CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	23000662 H4
CLASE DE CONTRATO	OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONÁUTICA CIVIL
CONTRATISTA	JULIAN ESTEBAN ESCOBAR ESCOBAR
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES AEROPORTUARIAS Y URBANISMO EN EL AEROPUERTO VARGAS SANTOS DE TAME
VALOR INICIAL	DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE ($243.392.500), incluido IVA
VALOR FINAL	DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE ($243.392.500), incluido IVA
PLAZO	CINCO (5) MESES SIN QUE PUEDA EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
CDP SIIF	15123 del 24 de abril de 2023
RP SIIF	39423 del 26 de Julio del 2023
FECHA LEGALIZACIÓN	18 de agosto de 2023
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	WILMAR CORONEL GOMEZ – PROFESIONAL AERONAUTICO

En la ciudad de Cúcuta, a los 20 días del mes de diciembre de 2023, se reunieron con el fin de realizar la liquidación del presente contrato: el Sr. JULIAN ESTEBAN ESCOBAR ESCOBAR, identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.693.829 de Neiva, como contratista y el Ing. WILMAR CORONEL GOMEZ, identificado con el número de cédula N° 88.222.413 de Cúcuta designado por la entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato, y el Dr. HENRY EMIL TORRES PARADA, identificado con el número de cedula 9.715.815 como ordenador del gasto

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2023

SUSPENSIONES:

Durante el transcurso del proyecto no se suscribieron.

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES

Durante el transcurso del proyecto no se suscribieron.

PRÓRROGAS

Durante el transcurso se suscribió no se presentaron.

ADICIONES EN VALOR

No se presentaron

TERMINACIÓN CONTRACTUAL:

31 de Diciembre del 2023

ACTA DE RECIBO FINAL

El día 18 de diciembre de 2023, suscribió el Acta de recibo Final del contrato de obra No 23000662 H4, en el cual se estableció la terminación de los trabajos dentro del plazo pactado y el recibo de la misma a satisfacción del supervisor delegado por la Unidad Administrativa de Aeronáutica Civil.

SANCIONES

Durante el transcurso del proyecto no se suscribieron.

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO

DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE ($243.392.500), incluido IVA

VALOR FINAL DEL CONTRATO

DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE ($243.392.500), incluido IVA

FORMA DE PAGO:

Pagos parciales mensuales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la supervisión hasta el 100% del valor del contrato.

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO:

No aplica.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL.

Durante la vigencia del contrato se tramito la siguiente acta parcial.

ACTA No	V/R NETO	V/R BRUTO	V/R IVA	VR OTROS DESCTOS
Acta Recibo No 1 parcial	$ 145.700.403,52	$ 144.627.000	$ 1.073.403,52	$0,00
TOTALES	**$ 145.700.403,52**	**$ 144.627.000,00**	**$ 1.073.403,52**	**$0,00**

ACTAS DE RECIBO FINAL.

Durante la vigencia del contrato se tramito la siguiente acta final.

ACTA No	V/R NETO	V/R BRUTO	V/R IVA	VR OTROS DESCTOS
Acta Recibo FINAL	$ 97.692.096,48	$ 96.967.037,96	$ 725.058,53	$0,00
TOTALES	**$ 97.692.096,48**	**$ 96.967.037,96**	**$ 725.058,53**	**$0,00**

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

No se adeuda valor alguno.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 243.392.500		
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	$ 0,00		
VALOR CONTRATOS REAJUSTES	$ 0,00		
VALOR TOTAL EJECUTADO		$ 243.392.500	
VALOR NO EJECUTADO		$ 0,00	
VALOR PAGADO			$145.700.403,52
VALOR DESCUENTOS			$ 0,00
VALOR PENDIENTE PAGO			$ 97.692.096,48

TOTALES	**$ 243.392.500**	**$ 243.392.500**	**$ 243.392.500**

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor del presente contrato deja constancia que verifico el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral de acuerdo al ingreso base de cotización, encontrándose a paz y salvo con sus obligaciones frente a dichos sistemas en los pagos durante la ejecución del contrato y para el pago final.

CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

No aplica.

GARANTÍAS

COMPAÑIA ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		
POLIZA No	475-47-994000061329	CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	
FECHA DE EXPEDICION	15 DE AGOSTO DE 2023		
COBERTURAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	INICIAL	FINAL	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15-08-2023	15-05-2024	$ 48.678.500
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15-08-2023	15-05-2027	$ 48.678.500
CALIDAD DEL SERVICIO	15-08-2023	15-08-2024	$ 48.678.500

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de liquidación por los que en ella intervinieron de acuerdo con el numeral 3.9.2 del capítulo IV, etapa de ejecución del manual de contratación, el cual se adoptó mediante resolución 02059 del 20 de septiembre 2024.

WILMAR CORONEL GOMEZ
Supervisor del contrato
U. A. E. Aeronáutica Civil.

JULIAN ESTEBAN ESCOBA ESCOBAR
Contratista

Vo. Bo. **HENRY EMIL TORRES PARADA**
Director Regional Norte de Santander
U. A. E. Aeronáutica Civil