Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.7498000
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	12 días de tiempo transcurrido *(14/02/2025 5:51:06 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CO1.PCCNTR.7498000
Objeto del contrato	Contratar el arrendamiento o alquiler de un inmueble para cubrir la demanda de ambientes de formación requeridos por el Centro Nacional de Hotelería, Turismo y Alimentos del SENA, regional distrito capital para la vigencia 2025
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	315 Días
Fecha de inicio de contrato	7 días de tiempo transcurrido *(19/02/2025 9:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	26/12/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

SENA REGIONAL DISTRITO CAPITAL Grupo de Apoyo Administrativo Mixto CSF

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

INCAP

Número de documento 800216673

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
INCAP	BBVA	Corriente	0136000100022688

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *ANDRES EDUARDO GALVIS MARTINEZ* ***Fecha de aprobación:*** *14/02/2025 6:29:11 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Gerardo Arturo Medina Rosas* ***Fecha de aprobación:*** *14/02/2025 6:57:06 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_7498000_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

- ☑ Cumplimiento del contrato
  - ☑% del valor del contrato 20,00 — Fecha de vigencia (desde) 12 días de tiempo transcurrido *(14/02/2025 7:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
  - ☐Valor de la garantía — Fecha de vigencia (hasta) 26/04/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
- ☑ Pago de salarios
  - ☑% del valor del contrato 5,00 — Fecha de vigencia (desde) 12 días de tiempo transcurrido *(14/02/2025 7:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
  - ☐Valor de la garantía — Fecha de vigencia (hasta) 26/12/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
- ☑ Calidad del servicio
  - ☑% del valor del contrato 20,00 — Fecha de vigencia (desde) 12 días de tiempo transcurrido *(14/02/2025 7:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
  - ☐Valor de la garantía — Fecha de vigencia (hasta) 26/04/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
- ☑ Calidad y correcto funcionamiento de los bienes
  - ☑% del valor del contrato 20,00 — Fecha de vigencia (desde) 12 días de tiempo transcurrido *(14/02/2025 7:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
  - ☐Valor de la garantía — Fecha de vigencia (hasta) 26/04/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☐Sí ☑No

Fecha límite para entrega de garantías: - — Fecha de entrega de garantías: 9 días de tiempo transcurrido *(17/02/2025 4:14:26 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.16491444	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	272.169.517,10 COP	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A	26/12/2028 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7498000
Proveedor INCAP
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 13 N 65_10
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección Carrera 13 N 65_10
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 64 No 13-78/84	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

1 CO1.PCCNTR.7498000

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
418.722.334,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131502	Contratar el arrendamiento o alquiler de un inmueble para cubrir la demanda de ambientes de formación requeridos por el Centro Nacional de Hotelería, Turismo y Alimentos del SENA, regional distrito capital para la vigencia 2025.	1,00	UN	418.722.334,00	418.722.334,00	418.722.334,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
Acta comité de contratación arrendamientos_compressed.pdf	Acta comité de contratación arrendamientos_compressed.pdf	(detalle)
ACTA DE RECOMENDACION.pdf	ACTA DE RECOMENDACION.pdf	(detalle)
AUTORIZACION CTO INCAP HOTELERIA.pdf	AUTORIZACION CTO INCAP HOTELERIA.pdf	(detalle)
DOCUMENTOS CONTRATO INCAP 2025 FIRMADO FINAL.PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-2025-0077.pdf	DOCUMENTOS CONTRATO INCAP 2025 FIRMADO FINAL.PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-2025-0077.pdf	(detalle)
PROPUESTA.pdf	PROPUESTA.pdf	(detalle)
RESOLUCION JUSTIFICACIÓN CONTRATACIÓN DIRECTA.pdf	RESOLUCION JUSTIFICACIÓN CONTRATACIÓN DIRECTA.pdf	(detalle)
DOCUMENTOS DEL CONTRATISTA.zip	DOCUMENTOS DEL CONTRATISTA.zip	(detalle)
ANEXO AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO 2024.pdf	ANEXO AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO 2024.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Gerardo Arturo Medina	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	9530774	Guardar y notificar
Supervisor	TIBAQUIRA RAMOS	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1075213647	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Gerardo Arturo Medina	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	9530774	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	TIBAQUIRA RAMOS	27/02/2025 11:59:17 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	MARIA NANCY AZUCENA PEREZ LIZARAZO
Ordenador del Gasto	Gerardo Arturo Medina Rosas	12 días de tiempo transcurrido *(14/02/2025 6:57:06 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Gerardo Arturo Medina Rosas
Ordenador del pago	Gerardo Arturo Medina Rosas	12 días de tiempo transcurrido *(14/02/2025 6:57:06 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Gerardo Arturo Medina Rosas

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del ☐ Sí ☑ No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	418.722.334
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		418.722.334

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☑Sí ☐No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 36-02-00-011-000000

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	225	CDP	Con Compromiso	9.106.551.890 COP	418.722.334 COP	36-02-00-011-000000	Validado	Editar

Saldo de CDP 9.106.551.890 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 418.722.334 COP

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 14/02/2025 12:03 PM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	33325	Presupuestal (CDP)	19/02/2025 12:00 AM	Generado	418.722.334 COP	418.722.334 COP	-	C-3603-1300-20-20305C-3603025-02	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 418.722.334 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 418.722.334 COP

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 27/02/2025 11:56 AM