INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS/ CONTRATOS FONSECON

CONVENIO No. 1369 de 2024, MUNICIPIO DE GUAPI-CAUCA

INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE OCTUBRE DE 2024

1 GENERALIDADES CONVENIO/ CONTRATO

OBJETO:	**"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE GUAPI - CAUCA".**		
UBICACIÓN DEL PROYECTO: (**Si es urbano:** Dirección exacta y barrio **Si es rural**: Vereda y breve descripción para llegar)	Carrera 2 #5-73 Barrio la Esperanza ALCALDIA MUNICIPAL DE GUAPI CAUCA		
BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE GUAPI- CAUCA		
VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO	**APORTES MINISTERIO**	**$ 6,759,781,412.00**	
	APORTES MUNICIPIO DE GUAPI CAUCA	**$ 1,194,353,703.00**	
	TOTAL, APORTES DEL CONVENIO	**$ 7,954,135,115.00**	
FECHA SUSCRIPCIÓN	23/04/2024		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONVENIO/ CONTRATO	23/06/2025		
SUPERVISOR DEL CONVENIO - MINISTERIO	**MANUEL ANTONIO LINARES DONATO**		
SUPERVISOR DEL CONVENIO - GOBERNACION	**N/A**		
SUPERVISOR DEL CONVENIO - MUNICIPIO	**GIL MILENA GRUESO ROMERO**		
APOYO A LA SUPERVISION	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	BYRON CAMAPAZ SINISTERRA	24/04/2024	Actual
	NELLY YANETH BONILLA RUIZ	24/04/2024	Actual
REGISTRO PRESUPUESTAL MININTERIOR			
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL MININTERIOR			

COMPROMISO DE VIGENCIA FUTURA (si aplica)	Radicado N° 2-2024-004715	6/02/2024	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD MUNICIPIO	–		
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL	23/04/2024		
FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	24/04/2024		
FFECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	PRIMERA PRORROGA		FECHA: DD/MM/AA
	SEGUNDA PRORROGA		FECHA: DD/MM/AA
	TERCERA PRORROGA		FECHA: DD/MM/AA
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	SUSPENSIÓN 01		FECHA: DD/MM/AA
	AMPLIACION DE SUSPENSION		FECHA: DD/MM/AA
	REINICIO		FECHA: DD/MM/AA
PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN (Vigencia nueva del amparo	FECHA:DD/MM/AA		
	FECHA:DD/MM/AA		
	FECHA:DD/MM/AA		
VALOR DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA	$ 250,152,201.00		
VALOR DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA	$ 67,716,201.00		
CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)	N/A		
VALOR ADICIONAL DE OBRA	N/A		

2 ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/CONTRTATO

Convenio interadministrativo/ Contrato (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/
contrato tuvo adiciones)

CONCEPTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO	A. Suscripción del acta de inicio. B. Aprobación de Póliza.		DD/MM/AAAA	$ 1,689,945,353.00
SEGUNDO DESEMBOLSO	A. Acta de recibo de estudios y diseños (anexo 22), con sus anexos. B. Certificación del supervisor del Convenio designado por el MUNICIPIO que acredite la ejecución de las actividades de descapote, nivelado, demoliciones, retiro y disposición final de escombros en sitio autorizado, rellenos y disponibilidad de servicios públicos con sus respectivas acometidas hasta el predio, y la ejecución de las obras de estabilidad en el evento en que sea necesario		DD/MM/AAAA	$ 1,689,945,353.00
TERCER DESEMBOLSO	A. la certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 40% de ejecución de la obra B. El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance, C. La respectiva acta parcial de obra avalada por el interventor, y D. Evidencia del inicio en la ejecución del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP.		DD/MM/AAAA	$ 1,689,945,353.00
ULTIMO DESEMBOLSO	A. La certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 100% de ejecución de obra, la cual debe incluir: 1) El correspondiente informe de interventoría		DD/MM/AAAA	$ 1,689,945,353.00

	con registro fotográfico del avance; 2) La respectiva acta final de obra avalada por el interventor. B. Entrega de la certificación RETIE y/o RETILAP C. Entrega al Ministerio del Interior de "acta de recibo y entrega de bienes proyectos FONSECON" (Anexo 26), debidamente diligenciado.			

	$ 1,689,945,353.00
TOTAL, DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME	-
TOTAL, VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME (según información de contratación derivada)	$ 1,194,353,703.00
	-

3 POLIZA CONVENIO/CONTRATO

Nombre Aseguradora: **ASEGURADORA SOLIDARIA**

POLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	FECHA FINAL
435 47 994000056648	Cumplimiento	$ 1,591,427,023.00	12/042024	31/03/2026

4 INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

	SI	NO
FEHCA DE ULTIMO INFORME DEL MUNICIPIO:	X	
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		X
INFORME FINANCIERO	X	
SALDO DE LA CUENTA BANCARIA	X	
ACTIVIDADES DEL PROYECTO	X	
OTROS		X

6 INFORME DEL SUPERVISOR DEL MINISTERIO

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO/CONTRATO	
La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la interventoría:	**PORCENTAJE (%)**
% PROGRAMADO DE EJECUCCION DE OBRA	**0.00%**
% EJECUTADO DE OBRA	**0.00%**

Componente Técnico.

La administración municipal de Guapi-Cauca en cabeza de su Alcaldesa la Dr. Gil Milena Grueso Romero, en aras de cumplimiento al convenio 1396 firmado entre el Ministerio del interior y la Alcaldía de Guapi, se permite informar que las actividades realizadas en el mes de octubre para dar cumplimiento al cronograma del proyecto fueron las siguientes:

- El 07 de octubre de 2024 se llevó a cabo el 1er comité de diseños en las instalaciones del ministerio del interior, a este comité asistieron los contratistas de diseño, obra e interventoría, el supervisor del convenio por parte del Ministerio del Interior el Arq. Manuel Linares, la ingeniera María Paula Suárez quien hace parte del equipo técnico del Ministerio del Interior, la abogada Diana Guerra de parte del Ministerio del Interior que realizo y de parte del Municipio el Ing. Civil Francisco Javier Mancilla Solis, en la mesa quedaron los compromisos de para el día 24 y 25 de octubre el contratista presente los respectivos estudios de topografía, estudios de suelos y el preliminar o plantas arquitectónicas además del acta de entrega y recibo del predio firmada por contratista de diseño, obra y supervisora del municipio.



Fuente: Elaboración propia

- En mesa técnica el día 24 de octubre en las instalaciones del teatro municipal de Guapi Cauca, se llevo a cabo el segundo comité de diseños, en este estuvieron presente los siguientes actores:
  Gil Milena Grueso Romero (Alcaldesa Municipal y Supervisora del convenio 1396 del 2024)
  María Paula Suarez (Supervisora del convenio 1396 de 2024 por el Ministerio del Interior)
  Nelly Yaneth Bonilla Ruiz (Secretaria de planeación y obras públicas)
  Francisco Javier Mancilla Solis (Apoyo a la secretaria de planeación y obras públicas)
  Byron Sinisterra (Apoyo a la secretaria de planeación y obras públicas)
  Héctor Fabio Valencia Valencia (Representante Legal Consorcio Interventoría CAM Guapi)

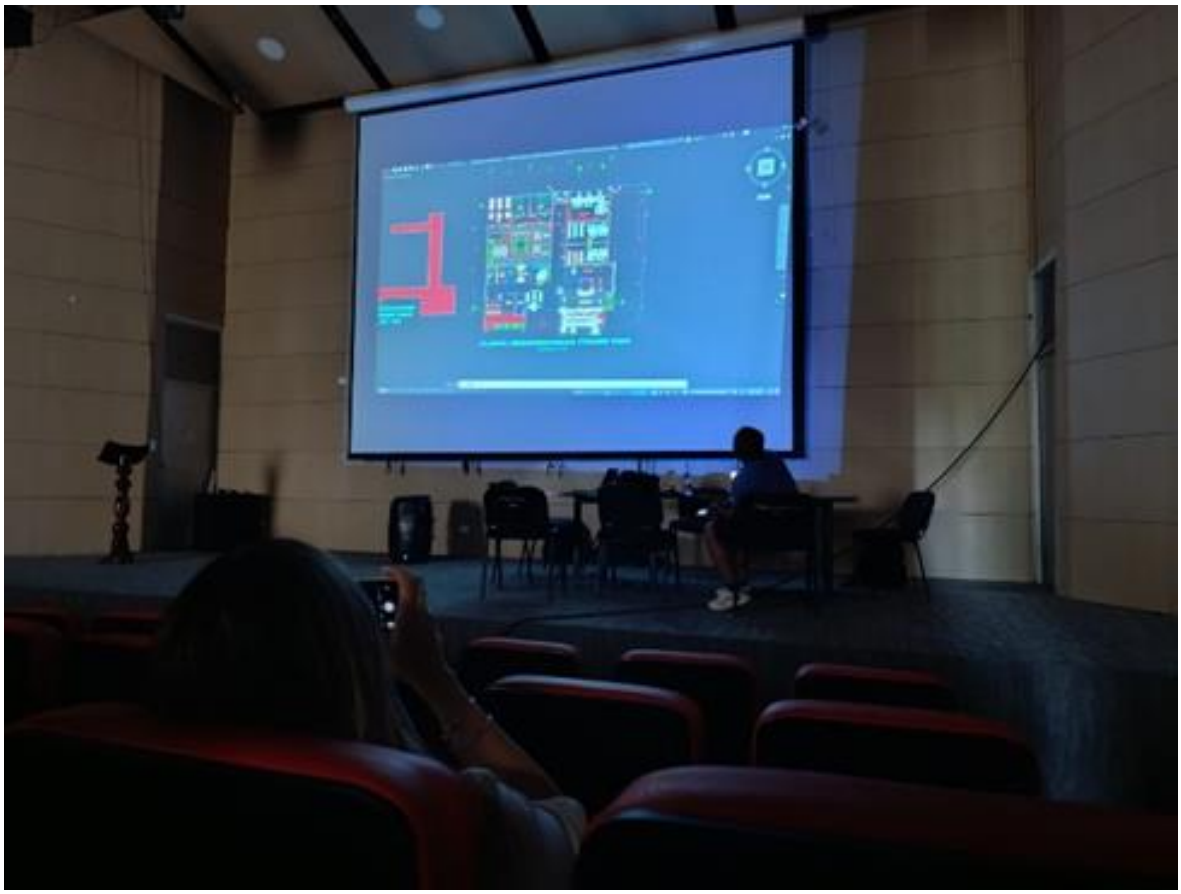
En esta visita se realizaron dos (2) actividades fundamentales, reconocimiento del predio con los actores mencionados anteriormente, esto para que por parte de la supervisión del Ministerio pudiesen observar cuales eran las condiciones actuales del terreno, se realizaron los interrogantes pertinentes a los contratistas y se solicito que, el contratista de diseño y

obra se encargue de realizar nuevamente la topografía del terreno para poder observar los niveles en los que el predio se encuentra actualmente, además de los perfiles, dado que el terreno presenta un desnivel referente a las otras edificaciones vecinas.



Fuente: Elaboración propia

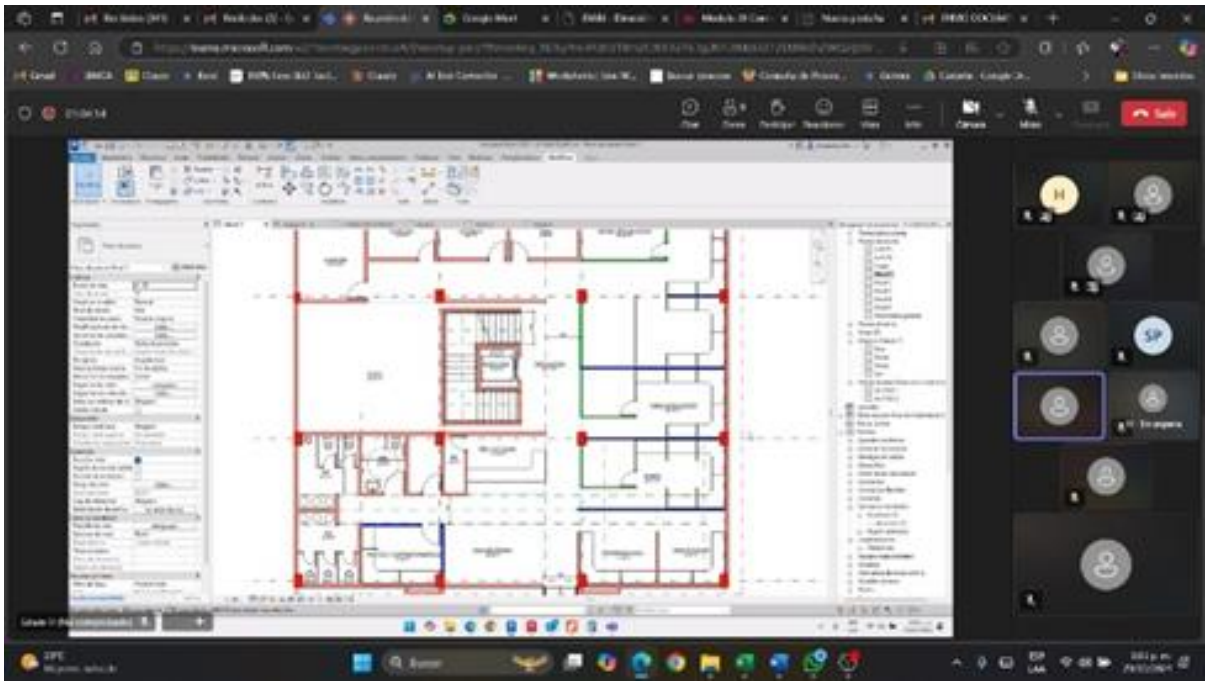
La segunda actividad que enmarco esta visita y comité de diseños fue la revisión de los diseños que el contratista de obra presenta, donde se le realizan las respectivas y pertinentes recomendaciones, dado que los diseños arquitectónicos que presento no se acogen para nada en las necesidades que el municipio requiere a día de hoy, con lo que se propone para agilizar y poder lograr cumplir con el cronograma del convenio, poder realizar un nuevo comité de diseños el día martes 29 de octubre de manera virtual y una visita de comité diseños presencial el día 01 de noviembre en las instalaciones del Ministerio del Interior.



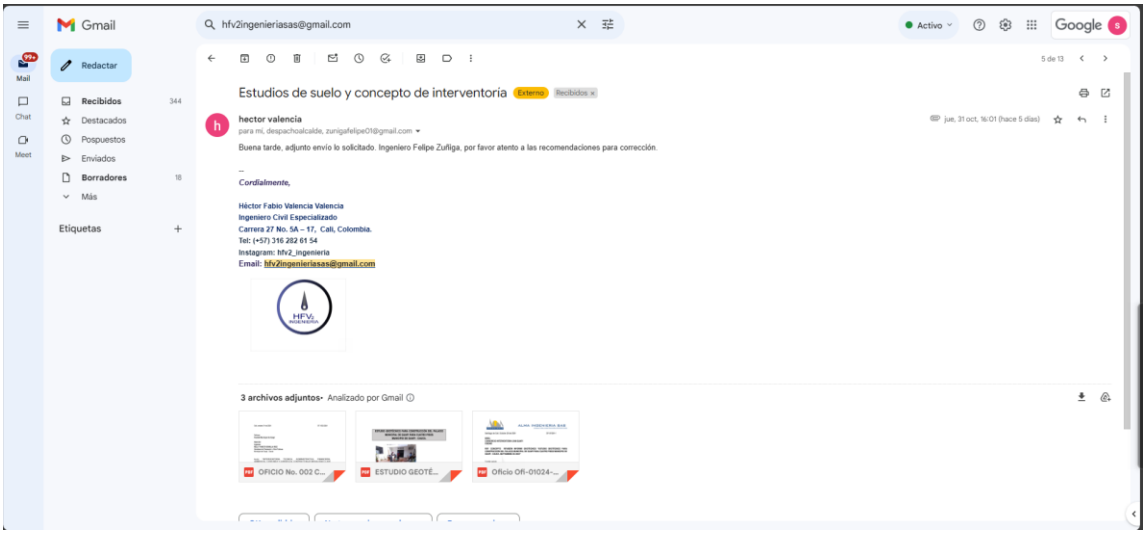
Fuente: Elaboración propia

En mesa técnica el martes 29 de octubre, de manera virtual el contratista de diseños y obras se permite realizar la presentación de los ajustes que realizo en las vistas en plantas arquitectónicas de las 4 plantas del proyecto, en esta reunión se realizaron nuevos requerimientos al contratista y su equipo de trabajo, dado que el diseño presentado seguía con inconsistencias y aun a la fecha no presentaba estudio topográfico, en esta mesa técnica quedo claro que el representante legal de interventoría manifiesta que el representante legal de COSNORCIO GUAPI 2024 ya le realizo el envió del estudio de suelos, y que por su parte su equipo de trabajo se encontraba realizando las respectivas observaciones para poder emitir un concepto técnico a la entidad contratante que en este caso es la Alcaldía de Guapi Cauca.

Por su parte, el contratista se compromete a llevar los avances necesarios y acogerse a las recomendaciones realizadas en el comité de diseños, esto para poder lograr llegar a su aprobación, en la mesa llevada a cabo el 01 de noviembre de 2024.

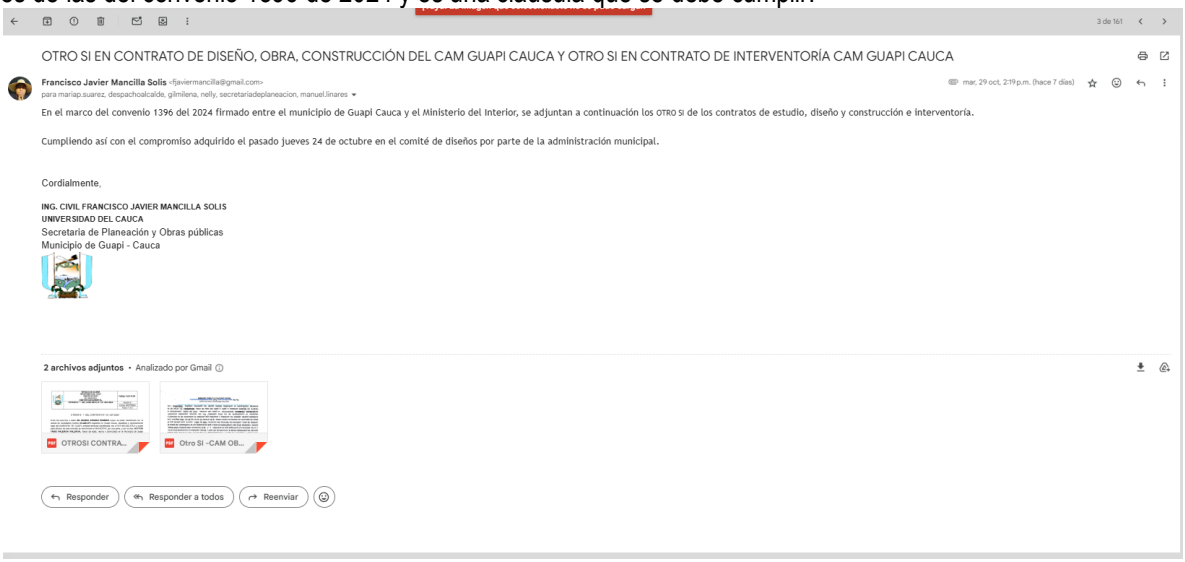


El día 31 de octubre de 2024 el representante legal del CONSROCIO INTERVENTORIA CAM GUAPI, envía el respectivo informe sobre loas correcciones pertinentes que debe realizar en el estudio de suelos presentados por el contratista de estudios, diseño y obras.
Adjunto al respectivo correo enviaremos los oficios recibidos.



Componente Financiero.
En las respectivas cuentas creadas para la resolución de este proyecto se encuentra el saldo aportado en su primer desembolso por parte del Ministerio del Interior la suma de: **MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS ($1.689.945.353),** y además se encuentra depositado el aporte por el municipio por valor de: **MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TRES PESOS ($ 1,194,353,703.00)**

Componente Jurídico.
Se realizo otro OTRO SI, para los contratos CC-001-2024 y COP-0001-2024, en loa cuales se ajusta la fecha de finalización de los contratos, dado que en los respectivos contratos mencionados anteriormente sus fechas de finalización estaban después de las del convenio 1396 de 2024 y es una clausula que se debe cumplir.



Justificación del avance: Comité de diseño, visita al predio.

7. SUPERVISORA

GIL MILENA GRUESO ROMERO
Supervisora Municipio Convenio No. 1369 de 2024
Municipio de Guapi, Cauca

Proyectó: Francisco Javier Mancilla Solis
Reviso: Nelly Yaneth Bonilla Ruiz
Aprobó: Gil Milena Grueso Romero