OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 10 de Febrero de 2025 a las 10:52:

176087211

No. RADICACIÓN: **2025-074-6-776**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO FINANDINA Y NELSON EMIRO NONSOQUE MESA
OFICIO No.: OOCM-1224SBO-420 del 16/12/2024 JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUC
de BOGOTA D. C.

MATRICULAS: 074-41132

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N $	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 10/02/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 10 de Febrero de 2025 a las 10:52:

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-5226**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-776
MATRICULA: **074-41132**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO FINANDINA Y NELSON EMIRO NONSOQUE MESA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 57
10/02/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-41132

Impreso el 13 de Febrero de 2025 a las 02:22:55 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 18/03/1993 RADICACION: SN CON: OFICIO DE 18/03/1993

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LINDEROS ESCRITURA # 184 DEL 27-03-68 NOT. 1. DTMA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CL 8 ENTRE CARRERA 18 Y 19

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 15/04/1968 Radicación SN

DOC: ESCRITURA 184 DEL: 27/03/1968 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ SOCHA HIPOLITO

DE: TORRES DE MARTINEZ ARISTELIA DEL CARMEN

A: MESA DE NONSOQUE MARIA X

A: NONSOQUE GARCIA PABLO ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 03/02/2017 Radicación 2017-074-6-782

DOC: ESCRITURA 3221 DEL: 30/12/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 91.700.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0302 ADJUDICACION SUCESION NUDA PROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NONSOQUE GARCIA PABLO ANTONIO CC# 1159443

A: AVENDAÑO NONSOQUE MONICA LILIANA CC# 1030614743 X 14,2857%

A: NONSOQUE MESA IGNACIO ALEJANDRO CC# 7224692 X 14,2857%

A: NONSOQUE MESA CARLOS ELIECER CC# 7218392 X 14,2857%

A: NONSOQUE MESA PABLO ANTONIO CC# 7224958 X 14,2857%

A: NONSOQUE MESA NELSON EMIRO CC# 16717149 X 14,2857%

A: NONSOQUE MESA ELBA MARINA CC# 23554113 X 14,2857%

A: NONSOQUE MESA JOSEFINA CC# 46662282 X 14,2857%

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 03/02/2017 Radicación 2017-074-6-782

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-41132

Impreso el 13 de Febrero de 2025 a las 02:22:55 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 3221 DEL: 30/12/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0333 RESERVA DERECHO DE USUFRUCTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MESA DE NONSOQUE MARIA ARCELIA CC# 24057437 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 10/02/2025 Radicación 2025-074-6-776
DOC: OFICIO OOCM-1224SBO-420 DEL: 16/12/2024 JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - DERECHO DE CUOTA NUDA PROPIEDAD (RAD. 11001-40-03-020-2023-00051-00)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO FINANDINA S.A. NIT# 8600518941
A: NONSOQUE MESA NELSON EMIRO CC# 16717149

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-5226 FECHA:10/02/2025
NIS: fRszeOcnxiFrr3JB8535/X0bM3jnJ8Yhf0xmx0/upnA=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9 90 230901 EMVCO

Redeban

FEB 10 2025 10:46:48 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
CR 18 NO 16 32 LOCAL 10
C.UNICO: 3007060548 TER: JAC0E943
RECIBO: 036802 RRN: 056802
RECAUDO APRO: 947080
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000057623106030

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C

JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.
Calle 15 # 10-61

OFICIO No. OOECM-1224SBO-420
Bogotá, D.C. 16 de diciembre de 2024

Señor:
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
ZONA RESPECTIVA
Duitama-Boyacá

Inscribir la medida a favor del Juzgado 20 *Civil Municipal de Ejecución de Bogotá*

REF: Proceso Ejecutivo de menor cuantía No. **11001-40-03-020-2023-00051-00** iniciado por BANCO FINANDINA S.A. NIT. 860.051.894-1 **contra** NELSON EMIRO NONSOQUE MESA C.C. 16.717.149 (Juzgado de Origen 20 Civil Municipal de Oralidad)

Comunico a usted que mediante auto de fecha 09 de diciembre de 2024, proferido dentro del proceso de la referencia, se decretó el EMBARGO de la cuota parte del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **074-41132**, denunciado como de propiedad de la parte demandada NELSON EMIRO NONSOQUE MESA C.C. 16.717.149.

Realice la inscripción de la medida y a costa del interesado, remita copia del certificado respectivo en el que conste dicha anotación según lo dispuesto en el art. 593 núm. 1 de la Ley 1564 del 2012.

Todas las contestaciones deberán ser remitidas al correo radicacionj20ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Proceda de conformidad.

La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 Nº 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 Nº 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Atentamente,

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

7

Gmail

Fabian Leonardo Rojas Vidarte <notificacionesjudicialesaloa@gmail.com>

RV: REMISION DE OFICIOS DIGITALES PROCESO 020-2023-00051 JUZGADO 20 ECM

Profesional Grado XII - Bogotá - Bogotá D.C. 17 de enero de 2025, 2:23 p.m.
<respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Para: "ofiregisduitama@supernotariado.gov.co" <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>, Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co>
CC: "notificacionesjudicialesaloa@gmail.com" <notificacionesjudicialesaloa@gmail.com>

Cordial saludo,

Mediante el presente me permito remitir el Oficio No. OOECM-1224SBO-420 ordenado en auto de fecha 09 de diciembre de 2024.

Ahora bien, recuerde que la Ley 2213 del 13 de junio de 2022 en su artículo 11 decretó que "todas las comunicaciones, oficios y despachos con cualquier destinatario, se surtirán por el medio técnico disponible" y así mismo indicó que las remisiones dirigidas a cualquier entidad "se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial".

Por otro lado, se le indica que las partes tiene la carga procesal de señalar a que entidades y los correos electrónicos a los que debe ser direccionados los oficios, de lo contrario únicamente le serán enviados al usuario. Lo anterior lo más pronto posible para hacer envío de los oficios en formato digital, por favor RESPONDER EN ESTE MISMO CUERPO DE CORREO lo antes solicitado.

Por último, me permito informarle que este correo está destinado ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE para el ENVÍO DE OFICIOS de la oficina de ejecución civil municipal una vez están elaborados y firmados de los procesos que reposan en dicha oficina. Por lo anterior, se le informa que la recepción de memoriales, comunicaciones, respuestas y demás, será descentralizado de manera tal que deberán radicarse en el respectivo canal dependiendo del Juzgado de Ejecución Civil Municipal donde cursa el respectivo proceso así:

Correo electrónico Juzgados Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá.

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 13 de Febrero de 2025 a las 02:15:59 pm

Con el turno 2025-074-6-776 se calificaron las siguientes matrículas:
074-41132

Nro Matricula: 074-41132

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 8 ENTRE CARRERA 18 Y 19

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 10/02/2025 Radicación 2025-074-6-776
DOC: OFICIO OOCM-1224SBO-420 DEL: 16/12/2024 JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - DERECHO DE CUOTA NUDA PROPIEDAD (RAD. 11001-40-03-020-2023-00051-00)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO FINANDINA S.A. NIT# 8600518941
A: NONSOQUE MESA NELSON EMIRO CC# 16717149

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 87883