
vur
ventanilla única de registro


SNR
SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública


MINISTERIO DE JUSTICIA Y
DEL DERECHO


TODOS POR UN
NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 05/02/2025
Hora: 11:32 AM
No. Consulta: 628240111
No. Matricula Inmobiliaria: 370-105133
Referencia Catastral: CBX0011TODC

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 09-04-1959 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1496 del 1959-03-18 00:00:00 NOTARIA 1 de CALI VALOR ACTO: $15.523
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOC. "SANTA RITA LTDA"
A: BURBANO FLORO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 04-10-1963 Radicación:
Doc: ESCRITURA 6420 del 1963-09-24 00:00:00 NOTARIA 1 de CALI VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 999 PROTOCOLIZACION DECLARACIONES SOBRE CONSTRUCCION.-
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: BURBANO FLORO
A: ALVARADO DE BURBANO JOSEFINA

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 04-10-1963 Radicación:
Doc: ESCRITURA 6420 del 1963-09-24 00:00:00 NOTARIA 1 de CALI VALOR ACTO: $68.900
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVARADO DE BURBANO JOSEFINA

DE: ALVARADO DE BURBANO JOSEFINA
DE: BURBANO DELGADO FLORO X
A: "EL BANCO CENTRAL HIPOTECARIO"

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 04-10-1963 Radicación:
Doc: ESCRITURA 6420 del 1963-09-24 00:00:00 NOTARIA 1 de CALI VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 520 ADMINISTRACION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVARADO DE BURBANO JOSEFINA X
DE: BURBANO DELGADO FLORO X
A: "EL BANCO CENTRAL HIPOTECARIO"

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 18-06-1976 Radicación:
Doc: SENTENCIA S.N. del 1976-05-10 00:00:00 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE de CALI VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVARADO DE BURBANO JOSEFINA
A: BURBANO D. FLORO X
A: BURBANO ALVARADO EDUARDO ADOLFO X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 06-07-1983 Radicación: 21282
Doc: SENTENCIA 006 del 1983-01-20 00:00:00 JUZGADO 9 CIVIL DEL CIRCUITO de CALI VALOR ACTO: $228.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION 50%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BURBANO EDUARDO
A: BURBANO FLORO O FLORENTINO X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 24-10-1983 Radicación: 35305
Doc: ESCRITURA 2258 del 1983-09-20 00:00:00 NOTARIA 1 de CALI VALOR ACTO: $68.900
Se cancela anotación No: 3,4
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA Y ADMINISTRACION, ESCRITURA # 6420 DE 24-09-1963 NOTARIA 1 DE CALI, ANOT.003 Y 004
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: "BANCO CENTRAL HIPOTECARIO"
A: ALVARADO DE BURBANO JOSEFINA
A: BURBANO DELGADO FLORO

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 28-05-1987 Radicación: 26573
Doc: SENTENCIA 207 del 1986-10-03 00:00:00 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO de CALI VALOR ACTO: $2.928.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BURBANO DELGADO FLORO
A: MARQUEZ DE BURBANO MARIA NELLY X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 04-09-1987 Radicación: 44740
Doc: ESCRITURA 2333 del 1987-09-03 00:00:00 NOTARIA 6 de CALI VALOR ACTO: $6.000.000
ESPECIFICACION: 101 VENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARQUEZ DE BURBANO MARIA NELLY
A: SAA VARONA GUSTAVO X
A: CARVAJAL DE SAA OLGA LUCIA X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 04-09-1987 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2333 del 1987-09-03 00:00:00 NOTARIA 6 de CALI VALOR ACTO: $4.000.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SAA VARONA GUSTAVO
DE: CARVAJAL DE SAA OLGA LUCIA X
A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA. GRANAHORRAR

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 18-01-1993 Radicación: 3474
Doc: ESCRITURA 062 del 1993-01-13 00:00:00 NOTARIA 6 de CALI VALOR ACTO: $15.000.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SAA VARONA GUSTAVO ENRIQUE CC 14431308 X
DE: CARVAJAL DE SAA OLGA LUCIA CC 38997325 X
A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA "COLPATRIA"

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 20-08-1993 Radicación: 650
Doc: ESCRITURA 3761 del 1993-08-12 00:00:00 NOTARIA 6 de CALI VALOR ACTO: $4.000.000
Se cancela anotación No: 10
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRIT. #2333.-
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA. GRANAHORRAR
A: SAA VARONA GUSTAVO
A: CARVAJAL DE SAA OLGA LUCIA

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 22-09-1993 Radicación: 72210
Doc: ESCRITURA 2946 del 1993-09-14 00:00:00 NOTARIA 1 de CALI VALOR ACTO: $45.500.000
ESPECIFICACION: 101 VENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SAA VARONA GUSTAVO
DE: CARVAJAL DE SAA OLGA LUCIA
A: SOC. "J.K.S. & CIA. S. EN C.S." X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 22-09-1993 Radicación: 72210
Doc: ESCRITURA 2946 del 1993-09-14 00:00:00 NOTARIA 1 de CALI VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOC. "J.K.S. & CIA. S. EN C.S." X
A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC COLPATRIA

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 16-03-1995 Radicación: 21481
Doc: ESCRITURA 795 del 1995-03-16 00:00:00 NOTARIA 1 de CALI VALOR ACTO: $30.000.000
Se cancela anotación No: 14
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA CONSTITUIDA POR ESC. #2946 DEL 14-09-93 NOTARIA 1. DE CALI.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA UPAC COLPATRIA
A: SOC. "J.K.S. Y CIA. S. EN C.S."

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 16-03-1995 Radicación: 21261
Doc: ESCRITURA 1477 del 1995-03-14 00:00:00 NOTARIA 3 de CALI VALOR ACTO: $55.000.000
ESPECIFICACION: 101 VENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD COMERCIAL J.K.S. Y CIA. S. EN C.S.

DE: SOCIEDAD COMERCIAL J.K.S Y CIA. S. EN C.S.
A: SANCHEZ ESCOBAR RODRIGO CC 16674295 X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 03-04-1995 Radicación: 25778
Doc: ESCRITURA 1458 del 1995-03-30 00:00:00 NOTARIA 6 de CALI VALOR ACTO: $15.000.000
Se cancela anotación No: 11
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCR. #062.-
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA UPAC COLPATRIA
A: SAA VARONA GUSTAVO X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 09-07-1996 Radicación: 50655
Doc: ESCRITURA 932 del 1996-06-27 00:00:00 NOTARIA 16 de CALI VALOR ACTO: $99.000.000
ESPECIFICACION: 101 VENTA NO AFECTADA A VIVIENDA FAMILIAR.-
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ ESCOBAR RODRIGO
A: RAMIREZ ABADIA JUAN CARLOS CC 16684736 X

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 03-09-1997 Radicación: 1997-77427
Doc: OFICIO 9342 del 1997-09-03 00:00:00 SCTRIA.INFRAEST.VIAL Y VALORIZAC. de CALI VALOR ACTO: $634.124
ESPECIFICACION: 430 VALORIZACION CAUSADA POR OBRA #553-000 CON RES. A-164/96-- (CUARTA COLUMNA-MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y VALORIZACION

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 23-09-1997 Radicación: 1997-85170
Doc: SENTENCIA 043 ANTIC/ del 1996-12-09 00:00:00 COORDINACION DE JUECES REGIONALES de CALI - VALLE VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 915 OTROS -EXTINCION DE DOMINIO, ESTE Y OTROS.-------[LA FECHA DE LA SENTENCIA #043 ANTICIPADA SE INDICO SEGUN FECHA DEL OFICIO 9143 DE SEP.1 DE 1997]
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ ABADIA JUAN CARLOS
A: FISCALIA GENERAL DE LA NACION [RADICACION 2853] X

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 08-01-1998 Radicación: 1998-1295
Doc: SENTENCIA S.N. del 1997-04-23 00:00:00 TRIBUNAL NACIONAL SALA DE DECISION de SANTA FE DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 915 OTROS MODIFICACION ACLARACION Y ADICION A LA SENTENCIA 043/97. MEDIANTE LA CUAL SE ORDENO LA EXTINCION DE DOMINIO SOBRE ESTE BIEN Y OTROS.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ ABADIA JUAN CARLOS
A: FISCALIA GENERAL DE LA NACION X

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 29-01-2010 Radicación: 2010-6314
Doc: RESOLUCION 0169 del 2009-09-04 00:00:00 MUNICIPIO DE CALI - SECRETARIA DE de CALI VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION - CONTRIBUCION CAUSADA POR BENEFICIO GENERAL PARA LA CONSTRUCCION DEL PLAN DE OBRAS DENOMINADO "21 MEGAOBRAS", AUTORIZADO POR ACUERDO 0241 DE 2008, MODIFICADO POR ACUERDO 061 DE 2009. (VALORIZACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION.

ANOTACION: Nro 23 Fecha: 28-09-2017 Radicación: 2017-99816
Doc: CERTIFICADO 9200615795 del 2017-09-26 00:00:00 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI de CALI VALOR ACTO: $
Se cancela anotación No: 19
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DEL GRAVAMEN POR CONTRIBUCION DE VALORIZACION "21

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DEL GRAVAMEN POR CONTRIBUCION DE VALORIZACION "21 MEGAOBRAS" -PLAN DE OBRAS 556, RESOLUCION 0169 DE 2009 (CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI-SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION. NIT. 8903990113

ANOTACION: Nro 24 Fecha: 15-12-2017 Radicación: 2017-130224
Doc: CERTIFICADO 9200642716 del 2017-12-15 00:00:00 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI de CALI VALOR ACTO: $
Se cancela anotación No: 22
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DEL GRAVAMEN VALORIZACION POR 21 MEGAOBRAS RESOLUCION 0169 DEL 04-09-2009. (CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI-SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION. NIT. 8903990113
