Ibagué, 21 de Febrero de 2025

Señor:

SERVIR INGENIEROS E.U
Dirección: Calle 37 N°4f-67 Cadiz
Email: serviringenieros@yahoo.com
Teléfono: 321 441 8813

ASUNTO: INVITACION A PARTICIPAR EN PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA

Cordial saludo,

Atendiendo a la modalidad de contratación directa, conforme a lo establecido en el artículo 34 del Acuerdo No. 011 del 03 de diciembre de 2015 (Manual de Contratación), me permito realizar invitación a presentar oferta, bajo las siguientes condiciones:

- Objeto Contractual:

SERVICIO DE INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE EDUCACIÓN SUPERIOR PÚBLICA.

- Presupuesto Oficial:

El valor del presupuesto oficial es la suma de VEINTITRÉS MILLONES SETENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MCTE ($ 23.076.932) IVA INCLUIDO.

En el valor del presupuesto oficial están incluidos todos los costos directos e indirectos en que se incurra, para la suscripción, legalización, ejecución y liquidación del contrato.

- Forma de pago:

El CONSERVATORIO DEL TOLIMA pagará el valor del presente contrato de la siguiente manera: único pago a la entrega a satisfacción del suministro.

- Plazo:

El plazo para la ejecución del contrato que llegue a suscribirse, es de dos (2) meses contados a partir de la firma del acta de inicio.

- OBLIGACIONES ESPECIFICAS:

✓ mantenimiento preventivo a los 39 equipos de aire acondicionado de la institución:

VIGILADO MINEDUCACION

veinticuatro (24) equipos de aire acondicionado tipo Mini Split, capacidad de 12.000 a 36.000 btu/h;

Cinco (05) Equipos tipo cassett, capacidad 5TR.

Diez (10) equipos tipo Cassett 360;

Los cuales están al servicio de la comunidad académica en las diferentes aulas educativas y en las oficinas administrativas de la sede Tradicional y Edificio Bolivariano de la institución.

Dicho mantenimiento consta de:

- Revisión y limpieza de aspas de condensadores.
- Lavado de condensadores cuando sea necesario.
- Revisar Ruidos en rodamientos de todos los equipos.
- Ajuste de cargas mínimas de refrigerante cuando sea necesario que no incluyan presurizar el sistema.
- Mano de obra para Correcciones mínimas de fugas de refrigerante o aceite en uniones, bridas o tuercas.
- Revisión de controles eléctricos, térmicos.
- Programar reparaciones o cambios de elementos mecánicos o eléctricos en mal estado.
- Revisión de líneas eléctricas y empalmes.
- Revisión de aislamientos térmicos.
- Se realizará una hoja de vida (Bitácora) de cada equipo en la cual se describirá el comportamiento, lecturas y registros al igual que las sugerencias y exigencias de los ajustes necesarios para el normal funcionamiento.
- Medición y monitoreo de temperatura.
- Medición y monitoreo de voltaje.
- Medición y monitoreo de amperaje.
- Medición y monitoreo de presiones.
- Revisión de niveles de aceite a los compresores.
- Revisión general de ruidos.
- Inspección ocular con el fin de detectar fugas (espuma de jabón) a simple vista, vibración anormal. De los equipos, cables recalentados o sueltos, protecciones eléctricas o de presión fuera del rango y sus respectivos ajustes.

- ✓ Suministro de repuestos hasta un monto agotable de quinientos mil pesos mcte ($500.000).
- ✓ Traslado e instalación de 4 aires acondicionados minisplite incluyendo mano de obra, materiales dejando en correcto funcionamiento.
- ✓ Instalación de aire acondicionado Inverter capacidad de 40.000 BTU.

Deberá allegar la propuesta económica y de servicio con los siguientes documentos:

VIGILADO MINEDUCACION

ITEM	DESCRIPCION
1	Propuesta técnica – económica
2	Formato Único de Hoja de Vida de la Función Pública – SIGEP actualizada último contrato
3	Hoja de vida de Persona Jurídica
4	Formato Único Declaración de Bienes (persona natural – declaración de renta – persona jurídica)
5	Hoja de Vida
6	Certificado de Cámara de Comercio (si aplica)
7	Documentos que acrediten estudios realizados
8	Documentos que acreditan experiencia
9	Fotocopia de Cédula de Ciudadanía
10	Autorización para la verificación de títulos y de experiencia.
11	Certificación donde se defina su situación militar y/o Fotocopia de Libreta Militar (Mayores de 50 años en adelante no presentan)Art. 42 Ley 1861/2017
12	Fotocopia de Tarjeta Profesional (si aplica)
13	RUT Actualizado
14	Certificado antecedentes judiciales (Policía) actualizados
15	Certificado de inhabilidades (Policía) Ley 1918/de 2018
16	Certificado de Antecedentes Disciplinarios (Procuraduría) actualizados
17	Certificado Antecedentes Fiscales (Contraloría) actualizados
18	Certificado de Medidas Correctivas (Policía) actualizados
19	Certificado de Deudores Alimentarios Morosos REDAM - https://redam.gov.co/information-page
20	Certificados de Vigencia de Antecedentes profesionales que apliquen abogados, administradores, contadores médicos, psicólogos, fisioterapeutas todas las carreras profesionales.
21	Aportes a seguridad social
22	Exámenes ocupacionales de ingreso

VIGILADO MINEDUCACION

23	Inscripción del SECOP II Y Pantallazo
24	Certificación bancaria

El valor de su propuesta debe incluir todos los impuestos nacionales, departamentales y municipales y demás costos necesarios para ejecutar las actividades detalladas.

NOTA: La presente invitación a participar en el proceso de selección no constituye ningún tipo de contrato y no compromete al CONSERVATORIO DEL TOLIMA, a suscribir posteriormente un contrato.



_____
CARGO: CRISTHIAN JEFFERSON URIBE OSPINA
CONSERVATORIO DEL TOLIMA

VIGILADO MINEDUCACION