ANEXOS DEL ESTUDIO DE MERCADO

Instituto Colombiano para la Evaluación de la Educación
Edificio Elemento, Ac. 26 #69-76
601 5144370
www.icfes.gov.co

Icfes	**SOLICITUD DE COTIZACIÓN DE BIENES, OBRAS O SERVICIOS**		**Código**: GAB-FT014
	GESTIÓN DE ABASTECIMIENTO		**Versión**: 001
Clasificación de la información	☐ PÚBLICA	☐ CLASIFICADA	☐ RESERVADA

Bogotá D.C; 27 de enero de 2025

Señores
INTERESADOS A COTIZAR
Bogotá D.C.

ASUNTO: Solicitud cotización.

Teniendo en cuenta que el ICFES requiere contratar la prestación del servicio de "Fumigación piso 16,17 y 18 del Icfes. Y Sede Centro**."** se encuentra realizando un estudio de precios y condiciones de mercado con el propósito de conocer la realidad del mercado y tenerlo en cuenta en la realización del análisis del sector, por lo que amablemente le solicita presentar cotización en forma virtual remitiéndola vía correo electrónico a la siguiente dirección: analisisdemercado@icfes.gov.co a más tardar el día **treinta (30) de enero de 2025 a las 03:00 p.m**., conforme con las siguientes especificaciones y condiciones técnicas:

1. **NECESIDAD**

El Instituto Colombiano para la Evaluación de la Educación -ICFES, desarrolla sus actividades en dos edificios. Edificio Elemento torre 2 pisos 16, 17 y 18 ubicado en la avenida calle 26 No. 69-76. Edificio centro BIC, ubicado en la calle 17 No. 3-40, Las Aguas.

En el Edificio Elemento cuenta con tres mil setecientos dieciocho (3.718) M2, con cocinas en donde se manipulan alimentos, lo que genera, de manera inevitable, residuos de alimentos, que pueden atraer plagas que no sólo devoran estos desechos alimenticios, sino que crean colonias, generando riesgos de infecciones y daños en los elementos de oficina y aseo y los productos de cafetería y botiquín, lo que hace necesario realizar actividades de control de los mismos de forma periódica al interior de las instalaciones y puestos de trabajo.

En el edificio centro BIC, tiene un área de siete mil (7.000) M2 igualmente se han identificado diferentes vectores y roedores que afectan la salubridad de los servidores que eventualmente ingresan a ese edificio y algunos elementos que se custodian, al igual que a los guardas de seguridad que custodian ese bien.

El archivo de gestión del Icfes, ubicado en las instalaciones del Edificio Elemento, cuenta con un área de ciento diez (110) M2 los cuales están incluidos dentro del área indicada en el Edificio Elemento y de acuerdo con lo establecido en la Ley General de Archivos No. 594 de 2000, debe conservarse adecuadamente, para ello es necesario atacar diferentes riesgos que se presentan y que pueden generar deterioro en la documentación, tales deterioros tienen que ver con la humedad del área, el polvo y microorganismos, por lo que

se recomienda la fumigación de los documentos y espacios, de igual forma se requiere la fumigación de la bodega de almacenamiento de muebles y enseres y puestos de trabajo.

En desarrollo de la Ley General de Archivos, las actividades de fumigación de archivos deben realizarse en el marco del Sistema Integrado de Conservación (SIC) a partir de lo establecido en el Acuerdo 01 del 2024, título 6 capítulo 1 sobre el Sistema Integrado de Conservación -SIC., como parte de las rutinas de mantenimiento de áreas y depósitos.

La fumigación para control de plagas se debe realizar de manera preventiva, y dependiendo de la presencia de contaminación que se presente en los espacios. Dicha fumigación debe realizarse mediante contratación con una empresa especializada que debe incluir también el control de animales rastreros en general como roedores e insectos. Este tipo de fumigación se debe hacer por personal técnico ya que se utilizan productos piretroides los cuales son tóxicos y requieren de la implementación de protocolos como la evacuación de personal y el recubrimiento de equipos, estantes y escritorios y el uso de equipos y dotación de seguridad industrial particular.

Con el fin de prevenir la proliferación de artrópodos y vectores se hace necesario realizar actividades de control de los mismos, con una empresa especializada en su control y el manejo de mecanismos de fumigación, con el fin de brindar condiciones ambientales saludables e higiénicas a los funcionarios y contratista, propendiendo así por el normal funcionamiento de la Entidad en condiciones de calidad e idoneidad.

En consideración a ello y teniendo en cuenta que el ICFES no tiene en su planta el recurso humano para realizar dicho proceso, se requiere contratar una persona jurídica que disponga de la trayectoria, experticia, recurso humano y técnico para realizar la fumigación de los edificios en los cuales actualmente funciona el Instituto que se identifica anteriormente.

2. ESPECIFICACIONES Y/O CONDICIONES TÉCNICAS REQUERIDAS

Las contenidas dentro del anexo técnico, adjunto al presente documento.

3. CONDICIONES PREVISTAS POR EL ICFES PARA LA FUTURA CONTRATACIÓN:

PLAZO: El plazo de ejecución del contrato es de un (1) mes, contado a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.

FORMA DE PAGO: EL ICFES cancelará los servicios prestados de la siguiente manera:

Un pago mensual conforme a los servicios efectivamente prestados, previa presentación de la factura y recibido a satisfacción por el Supervisor del contrato el informe de ejecución.

LUGAR DE EJECUCIÓN: El domicilio contractual será la ciudad de Bogotá, D.C.

4. REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS PREVISTOS POR EL ICFES PARA LA FUTURA CONTRATACIÓN:

Los servicios requeridos son los descritos en el anexo técnico para la Fumigación piso 16,17 y 18 del Icfes. Y Sede Centro. Teniendo en cuenta el objeto del proceso, la identificación de éste en la clasificación UNSPSC está ubicado así:

SECOP	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
72154043	Servicio mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicios de edificios especializados y comercios	Servicios de fumigación industrial y comercial
72102103	Servicio de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicio de mantenimiento y reparaciones de construcción e instalaciones	Control de Plagas
72102100	Servicio de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicio de mantenimiento y reparaciones de construcción e instalaciones	Control de Plagas

5. **REQUISITOS DE EXPERIENCIA**

En lo referente a la acreditación de la Experiencia, y, con el propósito de determinar el cumplimiento de una selección objetiva en términos de adecuación y proporcionalidad, es importante precisar que el futuro Contratista debe presentar con su propuesta las siguientes condiciones de ejecución.

El proponente deberá acreditar experiencia adjuntando dos (2) contratos con entidades públicas o privadas, debidamente ejecutados, terminados y liquidados cuyo objeto esté relación con el tratamiento de fumigación, desinfección y desratización de archivos,

ejecutados con Entidades Públicas y/o Privadas, la acreditación de las siguientes condiciones:

1. Que los contratos hayan sido suscritos, ejecutados y terminados en su totalidad con anterioridad a la presentación de la propuesta.
2. Que la sumatoria del valor de los contratos aportados sea igual o superior al valor del presupuesto del presente proceso de selección, expresado en salarios mínimos mensuales vigentes SMMLV.
3. Que los contratos que acreditan la experiencia en su objeto, y/o obligaciones y/o actividades, se encuentran relacionadas con el objeto del presente proceso.
4. Que los certificados sean expedidos por el Representante Legal o funcionario competente de la Entidad Pública o Privada.

En caso de acreditarse con el ACTA DE LIQUIDACIÓN, debe ir acompañada con la COPIA DEL CONTRATO, que deberá especificar:

• Nombre o razón social del contratante.
• Nombre o razón social del contratista.
• Objeto del contrato.
• Fecha de inicio del contrato.
• Fecha de terminación del contrato.
• Valor del contrato.

REQUISITOS JURÍDICOS

Es importante tener en cuenta que, al momento de presentar la propuesta técnica, jurídica y económica asociada a este Proyecto, el futuro Contratista deberá aportar la siguiente documentación complementaria a su ofrecimiento:

1. Formato único hoja de vida persona jurídica descargado de la página respectiva del Departamento Administrativo de la Función Pública validado en el portal del SIGEP.
2. Copia del documento de identidad (cédula de ciudadanía o el que corresponda) del Representante Legal.
3. Copia de la libreta militar (Obligatorio para hombre menores de 50 años) o certificación de servicio militar.
4. Certificado de Existencia y Representación Legal.
5. Autorización de la Junta o órgano competente, para suscribir contratos si existe algún tipo de limitación para ello.
6. Certificado de consulta de antecedentes de responsabilidad fiscal expedido por la Contraloría General de la República (Persona Jurídica y Representante Legal).
7. Certificado de consulta de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación (Persona
Jurídica y Representante Legal).

8. Certificado de consulta de antecedentes judiciales expedido por la Policía Nacional de Colombia (Representante Legal).
9. Certificado del Registro de Medidas Correctivas expedido por la Policía Nacional de Colombia (Representante
Legal).
10. Certificado del Registro de Deudores Alimentarios Morosos expedido por el Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones MinTic (Representante Legal).
11. Registro Único Tributario-RUT.
12. Certificación Bancaria.
13. Declaración Juramentada de inhabilidades e incompatibilidades y conflicto de intereses.
14. Declaración sobre parentesco al interior de la Entidad.

Para efectuar su cotización tenga en consideración que el ICFES ha previsto que el servicio deberá ejecutarse con los siguientes requerimientos:

REQUERIMIENTO	SI	NO	CUAL
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL SERVICIO	x		Anexo tecnico
ACUERDOS NIVELES DE SERVICIO		x	
MATRIZ DE RIESGO	x		

5. OTRAS CONDICIONES

De conformidad con lo establecido en el artículo 43 del Acuerdo 003 de 2023, a partir del cual se adopta el Manual de Contratación del Instituto, de conformidad con la naturaleza, objeto y condiciones de ejecución del contrato se determinará la necesidad de exigir la constitución de garantías para cubrir la ejecución del contrato.

En esta oportunidad, el Instituto solicitará al contratista la expedición de garantías asi:

PÓLIZAS PARA EL PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO			
GARANTÍAS	**COBERTURA**	**¿SE REQUIERE?**	**PLAZO**
Cumplimiento.	10% del valor del contrato.	SI	Plazo de ejecución + 6 meses más.
Calidad del servicio	10% del valor del contrato.	SI	contado desde la finalización del plazo del contrato y seis (6) meses más

6. DOCUMENTOS ADJUNTOS A LA PRESENTACIÓN DE LA COTIZACIÓN

Si la empresa se encuentra interesada en participar en el presente estudio de sector, se solicita remitir los siguientes documentos diligenciados:

• Formato de cotización en Excel y pdf debidamente firmados
• Formato de experiencia
• Requisitos jurídicos.
• Requisitos de experiencia

7. REQUISITOS PARA DILIGENCIAR LA COTIZACIÓN

Para efectos del diligenciamiento de la cotización tenga en cuenta el valor debe incluir o involucrar todos los costos directos e indirectos y demás requeridos para la ejecución del contrato.

En caso de que el bien, servicio u obra no esté gravado con el IVA, por favor indíquelo detallando la norma aplicable en el caso concreto. Si aplica otro impuesto, tasa o contribución se solicita indicarlo de manera clara y detallada, así como su porcentaje.

En caso de inquietudes u observaciones remitirlas por correo analisisdemercado@icfes.gov.co a más tardar el **día 28 de enero de 2025 a las 2:00p.m.**

Por último, se informa que la presente solicitud de cotización se realiza para efectos de elaborar un estudio de mercado y análisis del sector como insumos para la estructuración del proceso de contratación y futura contratación, por tanto, no es obligación para el ICFES ni abrir el proceso de selección ni de celebrar contrato alguno.

Atentamente,

Libardo Alberto Salas Guaca
Profesional Especializado Grado 4 -Subdirector de Abastecimiento y Servicios Generales
Aprobó
Reviso: Diana Paola Buritica Ovalle– Contratista Jurídica SAYSG
Proyecto: Erika Stephanie Julicue Hurtado – Contratista SAYSG

Anexos
Se anexan al presente los siguientes documentos:

- Anexo Económico - Formato de cotización
- Anexo Técnico.
- Matriz de riesgo

Outlook

SOLICITUD DE COTIZACION FUMIGACIÓN

Desde Analisis de Mercado <analisisdemercado@icfes.gov.co>

Fecha Lun 27/01/2025 16:45

CCO fumicoan@gmail.com <fumicoan@gmail.com>; contacto@fumigacioneseltriunfo.com <contacto@fumigacioneseltriunfo.com>; ventas.fumiintegrales@gmail.com <ventas.fumiintegrales@gmail.com>; sistemas@palmerajunior.com <sistemas@palmerajunior.com>; consultor1fumiservices@gmail.com <consultor1fumiservices@gmail.com>; David Fernando Diaz Palacio <dfdiazp@icfes.gov.co>; Diana Paola Buritica Ovalle <dpburiticao@icfes.gov.co>; Libardo Alberto Salas Guaca <lasalasg@icfes.gov.co>; Victor Raúl Tovar Méndez <vrtovarm@icfes.gov.co>

4 archivos adjuntos (918 KB)

ANEXO TECNICO FUMIGACION....pdf; FORMATO DE COTIZACIÓN - FUMIGACION.xlsx; Matriz de Riesgo_Fumigación 2025.xlsx; solicitud_de_cotizacion_de_bienes,_obras_o_servicios_fumigación 2025.pdf;

Señores

Empresas interesadas y potenciales proveedores

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que el Icfes requiere adelantar la contratación que tiene por objeto: ***"Fumigación piso 16,17 y 18 del Icfes y Sede Centro"*** se encuentra realizando un estudio de precios y condiciones de mercado con el propósito de conocer la realidad del mercado y tenerlo en cuenta en la realización del análisis del sector.

Por lo anterior, amablemente se solicita su colaboración para presentar cotización en forma escrita y remitirla vía correo electrónico a la siguiente dirección analisisdemercado@icfes.gov.co, a más tardar el **30 de enero *de 2025 hasta las 3:00 p.m.***

Adicionalmente, estaremos recibiendo inquietudes u observaciones a los documentos técnicos a más tardar el **28 de enero *de 2025 hasta las 2:00 p.m.*** conforme con las especificaciones y condiciones técnicas descritas en los documentos adjuntos.

Cordialmente.,

Icfes

Subdirección de Abastecimiento y Servicios Generales
analisisdemercado@icfes.gov.co
Teléfono: 60(1) 514 4370
Calle 26 # 69-76, Edificio Elemento, Torre 2 Bogotá, Colombia
www.icfes.gov.co

Outlook

RV: SOLICITUD DE COTIZACION FUMIGACIÓN

Desde Analisis de Mercado <analisisdemercado@icfes.gov.co>

Fecha Mar 04/02/2025 13:20

CCO sistemas@palmerajunior.com <sistemas@palmerajunior.com>; contacto@fumigacioneseltriunfo.com <contacto@fumigacioneseltriunfo.com>; mofucolexterminadores@gmail.com <mofucolexterminadores@gmail.com>; maxterfumigacionescol@gmail.com <maxterfumigacionescol@gmail.com>; gh@diamante.com.co <gh@diamante.com.co>; administracionpersonal@diamante.com.co <administracionpersonal@diamante.com.co>; info@dispein.com.co - <comercial2@dispein.com.co>; info@fumigacionyserviciostecnicos.com <info@fumigacionyserviciostecnicos.com>; Ingenieroedgar1957@gmail.com <Ingenieroedgar1957@gmail.com>; comercial1@fumigroupingenieria.com <comercial1@fumigroupingenieria.com>; comercial@fumigroupingenieria.com <comercial@fumigroupingenieria.com>; fumiclean01@hotmail.com <fumiclean01@hotmail.com>; comercial@fumigacionesgsas.com <comercial@fumigacionesgsas.com>; Diana Paola Buritica Ovalle <dpburiticao@icfes.gov.co>

4 archivos adjuntos (918 KB)

ANEXO TECNICO FUMIGACION....pdf; FORMATO DE COTIZACIÓN - FUMIGACION.xlsx; Matriz de Riesgo_Fumigación 2025.xlsx; solicitud_de_cotizacion_de_bienes,_obras_o_servicios_fumigación 2025.pdf;

Señores

Empresas interesadas y potenciales proveedores

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que el Icfes requiere adelantar la contratación que tiene por objeto: ***"Fumigación piso 16,17 y 18 del Icfes y Sede Centro"*** se encuentra realizando un estudio de precios y condiciones de mercado con el propósito de conocer la realidad del mercado y tenerlo en cuenta en la realización del análisis del sector.

Por lo anterior, amablemente se solicita su colaboración para presentar cotización en forma escrita y remitirla vía correo electrónico a la siguiente dirección analisisdemercado@icfes.gov.co, a más tardar el **7 de febrero *de 2025 hasta las 3:00 p.m.***

Adicionalmente, estaremos recibiendo inquietudes u observaciones a los documentos técnicos a más tardar el **6 de febrero *de 2025 hasta las 2:00 p.m.*** conforme con las especificaciones y condiciones técnicas descritas en los documentos adjuntos.

El plazo de cotización coresponde a las estimadas en el presente correo.

Cordialmente.,



Subdirección de Abastecimiento y Servicios Generales
analisisdemercado@icfes.gov.co
Teléfono: 60(1) 514 4370
Calle 26 # 69-76, Edificio Elemento, Torre 2 Bogotá, Colombia
www.icfes.gov.co

Outlook

Propuesta Económica: Desinfección ambienta & control de plagas - Fumiservices SAS

Desde FUMISERVICES SAS <consultor1fumiservices@gmail.com>
Fecha Mié 29/01/2025 16:57
Para Analisis de Mercado <analisisdemercado@icfes.gov.co>

1 archivo adjunto (317 KB)
Matriz de Riesgo_Fumigación 2025 FUMISERVICES SAS.pdf;

Buen Dia

Reciban un cordial saludo, adjunto propuesta para su revisión y estudio

--
Quedo atento a cualquier inquietud.

Cordialmente.



Salva un árbol...no imprimas este mail a menos que realmente lo necesites



Información Pública Clasificada

Icfes	**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
	INSTITUTO COLOMBIANO PARA LA EVALUACIÓN DE LA EDUCACIÓN - ICFES
	FORMATO DE COTIZACIÓN
OBJETO:	Fumigación piso 16,17 y 18 del Icfes. Y Sede Centro

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	**FUMSERVICES SAS**	**FECHA:**	**29 DE ENERO DE 2025**
NIT:	**901061985 - 9**	**CONTACTO:**	**CARLOS VELEZ**
CORREO:	admonfumiservices@gmail.com	**CELULAR:**	**311 4480450**

Instrucciones para el diligenciamiento de la propuesta

- Por favor diligenciar solo las celdas en AZUL.
- Revisar todos los requerimientos que se exponen en los documentos técnicos y formular su cotización en concordancia con este, de tal forma que cumplan con la necesidad del Icfes.
- Los precios deberán ser expresado en PESOS COLOMBIANOS.
- Los precios deberán aproximarse por exceso o por defecto al entero más cercano así: (i) si es igual o superior a 50 centavos, se aproxima al entero siguiente; (ii) si es inferior a 50 centavos se baja al entero anterior.
- El formato contiene los insumos de costos estimados por el Icfes por lo tanto no se permite modificar, agregar o quitar ningún ítem o sub-ítem.
- Los precios deben contemplar todos los rubros requeridos para la adecuada prestación del servicio y el cumplimiento de las obligaciones contractuales como los son trazabilidad del servicio, equipo mínimo de trabajo, entre otros.

Notas

(1) Tener en cuenta que se debe cumplir con el lo establecido en el anexo técnico, así como las demás condiciones técnicas descritas en el mismo documento.
(2) Así mismo, la Entidad podrá realizar modificaciones a las condiciones descritas en el presente documento y sus anexos, resultado de las necesidades de la Entidad y de la recolección y análisis de la información del Estudio de Mercado y de las diferentes fuentes consultadas para la estructuración del proceso de contratación.
(3) El Icfes podrá adquirir todos o algunos de los ítems a cotizar sin que esto afecte el precio unitario de cada uno de ellos.

FORMATO DE COTIZACIÓN

ITEM	REQUERIMIENTO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD M2	VALOR UNITARIO ANTES DEL IVA POR M2	% IVA	VALOR TOTAL ANTES IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA
1	Servicio De Fumigación, Desinfección Contra Ácaros, Bacterias Y Similares En El Edificio Elemento torre 2 pisos 16, 17 y 18 ubicado en la avenida calle 26 No. 69-76 de las oficinas, cocinas, pasillos	Incluye Acta de inspección previa a la ejecución, donde se indique la problemática encontrada, solución propuesta y recomendaciones. Certificaciones por cada servicio realizado para la desinfección ambiental realizar con equipo termo nebulizador certificaciones por cada servicio realizado.Fumigación y Desinfección Ambiental	3.718	$ 360	19%	$ 1.338.480,00	$ 1.592.791,00
2	Servicio De Fumigación, Desinfección Contra Ácaros, Bacterias Y Similares En El Edificio Elemento torre 2 pisos 16, 17 y 18 ubicado en la avenida calle 26 No. 69-76 de las oficinas, cocinas, pasillo	Incluye Acta de inspección previa a la ejecución, donde se indique la problemática encontrada, solución propuesta y recomendaciones. Certificaciones por cada servicio realizado para la desinfección ambiental realizar con equipo termo nebulizador certificaciones por cada servicio realizado. .Fumigación y Desinfección Ambiental	110	$ 4.500	19%	$ 495.000,00	$ 589.050,00
3	Servicio De Fumigación, Desinfección Contra Ácaros, Bacterias Y Similares Edificio BIC ubicado en la calle 17 No. 3-40, Las Aguas.	Incluye: Acta de inspección previa a la ejecución, donde se indique la problemática encontrada, solución propuesta y recomendaciones. Certificaciones por cada servicio realizado para la desinfección ambiental realizar con equipo termo nebulizador certificaciones por cada servicio realizado. Fumigación y Desinfección Ambiental, desratizado	7000	$ 450	19%	$ 3.150.000,00	$ 3.748.500,00
				VALOR TOTAL		**$ 4.983.480,00**	**$ 5.930.341,00**

- Se remite como parte del estudio de mercado, previo a la contratación, y no implica ninguna obligación de contratar.
- El Icfes no se hace responsable de ningún costo directo o indirecto en que incurra el potencial proveedor para presentar la actual cotización, dado que se recibe de buena fe, como fuente de información de precios de referencia del mercado para el estudio de sector.
- Tiene una vigencia de 90 días a partir de la fecha de diligenciamiento.

Inscripción en el Registro Único de Proponentes:
Las personas naturales y jurídicas, nacionales o extranjeras, con domicilio en Colombia, interesadas en participar en procesos de contratación convocados por las entidades estatales, deben estar **inscritas en el RUP**, salvo las excepciones previstas de forma taxativa en la ley (Artículo 2.2.1.1.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015). Se aclara que esta inscripción no se requiere para remitir cotización durante el estudio de sector.



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL