OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 18 de Febrero de 2025 a las 01:50:53 pm

178065478

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-985

NOMBRE DEL SOLICITANTE: HIGINIO BECERRA - OTROS
OFICIO No.: 0111 del 24/01/2025 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. de DUITAMA

MATRICULAS: 074-129973

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	N	$ 28.100	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 11050118922
FECHA: 18/02/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 18 de Febrero de 2025 a las 01:50:57 pm

178065479

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-6774

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-985
MATRICULA: 074-129973
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: HIGINIO BECERRA - OTROS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 11050118922 FECHA: 18/02/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-129973

Impreso el 20 de Febrero de 2025 a las 09:22:11 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: TOCOGUA

FECHA APERTURA: 30/07/2024 RADICACION: 2024-074-6-5089 CON: RESOLUCION ADMINISTRATIVA DE 22/05/2024

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

ÁREA: SEGUN ESCRITURA NRO. 834 DE FECHA 28-11-1948 NOTARIA PRIMERA DE SANTA ROSA DE VITERBO. LINDEROS: CABECERA CON DE ANATOLIO PACHECO, PAREDES AL MEDIO, PIE, CON HELOISA BECERRA Y DE LA MISMA ASIGNATARIA, LASTENIA B, FONSECA, NARCISO BECERRA Y PATRICIO TORRES, POR EL ULTIMO CON DE TEOLINDA SUELTA DE TOLEDO PAREDES AL MEDIO Y ENCIERRA. COSTADO.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

SE DA APERTURA POR SOLICITUD DE LA SDFPRT EN VIRTUD DE LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO 578/2018, CONFORME A LA RESOLUCIÓN 5311 DE FECHA 22-05-2024 PROFERIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS SE VERIFICO LA EXISTENCIA DE DERECHO REAL DE HERENCIA DE ACUERDO AL CONTENIDO DE LA ANOTACIÓN 1 DEL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA AL QUE SE LE HA DADO TRATAMIENTO DE PROPIEDAD PRIVADA ANTES DEL 5 DE AGOSTO DE 1974.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN_SELECCIONAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LT SANTO DOMINGO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 12/07/2024 Radicación 2024-074-6-5089

DOC: ESCRITURA 834 DEL: 28/11/1948 NOTARIA UNICA DE SANTA ROSA DE VITERBO VALOR ACTO: $ 500

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0600 FALSA TRADICION - PARTICION AMIGABLE SUCESION ILIQUIDA DE SU SEÑORA MADRE MARIA DEL TRANSITO PESCA DE FONSECA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONSECA LUIS ALEJANDRO CC# 2198548

DE: FOSECA LASTENIA BRICEIDA

A: FONSECA LASTENIA BRICEIDA I

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 12/07/2024 Radicación 2024-074-6-5089

DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 5311 DEL: 22/05/2024 SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCION, RESTITUCION Y FORMALIZACION DE TIERRAS SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0970 SE DETERMINA LA EXISTENCIA DE DERECHO REAL ANTES DEL 5 DE AGOSTO DE 1974

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-129973

Impreso el 20 de Febrero de 2025 a las 09:22:11 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCION, RESTITUCION Y FORMALIZACION DE TIERRAS SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 18/02/2025** **Radicación 2025-074-6-985**

DOC: OFICIO 0111 DEL: 24/01/2025 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 152384053001-2024-00748-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BECERRA FONSECA HIGINIO DOMINGO

A: HEREDEROS INDERMINADOS DE LASTENIA BRICEIDA FONSECA DE BECERRA

A: SANTOS RAUL BECERRA HEREDERO DETERMINADO DE LASTENIA BRICEIDA FONSECA DE BECERRA

A: Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2024-074-3-788 Fecha: 13/08/2024

SE CORRIGE VEREDA SEGÚN ESCRITURA 834 DEL 28/11/1948, NOTARIA UNICA DE SANTA ROSA DE VITERBO. VALE ART 59 LEY 1579/12.

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2024-074-3-839 Fecha: 26/08/2024

SE CORRIGE NOMBRE EN LINDEROS SEGÚN ESCRITURA NRO. 834 DE FECHA 28-11-1948 NOTARIA PRIMERA DE SANTA ROSA DE VITERBO. VALE ART 59 LEY 1579/12.

Anotación Nro: 1 No. corrección: 2 Radicación: 2024-074-3-748 Fecha: 31/07/2024

SE CORRIGE INTERVINIENTE. VALE ART 59 LEY 1579/12.

Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: 2024-074-3-747 Fecha: 31/07/2024

SE CORRIGE INTERVINIENTES. VALE ART 59 LEY 1579/12.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-6774 FECHA:18/02/2025

NIS: fRszeOcnxiEvE5ORXXq7K30bM3jnJ8YhTzYwdUo2TY4=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
La garantía de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-129973

Impreso el 20 de Febrero de 2025 a las 09:22:11 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe...

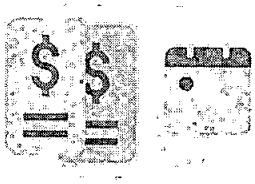
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 19 de febrero a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 11050118922

PAGOS SEGUROS POR Wompi

EXITO DUITAMA

Compra y Recoge Llamanos 3053730674

1372029 *WOMPI 51.900
Factura: 11050118922
**** SUBTOTAL/TOTAL >>>> $ 51.900
EFECTIVO 100.000

FACTURAS APROBADAS
Fac 11050118922 Apro:147374 BANCO:0007
CAMBIO 48.100

TARIFAS IVA

TARIFA	COMPRA	BASE/IMP.	IVA
=0.0%=	51900	51900	0
TOTAL=	51900	51900	0

>> MAPA:4054 ID:2025021-8133809
Ver POS:264 Motor:7.1.15#247
TOTAL ARTICULOS COMPRADOS = 1
Almacenes Exito S.A. Nit 890.900.608-9
AUT.RETENEDOR RES.8825 DE 16/NOV/2016
PARA RECLAMOS LLAMAR AL 018000428800
RESPONSABLE DE IVA- GRAN CONTRIBUYENTE

18/FEB/2025 13:38 0574 06 0113 5670

NUT 20250218057400060113
2E6F5

TIQUETE INFORMATIVO DE VENTA
NUMERO DR: JD8024834 51.900
TOTAL TRANSACCION: 51900
Este documento no es Factura de venta.

Redeban

11 2A 240925 EXITO
FEB 18 2025 13:38:37 ICT11.2A EX

EXITO DUITAMA
CLL 15 17-45
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA

C.UNICO: 0011174729 TER: 74729004
C.BANC: 0007
RECIBO: 007769 RRN: 009453
C.C.B: 3007020182
RECAUDO APRO: 147374
CONVENIO: 0085786
MPI 10
REF: 11050118922
VALOR $ 51.900
TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.
*** CLIENTE ***

L= 1064 V= 51.900

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA** *Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 401* *J01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co – 7605825*

Duitama, Boyacá, veinticuatro (24) de enero de 2025.
Oficio No. **0111.**

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA, BOYACÁ.
Duitama – Boyacá

REF. PROCESO	:VERBAL – PERTENENCIA.
RADICACION	: 152384053001-**2024-00748**-00
DEMANDANTES	: HIGINIO DOMINGO BECERRA FONSECA.
DEMANDADOS	: SANTOS RAUL BECERRA HEREDERO DETERMINADO DE LASTENIA BRICEIDA FONSECA DE BECERRA (Q.E.P.D). HEREDEROS INDETERMINADOS DE LASTENIA BRICEIDA FONSECA DE BECERRA Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.

En cumplimiento del auto de fecha veintidós (22) de enero de dos mil veinticinco (2025); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ordenó **INSCRIBIR** la demanda de la referencia en el bien inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 074 – 129973**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, Boyacá.

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto, expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del bien inmueble y actuar conforme el Art. 390 del Código General del Proceso.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- Decreto 806 de 2020) y La Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

Firmado Por:

Marlen Alfonso Sandoval

Secretario Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b55c6e6debe19bf1fc7f94a5fa8e3e6fb6ab5e0463c9b015fde9e3aa096b4707**

Documento generado en 24/01/2025 05:01:23 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Gmail

jhoan jair navas camargo <jhoan.navas.camargo@gmail.com>

OFICIO 0111 DE 2025

1 mensaje

Juzgado 01 Civil Municipal - Boyacá - Duitama <j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Para: "jhoan.navas.camargo@gmail.com" <jhoan.navas.camargo@gmail.com>, Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>

3 de febrero de 2025, 4:22 p.m.

Cordial saludo.

Para su conocimiento y fines pertinentes remito Oficio 0111 de 2025.

La parte interesada deberá acercarse a la oficina de registro con el oficio adjunto y la constancia de envío de este correo electrónico para proceder con la radicación y pago de los derechos de registro correspondientes, so pena de la devolución del mismo por no pago.

***** La presente comunicación se presume auténtica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art. 11 - Ley 2213 del 13 de junio de 2022) *****

María Paola Rincón
Citadora
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 15 No. 14-23 oficina 401 Teléfono: 7605825
Palacio Justicia Duitama

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

2024-748Oficio0111InscripcionDDAORIP.pdf
181K

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 20 de Febrero de 2025 a las 09:14:12 am

Con el turno 2025-074-6-985 se calificaron las siguientes matriculas:
074-129973

Nro Matricula: 074-129973

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: TOCOGUA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT SANTO DOMINGO

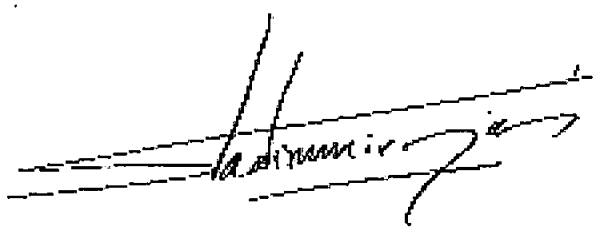
ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 18/02/2025 Radicación 2025-074-6-985
DOC: OFICIO 0111 DEL: 24/01/2025 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 152384053001-2024-00748-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA FONSECA HIGINIO DOMINGO
A: HEREDEROS INDERMINADOS DE LASTENIA BRICEIDA FONSECA DE BECERRA
A: SANTOS RAUL BECERRA HEREDERO DETERMINADO DE LASTENIA BRICEIDA FONSECA DE BECERRA
A: Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656