INFORME N° 1

CONTRATO DE COMPRAVENTA CV 11462 DE 2024

FECHA: 17 de julio de 2024

CONTRATANTE: INSTITUTO TECNOLÓGICO METROPOLITANO

CONTRATISTA: PROSPERTECH S.A.

NIT: 900.850.150

OBJETO: "Adquisición del licenciamiento del software Construplan.NET versión en la nube, de acuerdo con las especificaciones técnicas"

VALOR TOTAL: Un millón quinientos ochenta y siete mil pesos, IVA incluido ($1.587.000).

DURACIÓN: 30 Días

FECHA DE INICIO: 11 de julio de 2024

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del CONTRATO DE COMPRAVENTA CV 11462 DE 2024, se presenta el Informe de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia.

A continuación, se detallan los componentes del informe único de supervisión:

1. **INFORME ADMINISTRATIVO:**

El contrato tiene acta de inicio en SECOP II del día 11 de julio de 2024, fecha a partir de la cual el contratista realizó las actividades necesarias para reactivar el usuario existente del software Construplan.NET en línea. También se entregó la base de datos actualizada.

En conformidad con los lineamientos del ITM y de acuerdo con las necesidades de este, se recibe a satisfacción la reactivación del software Construplan.NET para un (1) usuario; su calidad, precio y especificaciones técnicas se encuentran acordes a lo establecido contractualmente. La reactivación del usuario se realizó el 16 de julio de 2024.

La ejecución del presente contrato cuenta con recursos del Departamento de Área Física y Servicios Generales de la Institución, contando con los siguientes recursos:

DEPENDENCIA	VALOR	ACTA N° 1	TOTAL EJECUTADO
Área Física y Servicios Generales	$ 1.578.000	$ 1.578.000	$ 1.578.000

Las actividades correspondientes al pago de la factura **2525172** que corresponden al objeto del contrato, es la reactivación de un (1) usuario del software Construplan.NET.

Para esta ejecución no se presentaron novedades.

La ejecución física y financiera, a la fecha del presente informe, corresponde al 100%

2. SEGUIMIENTO AL CONTRATO:

- **Informes, seguimientos y actas:**

N° de Informe	Fecha	Concepto	Supervisor
1	17/07/2024	Informe seguimiento N° 1	Luis Felipe Córdoba Sierra

- **Modificaciones y/o alteraciones del contrato:**

- Ampliación: No aplica
- Adición: No aplica
- Suspensión: No aplica
- Reinicio: No aplica

- **Estado del plazo del contrato:**

- Fecha de Inicio: 11 de julio de 2024
- Plazo Inicial: treinta (30) días
- Ampliación: No aplica
- Fecha de terminación: 11 de agosto de 2024

- **Aportes a la seguridad social y parafiscales.**

Durante la ejecución del contrato y como soporte a las actas de pago, el contratista presentó el comprobante de pago de la seguridad social y el certificado de paz y salvo de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado por el departamento financiero de la Institución previo al pago.

3. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

Actualmente el contrato cuenta con un avance físico de **100 %,** representado en la reactivación del usuario del software Construplan.NET en línea, con las mismas credenciales de ingreso.

La importancia de la adquisición y uso de este software Construplan.NET radica en la eficiencia en la creación de presupuestos para las obras de nuestra institución, y en los procesos precontractuales para contratos de obra que se adjudican por procesos públicos abiertos.

El contratista cumplió con las entregas y especificaciones técnicas del mantenimiento, en el marco del presente contrato.

4. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Valor del Contrato	$ 1.578.000
Pagos Realizados	$ 1.578.000
Porcentaje de ejecución financiera	100%
Presupuesto Restante	$ 0

RELACIÓN FACTURADA

	FACTURA 1: No. 2525172
SUBTOTAL	$ 1.578.000
IVA	$ 0
TOTAL	$ 1.578.000

5. INFORME JURÍDICO:

PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO
Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO
Póliza Cumplimiento N°: 18-44-101099053
Fecha de expedición:10 de julio de 2024
Aprobación: 11 de julio de 2024

AMPAROS	DESDE (DD/MM/AA)	HASTA (DD/MM/AA)	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento del contrato	05/07/2024	05/02/2025	315.600
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	05/07/2024	05/02/2025	315.600

6. OBSERVACIONES DEL DESARROLLO DEL CONTRATO.

En este periodo no se presentaron inconvenientes con respecto al desarrollo del contrato, PROSPERTECH S.A. acudió y atendió oportunamente las solicitudes realizadas por la Institución, no existen observaciones de la entidad respecto a la calidad del servicio prestado luego de la actualización del software.

Atentamente,



LUIS FELIPE CORDOBA SIERRA
Supervisor