OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 10 de Febrero de 2025 a las 11:41:(

176087215

No. RADICACIÓN: **2025-074-6-781**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: VERA JUDITH ROSENSVAIG ROTUNDO
OFICIO No.: 0099 del 27/01/2025 JUZGADO 29 DE FAMILIA de BOGOTA D. C.

MATRICULAS: 074-95342

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
EMBARGO	10	1	N	$	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 10/02/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 10 de Febrero de 2025 a las 11:41:

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-5248**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-781
MATRICULA: **074-95342**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: VERA JUDITH ROSENSVAIG ROTUNDO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 17
10/02/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-95342

Impreso el 13 de Febrero de 2025 a las 02:22:55 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: VARGAS
FECHA APERTURA: 17/09/2012 RADICACION: C2012-480 CON: ESCRITURA DE 17/09/2012
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 3077 DE FECHA 05-09-2012 EN NOTARIA 2A DE DUITAMA LOTE 4 CON AREA DE 3462M2.
(ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 3462 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACION:
PUERTO PEDRAZA ALONSO ADQUIRIO EL PREDIO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE ROSAS DE PACHECO NARCISA SEGUN ESCRITURA 1112 DE 01-08-2003 NOTARIA 2A DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-65164. LUIS ALEJANDRO PACHECO ADQUIRIO EL TERRENO EN SOCIEDAD CON SU ESPOSA MARIA NARCISA ROSAS POR COMPRA A JOSE ANACLETO ROSAS POR ESCRITURA 274 DE 20 DE NOVIEMBRE DE 1935 DE LA NOTARIA DE PAIPA, REGISTRADA AL LIBRO PRIMERO FOLIO 407 PARTIDA 1394.Y JOSE ANACLETO ROSAS POR HERENCIA DE SU SE/ORA MADRE MARIA JUANA DE ROSAS, SUCESION LIQUIDADA SEGUN HIJUELA # 548 DE PRIMERO DE JULIO DE 1928 DE LA NOTARIA PRIMERA DE SANTA ROSA DE VITERBO.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT 4

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-65164

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 17/09/2012 Radicación 2012-074-6-480
DOC: ESCRITURA 3077 DEL: 05/09/2012 NOTARIA 2A DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 26.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PUERTO PEDRAZA ALONSO CC# 2850747
A: PUERTO GUTIERREZ HERNANDO CC# 11185671 X 1/3 PARTE
A: PUERTO GUTIERREZ HELBER ENRIQUE CC# 79540577 X 1/3 PARTE
A: PUERTO GUTIERREZ DORIS ALICIA CC# 51814264 X 1/3 PARTE

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 17/10/2019 Radicación 2019-074-6-7908
DOC: ESCRITURA 938 DEL: 26/03/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 10%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PUERTO GUTIERREZ DORIS ALICIA CC# 51814264

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-95342

Impreso el 13 de Febrero de 2025 a las 02:22:55 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: ALGARRA PUERTO CAMILO ANDRES **CC# 1014202665** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 10/02/2025** **Radicación 2025-074-6-781**

DOC: OFICIO 0099 DEL: 27/01/2025 JUZGADO 29 DE FAMILIA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0423 EMBARGO DE ALIMENTOS - RAD. 11001311002920240076600. SOBRE CUOTA PARTE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROSENSVAIG ROTUNDO VERA JUDITH CC# 52518186

A: ALGARRA PUERTO CAMILO ANDRES **CC# 1014202665**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: C2012-480 Fecha: 17/09/2012

ABIER6O FOLIO C2012-480 VALE (ART. 35 DCTO 1250/70.)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

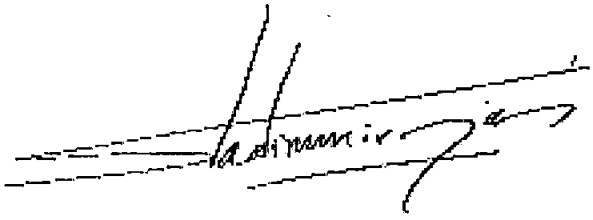
USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-5248 FECHA:10/02/2025

NIS: fRszeOcnxiGR+Lq6Z3513H0bM3jnJ8Yhg2/RjO1AWU4=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

---

9 90 230901 EMVCO

Redeban

FEB 10 2025 11:30:47 REDBES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 028641 RRN: 044201
APRO: 937924

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000017128641640

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCIÓN.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

9.90 230901 EMVCO

Redeban

FEB 10 2025 10:41:59 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 028631
RRN: 044191
APRO: 225318

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOKPI
REF: 000000000000052708697152

VALOR $ 23.200

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGGISTRO

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **martes 11 de febrero a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	17128641640

PAGOS SEGUROS POR Wompi

1=849
V=$ 5190

REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO VEINTINUEVE (29) DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C.,

ENERO 27 DE 2025
OFICIO. 0099

Señor(es)
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
Boyacá

REFERENCIA: EJECUTIVO DE ALIMENTOS DE VERA JUDITH ROSENSVAIG ROTUNDO C.C. NO. 52.518.186 CONTRA CAMILO ANDRÉS ALGARRA PUERTO C.C. NO. 1.014.202.665 RADICADO 11001311002920240076600.

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha veintiocho (28) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), proferido dentro del proceso de la referencia, este Despacho Judicial decretó el embargo sobre el 10% del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 074-95342, en cabeza del ejecutado CAMILO ANDRÉS ALGARRA PUERTO identificado con cédula de ciudadanía No. 1.014.202.665.

Al contestar favor citar la referencia completa.

Sírvase proceder en conformidad.

Atentamente,

CAROLINA SANTAMARÍA LUNA
SECRETARIA xxvii-1-xx

REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL SECRETARIA Juzgado Veintinueve de Familia de Bogotá, D.C.

Corregido

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 13 de Febrero de 2025 a las 02:16:03 pm

Con el turno 2025-074-6-781 se calificaron las siguientes matrículas:
074-95342

Nro Matricula: 074-95342

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: VARGAS TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT 4

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 10/02/2025 Radicación 2025-074-6-781
DOC: OFICIO 0099 DEL: 27/01/2025 JUZGADO 29 DE FAMILIA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0423 EMBARGO DE ALIMENTOS - RAD. 11001311002920240076600. SOBRE CUOTA PARTE.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROSENSVAIG ROTUNDO VERA JUDITH CC# 52518186
A: ALGARRA PUERTO CAMILO ANDRES CC# 1014202665

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887