Bogotá, 14 de enero de 2024

BOGOTÁ Fecha: 2025-01-16 11:46:53
Radicado: E2025000990
Tipo Documental
Remitente: NOGAALL S.A.S
Destino: SUBDIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS
Número Folios: 1 Anexos: 1

Señores:

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Atn: Johnny Edward Padilla Ariza
Subdirector de plantas físicas
jepadillaa@sdis.gov.co

REFERENCIA: CONTRATO No. 9222 DE 2024. *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO*

ASUNTO: Radicación informes semanales – Contrato de Interventoría 9222 de 2024

Estimados señores:

De conformidad con el contrato de referencia y las obligaciones contractuales, nos permitimos remitir los informes semanales del contrato de interventoría No. 9222 de 2024, para lo cual anexamos los siguientes documentos:

- 1. SEMANA No. 01 (17 al 22 de diciembre de 2024)
- 2. SEMANA No. 02 (23 al 29 de diciembre de 2024)
- 3. SEMANA No. 03 (30 de diciembre al 05 de enero de 2025)
- 4. SEMANA No. 04 (06 al 12 de enero de 2025)

Cordialmente,

NESTOR ORLANDO CORREAL R.
Director de Interventoría
NOGAALL S.A.S

Anexo: Documentos de Inicio (07 Folios)

Scanned with CamScanner

1. FECHA ELABORACIÓN:	23	12	24	2. No. INFORME	1	3. SEMANA No.	1			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	OPTIMIZACIÓN 2024 - GRUPO 05			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	BOGOTÁ					

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$	1 867 899 000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	31	12	24	11. PLAZO:	2,50	Meses/días
12. PRORROGAS:	N/A			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$	-
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.									
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.									
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$	326 150 053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	15	1	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días
23. PRORROGAS:	N/A			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$	-
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.									
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA									

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
ESTRUCTURA	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
MAMPOSTERÍA	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
ACABADO PISOS	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
ACABADO MUROS	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
CIELORRASOS	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
VENTANERIA, VIDRIOS Y ESPEJOS	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
PUERTAS	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
CUBIERTAS	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
CERRAMIENTO	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
ASEO GENERAL	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
TOTAL	0%	0%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0%	0%	0%
Durante el periodo	0%	0%	0%
Acumulado Actual	0%	0%	0%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	0%	0%
Valor de la Obra Programada	$ -	$ -

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0%	0%
Valor de la Obra Ejecutada		

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA

C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0			LUNES	-
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0			MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
AYUDANTE	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se Realizara Entrega de diagnosticos de los frentes de obra.
El contratista de obra tiene pendiente la radicación de Hojas de vida.
El contratista de obra tiene pendiente la radicación de documentación de Inicio

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se espera el inicio de actividades para el mes de enero de 2025.

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN:	30	12	24	2. No. INFORME	2	3. SEMANA No.	2				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	OPTIMIZACIÓN 2024 - GRUPO 05			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	BOGOTÁ						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	31	12	24	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	N/A			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	15	1	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	N/A			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

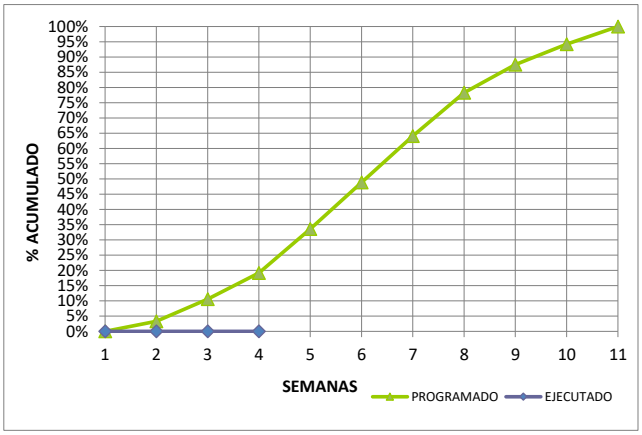
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	5,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ESTRUCTURA	5,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
MAMPOSTERÍA	5,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIELORRASOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
VENTANERÍA, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
PUERTAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CUBIERTAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CERRAMIENTO	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
TOTAL	3,34%	0,00%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0%	0%	0%
Durante el periodo	0%	0%	0%
Acumulado Actual	0%	3%	0%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	3,34%	3,34%
Valor de la Obra Programada	$ 61.080.297,30	$ 61.080.297,30

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0%	0%
Valor de la Obra Ejecutada	$ -	$ -

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0			LUNES	-
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0			MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
AYUDANTE	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

A la fecha se han entregado 11 de 18 diagnosticos por parte del contratista de obra
Mediante Radicado CE-INTE-10 el contratista de obra entrega parcialmente las Hojas de vida y las Programaciones iniciales y los AIU
Mediante Radicado CE-INTE-12 el contratista de obra entrega el PG-SST Corrregido para revisión de Interventoría
A la fecha no se han entregado las Hojas de Vida Completas por parte del contratista de obra, tampoco los diagnosticos y la documentación de Inicio.

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se espera el inicio de actividades para el mes de enero de 2025.
El día 24 de diciembre se presento apremio de la SDIS mediante comunicado S2024221545 por no entrega de documentación de Inicio

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

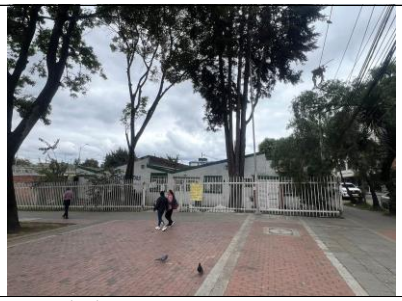
Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	30	12	24	No. INFORME	2	SEMANA No.	2

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 13/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI Marco Iriarte



FECHA FOTO: 11/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI San Jeronimo de Yuste



FECHA FOTO: 16/12/2024
DESCRIPCIÓN: Centro Día Verdegal



FECHA FOTO:10/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI Oasis



FECHA FOTO: 13/12/2024
DESCRIPCIÓN: Comunidad de Cuidado Bello Horizonte



FECHA FOTO: 13/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI Samore

1. FECHA ELABORACIÓN:	6	1	25	2. No. INFORME	3	3. SEMANA No.	3			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	OPTIMIZACIÓN 2024 - GRUPO 05			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	BOGOTÁ					

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$	1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$	-
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.									
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.									
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$	326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$	-
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.									
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA									

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

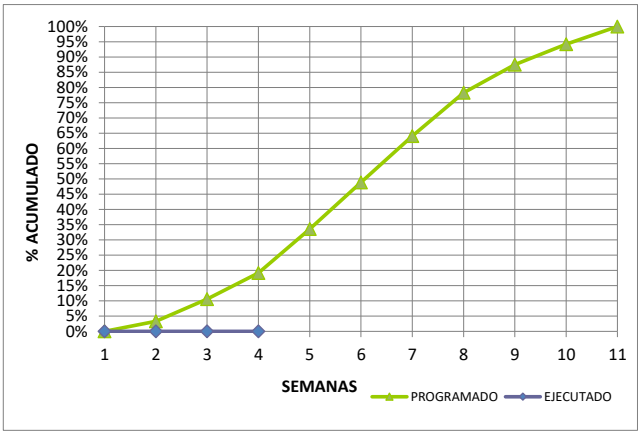
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	10,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ESTRUCTURA	10,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
MAMPOSTERÍA	10,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	10,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	10,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO PISOS	10,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO MUROS	10,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIELORRASOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
VENTANERÍA, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
PUERTAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CUBIERTAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CERRAMIENTO	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
TOTAL	10,78%	0,00%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0%	0%	0%
Durante el periodo	0%	0%	0%
Acumulado Actual	0%	11%	0%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	7,44%	10,78%
Valor de la Obra Programada	$ 135.983.047,20	$ 197.063.344,50

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0%	0%
Valor de la Obra Ejecutada	$ -	$ -

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0			LUNES	-
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0			MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
AYUDANTE	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

A la fecha se han entregado 11 de 18 diagnosticos por parte del contratista de obra
El contratista realiza entrega de 04 conceptos estructurales
Mediante Radicado CE-INTE-15, el contratista de obra presenta Subsanación de 2 Hojas de Vida y entrega 2 capitulos de APU.
Mediante Radicado CE-INTE-16, el contratista de obra presenta Hojas de Vida del los Auxiliares SST

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

No se dio inicio de labores en el inicio del mes de enero de 2025
El día 24 de diciembre se presento apremio de la SDIS mediante comunicado S2024221545 por no entrega de documentación de Inicio
A la fecha el Contratista de obra, no ha presentado documentos de inicio completos, por lo cual tiene vigente el apremio de 24 de diciembre de 2024

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

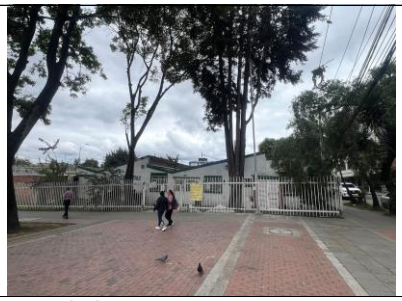
Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	6	1	25	No. INFORME	3	SEMANA No. 3

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 13/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI Marco Iriarte



FECHA FOTO: 11/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI San Jeronimo de Yuste



FECHA FOTO: 16/12/2024
DESCRIPCIÓN: Centro Día Verdegal



FECHA FOTO:10/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI Oasis



FECHA FOTO: 13/12/2024
DESCRIPCIÓN: Comunidad de Cuidado Bello Horizonte



FECHA FOTO: 13/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI Samore

1. FECHA ELABORACIÓN:	13	1	25	2. No. INFORME	4	3. SEMANA No.	4				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	OPTIMIZACIÓN 2024 - GRUPO 05			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	BOGOTÁ						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

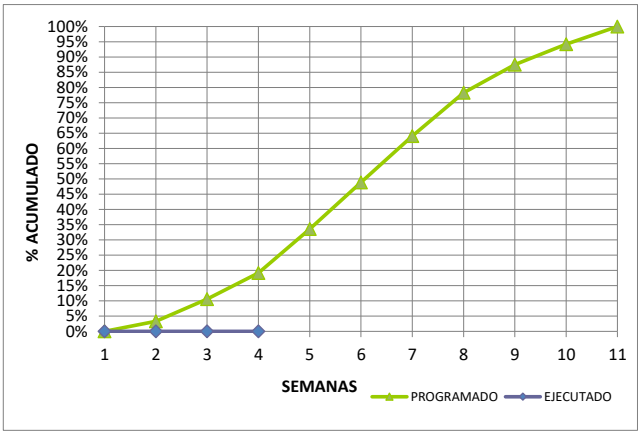
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	20,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ESTRUCTURA	20,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
MAMPOSTERÍA	20,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	20,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	20,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO PISOS	20,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO MUROS	20,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIELORRASOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
VENTANERÍA, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
PUERTAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CUBIERTAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CERRAMIENTO	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
TOTAL	19,60%	0,00%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0%	0%	0%
Durante el periodo	0%	0%	0%
Acumulado Actual	0%	20%	0%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	8,81%	19,60%
Valor de la Obra Programada	$ 161.012.893,80	$ 358.076.238,30

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0%	0%
Valor de la Obra Ejecutada	$ -	$ -

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0			LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0			MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
AYUDANTE	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

A la fecha se han entregado 15 de 18 diagnosticos por parte del contratista de obra
El contratista realiza entrega de 04 conceptos estructurales
Mediante Radicado CE-INTE-18, el contratista de obra presenta 3 capitulso de APU
Mediante Radicado CE-INTE-19, el contratista de obra presenta 4 presupuestos para revisión de Interventoría
Mediante Radicado CE-INTE-21 y CE-INTE-24, el contratista de obra presenta las Hojas de vida subsanadas
Mediante Radicado CE-INTE-23, el contratista de obra presenta 07 conceptos estructurales para revisión de interventoría, los cuales 04 son ajustados de los entregados anteriormente

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Interventoría presentara Presunto Incumplimiento por inicio de labores de obra e incumplimiento a la entrega de documentación de Inicio.
El día 24 de diciembre se presento apremio de la SDIS mediante comunicado S2024221545 por no entrega de documentación de Inicio
El día 08 de enero se presento apremio de la SDIS mediante comunicado S2025002240 por no entrega de documentación de Inicio
A la fecha el Contratista de obra, no ha presentado documentos de inicio completos, por lo cual tiene vigente el apremio de 24 de diciembre de 2024
A la fecha el Contratista de obra, no ha presentado documentos de inicio completos, por lo cual tiene vigente el apremio de 24 de diciembre de 2024
y el de 08 de enero de 2025

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

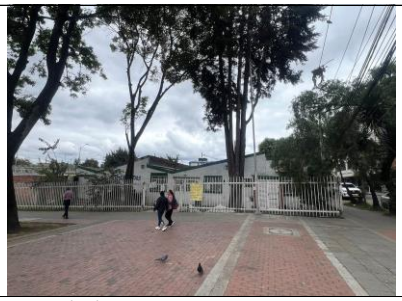
Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	13	1	25	No. INFORME	4	SEMANA No. 4

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 13/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI Marco Iriarte



FECHA FOTO: 11/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI San Jeronimo de Yuste



FECHA FOTO: 16/12/2024
DESCRIPCIÓN: Centro Día Verdegal



FECHA FOTO:10/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI Oasis



FECHA FOTO: 13/12/2024
DESCRIPCIÓN: Comunidad de Cuidado Bello Horizonte



FECHA FOTO: 13/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI Samore