		4,50%	$	3.974.312,00	
IVA SOBRE UTILIDAD					19,00%	$	480.205,00	19,00%	$	-	19,00%	$	755.119,00	19,00%	$	-	19,00%	$	-		19,00%	$	755.119,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA						$	**70.685.653,00**		$	**-**		$	**111.152.686,00**		$	**-**		$	**-**			$	**111.152.686,00**	
E.	**Palacio Nacional de Buenaventura**																							
E. 1	**Mantenimiento de puertas y ventanas metálicas**																							
E. 1,1	Lavada de ventanas y rejas existentes, incluye retiro de oxido, residuos, lijada y masillado.	M2	20	$	23.863,00	$	477.260,00	0,00	$	-	106,73	$	2.546.898,00	0,00	$	-	0,00	$	-	0%	106,73	$	2.546.898,00	100%

E. 1,2	Mantenimiento de ventanas en aluminio cuyas medidas son entre 70 - 105 cm de ancho x 120 cm 180cm alto, incluye limpieza de suciedad , rasqueteada de residuos de pintura, salpicadura de oxido (con limpiador industrial apto para aluminio), reparación o reemplazo de elementos deteriorados (perfiles, bisagras, cerraduras, pasadores, etc.) y limpieza de vidrios	UND	113	$ 279.528,00	$ 31.586.664,00	0,00	$ -	142,00	$ 39.692.976,00	76,00	$ 21.244.128,00	76,00	$ 21.244.128,00	54%	66,00	$ 18.448.848,00	46%
E. 1,3	Mantenimiento de ventanas en aluminio con diseño que incluye celosías cuyas medidas son entre 70 -100 cm de ancho x 120 - 200 cmalto, incluye limpieza de suciedad , rasqueteada de residuos de pintura, salpicadura de oxido (con limpiador industrial apto para aluminio), reparación o reemplazo de elementos deteriorados (perfiles, bisagras, cerraduras, pasadores, etc.) y limpieza de vidrios	UND	16	$ 279.528,00	$ 4.472.448,00	0,00	$ -	15,00	$ 4.192.920,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	15,00	$ 4.192.920,00	100%
E. 1,4	Mantenimiento de ventanas en aluminio cuyas medidas son entre 200 - 400 cmde ancho x 200 cm 400 cm alto, incluye limpieza de suciedad , rasqueteada de residuos de pintura, salpicadura de oxido (con limpiador industrial apto para aluminio), reparación o reemplazo de elementos deteriorados (perfiles, bisagras, cerraduras, pasadores, etc.) y limpieza de vidrios	UND	6	$ 433.430,00	$ 2.600.580,00	0,00	$ -	10,00	$ 4.334.300,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	10,00	$ 4.334.300,00	100%
E. 1,5	Mantenimiento de puerta metálica cuyas medidas son entre 80 -100 cm de ancho x 170 - 240 cm alto, incluye limpieza de suciedad y oxido, reparación o reemplazo de partes dañadas, aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte de poliuretano	UND	5	$ 272.720,00	$ 1.363.600,00	0,00	$ -	4,00	$ 1.090.880,00	2,00	$ 545.440,00	2,00	$ 545.440,00	50%	2,00	$ 545.440,00	50%
E. 1,6	Suministro y aplicación de pintura anticorrosiva y aplicación de pintura en esmalte (2 capas) en rejas existentes	M2	4	$ 43.830,00	$ 175.320,00	0,00	$ -	2,55	$ 111.767,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	2,55	$ 111.767,00	100%
E. 1,7	Mantenimiento de puerta metálica cuyas medidas es 300 cm de ancho x 600 cm alto, incluye limpieza de suciedad y oxido, reparación o reemplazo de partes dañadas, aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte de poliuretano	UND	1	$ 779.200,00	$ 779.200,00	0,00	$ -	1,00	$ 779.200,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 779.200,00	100%
E. 2	**Restauración puertas en madera**																	
E. 2,1	Mantenimiento de puertas de una nave en madera maciza, cuyas medidas son entre 70 - 105 cm de ancho x 200 cm 260 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	37	$ 413.950,00	$ 15.316.150,00	0,00	$ -	27,00	$ 11.176.650,00	4,00	$ 1.655.800,00	4,00	$ 1.655.800,00	15%	23,00	$ 9.520.850,00	85%
E. 2,2	Mantenimiento de puertas de dos naves en madera maciza, diseño con celosía cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 190 -240 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	2	$ 487.000,00	$ 974.000,00	0,00	$ -	1,00	$ 487.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 487.000,00	100%
E. 2,3	Mantenimiento de puertas de dos naves en madera maciza, cuyas medidas son entre 100 a 140 cm de ancho x 200 -260 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	1	$ 555.180,00	$ 555.180,00	0,00	$ -	2,00	$ 1.110.360,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	2,00	$ 1.110.360,00	100%
E. 2,4	Mantenimiento de puertas de una nave en madera maciza, con diseño que incluye vidrio cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 190 -280 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	15	$ 487.000,00	$ 7.305.000,00	0,00	$ -	12,00	$ 5.844.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	12,00	$ 5.844.000,00	100%
E. 2,5	Mantenimiento de ventanas en madera con diseño que incluye vidrio, cuyas medidas son entre 70 - 170 cm de ancho x 100 cm 180 cm alto, incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	7	$ 224.020,00	$ 1.568.140,00	0,00	$ -	12,00	$ 2.688.240,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	12,00	$ 2.688.240,00	100%
E. 2,6	Desmonte de puertas en madera (se refiere a las que no se reinstalaran)	UND	5	$ 60.875,00	$ 304.375,00	0,00	$ -	28,00	$ 1.704.500,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	28,00	$ 1.704.500,00	100%
E. 2,7	Suministro e instalación puertas de madera maciza inmunizada y pintada con barniz, cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 190 -280 conformada por 2 naves diseño igual al existente.	UND	5	$ 1.071.400,00	$ 5.357.000,00	0,00	$ -	28,00	$ 29.999.200,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	28,00	$ 29.999.200,00	100%
E. 3	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**						$ -				$ -						
E. 3,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	426	$ 6.458,00	$ 2.751.108,00	58,66	$ 378.836,00	110,00	$ 710.383,00	51,34	$ 331.547,00	110,00	$ 710.383,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 3,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	355	$ 43.882,00	$ 15.578.110,00	0,00	$ -	110,00	$ 4.827.020,00	79,28	$ 3.478.921,00	79,28	$ 3.478.921,00	72%	30,72	$ 1.348.099,00	28%
E. 3,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	568	$ 25.621,00	$ 14.552.728,00	0,00	$ -	250,00	$ 6.405.250,00	79,54	$ 2.037.894,00	79,54	$ 2.037.894,00	32%	170,46	$ 4.367.356,00	68%
E. 3,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	710	$ 18.506,00	$ 13.139.260,00	0,00	$ -	400,00	$ 7.402.400,00	229,64	$ 4.249.764,00	229,64	$ 4.249.764,00	57%	170,36	$ 3.152.636,00	43%
E. 3,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	497	$ 17.048,00	$ 8.472.856,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
E. 3,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	474	$ 16.558,00	$ 7.848.492,00	0,00	$ -	200,00	$ 3.311.600,00	13,70	$ 226.762,00	13,70	$ 226.762,00	7%	186,31	$ 3.084.838,00	93%
E. 3,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	281	$ 4.578,00	$ 1.286.418,00	0,00	$ -	100,00	$ 457.800,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	100,00	$ 457.800,00	100%
E. 3,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	281	$ 17.191,00	$ 4.830.671,00	0,00	$ -	100,00	$ 1.719.100,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	100,00	$ 1.719.100,00	100%
E. 3,9	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	351	$ 20.167,00	$ 7.078.617,00	0,00	$ -	100,00	$ 2.016.700,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	100,00	$ 2.016.700,00	100%
E. 3,10	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	ML	351	$ 11.104,00	$ 3.897.504,00	0,00	$ -	100,00	$ 1.110.400,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	100,00	$ 1.110.400,00	100%
E. 3,11	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	351	$ 7.792,00	$ 2.734.992,00	0,00	$ -	120,00	$ 935.040,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	120,00	$ 935.040,00	100%
E. 4	**Mantenimiento de las redes hidrosanitarias**																
E. 4,1	Mantenimiento de cajas de inspección existentes, incluye limpieza, reparación de pañetes y tapa de concreto	UND	4	$ 93.707,00	$ 374.828,00	4,00	$ 374.828,00	4,00	$ 374.828,00	0,00	$ -	4,00	$ 374.828,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,2	Suministro y fabricación de caja de aguas negras (100 cm x 100 cm) incluye tapa divida en 2	UND	1	$ 566.346,00	$ 566.346,00	1,00	$ 566.346,00	1,00	$ 566.346,00	0,00	$ -	1,00	$ 566.346,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,3	Excavación de tierra a mano para tubería de 6"	M3	25	$ 23.609,00	$ 590.225,00	13,82	$ 326.229,00	25,00	$ 590.225,00	0,00	$ -	13,82	$ 326.229,00	55%	11,18	$ 263.996,00	45%
E. 4,4	Suministro e instalación de ladrillo sucio	ML	16	$ 33.240,00	$ 531.840,00	16,00	$ 531.840,00	16,00	$ 531.840,00	0,00	$ -	16,00	$ 531.840,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,5	Corte de muro en concreto con pulidora	ML	16	$ 17.007,00	$ 272.112,00	0,00	$ -	16,00	$ 272.112,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	16,00	$ 272.112,00	100%
E. 4,6	Perforación de piso en concreto 6"	UND	4	$ 85.712,00	$ 342.848,00	4,00	$ 342.848,00	4,00	$ 342.848,00	0,00	$ -	4,00	$ 342.848,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,7	Retiro de tubería PVC existente de 2" a 6"	ML	50	$ 10.897,00	$ 544.850,00	50,00	$ 544.850,00	50,00	$ 544.850,00	0,00	$ -	50,00	$ 544.850,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,8	Retiro de tubería galvanizada	ML	25	$ 7.553,00	$ 188.825,00	0,00	$ -	1,00	$ 7.553,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 7.553,00	100%
E. 4,9	Suministro e instalación tubería PVC de 4" con sus respectivos accesorios y elementos de soporte, para su correcto funcionamiento.	ML	30	$ 60.097,00	$ 1.802.910,00	7,00	$ 420.679,00	25,00	$ 1.502.425,00	0,00	$ -	7,00	$ 420.679,00	28%	18,00	$ 1.081.746,00	72%
E. 4,10	Suministro e instalación tubería en PVC de 1 1/2" con sus respectivos accesorios y elementos de soporte, para su correcto funcionamiento.	ML	25	$ 24.541,00	$ 613.525,00	1,00	$ 24.541,00	1,00	$ 24.541,00	0,00	$ -	1,00	$ 24.541,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,11	Suministro e instalación tapa de inspección en aluminio de 60 cm x 120 cm, tipo celosía, incluye marco y pasador	UND	5	$ 173.319,00	$ 866.595,00	0,00	$ -	3,00	$ 519.957,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 519.957,00	100%

E. 4,12	Demolición muro existente incluye retiro	M3	2	$ 175.320,00	$ 350.640,00	1,28	$ 224.585,00	1,28	$ 224.585,00	0,00	$ -	1,28	$ 224.585,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,13	Suministro e instalación bajante aguas lluvias en PVC de 3" con sus respectivos accesorios y elementos de soporte, para su correcto funcionamiento.	ML	15	$ 46.509,00	$ 697.635,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
E. 4,14	Suministro e instalación tubería en PVC de 1/2"" con sus respectivos accesorios y elementos de soporte, para su correcto funcionamiento.	ML	15	$ 17.045,00	$ 255.675,00	0,00	$ -	1,00	$ 17.045,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 17.045,00	100%
E. 4,15	Suministro y fabricación de tapa en concreto para caja de aguas negras (100 cm x 50 cm) incluye marco metálico	UND	2	$ 194.800,00	$ 389.600,00	0,00	$ -	4,00	$ 779.200,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	4,00	$ 779.200,00	100%
E. 4,16	Corte de losa en concreto con pulidora incluye retiro	ML	1	$ 15.696,00	$ 15.696,00	0,00	$ -	51,00	$ 800.496,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	51,00	$ 800.496,00	100%
E. 4,17	Suministro e instalación de tubería novafort de 6"	ML	25	$ 76.273,00	$ 1.906.825,00	25,00	$ 1.906.825,00	49,00	$ 3.737.377,00	0,00	$ -	25,00	$ 1.906.825,00	51%	24,00	$ 1.830.552,00	49%
E. 4,18	Suministro e instalación de yee de 4" con tapón de inspección	UND	1	$ 32.678,00	$ 32.678,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
E.5	**otros**																
E. 5,2	Aseo general.	M2	816	$ 5.357,00	$ 4.371.312,00	287,42	$ 1.539.702,00	816,00	$ 4.371.312,00	277,78	$ 1.488.063,00	565,20	$ 3.027.765,00	69%	250,80	$ 1.343.547,00	31%
E. 5,3	Suministro e instalación de tubería de PVC 1" pintada color fachada	ML	167	$ 23.447,00	$ 3.915.649,00	0,00	$ -	120,00	$ 2.813.640,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	120,00	$ 2.813.640,00	100%
E. 5,4	Instalación de pasamanos en acero (existente) incluye elementos de fijación como varilla 1/4", abrazadera. (12 mt de largo)	UND	1	$ 2.922.000,00	$ 2.922.000,00	0,00	$ -	2,00	$ 5.844.000,00	1,00	$ 2.922.000,00	1,00	$ 2.922.000,00	50%	1,00	$ 2.922.000,00	50%
E. 6	**Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos**																
E. 6,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2 , doble cara insonorizado. Altura piso techo	M2	10	$ 118.956,00	$ 1.189.560,00	0,00	$ -	10,16	$ 1.208.593,00	10,16	$ 1.208.593,00	10,16	$ 1.208.593,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 6,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm	ML	5	$ 44.391,00	$ 221.955,00	0,00	$ -	5,00	$ 221.955,00	5,00	$ 221.955,00	5,00	$ 221.955,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 6,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	ML	5	$ 45.141,00	$ 225.705,00	0,00	$ -	5,00	$ 225.705,00	5,00	$ 225.705,00	5,00	$ 225.705,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 6,4	Suministro e instalación de guarda escoba en pvc	ML	8	$ 36.136,00	$ 289.088,00	0,00	$ -	10,00	$ 361.360,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	10,00	$ 361.360,00	100%
E. 6,5	Suministro e instalación puerta entamborada (diseño similar a las existentes) cuyas medidas son de 80 cms de ancho x 200 cm alto, incluye marco y chapa, inmunización y pintura en Barniz	UND	1	$ 598.760,00	$ 598.760,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
	ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE																
A. 2,8	Suministro e instalación de Canal en lamina galvanizada cal 22, incluye platina para soporte canal	ML	0,00	$ 90.166,00	$ -	0,00	$ -	14,80	$ 1.334.457,00	4,80	$ 432.797,00	4,80	$ 432.797,00	32%	10,00	$ 901.660,00	68%
F. 1,2	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito.(incluye retiro de material extraño y piezas rotas)	M2	0,00	$ 8.766,00	$ -	0,00	$ -	3.003,07	$ 26.324.912,00	3.003,07	$ 26.324.912,00	3003,07	$ 26.324.912,00	100%	0,00	$ -	0%
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**																
NP 11	Demolicion con demoledor debloques en concreto para pase de tuberia de 6"	UND	0,00	$ 115.000,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 460.000,00	4,00	$ 460.000,00	4,00	$ 460.000,00	100%	0,00	$ -	0%
NP 12	Suministro e instalación de malla electrosoldada 6mm -15x15	M2	0,00	$ 34.362,00	$ -	0,00	$ -	142,90	$ 4.910.330,00	117,90	$ 4.051.280,00	117,90	$ 4.051.280,00	83%	25,00	$ 859.050,00	17%
NP 13	Placa maciza concreto espesor 0.20 de 3000 PSI	M3	0,00	$ 696.000,00	$ -	0,00	$ -	26,58	$ 18.499.680,00	25,10	$ 17.466.468,00	25,10	$ 17.466.468,00	94%	1,48	$ 1.033.212,00	6%
NP 14	Demolición placa parqueadero	M2	0,00	$ 33.000,00	$ -	0,00	$ -	66,24	$ 2.185.920,00	62,48	$ 2.061.758,00	62,48	$ 2.061.758,00	94%	3,76	$ 124.163,00	6%
COSTO DIRECTO					**$ 179.083.355,00**		**$ 7.182.109,00**		**$ 214.252.676,00**		**$ 90.633.787,00**		**$ 97.815.896,00**			**$ 116.436.781,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 33.130.421,00	18,50%	$ 1.328.690,00	18,50%	$ 39.636.745,00	18,50%	$ 16.767.251,00	18,50%	$ 18.095.941,00		18,50%	$ 21.540.804,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 3.581.667,00	2,00%	$ 143.642,00	2,00%	$ 4.285.054,00	2,00%	$ 1.812.676,00	2,00%	$ 1.956.318,00		2,00%	$ 2.328.736,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 8.058.751,00	4,50%	$ 323.195,00	4,50%	$ 9.641.370,00	4,50%	$ 4.078.520,00	4,50%	$ 4.401.715,00		4,50%	$ 5.239.655,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 1.531.163,00	19,00%	$ 61.407,00	19,00%	$ 1.831.860,00	19,00%	$ 774.919,00	19,00%	$ 836.326,00		19,00%	$ 995.534,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 225.385.357,00**		**$ 9.039.043,00**		**$ 269.647.705,00**		**$ 114.067.153,00**		**$ 123.106.196,00**			**$ 146.541.510,00**	
F	**Edificio de Transferencia de Buenaventura**																
F. 1	**Tratamiento de humedades fachada**																
F. 1,1	suministro e instalación de protector sobre fachada en poli sombra, incluye accesorios y elementos para su fijación.	M2	22	$ 12.175,00	$ 267.850,00	22,00	$ 267.850,00	22,00	$ 267.850,00	0,00	$ -	22,00	$ 267.850,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 1,2	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito.(incluye retiro de material extraño y piezas rotas)	M2	395,00	$ 8.766,00	$ 3.462.570,00	395,00	$ 3.462.570,00	487,36	$ 4.272.198,00	0,00	$ -	395,00	$ 3.462.570,00	81%	92,36	$ 809.628,00	19%
F. 1,3	Rasqueteada de pintura y retiro de material en mal estado	M2	245,00	$ 6.458,00	$ 1.582.210,00	245,00	$ 1.582.210,00	448,36	$ 2.895.509,00	0,00	$ -	245,00	$ 1.582.210,00	55%	203,36	$ 1.313.299,00	45%
F. 1,4	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	245,00	$ 43.882,00	$ 10.751.090,00	218,47	$ 9.586.725,00	448,36	$ 19.674.934,00	0,00	$ -	218,47	$ 9.586.725,00	49%	229,89	$ 10.088.209,00	51%
F. 1,5	Suministro y aplicación de sellador para superficie altamente alcalina	M2	350,00	$ 14.263,00	$ 4.992.050,00	0,00	$ -	448,36	$ 6.394.959,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	448,36	$ 6.394.959,00	100%
F. 1,6	Suministro y aplicación de pintura acrílica resistente a climas tropicales como la humedad y el calor extremo (para exterior) a 3 manos	M2	350,00	$ 20.941,00	$ 7.329.350,00	0,00	$ -	448,36	$ 9.389.107,00	137,92	$ 2.888.183,00	137,92	$ 2.888.183,00	31%	310,44	$ 6.500.924,00	69%
F. 2	**Mantenimiento de puertas en madera**				$ -												
F. 2,1	Desmonte de puertas en madera incluye hoja y marco metálico	UND	3	$ 60.875,00	$ 182.625,00	0,00	$ -	5,00	$ 304.375,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 304.375,00	100%
F. 2,2	Mantenimiento de puertas de una nave en madera , cuyas medidas son entre 70 a 90 cm de ancho x 180 -220 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	22	$ 413.950,00	$ 9.106.900,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
F. 2,3	Suministro e instalación de puerta de una nave de madera, diseño y color igual a las existentes, debidamente lijada, masillada y pintada, cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 180 -210 cm de alto, incluye marco, tapa luz, bisagras, herrajes y cerradura.	UND	3,00	$ 1.071.400,00	$ 3.214.200,00	0,00	$ -	6,00	$ 6.428.400,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$ 6.428.400,00	100%
F. 2,4	Suministro e instalación de marco metálico para puerta en madera de medidas entre 70 a 100 cm de ancho x 180 -210 cm de alto	UND	3,00	$ 199.670,00	$ 599.010,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
F. 2,5	Suministro e instalación de chapa bola para puerta en madera	UND	12,00	$ 82.790,00	$ 993.480,00	0,00	$ -	3,00	$ 248.370,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 248.370,00	100%
F. 3	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**				$ -												
F. 3,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	191	$ 6.458,00	$ 1.233.478,00	147,48	$ 952.426,00	147,48	$ 952.426,00	0,00	$ -	147,48	$ 952.426,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 3,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	191	$ 43.882,00	$ 8.381.462,00	147,48	$ 6.471.717,00	147,48	$ 6.471.717,00	0,00	$ -	147,48	$ 6.471.717,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 3,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	239	$ 25.621,00	$ 6.123.419,00	147,48	$ 3.778.585,00	587,92	$ 15.063.037,00	401,34	$ 10.282.771,00	548,82	$ 14.061.356,00	93%	39,10	$ 1.001.681,00	7%

F. 3,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	239	$ 18.506,00	$ 4.422.934,00	0,00	$ -	251,95	$ 4.662.587,00	216,01	$ 3.997.555,00	216,01	$ 3.997.555,00	86%	35,94	$ 665.032,00	14%
F. 3,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	167	$ 17.048,00	$ 2.847.016,00	0,00	$ -	68,55	$ 1.168.640,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	68,55	$ 1.168.640,00	100%
F. 3,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	3	$ 16.558,00	$ 49.674,00	0,00	$ -	13,92	$ 230.487,00	13,92	$ 230.487,00	13,92	$ 230.487,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 3,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	10	$ 4.578,00	$ 45.780,00	0,00	$ -	66,50	$ 304.437,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	66,50	$ 304.437,00	100%
F. 3,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	10	$ 17.191,00	$ 171.910,00	0,00	$ -	66,50	$ 1.143.202,00	66,50	$ 1.143.202,00	66,50	$ 1.143.202,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 3,9	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	10	$ 20.167,00	$ 201.670,00	0,00	$ -	66,50	$ 1.341.106,00	66,50	$ 1.341.106,00	66,50	$ 1.341.106,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 3,10	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	10	$ 5.961,00	$ 59.610,00	0,00	$ -	66,50	$ 396.407,00	66,50	$ 396.407,00	66,50	$ 396.407,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 3,11	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	10	$ 7.792,00	$ 77.920,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
F. 4	**Mantenimiento de cubierta**				$ -												
F. 4,1	Lavada de cubierta con agua a chorro de aspersión con hipoclorito.(incluye retiro de material extraño y debe realizarse con belt manlift)	M2	245	$ 32.142,00	$ 7.874.790,00	245,00	$ 7.874.790,00	513,19	$ 16.494.953,00	268,19	$ 8.620.163,00	513,19	$ 16.494.953,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 4,2	Suministro e instalación de manto asfáltica Foil de aluminio adhesivo	ML	60	$ 56.372,00	$ 3.382.320,00	0,00	$ -	60,00	$ 3.382.320,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	60,00	$ 3.382.320,00	100%
F. 4,5	Aseo general.	M2	570	$ 5.357,00	$ 3.053.490,00	199,97	$ 1.071.264,00	570,00	$ 3.053.490,00	43,50	$ 233.005,00	243,47	$ 1.304.269,00	43%	326,53	$ 1.749.221,00	57%
F. 4,6	retiro de rejilla sifón (incluye demolición y retiro)	UND	6	$ 8.766,00	$ 52.596,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
F. 4,7	Suministro e instalación de sifón de 3"	UND	6	$ 55.031,00	$ 330.186,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
	ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE																
A. 3,4	Suministro e instalación de enchape antideslizante	M2	0,00	$ 80.833,00	$ -	0,00	$ -	7,80	$ 630.497,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,80	$ 630.497,00	100%
E. 5,3	Suministro e instalación de tubería de PVC 1" pintada color fachada	ML	0,00	$ 23.447,00	$ -	0,00	$ -	18,00	$ 422.046,00	10,00	$ 234.470,00	10,00	$ 234.470,00	56%	8,00	$ 187.576,00	44%
A. 2,4	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 50 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	0,00	$ 106.132,00	$ -	0,00	$ -	51,14	$ 5.427.590,00	51,14	$ 5.427.590,00	51,14	$ 5.427.590,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 2,5	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	0,00	$ 97.837,00	$ -	0,00	$ -	54,86	$ 5.367.338,00	54,86	$ 5.367.338,00	54,86	$ 5.367.338,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 2,6	Suministro e instalación de teja upvc 2.5 mm, incluye tornillería para su correcta instalación sobre estructura metálica	M2	0,00	$ 72.682,00	$ -	0,00	$ -	62,64	$ 4.553.113,00	62,64	$ 4.553.113,00	62,64	$ 4.553.113,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 1,6	Suministro e instalación de ángulo en aluminio anoloc de 1/2, (gotero en ventana)	ML	0,00	$ 23.502,00	$ -	0,00	$ -	48,00	$ 1.128.096,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	48,00	$ 1.128.096,00	100%
C. 4,4	Suministro e instalación de membrana líquida impermeabilizante para cubiertas y terrazas, con base en tecnología poliuretano acrílico base agua mejorado.	M2	0,00	$ 218.517,00	$ -	0,00	$ -	62,18	$ 13.586.294,00	62,18	$ 13.586.294,00	62,18	$ 13.586.294,00	100%	0,00	$ -	0%
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**																
NP 12	Suministro e instalación de malla electrosoldada 6mm -15x15	M2	0,00	$ 34.362,00	$ -	0,00	$ -	16,70	$ 573.674,00	16,70	$ 573.674,00	16,70	$ 573.674,00	100%	0,00	$ -	0%
NP 13	Placa maciza concreto espesor 0.20 de 3000 PSI	M3	0,00	$ 696.000,00	$ -	0,00	$ -	3,34	$ 2.323.944,00	3,34	$ 2.323.944,00	3,34	$ 2.323.944,00	100%	0,00	$ -	0%
NP 15	Suministro e instalación de impermeabilizante para teja canaleta	M2	0,00	$ 58.400,00	$ -	0,00	$ -	487,07	$ 28.444.888,00	487,07	$ 28.444.888,00	487,07	$ 28.444.888,00	100%	0,00	$ -	0%
NP 16	Arreglo de bajante de 4" dentro de muro, incluye demolición, suministro de tubería y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento	UND	0,00	$ 239.200,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 239.200,00	1,00	$ 239.200,00	1,00	$ 239.200,00	100%	0,00	$ -	0%
NP 17	Limpieza de canal fachada principal y posterior	ML	0,00	$ 6.500,00	$ -	0,00	$ -	59,70	$ 388.050,00	59,70	$ 388.050,00	59,70	$ 388.050,00	100%	0,00	$ -	0%
COSTO DIRECTO					**$ 80.789.590,00**		**$ 35.048.137,00**		**$ 167.625.241,00**		**$ 90.271.440,00**		**$ 125.319.577,00**			**$ 42.305.664,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 14.946.074,00	18,50%	$ 6.483.905,00	18,50%	$ 31.010.670,00	18,50%	$ 16.700.216,00	18,50%	$ 23.184.122,00		18,50%	$ 7.826.548,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 1.615.792,00	2,00%	$ 700.963,00	2,00%	$ 3.352.505,00	2,00%	$ 1.805.429,00	2,00%	$ 2.506.392,00		2,00%	$ 846.113,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 3.635.532,00	4,50%	$ 1.577.166,00	4,50%	$ 7.543.136,00	4,50%	$ 4.062.215,00	4,50%	$ 5.639.381,00		4,50%	$ 1.903.755,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 690.751,00	19,00%	$ 299.662,00	19,00%	$ 1.433.196,00	19,00%	$ 771.821,00	19,00%	$ 1.071.482,00		19,00%	$ 361.713,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 101.677.739,00**		**$ 44.109.833,00**		**$ 210.964.748,00**		**$ 113.611.121,00**		**$ 157.720.954,00**			**$ 53.243.793,00**	
G	**Juzgado Promiscuo Municipal de Obando**																
G.1	**Tratamiento de humedades fachada**																
G. 1,1	suministro e instalación de protector sobre fachada en poli sombra, incluye accesorios y elementos para su fijación.	M2	33	$ 12.175,00	$ 401.775,00	30,00	$ 365.250,00	30,00	$ 365.250,00	0,00	$ -	30,00	$ 365.250,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 1,2	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito.(incluye retiro de material extraño y piezas rotas)	M2	33	$ 8.766,00	$ 289.278,00	31,50	$ 276.129,00	31,50	$ 276.129,00	0,00	$ -	31,50	$ 276.129,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 1,3	Tratamiento de fisura el cual consiste en sellado con mortero especial para reparaciones.	ML	5	$ 82.790,00	$ 413.950,00	5,00	$ 413.950,00	6,00	$ 496.740,00	1,00	$ 82.790,00	6,00	$ 496.740,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 1,4	Rasqueteada de pintura y retiro de material en mal estado	M2	20	$ 6.458,00	$ 129.160,00	14,02	$ 90.541,00	14,02	$ 90.541,00	0,00	$ -	14,02	$ 90.541,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 1,5	Suministro y aplicación de emulsión acrílica al 50% generador de adherencia, (o sellador acrílico)	M2	33	$ 21.915,00	$ 723.195,00	30,54	$ 669.284,00	30,54	$ 669.284,00	0,00	$ -	30,54	$ 669.284,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 1,6	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior a 3 manos - tipo 1	M2	33	$ 20.941,00	$ 691.053,00	30,03	$ 628.858,00	57,03	$ 1.194.265,00	27,00	$ 565.407,00	57,03	$ 1.194.265,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 1,7	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	20	$ 43.882,00	$ 877.640,00	14,02	$ 615.226,00	14,02	$ 615.226,00	0,00	$ -	14,02	$ 615.226,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 2	**Tratamiento de humedades muros internos y fachada**				$ -												
G. 2,1	Fabricación e instalación filtro francés tubería 4" (incluye retiro de tierra a mano)	ML	20	$ 71.589,00	$ 1.431.780,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
G. 2,2	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	50	$ 6.458,00	$ 322.900,00	49,31	$ 318.444,00	56,67	$ 365.975,00	7,36	$ 47.531,00	56,67	$ 365.975,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 2,3	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	50	$ 43.882,00	$ 2.194.100,00	49,31	$ 2.163.821,00	56,67	$ 2.486.793,00	7,36	$ 322.971,00	56,67	$ 2.486.793,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 2,4	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	80	$ 25.621,00	$ 2.049.680,00	80,00	$ 2.049.680,00	241,42	$ 6.185.488,00	161,42	$ 4.135.808,00	241,42	$ 6.185.488,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 2,5	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	114	$ 18.506,00	$ 2.109.684,00	114,0000	$ 2.109.684,00	338,99	$ 6.273.256,00	224,99	$ 4.163.572,00	338,99	$ 6.273.256,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 2,6	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	23	$ 17.048,00	$ 392.104,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
G. 2,7	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	6	$ 16.558,00	$ 99.348,00	4,28	$ 70.934,00	97,81	$ 1.619.541,00	93,53	$ 1.548.607,00	97,81	$ 1.619.541,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 2,8	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	3	$ 4.578,00	$ 13.734,00	2,40	$ 10.987,00	2,40	$ 10.987,00	0,00	$ -	2,40	$ 10.987,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 2,9	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	3	$ 17.191,00	$ 51.573,00	2,21	$ 37.992,00	32,61	$ 560.581,00	30,40	$ 522.589,00	32,61	$ 560.581,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 2,10	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	3	$ 20.167,00	$ 60.501,00	3,00	$ 60.501,00	48,40	$ 976.083,00	45,40	$ 915.582,00	48,40	$ 976.083,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 2,11	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	3	$ 5.961,00	$ 17.883,00	3,00	$ 17.883,00	48,40	$ 288.512,00	45,40	$ 270.629,00	48,40	$ 288.512,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 2,12	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	3	$ 7.792,00	$ 23.376,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
G. 3	**Cubierta en teja plástica**				$ -							0,00	$ -		0,00	$ -	
G. 3,1	Desmonte de cubierta en teja plástica	M2	30	$ 8.327,00	$ 249.810,00	0,00	$ -	40,00	$ 333.080,00	40,00	$ 333.080,00	40,00	$ 333.080,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 3,2	Suministro e instalación de cubierta en teja ondulada en Policarbonato, opalizado	M2	30	$ 60.133,00	$ 1.803.990,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
G. 3,3	Corte de muro con pulidora	ML	23,00	$ 15.009,00	$ 345.207,00	0,00	$ -	54,00	$ 810.486,00	54,00	$ 810.486,00	54,00	$ 810.486,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 3,4	Suministro e instalación de Solapa en lamina galvanizada Cal 24, incluye sellador sobre muro	ML	23	$ 50.569,00	$ 1.163.087,00	0,00	$ -	54,00	$ 2.730.726,00	54,00	$ 2.730.726,00	54,00	$ 2.730.726,00	100%	0,00	$ -	0%

G. 4	**otros**				$ -													
G. 4,1	Suministro e instalación de película opalizada para ventanas	M2	30	$ 54.710,00	$ 1.641.300,00	0,00	$ -	2,28	$ 124.739,00	2,28	$ 124.739,00	2,28	$ 124.739,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 4,2	Aseo general.	M2	30	$ 5.357,00	$ 160.710,00	30,00	$ 160.710,00	134,80	$ 722.123,00	104,80	$ 561.413,00	134,80	$ 722.123,00	100%	0,00	$ -	0%
	ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE																	
D. 1,10	suministro y aplicación de adhesivo y/o sellador para exterior para elemento metálica	ML	0,00	$ 35.982,00	$ -	0,00	$ -	19,20	$ 690.854,00	19,20	$ 690.854,00	19,20	$ 690.854,00	100%	0,00	$ -	0%
D. 2,2	Demolición mortero existente (incluye retiro de escombros)	M2	0,00	$ 10.336,00	$ -	0,00	$ -	27,00	$ 279.072,00	27,00	$ 279.072,00	27,00	$ 279.072,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 2,5	Suministro e instalación de chapa bola para puerta en madera	UND	0,00	$ 82.790,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 165.580,00	2,00	$ 165.580,00	2,00	$ 165.580,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 4,2	Suministro e instalación de manto asfáltica Foil de aluminio adhesivo	ML	0,00	$ 56.372,00	$ -	0,00	$ -	54,00	$ 3.044.088,00	54,00	$ 3.044.088,00	54,00	$ 3.044.088,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 3,5	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 5 cm con pendiente y terminación en cero.	M2	0,00	$ 37.743,00	$ -	0,00	$ -	27,00	$ 1.019.061,00	27,00	$ 1.019.061,00	27,00	$ 1.019.061,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 1,5	Suministro y aplicación de hidrofugo-(protección de penetración de agua sobre piedra, 2 manos)	M2	0,00	$ 43.830,00	$ -	0,00	$ -	27,00	$ 1.183.410,00	27,00	$ 1.183.410,00	27,00	$ 1.183.410,00	100%	0,00	$ -	0%
A.6,6	excavación tierra a mano 30 cm	M3	0,00	$ 40.671,00	$ -	0,00	$ -	2,40	$ 97.610,00	2,40	$ 97.610,00	2,40	$ 97.610,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 8,6	Suministro e instalación de cubierta en teja upvc blanca con tramos translucidos intercalados	M2	0,00	$ 76.906,00	$ -	0,00	$ -	40,00	$ 3.076.240,00	40,00	$ 3.076.240,00	40,00	$ 3.076.240,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 2,10	Suministro e instalación de Solapa en lamina galvanizada Cal 24, incluye sellador sobre muro	ML	0,00	$ 50.569,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
A. 5,16	Suministro e instalación de Lámpara panel led de sobreponer 24w 100 -240 - 1680Lm de 6,500 K - horas mínimas de vida útil 25,000	UND	0,00	$ 100.492,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 1.205.904,00	12,00	$ 1.205.904,00	12,00	$ 1.205.904,00	100%	0,00	$ -	0%
NP	**NO PREVISTAS**										$ -							
NP 10	Suministro e instalación de placa de fibrocemento de 8mm incluye estructura	ML	0,00	$ 46.600,00	$ -	0,00	$ -	8,60	$ 400.760,00	8,60	$ 400.760,00	8,60	$ 400.760,00	100%	0,00	$ -	0%
NP 18	Suministro y fabricación de bordillo / anden en concreto de 3000 PSI	M3	0,00	$ 730.500,00	$ -	0,00	$ -	1,65	$ 1.206.881,00	1,65	$ 1.206.881,00	1,65	$ 1.206.881,00	100%	0,00	$ -	0%
NP 19	Evacuación material excavación	M3	0,00	$ 84.850,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
NP 20	Retiro solapa existente, suministro e instalación de solapa en lamina galvanizada Cal 24 ancho de 0. 50 cm, incluye sellador sobre muro	ML	0,00	$ 9.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
COSTO DIRECTO					**$ 17.656.818,00**		**$ 10.059.874,00**		**$ 39.565.265,00**		**$ 29.505.390,00**		**$ 39.565.265,00**			**$ -**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 3.266.511,00	18,50%	$ 1.861.077,00	18,50%	$ 7.319.574,00	18,50%	$ 5.458.497,00	18,50%	$ 7.319.574,00		18,50%	$ -	
IMPREVISTO				2,00%	$ 353.136,00	2,00%	$ 201.197,00	2,00%	$ 791.305,00	2,00%	$ 590.108,00	2,00%	$ 791.305,00		2,00%	$ -	
UTILIDAD				4,50%	$ 794.557,00	4,50%	$ 452.694,00	4,50%	$ 1.780.437,00	4,50%	$ 1.327.743,00	4,50%	$ 1.780.437,00		4,50%	$ -	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 150.966,00	19,00%	$ 86.012,00	19,00%	$ 338.283,00	19,00%	$ 252.271,00	19,00%	$ 338.283,00		19,00%	$ -	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 22.221.988,00**		**$ 12.660.854,00**		**$ 49.794.864,00**		**$ 37.134.009,00**		**$ 49.794.864,00**			**$ -**	
H	**Juzgado Promiscuo Municipal de San José del Palmar**																	
H. 1	**Tratamiento de humedades fachada**																	
H. 1,1	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito.(incluye ventaneria y retiro de material afectado por humedad)	M2	17	$ 8.766,00	$ 149.022,00	17,0000	$ 149.022,00	106,08	$ 929.932,00	89,08	$ 780.910,00	106,08	$ 929.932,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 1,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	10	$ 43.882,00	$ 438.820,00	9,20	$ 403.714,00	61,47	$ 2.697.470,00	52,27	$ 2.293.756,00	61,47	$ 2.697.470,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 1,3	Rasqueteada de pintura y retiro de material en mal estado	M2	10	$ 6.458,00	$ 64.580,00	9,20	$ 59.414,00	61,47	$ 396.980,00	52,27	$ 337.566,00	61,47	$ 396.980,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 1,4	Suministro y aplicación de sellador para superficie altamente alcalina	M2	17	$ 14.263,00	$ 242.471,00	16,31	$ 232.651,00	99,62	$ 1.420.844,00	83,31	$ 1.188.193,00	99,62	$ 1.420.844,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 1,5	Suministro y aplicación de pintura acrílica resistente a climas tropicales como la humedad y el calor extremo (para exterior) a 3 manos	M2	17	$ 20.941,00	$ 355.997,00	16,31	$ 341.579,00	103,62	$ 2.169.854,00	87,31	$ 1.828.275,00	103,62	$ 2.169.854,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2	**Tratamiento de humedades muros internos**																	
H. 2,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	192	$ 6.458,00	$ 1.239.936,00	192,00	$ 1.239.936,00	194,38	$ 1.255.306,00	2,38	$ 15.370,00	194,38	$ 1.255.306,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	192	$ 43.882,00	$ 8.425.344,00	192,00	$ 8.425.344,00	194,38	$ 8.529.783,00	2,38	$ 104.439,00	194,38	$ 8.529.783,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	274	$ 25.621,00	$ 7.020.154,00	251,90	$ 6.453.930,00	251,90	$ 6.453.930,00	0,00	$ -	251,90	$ 6.453.930,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (2 manos)	M2	274	$ 18.506,00	$ 5.070.644,00	265,94	$ 4.921.486,00	265,94	$ 4.921.486,00	0,00	$ -	265,94	$ 4.921.486,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	137	$ 17.048,00	$ 2.335.576,00	47,70	$ 813.190,00	77,50	$ 1.321.220,00	29,80	$ 508.030,00	77,50	$ 1.321.220,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2,6	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	46	$ 4.578,00	$ 210.588,00	46,00	$ 210.588,00	47,70	$ 218.371,00	1,70	$ 7.783,00	47,70	$ 218.371,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2,7	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros	ML	46	$ 17.191,00	$ 790.786,00	46,00	$ 790.786,00	47,70	$ 820.011,00	1,70	$ 29.225,00	47,70	$ 820.011,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2,8	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	46	$ 20.167,00	$ 927.682,00	46,00	$ 927.682,00	47,70	$ 961.966,00	1,70	$ 34.284,00	47,70	$ 961.966,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2,9	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (2 manos)	ML	65	$ 5.961,00	$ 387.465,00	47,70	$ 284.340,00	47,70	$ 284.340,00	0,00	$ -	47,70	$ 284.340,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2,10	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	20	$ 7.792,00	$ 155.840,00	7,20	$ 56.102,00	7,20	$ 56.102,00	0,00	$ -	7,20	$ 56.102,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3	**Otros**				$ -													
H. 3,1	Mantenimiento de reja exterior existente con puerta de 2 naves, consiste en soldar, lijar y pintar colo crema.	M2	10	$ 48.700,00	$ 487.000,00	10,00	$ 487.000,00	20,96	$ 1.020.752,00	10,96	$ 533.752,00	20,96	$ 1.020.752,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,2	excavación tierra a mano (tipo terraceo), incluye retiro	M3	9	$ 40.671,00	$ 366.039,00	9,00	$ 366.234,00	30,77	$ 1.251.365,00	21,76	$ 885.131,00	30,77	$ 1.251.365,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,3	Suministro y fabricación de Viga en concreto H=30-40 cm de 21 Mpa incluye acero y flejes de 3/8"	M3	1	$ 852.262,00	$ 852.262,00	1,00	$ 852.262,00	3,96	$ 3.374.958,00	2,96	$ 2.522.696,00	3,96	$ 3.374.958,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,4	Suministro e instalación de cerramiento en malla eslabonada calibre 12 hueco 2 1/2" altura 200 cm	M2	52	$ 43.830,00	$ 2.279.160,00	52,00	$ 2.279.160,00	56,42	$ 2.472.889,00	4,42	$ 193.729,00	56,42	$ 2.472.889,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,5	Suministro e instalación de poste cilíndrico con brazo, diámetro 2 1/2" para cerramiento., incluye alambre de pues y concertina	ML	12,00	$ 67.361,00	$ 808.332,00	12,00	$ 808.332,00	54,00	$ 3.637.494,00	42,00	$ 2.829.162,00	54,00	$ 3.637.494,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,6	Suministro e instalación de reja de seguridad en tubo cuadrado de 1" x 1" fabricada en fundición, separación entre barras de 10 cm, , incluye perforación, pernos y demás elementos para su correcta instalación.	M2	22	$ 244.812,00	$ 5.385.864,00	5,20	$ 1.273.022,00	5,20	$ 1.273.022,00	0,00	$ -	5,20	$ 1.273.022,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,7	Desmonte ventana metálica existente	M2	17	$ 27.241,00	$ 463.097,00	4,12	$ 112.233,00	4,12	$ 112.233,00	0,00	$ -	4,12	$ 112.233,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,8	Suministro e instalación de ventana en aluminio corrediza	M2	17	$ 340.241,00	$ 5.784.097,00	4,12	$ 1.400.092,00	4,12	$ 1.400.092,00	0,00	$ -	4,12	$ 1.400.092,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,9	Aseo general.	M2	165	$ 5.357,00	$ 883.905,00	165,00	$ 883.905,00	165,00	$ 883.905,00	0,00	$ -	165,00	$ 883.905,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,10	Fabricación e instalación filtro francés tubería 4" (incluye retiro de tierra a mano)	ML	15	$ 71.589,00	$ 1.073.835,00	15,00	$ 1.073.835,00	15,00	$ 1.073.835,00	0,00	$ -	15,00	$ 1.073.835,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,11	Suministro y fabricación de protección a talud existente- consiste en suministrar e instalar un manto control de erosión, incluye manto geotextil, malla y varilla de acero 1/2"	M2	45	$ 73.050,00	$ 3.287.250,00	45,00	$ 3.287.250,00	45,00	$ 3.287.250,00	0,00	$ -	45,00	$ 3.287.250,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,12	Suministro e instalación de marco metálico cuyas medidas oscilan entre 100 cm de ancho x 247 cm de alto	UND	2	$ 197.614,00	$ 395.228,00	2,00	$ 395.228,00	2,00	$ 395.228,00	0,00	$ -	2,00	$ 395.228,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,13	Desmonte de puerta metálica existente 100 cm x 200 cm	UND	1	$ 60.875,00	$ 60.875,00	1,00	$ 60.875,00	1,00	$ 60.875,00	0,00	$ -	1,00	$ 60.875,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,14	Suministro e instalación de puerta metálica 100 cm x 200 cm	UND	1	$ 443.778,00	$ 443.778,00	1,00	$ 443.778,00	1,00	$ 443.778,00	0,00	$ -	1,00	$ 443.778,00	100%	0,00	$ -	0%

	ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE																
E. 1,5	Mantenimiento de puerta metálica cuyas medidas son entre 80 -100 cm de ancho x 170 - 240 cm alto, incluye limpieza de suciedad y oxido, reparación o reemplazo de partes dañadas, aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte de poliuretano	UND	0,00	$ 272.720,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 1.090.880,00	4,00	$ 1.090.880,00	4,00	$ 1.090.880,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 2,5	Suministro e instalación de chapa bola para puerta en madera	UND	0,00	$ 82.790,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 165.580,00	2,00	$ 165.580,00	2,00	$ 165.580,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 3,5	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 5 cm con pendiente y terminación en cero.	M2	0,00	$ 37.743,00	$ -	0,00	$ -	18,07	$ 682.091,00	18,07	$ 682.091,00	18,07	$ 682.091,00	100%	0,00	$ -	0%
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**				$ -												
NP 17	Limpieza de canal fachada principal y posterior	ML	0,00	$ 6.500,00	$ -	0,00	$ -	20,90	$ 135.850,00	20,90	$ 135.850,00	20,90	$ 135.850,00	100%	0,00	$ -	0%
NP 21	Sacada de filos	ML	0,00	$ 23.335,00	$ -	0,00	$ -	47,70	$ 1.113.080,00	47,70	$ 1.113.080,00	47,70	$ 1.113.080,00	100%	0,00	$ -	0%
NP 22	Desmonte de cubierta fibrocemento	M2	0,00	$ 13.000,00	$ -	0,00	$ -	121,60	$ 1.580.800,00	121,60	$ 1.580.800,00	121,60	$ 1.580.800,00	100%	0,00	$ -	0%
NP 23	Suministro e instalación de tejas en fibrocemento	M2	0,00	$ 49.257,00	$ -	0,00	$ -	121,36	$ 5.977.830,00	121,36	$ 5.977.830,00	121,36	$ 5.977.830,00	100%	0,00	$ -	0%
NP 24	Suministro e instalación de caballete en fibrocemento	ML	0,00	$ 69.000,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 552.000,00	8,00	$ 552.000,00	8,00	$ 552.000,00	100%	0,00	$ -	0%
NP 25	Suministro e instalación de canaleta plástica entre 20mmx12mm	ML	0,00	$ 8.300,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 99.600,00	12,00	$ 99.600,00	12,00	$ 99.600,00	100%	0,00	$ -	0%
NP 26	Suministro e instalación de ángulo 1 1/2 x 1/8 con varilla de 1/4, incluye anticorrosivo y pintura	ML	0,00	$ 39.100,00	$ -	0,00	$ -	60,00	$ 2.346.000,00	60,00	$ 2.346.000,00	60,00	$ 2.346.000,00	100%	0,00	$ -	0%
NP 27	Regata para meter tubería conduit 1/2, incluye resane con mortero, estuco y pintura	ML	0,00	$ 12.400,00	$ -	0,00	$ -	1,90	$ 23.560,00	1,90	$ 23.560,00	1,90	$ 23.560,00	100%	0,00	$ -	0%
COSTO DIRECTO					**$ 50.385.627,00**		**$ 39.032.970,00**		**$ 66.892.542,00**		**$ 27.859.572,00**		**$ 66.892.542,00**			**$ -**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 9.321.341,00	18,50%	$ 7.221.099,00	18,50%	$ 12.375.120,00	18,50%	$ 5.154.021,00	18,50%	$ 12.375.120,00		18,50%	$ -	
IMPREVISTO				2,00%	$ 1.007.713,00	2,00%	$ 780.659,00	2,00%	$ 1.337.851,00	2,00%	$ 557.191,00	2,00%	$ 1.337.851,00		2,00%	$ -	
UTILIDAD				4,50%	$ 2.267.353,00	4,50%	$ 1.756.484,00	4,50%	$ 3.010.164,00	4,50%	$ 1.253.681,00	4,50%	$ 3.010.164,00		4,50%	$ -	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 430.797,00	19,00%	$ 333.732,00	19,00%	$ 571.931,00	19,00%	$ 238.199,00	19,00%	$ 571.931,00		19,00%	$ -	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 63.412.831,00**		**$ 49.124.944,00**		**$ 84.187.608,00**		**$ 35.062.664,00**		**$ 84.187.608,00**			**$ -**	
J	**Palacio de Justicia de Tuluá**																
J. 1	**Reparación de cubierta en teja de barro**																
J. 1,1	mantenimiento general de cubierta tipo colonial, incluye cambio de tejas en mal estado, reacomodación y atraques nuevos para el área general de cubierta, incluir el retiro de escombros.	M2	156	$ 101.856,00	$ 15.889.536,00	0,00	$ -	587,00	$ 59.789.472,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	587,00	$ 59.789.472,00	100%
J. 1,2	Suministro e instalación de teja de barro	M2	24	$ 39.613,00	$ 950.712,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
J. 1,3	Suministro e instalación de Solapa en lamina galvanizada Cal 24, incluye sellador sobre muro	ML	24	$ 50.569,00	$ 1.213.656,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		0,00	$ -	
J. 1,4	Aseo general.	M2	156	$ 5.357,00	$ 835.692,00	0,00	$ -	587,00	$ 3.144.559,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	587,00	$ 3.144.559,00	100%
	ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE																
A. 8,4	Suministro e instalación de estructura o perfiles metálicos 50mm x 50mm x 3mm	ML	0,00	$ 78.894,00	$ -	0,00	$ -	119,00	$ 9.388.386,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	119,00	$ 9.388.386,00	100%
G. 2,11	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	0,00	$ 5.961,00	$ -	0,00	$ -	204,00	$ 1.216.044,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	204,00	$ 1.216.044,00	100%
C. 4,4	Suministro e instalación de membrana líquida impermeabilizante para cubiertas y terrazas, con base en tecnología poliuretano acrílico base agua mejorado.	M2	0,00	$ 218.517,00	$ -	0,00	$ -	12,22	$ 2.670.278,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	12,22	$ 2.670.278,00	100%
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**				$ -												
NP 29	Cubierta de protección movible	M2	0,00	$ 23.335,00	$ -	0,00	$ -	50,00	$ 1.166.750,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	50,00	$ 1.166.750,00	100%
NP 10	Suministro e instalación de placa de fibrocemento de 8mm incluye estructura	ML	0,00	$ 46.600,00	$ -	0,00	$ -	204,00	$ 9.506.400,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	204,00	$ 9.506.400,00	100%
COSTO DIRECTO					**$ 18.889.596,00**	**$0**	**$ -**		**$ 86.881.889,00**		**$ -**		**$0**			**$86.881.889,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 3.494.575,00	18,50%	$ -	18,50%	$ 16.073.149,00	18,50%	$ -	18,50%	$ -		18,50%	$ 16.073.149,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 377.792,00	2,00%	$ -	2,00%	$ 1.737.638,00	2,00%	$ -	2,00%	$ -		2,00%	$ 1.737.638,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 850.032,00	4,50%	$ -	4,50%	$ 3.909.685,00	4,50%	$ -	4,50%	$ -		4,50%	$ 3.909.685,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 161.506,00	19,00%	$ -	19,00%	$ 742.840,00	19,00%	$ -	19,00%	$ -		19,00%	$ 742.840,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 23.773.501,00**		**$ -**		**$ 109.345.201,00**		**$ -**		**$ -**			**$ 109.345.201,00**	

SUBTOTAL COSTO DIRECTO			**$ 1.001.603.692,00**		**$ 439.981.226,00**		**$ 1.499.899.743,00**		**$ 556.841.150,00**		**$ 996.822.379,00**		**$ 503.077.364,00**	
ADMINISTRACION	18,50%		$ 185.296.682,00		$ 81.396.527,00		$ 277.481.452,00		$ 103.015.613,00		$ 184.412.140,00		$ 93.069.312,00	
IMPREVISTO	2,00%		$ 20.032.074,00				$ 29.997.995,00		$ 11.136.823,00		$ 19.936.448,00		$ 10.061.547,00	
UTILIDAD	4,50%		$ 45.072.166,00		$ 19.799.155,00		$ 67.495.487,00		$ 25.057.852,00		$ 44.857.006,00		$ 22.638.481,00	
IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%		$ 8.563.711,00		$ 3.761.841,00		$ 12.824.141,00		$ 4.760.992,00		$ 8.522.831,00		$ 4.301.310,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA (A)			**$ 1.260.568.325,00**		**$ 544.938.749,00**		**$ 1.887.698.818,00**		**$ 700.812.430,00**		**$ 1.254.550.804,00**		**$ 633.148.014,00**	
			100,00%		**43,23%**				**37,13%**		**66,46%**		**33,54%**	

VALOR PRESENTE CORTE	$ 700.812.430,00
IMPREVISTOS RESPECTO AL PORCENTAJE DEL CORTE 1	$ 8.799.624,00
VALOR A PAGAR	**$ 709.612.054,00**

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
Representante Legal

MARIA DEL SOCORRO MARÍN CATAÑO
Coordinador Área Administrativa
Supervisión del contrato

PIEDAD LORENA HERNANDEZ FERNANDEZ
Supervisión de apoyo

EDWIN REINALDO CANTE CRUZ
Supervisión de apoyo

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
NIT 79.356.655-1
Cr 61F 51 B 33 sur
Tel: (571) 4783612 - 3017558184
Bogotá - Colombia
arquitectosconstructoresbog@hotmail.com

Factura Electronica de Venta
No. RR 59

Señores	La Nación Consejo Superior de la Judicatura, Dirección Seccional de Administración Judicial de Cali, Valle Del Cauca		
NIT	805.003.838-9	**Teléfono**	(601) 0000000 - Ext. 000
Dirección	CR 10 12 15 Ps 2	**Ciudad**	Cali - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	24/02/2025, 17:02
Expedición	24/02/2025, 17:08
Vencimiento	11/03/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Bruto
1	Pago parcial No. 02 por obras realizadas del 07/10/2024 al 30/11/2024, en cumplimiento del Contrato Estatal de Obra No 082 de 2024, el cual tiene por objeto el MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO, SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA, INCLUYENDO MATERIALES A TODO COSTO	1.00	556,841,150.00	556,841,150.00
2	Administración 18.50%	1.00	103,015,613.00	103,015,613.00
3	Imprevistos 2%	1.00	19,936,447.00	19,936,447.00
4	Utilidad 4.50%	1.00	25,057,852.00	25,057,852.00

Total items: 4

Valor en Letras:
Setecientos nueve millones seiscientos doce mil cincuenta y tres pesos m/cte con ochenta y ocho cent.

Total Bruto	704,851,062.00
IVA 19%	4,760,991.88
Total a Pagar	709,612,053.88

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-03-11 por $ 709,612,053.88

Observaciones:
#$27-01-02-027;contrato082de2024;caadesajvalle@cendoj.ramajudicial.gov.co#$

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764087185628 aprobado en 20250115 prefijo RR desde el número 59 al 100 Vigencia: 18 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7111 Actividades de arquitectura Tarifa 0,80%
Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA
CUFE: 590eb00958cf760c89a69c8471692545abd09ae441f2dc0907aebabf4fd741db3e2232ee1f08f1f69cacf12332ddb432

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
NIT 79.356.655-1
Cr 61F 51 B 33 sur
Tel: (571) 4783612
Bogotá - Colombia

Débito Facturación
No. 2

Fecha Nota Debito	2025-02-24
Factura de Venta	RR-59
Generación	24/02/2025, 17:40
Expedición	24/02/2025, 17:40
Vencimiento	11/03/2025

Señores	La Nación Consejo Superior de la Judicatura, Dirección Seccional de Administración Judicial de Cali, Valle Del Cauca		
NIT	805.003.838-9	**Teléfono**	(601) 0000000 - Ext. 000
Dirección	CR 10 12 15 Ps 2	**Ciudad**	Cali - Colombia

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Pago parcial No. 02 por obras realizadas del 07/10/2024 al 30/11/2024, en cumplimiento del Contrato Estatal de Obra No 082 de 2024, el cual tiene por objeto el MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO, SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA, INCLUYENDO MATERIALES A TODO COSTO	1.00	0.12

Total items: 1

Valor en Letras:
pesos m/cte con doce cent.

Condiciones de Pago:
Crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-03-11 por $ 0.12

Total Bruto	0.12
Total	0.12

Observaciones:
#$27-01-02-027;contrato082de2024;caadesajvalle@cendoj.ramajudicial.gov.co#$

CUDE: 7fa3bba9e4459a1586556ae2d510267fbc2211f51015da4e75b2e7a2d92bdaeea0e771eaf7af18be9d01c42f20180b6d
CUFE factura: 590eb00958cf760c89a69c8471692545abd09ae441f2dc0907aebabf4fd741db3e2232ee1f08f1f69cacf12332ddb432

Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA

INFORME DE IMPREVISTOS No. 1
LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ

CONTRATO ESTATAL DE OBRA No. 082 DE 2024

Del 07 octubre al 30 de noviembre de 2024
Valle del Cauca

INFORME DE IMPREVISTOS No. 1
CONTRATO ESTATAL DE OBRA No. 082 DE 2024

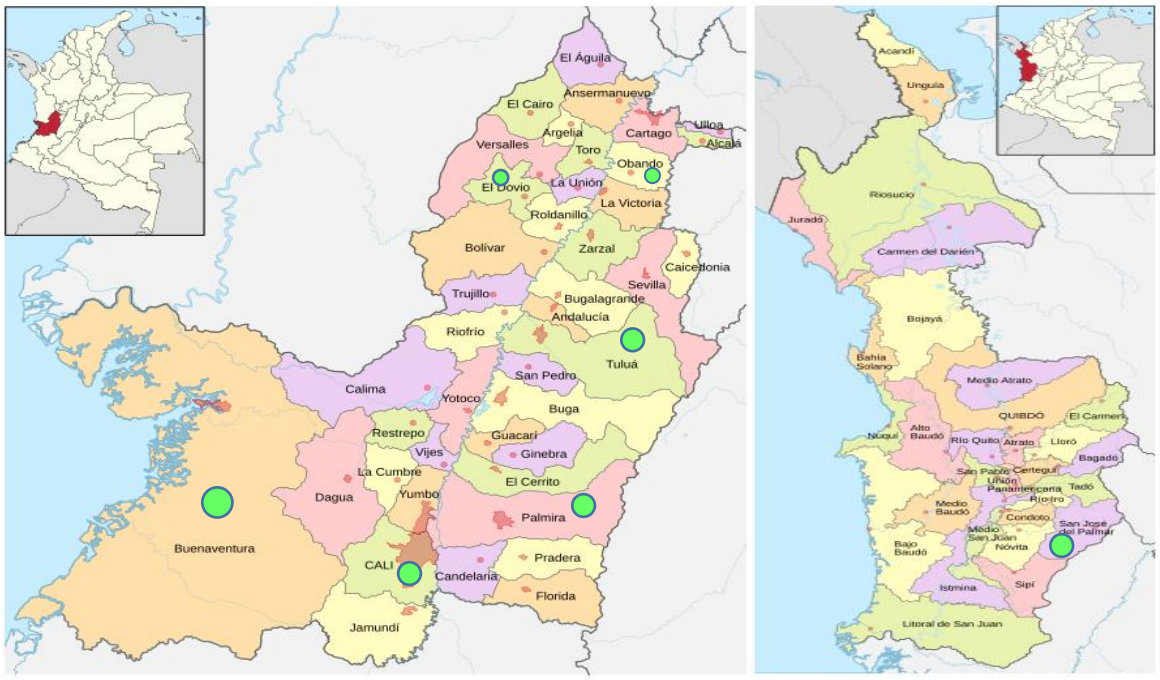
1. IDENTIFICACION DE LA OBRA

CONTRATO	082 de 2024	
CONTRATANTE	LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA	
CONTRATISTA	JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ	
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI "PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA", JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA "SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO", SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ “LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA”	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	MIL DOSCIENTOS SESENTA MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO PESOS ($1.260.568.325,00) M/CTE	
ADICION DEL CONTRATO (13/11/2024)	SEISICENTOS VEINTISIETE MILLONES CIENTO TREINTA MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS MCTE ($627.130.493,00)	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO PESOS MCTE (1.887.698.818,00)	
FIRMA DEL CONTATO	25 de julio de 2024	
PLAZO DE EJECUCION	Cuatro (4) meses	
PRORROGA DEL CONTRATO	Diez (10) días	
PLAZO TOTAL DE EJECUCION	Cuatro (04) meses y diez (10) días	
FECHA DE INICIO	30 de julio de 2024	
SUPERVISORES:	María Del Socorro Marín Cataño	Coordinador Área Administrativa
	Luis Eduardo Ducuara Celis	Jefe Oficina de Apoyo Judicial de Buenaventura
	Adriana Piedad Bejarano	Jefe Oficina de Servicios de Palmira
	Judith Henao Muñoz	Jefe Oficina de Servicios de Tuluá
	Diego Fernando Ordoñez Velásquez	Jefe Oficina de Servicios de Cartago
	Cesar Augusto Rendón Díaz	Apoyo a la supervisión
	Piedad Lorena Hernández Fernández	Apoyo a la supervisión
	Edwin Reinaldo Cante Cruz	Apoyo a la supervisión

2. UBICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto de mantenimiento, adecuaciones y reparaciones a los inmuebles se desarrolla en los municipios de Santiago de Cali, Palmira, Buenaventura, El Dovio, Tuluá y Obando de Departamento del Valle de Cauca y el Municipio de San José del Palmar del Departamento del Choco.

- *Municipios de intervención*



3. SEDES DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA

SEDE	MUNICIPIO	DIRECCION
Palacio de Justicia de Cali "PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA"	Cali	Carrera 10 No. 12 - 15
Juzgado Promiscuo Municipal del Dovio	El Dovio	Carrera 10 No. 11 - 57
Palacio de Justicia de Palmira "SIMON DAVID CARREJO BEJARANO"	Palmira	Carrera 23 No. 29 - 09
Edificio Sede de Familia	Palmira	Calle 22 No. 28 A 10
Palacio Nacional de Buenaventura	Buenaventura	Calle 3 No. 2 A 35
Edificio de Transferencia Buenaventura	Buenaventura	Calle 9 No. 2 - 21
Juzgado Promiscuo Municipal	Obando	Carrera 2 No. 3 - 25
Juzgado Promiscuo Municipal	San José Del Palmar	Carrera 4 No. 12 - 13
Palacio de Justicia “Lizandro Martínez”	Tuluá	Calle 26 con carrera 27 esquina

4. INTRODUCCION

El presente documento tiene como objeto dar un informe de los imprevistos que surgieron en las actividades ejecutadas durante el periodo del 07 de octubre al 30 de noviembre de2024, que se adelantan como parte de Contrato Estatal de Obra No. 082 de 2024 del 25 de julio de 2024 cuyo objeto es la "MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI "PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA", JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA "SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO", SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ "LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA", ubicados en el departamento del Valle del Cauca.

Aclaramos que, durante el periodo del 30 de julio al 06 de octubre, no se presentaron imprevistos, sin embargo, en el periodo del 07 de octubre al 30 de noviembre de2024 surgieron los imprevistos relacionados en el documento adjunto denominado ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE PREVISTOS, para un total por frente desglosado de la siguiente manera:

SEDE	IMPREVISTOS
Palacio de Justicia de Cali "PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA"	$ 7.957.544,00
Palacio de Justicia de Palmira "SIMON DAVID CARREJO BEJARANO"	$ 5.387.038,0
Palacio Nacional de Buenaventura	$ 1.957.318,00
Edificio de Transferencia Buenaventura	$ 2.506.391,00
Juzgado Promiscuo Municipal Obando	$ 792.305,00
Juzgado Promiscuo Municipal San José del Palmar	$ 1.337.851,00
TOTAL	**$ 19.936.447,00**

Atentamente,



JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
C.C. No. 79.356.655 de Bogotá
Arquitecto MP No. 25700-57909
Director de Obra y Representante Legal

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
ARQUITECTO

ACTA DE IMPREVISTOS

CONTRATANTE: LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA | **CONTRATO ESTATAL DE OBRA PUBLICA No. 082 de 2024** | ACTA No. 1 y 2 | PERIDOO: 30/07/2024 AL 30/11/2024

DESCRIPCION	ACTIVIDAD	IMPREVISTO	HORA INICIO IMPREVISTO	HORA FIN IMPREVISTO	TIEMPO TOTAL	Cantidad jornal/hora	Cantidad ayudantes	Vr. Hora ayudante	cantidad oficial	Vr. hora oficial	Cantidad operativo	Vr. día personal operativo, siso, residente	Valor
Palacio de Justicia de Cali "PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA"													
El dia 09 de octubre de 2024, se atrazan actividades de rasqueteo y pintura en archivo de terraza, debido a los movimientos de desplazamiento de la estanteria, ya que el area fue entregada con este mobiliario, se pierden 2 horas con un (1) oficial y dos (2) ayudantes	*Rasqueteo archivo *Pintura archivo terraza	Dezplamamiento de estanteria	7:00 a. m.	9:00 a. m.	2 hrs	2	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 107.530,14
El dia 17 de octubre de 2024, se realiza evacuacion del edificio palacio de justicia debido a amenaza de artefacto explosivo, hora de evacuacion 12:45, personal que paro actividades tres (3) oficiales y seis (6) ayudantes, un (1) siso y un (1) residente, en labores de preensamble de cubierta en terraza, panel yeso en juzgados	*Instalación de panel yeso juzgados *Cubierta terraza	Amenaza de bomba	12:45 p. m.	5:00 p. m.	4 hrs	4	6	$ 14.722,43	3	$ 24.320,22	2	$ 30.320,82	$ 887.747,44
El dia 19 de octubre de 2024, se realiza actividad de traslado de punto pararayos, con el fin de poder instalar adecuadamente la teja y canal, esta actividad se realiza con un (1) oficial y un (1), desde las 7am hasta las 11am ayudante durante 4 horas	*Cubierta terraza	Actividad adicional	7:00 a. m.	11:00 a. m.	4 hrs	4	1	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 156.170,58
El dia 22 de octubre de 2024, no ha sido posible que nos entreguen el area para intervenir panel yeso, voz y datos en el piso 4, el personal que no pudo laborar fue, dos (2) oficiales en voz y datos y un (1) oficial y 1 ayudante en panel yeso	*Instalación de panel yeso juzgados *Voz y datos	No enterga de area	7:00 a. m.	5:00 p. m.	8 hrs	8	1	$ 14.722,43	3	$ 24.320,22			$ 701.464,64
El dia 23 de octubre de 2024, debido a tormenta electrica se paran actividades en trabajos de instalacion de cubierta en la terraza con el siguiente personal, un (1) oficial y dos (2) ayudantes, la para duro 4 horas	*Cubierta terraza	Tormenta electrica	7:00 a. m.	11:00 a. m.	4 hrs	4	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 215.060,28
El dia 26 de octubre de 2024, debido a lluvia se pausa actividades en instalacion de cubierta durante un lapso de 3 horas esto con dos (2) oficiales y un (1) ayudante	*Cubierta terraza	Lluvia	1:00 p. m.	4:00 p. m.	3 hrs	3	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 161.295,21
El dia 28 de octubre de 2024, debido a fuerte lluvia se pausa actividades en instalacion de cubierta durante un lapso de 4 horas esto con dos (2) oficiales y un (1) ayudante	*Cubierta terraza	Lluvia	1:00 p. m.	5:00 p. m.	4 hrs	4	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 215.060,28
El dia 29 de octubre de 2024, se hace una instalacion electrica adicional en el Juzgado penal 03, provisional para poder laborar correctamente, esto se realizo durante 2 horas con un (1) oficial y un (1) ayudante	*Instalación eléctrica provisional	Actividad adicional	8:00 a. m.	10:00 a. m.	2 hrs	2	1	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 78.085,29
El dia 31 de octubre de 2024, se realiza actividad de traslado de punto pararayos, con el fin de dar continuacidad a la instalción la estuctura de cubierta, esta actividad se realiza con un (1) oficial y un (1) ayudante durante 4 horas	*Cubierta terraza	Actividad adicional	7:00 a. m.	11:00 a. m.	4 hrs	4	1	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 156.170,58
El dia 02 de noviembre de 2024, debido a fuerte lluvia se pausa actividades en instalacion de cubierta durante un lapso de 3 horas esto con dos (2) oficiales y un (1) ayudante	*Cubierta terraza	Lluvia	9:00 a. m.	12:00 p. m.	3 hrs	3	1	$ 14.722,43	2	$ 24.320,22			$ 190.088,59
El dia 7 de noviembre de 2024, se pausan actividades durante 1 hora y 20 por simulacro esto con dos (2) oficiales y un (1) ayudante en cubierta, dos (2) oficiales en voz y datos y dos (2) oficiales en panel yeso, un (1) siso y un (1) residente de obra	*Cubierta terraza *Voz y datos *Instalación panel yeso	Simulacro	9:00 a. m.	10:20 a. m.	1 hr 20 min	1,33	1	$ 14.722,43	6	$ 24.320,22	2	$ 30.320,82	$ 294.309,56
El dia 9 de noviembre de 2024, se pausan actividades por 4 horas de voz y datos debido a que en el area de intervencion se necesitaba trabajar en resanes y pintura por tanto quedaron cesantes 2 oficiales, esto por que no se habilito el espacio con anterioridad para dar pista al personal de voz y datos, ya que dependemos de las personas que trabajan en el juzgado	*Voz y datos	Espacio no habilitado	8:00 a. m.	12:00 p. m.	4 hrs	4		$ 14.722,43	2	$ 24.320,22			$ 194.561,74
El dia 14 de noviembre de 2024, se realiza actividad no contemplada en baño de mujeres oficina judicial piso 1 haciendo un relleno y adecuacion, esto se hizo con un (1) oficial y un (1) ayudante, durante 3 horas	*Adecuación baño 1er piso	Actividad adicional	2:00 p. m.	5:00 p. m.	3 hrs	3	1	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 117.127,93
El dia 25 de noviembre de 2024, se iban a comenzar actividades para construccion de la estructura del tanque de reserva de acpm, pero no fue posible comenzar la labor por que personal de administracion de palacio solicitó la logistica para intervenir esta actividad, por tanto el personal que no pudo laborar fue, un (1) oficial y dos (2) ayudantes	*Muro contensión antiderrame	Espacio no habilitado	7:00 a. m.	8:00 p. m.	8 hrs	8	1	$ 14.722,43	2	$ 24.320,22			$ 506.902,89
Teniendo en cuenta que no se nos informa con tiempo que debiamos entregar un plan para logistica y seguridad de la intervención de las actividades del tanque de combustible, ocasionó un cese del personal que estaba asignado a esta actividad por un periodo de tres días para el mes de noviembre (29 oficiales y (2) ayudantes					24 hr	24	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 1.290.361,68

Se realiza por solicitud de apoyo a la supervision, el relleno de los espacios de las cajas electricas dentro de las oficinas, esta actividad se realiza con un (1) oficial y dos (2) ayudantes por dos (2) días, se utiliza material como cemento blanco, aditivo y marmolina	*Rellenos espacios cajas electricas	Actividad adicional	8:00 a. m.	5:00 p. m.	16 hrs	16	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 860.241,12
Costo de material para actividad adicional de relleno de espacios de las cajas electricas, cemento blanco un (1) bulto $36,900, aditivo $15,000 y marmolina $17,600													$ 69.500,00
Por indicaciones del apoyo a la supevición, se debio hacer el cambio de la pintura en esmalte de la camara gessel, que contempla 8,4m2 y 8,10 ml													$ 255.430,00
Debido a que inicialmente se iban a intevenir 597,82 m2 de panel yeso, actividad contemplada en el itemA. 5,1, la empresa realizo una inversión en compra de materiales para esta cantidad de metros,sin embargo, el Apoyo a la Supervisión nos indica que las área del piso 4 torre A ya no se realizaría esta actividad porque no fue autorizado por la administración de Palacio de Justicia. De este material se dejó de utilizar once (11) laminas de panel yeso $ 417.440, veinte (2) parales $161.840, y un (1) rollo frescasa $111.261.													$ 690.541,00
Debido a que en uno de los cuartos de residuos el piso se encontraba desgastados, hubo la ncesidad de aplicar una capa adicional de epoxico para dar un mejor sellamiento en su acabado, Area intervenida 16,49 m2													$ 809.895,06
													$ 7.957.544,00
Palacio de Justicia "SIMON DAVID CARREJO BEJARANO" de Palmira													
El dia 08 de octubre de 2024, dos (2) oficiales y un (1) ayudante, incian trabajando en rasqueteo y retiro de manto en terraza, y un (1) oficial, dos (2) ayudantes en impermeabilización de fachada, un (1) SISO, y un (1) Residente de obra, para un total de ocho (8) trabajadores, inician actividades a las 10:20 am por paro Sindicato Asonal. En la jornada de la tarde por motivos de lluvias no se inician labores	*Impermeabilización de fachada *Rasqueteada y retiro manto	Paro Judicial	7:00 a. m.	10:20 a. m.	6 hrs 20 min	6,33	3	$ 14.722,43	3	$ 30.320,82	2	$ 30.320,82	$ 1.239.232,98
		Lluvias	2:00 p. m.	5:00 p. m.									
El dia 10 de octubre de 2024, dos (2) oficiales y un (1) ayudante, incian trabajando en rasqueteo y retiro de manto en terraza, y un (1) oficial, dos (2) ayudantes en impermeabilización de fachada, un (1) SISO, y un (1) Residente de obra, para un total de ocho (8) trabajadores, inician actividades a las 09:00 am, por motivos de lluvia	*Impermeabilización de fachada *Rasqueteada y retiro manto	Lluvias	7:00 a. m.	9:00 a. m.	2 hrs	2,00	3	$ 14.722,43	3	$ 24.320,22	2	$ 30.320,82	$ 355.539,16
El dia 18 de noviembre de 2024, un (1) oficial y dos (2) ayudantes, para un total de tres (3) trabajadores, se suspende esta actividad por lluvias desde las 02:30 pm hasta la salida	*Lavada de fachada *Impermeabilización de fachada	Lluvia	2:30 p. m.	5:00 p. m.	2 hrs 30 min	2,50	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 134.412,68
El dia 19 de noviembre de 2024, un (1) oficial y dos (2) ayudantes, para un total de tres (3) trabajadores, se suspende esta actividad por lluvias desde las 03:00 pm hasta la salida	*Lavada de fachada *Impermeabilización de fachada	Lluvia	3:00 p. m.	5:00 p. m.	2 hrs	2,00	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 107.530,14
Teniendo en cuenta que no habia gabinete para instalar el switch de 24 puertos, se compro uno para la ubicación del switch, el cual no esta contemplado en el presupuesto													$ 435.000,00
Para independizar el control de la iluminación de la oficina del jueces con los funcionarios (juzgado 4, juzgado 8), se debio utilizar quince (15) metros adicionales de cable trenzado 3#12 AWG													$ 303.420,00
Se realiza por solicitud de apoyo a la supervision, el relleno de los espacios de las cajas electricas dentro de las oficinas, esta actividad se realiza con un (1) oficial por un (1) días, se utiliza material como cemento blanco, aditivo y marmolina	*Rellenos espacios cajas electricas	Actividad adicional	8:00 a. m.	5:00 p. m.	8 hrs	8		$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 194.561,74
Costo de material para actividad adicional de relleno de espacios de las cajas electricas, cemento blanco 1/2 bulto $18.450, aditivo $7.500 y marmolina $8.800													$ 34.750,00
Se colocaron seis (6) mts de canal en la cubierta de la terraza no contemplados en el presupuesto (valor unitario tomado de otro frente de trabajo A. 2,8)													$ 670.050,60
Se suministran nueve (9) extensiones de cable encauchetado de 3x14 de 1,2 mts de largo con sus respectivas clavijas, para la conección de los equipos debido a la ubicación de los puestos de trabajo de los funcionarios													$ 315.000,00
Se suministran nueve (9) extensiones de cable encauchetado de 3x14 de 6 mts, en el cuarto del rack, para llevar energia al primer punto regulado													$ 40.200,00
La actividad anterior es ejecutada por el tecnico de voz y datos					2 hrs	2,00			1	$ 24.320,22			$ 48.640,44
De acuerdo a visita técnica se observó que era muy importamte realizar la aplicación de membrana líquida impermeabilizante en varias zonas de la terraza, que incurria en una mayor cantidad de la que estaba planteada, generando incremento en la cantidad de las zonas para retiro de manto, por talmotivo se toma la decisión realizar esto como imprevisto de obra en 69,27 m2													$ 1.508.700,27
											Subtotal		**$ 5.387.038,00**
Palacio Nacional de Buenaventura													

El dia 18 de octubre, hubo lluvia desde 7:00 a.m a 9 am, por tanto no se pudo laborar en la parte externa con el siguiente personal, un (1) oficial, dos (2) ayudantes, un (1) siso y un (1) residente de obra en las actividades de palacio	*Lavada de fachada	Lluvia	7:00 a. m.	9:00 a. m.	2 hrs	2,00	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22	2	$ 30.320,82	$ 228.813,44
El dia 19 de octubre, hubo lluvia desde 9:13 a.m a 10 am, por tanto no se pudo laborar en la parte externa con el siguiente personal, un (1) oficial, dos (2) ayudantes, un (1) siso y un (1) residente de obra en las actividades de palacio	*Lavada de fachada	Lluvia	9:13 a. m.	10:00 a. m.	47 min	0,78	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22	2	$ 30.320,82	$ 89.237,24
El dia 21 de octubre, hubo necesidad de parar actividades de lavada de fachada en palacio, desde las 2 pm, por ruido de la hidrolavadora, ya que los funcionarios lo solicitaron y se programo para continuar con la actividad al dia siguiente, esto con el siguiente personal un (1) oficial, dos (2) ayudantes	*Lavada de fachada	Ruido	2:00 a. m.	5:00 a. m.	3 hrs	3,00	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 161.295,21
El dia 22 de octubre, hubo necesidad de parar actividades de lavada de fachada en palacio, desde las 3.40 pm, hasta 5 pm por por lluvia y se programo para continuar con la actividad al dia siguiente, esto con el siguiente personal un (1) oficial, dos (2) ayudantes, un (1) siso y un (1) residente de obra	*Lavada de fachada	Lluvia	3:40 p. m.	5:00 p. m.	1 hr 20 min	1,33	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22	2	$ 30.320,82	$ 152.160,94
El día 23 de octubre se presentaron lluvias desde las 07: 30 hasta las 10:00 am, por lo tanto solo hasta esa hora se inicio actividad de lavada de fachada con un (1) oficial y dos ayudantes	*Lavada de fachada	Lluvia	7:30 a. m.	10:00 a. m.	2 hrs 30 min	2,50	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 134.412,68
El dia 24 de octubre, hubo necesidad de parar actividades de lavada de fachada, desde las 2:50 pm, hasta 4 pm por lluvia , esto con el siguiente personal un (1) oficial, dos (2) ayudantes	*Lavada de fachada	Lluvia	2:50 p. m.	4:00 p. m.	1 hr 10 min	1,17	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 62.905,13
El dia 25 de octubre, hubo necesidad de parar actividades de lavada de fachada, desde las 7:30 am, hasta 11: 30 am por lluvia , esto con el siguiente personal un (1) oficial, dos (2) ayudantes	*Lavada de fachada	Lluvia	7:30 a. m.	11:00 a. m.	3 hrs 30 min	3,50	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 188.177,75
El dia 26 de octubre, hubo necesidad de parar actividades de lavada de fachada, desde las 08:00 am, hasta 10:30 am por lluvia , esto con el siguiente personal un (1) oficial, dos (2) ayudantes	*Lavada de fachada	Lluvia	8:00 a. m.	10:00 a. m.	2 hrs	2,00	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 107.530,14
El dia 28 de octubre, hubo necesidad de parar actividades de lavada de fachada , desde las 4 pm, hasta 5 pm por lluvia , esto con el siguiente personal un (1) oficial, dos (2) ayudantes	*Lavada de fachada	Lluvia	4:00 p. m.	5:00 p. m.	1 hr	1,00	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 53.765,07
El dia 30 de octubre, hubo necesidad de parar actividades de lavada de fachada , desde las 4 pm, hasta 5 pm por por lluvia , esto con el siguiente personal un (1) oficial, dos (2) ayudantes	*Lavada de fachada	Lluvia	7:30 a. m.	12:00 p. m.	4 hrs 30 min	4,30	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 231.189,80
El dia 31 de octubre, se suspende actividad de lavada de fachada, desde las 11:30 am, hasta 1:30 pm por falta de agua en el edificio, y siendo las 03:30 pm se pausa nuevamente, por solicitud del juez dado que se encontraba en audiencia y el ruido de la hidrolavadora no permitia su desarrollo, esto con el siguiente personal un (1) oficial, dos (2) ayudantes	*Lavada de fachada	Falta de agua	11:30 a. m.	1:30 p. m.	2 hrs 40 min	2,67	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 143.592,58
		Ruido	3:30 p. m.	5:00 p. m.									
El dia 01 de noviembre, no se pudo realizar la actividad de lavada de fachada , ya que desde las 7:30 m, hasta 5 pm se presento fuerte lluvia , esto con el siguiente personal un (1) oficial, dos (2) ayudantes	*Lavada de fachada	Lluvia	7:30 a. m.	5:00 p. m.	7 hrs 30 min	7,50	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 403.238,03
											Subtotal		**$ 1.956.318,00**
Edificio de Transferencia de Buenaventura													
El dia 10 de octubre, hubo lluvia desde 7:30 a.m a 2 pm, por tanto no se pudo laborar en la parte externa con el siguiente personal, un (1) oficial, dos (2) ayudantes en las actividades de estuco , rasqueteo y aplicación de cementoso	*Rasqueteo *Aplicación de cementoso *Aplicación de estuco	Lluvia	7:30 a. m.	2:00 p. m.	4 hrs 30 min	4,50	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 241.942,82
El dia 15 de octubre, hubo lluvia desde 7:00 a.m a 11 am, por tanto no se pudo laborar en la parte externa con el siguiente personal, un (1) oficial, dos (2) ayudantes en las actividades de estuco , rasqueteo y aplicación de cementoso de eddificio transferencia	*Rasqueteo *Aplicación de cementoso *Aplicación de estuco	Lluvia	7:00 a. m.	11:00 a. m.	4 hrs	4,00	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 215.060,28
El dia 18 de octubre, hubo lluvia desde 7:00 a.m a 9 am, por tanto no se pudo laborar en la parte externa con el siguiente personal, un (1) oficial, dos (2) ayudantes en las actividades de estuco , rasqueteo y aplicación de cementoso	*Rasqueteo *Aplicación de cementoso *Aplicación de estuco	Lluvia	7:00 a. m.	9:00 a. m.	2 hrs	2,00	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 107.530,14
El dia 19 de octubre, hubo lluvia desde 9:13 a.m a 10 am, por tanto no se pudo laborar en la parte externa con el siguiente personal, un (1) oficial, dos (2) ayudantes, en las actividades	*Rasqueteo *Aplicación de cementoso *Aplicación de estuco	Lluvia	9:13 a. m.	10:00 a. m.	47 min	0,78	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 41.936,75
El dia 22 de octubre, hubo necesidad de parar actividades en edificio transferencia, fachada desde las 3.40 pm, hasta 5 pm por por lluvia y se programo para continuar con la actividad al dia siguiente, esto con el siguiente personal un (1) oficial, dos (2) ayudantes	*Aplicación de cementoso *Aplicación de estuco *Aplicación de pintura	Lluvia	3:40 p. m.	5:00 p. m.	1 hr 20 min	1,68	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 90.189,75

El día 23 de octubre se presentaron lluvias desde las 07: 30 hasta las 10:00 am, por lo tanto solo hasta esa hora se inicio actividad en la fachada con un (1) oficial y dos ayudantes	*Aplicación de cementoso *Aplicación de estuco *Aplicación de pintura	Lluvia	7:30 a. m.	10:00 a. m.	2 hrs 30 min	2,50	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 134.412,68
El dia 24 deoctubre, hubo necesidad de parar actividades en la fachada edificio de transferencia, desde las 2;50 pm, hasta 4 pm por por lluvia , esto con el siguiente personal un (1) oficial, dos (2) ayudantes	*Aplicación de cementoso *Aplicación de estuco *Aplicación de pintura	Lluvia	2:50 p. m.	4:00 p. m.	1 hr 10 min	1,17	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 62.905,13
El dia 25 de octubre, hubo necesidad de parar actividades de fachada, desde las 7:30 am, hasta 11: 30 am por por lluvia , esto con el siguiente personal un (1) oficial, dos (2) ayudantes	*Aplicación de cementoso *Aplicación de estuco *Aplicación de pintura	Lluvia	7:30 a. m.	11:00 a. m.	3 hrs 30 min	3,50	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 188.177,75
El dia 28 de octubre, hubo necesidad de parar actividades en la fachada edificio de transferencia, desde las 4 pm, hasta 5 pm por por lluvia , esto con el siguiente personal un (1) oficial, dos (2) ayudantes	*Aplicación de cementoso *Aplicación de estuco *Aplicación de pintura	Lluvia	4:00 p. m.	5:00 p. m.	1 hr	1,00	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 53.765,07
El dia 30 de octubre, hubo necesidad de parar actividades en la fachada edificio de transferencia, desde las 7:30 m, hasta 12 pm por por lluvia , esto con el siguiente personal un (1) oficial, dos (2) ayudantes	*Aplicación de cementoso *Aplicación de estuco *Aplicación de pintura	Lluvia	7:50 a. m.	12:00 a. m.	4 hr 10 min	4,16	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 223.662,69
El dia 01 de noviembre, no se pudo realizar la actividad en la fachada edificio de transferencia, ya que desde las 7:30 m, hasta 5 pm se presento fuerte lluvia , esto con el siguiente personal un (1) oficial, dos (2) ayudantes	*Aplicación de cementoso *Aplicación de estuco *Aplicación de pintura	Lluvia	7:30 a. m.	5:00 p. m.	7 hrs 30 min	7,50	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 403.238,03
El dia 07 de noviembre, no se pudo realizar la actividad de fachada, ya que desde las 7:30 m, hasta 10:20 am se presento fuerte lluvia, así mismo se despacha al personal teiendo en cuenta el bloqueo en las vias de la ciudad, esto con el siguiente personal un (1) oficial, dos (2) ayudantes	*Aplicación de cementoso *Aplicación de estuco *Aplicación de pintura	Lluvia	7:30 a. m.	10:20 a. m.	4 hrs 50 min	4,83	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 259.685,29
		Bloque de vias	3:00 p. m.	5:00 p. m.									
El dia 08 de noviembre, no se pudo realizar la actividad en la fachada, ya que desde las 7:30 m, hasta 2:20 pm se presento fuerte lluvia , esto con el siguiente personal un (1) oficial, dos (2) ayudantes	*Aplicación de cementoso *Aplicación de estuco *Aplicación de pintura	Lluvia	7:30 a. m.	2:20 p. m.	4 hrs 50 min	7,83	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 420.980,50
El dia 19 de noviembre, se pausa las actividades en la fachada, ya que desde las 2:30 pm, hasta 3:40 pm se presento fuerte lluvia , esto con el siguiente personal un (1) oficial, dos (2) ayudantes	*Aplicación de cementoso *Aplicación de estuco *Aplicación de pintura	Lluvia	2:30 p. m.	3:40 p. m.	1 hrs 10 min	1,17	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 62.904,13
											Subtotal		**$ 2.506.391,00**
Juzgado Promiscuo Municipal de Obando													
El dia 22 de octubre de 2024, dos (2) ayudantes y un (1) oficial, no pudieron ejecutar actividades de rasqueteo, resanes y aplicación de cementoso en la parte exterior dado que llovio de 3pm a 5pm	*Impereabilización de muro *Bordillo	Lluvia	3:00 p. m.	5:00 p. m.	2 hr	2,00	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22			$ 107.530,14
El dia 23 de octubre de 2024, dos (2) ayudantes y un (1) oficial, no pudieron ejecutar actividades de rasqueteo, resanes y aplicación de cementoso en la parte exterior dado que llovio de 2pm a 3:30pm	*Impereabilización de muro *Bordillo	Lluvia	2:00 p. m.	3:30 p. m.	1 hr 30 min	1,88	2	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22	2	$ 24.320,22	$ 192.966,58
El dia 24 de octubre de 2024, dos (2) ayudantes y un (1) oficial, no pudieron ejecutar actividades de rasqueteo, resanes y aplicación de cementoso en la parte exterior dado que llovio de 3pm a 5pm	*Instalación de solapa	Lluvia	10:00 a. m.	12:00 a. m.	2 hr	2,00	1	$ 14.722,43	1	$ 24.320,22	2	$ 24.320,22	$ 175.366,16
Para la instalación de las lamparas se nececitó el contramarco de sobreponer, ya que el cielo raso era el drywall, por lo tanto se debió comprar diez (10) marcos para la correcta instalación de las lamparas	*Marcos lamparas	Actividad adicional											$ 315.442,12
											Subtotal		**$ 791.305,00**
Juzgado Promiscuo Municipal de San José del Palmar													
Debido a que este frente de trabajo esta ubicado en zona donde hay alteracion de orden publico por parte del grupo guerrillero ELN, teniendo en cuenta que en el pueblo solo existe una ferreteria, carente en su gran mayoria de los productos a utilizar, habia que realizar un pedido a esta ferreteria ya que no se nos permitia comprarlos directamente a nosotros, las ciudades de las que se aprovisionaba la ferreteria eran Pereira y Cartago Valle, esto hizo que el precio de los materiales usados en el inicio de la obra tales como: arena de rio, grava, cemento refuerzos en varilla, perfileria para cerramiento. Se incrementaran por la manera de adquisicion, el porcentaje de sobre costo en esta primera etapa fue de un 12.5% aproximado del costo de los materiales												$ 1.337.851,00
											Subtotal		**$ 1.337.851,00**
											TOTAL IMPREVISTOS		**$ 19.936.447,00**

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
C.C. No. 79.356.655
Contratista

INFORME DE CORTE DE OBRA No. 2
LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ

CONTRATO ESTATAL DE OBRA No. 082 DE 2024

Del 07 octubre al 30 de noviembre de 2024

Valle del Cauca

INFORME DE ACTA DE CORTE DE OBRA No. 2
CONTRATO ESTATAL DE OBRA No. 082 DE 2024

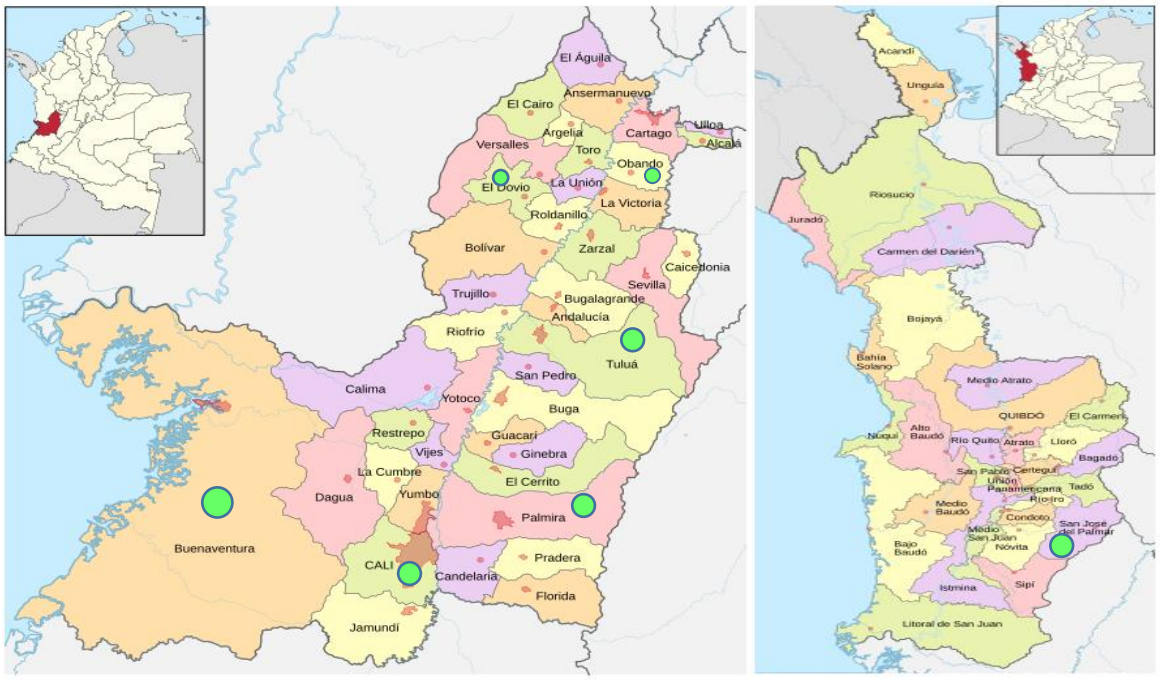
1. IDENTIFICACION DE LA OBRA

CONTRATO	082 de 2024	
CONTRATANTE	LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA	
CONTRATISTA	JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ	
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI "PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA", JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA "SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO", SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ “LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA”	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	MIL DOSCIENTOS SESENTA MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO PESOS ($1.260.568.325,00) M/CTE	
ADICION DEL CONTRATO (13/11/2024)	SEISICENTOS VEINTISIETE MILLONES CIENTO TREINTA MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS MCTE ($627.130.493,00)	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO PESOS MCTE (1.887.698.818,00)	
FIRMA DEL CONTATO	25 de julio de 2024	
PLAZO DE EJECUCION	Cuatro (4) meses	
PRORROGA DEL CONTRATO	Diez (10) días	
PLAZO TOTAL DE EJECUCION	Cuatro (04) meses y diez (10) días	
FECHA DE INICIO	30 de julio de 2024	
SUPERVISORES:	María Del Socorro Marín Cataño	Coordinador Área Administrativa
	Luis Eduardo Ducuara Celis	Jefe Oficina de Apoyo Judicial de Buenaventura
	Adriana Piedad Bejarano	Jefe Oficina de Servicios de Palmira
	Judith Henao Muñoz	Jefe Oficina de Servicios de Tuluá
	Diego Fernando Ordoñez Velásquez	Jefe Oficina de Servicios de Cartago
	Cesar Augusto Rendón Díaz	Apoyo a la supervisión
	Piedad Lorena Hernández Fernández	Apoyo a la supervisión
	Edwin Reinaldo Cante Cruz	Apoyo a la supervisión

2. UBICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto de mantenimiento, adecuaciones y reparaciones a los inmuebles se desarrolla en los municipios de Santiago de Cali, Palmira, Buenaventura, El Dovio, Tuluá y Obando de Departamento del Valle de Cauca y el Municipio de San José del Palmar del Departamento del Choco.

- *Municipios de intervención*



3. SEDES DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA

SEDE	MUNICIPIO	DIRECCION
Palacio de Justicia de Cali "PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA"	Cali	Carrera 10 No. 12 - 15
Juzgado Promiscuo Municipal del Dovio	El Dovio	Carrera 10 No. 11 - 57
Palacio de Justicia de Palmira "SIMON DAVID CARREJO BEJARANO"	Palmira	Carrera 23 No. 29 - 09
Edificio Sede de Familia	Palmira	Calle 22 No. 28 A 10
Palacio Nacional de Buenaventura	Buenaventura	Calle 3 No. 2 A 35
Edificio de Transferencia Buenaventura	Buenaventura	Calle 9 No. 2 - 21
Juzgado Promiscuo Municipal	Obando	Carrera 2 No. 3 - 25
Juzgado Promiscuo Municipal	San José Del Palmar	Carrera 4 No. 12 - 13
Palacio de Justicia “Lizandro Martínez”	Tuluá	Calle 26 con carrera 27 esquina

4. INTRODUCCION

El presente documento tiene como objeto dar un informe de aspectos administrativos, financieros, y técnicos actividades ejecutadas durante el periodo del 07 de octubre al 30 de noviembre de2024, que se adelantan como parte de Contrato Estatal de Obra No. 082 de 2024 del 25 de julio de 2024 cuyo objeto es la "MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI "PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA", JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA "SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO", SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ "LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA", ubicados en el departamento del Valle del Cauca.

5. VALOR DEL CONTRATO

DESPACHO JUDICIAL	COSTO DIRECTO	ADMINISTRACION	IMPREVISTO	UTILIDAD	IVA	TOTAL COSTOS INDIRECTOS + AIU
		18.50%	2.00%	4.50%	19%	
Palacio de Justicia de Cali	$ 510.568.290,00	$ 94.455.134,00	$ 10.211.366,00	$ 22.975.573,00	$ 4.365.359,00	$ 642.575.722,00
Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio	$ 4.674.099,00	$ 864.708,00	$ 93.482,00	$ 210.334,00	$ 39.963,00	$ 5.882.586,00
Palacio de Justicia de Palmira	$ 322.057.441,00	$ 59.580.627,00	$ 6.441.149,00	$ 14.492.585,00	$ 2.753.591,00	$ 405.325.393,00
Sede de Familia de Palmira	$ 88.247.337,00	$ 16.625.757,00	$ 1.764.947,00	$ 3.971.130,00	$ 754.515,00	$ 111.063.686,00
Palacio Nacional de Buenaventura	$ 214.252.062,00	$ 39.636.6312,00	$ 4.285.041,00	$ 9.641.343,00	$ 1.831.855,00	$ 269.646.932,00
Edificio de transferencia de Buenaventura	$ 163.760.816,00	$ 30.850.751,00	$ 3.335.216,00	$ 7.504.234,00	$ 1.425.805,00	$ 209.876.825,00
Juzgado Promiscuo Municipal de Obando	$ 39.565.266,00	$ 7.319.574,00	$ 791.305,00	$ 1.780.437,00	$ 338.283,00	$ 49.794.865,00
Juzgado Promiscuo Municipal de San José del Palmar	$ 66.892.542,00	$ 12.375.120,00	$ 1.337.851,00	$ 3.010.164,00	$ 571.931,00	$ 84.187.608,00
Palacio de Justicia de Tuluá	$ 86.881.889,00	$ 16.073.149,00	$ 1.737.645,00	$ 3.909.685,00	$ 742.840,00	$ 109.345.201,00
TOTAL	**$ 1.499.899.741,00**	**$ 277.481.451,00**	**$ 29.997.995,00**	**$ 67.495.488,00**	**$12.824.142,00**	**$ 1.887.698.818,00**

6. SEGUIMIENTO FINANCIERO

ESTADO DEL CONTRATO		
DESCRIPCION		**VALOR A FACTURAR**
Obra Contratada	$1.260.568.325,00	
Adición Otrosí	$ 627.130.493,00	
Valor Acta Parcial No. 1		$ 553.738.373,00
Valor Imprevistos No facturados	$8.799.624,00	
Valor facturado Acta Parcial No.1		$ 544.938.749,00
Valor Acta Parcial No. 2		$ 701.781.616,00
Valor Imprevistos No facturados Acta Parcial No. 2	$11.152.224,00	
Valor facturado Acta Parcial No.2		$ 690.738.996,00
Saldo por Ejecutar	$ 632.629.392,00	

SEDE	Valor contractual + adición	Acta Parcial No. 1	Acta Parcial No. 2	Acta de recibo Final	Acumulado	% ejecutado	Valor por cobrar
Palacio de Justicia de Cali	$ 642.575.722,00	$242.636.308,00	$259.191.037,00	$ 0,00	$501.827.345,00	78.10%	$140.748.376,00
Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio	$ 5.882.586,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	0,00 %	$ 5.882.586,00
Palacio de Justicia de Palmira	$ 405.325.393,00	$196.167.391,00	$142.825.441,00	$ 0,00	$338.992.832,00	83,63%	$66.332.560,00
Sede de Familia de Palmira	$ 111.063.686,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	0,00 %	$108.714.666,00
Palacio Nacional de Buenaventura	$ 269.646.932,00	$ 9.039.043,00	$113.957.160,00	$ 0,00	$122.996.202,00	45,65 %	$146.650.730,00
Edificio de transferencia Buenaventura	$ 209.876.825,00	$ 44.109.833,00	$113.611.121,00	$ 0,00	$157.720.954,00	75,15 %	$ 52.155.871,00
Juzgado Promiscuo Municipal Obando	$ 49.794.865,00	$ 12.660.854,00	$ 37.134.009,00	$ 0,00	$ 49.794.864,00	100,00 %	$ 0,00
Juzgado Promiscuo Municipal San José del Palmar	$ 84.187.608,00	$ 49.124.944,00	$ 35.062.664,00	$ 0,00	$ 84.187.608,00	100,00 %	$ 0,00
Palacio de Justicia de Tuluá	$ 109.345.201,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	0,00 %	$109.345.201,00
TOTAL	**$1.887.698.818,00**	**$553.738.373,00**	**$701.781.616,00**	**$ 0,00**	**$1.255.519.05,00**	**66,51%**	**$632.179.013,00**

Acta de Obra Ejecutada	Fecha	Valor Acta	% ejecutado	Saldo por ejecutar	% por ejecutar
Acta Parcial No. 1	10/10/2024	$553.738.373,00	29,33 %	$1.333.960.445,00	70,67 %
Acta Parcial No. 2	05/12/2024	$701.781.616,00	37,18 %	$ 632.179.013,00	33,49 %
Acta Recibo Final		$ 0,00	0,00 %	$ 0,00	0,00 %

NOTA: Los imprevistos por valor de $11.152.224,00 en el corte de Obra No. 2, no fueron facturados, dejándolos para los siguientes cortes.

7. ASPECTOS ADMINITRATIVOS

7.1 RELACION DE POLIZAS

CONCEPTO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
SEGUROS DEL ESTADO - PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101215193, ANEXO 0 - Firma del contrato y acta de inicio			
Cumplimiento de contrato	30/07/2024	05/04/2025	126.056.832,50
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	30/07/2024	05/12/2027	252.113.665,00
Estabilidad y calidad de la obra	01/12/2024	01/12/2029	126.056.832,50
SEGUROS DEL ESTADO - PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No. 14-40-101066252, ANEXO 0 - Firma del contrato y acta de inicio			
Básico - Predios, labores y operaciones (PLO)	30/07/2024	05/04/2025	260.000.000,00
CONCEPTO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
SEGUROS DEL ESTADO - PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101215193, ANEXO 1 – Acta de adición al contrato			
Cumplimiento de contrato	30/07/2024	05/04/2025	188.769.881,80
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	30/07/2024	05/12/2027	377.539.763,60
Estabilidad y calidad de la obra	01/12/2024	01/12/2029	188.769.881,80
SEGUROS DEL ESTADO - PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101215193, ANEXO 2 – Acta de prorroga			
Cumplimiento de contrato	30/07/2024	15/04/2025	188.769.881,80
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	30/07/2024	15/12/2027	377.539.763,60
Estabilidad y calidad de la obra	01/12/2024	10/12/2029	188.769.881,80
SEGUROS DEL ESTADO - PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No. 14-40-101066252, ANEXO 1 – Acta de adición y prorroga al contrato			
Básico - Predios, labores y operaciones (PLO)	30/07/2024	15/04/2025	260.000.000,00

7.2 ACTAS (Relación de las diferentes actas: acta de Inicio, acta de Suspensión, acta de Reinicio, actas de Modificación, y acta de recibo final.)

FECHA	LUGAR	RESULTADO DEL COMITE
01/10/2024	PALMIRA	**Acta de Comité No. 5.** Recorrido por los inmuebles. **Palacio de Justicia Palmira** – Presentar APU de cambio de orinales, entregar programación por piso para socializar en los despachos judiciales **Sede Familia Palmira** – Sin inicio de obra **Palacio de Justicia Cali** – Se analiza la ubicación del tanque de combustible **Palacio Nacional Buenaventura** – Se solicita dar celeridad al desmonte de tuberías hidrosanitarias, aun no se ha iniciado mantenimiento de puertas **Edificio Transferencia** - la zona externa del edificio se inunda llegando el agua hasta el muro lateral, se propone realizar una losa (tipo anden) lateral con la finalidad que brinde protección al inmueble, entregar el APU Compromisos: Entrega de APUS ítems no previstos
	CALI	
07/10/2024	BUENAVENTURA	

11/10/2024	Teams	**Acta de Comité No. 6**. Revisar el avance de obra del contrato con el fin de definir la pertinencia de una solicitud de adición presupuestal del contrato. Compromisos: **Contratante**, * Presentar cotizaciones de materiales * Presentar cotizaciones de materiales * Enviar el balance con las cantidades definitivas del inmueble de Tuluá, incluyendo el elemento de protección de la tubería. **Entidad**, *Revisar el balance de obra y concepto para entrega a revisión de dirección y coordinación

7.3 PERSONAL ADMINISTRATIVO

NOMBRE	CARGO	PROFESION
Julio Ricardo Rojas Hernández	Director de Obra	Arquitecto
Jair Micolta Córdoba	Residente de Obra Buenaventura	Tecnólogo en Construcción Civiles
Juan José Monsalve Ospina	Residente de Obra Cali	Arquitecto
Carlos Eduardo Guendica	Residente de Obra Palmira	Arquitecto
Ricardo Eladio Caicedo Cusis	Residente de Obra	Tecnólogo en Construcción Civiles
Katherine Mina Vento	Residente SISO Buenaventura	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo
Erika Tatiana Cano Leal	Residente SISO Cali	Tecnóloga en Gestión Integrada de la Calidad, Medio Ambiente y Seguridad y Salud Ocupacional
Paula Andrea Derazo Arango	Residente SISO Palmira	Tecnóloga en Higiene y Seguridad Industrial
Angie Viviana Hurtado López	Residente SISO San José del Palmar / Obando	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo
Eddi Alexadro Calderón Vallejo	Residente Calidad	Tecnólogo en Construcción Civiles
Leidy Estefani Arroyo Bolaños	Residente Siso Calidad	Tecnólogo en Salud Ocupacional

7.4 PERSONA OPERATIVO

NOMBRE	CARGO	SEDE
José Julián Sepúlveda Guerra	Técnico electricista 1	Palmira
José Luis Mesa Rodríguez	Técnico electricista 2	Cali
Cesar William Esguerra López	Tecnólogo en Telecomunicaciones	Cali
Jhon Jairo Diaz Telpud	Carpintero 1	Buenaventura
José Luis Angulo Ramos	Carpintero 2	Buenaventura
Jaime Arnulfo Rodríguez	Oficial 1	Cali
Alvaro León Barraza	Oficial 2	Buenaventura
German Alonso Tenorio Navarro	Oficial 3	Palmira
Elkin Darío Caro Estrada	Oficial 4	Dovio, San José Del Palmar, Tuluá, Obando
Giovanny Caro Estrada	Ayudante	Cali
Leider Elia Raad Pedrozo	Ayudante	Cali
Brayan Stiven Cortes	Ayudante	Cali
Alan Rios Londoño	Ayudante	Palmira

Carlos Andrés Ruiz Zapata	Ayudante	Palmira
Rodrigo Toro	Ayudante	Palmira
Carlos Silva Rojas	Ayudante	Palmira
José Zoilo Cáceres Ibarguen	Ayudante	Palmira
Uriel Antonio Cáceres Ibarguen	Ayudante	Palmira
Juan David Murillo Torres	Ayudante	Palmira
Rodolfo Cáceres Ibarguen	Ayudante	Buenaventura
Silvio Sinisterra Laverde	Ayudante	Buenaventura
Marlon Stiven Torres Arroyo	Ayudante	Buenaventura
William Palacios Caicedo	Ayudante	Buenaventura
Melquisedec Riascos Riascos	Ayudante	Buenaventura
José Manuel Banguera Núñez	Ayudante	Buenaventura
Duban Daniel Lopez	Ayudante	Buenaventura
Owar Torres Valencia	Ayudante	Buenaventura
Hernán Darío Montaño Quiñones	Ayudante	Buenaventura
Luis Arley Rentería Vente	Ayudante	Buenaventura
Alejandro Arango Sánchez	Ayudante	Obando
Diego Rengifo Bonilla	Ayudante	Obando
NO CONTRACTUAL		
Raul Alfonso Rojas Hernández	Director de Proyectos	Todas
David Fernando Correa Moncayo	Red voz y datos	Cali
Hernán Darío Espinoza Zapata	Red voz y datos	Cali
José Miguel Ossa Ossa	Red voz y datos	Cali
Erminson Ortiz Castrillón	Red voz y datos	Cali
Cristian Gerardo Rivera Jaramillo	Red voz y datos	Cali
Andrés Fernando Barona Fernández	Red voz y datos	Cali
Linner Domínguez Carvajal	Red voz y datos	Palmira

7.5 SEGURIDAD SOCIAL

Planilla de pago de seguridad social y aportes parafiscales del periodo de octubre y noviembre 2024

NOMBRES	Operador de pago	Planilla No.	Fecha de pago
OCTUBRE			
Julio Ricardo Rojas Hernández	Aportes en línea	9476436060	06/11/2024
Jair Micolta Córdoba	Aportes en línea	9476757557	06/11/2024
Juan José Monsalve Ospina	Aportes en línea	9476384436	06/11/2024
Carlos Eduardo Guendica	Pagos Simple	1067149844	08/11/2024
Ricardo Eladio Caicedo Cusis	Aportes en línea	9477466062	09/11/2024
Eddie Alexandro Calderón Vallejo	Aportes en línea	9476944985	06/11/2024
Katherine Mina Vente	Pagos Simple	1067586326	28/10/2024
Erika Tatiana Cano Leal	Aportes en línea	9476944985	06/11/2024
Paula Andrea Derazo Arango	Aportes en línea	9476944985	06/11/2024

José Luis Angulo Ramos	Pagos Simple	1068524179	08/11/2024
Personal Operativo (oficiales y ayudantes)	Aportes en línea	9476944985	06/11/2024
No Contractual - Raul Alfonso Rojas Hernández	Aportes en línea	9476944985	06/11/2024

NOVIEMBRE			
Julio Ricardo Rojas Hernández	Aportes en línea	9477866838	02/01/2025
Jair Micolta Córdoba	Aportes en línea	9477247022	02/01/2025
Juan José Monsalve Ospina	Aportes en línea	9477838997	02/01/2025
Carlos Eduardo Guendica	Pagos Simple	1067928071	09/12/2024
Eddie Alexandro Calderón Vallejo	Aportes en línea	9479755561	30/12/2024
Katherine Mina Vente	Pagos Simple	1068362127	28/11/2024
Erika Tatiana Cano Leal	Aportes en línea	9479755561	30/12/2024
Paula Andrea Derazo Arango	Aportes en línea	9479755561	30/12/2024
José Julián Sepúlveda Guerra	Pagos Simple	1068070210	14/11/2024
José Luis Mesa Rodríguez	Aportes en línea	9478828989	12/12/2024
Cesar William Esguerra López	Aportes en línea	9478828989	12/12/2024
José Luis Angulo Ramos	Pagos Simple	1068986527	09/12/2024
Personal Operativo (oficiales y ayudantes)	Aportes en línea	9479755561	30/12/2024
No Contractual - Raul Alfonso Rojas Hernández	Aportes en línea	9479755561	30/12/2024
Personal No contractual Voz y Datos - Cali	Aportes en línea	9478828989	12/12/2024
Personal No contractual Voz y Datos – Palmira	Pagos Simple	1068219598	16/12/2024

Adjunto al presente escrito se hace entrega de las planillas de aportes a seguridad social y aportes parafiscales del personal correspondiente a los meses de octubre y noviembre de 2024.

8. SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Adjunto al presente escrito se hace entrega de los Informe No. 3 y 4 del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, correspondiente a los meses de octubre y noviembre de 2024

9. BITACORA DE OBRA

Adjunto al presente escrito se hace entrega de fotocopia de los libros de obra de las sedes de Cali, Palmira, Buenaventura, Obando y San José del Palmar, correspondientes al periodo reportado.

10. DESARROLLO Y AVANCE DEL CONTRATO ESTATAL DE OBRA

Para el periodo del 07 de octubre al 30 de noviembre de 2024 se realizaron las siguientes actividades operativas:

10.1 PALACIO DE JUSTICIA "PEDRO ELIAS SERRANO" - CALI

ITEM	DESCRIPCION
A. 2	**Actividades para cubierta de la terraza torre A - Fase C**
A. 2,4	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 50 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1




A. 2,5	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1




A. 2,6	Suministro e instalación de teja upvc 2.5 mm, incluye tornillería para su correcta instalación sobre estructura metálica



A. 2,7	Suministro e instalación de caballete para teja upvc 2.5 mm, incluye accesorios para su correcta instalación




A. 2,8	Suministro e instalación de Canal en lamina galvanizada cal 22, incluye platina para soporte canal



A. 2,9	Corte de muro con pulidora



A. 2,10	Suministro e instalación de Solapa en lamina galvanizada Cal 24, incluye sellador sobre muro




A. 2,11	Suministro e instalación de soscos para canal en 3"



A. 2,12	Suministro e instalación tubería sanitaria de 4 " incluye accesorios.





A. 2,13	Suministro e instalación tubo de pasamanos de 2"



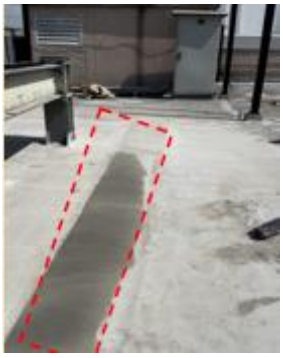
A. 2,14	Suministro e instalación pasarela o plataforma metálica en rejilla de acero con 2 pasos en cada extremo cuyas medidas son 80 cm ancho, 160cm de largo y 40 cm de latura, incluye pasamanos



A. 3	**Impermeabilización cubierta de cuartos técnicos terraza torre A**
A. 3,4	Suministro e instalación de enchape antideslizante



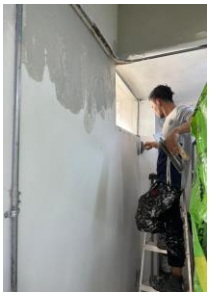

A. 3,5	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 5 cm con pendiente y terminación en cero.




A. 4	**Tratamiento de humedades en muros y cielos, incluye resane, estuco y pintura (gimnasio, despachos, cuartos técnicos terraza Torre A)**
A. 4,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado



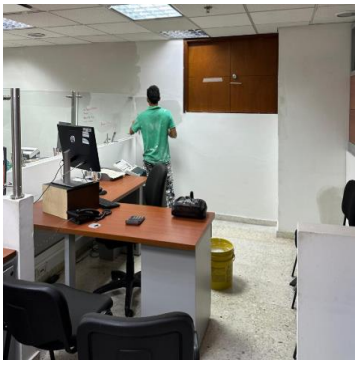
A. 4,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco



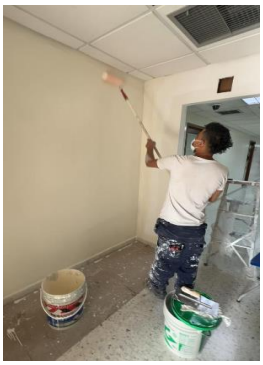

A. 4,3	Suministro y aplicación de estuco plástico



A. 4,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)


A. 4,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte

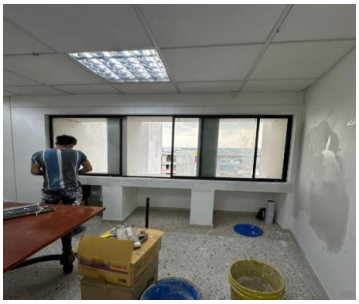



A. 4,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1



A. 4,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado

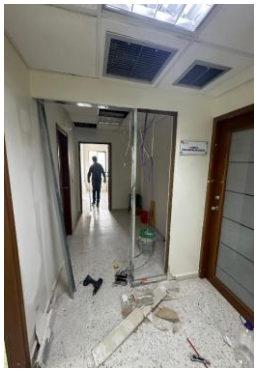
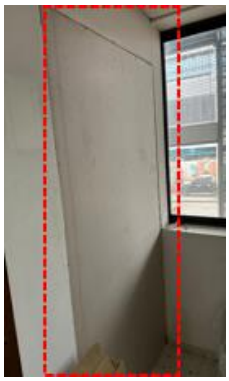




A. 4,10	Suministro y aplicación de pintura en esmalte



A. 5	**Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos**
A. 5,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2, doble cara insonorizado. Altura piso techo

A. 5,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm



A. 5,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo

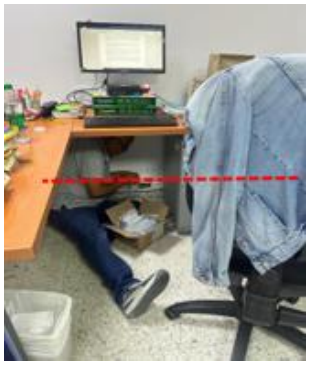


A. 5,4	Suministro e instalación de guarda escoba en PVC




A. 5,8	Suministro e instalación Canaleta 100 mm x 45 mm Plástica con división. Blanco PVC auto extinguible y Resistente a impactos hasta de 1 kg, Humedad, Aceites y Químicos., con sus respectivos elementos de Certificado_RETIE_





A. 5,9	Suministro e instalación troquel para toma regulada, toma normal y toma de datos, incluye accesorios para su correcta instalación






A. 5,10	Suministro e instalación de cable UTP Categoría 6A libre de halógeno LSZH



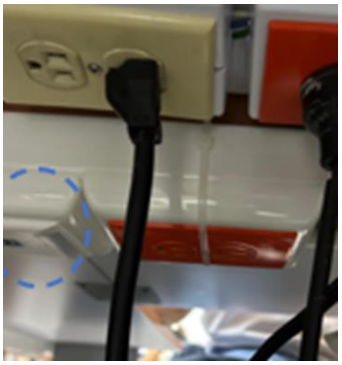

A. 5,11	Suministro e instalación de toma hembra tipo jack rj 45 cat 6ª, utp, para puesto de trabajo o herraje. (incluye jacks rj45 cat. 6a amp, ponchada, maquillado y accesorios necesarios para su instalación)





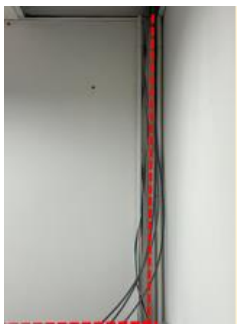
A. 5,12	Suministro e instalación de faceplate de 1 salida (SOLO DATOS)





A. 5,13	Suministro e instalación de salida eléctrica red regulada en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 rojo, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra aislado





A. 5,14	Suministro e instalación de salida eléctrica red normal en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 azul, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra

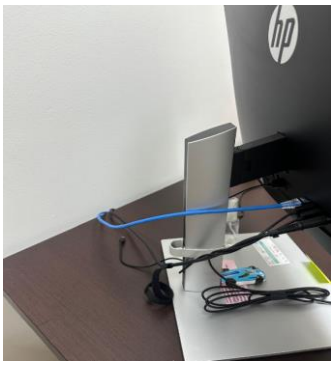


A. 5,17	Suministro e instalación de cable trenzado 3#12 AWG para circuito normal o regulado



A. 5,18	Suministro e instalación de patch cord 1.5mts CAT 6A





A. 5,20	Suministro, instalación y configuración de Switch 24 puertos 10Base-T/100Base-T/1000Base-T





A. 5,21	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos cat. 6a (incluye elementos de fijación)



A. 5,23	Suministro e instalación de tubería SCH 40 1"



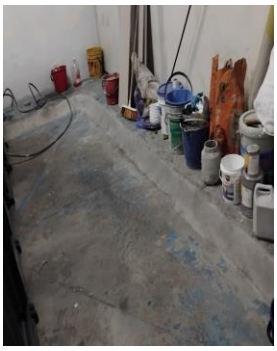
A. 6	**Muro de Contención antiderrame**
A. 6,1	Demolición muro existente incluye retiro



A. 6,3	Suministro y fabricación guardaescoba en concreto en media caña 10 cm







A. 6,4	Suministro y aplicación de mortero 1:3 esmaltado



A. 7	**Sellamiento de fisuras piso y muros**
A. 7,1	Corte de concreto con pulidora y/o cortadora

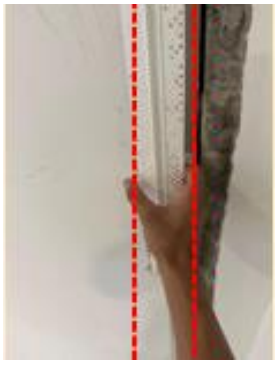


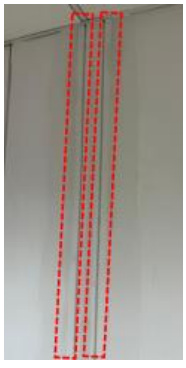


A. 7,2	suministro y aplicación de adhesivo y sellador de juntas elástico para interior y exterior



A. 7,4	Suministro e instalación de dilatación Z plástica (junta de expansión drywall)





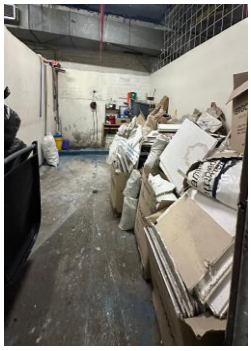
A. 9	**Impermeabilización piso de cuarto de residuos sólidos**
A. 9,1	Retiro de pintura epoxica existente con cloruro de metileno



A. 9,2	lavada y destronque a máquina (para retirar material existente y preparación de superficie)



A. 9,4	Aseo general.



	Actividades contractuales a ejecutar en este frente
E. 2,7	Suministro e instalación puertas de madera maciza inmunizada y pintada con barniz, cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 190 -280 conformada por 2 naves diseño igual al existente.

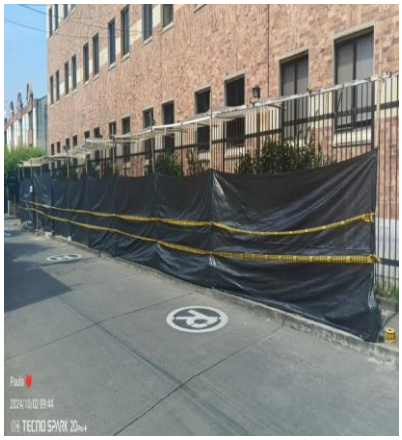


D. 1,5	Suministro e instalación de placa en fibrocemento 8mm, incluye masillada, filos y pintura para exterior

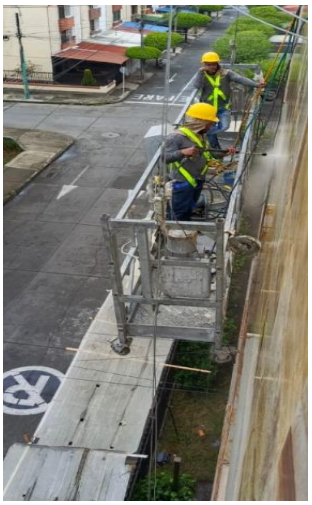



10.2 PALACIO DE JUSTICIA DE PALMIRA "SIMON DAVID CARREJO BEJARANO"

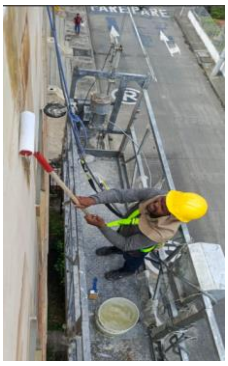
ITEM	DESCRIPCION
C. 1	**Reparaciones y Tratamiento de humedades externas**
C. 1,2	Malla sombra, elemento de protección perimetral para mitigar el riesgo de caída de herramientas o materiales.



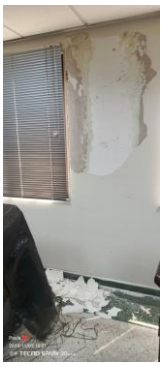
C. 1,4	Lavado de la fachada con hidrolavadora, incluye ventanería y piedra.



C. 1,5	Suministro y aplicación de hidrofugo-(protección de penetración de agua sobre piedra, 2 manos)

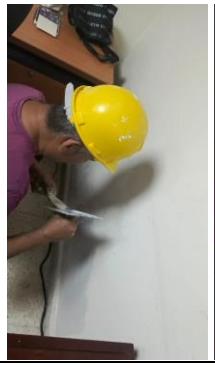
C. 2	**Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado**
C. 2,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado

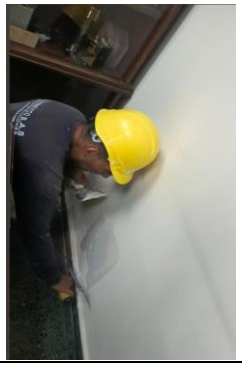



C 2.2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco

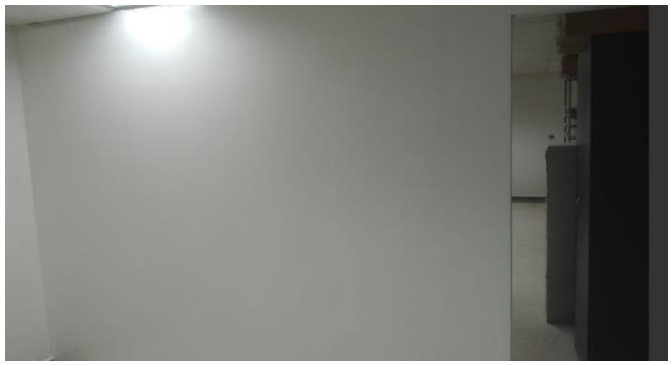


C. 2,3	Suministro y aplicación de estuco plástico





C. 2,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)

C. 2,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco



C. 2,12	Suministro y aplicación de pintura para fachada en acrílico a dos manos (muro terraza)



C. 2,13	Suministro y aplicación de pintura para fachada en acrílico a 3 manos (muro terraza)




C. 4	**Impermeabilización Terraza- materas**
C. 4,2	Lavada y destronque a máquina (para retirar material existente y preparación de superficie)



C. 4,4	Suministro e instalación de membrana líquida impermeabilizante para cubiertas y terrazas, con base en tecnología poliuretano acrílico base agua mejorado.




C. 5	**Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos**
C. 5,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2 , doble cara insonorizado. Altura piso techo

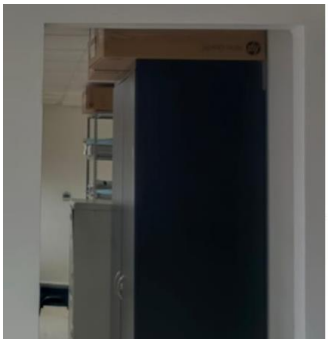
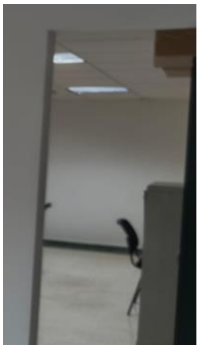




C. 5,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm



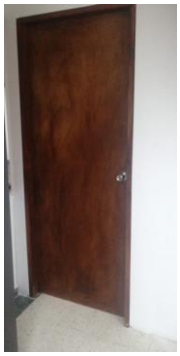

C. 5,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo

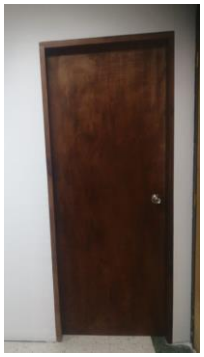



C. 5,4	Suministro e instalación de guarda escoba en pvc




C. 5,5	Suministro e instalación puerta entamborada (diseño similar a las existentes) cuyas medidas son de 80 cms de ancho x 200 cm alto, incluye marco y chapa, inmunización y pintura en Barniz



C. 7	**Otros**
C. 7,2	Suministro e instalación de sellador para uso exterior (para ventanas)

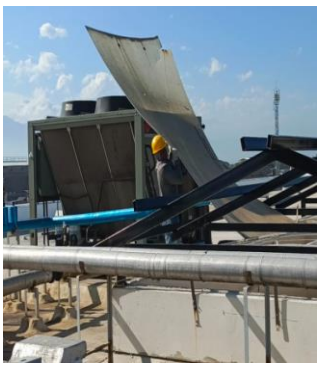




C. 7,6	Aseo general.



C. 8	**Teja UPVC**
C. 8,1	Desmonte de teja en policarbonato, incluye estructura en mal estado




C. 8,3	Suministro e instalación de platina 3/8 cuyas medidas oscilan así: 10 cm x 15 cm y 15 cm x 15 cm, incluye materiales complementarios de conexión, acero, corte, soldadura, anclajes, cartelas, tornillos, varilla de 1/2 soldada para anclaje sobre bases de concreto.




C. 8,4	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 50 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1




C. 8,5	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1



C. 8,6	Suministro e instalación de cubierta en teja upvc blanca con tramos translucidos intercalados



	Actividades contractuales a ejecutar en este frente
A. 3,5	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 5 cm con pendiente y terminación en cero.



D. 1,5	Suministro e instalación de placa en fibrocemento 8mm, incluye masillada, filos y pintura para exterior



10.3 PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA

ITEM	DESCRIPCION
E. 1	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**
E. 1,2	Mantenimiento de ventanas en aluminio cuyas medidas son entre 70 - 105 cm de ancho x 120 cm 180cm alto, incluye limpieza de suciedad, rasqueteada de residuos de pintura, salpicadura de oxido (con limpiador industrial apto para aluminio), reparación o reemplazo de elementos deteriorados (perfiles, bisagras, cerraduras, pasadores, etc.) y limpieza de vidrios
	  
E. 1,7	Mantenimiento de puerta metálica cuyas medidas es 300 cm de ancho x 600 cm alto, incluye limpieza de suciedad y oxido, reparación o reemplazo de partes dañadas, aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte de poliuretano
	  
E. 2	
E. 2,1	Mantenimiento de puertas de una nave en madera maciza, cuyas medidas son entre 70 - 105 cm de ancho x 200 cm 260 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería
	   

E. 3	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**
E. 3,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado



E. 3,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco



E. 3,3	Suministro y aplicación de estuco plástico



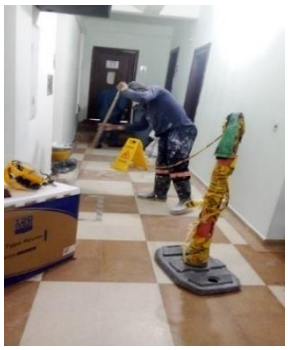
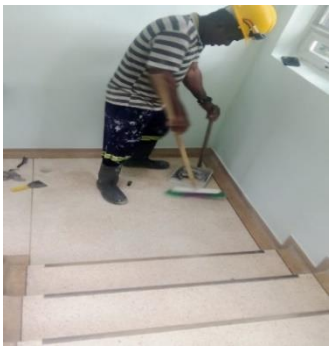
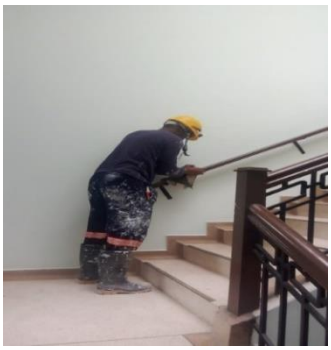
E. 3,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)



E. 3,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1



E. 5	**Otros**
E. 5,2	Aseo general.

E. 5,4	Instalación de pasamanos en acero (existente) incluye elementos de fijación como varilla 1/4", abrazadera. (12 mt de largo)




E. 6	**Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos**
E. 6,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2, doble cara insonorizado. Altura piso techo



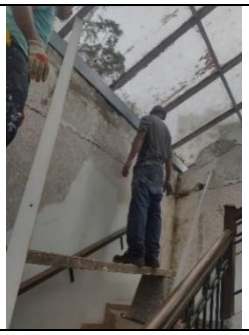
E. 6,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm




E. 6,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo




	Actividades contractuales a ejecutar en este frente
A. 2,8	Suministro e instalación de Canal en lámina galvanizada cal 22, incluye platina para soporte canal


F. 1,2	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito. (incluye retiro de material extraño y piezas rotas)







NP	Obras No Previstas
NP 11	Demolición con demoledor de bloques en concreto para pase de tubería de 6"





NP 12	Suministro e instalación de malla electrosoldada 6mm -15x15

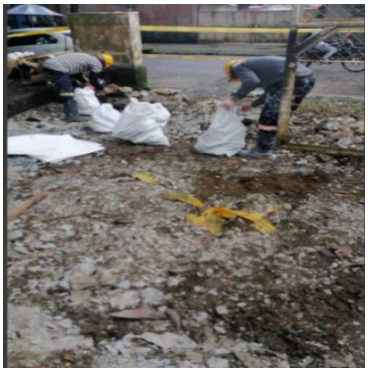



NP 13	Placa maciza concreto espesor 0.20 de 3000 PSI



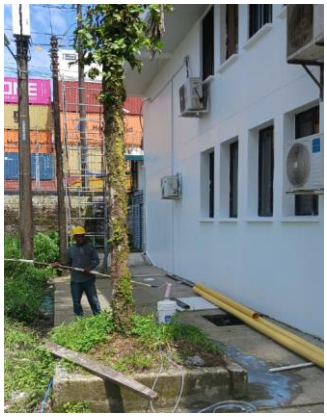

NP 14	Demolición placa parqueadero





10.4 EDIFICIO DE TRANSFERENCIA BUENAVENTURA

ITEM	DESCRIPCION
F. 1,5	Suministro y aplicación de sellador para superficie altamente alcalina

F. 1,6	Suministro y aplicación de pintura acrílica resistente a climas tropicales como la humedad y el calor extremo (para exterior) a 3 manos




F. 3	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**
F. 3,3	Suministro y aplicación de estuco plástico



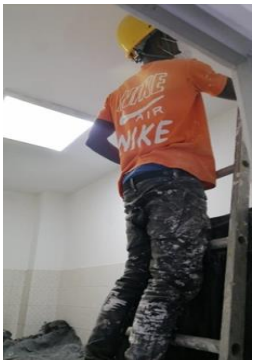


F. 3,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)





F. 3,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1



F. 3,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco




F. 3,9	Suministro y aplicación de estuco plástico



F. 3,10	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)




F. 4	**Mantenimiento de cubierta**
F. 4,1	Lavada de cubierta con agua a chorro de aspersión con hipoclorito. (incluye retiro de material extraño y debe realizarse con belt manlift)





F. 4,5	Aseo general.





	Actividades contractuales a ejecutar en este frente
E. 5,3	Suministro e instalación de tubería de PVC 1" pintada color fachada



A. 2,4	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 50 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1



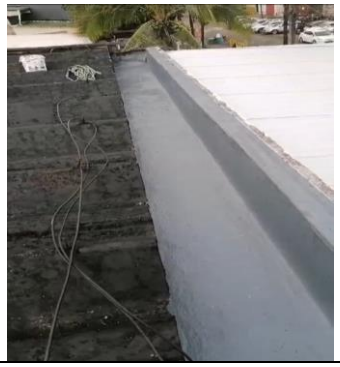

A. 2,5	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1




A. 2,6	Suministro e instalación de teja upvc 2.5 mm, incluye tornillería para su correcta instalación sobre estructura metálica




C. 4,4	Suministro e instalación de membrana líquida impermeabilizante para cubiertas y terrazas, con base en tecnología poliuretano acrílico base agua mejorado.


NP	Obras No Previstas
NP 12	Suministro e instalación de malla electrosoldada 6mm -15x15



NP 13	Placa maciza concreto espesor 0.20 de 3000 PSI




NP 15	Suministro e instalación de impermeabilizante para teja canaleta





NP 16	Arreglo de bajante de 4" dentro de muro, incluye demolición, suministro de tubería y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento



NP 17	Limpieza de canal fachada principal y posterior




10.5 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANO

ITEM	DESCRIPCION
G. 1	**Tratamiento de humedades fachada**
G. 1,3	Tratamiento de fisura el cual consiste en sellado con mortero especial para reparaciones.



G. 1,6	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior a 3 manos - tipo 1



G. 2	**Tratamiento de humedades muros internos y fachada**
G. 2,2	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado



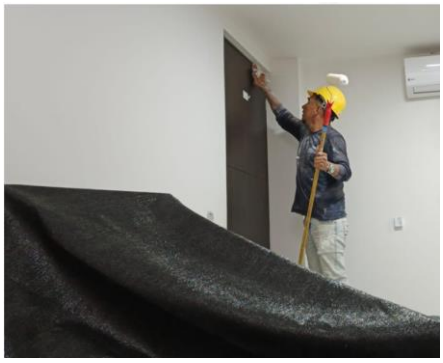

G. 2,3	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco



G. 2,4	Suministro y aplicación de estuco plástico




G. 2,5	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)



G. 2,7	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1



G. 2,8	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado



G. 2,9	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco



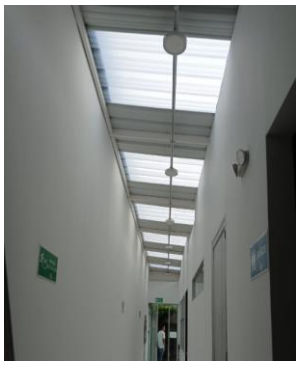
G. 2,10	Suministro y aplicación de estuco plástico



G. 2,11	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)



G. 3	**Cubierta en teja plástica**
G. 3,1	Desmonte de cubierta en teja plástica

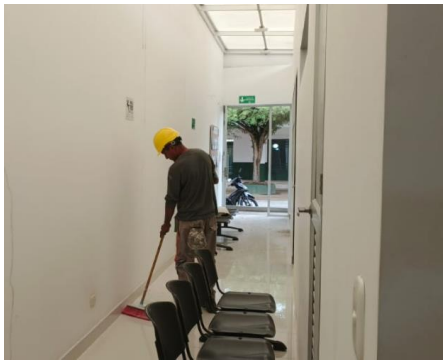
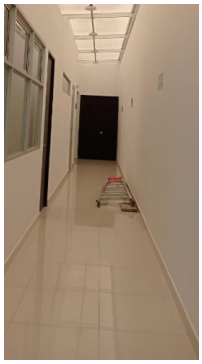
G. 3,4	Suministro e instalación de Solapa en lamina galvanizada Cal 24, incluye sellador sobre muro




G. 4	**Otros**
G. 4,1	Suministro e instalación de película opalizada para ventanas




G. 4,2	Aseo general.

	Actividades contractuales a ejecutar en este frente
D. 1,10	suministro y aplicación de adhesivo y/o sellador para exterior para elemento metálica



D. 2,2	Demolición mortero existente (incluye retiro de escombros)



F. 2,5	Suministro e instalación de chapa bola para puerta en madera



A. 3,5	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 5 cm con pendiente y terminación en cero.



C. 1,5	Suministro y aplicación de hidrofugo-(protección de penetración de agua sobre piedra, 2 manos)



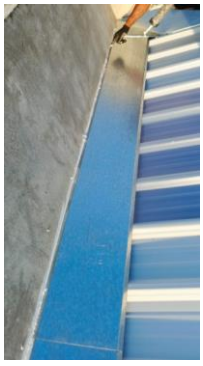
A.6,6	excavación tierra a mano 30 cm



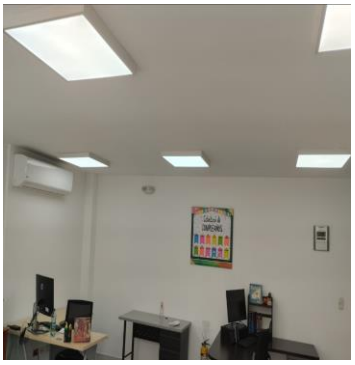

C. 8,6	Suministro e instalación de cubierta en teja upvc blanca con tramos translucidos intercalados




A. 2,10	Suministro e instalación de Solapa en lámina galvanizada Cal 24, incluye sellador sobre muro

A. 5,16	Suministro e instalación de Lámpara panel led de sobreponer 24w 100 -240 - 1680Lm de 6,500 K - horas mínimas de vida útil 25,000


NP	**Obras No Previstas**
NP 10	Suministro e instalación de placa de fibrocemento de 8mm incluye estructura




NP 18	Suministro y fabricación de bordillo / anden en concreto de 3000 PSI



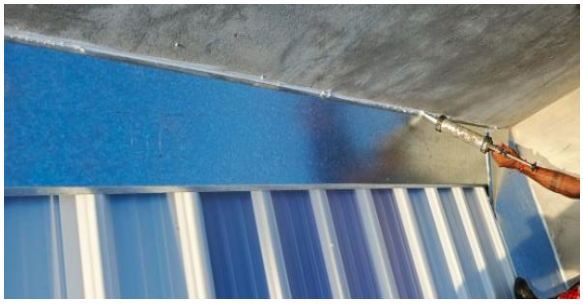


NP 19	Evacuación material excavación





NP 20	Retiro solapa existente, suministro e instalación de solapa en lámina galvanizada Cal 24 ancho de 0. 50 cm, incluye sellador sobre muro

10.6 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSE DEL PALMAR

ITEM	DESCRIPCION
H. 1	**Tratamiento de humedades fachada**
H. 1,1	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito. (incluye ventaneria y retiro de material afectado por humedad)



H. 1,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco




H. 1,3	Rasqueteada de pintura y retiro de material en mal estado



H. 1,4	Suministro y aplicación de sellador para superficie altamente alcalina




H. 1,5	Suministro y aplicación de pintura acrílica resistente a climas tropicales como la humedad y el calor extremo (para exterior) a 3 manos




H. 2	**Tratamiento de humedades muros internos**
H. 2,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado



H. 2,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco



H. 2,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte





H. 2,6	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado



H. 2,7	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros



H. 2,8	Suministro y aplicación de estuco plástico



H. 3	**Otros**
H. 3,1	Mantenimiento de reja exterior existente con puerta de 2 naves, consiste en soldar, lijar y pintar color crema.





H. 3,2	excavación tierra a mano (tipo terraceo), incluye retiro



H. 3,3	Suministro y fabricación de Viga en concreto H=30-40 cm de 21 Mpa incluye acero y flejes de 3/8"





H. 3,4	Suministro e instalación de cerramiento en malla eslabonada calibre 12 hueco 2 1/2" altura 200 cm

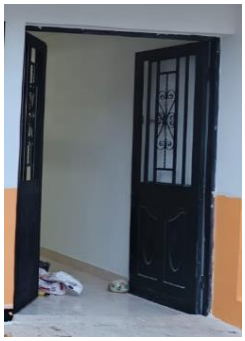



H. 3,5	Suministro e instalación de poste cilíndrico con brazo, diámetro 2 1/2" para cerramiento., incluye alambre de púas y concertina





	Actividades contractuales a ejecutar en este frente
E. 1,5	Mantenimiento de puerta metálica cuyas medidas son entre 80 -100 cm de ancho x 170 - 240 cm alto, incluye limpieza de suciedad y oxido, reparación o reemplazo de partes dañadas, aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte de poliuretano




F. 2,5	Suministro e instalación de chapa bola para puerta en madera




A. 3,5	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 5 cm con pendiente y terminación en cero




NP	**Obras No Previstas**
NP 17	Limpieza de canal fachada principal y posterior




NP 21	Sacada de filos



NP 22	Desmonte de cubierta fibrocemento



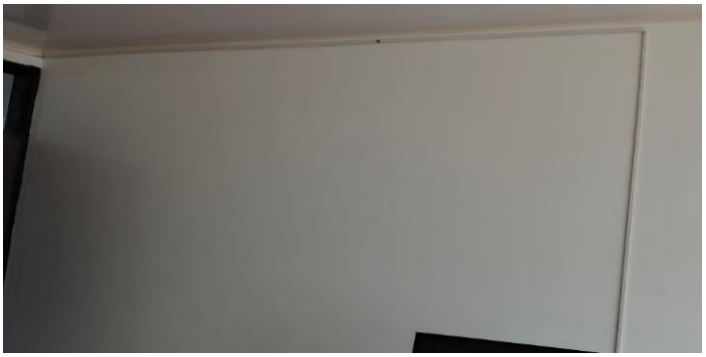

NP 23	Suministro e instalación de tejas en fibrocemento




NP 24	Suministro e instalación de caballete en fibrocemento




NP 25	Suministro e instalación de canaleta plástica entre 20mmx12mm




NP 26	Suministro e instalación de ángulo 1 1/2 x 1/8 con varilla de 1/4, incluye anticorrosivo y pintura



NP 27	Regata para meter tubería conduit 1/2, incluye resane con mortero, estuco y pintura




11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Las obras se han venido llevando de acuerdo a la programación, en los casos donde se han tenido que detener las obras por lluvias en las áreas externas de los edificios se ha realizado un plan de contingencia, trabajando horas extras para reponer el tiempo perdido.

Se recomienda tener las áreas de intervención despejadas para poder hacer las intervenciones los más ágil posible

12. ANEXOS

- Acta de avance de obras ejecutadas correspondientes al periodo del 07 de octubre al 30 de noviembre de 2024
- Memorias de obra de las actividades ejecutadas correspondientes al periodo del 07 de octubre al 30 de noviembre de 2024
- Bitácoras de Obra de los frentes Cali, Palmira, Buenaventura, Obando y San José del Palmar correspondientes al periodo del 07 de octubre al 30 de noviembre de 2024
- Informe de Seguridad y Salud en el Trabajo correspondientes al periodo del 01 al 31 de octubre de 2024 y del 01 al 30 de noviembre de 2024
- Formato seguimiento Personal del 07 de octubre al 30 de noviembre de 2024
- Planilla de aportes No. 9476436060 de octubre, Julio Ricardo Rojas Hernández
- Planilla de aportes No. 9476757557 de octubre, Jair Micolta Córdoba
- Planilla de aportes No. 9476384436 de octubre, Juan José Monsalve Ospina
- Planilla de aportes No. 1067149844 de octubre, Carlos Eduardo Guendica Congote
- Planilla de aportes No. 9477466062 de octubre, Ricardo Caicedo Cusis
- Planilla de aportes No. 9476921221 de octubre, ARL – Carlos Eduardo Guendica – Ricardo Caicedo
- Planilla de aportes No. 1067586326 de octubre, Katherine Mina Vente
- Planilla de aportes No. 1068524179 de octubre, José Luis Angulo Ramos
- Planillas de aportes Nos. 9476944985 de octubre, residente calidad, residentes SISO y personal operativo de obra
- Planilla de aportes No. 9477866838 de noviembre, Julio Ricardo Rojas Hernández
- Planilla de aportes No. 9477247022 de noviembre, Jair Micolta Córdoba
- Planilla de aportes No. 9477838997 de noviembre, Juan José Monsalve Ospina
- Planilla de aportes No. 1067928071 de noviembre, Carlos Eduardo Guendica Congote
- Planilla de aportes No. 9478762198 de noviembre, ARL – Carlos Eduardo Guendica

- Planilla de aportes No. 1068362127 de noviembre, Katherine Mina Vente
- Planilla de aportes No. 1068070210 de noviembre, Jose Julian Sepulveda Guerra
- Planilla de aportes No. 9478828989 de noviembre, José Luis Mesa Rodríguez
- Planilla de aportes No. 9478828989 de noviembre, Cesar William Esguerra López
- Planilla de aportes No. 1068986527 de noviembre, José Luis Angulo Ramos
- Planilla de aportes No. 9479755561 de noviembre, residente calidad, residentes SISO y personal operativo de obra
- Planilla de aportes No. 9478828989, personal no contractual – Voz y datos Cali
- Planilla de aportes No. 1068219598, personal no contractual – Voz y datos Palmira
- Certificado de Paz y Salvo de la seguridad social y aportes parafiscales
- Factura Proforma

Atentamente,

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
C.C. No. 79.356.655 de Bogotá
Arquitecto MP No. 25700-57909
Director de Obra y Representante Legal

CERTIFICADO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Yo, JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 79.356.655 de Bogotá y WILSON EDUARDO MESA HERRERA identificado con cédula de ciudadanía No. 79.431.472 de Bogotá, de acuerdo con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, declaramos bajo la gravedad de juramento y con sujeción a las sanciones que para tal efecto establece el Código Penal en su artículo 442, que se han efectuado los pagos por concepto de los aportes del Arq. Julio Ricardo Rojas Hernández y el de sus empleados a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), hasta la fecha, razón por la cual JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ se encuentra al día en el pago de aportes a seguridad social y aportes parafiscales.

En constancia se firma a los ocho (08) días del mes de enero del 2025.

Cordialmente,

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
C.C. No. 79.356.655 de Bogotá
Arquitecto MP No. 25700-57909
Representante Legal

WILSON EDUARDO MESA HERRERA
C.C. 79.431.472 de Bogotá
Contador Público TP No. 99792-T