OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 20 de Febrero de 2025 a las 08:53:

**176087510**

No. RADICACIÓN: **2025-074-6-1024**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN
OFICIO No.: 20250206000023 del 17/02/2025 D.I.A.N. de BOGOTA D. C.
**MATRICULAS: 074-108581**
**ACTOS A REGISTRAR:**

| Tipo.... | Código.... | Cuantía.... | Tipo Tarifa | Derecho |
|---|---|---|---|---|
| EMBARGO | 10 | 1 | E | $ |

**TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS:** 1
**VALOR MULTA:** $0
**FORMA DE PAGO:**
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

**Conservación documental del 2%** $ 0

**VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0**
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 20 de Febrero de 2025 a las 08:53:5

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-7268

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-1024
MATRICULA: 074-108581
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
## CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

## Nro Matrícula: 074-108581

### COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 24 de Febrero de 2025 a las 08:30:45 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: ROMITA
FECHA APERTURA: 30/01/2017 RADICACION: 2017-308 CON: ESCRITURA DE 23/12/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

LOTE NO 2 CON AREA DE 15936 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.4564 DE FECHA 23-12-2016 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) LINDEROS PARTICULARES.- POR EL PRIMER COSTADO O NORTE, EN EXTENSION DE 42.64 MTS Y 40.76 MTS CON CANAL DE DESECACION AL MEDIO, PREDIO DE JORGE PERICO CARDENAS; POR EL OCCIDENTE, EN EXTENSION DE 72.40 MTS CON EL LOTE NO 1 DE LA MISMA DIVISION ADJUDICADO A MARIA MERCEDES BECERRA Y EN 101.60 MTS CON LA FAMILIA SANABRIA VILLATE; POR EL SUR, EN EXTENSION DE 92.69 MTS CON OTONIEL RODRIGUEZ, GIRA EN 68.00 MTS CON OTONIEL RODRIGUEZ; Y POR EL ORIENTE, EN EXTENSION DE 170.18 MTS CON OTONIEL RODRIGUEZ AL PUNTO DE PARTIDA Y ENCIERRA.

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

LA SE/ORA RODRIGUEZ DE FONSECA GLORIA CENETH Y LA SE/ORA BECERRA MARIA MERCEDES ADQUIRIERON POR COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA EN PROPORCION DEL 72.33% Y AL 27.67% RESPECTIVAMENTE A LOS SE/ORES FONSECA LARROTA MIGUEL ALFREDO, FONSECA LARROTA GUSTAVO, FONSECA RODRIGUEZ XIMENA MALLELY, FONSECA RODRIGUEZ WILMER ERNESTO, FONSECA RODRIGUEZ YENNY ALEJANDRA, SEGUN ESCRITURA 4499 DEL 31-12-2015 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 29-01-2016 AL FOLIO 074-104634.- COMPLEMENTACION POR ENGLOBE.- LOS COMPARECIENTES ADQUIRIERON LOS PREDIOS QUE ENGLOBAN ASI: 1). CORREDOR CEPEDA MARIA BERENICE POR COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA A RODRIGUEZ DE FONSECA MYRIAN SEGUN ESCRITURA 523 DEL 20-06-2006 DE LA NOTARIA UNICA DE PAIPA Y REGISTRADA EL 07-07-2006 AL FOLIO 074-7889.- RODRIGUEZ DE FONSECA MYRIAN ADQUIRIO POR TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA DE FONSECA LARROTA GUSTAVO SEGUN ESCRITURA 12 DEL 02-01-2001 DE LA NOTARIA UNICA DE PAIPA Y REGISTRADA EL 27-02-2001 AL FOLIO 074-7889.- FONSECA LA ROTTA MIGUEL ALFREDO ADQUIRIO POR COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA EN COMUN Y PROINDIVISIO A RODRIGUEZ DE FONSECA GLORIA GENETH SEGUN ESCRITURA 854 DEL 24-11-1990 DE LA NOTARIA UNICA DE PAIPA Y REGISTRADA EL 10-07-1991 AL FOLIO 074-7889.- FONSECA LA ROTTA GUSTAVO Y RODRIGUEZ DE FONSECA MIRYAN ADQUIRIERON POR COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA EN COMUN Y PROINDIVISO A ROJAS GRANADOS SANTOS MIGUEL SEGUN ESCRITURA 876 DEL 20-12-1988 DE LA NOTARIA UNICA DE PAIPA Y REGISTRADA EL 19-01-1989 AL FOLIO 074-7889.- RODRIGUEZ DE FONSECA MIRYAN Y ROJAS GRANADOS SANTOS MIGUEL ADQUIRIERON POR COMPRAVENTA CUOTA PARTE A RODRIGUEZ GALINDO ANA CECILIA SEGUN ESCRITURA 397 DEL 01-09-1982 DE LA NOTARIA UNICA DE PAIPA Y REGISTRADA EL 08-09-1982 AL FOLIO 074-7889.- RODRIGUEZ GALINDO ANA CECILIA ADQUIRIO EN COMUN Y PROINDIVISO CON RODRIGUEZ GALINDO ENRIQUE OTONIEL Y RODRIGUEZ GALINDO JORGE ATILIANO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE RODRIGUEZ JULIO DEMETRIO SEGUN SENTENCIA DEL 05-05-1965 PROFERIDA POR EL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 30-12-1966 AL FOLIO 074-7889. 2). FONSECA LA ROTTA MIGUEL ALFREDO, FONSECA RODRIGUEZ XIMENA MALLELY Y FONSECA RODRIGUEZ YENNY ALEJANDRA ADQUIRIERON POR COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA A RODRIGUEZ GALINDO SAMUEL SEGUN ESCRITURA 214 DEL 19-03-2005 DE LA NOTARIA UNICA DE PAIPA Y REGISTRADA EL 06-05-2005 AL FOLIO 074-20299.- FONSECA LA ROTTA GUSTAVO ADQUIRIO POR COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA A RODRIGUEZ DE FONSECA MYRIAN SEGUN ESCRITURA 853 DEL 24-11-1990 DE LA NOTARIA UNICA DE PAIPA Y REGISTRADA EL 30-11-1990 AL FOLIO 074-20299.- FONSECA LA ROTTA GUSTAVO Y RODRIGUEZ DE FONSECA MIRYAN ADQUIRIERON POR COMPRAVENTA CUOTA PARTE A RODRIGUEZ GALINDO CLARA INES

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
## CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

## Nro Matrícula: 074-108581

### COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 24 de Febrero de 2025 a las 08:30:45 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SEGUN ESCRITURA 396 DEL 27-08-1985 DE LA NOTARIA UNICA DE PAIPA Y REGISTRADA EL 23-09-1985 AL FOLIO 074-20299.- RODRIGUEZ GALINDO JULIO ALBERTO, RODRIGUEZ GALINDO ENRIQUE OTONIEL, RODRIGUEZ GALINDO SAMUEL Y RODRIGUEZ GALINDO CLARA INES ADQUIRIERON EN COMUN Y PROINDIVISO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE RODRIGUEZ JULIO DEMETRIO SEGUN SENTENCIA DEL 05-05-1965 DEL JUZGADO UNICO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 30-12-1966 AL FOLIO 074-20299.

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT LT 2

---

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)** (En caso de Integración y otros)
074-104634

---

**ANOTACIÓN: Nro: 1** **Fecha 20/01/2017** **Radicación 2017-074-6-308**
DOC: ESCRITURA 4564 DEL: 23/12/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
**A: RODRIGUEZ DE FONSECA GLORIA CENETH** **CC# 23548857** X

---

**ANOTACIÓN: Nro: 2** **Fecha 21/09/2023** **Radicación 2023-074-6-7532**
DOC: OFICIO 1728 DEL: 06/09/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2023-00390-00.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: AGROPAISA S.A.S NIT# 9003454317
**A: RODRIGUEZ DE FONSECA GLORIA CENETH** **CC# 23548857**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 3** **Fecha 20/02/2025** **Radicación 2025-074-6-1024**
DOC: OFICIO 20250206000023 DEL: 17/02/2025 D.I.A.N. DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPEDIENTE: 202200369
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: DIAN - SECCIONAL SOGAMOSO
**A: RODRIGUEZ DE FONSECA GLORIA CENETH** **CC# 23548857**

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3***

---

**********

**********

**********

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

## Nro Matrícula: 074-108581

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 24 de Febrero de 2025 a las 08:30:45 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

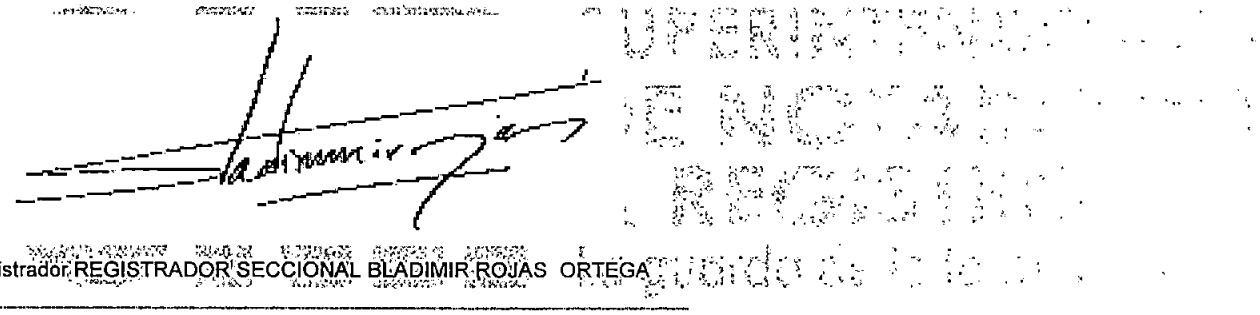
FIN DE ESTE DOCUMENTO

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos**

---

**USUARIO: 99766 impreso por: 96707**
**TURNO: 2025-074-1-7268 FECHA:20/02/2025**
**NIS: fRszeOcnxiEurtWquddynX0bM3jnJ8YhBvs8Wp2oJ6I=**
**Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/**
**EXPEDIDO EN: DUITAMA**

---



El registrador: REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

---

DIAN

NIT 800.197.268-4

# COMUNICADO EMBARGO DE BIEN INMUEBLE

**NÚMERO ACTO: 20250206000023** **FECHA ACTO: 17/02/2025**

| N° Expediente: | N° Proceso: | Dirección Seccional: | Dependencia: |
|---|---|---|---|
| 202200369 | 1 | 26 - SOGAMOSO | 272 - DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS |

| N.I.T. D.V. | Apellidos y nombres o razón social completa: |
|---|---|
| 23548857 - 1 | RODRIGUEZ DE FONSECA GLORIA CENETH |

| Dirección: | Municipio: | Departamento: |
|---|---|---|
| VDA SAN LORENZO DE ABAJO | 238 - DUITAMA | 15 - BOYACA |

Referencia : Proceso Administrativo Coactivo y/o Gestión de Cobro.

A la atención de OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA

Comunico a usted que este Despacho por Resolución N° 20250205000023 de fecha 17/02/2025 ordenó el embargo de los siguientes inmuebles:

| Tipo | Descripción |
|---|---|
| BIEN INMUEBLE | BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRICULA # 074-108581, SIENDO UN LOTE # 2 UBICADO CIUDAD DE PAIPA |

Por lo anterior, solicito a usted se sirvan tomar nota de la medida y proceder a su registro, remitiéndonos el certificado donde aparezca tal inscripción. En caso que el inmueble no sea de su propiedad, favor abstenerse de registrarlo y hacérnoslo saber, de conformidad con lo establecido en el inciso 2° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Si existiere otro embargo registrado, sírvase proceder de conformidad con lo establecido en el inciso 3° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

El incumplimiento a lo ordenado en la providencia citada, dará lugar a responsabilidad solidaria con el deudor por el pago de la obligación (artículo 839-1 parágrafo 3° del Estatuto Tributario).

Para lo de su competencia, adjunto copia de la resolución mencionada.

Cordialmente,

| | | |
|---|---|---|
| **Nombre:** | ALBA CELIA RODRIGUEZ CORREDOR | **Firma:** |
| **C.C.:** | 46.370.972 SOGAMOSO-BOYACA | |
| **Cargo:** | Gestor I | |

**Comunicar a:** OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA
**Dirección:** ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
**Municipio:** DUITAMA-BOYACA

Outlook

4

RV: 29_79_20250206000023_1262025S001726_comunicado_embargo_bien_inmueble_P:295

Desde corresp_salida_sogamoso <corresp_salida_sogamoso@dian.gov.co>
Fecha Mié 19/02/2025 4:16 PM
Para Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@Supernotariado.gov.co>
CC enviocorreocertificado@correocertificado-4-72.com <enviocorreocertificado@correocertificado-4-72.com>

2 archivos adjuntos (1 MB)
2025 026 272 206 23.pdf; 2025 026 272 205 23.pdf;

# Radicado: 1262025S001726

Señor usuario, al dar respuesta a esta comunicación indique este número de radicado.

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA

Asunto: COMUNICADO DE EMBARGO DE BIEN INMUEBLE N°:202502060000023

Comunico a usted que este Despacho por Resolución N.° 20250205000023 de fecha 17/02/2025 ordenó el embargo de los siguientes inmuebles:

| Tipo | Descripción |
|---|---|
| BIEN INMUEBLE | BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRICULA # 074-108581, SIENDO UN LOTE # 2 UBICADO CIUDAD DE PAIPA |

Por lo anterior, solicito a usted se sirvan tomar nota de la medida y proceder a su registro, remitiéndonos el certificado donde aparezca tal inscripción. En caso de que el inmueble no sea de su propiedad, favor abstenerse de registrarlo y hacérnoslo saber, de conformidad con lo establecido en el inciso 2° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Los documentos adjuntos a la presente son los siguientes:

1. Resolución de embargo N°: 20250205000023.

Cordialmente,

DIAN

***Alba Celia Rodríguez Corredor***
***arodriguezc@dian.gov.co***
**Gestor I**
**División Recaudo y Cobranzas**
**Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas Sogamoso**
***Calle 13 # 10-71 Sogamoso***
***Cel. 3103158275 Tel: (8)7756554 Ext. 265014***
***www.dian.gov.co***

"La Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN está comprometida con el Tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Consulte la Política de Tratamiento de Datos Personales en: www.dian.gov.co., donde puede conocer sus derechos constitucionales y legales, así como la forma de ejercerlos. Atenderemos todas las observaciones, consultas o reclamos en los canales de PQRS habilitados, contenidos en la

Política de Tratamiento de Información de la DIAN. Si no desea recibir más comunicaciones por favor eleve su solicitud en los citados canales"

Información Pública Reservada

"La Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN está comprometida con el Tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Consulte la Política de Tratamiento de Datos Personales en: www.dian.gov.co., donde puede conocer sus derechos constitucionales y legales, así como la forma de ejercerlos. Atenderemos todas las observaciones, consultas o reclamos en los canales de PQRS habilitados, contenidos en la Política de Tratamiento de Información de la DIAN. Si no desea recibir más comunicaciones por favor eleve su solicitud en los citados canales"

Información Pública Reservada

# FORMULARIO DE CALIFICACION
# CONSTANCIA DE INSCRIPCION



Impreso el 24 de Febrero de 2025 a las 08:24:39 am

**Con el turno 2025-074-6-1024 se calificaron las siguientes matrículas:**
**074-108581**

## Nro Matricula: 074-108581

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: ROMITA TIPO PREDIO: RURAL

==========

### DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT LT 2

---

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/02/2025 Radicación 2025-074-6-1024**
DOC: OFICIO 20250206000023 DEL: 17/02/2025 D.I.A.N. DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPEDIENTE: 202200369
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: DIAN - SECCIONAL SOGAMOSO
**A: RODRIGUEZ DE FONSECA GLORIA CENETH CC# 23548857**

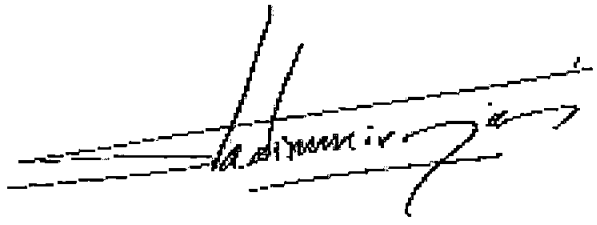
---

==========

**F I N D E E S T E D O C U M E N T O**

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos**

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

---

**Usuario que realizo la calificacion: 75887**