Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.7546090
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	6 días de tiempo transcurrido *(21/02/2025 8:00:42 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	2030-2025
Objeto del contrato	Contratar el arrendamiento de un inmueble totalmente dotado de mobiliario de archivo y elementos conexos para el almacenamiento de cajas de archivo X 200, planotecas, cintotecas y demás, para el proceso de gestión documental y consulta de expedientes, de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas.
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	10 Meses
Fecha de inicio de contrato	6 horas para terminar *(28/02/2025 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	1/01/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	30/06/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

PEDRO PAEZ PINZON

Número de documento 9526868

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
PEDRO EDGAR PAEZ PINZON - DIVISIONES PYP	Banco de Bogotá	Corriente	083-24788-2

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *PEDRO EDGAR PAEZ PINZON* ***Fecha de aprobación:*** *24/02/2025 10:16:49 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Jaqueline Campos Rincón* ***Fecha de aprobación:*** *24/02/2025 12:21:28 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_7546090_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	A definir
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☑Sí ☐No
Garantías por lotes, grupos o	☐Sí ☑No

etapas Cumplimiento	☑Sí ☐No				
	☑ Cumplimiento del contrato				
	☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	6 días de tiempo transcurrido *(21/02/2025 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/12/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
Responsabilidad civil extra contractual	☑Sí ☐No				
	☑No. de SMMLV	200			
Fecha límite para entrega de garantías:	2 días de tiempo transcurrido *(25/02/2025 11:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*		Fecha de entrega de garantías:	4 horas de tiempo transcurrido *(28/02/2025 12:26:13 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.16592386	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	155.520.862,00 COP	SEGUROS MUNDIAL	31/12/2026 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado	Detalle
CO1.WRT.16592194	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	284.700.000,00 COP	SEGUROS MUNDIAL	31/12/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado	Detalle
CO1.WRT.16589955	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	440.220.862,00 COP	SEGUROS MUNDIAL	31/12/2026 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Rechazada	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7546090
Proveedor PEDRO EDGAR PAEZ PINZON - DIVISIONES PYP
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 13 A No. 29 - 24 Pisos 8 al 13
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección Carrera 13 A No. 29 - 24 Pisos 8 al 13
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 24 No.26-41 Barrio Samper Mendoza, en la ciudad de Bogotá D.C	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

1 CO1.PCCNTR.7546090

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
777.604.310,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131502	ARRENDAMIENTO BODEGA ARCHIVO CENTRAL	1,00	UN	777.604.310,00	777.604.310,00	777.604.310,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
Clausulado_Contrato_Arrendamiento_Bodegaje.docx	Clausulado_Contrato_Arrendamiento_Bodegaje.docx	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Jaqueline Campos Rinc	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	63366158	Guardar y notificar
Supervisor	NATALIA ANDREA FERI	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	43915224	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Jaqueline Campos Rinc	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	63366158	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por

Ordenador del pago	Jaqueline Campos Rincón	4 días de tiempo transcurrido *(24/02/2025 12:21:28 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Jaqueline Campos Rincón
Ordenador del Gasto	Jaqueline Campos Rincón	4 días de tiempo transcurrido *(24/02/2025 12:21:28 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Jaqueline Campos Rincón
Supervisor	NATALIA ANDREA FERNANDEZ ARROYAVE	4 días de tiempo transcurrido *(24/02/2025 12:21:28 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Jaqueline Campos Rincón

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz: ☐Sí ☑No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto: Inversión

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	777.604.310
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		777.604.310

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	2021011000032		Validado
☐	202400000000157	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF: ☑Sí ☐No

Código de autorización:

Código unidad/subunidad ejecutora: 17-16-00

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	5125	CDP	Generado	1.559.859.711 COP	155.520.862 COP	17-16-00	-	Editar

Saldo de CDP: 1.559.859.711 COP

Saldo de vigencias futuras: 0 COP

Saldo total a comprometer: 155.520.862 COP

Última consulta a SIIF: Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF: 13/01/2025 10:41 AM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐	248725	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	777.604.310 COP	777.604.310 COP	-	-	SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP: 777.604.310 COP

Saldo de compromisos AVF: 0 COP

Saldo total comprometido: 777.604.310 COP

Última consulta a SIIF:

Fecha de consulta SIIF: -