CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRA TO	24000824 H4 del 2024
CLASE DE CONTRA TO	Contrato de obra
CONTRA TANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL — AEROCIVIL
CONTRA TISTA	JULIAN ESTEBAN ESCOBAR ESCOBAR con C.C 7.693.829
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO INSTALACIONES BASE SEI EN EL AEROPUERTO SANTIAGO PEREZ QUIROZ DE ARAUCA
VALOR	DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($ 259.500.000,00) incluido IVA.
PLAZO	Noventa (90) días, a partir de la suscripción del acta de inicio sin exceder el 31 de diciembre de 2024, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.
CDP	10624 del 14 de marzo del 2024
RP	50824 del 03 de septiembre del 2024
FECHA LEGALIZACION	03 de octubre del 2024
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	WILMAR CORONEL GOMEZ — Profesional Aeronáutico II

En la ciudad de Cúcuta el 12 de diciembre de 2024, se reunieron con el fin de suscribir el acta de recibo final del presente contrato, JULIAN ESTEBAN ESCOBAR ESCOBAR con Cédula de Ciudadana a No. 7.693.829 de Neiva, obrando en nombre propio, y WILMAR CORONEL GOMEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 88.222.413 de Cúcuta, supervisor designado por la Entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato.

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: 21 de octubre de 2024

SUSPENSIONES: No se presentaron.

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES: No aplica.

PRÓRROGAS: No se presentaron

ADICIONES EN VALOR:

No se presentaron

TERMINACIÓN CONTRACTUAL:

31 de diciembre del 2024

TERMINACIÓN FINAL:

12 de diciembre del 2024.

ACTIVIDADES EJECUTADAS:

Ver cuadro balance de obra

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO

DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($ 259.500.000,00) incluido IVA.

VALOR FINAL DEL CONTRATO

DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($ 259.500.000,00) incluido IVA.

FORMA DE PAGO:

Pagos parciales mensuales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la supervisión hasta el 100% del valor del contrato.

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO:

No aplica.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL

No se tramitaron

ACTA DE RECIBO FINAL

ACTA No.	V/R BRUTO	V/R NETO	V/R IVA	VR OTROS DESCTOS
Acta Final	$ 259.500.000	$257.588.212.49	$1.911.788,00	$0,00
TOTALES	$ 259.500.000	$257.588.212.49	$1.911.788,00	$0,00

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

El contrato se ejecutó en su totalidad. A la fecha de la presente acta de Recibo final se adeuda al contratista el valor de $259.500.000 del valor del contrato ejecutado.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$259.500.000,00		
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	$0,00		
VALOR CONTRATOS REAJUSTES	$0,00		
VALOR TOTAL EJECUTADO		$ 259.500.000,00	
VALOR NO EJECUTADO		$ 0,00	
VALOR PAGADO			$ 0,00
VALOR DESCUENTOS			$ 0,00
VALOR PENDIENTE PAGO			$ 259.500.000,00
TOTALES	$259.500.000,00	S259.500.000,00	$259.500.000,00

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor del presente contrato deja constancia que verificó el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral, de conformidad a las certificaciones de paz y salvo, presentadas por el representante legal del contratista o revisor fiscal, según el caso.

CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

No aplica.

GARANTÍAS

El contratista se compromete a prorrogar o adicionar las garantías contractuales de acuerdo con el clausulado del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Recibo final por los que en ella intervinieron.

JULIA N ESTEBAN ESCOBAR ESCOBAR
Contratista

WILMAR CORONEL GOMEZ
Supervisor UAEAC

Proyectó:
Revisó: