BITACORA DE OBRA
GOBERNACIÓN DE CALDAS

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL "PRIMERO TU CASA" EN LOS MUNICIPIOS DE ANSERMA Y LA DORADA, CALDAS. (EJEMPLO 1, CINCUENTA Y SIETE (57) VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS).

CONTRATISTA = CONSORCIO HJ8E
NIT:

Director de obra: Hector Jaime Giraldo
Arq residente: Adriana Yisel Zuñiga P.
TRABAJADORA SOCIAL: Natalia Sanchez
Profesional SST:
TÉCNICO SST.

INTERVENTORIA: CONSORCIO CMCPV 10-0824

Director de obra: Carlos Alberto Caballero
Ing residente: John Henry Morillo Palma
Trabajadora Social: Claudia Agudelo Lopez
Profesional SST.: Diana Lorena Rendon

Plazo Inicial: 7 meses
Fecha de Inicio: 21 Octubre 2024

22 octubre 2024
Personal en obra administrativo: 1 arq residente, 1 residente SST, 1 almacenista.
Personal operativo: 2 oficiales, 1 maestro de obra.
Clima soleado.
Actividades en ejecución.
Se inicia actividades en el frente de excavación en la manzana F lote 16 y 15. con el descapote nivelacion y replanteo de obra; se encuentran en los lotes unas brechas existente de una excavación anterior con una profundidad de 50 cm, las cuales se tuvo que hacer lleno con material del sitio con una altura de 20 cm y Dos brechas se llenaron por completo. tanto en el lote 16 como en el 15. Se Pasan hiladeros ©
Adriana Zuñiga
arq residente obra
Ing Residente

23 octubre 2024
Personal en obra administrativo: 1 arq residente, 1 residente SST, 1 almacenista.
Personal operativo: 2 oficiales. 1 maestro de obra.
Clima soleado
Actividades en ejecución
Se continua con las actividades de excavación en las manzana F lotes 16 y 15, Se inicia con el Descapote nivelacion y replanteo en los lotes 14, 13, y 12, Se Pasan hiladeros, niveles y Se inicia excavación en el lote 14.
Adriana Zuñiga
arq residente obra
Ing Residente

24 octubre 2024
Personal en obra administrativo: 1 arq residente
1 almacenista

Personal operativo: 2 oficiales, 1 maestro de obra.
Clima: Soleado:
Actividades en ejecución: Se continua con actividades de excavación en el lote 14 de la manzana F.
Adriana Zuñiga
arq residente obra

25 octubre 2024
Personal administrativo: 1 residente 1 almacenista.
Personal operativo: 2 oficiales 1 maestro de obra.
Clima soleado:
Actividades en ejecución: Se continua con actividades de excavación en el lote 14 y se inicia la excavación en el lote 13. llegan material de RIO. 1 viaje de tinturado y 50 bultos de cemento.
Adriana Zuñiga
arq residente obra

28 octubre 2024
Personal administrativo: 1 residente, 1 almacenista.
Personal operativo: 2 oficiales, 1 maestro de obra
clima soleado
Actividades en ejecución: Se continua con actividades de excavación en el lote 13.
llega a obra un viaje de material de RIO de arena.
Adriana Zuñiga
arq residente: obra

29 octubre 2024
Personal administrativo: 1 residente, 1 almacenista
Personal operativo: 2 oficiales, 1 maestro de obra
Clima Soleado.
Actividades en ejecución: Se continua con actividades de excavación, llega a obra material de Rio Pueblo de piedra y arena.
Adriana Zuñiga
arquitecta residente obra

Ing. Residente

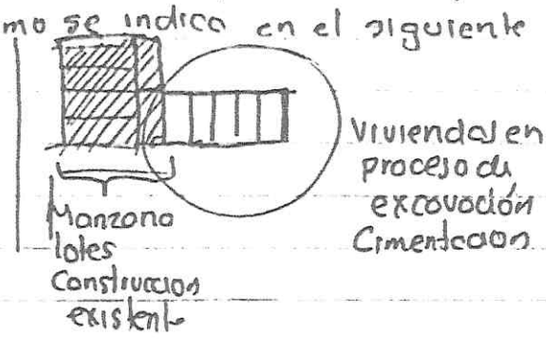
30 octubre 2024
Personal administrativo: 1 residente, 1 almacenista
Personal operativo 2 oficiales, 2 ayudante 1 practicante maestro de obra
Clima Soleado.
Actividades en ejecución: Se continua con actividades de excavación, se formaleteo para posterior fundida de zarpa en concreto ciclopeo.
Adriana Zuñiga,
arquitecta residente obra

Ing. Residente

La gobernación de Caldas, a traves de los profesionales tecnicos y social realiza seguimiento a los avances de obra,

- Se observar el siguiente personal del contratista de obra compuesto por: 3 oficiales, 3 ayudantes, 1 ing residente (Arq), 1 almaconista.
- Se observo el siguiente personal del contratista de interventoria compuesto por 1 Ing. Residente, no se observa otro personal
- Se solicita contar con los implementos de seguridad industrial de los residentes de Obra e interventoria
- Se observa en campo actividades de excavación en la manzana F sobre los lotes de provigua
- El contratista de obra a traves del residente manifiesta

que se tenia previsto el vaciado del concreto ciclopeo de las primeros viviendas como se indica en el siguiente esquema.



- La entidad aclaro que la gobernación no autoriza al constructor ningun tipo de intervención en la manzana D dado que entre entidades (alcaldia y gobernación) se esta analizando el ajuste que se requiere, donde se revisa la licencia, titulación, Cruces sociales entre otras. para brindar un comunicado oficial siempre por los canales oficiales gobernacion, alcaldia, interventoria Supervisor.
- El proximo miercoles 6 Nov. se realizara comite' tecnico con empocaldas a las 2pm para revisar redes de acueducto y alcantarillado.
- Se Solicita realizar actos de Urgencia

Cristian Botero
Contratista Sec. Vivienda y Territorio

Miguel Rojas Lopez
Supervisor.

Juan Manuel Carvajal López
Ing. Civil Apoyo Tecnico Supervision

Anllelin Cadena Restrepo
Apoyo Social Supervisión

30 octubre 2024
Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista
Personal operativo: 2 Oficiales, 3 ayudantes, 1 practico
clima soleado 1 maestro
actividades en ejecución
- Se hace vaciado en concreto ciclópeo de las casas mat F casas 16, 15 y 13. Se continua con excavación,
- Se toman muestras del concreto en cilindros.

Adriana Zuñiga
arq residente obra

Ing Residente

31 octubre 2024
Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista
Personal operativo: 2 Oficiales, 3 ayudantes, 1 practico
clima soleado. 1 maestro
Actividades en ejecución.
- Se continua con vaciado en concreto ciclópeo. de la manzana F casas 13 y 14.
- Se continua con excavación
- Se hace muestra de cilindros. del concreto.

Adriana Zuñiga
arq residente

Ing Residente

Sabado 1 Nov 2024
Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista
Personal operativo. 1 maestro. 1 Oficial, 1 practico
clima soleado.
- Actividades en ejecución.
- Se continua con excavacion en los lotes 12 de la manzana F.

Adriana Zuñiga
arq residente obra

Ing Residente

Martes, 5 Noviembre 2024
Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista
Personal operativo: 1 maestro, oficiales ayudantes practicos.
Clima Soleado
Actividades en ejecución
- Se continua con excavacion en los Predio Mz F Casa 12. Se termina.
- Se Inicia con localizacion trazado y replanteo en la Mz F Casas 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11
- Se Inicia excavacion en la casa 3
- Se Inicia vaciado de concreto Ciclopeo en la casa 13 y 12

Adriana Zuñiga
arq residente obra

Miercoles 6 Noviembre 2024
Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista 1 trabajador social, 1 residente SSI, 1 aux SST.
Personal operativo: frente 1 2 OFC 1 maestro. 5 ayud
frente 2, 1 maestro, 2 oficial, 2 ayudantes
frente 3 1 maestro, 2 oficiales.
Clima Soleado.
Actividades en ejecución
- Se continua con el vaciado de concreto ciclopeo en la Mz F casa 12
- Se continua con la excavacion en los lotes 3, 4, 5 y 11.
- Se hace entrega de elementos de protección personal - Se hace cerramiento con cinta señalizadora

Adriana Zuñiga
arq residente obra

se realiza visita en apoyo del área de supervisión al proyecto de la interventoría de calidad, en dicha visita se asiste con la presencia de:

- Director residente y trabajadora social de Interventoría.
- Residente de obra, trabajadora social y SISO. Encargados de obra, 5 oficiales y ayudantes de obra.
- Se cuenta con la presencia del Ingeniero Jaime Valbuena, gerente de especialidades con el cual se hace el tema de estado del acueducto y alcantarillado actualmente igual manera se halla del diseño mismo que se debe formular debido a que lo que está construido se encuentra obsoleto de acuerdo a la norma que rige actualmente.
- Se observan actividades en campo como excavación para vaciado de viga zapata en 5 viviendas de la manzana F del lote de la OPV Reviguru también se ve ejecutado el vaciado de la viga zapata de 5 viviendas en la misma manzana se observan actividades de trazado de hierro para las vigas de cimentación de las 5 viviendas nombradas la residente de obra manifiesta que en próximos días se va a contar con el hierro de la obra totalmente figurado
- Se cuenta con la presencia de trabajadoras sociales tanto de interventoría como de obra, donde se valido la aplicación de actas de vecindad y entorno contiguos a la obra, realizaron dos actas de vecindad y una de entorno. Adicional se generaron recomendaciones frente a actividades a desarrollar tanto en la obra como en los encuentros que se van a desarrollar con los beneficiarios.
- Se concreta con los profesionales sociales encuentro el día viernes a las 10:00 am para complementar el trabajo que se desarrollara mes a mes, el encuentro será en la Gobernación.
-

Anllelin Ladino
Apoyo social supervisión

Juan Manuel Carvajal
Ing. Civil Apoyo Técnico Supervisión

Jueves 7 Noviembre 2024
Personal administrativo: 1 arq residente 1 almacenista 1 trabajador social, 1 residente SST, 1 técnico SST, 1 director de obra.
Personal operativo: Frente 1: 1 maestro, 20 Oficiales 1 ing

Frente 2: 1 maestro, 2 oficiales, 5 ayudantes
Frente 3: 1 maestro, 3 oficiales. 5 ayudantes.
Tiempo: Nublado, lluvias de 7 a 8 Am.
Actividades en ejecución:
- El día 6 Noviembre en horas de la tarde llega el acero de refuerzo.
- Se inicia con el figurado de acero. para las casas 16, 15, 14. 11 y 10. de la Mz F en Escarpado
- Se continua con la excavacion en los lotes del 3 al 11. de la Mz F en Escarpado.

Adriana Zuñiga
arq residente obra

Ing Residente

Viernes 8 Nov. 2024
Personal administrativo: 1 arq Residente, 1 almacenista, 1 trabajadora social, 1 Residente SST, 1 técnico SST, 1 director de obra
Personal operativo: Frente 1: 1 ing, 1 maestro, 2 Oficiales
Frente 2: 1 Maestro, 2 oficiales, 5 ayudantes
Frente 3: 1 Maestro, 3 oficiales 5 ayudantes
Tiempo: Nublado, lluvias de 7: a 1
Actividades en ejecución:
- Por lluvias se atraza vaciado de ciclopeo en la Mz. F. lotes. 2, 3 y 4, en horas de la tarde se inicia actividad de vaciado en los lotes 2, y 3
- Se continua con el figurado de acero de refuerzo para las casas 16, 14, 15, 11, 10, y 9.
- Se continua con actividad de excavación para los lotes, 6, 7, 8, 9, 10, y 11.

Adriana Zuñiga
arq residente obra

Ing Residente

Sabado 9 Noviembre 2024
Personal administrativo: 1 Director de obra, 1 arq residente, 1 almacenista, 1 trabajador social, 1 Residente

[illegible] 1 maestro, oficial, ayudante
Personal operativo: Frente 3: [illegible]
Frente 3: oficial, ayudantes
Tiempo nublado.
Actividades en Ejecución
- Se continua con vaciado de ciclopeo en MZ F lotes 3 y 1 1.
- Se inicia con el vaciado de ciclopeo en MZ F lotes. 8, 9, 10, 11.
- Se continua con excavacion en MZ F lotes. 5 y 7
- Llega a obra ladrillo Farol Para los cajos de la MZ F lotes. 16, 4 14

Adriana Zuñiga
arq residente obra

Ing Residente

Jueves 11 Noviembre 2024
Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista
1 Director de obra, 1 trabajador Social, 1 Residente SST
1 técnico SST,
Personal operativo: Frente 3: .1 maestro, 3 Oficiales
4 ayudantes.
Tiempo Nublado, lluvias 8 A 9 Am
Actividades en ejecución:
- Se continua con el vaciado de concreto ciclopeo en MZ F lotes. (4 y 5), 6 y 7.
- se inicia con el Figurado de acero para la MZ F casa 3.

Adriana Zuñiga
arq residente Obra

Ing Residente

Martes 12 Noviembre 2024
Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista
1 Director de obra, 1 trabajador Social, 1 Residente SST
1 técnico SST,

Personal operativo: Frente 1; 1 maestro, 2 ofic, 4 ayudantes
Frente 2: 2 oficiales, 3 ayudantes
Frente 3, 1 maestro, 2 oficiales
Clima nublado
Actividades en ejecución:
- Se continua con la excavación de los lotes 9 y 11 MZ F Gaviniosito
- Se hace vaciado de concreto ciclope de los casos 6 y caso 10
- Se continua con el Resanado de acero de refuerzo de la MZ F lotes 16, 14, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11

Adriana Zuñiga
arq residente obra

Ing Residente

Miercoles 13 Noviembre 2024
Personal operativo: 1 Arq. residente, 1 almacenero, 1 Director de obra, 1 trabajadora social, 1 Residente SST, 1 aux SST,
Personal operativo: Frente 1: 1 maestro, 2 ofic, 4 ayudantes
Frente 2: 1 maestro 2 oficiales, 3 ayudantes
Frente 3: 1 maestro, 2 oficiales + ing.
En horas de la tarde ingresa el personal que estuvo en examenes de ingreso (son 6 ofic y 7 ayudantes.
Tiempo nublado soleado
Actividades en ejecución
- Se continua con el vaciado de concreto ciclope en MZ F lote 7 y lote 10
- Se continua con el Resanado de acero de refuerzo para los lotes 16, 14, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11
- Se instala formaleta en el lote 16

Adriana Zuñiga
arq residente obra

Ing Residente

Jueves 14 Noviembre 2024

Se realiza visita de campo por parte del apoyo a la supervision de la secretaria de vivienda de la gobernacion, en la visita se cuenta con personal de obra como residente, siso, directos de obra. Por parte de Interventoria se cuenta con el residente y siso. De la gobernacion hace la visita el ingeniero civil y trabajadora Social apoyo a la supervision.

-En el sitio de obra se cuenta con 3 maestros de obra, 6 oficiales y 7 ayudantes
-Se observan actividades de excavacion de cimentacion finalizadas en cada una de las viviendas
-Vaciado de viga zarpa para cada una de las viviendas finalizado
-Se observa avance en actividades de figurado y amarrado de hierro para vigas de cimentacion en 10 viviendas, sin embargo, todo el acero requerido para dicha actividad se encuentra en obra
-Se observa avance en figurado y amarrado de hierro para columnas en 2 viviendas, todo el hierro para ese actividad está en obra
-Se da claridad al contratista de obra e interventoria sobre la ubicacion que debe tener el lavaplatos con respecto a la poceta y estufa en las viviendas
-Las actividades proximas a iniciar son la instalacion del acero para vigas de cimentacion en las viviendas faltantes, vaciado de las vigas de cimentacion, levantamiento de mamposteria
-Se le recuerda a contratistas de obra e interventoria realizar los respectivos informes mensuales para el cobro de actas de pago
-Desde el area social se le indica al siso el acordar con el contratista el finalizar el proceso con esta disposicion vegetal de los residuos y el mantener el cerramiento del lote con la cinta amarilla de peligro. y el mantener la planilla actualizada de salida y entrada del personal

Anllelm Ladino
Contratista Gobernacion
Apoyo social supervision

Juan Manuel Carvajal
Ing. Civil Apoyo Tecnico Supervision

Jueves 14 de Noviembre 2024

Se realiza Visita de Campo Interventoria en Seguridad y Salud en el Trabajo.

- Se inicia con instrucción área de Trabajo, el área administrativo se solicita act documental cumpliendo actividades Realizadas firmadas. se Toma evidencia fotografica del Tablero Informativo, se dejan Tareas para cumplimiento de Reglamento de higiene y seguridad, se recomienda colocar los números de emergencias, luego se verifica la señalización durante el recorrido se verifica Uso de EPP., Medidas de Seguridad y orden y aseo, se realizan listado de herramientas manuales, Maquinaria y equipos, sustancias Químicas siendo las 13h se realiza el acompañamiento a reunión con Trabajadores y contratistas se Toman evidencias fotograficas, se realiza acompañamiento de Inspección de BoTigrin.

Diana Lorena Rubio
L.P. 75426. SST

Jaime Aviles
Lic. 7496 SST

Jueves 14 Noviembre 2024
Personal administrativo: 1 ara residente, 1 almacen
1 Trabajadora Social, 1 profesional SST, 1 técnico SST,
1 Director de obra
Personal operativo: 1 maestro, 20fc, 4 ayudantes
Frente 2: 1 maestro, 1 Ing, 2 Oficiales.
Frente 3: 2 Oficiales 3 ayudantes
Tiempo: Soleado
Actividades en ejecución:
- llega a obra ladrillo.
- Se continua con excavacion en Mz F lote M
- Se hace formaleta para Viga de amarracion en lotes 16,
- Se continua con figurado de acero de refuerzo en lotes. 14, 12, 3, 4, 5, 6, 7 8, 9, 10, 11.
- Se recibe visita de la gobernacion apoyo y supervision, nos entregan planimetrias, Se evidencia ≠ entre planos arquitectonicos y estructurales con respecto a la localizacion de la Ventana de la alc auxiliar y

[illegible] entre el eje A-B y los estribos
entre el eje 3 entre D y E,
la supervisión de la fabricación nos informa
que para que la vivienda cumpla con la
NSR10 con la relación a los muros rígidos,
los estribos debe quedar como están en
los planos,
- Se decide eliminar la columneta localizada
entre eje 3D y dejar la viga de 1.10
Adriana Zuñiga
arq residente obra — Ing Residente

Viernes 15 Noviembre 2024
Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista
1 Profesional SST, 1 técnico SST, 1 Trabajadora social,
1 director de obra.
Personal operativo: Frente 1. 1 maestro, 2 ofic, 4 ayudantes
Frente 2: 1 maestro, 1 ing 2 ofic 1 ayudante
Frente 3: 2 oficiales, 2 ayudantes
Tiempo: Soleado.
Actividades en ejecución
Se inicia vaciado de Viga de Cimentación en
la casa 16 de la Mz F.
- Se continua con formaleteado de casa 3 Mz
- Se continua con acero de refuerzo en casas
7, 8, 9, 10, 11 de la Mz F.
Adriana Zuñiga
arq residente — Ing Residente

Sabado 16 nov. 2024
Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista
1 Profesional SST, 1 técnico SST, 1 Trabajadora Social
1, Director de obra.
Personal operativo: Frente 1. 1 maestro 2 ofic. 4 ayudantes

16

Frente 2: 1 maestro, 2 of, 1 ayudante
Frente 3: 2 topógrafos, 2 ayudantes.
Clima: Soleado.
Actividades en ejecución:
Hoy se dio inicio de repisado.
Se hace vaciado de viga de cimentación E-1, eje 3 en el eje A corte 1-1
Se desencofra la caja 16 y se inicia el encofrado de la caja 14
Se continua con el figurado del acero de refuerzo de las cajas 7, 8, 9, 10, 11, y 14.

Adriana Zapata
arq residente

Ing. Residente.

Lunes 18 NOV. 2024
Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista
1 Profesional SST, 1 tecnico SST, 1 Trabajadora social
1 director de obra.
Personal operativo: Frente 1. 1 maestro, 2 Oficiales, 2 Ay.
Frente 2. 1 maestro, 1 ing 2 OF. 2 ayudantes
Clima Soleado
Actividades en ejecución:
- Se continua con figurado de acero de refuerzo en los predios o lotes 8, 9, 10, 11.
- Se continua con encofrado del lote. 14
- Se inicia con la instalación de componentes en el lote. 16.

Adriana Zapata
arq residente obra

Ing residente.

Martes 19 NOV 2024
Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista, 1 profesional SST, 1 tecnico SST, 1 Trabajadora social, 1 Director de obra

[illegible]

- Se continua con avance de casa 10-11
- Se continua con instalación de ladrillo en casa 15,
- Se hace Vaciado de VC en casa 14.
- Se continua con Pegado de arco de refuerzo en casa 7. con la localización de los columnas.
- Se hace visita al Predio la Primavera Para confirmar la ruteria del Predio. se Verifica que al dia de hoy Sigue sin poder se le entra al Ing Juan manuel Zapata de la galanosa, Para mañana se tiene programado la visita del Topografo. para localizar. las viviendas en la Primavera.

Adriana Zuñiga
Arq residente obra.

Ing Residente.

Miercoles 20 de Noviembre 2024
Se realiza Visita de campo interventoria en Seguridad y Salud en el trabajo.
- Se Socializa el drive, Se diligencia el acta de visita, Verificación del manual de SST, Se validan las evidencias chalal de Seguridad (Higiene Postural), Se realiza acompañamiento en actividad (vdica (Comunicación asertiva), Se evidencia Charla de Socialización Sustancias quimicas, Identificación del producto, normas de Seguridad, Se realiza inspección de Obra y Se verifica la Señalización, Se reviserda las responsabilidades al personal operativo, Se hace inducción al Personal que ingresa, Se hace observación a un colaborador en cuanto al uso

capacitado de la obligación, se dengue punto ecológico, se colocó nuevamente el extintor y el manejo de residuos.

Jaime Arias
SST. 1.1. 7496

Miercoles 20 NOV 2024
Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista, 1 Residente SST, 1 técnico SST, 1 practicante Social, 1 Director de obra.
Personal operativo: Frente 1: 1 maestro, 3 ofc 3 ay
Frente 2: 1 maestro, 2 ofc, 2 ay, 1 ing.
Frente 3: 1 ofc. 1 ayudante
Clima: lluvias en la mañana 3 hrs en la tarde nublado
Actividades en ejecución:
- Se continua con vaciada de viga de cimentación en casa 14.
- Se continua con la instalación de ladrillo en casa 16
- Se continua con la instalación de columnas en el acero de refuerzo. en las casa 11. 6 47. 5
- 20 formaletas en casa 11-10.
- Se recibe visita de intervention del area SST, y social, se hacen capacitaciones tanto del area SST y Social. Se instala botiquin de Sugerencias, Se instala punto ecologico.

Ahana Zuniga
arq residente obra

Ing Residente

Miercoles. 20 NOV 2024
- Se hace topografía en el lote de la primavera.
- Se le pide a la interventoría liberar el predio para poder iniciar actividades.

Adriana Arias
arq residente obra. Ing Residente

Miercoles 20 NOV 2024
se hace liberación del predio la primavera para poder dar inicio a los respectivos actividades.

Ing Residente

Jueves 21 NOV - 2024
Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista 1 profesional SST, 1 tecnico SST, 1 trabajadora social, 1 Director de obra
Personal operativo: Frente 1: 1 maestro 3 ofc. 4 Ayudas
Frente 2: 1 maestro, 2 ofc, 2 ayudante, 1 ing
Frente 3: 1 maestro 3 ofc, 7 Ayuntamiento
Tiempo: Horas 7 a 9 Am tarde ocasional
Actividades en ejecución:
- Se fundaron en casa 3, 6, 7.
- Se vacea viga de Cimentación en casa 11
- Se continua con la instalación de ladrillo. en casa 16.

Adriana Arias
arq residente obra Ing Residente

Viernes 22 NOV-2024
Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista, 1 profesional SST, 1 tecnico SST,

1 trabajador social, 1 Director de obra.
Personal operativo: 1 maestro general.
Frente Organizado:
- grupo 1: (maestro) 2 ofc, 3 ayudantes.
- grupo 2: 1 maestro, 2 ofc. 2 ayudantes 1 ing.
- grupo 3: 1 maestro, 3 ofc. 2 ayudantes.

Frente la Primavera
grupo 1: 1 oficial. 5 ayudantes
Tiempo: Soleado.
Actividades en ejecución: frente Organizado.
- Se continua con instalación de ladrillo en casa 14.
- se inicia con la instalación de ladrillo y replanteo en casa 14
- Se descarcha el vaciado del día de ayer en casa 11 y se encofra fálbante.
- Se termina de vaciar. viga de cimentación de la casa 11
- Se hace vaciado de viga de cimentación de la casa 7.
- se retira el replanteo de columnas y columnetas de la casa 3, se vuelve a encofrar casa 3.

Frente la primavera:
- Se hace localización y replanteo en plantas de casa. 4- a la 10.
- Se hace excavación de la casa 10 y 9.
- con relación a los niveles existentes en la mz 6 la cimentación o nivel de desplante de la zapata se tomará como dato el nivel de la placa de piso. de la casa 11 y la contrada; son el N- 0,60. teniendo una excavación de h=60 cm. x lo tanto la zapata y la viga de cimentación quedarían enterradas.
- Se hace descapote de los lotes 9 y 8.

Adriana Arteaga
Ing Residente

Ing Residente.

Sabado 23 Nov-2024
Personal operativo: 1 maestro General
Frente Guarinocito.
Grupo 1 → 2 oficiales 3 ayudantes
Grupo 2 → 1 Oficial, 2 ayudantes
Grupo 3 → 3 Oficiales, 3 ayudantes
Frente la primavera.
Grupo 1 → 1 Oficial 3 ayudantes.
Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista, 1 profesional SST, 1 Tecnico SST 1 trabajador Social, 1 Director de obra.
Clima: Soleado.
Actividades en ejecucion. Frente Guarinocito
- Se continua con el vaciado la instalacion de mamposteria en casa 14.
- Se formaleta y vacean columnas en la casa 16.
- Se continua con el encofrado de la casa 10
- Se Vacea viga de cimentacion de la casa 3.
- Se continua con el encofrado faltante de la casa 7.

Frente la primavera.
- Se continua con excavacion para Zarpa y viga de cimentacion de la casa 10 y 9.

Adriana Arias
arq residente obra.

Ing Residente.

Lunes 25 Noviembre 2024
Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista 1 Profesional SST, 1 tecnico SST, 1 trabajador Social 1 Director de obra.
Personal operativo: 1 maestro General.
Frente Guarinocito.
Grupo 1 → 2 oficiales, 3 ayudante

Grupo 2 → 1 maestro, 2 oficiales, 2 ayudantes
Grupo 3 → 3 oficiales 2 ayudantes.
- Frente primaveri:
Grupo 1 → 1 oficial, 8 ayudantes.
- Tiempo: Soleado
Actividades en ejecución
- Frente Guarinocito →
Se finde viga de cimentación en MZ F lote 7., y lote 10.
- Se continua con la instalacion de mamposteria en lote 14
- Se desencofra columnas en lote 16
- Se desencofra vigas en casa 3.
- Se inicia encofrado en casa 5.
Frente la primaveri.
- Se continua con excavacion en MZ G lote 10, 9, 8, 7.
Adriana Arroyo
arq residente obra

Ing. Residente

Martes 26 Noviembre 2024
Personal operativo: 1 maestro general.
Frente Guarinocito
- Grupo 1: 2 oficiales, 1 ayudante
- Grupo 3: 1 maestro, 3 oficiales, 2 ayudantes
Frente primaveri.
1 oficial 8 Ayudantes
Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista, 1 Profesional SST, 1 tecnico SST, 1 trabajadora social, 1 Director de obra.
Tiempo: Soleado.
Actividades en ejecución:
Frente Guarinocito.
- Se continua con la encofrada de la mt F

casa 5 y 6, 9.
- Se continua con el fijando de acero de refuerzo para columnas en casa 5, 6 y 9 frente primaveri.
- Se continua con la excavación en la mz 9 lote 8 y 7 para la zarpa y viga de cimentación
- Se vaciar zarpa. entre lote 10 y 9.

Adriana Zuñiga
ing residente obra.

Ing Residente.

Miercoles 27 Noviembre 2024
Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista, 1 Profesional SST, 1 tecnico SST, 1 trabajadora social, 1 Director de Obra
Personal operativo. 1 maestro. General frente Guarinocito.
Grupo 1 → 2 Oficiales, 3 ayudants
Grupo 2 → 1 Oficial, 2 ayudantes, 1 ing.
Grupo 3 → 1 maestro. 3 Oficiales, 2 ayudantes
frente. Primaveri: 1 Oficial, 5 ayudantes.
Tiempo: Soleado.
Actividades en ejecución:
frente Guarinocito.
- Se continua con encofrado en casas. 5, 6 y 9
- Se continua con refuerzo acero en casas 5, 6 y 9 para columnas,
- Se puede viga de cimentación en casa 5 y 6.
- Se frode columnas en casa. 16.
- Se continua con mampostería de casa 14

frente primaveri:
- Se continua con vaciado de zarpa en casa 10 y 8.
- Se continua con excavacion en casa 7, 6.

Adriana Zuñiga

Ing Residente.

Jueves 28 Noviembre 2024
Personal administrativo: 1 ara residente, 1 almacenista, 1 profesional SST, 1 tecnico SST, 1 trabajadora social, 1 Oficial de obra.
Personal operativo: 1 maestro General
~~Grupo 1~~ ⇒ Frente Guamacho
Grupo → 1
Grupo ⇒ 2
Grupo → 3
Frente Primavera.

Tiempo: Soleado
Actividades en ejecución: En Guamacho.
- Se continua con encofrado Para viga cimentación en casa 12.
- Se pide viga de cimentacion en casa 9
- Se desencofra viga cimentación casa 6 47.
- Se continua con encofrado de columnas Para casa 16 y 14.
- Se continua con acero de refuerzo Para casa 14.
- Frente Primavera: Se continua con excavacion.

Diana Borrego.

Se realiza visita de campo en los frentes de obra en la cual se cuenta con presencia de arquitecta residente de obra, Ingeniero residente de interventoría, personal residente de componente social, residentes Seguridad y salud en el trabajo tanto de obra como interventoría, personal apoyo a la supervision por parte de la Secretaria de vivienda de la gobernacion de Caldas.

En el frente de trabajo del barrio La Primavera se observan las siguientes actividades de obra:

- Localizacion y replanteo de 14 viviendas
- Avance en la excavacion de cimentacion en 6 viviendas
- Vaciado de viga zarpa en 6 viviendas

Realizar inducción al personal administrativo, se realiza recorrido de proyecto primavera donde se hace acompañamiento a inducción, pausa activa y charla de seguridad uso adecuado EPP y manejo de residual, se solicita adjudicación de equipo de Emergencia, de igual manera se solicita la aprobación y firma de la profesional SST en la documentación solicitada por interventoría. Dejando evidencia fotográfica y registro.

Jaime Arias
SST. Lic 7496
Viernes 29 Noviembre 2024

Personal administrativo: 1 arq residente, 1 almacenista, 1 trabajador social, 1 Profesional SST, 1 técnico SST 1 Director de obra.

Personal operativo: 1 maestro general

Frente Guayacanal.

Grupo 1 → 4 oficiales, 4 ayudantes

Grupo 2 → 1 maestro, 2 oficiales, 2 ayudantes

Grupo 3 → 1 maestro, 3 oficiales, 2 ayudantes

Frente Primavera → 1 oficial, 3 ayudantes

Tiempo soleado.

Actividades en ejecución ~~en Primavera~~

- Se hace vaciado de VC casa 12
- Se continua con figurado de aceros para columna y VC casa 4 y 8, 15 y 13
- Se continua con formaleteo de casa 8
- Se continua con instalación de ladrillo casas 11 y 12, 3, 5 en primavera.

Se continua con excavación en lots. de MZ F

Se Empe Liga Zarpa y se inicia con figurado de ac

Adriana Arias
Arq Residente Obra

Ing. Residente

Sabado 30 NOV. 2024
Personal administrativo: 1 arq residente,
1 almacenista, 1 profesional SST, 1 tecnico SST,
1 Profesional Social, 1 Director de obra
Personal Operativo: 1 maestro General
Frente Guarinocito.
Grupo 1 → 4 oficiales, 4 ayudantes
Grupo 3 → 1 maestro, 3 oficiales, 1 ayudante
Frente Primavera → 1 oficial 3 ayudantes
Tiempo nublado.
Actividades en ejecución Guarinocito
- Se hace vaciado de VC casa 8.
- Se continua con pegado de acero refuerzo casa 4
- Se continua con mamposteria en casa 11 y 10, 3
- Llega a obra 3000 ladrillos.
- En primavera se continua con excavación
Adana Zuniga
Arq residente obra.

Lunes 2 Diciembre 2024
Personal administrativo: 1 arq residente,
1 almacenista, 1 Profesional SST, 1 tecnico SST,
1 Profesional Social, 1 Director de obra
Personal Operativo: 1 maestro general
Frente Guarinocito
Grupo 1: 2 oficiales, 2 ayudantes
Grupo 2: 1 maestro, 1 oficial, 2 ayudantes
Grupo 3: 1 maestro 3 oficiales, 1 ayudante
Frente (Guarinocito) Primavera: 1 oficial, 2 ayudantes
Tiempo soleado.
Actividades en ejecucion: Guarinocito.
- Se continua con la Pega de mamposteria en casa 14, 11, 10, 9, 3
- Se desencofra VC casa 12