OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 11 de Febrero de 2025 a las 02:53:

176087269

No. RADICACIÓN: **2025-074-6-820**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROCIO GUERRERO CAMARGO

OFICIO No.: 243 del 04/02/2025 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA de DUITAMA

MATRICULAS: 074-3392

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
DEMANDA	11	1	N	$	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA

FECHA: 11/02/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $57.900

VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 . DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 11 de Febrero de 2025 a las 02:53:

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-5520**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-820
MATRICULA: **074-3392**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROCIO GUERRERO CAMARGO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 457
11/02/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $57.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

9.90 230501 EMVCO

Redeban

FEB 11 2025 14:24:09 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: GBOAZ354
RECIBO: 045450 RRN: 068523
RECAUDO APRO: 304086
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000045758458367

VALOR $357.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-3392

Impreso el 17 de Febrero de 2025 a las 08:07:47 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CAJON

FECHA APERTURA: 11/05/1978 RADICACION: SN CON: OFICIO DE 11/05/1978

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 15238010000000748002900000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 00-00-014-0264

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

POR EL PIE CON CALLEJUELA PUBLICA, POR UN COSTADO CON DE HEREDEROS DE RAMON CARDENAS, POR CABECERA DE EL MISMO RAMON CARDENAS Y POR EL ULTIMO COSTADO CON DE VIRGILIO NUNCIRA Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION VILLAHERMOSA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 02/01/1932** **Radicación SN**

DOC: ESCRITURA 960 DEL: 14/04/1930 NOTARIA 1. DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 600

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOSSA JULIO E.

A: BECERRA TEMISTOCLES

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 30/06/1964** **Radicación SN**

DOC: ESCRITURA 955 DEL: 14/10/1963 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BECERRA PUERTO TEMISTOCLES

A: HIGUERA DE TORRES JOSEFINA

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 29/04/1966** **Radicación SN**

DOC: ESCRITURA 183 DEL: 26/04/1966 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA PARCIAL DERECHOS HERENCIALES 2.200 M.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HIGUERA DE TORRES JOSEFINA

DE: TORRES JOSE

A: BECERRA RIVERA RAFAEL ANTONIO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-3392

Impreso el 17 de Febrero de 2025 a las 08:07:47 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 12/04/1978** **Radicación 0**
DOC: ESCRITURA 11 DEL: 05/01/1978 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HIGUERA DE TORRES JOSEFINA
A: ALBA MANUEL ANTONIO

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 19/11/1985** **Radicación 03603**
DOC: ESCRITURA 573 DEL: 21/06/1985 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 200.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HIGUERA DE TORRES JOSEFINA
A: CASTRO BARRERA ARMANDO

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 19/11/1985** **Radicación 03604**
DOC: ESCRITURA 1021 DEL: 11/10/1985 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLARACION A ESCRITURA # 573
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HIGUERA DE TORRES JOSEFINA
A: CASTRO BARRERA ARMANDO

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 06/11/1986** **Radicación 03566**
DOC: ESCRITURA 1219 DEL: 24/10/1986 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 250.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA PARTE DERECHOS HERENCIALES 38 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HIGUERA DE TORRES JOSEFINA
A: CASTRO CASTRO SIERVO DE JESUS

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 02/03/1987** **Radicación 00695**
DOC: ESCRITURA 174 DEL: 16/02/1987 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 150.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA PARTE DERECHOS HERNECIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTRO BARRERA ARMANDO
A: CARO DE RINCON MARIA ARAMINTA
A: RINCON SILVA FLAVIANO

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 13/04/1987** **Radicación 01286**
DOC: ESCRITURA 175 DEL: 17/02/1987 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 150.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA PARTE DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTRO BARRERA ARMANDO
A: BONILLA BONILLA LUZ MARINA

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 25/11/1998** **Radicación 1998-074-6-9274**
DOC: OFICIO 1188 DEL: 25/11/1998 JUZ.1.C..MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - SOBRE DERECHOS HERENCIALES QUE LE CORRESPONDA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BONILLA JOSE DOMINGO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-3392

Impreso el 17 de Febrero de 2025 a las 08:07:47 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CASTRO SIERVO DE JESUS

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 05/01/2000** **Radicación 2000-074-6-75**
DOC: ESCRITURA 13 DEL: 05/01/2000 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO - PARTE 70 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTRO CASTRO SIERVO DE JESUS CE# 4110600
A: AGUILAR HERRERA MARIA ELENA CC# 30002382

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 28/03/2000** **Radicación 2000-074-6-2005**
DOC: ESCRITURA 700 DEL: 27/03/2000 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO - 70M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGUILAR HERRERA MARIA ELENA CC# 30002382
A: BUSTOS AGUILAR DANIEL RICARDO CC# 74372401

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 29/08/2012** **Radicación 2012-074-6-6168**
DOC: OFICIO 777 DEL: 04/06/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA
DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No: 10
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO SEGUN OFICIO 1188/1998
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BONILLA JOSE DOMINGO
A: CASTRO SIERVO DE JESUS

ANOTACIÓN: Nro: 14 **Fecha 23/01/2013** **Radicación 2013-074-6-459**
DOC: ESCRITURA 4159 DEL: 24/11/2012 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.900.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - PARTE.168M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTRO CASTRO SIERVO DE JESUS CC# 4110600
A: CASTRO BARRERA DORIS FRANCELINA CC# 20959228 I

ANOTACIÓN: Nro: 15 **Fecha 07/03/2013** **Radicación 2013-074-6-1549**
DOC: ESCRITURA 676 DEL: 06/03/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - 127 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BONILLA BONILLA LUZ MARINA CC# 35501581
A: ACERO PEREZ MIGUEL ANTONIO CC# 7220824 I

ANOTACIÓN: Nro: 16 **Fecha 14/11/2013** **Radicación 2013-074-6-8211**
DOC: OFICIO 1388 DEL: 22/10/2013 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - PROCESO 2013-221
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARO DE RINCON MARIA
DE: RINCON SILVA FLAVIANO
A: PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 17 **Fecha 17/02/2015** **Radicación 2015-074-6-1159**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-3392

Impreso el 17 de Febrero de 2025 a las 08:07:47 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 1327 DEL: 23/09/2014 EN DESCONGESTION DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 16

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA PROCESO 2013-00221

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARO DE RINCON MARIA ARAMINTA CC# 23594900

DE: RINCON SILVA FLAVIANO CC# 1151691

A: PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 17/02/2015 Radicación 2015-074-6-1160

DOC: SENTENCIA SIN DEL: 08/09/2014 EN DESCONGESTION DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CARO DE RINCON MARIA ARAMINTA CC# 23594900

A: RINCON SILVA FLAVIANO CC# 1151691

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 21/09/2016 Radicación 2016-074-6-7216

DOC: ESCRITURA 3112 DEL: 16/09/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 35.011.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0601 ADJUDICACION SUCESION DERECHOS Y ACCIONES - ADICION PARTE RESTANTE DERECHOS HERENCIALES 1.514M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HIGUERA DE TORRES JOSEFINA CC# 24110767

A: ESCAÑO TORRES LADY ADRIANA CC# 46458442 I 1/5 PARTE

A: TORRES HIGUERA MARIA TERESA DEL CARMEN CC# 23545496 I 1/5 PARTE

A: TORRES HIGUERA JOSE GABRIEL CC# 4109690 I 1/5 PARTE

A: TORRES HIGUERA GLORIA INES CC# 46662932 I 1/5 PARTE

A: TORRES HIGUERA LUIS ALEJANDRO CC# 4112500 I 1/5 PARTE

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 14/10/2016 Radicación 2016-074-6-7999

DOC: ESCRITURA 2342 DEL: 13/10/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.010.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - 1/5 PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES HIGUERA JOSE GABRIEL CC# 4109690

A: TORRES HIGUERA MARIA TERESA DEL CARMEN CC# 23545496 I

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 20/09/2018 Radicación 2018-074-6-6469

DOC: ESCRITURA 2788 DEL: 06/09/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - TOTAL DE LO ADQUIRIDO EN LA ESCRITURA PUBLICA 4159 DEL 24-11-2012 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTRO BARRERA DORIS FRANCELINA CC# 20959228

A: GUERRERO CAMARGO ROCIO CC# 52788057 I

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 07/11/2018 Radicación 2018-074-6-7776

DOC: RESOLUCION 6751 DEL: 15/06/2018 S.N.R DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0970 SE DETERMINA LA EXISTENCIA DE DERECHO REAL ANTES DEL 5 DE AGOSTO DE 1974. - (DERECHO REAL DE HERENCIA), SEGUN ESCRITURA 960 DE FECHA 14-02-1930 NOTARIA PRIMERA DE BOGOTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCION, RESTITUCION Y FORMALIZACION DE TIERRAS.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO Consulta de pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-3392

Impreso el 17 de Febrero de 2025 a las 08:07:47 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 23 **Fecha 11/02/2025** **Radicación 2025-074-6-820**

DOC: OFICIO 243 DEL: 04/02/2025 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - SUMARIO - SANEAMIENTO DE TITULACIÓN DE INMUEBLE, RAD. 2024-00794-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO CAMARGO ROCIO CC# 52788057

A: BECERRA TEMISTOCLES

A: PERSONAS INDETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *23*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

4->074-3011 18->074-101554

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2015-633 Fecha: 15/09/2015

SE INCLUYE NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008).

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

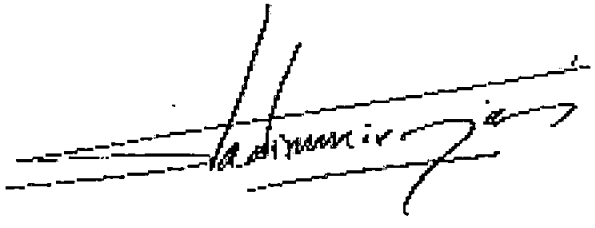
USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-5520 FECHA:11/02/2025

NIS: fRszeOcnxiEQP4XUmHhzAH0bM3jnJ8YhcEXY30dz9yo=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

L = 897 V = 51.900

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403
Duitama – Boyacá
j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, febrero 04 de 2025
Oficio No. 243

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Con copia: alexadehaquiz@yahoo.com

REF: PROCESO	: VERBAL SUMARIO-SANEAMIENTO DE TITULACION INMUEBLE
RADICACION	: No. 152384053003-2024-00794-00
DEMANDANTE	: ROCÍO GUERRERO CAMARGO con C.C. N° 52.788.057
DEMANDADO	: TEMISTOCLES BECERRA y PERSONAS INDETERMINADAS

En cumplimiento del auto de fecha 28 de enero de 2025, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ordenó la inscripción de la presente demanda en el **FMI No 074 - 3392** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto, conforme a los lineamientos previstos en el art. 593 CGP, esto es, a).- Inscribir la medida cautelar si el bien inmueble pertenece al demandado b).- Expedir un certificado sobre la situación jurídica del predio y c).- remitir a este Despacho y proceso el informe sobre la inscripción del embargo y el certificado de tradición jurídica respectivo.

Cordialmente,

GIOVANNA EDITH VARGAS PUENTES
Secretaria

Elaboró: Sara Amarillo M
(Escribiente)

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 17 de Febrero de 2025 a las 07:35:36 am

Con el turno 2025-074-6-820 se calificaron las siguientes matrículas:
074-3392

Nro Matricula: 074-3392

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000007480029000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CAJON TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION VILLAHERMOSA

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 11/02/2025 Radicación 2025-074-6-820
DOC: OFICIO 243 DEL: 04/02/2025 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - SUMARIO - SANEAMIENTO DE TITULACIÓN DE INMUEBLE, RAD. 2024-00794-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUERRERO CAMARGO ROCIO CC# 52788057
A: BECERRA TEMISTOCLES
A: PERSONAS INDETERMINADAS

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943