INFORME N° 1

CONTRATO DE SUMINISTRO S 21807 DE 2024

FECHA: 20 de diciembre de 2024

CONTRATANTE: INSTITUTO TECNOLÓGICO METROPOLITANO

CONTRATISTA: SERNA INGENIERÍAS SAS

NIT: 901.084.644-1

OBJETO: Suministro e instalación de mobiliario a demanda para la oficina de permanencia (SIGA) de la sede fraternidad del Instituto Tecnológico Metropolitano – ITM.

VALOR TOTAL: Ciento veintitrés millones novecientos sesenta y seis mil doscientos cincuenta y cuatro pesos ($ 123,966,254) IVA incluido

DURACIÓN: Un (1) mes, hasta el 31 de diciembre de 2024

FECHA DE INICIO: 10 de diciembre de 2024

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del CONTRATO DE SUMINISTRO S 7723 DE 2024, se presenta el Informe de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia.

A continuación, se detallan los componentes del informe final a la fecha de elaboración:

1. INFORME ADMINISTRATIVO:

El contrato tiene acta de inicio en SECOP II del día 10 de diciembre de 2024, día a partir del cual se estableció comunicación con el proveedor para definir cantidades y materialidades del pedido en su totalidad, acorde con los valores ofertados. A partir del 16 de diciembre se inició la recepción del mobiliario solicitado, y se completó el suministro e instalación dentro de los términos contractuales.

En conformidad con los lineamientos del ITM y de acuerdo con las necesidades de este, se recibe a satisfacción la entrega de mobiliario para la nueva oficina de permanencia SIGA en el campus Fraternidad, su calidad, precio y especificaciones técnicas.

La ejecución del presente contrato cuenta con recursos del Departamento de Área Física y Servicios Generales de la Institución, contando con los siguientes recursos:

DEPENDENCIA	VALOR	ACTA N° 1	TOTAL EJECUTADO
Área Física y Servicios Generales	$ 123,966,254	$ 123,962,493.16	$ 123,962,493.16

A continuación, se presenta en detalle el mobiliario entregado y correspondiente al pago de la factura **FEDV-3075**, los cuales corresponden a lo entregado en la oficina de permanencia (SIGA) del campus Fraternidad de la Institución:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VALOR UNIT SIN IVA	VALOR PARCIAL SIN IVA
1.1	DIVISIÓN VIDRIO h=2,10 m, perfilería extruida en aluminio anodizado 8 cms, con vidrios crudo de 6 mm; los cuales tienen perfil de policarbonato entre ellos para un mejor ajuste, con perfil extruido en aluminio anodizado pisa vidrios. Cada marco tiene 4 escuadras en Zamack mate. Postes en aluminio de 8 x 8 y 8 x4, con canaleta para cableado inferior. Con niveladores de piso. Todo lleva película sandblasting. Precio por metro cuadrado.	m2	38.97	$ 1,722,056.00	$ 67,108,522.32
1.3	PUERTA PARA DIVISIÓN VIDRIO h=2,10 m, puertas de 0,90X2,05 m en vidrio crudo de 6 mm de espesor, con marco en perfiles de aluminio extruido anodizado de 40x80 mm, unidos con conector en lamina calibre 12, para evitar el golpe de la puerta lleva topes en polipropileno en la puerta y en el piso en acero inoxidable; con chapa y pivotes en acero inoxidable y sus llaves. Todo lleva película sandblasting. Precio por unidad.	un	14	$ 2,249,100.00	$ 31,487,400.00
2.8	Counter de recepción conformado por 1 escritorio de 150x60cm con retorno de 90x60cm y una barra de atención lineal de 100x30cm - superficies en aglomerado 25mm - estructura de soporte del escritorio metálica en marco tipo U invertida con pintura electrostática color por definir - acabado de superficies en fórmica por definir, con canaleta eléctrica inferior (sin cableado) - 1 archivador bajo metálico en pintura electrostática color por definir.	un	1	$ 5,574,240.00	$ 5,574,240.00
VALOR TOTAL SIN IVA					**$ 104,170,162.32**
VALOR DEL IVA 19%					**$ 19,792,330.84**
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO					**$ 123,962,493.16**

La ejecución física y financiera, a la fecha del presente informe, corresponde al 100%

La supervisión se realizó con el apoyo de personal técnico de bienes, como responsables de la custodia de este tipo de mobiliario.

2. SEGUIMIENTO AL CONTRATO:

- **Informes, seguimientos y actas:**

N° de Informe	Fecha	Concepto	Supervisor
1	20/12/2024	Informe seguimiento N° 1	Luis Felipe Córdoba Sierra

- **Modificaciones y/o alteraciones del contrato:**

- Ampliación: No aplica
- Adición: No aplica
- Suspensión: No aplica
- Reinicio: No aplica

- **Estado del plazo del contrato:**

➢ Fecha de Inicio: 10 de diciembre de 2024
➢ Plazo Inicial: un (1) mes, hasta el 31 de diciembre de 2024
➢ Ampliación: No aplica
➢ Fecha de terminación: 31 de diciembre de 2024

- **Aportes a la seguridad social y parafiscales.**

Durante la ejecución del contrato y como soporte a las actas de pago, el contratista presentó el comprobante de pago de la seguridad social y el certificado de paz y salvo de seguridad social y parafiscales.

3. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

Actualmente el contrato cuenta con un avance físico de 100%, representado en la entrega del nuevo mobiliario solicitado por la entidad para la oficina de permanencia SIGA de la sede Fraternidad.

La remisión de esta entrega ha sido verificada con apoyo del personal de bienes de la Institución, al momento de realizar el descargue en los respectivos campus.

Los bienes muebles que se han solicitado y recibido son necesarios para complementar los nuevos espacios que se adecuaron en la intervención física de la oficina de permanencia SIGA.

El contratista cumplió con las entregas y especificaciones técnicas del mobiliario solicitado, en el marco del presente contrato.

4. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Valor del Contrato	$ 123,966,254
Pagos Realizados	$ 123,962,493.16
Porcentaje de ejecución financiera	100%
Presupuesto Restante	$ 3,760.84

Este porcentaje de ejecución financiera corresponde al mobiliario adquirido a través del contrato vigente, concerniente a la totalidad de los pedidos realizados por la Institución.

RELACIÓN FACTURADA

	FACTURA 1: No. FEDV 3075
SUBTOTAL	$ 104,170,162.32
IVA	$ 19,792,330.84
TOTAL	$ 123,962,493.16

5. INFORME JURÍDICO:

PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO
Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO
Póliza Cumplimiento N°: 33-44-101257210
Póliza RCE N°: 33-40-101082829
Fecha de expedición: 10/12/2024
Aprobación: 10/12/2024

AMPAROS	DESDE (DD/MM/AA)	HASTA (DD/MM/AA)	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento del contrato	09/12/2024	30/06/2025	24.793.250,80
Pago de salarios, prestaciones y otros	09/12/2024	31/12/2027	24.793.250,80
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	09/12/2024	30/06/2025	24.793.250,80
Responsabilidad Civil Extracontractual	09/12/2024	31/12/2024	260.000.000

6. OBSERVACIONES DEL DESARROLLO DEL CONTRATO.

En este periodo no se presentaron inconvenientes con respecto al desarrollo del contrato, SERNA INGENIERÍAS SAS acudió y atendió oportunamente las solicitudes realizadas por la Institución, no existen observaciones de la entidad respecto a la calidad del mobiliario entregado o su instalación.

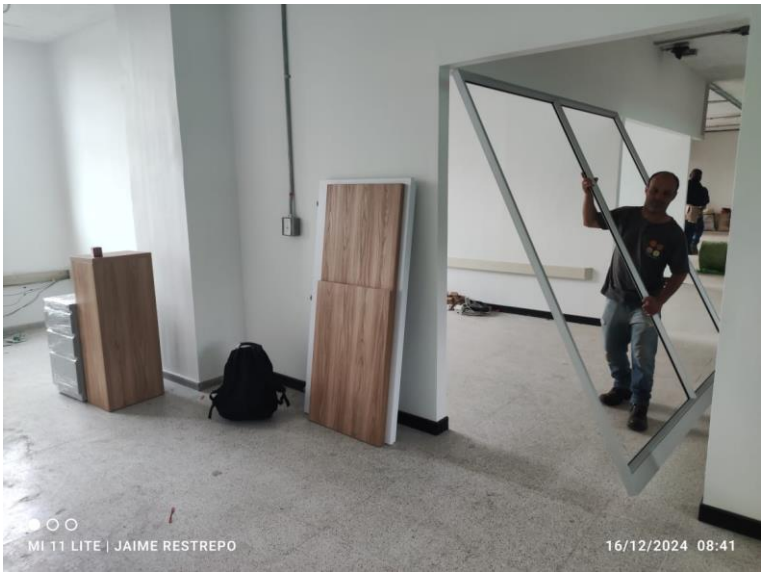
Atentamente,



LUIS FELIPE CORDOBA SIERRA
Supervisor

ANEXO FOTOGRÁFICO









SPECIAL WORK PLACES

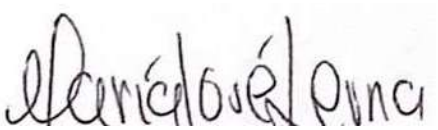
CERTIFICADO DE GARANTIA
CONTRATO S 21807 DE 2024

SERNA INGENIERIAS SAS., se permite otorgar garantía de calidad de los bienes objeto del contrato **S 21807 DE 2024** por defectos de fabricación y en caso de presentarse tal situación, los elementos se restituirán sin ningún costo para el **INSTITUTO TECNOLOGICO METROPOLITANO,** incluyendo: instalación, repuestos e insumos necesarios para su correcto funcionamiento, de ser necesario se sustituirán por unos totalmente nuevos.

ELEMENTOS QUE CUBRE LA GARANTIA

Ítem	DESCRIPCION	CANTIDAD	TIEMPO DE LA GARANTIA
1	DIVISIÓN VIDRIO h=2,10 m, perfilería extruida en aluminio anodizado 8 cms, con vidrios crudo de 6 mm; los cuales tienen perfil de policarbonato entre ellos para un mejor ajuste, con perfil extruido en aluminio anodizado pisa vidrios. Cada marco tiene 4 escuadras en Zamack mate. Postes en aluminio de 8 x 8 y 8 x4, con canaleta para cableado inferior. Con niveladores de piso. Todo lleva película sandblasting. Precio por metro cuadrado.	38.97	Garantía Hasta el 30-06-2025
2	PUERTA PARA DIVISIÓN VIDRIO h=2,10 m, puertas de 0,90X2,05 m en vidrio crudo de 6 mm de espesor, con marco en perfiles de aluminio extruido anodizado de 40x80 mm, unidos con conector en lamina calibre 12, para evitar el golpe de la puerta lleva topes en polipropileno en la puerta y en el piso en acero inoxidable; con chapa y pivotes en acero inoxidable y sus llaves. Todo lleva película sandblasting. Precio por unidad.	14.00	Garantía Hasta el 30-06-2025
3	Counter de recepción conformado por 1 escritorio de 150x60cm con retorno de 90x60cm y una barra de atención lineal de 100x30cm – superficies en aglomerado 25mm - estructura de soporte del escritorio metálico en marco tipo U invertida con pintura electrostática color por definir - acabado de superficies en fórmica por definir, con canaleta eléctrica inferior (sin cableado) - 1 archivador bajo metálico en pintura electrostática color por definir.	1.00	Garantía Hasta el 30-06-2025

SPECIAL WORK PLACES



MARIA JOSE SERNA MORALES
CC No. 1037.666.240
Representante Legal
SERNA INGENIERIAS SAS
NIT.901.084.644-1
especialworkplaces@gmail.com
Transversal 6 No. 45-43 El Poblado – Medellín
Celular 318-340-1230

Medellín, 17 de diciembre de 2024

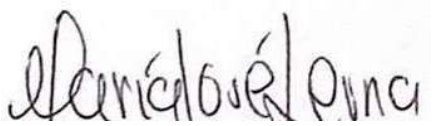
SPECIAL WORK PLACES

Señores
INSTITUTO TECNOLOGICO METROPOLITANO ITM
Medellín

CONSTANCIA CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES PARAFISCALES

Código del proceso: S 21807 DE 2024

Yo. **MARIA JOSE SERNA MORALES,** identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de Representante Legal de la Empresa **SERNA INGENIERIAS SAS,** manifiesto bajo la gravedad del juramento: Que hemos cumplido con las obligaciones parafiscales señaladas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002,durante los seis meses anteriores a la fecha de firma de la presente certificación, por tanto nos encontramos a Paz y Salvo por conceptos de pago a las entidades promotoras de salud, fondo de pensiones, riesgos profesionales y aportes parafiscales (Cajas de compensación familiar, SENA, ICBF).



MARIA JOSE SERNA MORALES
CC No. 1037.666.240
Representante Legal
SERNA INGENIERIAS SAS
NIT.901.084.644-1
especialworkplaces@gmail.com
Transversal 6 No. 45-43 El Poblado – Medellín
Celular 318-340-1230

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-12-17, 03:33:19 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 74919930

Periodo Cotización: noviembre de 2024 **Periodo Servicio:** diciembre de 2024

PAGADO 12/12/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	SERNA INGENIERIA SAS	**Nombre Sucursal**	PRINCIPAL	**Código Sucursal**	01
Documento	NI901084644	**Dirección**	CL 60B SUR #44 - 100 OFICINA 801		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	6045905825		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	SABANETA	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	SERNA MORALES MARIA JOSE	**Identificación**	CC 1037666240		
Total Afiliados	8	**ARP**	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1020417676	GABRIEL DE JESUS SOTO GONZALEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.465.200	$ 234.500	(EPS010) EPS SURA	$ 1.465.200	$ 58.700	6,960	$ 1.465.200	$ 102.000	(CCF04) COMFAMA	$ 1.465.200	$ 58.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 453.900
CC 1020421708	JONATHAN FRANCO ACHURI	01	00												X					0	5	5	5	5	(230301) PORVENIR	$ 216.667	$ 34.700	(EPS010) EPS SURA	$ 216.667	$ 8.700	0,000	$ 216.667	$ 0	(CCF04) COMFAMA	$ 188.887	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 43.400
CC 1020421708	JONATHAN FRANCO ACHURI	01	00																	0	25	25	25	25	(230301) PORVENIR	$ 1.416.667	$ 226.700	(EPS010) EPS SURA	$ 1.416.667	$ 56.700	6,960	$ 1.416.667	$ 98.700	(CCF04) COMFAMA	$ 1.416.667	$ 56.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 438.800
CC 1037634751	FRANCISCO ESTEBAN CASTAÑO GIRALDO	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 2.000.000	$ 320.000	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 2.000.000	$ 80.000	1,044	$ 2.000.000	$ 20.900	(CCF04) COMFAMA	$ 2.000.000	$ 80.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 500.900
CC 32354239	ERIKA CATALINA SERNA MORENO	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.900.000	$ 304.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.900.000	$ 76.000	0,522	$ 1.900.000	$ 10.000	(CCF04) COMFAMA	$ 1.900.000	$ 76.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 466.000
CC 71274718	VICTOR HUGO SALDARRIAGA SERNA	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.300.000	$ 208.000	(EPS010) EPS SURA	$ 1.300.000	$ 52.000	6,960	$ 1.300.000	$ 90.500	(CCF04) COMFAMA	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 402.500
CC 8160096	DANY ALEJANDRO SANCHEZ GARCIA	01	00	X																0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 3.360.000	$ 537.600	(EPS010) EPS SURA	$ 3.360.000	$ 134.400	0,522	$ 3.360.000	$ 17.600	(CCF03) COMFENALCO ANTIOQUIA	$ 3.360.000	$ 134.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 824.000
CC 98629284	RODRIGO ALONSO MOLINA VASQUEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.760.000	$ 281.600	(EPS010) EPS SURA	$ 1.760.000	$ 70.400	2,436	$ 1.760.000	$ 42.900	(CCF04) COMFAMA	$ 1.760.000	$ 70.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 465.300
CC 98660596	JUAN CARLOS ESPINAL LOAIZA	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.958.000	$ 313.300	(EPS010) EPS SURA	$ 1.958.000	$ 78.400	6,960	$ 1.958.000	$ 136.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.958.000	$ 78.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 606.400

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 15.376.534	$ 15.376.534	$ 15.376.534	$ 15.348.754	$ 2.460.400	$ 615.300	$ 518.900	$ 606.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 4.201.200	$ 3.200	$ 4.204.400

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.