Alcaldía Municipal de Yopal

ACTA ACLARATORIA

ACTA ACLARATORIA No. 01 AL ACTA DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NRO. 3871 DE 2024-11-08

TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS
MODALIDAD DE CONTRATO:	MINIMA CUANTIA
OBJETO:	"REALIZAR AVALUO COMERCIAL, ESTUDIO DE TITULOS DE CUATRO (4) BIENES INMUEBLES IDENTIFICADOS CON MATRICULA INMOBILIARIA Nro 470-153380, 470-76583, 47097284 y 470-162581, CON EL FIN DE DAR TRAMITE A LA TRANSFERENCIA A OTRAS ENTIDADES PUBLICAS PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PRIORITARIO Y PROYECTOS DE INVERSIÓN E INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE YOPAL".
CONTRATISTA:	CONSULTEC DEL LLANO S.A.S
NIT DEL CONTRATISTA:	900904305-6
REGIMEN:	Responsable de IVA
VALOR DEL CONTRATO: 41.650.000,00	CUARENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS
VALOR ADICIONAL: 16.802.800,00	DIECISEIS MILLONES OCHOCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS
VALOR TOTAL DEL CONTRATO: 58.452800,00	CINCUENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS
PLAZO:	UN (1) MES Y CINCO (5) DIAS
SUPERVISOR:	SECRETARIA GENERAL
INTERVENTOR CONTRATO:	N/A
FECHA DE INICIACIÓN:	2024/11/14
FECHA DE TERMINACIÓN:	2024/12/18
LUGAR DE EJECUCIÓN:	MUNICIPIO DE YOPAL
ÁREA RESPONSABLE:	SECRETARIA GENERAL

En la ciudad de Yopal, a los veintiséis (26) días del mes de febrero de 2025 en la Alcaldía de Yopal, se reunieron ALBA CARINA ROJAS BARRETO, secretaria general, identificado con cédula de ciudadanía No. 52.718.050, en su condición de supervisor, y LINA PAOLA BARRERA GARCIA, identificada con cédula de ciudadanía No 33.480.672, actuando como representante legal de CONSULTEC DEL LLANO S.A.S con NIT. 900904305-6, como CONTRATISTA, con el objeto de suscribir el Acta Aclaratoria No. 1 al acta de Liquidación, suscrita a los veintiséis (26) días del mes de diciembre de 2024:

CONSIDERACIONES:

1. Que, por error de digitación en el acta de liquidación, se registró el número de cédula de ciudadanía de la representante legal de CONSULTEC DEL LLANO S.A.S, por el NIT de la persona jurídica.

III. INFORMACION DEL CONTRATO			
TIPO CONTRATO	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
MODALIDAD DE CONTRATO	MÍNIMA CUANTÍA		
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR AVALUO COMERCIAL, ESTUDIO DE TITULO DE CUATRO (4) BIENES INMUEBLES IDENTIFICADOS CON MATRICULA INMOBILIARIA Nro. 470-153380, 470-76583, 470-97284 Y 470-162581, CON EL FIN DE DAR TRAMITE A LA TRANFERENCIA A OTRAS ENTIDADES PUBLICAS PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PRIORITARIOY PROYECTOS DE INVERSIÓN E INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE YOPAL		
CONTRATISTA	CONSULTEC DEL LLANO S.A.S.	NIT O C.C	900904305-6
REPRESENTANTE LEGAL	LINA PAOLA BARRERA GARCIA	NIT O C.C	(900904305-6) 33480672
SUPERVISOR	ALBA CARINA ROJAS BARRETO	NIT O C.C	52718050
INTERVENTOR		NIT O C.C	
VALOR DEL CONTRATO $41.650.000,00 M.L.C.	Cuarenta y Un Millones Seiscientos Cincuenta Mil Pesos		
EL CONTRATO TIENE ANTICIPOS SI: NO X	TIENE MAS DE UN ANTICIPO SI__NO_X_	PORCENTAJE 0%	
VALOR DEL ANTICIPO 0	Cero Pesos		
EL CONTRATO TIENE ADICIONAL SI: X NO	TIENE MAS DE UN ADICIONAL SI: NO: X		
VALOR ADICIONAL $16.802.800,00	Dieciseis Millones Ochocientos Dos Mil Ochocientos Pesos		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO $58.452.800,00	Cincuenta y Ocho Millones Cuatrocientos Cincuenta y Dos Mil Ochocientos Pesos		
PLAZO DEL CONTRATO	Un (1) MES y 5 días	FECHA DE LEGALIZACION	2024-11-14
FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO	2024-11-14	FECHA DE TERMINACION	2024-12-18
PERIODO DE LA PRESENTE ACTA:	DESDE: 2024-11-14	HASTA:	2024-12-18

2. Que por error de digitación en el acta de liquidación, se registró el plazo del contrato por UN (1) MES, sin tener en cuenta los cinco (5) días.

VALOR DEL ANTICIPO 0	Cero Pesos		
EL CONTRATO TIENE ADICIONAL SI: X NO	TIENE MAS DE UN ADICIONAL SI: NO: X		
VALOR ADICIONAL $16.802.800,00	Dieciseis Millones Ochocientos Dos Mil Ochocientos Pesos		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO $58.452.800,00	Cincuenta y Ocho Millones Cuatrocientos Cincuenta y Dos Mil Ochocientos Pesos		
PLAZO DEL CONTRATO	Un (1) MES y 5 días	FECHA DE LEGALIZACION	2024-11-14
FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO	2024-11-14	FECHA DE TERMINACION	2024-12-18
PERIODO DE LA PRESENTE ACTA:	DESDE: 2024-11-14	HASTA:	2024-12-18

3. Una vez revisado el contrato, se corrobora que la información referente al acta de liquidación, corresponde correctamente:

3.1 En relación al número de cédula de la señora LINA PAOLA BARRERA GARCIA, identificada con cédula de ciudadanía No 33.480.672, actuando como representante legal de CONSULTEC DEL LLANO S.A.S con NIT. 900904305-6, corresponde:

III. INFORMACION DEL CONTRATO			
TIPO CONTRATO	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
MODALIDAD DE CONTRATO	MÍNIMA CUANTÍA		
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR AVALUO COMERCIAL, ESTUDIO DE TITULO DE CUATRO (4) BIENES INMUEBLES IDENTIFICADOS CON MATRICULA INMOBILIARIA Nro. 470-153380, 470-76583, 470-97284 Y 470-162581, CON EL FIN DE DAR TRAMITE A LA TRANFERENCIA A OTRAS ENTIDADES PUBLICAS PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PRIORITARIOY PROYECTOS DE INVERSIÓN E INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE YOPAL		
CONTRATISTA	CONSULTEC DEL LLANO S.A.S.	NIT O C.C	900904305-6
REPRESENTANTE LEGAL	LINA PAOLA BARRERA GARCIA	NIT O C.C	33480672
SUPERVISOR	ALBA CARINA ROJAS BARRETO	NIT O C.C	52718050
INTERVENTOR		NIT O C.C	

3.2 En relación al plazo del contrato, corresponde correctamente:

PLAZO DEL CONTRATO	Un (1) MES Y Cinco (5) DIAS		FECHA DE LEGALIZACION	2024-11-14
FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO	2024-11-14		FECHA DE TERMINACION	2024-12-18
PERIODO DE LA PRESENTE ACTA:	DESDE :	2024-11-14	HASTA:	2024-12-18

4. Que teniendo en cuenta que el error no constituye una modificación sustancial del acta de Liquidación, se hace necesaria su aclaración.

5. Por lo anterior las partes acuerdan aclarar el contenido del acta de Liquidación, así:

III. INFORMACION DEL CONTRATO			
TIPO CONTRATO	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
MODALIDAD DE CONTRATO	MÍNIMA CUANTÍA		
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR AVALUO COMERCIAL, ESTUDIO DE TITULO DE CUATRO (4) BIENES INMUEBLES IDENTIFICADOS CON MATRICULA INMOBILIARIA Nro. 470-153380, 470-76583, 470-97284 Y 470-162581, CON EL FIN DE DAR TRAMITE A LA TRANFERENCIA A OTRAS ENTIDADES PUBLICAS PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y PRIORITARIOY PROYECTOS DE INVERSIÓN E INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE YOPAL		
CONTRATISTA	CONSULTEC DEL LLANO S.A.S.	NIT O C.C	900904305-6
REPRESENTANTE LEGAL	LINA PAOLA BARRERA GARCIA	NIT O C.C	33480672
SUPERVISOR	ALBA CARINA ROJAS BARRETO	NIT O C.C	52718050
INTERVENTOR		NIT O C.C	

PLAZO DEL CONTRATO	Un (1) MES Y Cinco (5) DIAS		FECHA DE LEGALIZACION	2024-11-14
FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO	2024-11-14		FECHA DE TERMINACION	2024-12-18
PERIODO DE LA PRESENTE ACTA:	DESDE :	2024-11-14	HASTA:	2024-12-18

6. El contenido del acta de liquidación que no ha sido objeto de aclaración, se mantiene vigente.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que en ella intervinieron:

LINA PAOLA BARRERA GARCIA R/L
CONSULTEC DEL LLANO S.A.S
NIT 900904305-6
CONTRATISTA

ALBA CARINA ROJAS BARRETO
SECRETARIA GENERAL
SUPERVISOR