CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	23000908 H4
CLASE DE CONTRATO	Obra
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	CONSORCIO INGESAMM con NIT. 901.767.099-9
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL AERODROMO EN EL AEROPUERTO PALONEGRO DE BUCARAMANGA.
VALOR INICIAL	QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($538.246.367,00) incluido IVA
VALOR FINAL	QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($538.246.367,00) incluido IVA
PLAZO	El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de tres (3) meses, contados a partir de la suscripción del acta de Inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.
CDP	20323 del 12 de julio del 2023
RP	65323 del 17 de noviembre de 2023
FECHA LEGALIZACIÓN	24 de noviembre de 2023
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	WILMAR CORONEL GÓMEZ – PROFESIONAL AERONÁUTICO

En la ciudad de Cúcuta el 26 de marzo de 2024, se reunieron con el fin de suscribir el acta de recibo final del presente contrato, contrato: NÉSTOR ANDRÉS MESA SANTANDER identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.098.817.257 de Bucaramanga, obrando en calidad de representante legal del contratista CONSORCIO INGESAMM con NIT. 901.767.099-9, y WILMAR CORONEL GOMEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 88.222.413 de Cúcuta, supervisor designado por la Entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato.

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: 24 de Noviembre de 2023

SUSPENSIONES: No se presentaron.

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES

No aplica.

PRÓRROGAS

Prorroga 1. Durante el contrato se realizó con fecha del 21/12/2023 una prórroga a la ejecución del contrato hasta 28/02/2024.

Prorroga 2. Durante el contrato se realizó con fecha del 27/02/2024 una prórroga a la ejecución del contrato hasta 30/03/2024.

ADICIONES EN VALOR

No se presentaron.

TERMINACIÓN CONTRACTUAL:

Hasta 30 de Marzo del 2024

TERMINACIÓN FINAL:

26 de marzo del 2024.

ACTIVIDADES EJECUTADAS:

CONDICIONES ORIGINALES		CANTIDADES RECIBIDAS	
DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR

PRELIMINARES			
LOCALIZACION Y REPLANTEO (INCLUYE TOPOGRAFÍA Y ENTREGA DE PLANOS RECORD)	M2	5.427,94	$ 1.762.995,00
DEMOLICIONES VARIAS EN CONCRETO	M2	941,68	$21.847.077,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR PARA BACHEO SEGÚN NORMA FAA-P 208 (INCLUYE CORTE, DEMOLICION, EXCAVACIÓN).	M3	160,80	$29.546.035,00
EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR	M3	171,30	$9.379.018,00
IMPRIMACIÓN DE LIGA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRR-1 NORMA FAA-P-602	M2	74,00	$343.360,00
RIEGO DE LIGA NORMA FAA-P-603	M2	74,00	$343.360,00
SELLO DE FISURAS CON BASE EPOXICA	M	168,00	$1.557.481,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA PARA SEÑALIZACION HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE SEGÚN NORMA FAA-P 620	M2	5.200,32	$260.598.586,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO ASFALTICO	M3	19,94	$17.857.475,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE RESISTENCIA 21 Mpa (3000P.S.I)	M3	89,95	$69.284.166,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO (60000 PSI) figurado, incluye alambre de amarre	Kg	3.999,00	$46.388.400,00
RECONFORMACION BORDE DE FRANJA LATERAL Y CANALES DE AGUAS LLUVIAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO SUBBASE	ML	1.998,00	$43.081.060,00
TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS	M3	535,34	$32.291.987,00

Obras recibidas a entera satisfacción.

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO

QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($538.246.367,00) incluido IVA.

VALOR FINAL DEL CONTRATO

QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($538.246.367,00) incluido IVA.

FORMA DE PAGO:

Pagos parciales mensuales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la supervisión hasta el 100% del valor del contrato.

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO:

No aplica.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL

Durante la vigencia del contrato se tramito las siguientes actas.

ACTA No.	V/R BRUTO	V/R NETO	V/R IVA	VR OTROS DESCTOS
Acta Recibo Parcial 1	$ 241.526.922,32	$ 239.747.546,00	$1.779.376,32	$0,00
TOTALES	$ 241.526.922,32	$ 239.747.546,00	$1.779.376,32	$0,00

ACTA DE RECIBO FINAL

ACTA No.	V/R BRUTO	V/R NETO	V/R IVA	VR OTROS DESCTOS
Acta Recibo final	$ 296.719.444,48	$ 294.533.454,00	$ 2.185.990,48	$0,00
TOTALES	$ 296.719.444,48	$ 294.533.454,00	$ 2.185.990,48	$0,00

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

A la fecha de la presente acta de Recibo Final se adeuda al contratista el valor de $ 296.719.444,48 por concepto de acta de recibo final del contrato ejecutado.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$538.246.367

VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	$0,00		
VALOR CONTRATOS REAJUSTES	$0,00		
VALOR TOTAL EJECUTADO		$538.246.367	
VALOR NO EJECUTADO		$0,00	
VALOR PAGADO			$241.526.922,32
VALOR DESCUENTOS			$0,00
VALOR PENDIENTE PAGO			$ 296.719.444,48
TOTALES	$538.246.367	$538.246.367	$538.246.367.00

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor del presente contrato deja constancia que verificó el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral, de conformidad a las certificaciones de paz y salvo, presentadas por el representante legal del contratista o revisor fiscal, según el caso.

CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

No aplica.

GARANTÍAS

El contratista se compromete a prorrogar o adicionar las garantías contractuales de acuerdo con el clausulado del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Recibo Final por los que en ella intervinieron.

WILMAR CORONEL GOMEZ
Supervisor del contrato
U. A. E. Aeronáutica Civil.

Néstor Andrés M.

R/L NÉSTOR ANDRÉS MESA SANTANDER
CONSORCIO INGESAMM
Contratista

Proyectó:
Revisó: