Interior | CORPORACIÓN NASA KIWE

INFORME FINAL A VEEDURIA CIUDADANA
LEY 1757 DE 2015

FECHA	Noviembre de 2024
CONTRATO:	093 de 2024
CONTRATISTA:	LEGO CONSTRUCCIONES SAS
OBJETO:	CONSTRUCCION DE PRIMERA FASE DE LA ESTACION DE PROCESAMIENTO DE CAFÉ, BODEGA DE HERRAMIENTAS, SALA DE ALMACENAMIENTO DE INSUMOS AGRÍCOLAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO AGRÍCOLA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA HUILA, VIGENCIA 2024
VALOR CONTRATADO:	$ 200.970.000,00
VALOR ADICIONAL	$ 0,00
VALOR EJECUTADO	$ 200.970.000,00

En la vigencia 2024, con el ánimo de atender los requerimientos constructivos establecidos, se destinaron recursos correspondientes al proyecto denominado CONSOLIDACIÓN DE LAS ACCIONES PARA LA GESTIÓN SOCIAL DEL RIESGO POR FLUJO DE LODO EN LOS DEPARTAMENTOS DE CAUCA Y HUILA, con los cuales se realizó la obra cuyo objeto es la "**Construcción de la primera fase de la estación de procesamiento de café, bodega de herramientas, sala de almacenamiento de insumos agrícolas y obras complementarias en la Institución Educativa Sabas Técnico Agrícola del municipio de La Plata Huila , vigencia 2024**". Dicha obra de infraestructura consistió en la construcción de una (1) edificación en concreto reforzado de un (1) piso de altura con 3 recintos que servirán como bodega de herramientas, sala de almacenamiento de insumos agrícolas y un espacio para una estación de procesamiento de café, además de sus obras complementarias. Cabe resaltar que en la segunda fase de este proyecto, se ejecutarán las actividades no realizadas en esta primera etapa y que son necesarias para que la edificación tenga una funcionalidad del 100%.

Las actividades que se ejecutaron en la obra fueron las siguientes:

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT.	CANT. EJECUTADA	% EJECUCION
1	**PRELIMINARES**				
1,01	Localización y replanteo topográfico.	M2	147,26	189,15	128%
1,02	Cerramiento provisional en tela verde. H=2.10 m.	ML	50,57	57,80	114%
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
2,01	Descapote y limpieza manual del terreno. Espesor = 0.20 - 0.30 m.	M2	46,13	189,15	410%
2,02	Excavación en material común entre 0 y 2 m de profundidad.	M3	54,37	0,00	0%
2,03	Excavación en material conglomerado.	M3	12,54	136,34	1087%
2,04	Excavación en roca.	M3	5,08	23,55	464%
2,05	Relleno con material de excavación para nivelación del terreno. Compactado mecánicamente.	M3	28,69	15,81	55%
2,06	Relleno con material tipo Recebo B-400. Compactado mecánicamente.	M3	5,30	40,37	762%
2,07	Cargue, transporte y disposición final (<5 km) de escombros y sobrantes de excavación.	M3	25,68	192,05	748%
3	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS**				
3,01	Suministro e instalación de tubería PVC-S 3" tipo pesado. Incluye uniones, limpiador, soldadura.	M3	46,13	189,15	410%
3,02	Suministro e instalación de tubería PVC-S 4" tipo pesado. Incluye uniones, limpiador, soldadura.	ML	19,72	0,00	0%
3,03	Suministro e instalación de tubería PVC 3" pesada para bajantes de aguas lluvias. Incluye uniones, codos, limpiador y soldadura.	ML	0,00	0,00	0%
3,04	Suministro e instalación de canal metálico en lámina galvanizada Cal. 20, según detalle. Incluye anticorrosivo, esmalte y andamios.	ML	0,00	0,00	0%
3,05	Caja de inspección en concreto (f'c=21MPa) de 0.60 x 0.60 m internos (h=0,70-0,80m) Losa e=0,10m, muros e=0.10m y cañuela: Incluye tapa con refuerzo #3 a 0.15m en ambos sentidos y manija. Ver diseño.	UND	6,00	1,00	17%
3,06	Suministro e instalación de acometida externa de 1/2" (Incluye collar de derivación)	UND	1,00	0,00	0%
3,07	Suministro e instalación de tubería PVC-P 1/2" RDE 9. Incluye limpiador y soldadura.	ML	6,93	6,38	92%
3,08	Punto hidráulico agua fria PVC-P. Diámetro=1/2"	UND	3,00	3,00	100%
3,09	Suministro e instalación de válvula de corte PVC. Diámetro=1/2"	UND	1,00	0,00	0%
3,10	Cárcamo en concreto f'c=21 Mpa. Incluye rejilla con ángulo 2" x 1/4". Ver detalle.	ML	1,64	0,00	0%
3,11	Relleno de excavaciones de tuberías con material de sitio. Incluye compactación mecánica	M3	11,49	0,00	0%
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y REFUERZO. Usar mezcladora y vibrador**				
4,01	Suministro e instalación de acero de refuerzo (fy=60.000 PSI). Flejado, armado y colocación. Incluye alambre negro Cal. 18.	KG	3591,29	3771,37	105%
4,02	Solado de nivelación y limpieza en concreto de 14MPa, e=0.05m.	M2	33,69	46,15	137%
4,03	Zapata aislada en concreto (f'c =21MPa) No incluye acero de refuerzo. Base de 1.0 x 1.0 m. Espesor = 0.35 m. Ver detalle	UND	15,00	15,00	100%
4,04	Vigas de cimentación en concreto (fc = 21MPa) de 0.30 x 0.30 m. No incluye acero de refuerzo. Ver detalle.	ML	77,20	82,20	106%
4,05	Columnas en concreto (f'c=21MPa) de 0.30 x 0.35 m. Terminado a la vista. Incluye formaleta. No incluye acero de refuerzo. Ver detalle.	ML	45,00	40,50	90%

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT.	CANT. EJECUTADA	% EJECUCION
4,06	Vigas de cubierta en concreto (f'c = 21MPa) de 0.30 x 0.30 m. Incluye formaleta y andamios. No incluye acero de refuerzo. Terminado a la vista. Ver detalle.	ML	82,20	87,50	106%
5	**MURO DE CONTENCIÓN. Usar mezcladora y vibrador.**				
5,01	Suministro e instalación de acero de refuerzo (fy=60.000 PSI). Flejado, armado y colocación. Incluye alambre negro Cal. 18 y andamios.	KG	710,22	700,01	99%
5,02	Solado de nivelación y limpieza en concreto de 14MPa, e=0.05m.	M2	21,36	21,08	99%
5,03	Muro de contención en concreto (f'c=21 MPa) H=1.0 m. Incluye formaleta. No incluye acero de refuerzo. Ver detalle	M3	10,41	10,54	101%
6	**MUROS DE FACHADA Y DIVISORIOS EN MAMPOSTERÍA**				
6,01	Muro en ladrillo estructural P.V de 24 x 6.5 x12 cm o similar, pegado con mortero 1:3. Incluye mortero de relleno y acero de refuérzo.	M2	45,38	144,16	318%
6,02	Viga de confinamiento de antepecho (f'c=21 MPa). Sección 0.12 x. 0.20 m. Incluye acero de refuerzo.	ML	3,30	0,00	0%
6,03	Anclaje epóxico para dovelas D=1/2". Profundidad del anclaje = 12 cm. Long. Varilla 1/2" = 70 cm. Incluye acero de refuerzo.	UND	25,00	146,00	584%
6,04	Dilataciones en icopor (esp=1.0 cm) entre muros y columnas. Incluye Sikaflex 1A. Ver detalle.	ML	59,80	83,20	139%
6,05	Suministro e instalación de acero de refuerzo para viga de confinamiento de antepecho (fy=60.000 PSI). Flejado, armado y colocación. Incluye alambre negro Cal. 18.	KG	6,32	0,00	0%
7	**ESTRUCTURA DE CUBIERTA**				
7,01	Suministro e instalación de teja termoacústica Ecowall 27 o similar (espesor = 2.0 mm)	M2	172	0,00	0%
7,02	Suministro e instalación de correa en perlín metálico C 100 x 50 x 15 mm, e=2.0 mm Grado 50. Incluye soldadura, anticorrosivo, esmaltes y andamios.	ML	214,80	0,00	0%
7,03	Suministro e instalación de apoyos para correa en platina ASTM A572 Gr 50 de espesor=3/8" y 4 pernos de d=3/8". Incluye anticorrosivo, epóxico de anclaje y soldadura.	UND	60,00	0,00	0%
7,04	Suministro e instalación de tensor para correas en varilla roscada d=3/8" según diseño estructural. Incluye tuercas, arandelas y andamios.	ML	37,40	0,00	0%
7,05	Muro de culata en ladrillo tolete común o similar (24.5 x 12 x 6 cm) pegado en soga y con mortero 1:3. Incluye andamios.	M2	19,43	0,00	0%
7,06	Columneta en concreto (f'c=21 MPa) de 0.20 x 0.12 m. Incluye formaleta. No incluye acero de refuerzo. Usar mezcladora y vibrador	ML	15,71	18,05	115%
7,07	Viga cinta de confinamiento en concreto (f'c=21 MPa) de 0.20 x 0.12 m. Incluye formaleta. No incluye acero de refuerzo. Usar mezcladora y vibrador	ML	42,60	45,60	107%
7,08	Suministro e instalación de acero de refuerzo (fy=60.000 PSI). Flejado, armado y colocación. Incluye alambre negro Cal. 18 .	KG	160,30	158,81	99%
8	**PISOS EN CONCRETO**				
8,01	Construcción de piso primario en concreto (f'c=21,0 MPa), e=0.10 m. Incluye malla electrosoldada. Ver detalle	M2	43,78	120,31	275%
8,02	Sellado de juntas de aislamiento con Sikaflex-1A o similar. Incluye cordón de SikaRod o similar. Ancho de junta = 10 mm	ML	52,05	0,00	0%
8,03	Corte y sellado de juntas de contracción, según diseño.	ML	26,51	62,02	234%
9	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
9,01	Suministro e instalación de ventana corrediza de 1 nave, en perfilería de aluminio con pintura electrostática, serie Alumina 744 o similar, tipo V1 (1.49 x 1.65 m). Incluye vidrio de 4 mm.	UND	2,00	0,00	0%
9,02	Suministro e instalación de cerramiento en Superboard doble cara. Espesor=12 cm. Incluye perfileria.	M2	6,86	0,00	0%
9,03	Suministro e instalación de puerta-ventana tipo PV1 (1.64 x 2.6 m) de 2 naves. Puerta en lámina de acero cold rolled calibre 20 y espesor=4cm. Marco en lámina cold rolled Cal. 20. Persiana fija en lámina de acero cold rolled calibre 20. Incluye, chapa de seguridad, anticorrosivo y esmalte. Ver detalle.	M2	4,26	0,00	0%
10	**IMPERMEABILIZACIONES**				
10,01	Lavada e impermeabilización de ladrillo a la vista en fachadas.	M2	0,00	0,00	0%
11	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y COMUNICACIONES**				
11,01	Salida para iluminacion. incluye ductos, cableado, accesorios. emt si es sobrepuesto y pvc sch 40 en cielo falso.	UND	3,00	0,00	0%
11,02	Salida para interruptor doble	UND	3,00	0,00	0%
11,03	Salida para interruptor sencillo	UND	1,00	0,00	0%
11,04	Luminaria industrial tipo hermetica con tubo led difusor en policarbonato 2x18 w chasis en polimero temperatura 5600k 3600 luxes. referencia sylvania p38341	UND	0,00	0,00	0%
11,05	Salida toma monofasica doble con polo a tierra	UND	3,00	0,00	
11,06	Salida toma monofasica doble con polo a tierra 20 amperios.	UND	2,00	0,00	0%
11,07	Salida toma monofasica doble gfsi	UND	4,00	0,00	
11,08	Suministro montaje y conexion automatico enchufable 1*15, 1*20 amperios	UND	0,00	0,00	0%
11,09	Suministro e intalación de tablero bifásico de 12 circuitos 2 fases - 4 hilos, 100 amperios, tercol o similar. incluye los brekers para circuitos de alumbrado y tomas de acuerdo a diseño. schneider o similaresadaptador terminal emt y pvc de 2", 3/4", 1/2"ó para llegada de ductos al tablero y demás accesorios para su correcta instalación. marquilla cuadro de cargas y/o diagrama. incluye dps tipo 2 bifasico para proteccion.	UND	1,00	0,00	0%
11,1	Sistema aterrizaje para tableros distribucion	UND	1,00	0,00	0%

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT.	CANT. EJECUTADA	% EJECUCION
11,11	Suministro e intalación de alimentador eléctrico 2f#8 + 1n#8 + 1t#10 cobre para alimentacion subtableros awg-thhn, incluye accesorios. ducto pvc 1" subterraneo.	ML	3,00	0,00	0%
11,12	Luminaria de emergencia de 2*2 wat recarg pasillos y escaleras	UND	0,00	0,00	0%
12	**OBRAS DE URBANISMO Y OTROS**				
12,01	Andén en concreto (f'c=17.5 MPa) escobillado, acolillado y dilatado. Espesor= 10 cm. Incluye malla electrosoldada.	M2	42,57	0,00	0%
12,02	Aseo general	M2	86,35	189,15	219%
13	**DISEÑO Y ENSAYOS DE CONCRETO**				
13,01	Diseño de mezcla con materiales de la zona para concretos de f'c=21 Mpa	GLB	1,00	1,00	100%
13,02	Ensayos de compresión, para concretos de f'c=21 Mpa, incluye rotura de mínimo 30 cilindros. Incluye elaboración de cilindros testigos	GLB	1,00	1,00	100%
14	**EQUIPOS ESPECIALES**				
14,01	Suministro e instalación de Máquina Despulpadora FIMAR No. 2 (Módulo Clasificador Integrado) con capacidad de 300 kg/h café cereza. Incluye tornillos de anclaje a piso.	UND	1,00	1,00	100%

Ing. MAURICIO CASTILLO ESCOBEDO
Supervisor

Firma: Jimmy Hernandez Araujo
Nombre: Jimmy Hernandez Araujo
C.C. No.: 83237340
Cargo: Rector

Firma:
Nombre: HERNAN CAMILO ANGEL
C.C. No.: 12.281.591
Cargo: DOCENTE

Firma:
Nombre: Carlos Mauricio Herrera
C.C. No.: 1075648682
Cargo: Almacenista

Firma: Lorena Cubillos
Nombre: Lorena Cubillos
C.C. No.: 55131504
Cargo: Docente