OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 21 de Febrero de 2025 a las 09:21:

176087564

No. RADICACIÓN: **2025-074-6-1078**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONFIAR Y LILIANA LEON
OFICIO No.: 1485 del 20/11/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-74119
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 21/02/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 21 de Febrero de 2025 a las 09:22:(

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-7679

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-1078
MATRICULA: 074-74119
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONFIAR Y LILIANA LEON
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 81(
21/02/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74119

Impreso el 25 de Febrero de 2025 a las 03:02:27 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 10/04/2003 RADICACION: 2003-2028 CON: ESCRITURA DE 26/02/2003

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380100000005840010000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238010005840010000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 373 DE FECHA 26-02-2003 EN NOTARIA 1 DE DUITAMA LOTE CON AREA DE 100.75M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 100 METROS CUADRADOS 7500 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

BETHSY GRANADOS DE LOPEZ ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A RITA CECILIA GRANADOS MELO SEGUN ESCRITURA 1617 DEL 7 DE JULIO DEL 2000 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-66938.- MELO VDA. DE GRANADOS MARIA DEL CARMEN ADQUIRIO POR COMPRA A BUITRAGO DE CHAPARRO MARIA LETICIA. ESCRITURA # 2622 E 22-11-91 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA ENESTA OFICINA EL 22-07-92 AL FOLIO 074-0038766.- BUITRAGO DE CHAPARRO MARIA LETICIA ADQUIRIO POR COMPRA A CHAPARRO SANDOVAL JORGE HERNAN. ESCRITURA # 428 DE 07-05-86 NOTARIA 2 DE DU AMA REGISTRADA ENPESTA OFI NA EL 07-05-86 AL FOLIO 074-0021856.- SEGUN ESCRITURA # 895 DE 09-07-88 NOTARIA 2. DE DU AMA REGISTRADA ENESTA OFICINA EL 19-07-88 AL FOLIO 074-0021856 CHAPARRO SANDOVAL JORGE HERNAN Y BUITRAGO DE CHAPARRO MARIA LETICIA. HICIERON ACLARACION A ESCRITURA # 428 LINDEROS Y MEDIDAS.- CHAPARRO SANDOVAL JORGE HERNAN. ADQUIRIO POR COMPRA A CHAPARRO VIVAS LUIS ALBERTO Y SANDOVAL DE CHAPARRO MARIA ANTONIA. ESCRITURA # 26 DE 25-01-78 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA ENESTA OFICINA EL 31-01-78 AL FOLIO 074-0002039.- CHAPARRO LUIS ALBERTO Y SANDOVAL MARIA ANTONIA. ADQUIRIERION POR COMPRA A CAMARFO RUFINA. ESCRITURA # 102 DE 16-02-49 NOTARIA 2. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 27-03-49 AL LB. 1. FL. 139 # 527.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-66938

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 09/04/2003 Radicación 2003-074-6-2028

DOC: ESCRITURA 373 DEL: 26/02/2003 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.800.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRANADOS DE LOPEZ BETHSY CC# 23544303

A: LEON GUERRERO LILIANA MARIA CC# 23913948 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 21/02/2025 Radicación 2025-074-6-1078

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74119

Impreso el 25 de Febrero de 2025 a las 03:02:27 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 1485 DEL: 20/11/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00706-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951

A: LEON GUERRERO LILIANA MARIA - CC 23918948

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

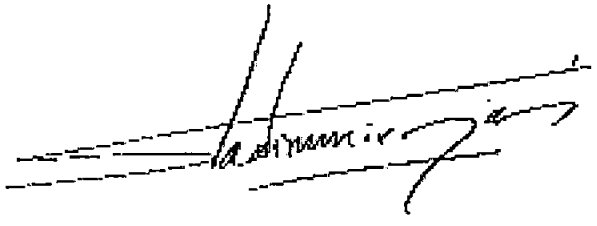
USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-7679 FECHA:21/02/2025

NIS: fRszeOcnxiGAS+6lzpypVX0bM3jnJ8YhC6HbFKZmMr4=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

---

9 90 230901 EMVCO

Redeban

FEB 21 2025 09:03:41 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL TECNO MUNDO
CLL 16 15 21 LC 104

C.UNICO: 3007038962 TER: GZ022886
RECIBO: 046839 RRN: 071157
APRO: 000885

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000008106216191

VALOR: $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **sábado 22 de febrero a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	8106216191

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

J-M65 $31900

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Oficio No. 1485
Duitama, 20 de noviembre de 2024

Señor
REGISTRADOR
INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS
Duitama

REFERENCIA:	EJECUTIVO
RADICACION:	No.152384053002-**2024-00706-**00
DEMANDANTE:	CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA Nit.890981395-1
DEMANDADO:	LILIANA MARIA LEON GUERRERO C.C.23.918.948

En cumplimiento a lo ordenado en la providencia del 31 de octubre de 2024, me permito comunicarle que se decretó el embargo de los derechos que le correspondan sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula No.**074-74119** de propiedad de la demandada en referencia.

Sírvase señor Registrador, inscribir dicha medida de conformidad con el artículo 593, numeral 1 y expedir el correspondiente certificado, previa cancelación por parte del interesado, el arancel respectivo.

Por lo anterior, le solicito inscribir la medida y comunicarnos oportunamente indicando el número de radicación del proceso y las partes; así mismo el juzgado se permite memorar a las entidades responsables del cumplimiento de esta solicitud, que, todas las comunicaciones procesales, deberán ser tramitadas exclusivamente de manera virtual, a través del correo institucional de este despacho, a saber: j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co y que su remisión deberá ajustarse al horario de la baranda virtual, es decir, en horario hábil de lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M y de 1:00 P.M a 5:00 P.M.

Cordialmente,

Firmado Por:

Mayoll Alexandra Arias Espinosa

Secretaria

Juzgado Municipal

Civil 002

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con pleña validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d06427e7707e77b71c5a8a98636deef2c20fa3400b26fd97f7e538c0d6d2cfb3**

Documento generado en 20/11/2024 03:34:14 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Outlook

Entregado: OFICIO 1485 EJ.2024-706

Desde postmaster@supernotariadoyregistro.onmicrosoft.com
<postmaster@supernotariadoyregistro.onmicrosoft.com>

Fecha Mié 20/11/2024 4:13 PM

Para Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@Supernotariado.gov.co>

1 archivo adjunto (45 KB)

OFICIO 1485 EJ.2024-706;

El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

Documentos Registro Duitama

Asunto: OFICIO 1485 EJ.2024-706

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 25 de Febrero de 2025 a las 02:56:42 pm

Con el turno 2025-074-6-1078 se calificaron las siguientes matrículas:
074-74119

Nro Matricula: 074-74119

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000005840010000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 21/02/2025 Radicación 2025-074-6-1078
DOC: OFICIO 1485 DEL: 20/11/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00706-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA NIT# 8909813951
A: LEON GUERRERO LILIANA MARIA - CC 23918948

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656