OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 29 de Enero de 2025 a las 12:17:27 pm

177061082

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-563

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DAVIVIENDA - RICARDO RODRIGUEZ

OFICIO No.: 1706 del 04/10/2024 JUZGADO 065 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

MATRICULAS: 074-95599

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho		Impuesto
EMBARGO	10		1	N	$	28.100	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 72040434502

FECHA: 29/01/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900

VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700

Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 29 de Enero de 2025 a las 12:17:31 pm

177061083

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-3521

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-563
MATRICULA: 074-95599
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: DAVIVIENDA - RICARDO RODRIGUEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 72040434502 FECHA: 29/01/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-95599

Impreso el 4 de Febrero de 2025 a las 03:31:26 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: DUITAMA

FECHA APERTURA: 01/11/2012 RADICACION: 2012-33719 CON: CERTIFICADO DE 30/10/2012

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380000000000130113000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LINDEROS ESCRITURA 469 DE 16-09-1965 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA ASI: POR EL PIE O FRENTE CON CALLEJUELA DE SERVIDUMBRE PARA LA MISMA FINCA, POR UN COSTADO CON DE ANTONIO CRISTIANO, PIEDRAS CLAVADAS AL MEDIO, POR LA CABECERA CON DE LOS MISMOS VENDEDORES SIN CERCA, POR EL ULTIMO COSTADO CON LOS MISMOS VENDEDORES SIN CERCA AL PRIMER LINDERO Y ENCIERRA. TIENE AREA DE DOSMIL QUINIENTOS SESENTA METROS 2.560.000M2.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LT COLINA DE SAN PEDRO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 30/09/1965 Radicación 1965-074-6-1062

DOC: ESCRITURA 469 DEL: 16/09/1965 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AVELLA RAFAEL JOAQUIN CC# 1045300

DE: GONZALEZ DE AVELLA OLIVA CC# 23539218

A: CARREÑO DE RODRIGUEZ ANGELICA CC# 23541344 X

A: RODRIGUEZ GONZALEZ PEDRO JOSE CC# 1137967 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 13/01/2014 Radicación 2014-074-6-197

DOC: ESCRITURA 4330 DEL: 30/12/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 8.220.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARREÑO DE RODRIGUEZ ANGELICA CC# 23541344

DE: RODRIGUEZ GONZALEZ PEDRO JOSE CC# 1137967

A: RODRIGUEZ CARREÑO PEDRO SAUL CC# 4110568 X 1/6 PARTE

A: RODRIGUEZ CARREÑO RICARDO CC# 7212102 X 1/6 PARTE

A: RODRIGUEZ DE NIÑO ANA DELINA CC# 23545846 X

A: RODRIGUEZ CARREÑO CARMENZA CC# 23555612 X

A: RODRIGUEZ DE NIÑO HERMELINDA CC# 24047931 X 1/6 PARTE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-95599

Impreso el 4 de Febrero de 2025 a las 03:31:26 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 06/02/2014** **Radicación 2014-074-6-849**
DOC: ESCRITURA 219 DEL: 31/01/2014 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ CARRE/O CARMENZA CC.23555612
DE: RODRIGUEZ CARREÑO RICARDO CC# 7212102
DE: RODRIGUEZ CARREÑO PEDRO SAUL CC# 4110568
DE: RODRIGUEZ DE NIÑO ANA DELINA CC# 23545846
DE: RODRIGUEZ DE NIÑO HERMELINDA CC# 24047931
DE: RODRIGUEZ CARREÑO MARIA ISABELINA CC# 23541495
A: RODRIGUEZ PEREZ RICARDO ANDRES **CC# 74080505** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 29/01/2025** **Radicación 2025-074-6-563**
DOC: OFICIO 1706 DEL: 04/10/2024. JUZGADO 065. CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD: 11001400306520240101400
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT# 8600343137
A: RODRIGUEZ PEREZ RICARDO ANDRES **CC# 74080505**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2015-131 Fecha: 25/02/2015
INCLUIDO NOMBRE DEL PREDIO, VALE ART. 59LEY 1539/12.
Anotación Nro: 2 No. corrección: 1 Radicación: 2014-CI-13 Fecha: 07/02/2014
ANOTACION 2 CORREGIDO NUMBRO DE CEDULA DE ANA DELINA RODRIGUEZ DE NI/, E INCLUIDO NOMBRE COMPRADORA VALE ART. 59LEY 1579/2012 2014-CI-13.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 102746 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-3521 FECHA:29/01/2025
NIS: fRszeOcnxiG1PDdxoxBvsH0bM3jnJ8Yh4/SNvRZcvDU=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

DE NOTARIADO
& REGISTRO
la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-95599

Impreso el 4 de Febrero de 2025 a las 03:31:26 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.90 230601 EMV.0

Redeban

ENE 29 2025 11:38:34 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL DIGITAL CASE
CLL 16 17 32
C.UNICO: 3007038577 TER: 9A012119
RECIBO: 071644 RRN: 106679
RECAUDO APRO: 251594
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000072040434502

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

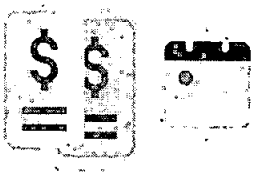
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **jueves 30 de enero a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	72040434502

PAGOS SEGUROS POR Wompi

2 - 610

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SESENTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 No. 14 – 33 Piso 2. BOGOTA D.C. Teléfono: 6013532666 ext. 70365.
cmpl65bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C. 04 de octubre de 2024
Oficio No. 1706

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Zona Respectiva
Duitama - Boyacá

REF. Ejecutivo No. 11001400306520240101400
Demandante: Banco Davivienda S.A. Nit. 860034313-7.
Demandado: Ricardo Andres Rodriguez Perez C.C 74080505

De manera atenta y comedida le notifico, que este Juzgado mediante auto de fecha veintitrés (23) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024), decretó el EMBARGO y posterior SECUESTRO de los derechos de la cuota parte del inmueble identificado con número de matrícula inmobiliaria 074-95599, denunciado de propiedad de la parte demandada en referencia.

En consecuencia, sírvase registrar la medida cautelar en el folio de matrícula inmobiliaria, debiéndose, por consiguiente, tener en cuenta lo previsto en los artículos 24 y 37 del Decreto 1250 de 1970 y lo señalado en el numeral 1° del art. 593 del Código General del Proceso.

La Respuesta deberá ser enviada al correo **cmpl65bt@cendoj.ramajudicial.gov.co**

NOTA: En lo atinente, toda comunicación de las decisiones, solicitudes y demás proferidas por este Estrado Judicial, y relacionadas con esta solicitud, deberán ajustarse a lo señalado artículos 105 y 111 del Código General del Proceso y la ley 2213 de 2022.

ADVERTENCIA IMPORTANTE: Cualquier enmendadura anula el presente oficio.

Cordialmente,

CAMILO ALEJANDRO SANTANA MOLINA
SECRETARIO

Firmado Por:

Scanned with CamScanner

Camilo Alejandro Santana Molina

Secretario

Juzgado Municipal

Civil 065

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 6d3f68fc45fa47f95b0f017cc8ef2d70e5331d682a024bac9ee9de49fa5145e4

Documento generado en 11/10/2024 09:14:37 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Scanned with CamScanner

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 4 de Febrero de 2025 a las 03:08:26 pm

Con el turno 2025-074-6-563 se calificaron las siguientes matrículas:
074-95599

Nro Matricula: 074-95599

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380000000000130113000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: DUITAMA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT COLINA DE SAN PEDRO

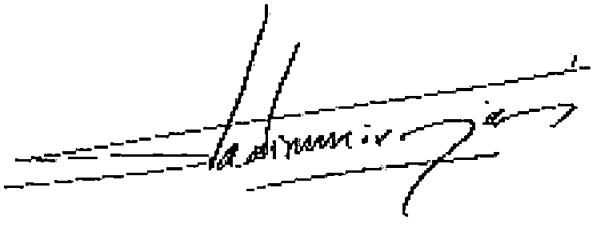
ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 29/01/2025 Radicación 2025-074-6-563
DOC: OFICIO 1706 DEL: 04/10/2024 JUZGADO 065 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 11001400306520240101400
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT# 8600343137
A: RODRIGUEZ PEREZ RICARDO ANDRES CC# 74080505

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 87883