Código: 2BS-FR-0074	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021		
Versión: 0	RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	

CONTRATO:	10-6-10028-24	**OBJETO**	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE USO POLICIAL QUE DEPENDEN DE LOS COMANDOS ESPECIALES DE POLICIA SABANA NORTE Y OCCIDENTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.		
UNIDAD:	Región Metropolitana de Policía La Sabana		**Valor total del Contrato (MEBOG O REMSA):**	$	330.000.000,00
ORDENADOR DEL GASTO:	Brigadier General JOSÉ DANIEL GUALDRÓN MORENO				
COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO:			**Fecha de Inicio Contrato:**		29 de agosto de 2024
CONTRATISTA:	GESTIÓN RURAL Y URBANA S.A.S		**Valor Adición:**	$	-
SUPERVISOR TÉCNICO:	Capitán EDER JAVIER GALVIS LEDEZMA		**Valor total presente formato:**	$	116.390.267,62
COORDINADOR UNIDAD (CON-SIN) DELEGACIÓN DEL GASTO:			**Fecha presente formato:**		10 de diciembre de 2024
RESIDENTE DE OBRA:	Ingeniero JOSE ALEJANDRO ABRIL CLAVIJO		**Corte de mantenimiento:**		1A
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO:	Ingeniero JOSE ALEJANDRO ABRIL CLAVIJO		**Periodo Ejecución corte de mantenimiento:**		Del 29/10/2024 al 28/11/2024

CONSECUTIVO NECESIDAD :	REMSA-2
NECESIDAD:	Mantenimiento y adecuación de muros, baños, alojamientos, red agua potable, guardia.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	CAI PERIMETRAL LA CALERA
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	Sala comedos, baños, alojamientos, tanques de agua potable, guardia.
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc.
		CAI PERIMETRAL LA CALERA						
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							
	A1-1.21.	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura	M2	21,35	18,32	$ 10.466,00	$ 191.737,12	
	A1-1.22.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas,	UN	9,00	4,00	$ 4.218,00	$ 16.872,00	
	A1-1.31.	Desmonte de tanques elevados de agua	UN	2,00	2,00	$ 38.946,00	$ 77.892,00	
2	**MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS**							
	A1-2.43.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC.	M2	21,35	18,32	$ 116.369,00	$ 2.131.880,08	
7	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA**							
	A1-7.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco	M2	9,00	4,25	$ 13.727,00	$ 58.339,75	
	A1-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre	M2	9,00	4,25	$ 12.609,00	$ 53.588,25	
9	**MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS**							
	A1-9.30.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	9,00	4,25	$ 26.154,00	$ 111.154,50	
18	**OTROS**							
	18.77	Reposición e Instalación de Tubería presión PVC 1" (incluye accesorios)	ML	-	28,15	$ 19.501,00	$ 548.953,15	

INSTALACIÓN POLICIAL	**CAI PERIMETRAL LA CALERA**	**SUBTOTAL**	$ 3.190.416,85

CONSECUTIVO NECESIDAD :	REMSA-5
NECESIDAD:	Mantenimiento y adecuación de redes hidrosanitarias, pintura sala comedor, ventanas en genera, cambio de cielo raso guardia.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	CAI Perimetral Sopó
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	Baños, alojamientos, sala comedor, guardia.
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc.
		CAI Perimetral Sopó						
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							
	A1-1.21.	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura	M2	17,60	14,98	$ 10.466,00	$ 156.780,68	
	A1-1.22.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas,	UN	6,00	3,00	$ 4.218,00	$ 12.654,00	
2	**MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS**							
	A1-2.43.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	17,60	14,98	$ 116.369,00	$ 1.743.207,62	

INSTALACIÓN POLICIAL	**CAI Perimetral Sopó**	**SUBTOTAL**	$ 1.912.642,30

CONSECUTIVO NECESIDAD :	REMSA-8
NECESIDAD:	Mantenimiento y adecuación de redes hidrosanitarias baños, instalación de redes electricas iluminación cancha deportiva.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	Estación de Policía Tabio
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	Baños, cancha deportiva.
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items
		ALOJAMIENTO AUXILIARES						
4	**MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS**							
	A1-4.06.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas).	ML	72,00	40,50	$ 42.484,00	$ 1.720.602,00	
	A1-4.08.	Reposición e instalación de lámpara reflector LED 100W	UN	6,00	6,00	$ 209.944,00	$ 1.259.664,00	
	A1-4.11.	Reposición e instalación de lámpara dos tubos LED hermética sobreponer	UN	3,00	3,00	$ 178.036,00	$ 534.108,00	
	A1-4.27.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT	UN	11,00	7,00	$ 102.770,00	$ 719.390,00	
	A1-4.54.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UN	-	1,00	$ 23.903,00	$ 23.903,00	
9	**MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS**							
	A1-9.28.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UN	6,00	3,00	$ 18.206,00	$ 54.618,00	

INSTALACIÓN POLICIAL	**Finca la Remonta Tabio**	**SUBTOTAL**	$ 4.312.285,00

CONSECUTIVO NECESIDAD :	REMSA-10
NECESIDAD:	Mantenimiento y adecuación de red hidrosanitaria de baños, instalaciones electricas para duchas, desmonte de manto asfaltico, instalación de enchape ceramico, redes electricas en la zona de retenidos.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	Estación de Policía San Juanito - Zipaquirá.
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	Baños, cubierta, calabozos.
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc.
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							
	A1-1.19.	Retiro de manto asfaltico de impermeabilización de cubiertas	M2	25,00	55,04	$ 17.039,00	$ 937.826,56	
	A1-1.21.	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante	M2	42,00	44,34	$ 10.466,00	$ 464.062,44	
	A1-1.31.	Desmonte de tanques elevados de agua	UN	12,00	12,00	$ 38.946,00	$ 467.352,00	
2	**MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS**							
	A1-2.01.	Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento	M2	100,00	101,48	$ 14.246,00	$ 1.445.684,08	
	A1-2.43.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	42,00	44,34	$ 116.369,00	$ 5.159.801,46	
4	**MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS**							
	A1-4.06.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas).	ML	30,00	59,70	$ 42.484,00	$ 2.536.294,80	
	A1-4.27.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT	UN	29,00	25,00	$ 102.770,00	$ 2.569.250,00	
	A1-4.33.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma bifásica 20A	UN		25,00	$ 21.924,00	$ 548.100,00	
	A1-4.41.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL 36 CTOS	UN	1,00	1,00	$ 738.555,00	$ 738.555,00	
	A1-4.54.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UN	26,00	25,00	$ 23.903,00	$ 597.575,00	

	A1-4.70.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de caja premoldeada tipo totalizador de 3x100	UN	1,00	1,00	$ 238.144,00	$ 238.144,00		
5	MANTENIMIENTO DE REDES DE VOZ Y DATOS								
	A1-5.02.	Reposición e instalación de Bandeja tipo malla portacables para redes de energía regulada, normal y comunicaciones formato 60 x 300 mm o similar	ML	50,00	53,50	$ 98.780,00	$ 5.284.730,00		
8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS								
	A1-8.16.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar	M2	25,00	55,04	$ 70.277,00	$ 3.868.046,08		
	A1-8.31.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en cerámica.	ML	25,00	27,00	$ 13.277,00	$ 358.479,00		
	INSTALACIÓN POLICIAL	Estación de Policía San Juanito - Zipaquirá.					SUBTOTAL	$	25.213.900,42

CONSECUTIVO NECESIDAD :	REMSA-11
NECESIDAD:	Mantenimiento y adecuación cubierta alojamiento profesionales, instalación puertas sanitarios, adecuación redes electricas.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	Finca la Remonta Tablo
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	Alojamiento profesionales.
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc.
		ALOJAMIENTO AUXILIARES						
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS							
	A1-2.01.	Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y	M2	100,00	100,00	$ 14.246,00	$ 1.424.600,00	
	A1-2.03.	Reposición e Instalación de Caballete Fijo Teja Fibrocemento	ML	10,00	1,30	$ 75.565,00	$ 98.235,00	
	A1-2.17.	Reposición e Instalación de Cubierta en Fibrocemento	M2	30,00	14,03	$ 52.040,00	$ 730.121,00	
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS							
	A1-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	1,00	1,00	$ 19.739,00	$ 19.739,00	
	A1-4.39.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero	UN	1,00	1,00	$ 422.575,00	$ 422.575,00	
	A1-4.54.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x	UN	2,00	1,00	$ 23.903,00	$ 23.903,00	
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA							
	A1-7.03.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina llena	M2	1,88	3,96	$ 16.128,00	$ 63.867,00	
	A1-7.07.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina llena	M2	1,88	3,96	$ 19.951,00	$ 79.006,00	
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS							
	A1-9.30.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	2,00	7,70	$ 26.154,00	$ 201.386,00	
	A1-11.05.	Reposición e instalación de marco puerta lamina 0.80M	UN	3,00	3,00	$ 139.821,00	$ 419.463,00	
	A1-11.09.	Reposición e instalación de puerta en lámina cold rolled cal.16	M2	4,44	4,44	$ 227.738,00	$ 1.011.157,00	
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS							
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	50,00	50,00	$ 6.695,00	$ 334.750,00	
	INSTALACIÓN POLICIAL	Finca la Remonta Tablo					SUBTOTAL	$	4.828.802,00

CONSECUTIVO NECESIDAD :	REMSA-13
NECESIDAD:	Mantenimiento y adecuación da fachada de CAI aplicando pintura para exterior, impermeabilización de tanque de agua potable.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	CAI Perimetral Sopó
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	Fachada y tanque de almacenamiento.
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc.
		CAI Perimetral Sopó						
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS							
	A1-2.01.	Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento	M2	143,00	18,25	$ 14.246,00	$ 259.989,50	
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA							
	A1-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	350,00	412,87	$ 23.697,00	$ 9.783.780,39	
	INSTALACIÓN POLICIAL	CAI Perimetral Sopó					SUBTOTAL	$	10.043.769,89

CONSECUTIVO NECESIDAD :	REMSA-14
NECESIDAD:	Mantenimiento y adecuación da fachada de CAI aplicando pintura para exterior, impermeabilización de tanque de agua potable.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	CAI La Calera
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	Fachada y tanque de almacenamiento.
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc.
		CAI La Calera						
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA							
	A1-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	350,00	471,11	$ 23.697,00	$ 11.163.894,00	
	INSTALACIÓN POLICIAL	CAI La Calera					SUBTOTAL	$	11.163.894,00

CONSECUTIVO NECESIDAD :	REMSA-16
NECESIDAD:	Mantenimiento y adecuación de redes hidrosanitarias y cajas de inspección, desmonte de aparatos sanitarios, desmonte de enchape de piso, desmonte de redes hidrosanitarias, instalación de pasarela en estructura metalica, instalación de antideslizante para escalera.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	Base Especialidades - Zipaquirá
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	Baño SIJIN, cubierta, escalera acceso piso 2.
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc.
		Base Especialidades - Zipaquirá						
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES							
	A1-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	6,00	4,50	$ 13.335,00	$ 60.007,50	
	A1-1.15.	Desmonte Cubierta en cualquier material	M2	15,00	11,88	$ 17.039,00	$ 202.423,32	
	A1-1.20.	Desmonte de cielo raso en cualquier material conservando la estructura portante	M2	72,40	72,32	$ 12.210,00	$ 883.027,20	
	A1-1.29.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	6,00	6,00	$ 37.706,00	$ 226.236,00	
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS							

	A1-2.01.	Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento	M2	40,00	168,34	$ 14.246,00	$ 2.398.171,64		
	A1-2.34.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante de superficies con acabado en piso duro de calibre igual o superior 4 mm	M2	4,20	4,20	$ 70.556,00	$ 296.335,20		
	A1-2.43.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	72,40	72,32	$ 116.369,00	$ 8.415.806,08		
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS								
	A1-3.32.	Reposición e instalación de tapa de registro plástica	UN	3,00	3,00	$ 34.309,00	$ 102.927,00		
	A1-3.34.	Reposición e instalación de accesorios cerámicos para baños	UN	3,00	3,00	$ 87.397,00	$ 262.191,00		
	A1-3.41.	Reposición e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	3,00	3,00	$ 805.247,00	$ 2.415.741,00		
	A1-3.53.	Reposición e instalación de lavamanos de colgar color por definir	UN	3,00	3,00	$ 155.891,00	$ 467.673,00		
	A1-3.57.	Reposición e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	UN	3,00	3,00	$ 73.574,00	$ 220.722,00		
6	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA								
	A1-6.19.	Mantenimiento y/o reposición e instalación poyo ducha en los casos que se requiera	ML	1,00	1,00	$ 40.899,00	$ 40.899,00		
8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS								
	A1-8.23	Mantenimiento y reposición e instalación de piso tipo pizarra natural o equivalente	M2	6,00	3,19	$ 59.488,00	$ 189.766,72		
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS								
	A1-9.28.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UN	3,00	3,00	$ 18.206,00	$ 54.618,00		
	A1-9.33.	Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 1000 LT.	UN	1,00	1,00	$ 1.080.498,00	$ 1.080.498,00		
18	OTROS								
	18.69.	Mantenimiento, reposición y/o instalación de valvula compuerta de 1"	UN	1,00	4,00	$ 50.968,00	$ 203.872,00		
	18.75.	Reposición e Instalación de Tubería presión PVC 1/2" (incluye accesorios)	ML	30,00	48,00	$ 18.646,00	$ 895.008,00		
	18.77.	Reposición e Instalación de Tubería presión PVC 1" (incluye accesorios)	ML	20,00	43,00	$ 19.501,00	$ 838.543,00		
	18.143.	Mantenimiento, sondeo de puntos de aguas residuales y puntos de agua lluvia, incluye horizontales y verticales de diferente diámetro y disposición final de residuos	UN	6,00	6,00	$ 43.992,00	$ 263.952,00		
							SUBTOTAL	$	19.518.417,66

INSTALACIÓN POLICIAL	Base Especialidades - Zipaquirá

CONSECUTIVO NECESIDAD :	REMSA-21
NECESIDAD:	Mantenimiento y adecuación de alojamiento auxiliares, instalación de polo a tierra de tablero, caja de inspección electrica, filos y dilataciones de muros, saniario alongado.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	Finca la Remonta Tablo
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	Alojamiento auxiliares.
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc.
		Finca la Remonta Tablo						
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS							
	A1-3.41.	Reposición e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	3,00	3,00	$ 805.247,00	$ 2.415.741,00	
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS							
	A1-4.35.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra tablero general distribución	UN	1,00	1,00	$ 578.966,00	$ 578.966,00	
							SUBTOTAL	$ 2.994.707,00

INSTALACIÓN POLICIAL	Finca la Remonta Tablo

CONSECUTIVO NECESIDAD :	REMSA-23
NECESIDAD:	Instalaciones electricas para duchas.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	Estación de Policía San Juanito - Zipaquirá .
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	Baterias sanitarias.
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM Indicar causas de cantidades adicionales, o items extraordinarios, items no previstos, etc.
		Estación de Policía San Juanito - Zipaquirá .						
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS							
	A1-4.02.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	450	406,90	$ 15.977,00	$ 6.501.041,30	
	A1-4.65	Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 4 +1N No 6 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	26,5	26,50	$ 89.231,00	$ 2.364.621,50	
							SUBTOTAL	$ 8.865.662,80

INSTALACIÓN POLICIAL	Estación de Policía San Juanito - Zipaquirá .	

TOTAL COSTO DIRECTO		$	92.044.497,92
ADMINISTRACIÓN	0,20	$	18.408.899,58
IMPREVISTOS	0,01	$	460.222,49
UTILIDAD	0,05	$	4.602.224,90
IVA SOBRE LA UTILIDAD	0,19	$	874.422,73
TOTAL COSTO INDIRECTO		$	24.345.769,70
COSTO TOTAL		$	116.390.267,62

SALDO INICIAL DEL ANTES DE FACTURAR	$ 330.000.000,00
VALOR ACTA 1	$ 115.013.716,86
ACUMULADO FACTURADO	$ 115.013.716,86
ACUMULADO FACTURADO TOTAL	$ 231.403.984,48
SALDO FINAL DESPUES DE FACTURAR	$ 98.596.015,52

Elaboró:

RESIDENTE DE OBRA
ING. JOSE ALEJANDRO ABRIL CLAVIJO

Verificación Técnica:

SUPERVISOR TÉCNICO CONTRATO
#¡REF!

Revisó y aprobó

COMANDANTE REGIÓN METROPOLITANA DE POLICÍA DE
Coronel CARLOS ALBERTO POTES GÓMEZ

Revisó y Aprobó:

R/L CONTRATISTA
ING. GILDARDO CASTILLO SANCHEZ

Revisó y aprobó

COMANDANTE POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ
Brigadier General JOSÉ DANIEL GUALDRÓN MORENO