OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 6 de Febrero de 2025 a las 11:14:3

176087144

No. RADICACIÓN: **2025-074-6-715**

NOMBRE DEL SOLICITANTE:-EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA SA ESP Y JUAN JOSE S
OFICIO No.: 020 del 15/01/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. de PAIPA

MATRICULAS: 074-59704

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N	$ 28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 6/02/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 6 de Febrero de 2025 a las 11:14:38

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-4761**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-715
MATRICULA: **074-59704**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA SA ESP Y JUAN JOSE S
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 85
6/02/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **23.200**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-59704

Impreso el 12 de Febrero de 2025 a las 03:18:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SATIVA

FECHA APERTURA: 28/05/1998 RADICACION: 98-11427 CON: CERTIFICADO DE 19/05/1998

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LINDEROS ESCRITURA 158 DE 5 DE JULIO DE 1969 DE LA NOTARIA DE PAIPA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LT LA CUADRITA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 30/10/1969 Radicación 1252

DOC: ESCRITURA 158 DEL: 05/07/1969 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 10.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ NIÑO RAFAEL CC# 1044850

A: PATIÑO HOLGUIN ANGELICA CC# 24103501 X

A: SALAMANCA MANCHEGO LUIS CC# 2832476 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 17/04/2009 Radicación 2009-074-6-2577

DOC: OFICIO 0204 DEL: 14/03/2009 INCO DE CHIA VALOR ACTO: $ 35.979.367,16

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0454 OFERTA DE COMPRA EN BIEN RURAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES INCO

A: PATI/O DE SALAMANCA ANGELICA

A: SALAMANCA MANCHEGO LUIS

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 02/07/2010 Radicación 2010-074-6-4963

DOC: OFICIO 0796 DEL: 26/06/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0905 AUTORIZACION REGISTRO - ESCRITURA 370 DE 01-06-2010

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES.INCO.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-59704

Impreso el 12 de Febrero de 2025 a las 03:18:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 02/07/2010** **Radicación 2010-074-6-4964**
DOC: ESCRITURA 370 DEL: 01/06/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.800.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SALAMANCA MANCHEGO LUIS CC# 2832476 O LUIS MARIA
A: SALAMANCA PATIÑO JUAN JOSE **CC# 6765872** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 15/10/2010** **Radicación 2010-074-6-8100**
DOC: OFICIO 1217 DEL: 07/10/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - OFICIO DE OFERTA 203/2009
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO NACIONAL DE CONSECIONES INCO
A: PATI/O DE SALAMANCA ANGELICA
A: SALAMANCA MANCHEGO LUIS

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 28/12/2010** **Radicación 2010-074-6-10267**
DOC: ESCRITURA 860 DEL: 23/12/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 6.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PATIÑO HOLGUIN ANGELICA CC# 24103501
A: SALAMANCA PATIÑO JUAN JOSE **CC# 6765872** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 06/02/2025** **Radicación 2025-074-6-715**
DOC: OFICIO 020 DEL: 15/01/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0414 DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES - ELÉCTRICA, RAD. 2024-00432.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA S.A. ESP
A: SALAMANCA PATIÑO JUAN JOSE **CC# 6765872**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

****

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-59704

Impreso el 12 de Febrero de 2025 a las 03:18:32 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-4761 FECHA:06/02/2025
NIS: fRszeOcnxiGP2ua2h50agn0bM3jnJ8Yh9yK6Hcwi/60=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9 90 230801 EMVCO

Redeban

FEB 06 2025 09:54:08 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: ABC03771
RECIBO: 114139 RRN: 175019
APRO: 885860

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000085767794701

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

L=775.
V=$51.900

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
Carrera 21 No 21-16 Oficina 01
Paipa –Boyacá
Correo: J01pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

OFICIO No. 020
Paipa, enero 15 de 2025

SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Correo: **documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co**
DUITAMA – BOYACÁ

REFERENCIA:	*IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE ELÉCTRICA No. 155164089001- 2024-00432*
DEMANDANTE:	*EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACÁ S.A. ESP*
DEMANDADO:	*JUAN JOSE SALAMANCA PATIÑO*

De manera atenta y dando cumplimiento a lo ordenado en providencia de fecha quince (15) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), proferido dentro del proceso de la referencia; me permito comunicarle que este Despacho ordenó la **INSCRIPCIÓN** de la presente demanda sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **074- 59704.**

Por lo anterior, sírvase inscribir la medida y expedir el correspondiente certificado con destino a este juzgado y para el presente proceso.

Cordialmente,

ANTONIO ESLAVA GARZON
SECRETARIO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 12 de Febrero de 2025 a las 02:41:20 pm

Con el turno 2025-074-6-715 se calificaron las siguientes matrículas:
074-59704

Nro Matricula: 074-59704

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SATIVA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT LA CUADRITA

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 06/02/2025 Radicación 2025-074-6-715
DOC: OFICIO 020 DEL: 15/01/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0414 DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES - ELÉCTRICA, RAD. 2024-00432.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA S.A. ESP
A: SALAMANCA PATIÑO JUAN JOSE CC# 6765872

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943