OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 30 de Enero de 2025 a las 08:46:04 am

178065409

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-585

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BBVA - MYRIAM MANRIQUE

OFICIO No.: 102 del 23/01/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVI MUNICIPAL DE ORALIDAD de TUNJA

MATRICULAS: 074-91937

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 28.100	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 18054682901

FECHA: 30/01/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900

VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 30 de Enero de 2025 a las 08:46:07 am

178065410

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-3643

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-585
MATRICULA: 074-91937
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: BBVA - MYRIAM MANRIQUE
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 18054682901 FECHA: 30/01/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-91937

Impreso el 5 de Febrero de 2025 a las 02:53:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: EL VOLCAN
FECHA APERTURA: 31/05/2011 RADICACION: 2011-3793 CON: ESCRITURA DE 11/04/2011
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 209 DE FECHA 11-04-2011 EN NOTARIA DE PAIPA EL ARENAL.LOTE 3 CON AREA DE 528M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 528 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
HERNANDO AMADO REYES ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE PASTORA REYES DE AMADO SEGUN ESCRITURA 69 DE 19-01-2010 DE LA NOTARIA 3 DE TUNJA, REGISTRADA AL FOLIO 074-91008. PASTORA REYES DE AMADO ADQUIRIO EL TERRENO ASI: 1) PARTE POR COMPRA A TOBIAS FONSECA OCHOA Y RITA HERNANDEZ DE FONSECA SEGUN ESCRITURA N. 228 DE 05-05-80 NOTARIA DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-0008825. TOBIAS FONSECA OCHOA Y RITA HERNANDEZ DE FONSECA ADQUIRIERON EL TERRENO POR COMPRA A MAGDALENA PUERTO FLOREZ SEGUN ESCRITURA 2485 DE 03-08-50 NOTARIA 7. DE BOGOTA, REGISTRADA EN ESA OFICINA AL LB. 1. FL. 250 VL. PTD. 885 DE 11-05-51. 2). Y PARTE POR COMPRA A TOBIAS FONSECA NI/O Y RITA HERNANDEZ DE FONSECA POR ESCRITURA 228 YA RELACIONADA Y REGISTRADA AL FOLIO 074-0008826. TOBIAS FONSECA OCHOA Y RITA HERNANDEZ DE FONSECA ADQUIRIERON EL TERRENO POR COMPRA A RAFAEL HERNANDEZ NI/O SEGUN ESCRITURA N. 176 DE 22-08-57 NOTARIA UNICA DE PAIPA REGISTRADA EN DUITAMA, EL 30-09-57 AL LB. 1. FL. 434 PTD. 792.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-91008

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 30/05/2011 Radicación 2011-074-6-3793
DOC: ESCRITURA 209 DEL: 11/04/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AMADO REYES HERNANDO CC# 4039682
A: FONSECA CARRERO ABELARDO CC# 4192247 X
A: RODRIGUEZ ROSAS FRANKLY ANTONIO CC# 74323405 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 31/07/2012 Radicación 2012-074-6-5388
DOC: ESCRITURA 531 DEL: 30/07/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-91937

Impreso el 5 de Febrero de 2025 a las 02:53:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA CARRERO ABELARDO CC# 4192247
DE: RODRIGUEZ ROSAS FRANKLY ANTONIO CC# 74323405
A: MORENO CADENA ANA YINETH CC# 52147416 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 03/04/2018 Radicación 2018-074-6-2063
DOC: ESCRITURA 391 DEL: 07/03/2018 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORENO CADENA ANA YINETH CC# 52147416
A: MANRIQUE DE MILLAN MYRIAM INES CC# 24097922 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 16/01/2019 Radicación 2019-074-6-281
DOC: ESCRITURA 2831 DEL: 04/12/2018 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0313 CONSTITUCION DE FIDEICOMISO CIVIL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MANRIQUE DE MILLAN MYRIAM INES CC# 24097922
A: MILLAN MANRIQUE LUIS EDUARDO CC# 7172908
A: MILLAN MANRIQUE JUAN CARLOS CC# 74370597
A: MILLAN MANRIQUE ALBA ALEXANDRA CC# 46450064

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 18/02/2021 Radicación 2021-074-6-1208
DOC: ESCRITURA 2369 DEL: 10/10/2019 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - "FIDEICOMISO CIVIL"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MANRIQUE DE MILLAN MYRIAM INES CC# 24097922

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 18/02/2021 Radicación 2021-074-6-1209
DOC: ESCRITURA 2371 DEL: 10/10/2019 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: $ 5.800.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0322 DONACION NUDA PROPIEDAD - "PROINDIVISO"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MANRIQUE DE MILLAN MYRIAM INES CC# 24097922
A: MILLAN MANRIQUE JUAN CARLOS CC# 74370597 X 33.3%
A: MILLAN MANRIQUE ALBA ALEXANDRA CC# 46450064 X 33.3%
A: MILLAN PERILLA KARENT SOFIA X 16.7%
A: MILLAN PERILLA JUAN ESTEBAN X 16.7%

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 18/02/2021 Radicación 2021-074-6-1209
DOC: ESCRITURA 2371 DEL: 10/10/2019 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0333 RESERVA DERECHO DE USUFRUCTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MANRIQUE DE MILLAN MYRIAM INES CC# 24097922 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 30/01/2025 Radicación 2025-074-6-585
DOC: OFICIO 102 DEL: 23/01/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVI MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-91937

Impreso el 5 de Febrero de 2025 a las 02:53:34 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - SOBRE USUFRUCTO.
RAD: 150014053002-2022-00133-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA" NIT# 8600030201
A: MANRIQUE DE MILLAN MYRIAM INES CC# 24097922

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-3643 FECHA:30/01/2025
NIS: fRszeOcnxiHwxBP4ifEEVn0bM3jnJ8YhzS6JN5Rknvc=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.80 230901 EMVCO

Redeban

ENE 30 2025 08:32:39 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 027580 RRN: 042577
RECAUDO APRO: 819513
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000018054682901

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCIÓN.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

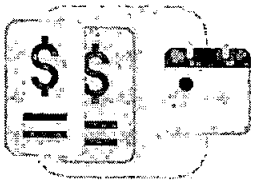
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 31 de enero a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	18054682901

PAGOS SEGUROS POR Wompi

REPÚBLICA DE COLOMBIA

DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
CARRERA 1ª No. 46-08 PISO 5 BARRIO LAS QUINTAS
EDIFICIO CENTRO MÉDICO Y DE NEGOCIOS DEL NORTE S.A.S.
TUNJA - BOYACÁ
j02cmpaltun@cendoj.ramajudicial.gov.co

Tunja, 23 de enero de 2025

Oficio No. 102 - 2025

Señores
OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA

PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO BBVA. Nit. No. 860.003.020-1
DEMANDADO: MYRIAM INÉS MANRIQUE DE MILLÁN. C.C. No. 24.097.922
RADICADO: 150014053002-2022-00133-00

En cumplimiento de lo ordenado en el proceso de la referencia en proveído del 22 de enero de 2025, comedidamente me permito comunicarle que este Juzgado decretó como medida cautelar, el embargo del bien inmueble identificado con Folio de Matrícula 074-91937 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama de propiedad de MYRIAM INÉS MANRIQUE DE MILLÁN, identificada con cedula de ciudadanía No 24.097.922

Por lo cual, se solicita de manera respetuosa proceda a efectuar el registro de la medida cautelar premencionada, y expida el respectivo certificado de libertad.

Cordialmente,

DANNIA STEFFANY SALCEDO VARGAS
Secretaria

LAG.

Firmado Por:

Dannia Steffany Salcedo Vargas
Secretaria
Juzgado Municipal
Civil 002 Oral
Tunja - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **55f77a9368328b6172a58445e4fd5a0cd3f6a484aa5cc0b582e0ff2db1da7fc7**
Documento generado en 23/01/2025 01:43:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 5 de Febrero de 2025 a las 02:41:57 pm

Con el turno 2025-074-6-585 se calificaron las siguientes matrículas:
074-91937

Nro Matricula: 074-91937

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: EL VOLCAN TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 30/01/2025 Radicación 2025-074-6-585
DOC: OFICIO 102 DEL: 23/01/2025 JUZGADO SEGUNDO CIVI MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - SOBRE USUFRUCTO.
RAD: 150014053002-2022-00133-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA" NIT# 8600030201
A: MANRIQUE DE MILLAN MYRIAM INES CC# 24097922

F I N D E E S T E D O C U M E N T O
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746