OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 24 de Febrero de 2025 a las 03:11:(

176087627

No. RADICACIÓN: **2025-074-6-1133**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: YESID SARMIENTO
OFICIO No.: 313 del 21/02/2025 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. de DUITAMA
MATRICULAS: 074-93313
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 . BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 24/02/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-93313

Impreso el 27 de Febrero de 2025 a las 02:49:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: DUITAMA
FECHA APERTURA: 14/12/2011 RADICACION: 2011-35182 CON: CERTIFICADO DE 09/12/2011
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
AREA: LINDEROS ESCRITURA 903 DE 14-12-1965 NOTARIA 2 DE DUITAMA, SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
RAFAEL AUGUSTO BAYONA MONROY Y LUCRECIA PULIDO VIUDA DE CORREDOR, ADQUIRERON EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A GABRIEL DIAZ, SEGUN ESCRITURA 907 DE 15-12-1990 DE LA NOTARIA DE PAIPA, REGISTRADA AL FOLIO 074-35011. GABRIEL DIAZ, ADQUIRIO POR COMPRA A ALICIA ROSAS Y JOSE MIGUEL CORONADO SEGUN ESCRITURA 203 DE 17-07-1971 DE LA NOTAIA UNICA DE PAIPA, REGISTRADA AL FOLIO 074-35011.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT SAN IGNACIO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 14/01/1966 Radicación 1966-074-6-24
DOC: ESCRITURA 903 DEL: 14/12/1965 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.500
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ CAMARGO ESTEBAN CC# 1043351
DE: RODRIGUEZ DE GONZALEZ WALDINA CC# 23537620
A: GONZALEZ DE BECERRA RITA DEL CARMEN CC# 23537646 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/12/2012 Radicación 2012-074-6-9172
DOC: ESCRITURA 4337 DEL: 07/12/2012 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.730.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA PEDRAZA MERARDO CC# 1046068
A: BECERRA GONZALEZ ANGEL MEDARDO CC# 7217815 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 12/12/2014 Radicación 2014-074-6-8756
DOC: ESCRITURA 3564 DEL: 15/10/2014 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.400.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-93313

Impreso el 27 de Febrero de 2025 a las 02:49:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: BECERRA GONZALEZ ANGEL MEDARDO CC# 7217815
A: BECERRA GONZALEZ JULIO ALIRIO DE JESUS CC# 7215216 X 25%
A: BECERRA MU/OZ LAUR MARCELA CC# 1052405832 X 25%
A: BECERRA GONZALEZ MERARDO MIGUEL CC# 7222664 X 50%

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 24/02/2025 Radicación 2025-074-6-1133
DOC: OFICIO 313 DEL: 21/02/2025 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 2025-00012-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SARMIENTO SANCHEZ YESID CC# 74321062
A: BECERRA GONZALEZ JULIO ALIRIO DE JESUS CC# 7215216

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos.

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-8163 FECHA:24/02/2025
NIS: fRszeOcnxiESzbuTnelsMH0bM3jnJ8YhUddlzM3KkWo=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

9 90 230901 EMVCO

Redeban

FEB 24 2025 14:03:32 REDDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 029957
RRN: 046162
APRO: 776543

RECAUDO
CONVENIO: 85786
NOMPI
REF: 0000000000000061875042273

VALOR [redacted] $ 551.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

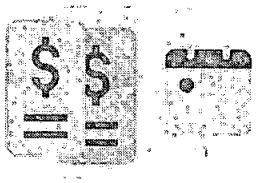
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **martes 25 de febrero a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	61875042273

PAGOS SEGUROS POR Wompi

	JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA *Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 401* *J01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co – 7605825*

Duitama, Boyacá, veintiuno (21) de febrero de 2025.
Oficio No. **0313.**

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA, BOYACÁ.
Duitama - Boyacá.

REF. PROCESO	: EJECUTIVO.
RADICACION	: 152384053001-**2025-00012**-00
DEMANDANTE	: YESID SARMIENTO SANCHEZ. –CC. 74.321.062.
DEMANDADO	: JULIO ALIRIO DE JESUS BECERRA GONZALEZ. – CC. 7.215.216.

En cumplimiento del auto de fecha diecinueve (19) de febrero de dos mil veinticinco (2025); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se **DECRETÓ** el **EMBARGO y SECUESTRO;** de la cuota parte que corresponda, sobre el bien inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. **074 – 93313,** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, Boyacá, de propiedad del demandado señor **JULIO ALIRIO DE JESUS BECERRA GONZALEZ,** identificado con cedula de ciudadanía No. **7.215.216.**

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el art. 593 en los numerales 1°y 2° del C.G.P. y remitir a este Despacho Judicial el certificado de libertad y tradición del inmueble en el que conste la inscripción de embargo.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- Decreto 806 de 2020) y La Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

Firmado Por:
Marlen Alfonso Sandoval
Secretario Municipal

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 24 de Febrero de 2025 a las 03:11:

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-8163**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-1133
MATRICULA: **074-93313**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: YESID SARMIENTO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 61
24/02/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **23.200**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

Juzgado Municipal

Civil 001

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d445d0dd028763e01c8bec3a71f102874ddcbf47fa2c6c01ecafb26908013e09**

Documento generado en 21/02/2025 01:31:10 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 27 de Febrero de 2025 a las 02:35:48 pm

Con el turno 2025-074-6-1133 se calificaron las siguientes matrículas:
074-93313

Nro Matricula: 074-93313

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: DUITAMA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT SAN IGNACIO

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 24/02/2025 Radicación 2025-074-6-1133
DOC: OFICIO 313 DEL: 21/02/2025 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 2025-00012-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SARMIENTO SANCHEZ YESID CC# 74321062
A: BECERRA GONZALEZ JULIO ALIRIO DE JESUS CC# 7215216

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887