OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 6 de Febrero de 2025 a las 11:01:4

176087138

No. RADICACIÓN: **2025-074-6-712**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA SA ESP Y JAIME ZAMBF
OFICIO No.: 022 del 15/01/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. de PAIPA

MATRICULAS: 074-18958

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N	$ 28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 6/02/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 6 de Febrero de 2025 a las 11:01:5

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-4751**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-712
MATRICULA: **074-18958**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA SA ESP Y JAIME ZAMBF
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 55
6/02/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **23.200**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-18958

Impreso el 10 de Febrero de 2025 a las 02:39:45 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: EL VOLCAN
FECHA APERTURA: 06/02/1985 RADICACION: 00305 CON: CERTIFICADO DE 06/02/1985
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

POR EL PIE, CON CALLE PUBLICA QUE CONDUCE A LA VEREDA DEL VOLCAN; POR UN COSTADO CON DE FRANCISCO CAMARGO, CERCA DE ALAMBRE Y MOJONES DE PIEDRA AL MEDIO; POR LA CABECERA CON LUIS SALAMANCA, PARED Y ALAMBRE AL MEDIO; Y POR EL ULTIMO COSTADO CON DE LUIS SALAMANCA ALAMBRE AL MEDIO Y MOJONES DE PIEDRA Y ENCIERRA.- DENTRO DEL LOTE ANTES ALINDERADO SE ENCUENTRA UNA CASA DE HABITACION QUE SE INCLUYE EN ESTA DONACION.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

MUNEVAR MANUEL ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A HERNANDEZ MATEUS PEDRO ANTONIO, ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A SEGUN ESCRITURA N. 579 DEL 23 DE JULIO DE 1.966 DE LA NOTARIA 2. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 20-10-66 LB.1.FL. 067, PARTIDA 1214 HERNANDEZ MATEUS PEDRO ANTONIO ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A HERNANDEZ NI/O RAFAEL POR E. N. 317 DEL 09-11-65 NOT. DE PAIPA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 22-12-65 LB.1. FL. 218 PARTIDA 1411 - HERNANDEZ NI/O RAFAEL ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION DENTRO DEL JUICIO DE SUCESION DE HERNANDEZ JUSTINO SEGUN ESCRITURA DE PROTOCOLIZACION N. 1 DEL 07-02-11 DE LA NOTARIA 2. DE SANTA ROSA DE VITERBO, EL 30-09-54 LB 1. FOLIO 175, PARTIDA 2049.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION EL CARMEN

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/09/1968 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 185 DEL: 28/08/1968 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 4.250
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNEVAR GUZMAN MANUEL
A: FONSECA DE ZAMBRANO LUCRECIA X
A: ZAMBRANO CAMARGO VICTOR X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/10/1970 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 281 DEL: 17/10/1970 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 4.200
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 DONACION PROINDIVISO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA DE ZAMBRANO LUCRECIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-18958

Impreso el 10 de Febrero de 2025 a las 02:39:45 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: ZAMBRANO CAMARGO VICTOR
A: ZAMBRANO FONSECA JAIRO X
A: ZAMBRANO FONSECA JOSE MIGUEL X
A: ZAMBRANO FONSECA ELIAS X
A: ZAMBRANO FONSECA GABRIEL X
A: ZAMBRANO FONSECA ANGEL MARIA X
A: ZAMBRANO DE FONSECA GLORIA X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 24/09/1999** **Radicación 1999-074-6-6852**
DOC: DESPACHO COMISORIO 397 DEL: 20/09/1999 JUZ.C.MCPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - SOBRE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ MARCOS
A: ZAMBRANO GABRIEL

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 12/12/2012** **Radicación 2012-074-6-8921**
DOC: OFICIO 151 DEL: 14/02/2000 JUZGADO 001 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - OFICIO DE EMBARGO 397/1999
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ MARCOS
A: ZAMBRANO GABRIEL

***** ESTA ANOTACIÓN NO TIENE VALIDEZ *****
ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 06/09/2021** **Radicación 2021-074-6-7697**
DOC: ESCRITURA 1965 DEL: 27/08/2021 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - .
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOLIVAR ESPITIA MARIA NIRIA CC# 51896922
A: BOLIVAR ESPITIA EDIXON **CC# 74371090**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 06/02/2025** **Radicación 2025-074-6-712**
DOC: OFICIO 022 DEL: 15/01/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0414 DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES - IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE ELÉCTRICA N° RADICADO 155164089001-2024-00473
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA S.A. ESP
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIRO ZAMBRANO FONSECA Y OTROS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 5 No. corrección: 1 Radicación: 2023-074-3-377 Fecha: 18/04/2023
SE INVALIDA ANOTACIÓN POR NO CORRESPONDER AL FOLIO. VALE ART 59 LEY 1579/12.

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-18958

Impreso el 10 de Febrero de 2025 a las 02:39:45 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

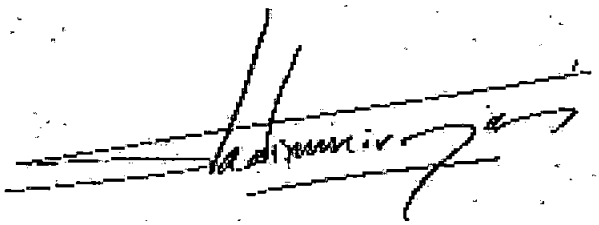
---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-4751 FECHA:06/02/2025
NIS: fRszeOcnxiHWsdKwaaqGqn0bM3jnJ8YhA7JRZ3T4IAY=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA



SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador: REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

890 230801 EMVCO

Redeban

FEB 06 2025 09:52:59 REDEBES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: 1111C900
RECIBO: 083399 RRN: 127049
APRO: 232948

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000055838473611

VALOR $ 51.900

** DUPLICADO **

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte

instrucciones

a un **Corresponsal Bancario**
bia con los datos mostrados a
ón y efectúa el pago antes del
de febrero a las 0:00am:

a el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 55838473611

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L=777
V=451.900

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
Carrera 21 No 21-16 Oficina 01
Paipa –Boyacá
Correo: J01pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

OFICIO No. 022
Paipa, enero 15 de 2025

SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Correo: **documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co**
DUITAMA – BOYACÁ

REFERENCIA:	*IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE ELÉCTRICA No. **155164089001- 2024-00473***
DEMANDANTE:	*EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACÁ S.A. ESP*
DEMANDADO:	*HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIRO ZAMBRANO FONSECA Y OTROS*

De manera atenta y dando cumplimiento a lo ordenado en providencia de fecha quince (15) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), proferido dentro del proceso de la referencia; me permito comunicarle que este Despacho ordenó la **INSCRIPCIÓN** de la presente demanda sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **074- 18958**

Por lo anterior, sírvase inscribir la medida y expedir el correspondiente certificado con destino a este juzgado y para el presente proceso.

Cordialmente,

ANTONIO ESLAVA GARZON
SECRETARIO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 10 de Febrero de 2025 a las 02:31:26 pm

Con el turno 2025-074-6-712 se calificaron las siguientes matrículas:
074-18958

Nro Matricula: 074-18958

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: EL VOLCAN TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION EL CARMEN

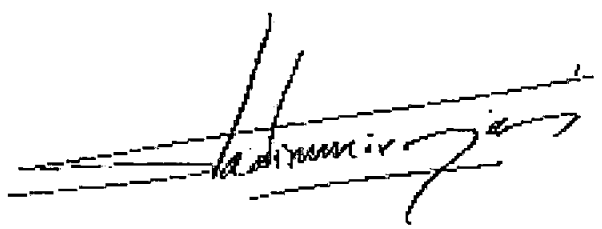
ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 06/02/2025 Radicación 2025-074-6-712
DOC: OFICIO 022 DEL: 15/01/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0414 DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES - IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE ELÉCTRICA N° RADICADO 155164089001-2024-00473
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA S.A. ESP
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIRO ZAMBRANO FONSECA Y OTROS

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746