

INFORME FINAL

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS AIRES
ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE SALUD SAMPUES E.S.E

SAMPUÉS, SUCRE

FEBRERO DE 2025

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

DATOS GENERALES DEL CONTRATO	DESCRIPCIÓN
Entidad Contratante	CETRO DE SALUD SAMPUES E.S.E
Objeto	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE SALUD SAMPUES E.S.E
No del Contrato	CD-PS-067-2025
Contratista	JESUS DANIEL MONROY PEÑATE / FERROELECTRICOS JK
Fecha de elaboración del informe	19 DE FEBRERO DE 2025

2. FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO

IDENTIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN
Entidad Contratante	CETRO DE SALUD SAMPUES E.S.E
Objeto	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE SALUD SAMPUES E.S.E
No del contrato:	CD-PS-067-2025
Contratista:	JESUS DANIEL MONROY PEÑATE / FERROELECTRICOS JK
Valor del Contrato:	\$15.564.724
Fecha de Inicio del Contrato:	6 DE FEBRERO DE 2025
Plazo de Ejecución:	Para todos los efectos legales el plazo del contrato a celebrar será de quince días contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución
Fecha de terminación del contrato:	Veinte (20) de febrero de 2025

3. DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DEL CONTRATO

- a) **Localización:** CENTRO DE SALUD SAMPUES E.S.E
- b) **Identificación:** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS AIRES ACONDICIONADOS
- c) **Actividades ejecutadas en el presente contrato:**

ITEM	DESCRIPCIÓN
1.00	REPARACIONES
1.01	Mantenimiento preventivo de aires tipo mini Split
1.02	Mantenimiento correctivo de aires tipo mini Split
1.03	Instalación de aires tipo mini Split
1.04	Desinstalación de aire tipo mini Split

PERSONAL Y EQUIPO DE TRABAJO

a) **ORGANIZACIÓN DEL CONTRATISTA:**

✓ Director de obra: JESUS DANIEL MONROY PEÑATE

b) **BENEFICIOS LABORALES:**

✓ Técnicos y profesionales diferentes áreas, ayudantes.

c) **SISTEMA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL:**

Los exigidos por ley.

d) **EQUIPO UTILIZADO:**

- Cinta métrica
- Herramientas menores
- Taladro
- Pulidora
- Gas butano.
- Hidrolavadora
- Liquido Desincrustante
- Entre otras.

e) **SUPERVISIÓN:**

La supervisión del trabajo es de una representante del centro de salud Sampués e.s.e

4. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

A continuación, se describen todos los movimientos financieros entre el CONTRATANTE y el contratista:

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor del contrato	Quince millones quinientos sesenta y cuatro mil setecientos veinticuatro pesos (\$15.564.724.00)
Valor Anticipo	Cero pesos (\$0.00)

INFORME FINAL
CONTRATO CD-PS-067 DEL 2025

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE
SALUD SAMPUES E.S.E

Valor Acta parcial	Cero pesos (\$0.00)
Valor de Acta final	Quince millones quinientos sesenta y cuatro mil setecientos veinticuatro pesos (\$15.564.724.00)

5. AVANCE DEL CONTRATO

El avance que presenta el contrato a la fecha es del 100%.

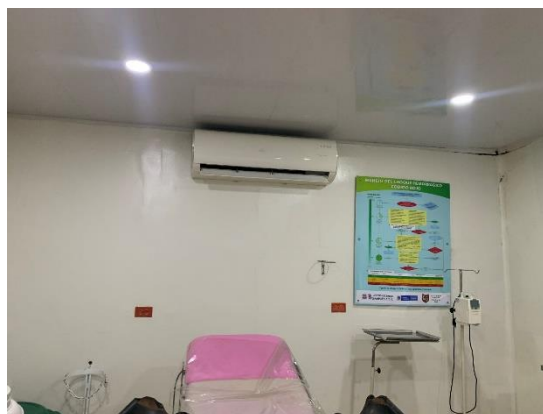
6. REGISTRO FOTOGRAFICO

INICIO DE LABORES

**Podemos observar la realización de mantenimiento preventivo de los aires
acondicionados**



INFORME FINAL
CONTRATO CD-PS-067 DEL 2025
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE
SALUD SAMPUES E.S.E



INFORME FINAL
CONTRATO CD-PS-067 DEL 2025
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE
SALUD SAMPUES E.S.E



DURANTE

Podemos observar el personal realizando los mantenimientos con la hidrolavadora y con los aires desarmados para un correcto lavado y limpieza de todas sus partes



INFORME FINAL
CONTRATO CD-PS-067 DEL 2025
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE
SALUD SAMPUES E.S.E



INFORME FINAL
CONTRATO CD-PS-067 DEL 2025
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE
SALUD SAMPUES E.S.E

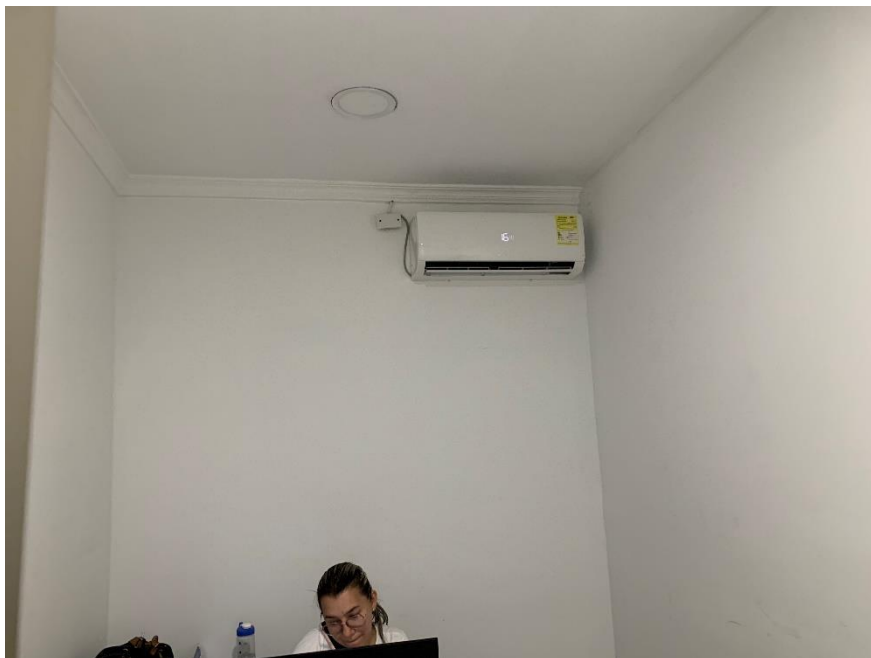


INFORME FINAL
CONTRATO CD-PS-067 DEL 2025
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE
SALUD SAMPUES E.S.E



ESTADO FINAL

**Podemos observar el estado en el que se entrega los aires acondicionados, en
un óptimo funcionamiento**



INFORME FINAL
CONTRATO CD-PS-067 DEL 2025
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE
SALUD SAMPUES E.S.E



INFORME FINAL
CONTRATO CD-PS-067 DEL 2025
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE
SALUD SAMPUES E.S.E



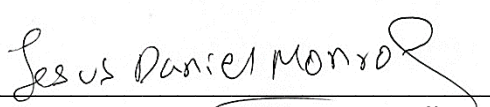
INFORME FINAL
CONTRATO CD-PS-067 DEL 2025
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE
SALUD SAMPUES E.S.E



INFORME FINAL
CONTRATO CD-PS-067 DEL 2025
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE
SALUD SAMPUES E.S.E



EL CONTRATISTA:


JESUS DANIEL MONROY PEÑATE
C.C. 1.100.682.526 de Sampues.
CONTRATISTA