OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 20 de Febrero de 2025 a las 08:58:

176087516

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-1027

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN

OFICIO No.: 20250206000021 del 17/02/2025 D.I.A.N. de BOGOTA D. C.

MATRICULAS: 074-69809

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	E	$

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 20 de Febrero de 2025 a las 08:58:

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-7283**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-1027
MATRICULA: **074-69809**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-69809

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 24 de Febrero de 2025 a las 08:30:46 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: LA PRADERA
FECHA APERTURA: 16/04/2001 RADICACION: 2001-2284 CON: ESCRITURA DE 15/02/2001
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15238000000000160544000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238000000160544000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 286 DE FECHA 15-02-2001 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA EL RECUERDO CON AREA DE 127.50 M.2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 127 METROS CUADRADOS 5000 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
CUERVO TAMARA MILCIADES Y COGARIA DE CUERVO ANA ROSA. ADQUIRIERON POR COMPRA A BOADA PATI/O DOMINGO MANUEL. ESCRITURA #145 DE 19-04-64 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 25-05-64 ALLB. 1. FL. 313.
PART. 506. CUERVO DE TAMARA ZOILA MARIA. ADQUIRIO POR COMPRA A CUERVO TAMARA MILCIADES Y COGARIA DE CUERVO ANA ROSA. ESCRITURA #209 DE 24-03-73 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 06-05-73 ALLB. 1. FL. 56.
PART. 549.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-36285

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 11/04/2001 Radicación 2001-074-6-2284
DOC: ESCRITURA 286 DEL: 15/02/2001 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 300.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUERVO DE TAMARA ZOILA MARIA CC# 23547321
A: TAMARA CUERVO MARIA HORTENCIA CC# 46664422 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 05/12/2014 Radicación 2014-074-6-8646
DOC: ESCRITURA 1774 DEL: 30/05/2014 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAMARA CUERVO MARIA HORTENCIA CC# 46664422
A: ARAQUE NOCOBE JOSE RUBEN CC# 17580661 X
A: MONTA/EZ DE ARAQUE MARIA ESTRELLA CC# 24098830 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-69809

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 24 de Febrero de 2025 a las 08:30:46 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 20/02/2025** **Radicación 2025-074-6-1027**

DOC: OFICIO 20250206000021 DEL: 17/02/2025 D.I.A.N. DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - EXPEDIENTE 202402930

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES-DIAN NIT# 8001972684

A: ARAQUE NOCOBE JOSE RUBEN **CC# 17580661**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008).

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 **Fecha: 05/05/2014**

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008).

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-7283 FECHA:20/02/2025

NIS: fRszeOcnxiFcpojgCYuGA30bM3jnJ8YhmHGmMAAZcdE=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

DIAN

NIT 800.197.268-4

COMUNICADO EMBARGO DE BIEN INMUEBLE

NÚMERO ACTO: 20250206000021 **FECHA ACTO: 17/02/20**

N° Expediente:	N° Proceso:	Dirección Seccional:	Dependencia:
202402930	1	26 - SOGAMOSO	272 - DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS

N.I.T. D.V.	Apellidos y nombres o razón social completa:
17580661 - 8	ARAQUE NOCOBE JOSE RUBEN

Dirección:	Municipio:	Departamento:
VDA WAITA SECTOR SOCHA VIEJO	757 - SOCHA	15 - BOYACA

Referencia : Proceso Administrativo Coactivo y/o Gestión de Cobro.

A la atención de OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PUBLICOS

Comunico a usted que este Despacho por Resolución N° 20250205000021 de fecha 17/02/2025 ordenó el embarg de los siguientes inmuebles:

Tipo	Descripción
BIEN INMUEBLE	BIEN INMUEBLE REGISTRO CATASTRAL 15238000000000001605440000000000 No. Matricula Inmobiliaria: 074-69809 DUITAMA BOYACA

Por lo anterior, solicito a usted se sirvan tomar nota de la medida y proceder a su registro, remitiéndonos el certificado donde aparezca tal inscripción. En caso que el inmueble no sea de su propiedad, favor abstenerse de registrarlo y hacérnoslo saber, de conformidad con lo establecido en el inciso 2° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Si existiere otro embargo registrado, sírvase proceder de conformidad con lo establecido en el inciso 3° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

El incumplimiento a lo ordenado en la providencia citada, dará lugar a responsabilidad solidaria con el deudo por el pago de la obligación (artículo 839-1 parágrafo 3° del Estatuto Tributario).

Para lo de su competencia, adjunto copia de la resolución mencionada.

Cordialmente,

Nombre:	JUAN CARLOS CARO ALVARADO	**Firma:**	Juan Carlos Caro Alvarado Firmado digitalmente por Juan Carlos Caro Alvarado Fecha: 2025.02.17 12:11:36 -05'00'
C.C.:	74.130.473 PAIPA-BOYACA		
Cargo:	Gestor III		

Comunicar a: OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PUBLICOS
Dirección: Carrera 19 No. 16 - 31-ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
Municipio: DUITAMA-BOYACA

RV: 29_79_20250206000021_1262025S001742_comunicado_embargo_bien_inmueble_P:303

Desde corresp_salida_sogamoso <corresp_salida_sogamoso@dian.gov.co>
Fecha Jue 20/02/2025 8:25 AM
Para Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@Supernotariado.gov.co>
CC enviocorreocertificado@correocertificado-4-72.com <enviocorreocertificado@correocertificado-4-72.com>

2 archivos adjuntos (1 MB)
06_comunicacion_de _embargo_021_ARAQUE_NOCOBE_JOSE_RUBEN.pdf; 04_resolucion_021_de_ embargo_bienes_ 021_ARAQUE_NOCOBE_JOSE_RUBEN.pdf;

Radicado: 1262025S001742

Señor usuario, al dar respuesta a esta comunicación indique este número de radicado.

Señores:
OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA

Asunto: COMUNICADO DE EMBARGO DE BIEN INMUEBLE N°:202502060000021

Comunico a usted que este Despacho por Resolución N.º 20250205000021 de fecha 17/02/2025 ordenó el embargo de los siguientes inmuebles:

Tipo	Descripción
BIEN INMUEBLE	BIEN INMUEBLE REGISTRO CATASTRAL 152380000000000001605440000000000 No. Matricula Inmobiliaria: 074-69809 DUITAMA BOYACA

Por lo anterior, solicito a usted se sirvan tomar nota de la medida y proceder a su registro, remitiéndonos el certificado donde aparezca tal inscripción. En caso de que el inmueble no sea de su propiedad, favor abstenerse de registrarlo y hacérnoslo saber, de conformidad con lo establecido en el inciso 2° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Los documentos adjuntos a la presente son los siguientes:

1. Resolución de embargo N°: 20250205000021.

Cordialmente,

DIAN

CLARA YANETH BOLIVAR WILCHES
Analista II
División de Recaudo y Cobranzas
Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Sogamoso.
CL 13 10 71, 3° Piso. Sogamoso - Boyacá
www.dian.gov.co

"La Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN está comprometida con el Tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Consulte la Política de Tratamiento de Datos Personales en: www.dian.gov.co., donde puede conocer sus derechos constitucionales y legales, así como la forma de ejercerlos. Atenderemos todas las observaciones, consultas o reclamos en los canales de PQRS habilitados, contenidos en la Política de Tratamiento de Información de la DIAN. Si no desea recibir más comunicaciones por favor eleve su solicitud en los citados canales"
"La Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN está comprometida con el Tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Consulte la Política de Tratamiento de Datos Personales en: www.dian.gov.co., donde puede conocer sus derechos constitucionales y legales, así como la forma de ejercerlos. Atenderemos todas las observaciones, consultas o reclamos en los canales de PQRS habilitados, contenidos en la Política de Tratamiento de Información de la DIAN. Si no desea recibir más comunicaciones por favor eleve su solicitud en los citados canales"

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 24 de Febrero de 2025 a las 08:24:40 am

Con el turno 2025-074-6-1027 se calificaron las siguientes matrículas:
074-69809

Nro Matricula: 074-69809

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380000000000160544000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: LA PRADERA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/02/2025 Radicación 2025-074-6-1027
DOC: OFICIO 20250206000021 DEL: 17/02/2025 D.I.A.N. DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - EXPEDIENTE 202402930
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES-DIAN NIT# 8001972684
A: ARAQUE NOCOBE JOSE RUBEN CC# 17580661

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746