

DIRECCIÓN TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE RECURSOS HUMANOS
CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO



CONTRATO DE SERVICIOS:	IDU-1987-2024		
DEPENDENCIA:	DIRECCION TECNICA DE PREDIOS		
CONTRATISTA:	RICARDO ANDRES VARGAS ECHAVARRIA		
IDENTIFICACIÓN:	80771574	EXPEDIDA EN:	BOGOTA D.C.
PERIODO CERTIFICADO DESDE:	1/01/2025	HASTA:	31/01/2025

Valor de los honorarios y/o servicios: \$6.250.000

Con el presente certifico que el contratista arriba mencionado, cumplió con las obligaciones contempladas en la correspondiente Contrato de Prestación de Servicios, por lo cual es procedente el pago de los honorarios para el periodo señalado.

Igualmente, el suscrito supervisor del contrato certifica que ha verificado el cumplimiento de las obligaciones del contratista respecto al pago de sus aportes al sistema de seguridad social integral, de acuerdo con la normatividad vigente; encontrando que existe una correcta relación entre el monto cancelado y la suma que debió haber sido cancelada.

ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
DIRECTOR TECNICO

2025228 53000708 6736e5a9-d15f-4c7d-b295-66f5d38004e1
FIRMA

FORMATO			 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
INFORME DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-TH-34	GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	2	

PERIODO DE EJECUCIÓN DEL INFORME							
Fecha Desde:	1	1	2025	Fecha Hasta:	31	1	2025

DEPENDENCIA:	DIRECCION TECNICA DE PREDIOS		
CONTRATO			
No.:	IDU-1987-2024	CONSECUTIVO	220899414
		No:	

OBJETO DEL CONTRATO
PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES ORIENTADOS A LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DERIVADAS DEL COMPONENTE TÉCNICO DEL PROCESO DE GESTIÓN PREDIAL PARA LOS PROYECTOS IDU Y EFECTUAR LA SUPERVISIÓN DE LOS CONTRATOS QUE SE ASIGNEN.

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	1	ENERO	2025
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	22	FEBRERO	2025

ÍTEM	OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	ACTIVIDADES / PRODUCTOS DESARROLLADAS EN EL PERÍODO
1	- Realizar las visitas de campo requeridas para verificar las condiciones físicas de los predios objeto de adquisición, así como los levantamientos topográficos insumo inicial para el desarrollo del proceso de adquisición predial. 2	visita y replanteo de los predios RT 54374, 52730A
2	- Realizar las demarcaciones en campo de los predios parciales objeto de adquisición en el proyecto y efectuar el informe correspondiente.	En cumplimiento con el requerimiento del proyecto, se ha realizado la demarcación en campo del predio parcial con referencia RT 54374. El trabajo de demarcación fue ejecutado de acuerdo con los parámetros establecidos y las coordenadas específicas del predio. En el archivo adjunto, podrá encontrar el reporte detallado del proceso RT 54374
3	- Gestionar las certificaciones de espacio público, incorporaciones topográficas, entre otras, requeridas en los procesos de adquisición ante el Departamento Administrativo de Espacio Público - DADEP, Unidad Administrativa Especial de Catastro UAECD y Secretaria Distrital de Planeación - SDP	se da respuesta a este requerimiento En atención al oficio “De manera cordial me dirijo a ustedes, con el fin de solicitar información, respecto a el predio, Ubicado en la Calle 51 A sur N. 36 -16 Fátima, localidad Tunjuelito. Con Chip AAA0016KLFT. Matrícula 050S00054271 si se verá afectado el predio por obras viales.”

4	- Actualizar los registros topográficos que se le asignen conforme los cambios que se identifiquen en las condiciones físicas de los predios	en enero no se requiere hacer dicha actualización
5	- Dar respuesta a las peticiones y solicitudes en general suscritas o presentadas por parte de otras dependencias o terceros relacionadas con el componente técnico del proyecto durante todas las etapas del proceso de adquisición predial	se da respuesta a este requerimiento En atención al oficio “De manera cordial me dirijo a ustedes, con el fin de solicitar información, respecto a el predio, Ubicado en la Calle 51 A sur N. 36 -16 Fátima, localidad Tunjuelito. Con Chip AAA0016KLFT. Matrícula 050S00054271 si se verá afectado el predio por obras viales.”
6	- Consultar las bases catastrales para verificación de información predial obteniendo los registros históricos o certificados que se requieran como soporte para diferentes actuaciones en el proceso de adquisición	se da respuesta a este requerimiento En atención al oficio “De manera cordial me dirijo a ustedes, con el fin de solicitar información, respecto a el predio, Ubicado en la Calle 51 A sur N. 36 -16 Fátima, localidad Tunjuelito. Con Chip AAA0016KLFT. Matrícula 050S00054271 si se verá afectado el predio por obras viales.”
7	Mantener actualizado el aplicativo de la Dirección Técnica de Predios, con la documentación generada de los registros topográficos asignados.	para la fecha se realiza registros topograficos para las obras Cable aerea ciudad bolivar y Gaitan cortes

SUPERVISOR		CONTRATISTA	
Documento Firmado Electrónicamente <u>2025228 53000708 22aacfe9-d28f-4c14-a080-859fb30455a2</u>		Documento Firmado Electrónicamente <u>2025228 80771574 6052fa87-4f59-44b0-9385-7c981b03d1d2</u>	
NOMBRE:	ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ C.C 53000708	NOMBRE:	RICARDO ANDRES VARGAS ECHAVARRIA C.C 80771574
CARGO:	DIRECTOR TECNICO	CARGO:	CATEGORIA 18

Original: Subdirección Técnica de Recursos Humanos
1ra copia : Dependencia responsable del seguimiento al contrato.
2da copia: Contratista.

DATOS GENERALES DEL APORTANTE																	
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF									
CC 80771574		VARGAS ECHAVARRIA RICARDO ANDRES	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA88D 54F 81 SUR	BOGOTÁ-BOGOTÁ D.E.	123-4567	No									
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION																	
Periodo		Clave		Tipo		Fecha		Pago									
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor								
2025-01	2025-01	1276567681		9481054963	2025/02/18	2025/02/18	BANCOLOMBIA	0	\$725,600								
LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																	
EMPLEADO			PENSION			SALUD			CCF			RIESGOS			PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$2,500,000	\$400,000			\$2,500,000	\$312,500			\$0	\$0		\$2,500,000	\$13,100
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$2,500,000	\$400,000			\$2,500,000	\$312,500			\$0	\$0		\$2,500,000	\$13,100
Ciudad: BOGOTÁ Depto: BOGOTÁ D.E. (1 Afiliados)					\$2,500,000	\$400,000			\$2,500,000	\$312,500			\$0	\$0		\$2,500,000	\$13,100
1	CC 80771574	VARGAS RICARDO	230201	30	\$2,500,000	\$400,000	EP5005	30	\$2,500,000	\$312,500		0	\$0	\$0	14+23	\$2,500,000	\$13,100
Total Afiliados(1)					\$2,500,000	\$400,000			\$2,500,000	\$312,500			\$0	\$0		\$2,500,000	\$13,100

DATOS GENERALES DEL APORTANTE										
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante		Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF	
CC 80771574		VARGAS ECHAVARRIA RICARDO ANDRES	INDEPENDIENTE		PRINCIPAL	CRA88D 56F 81 SUR	BOGOTÁ-BOGOTÁ D.E.	1234567	No	
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION										
Periodo		Clave		Tipo		Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor	
2025-01	2025-01	1276567681	9481054963	I	2025/02/18	2025/02/18	BANCOLOMBIA	0	\$725,600	
RESUMEN DE PAGO										
RIESGO			CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)						1	\$400,000	\$0	\$0	\$400,000
PROTECCION			230201	800,229,739	0	1	\$400,000	\$0	\$0	\$400,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)						1	\$13,100	\$0	\$0	\$13,100
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS			14-23	860,011,153	6	1	\$13,100	\$0	\$0	\$13,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)						1	\$312,500	\$0	\$0	\$312,500
SANITAS			EPS005	800,251,440	6	1	\$312,500	\$0	\$0	\$312,500
TOTAL						1	\$725,600	\$0	\$0	\$725,600