ALCALDÍA MUNICIPAL DE GUADALAJARA DE BUGA

ADMINISTRACIÓN DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA PÚBLICA

FORMATO DE ACTAS DE PAGO Y BALANCE DE OBRA (ESTADO ECONÓMICO)

CONTRATO:	SAMC-SOP-1500-1327-2024	ACTA DE INICIO :	17/10/2024
CONTRATISTA:	SAGITARIUS COMPANY S.A.S.	FECHA TERMINACION :	31/12/2024
FECHA CONTRATO:	15/10/2024	FECHA DEL ACTA :	23/12/2024
VALOR INICIAL:	$ 456.521.021		
VALOR ADICIÓN:	$ 123.000.000		
PLAZO CONTRATO:	SE ESTABLECE COMO PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.		

OBJETO: REALIZAR LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA.

SAMC-SOP-1500 1327-2024			CONDICION CONTRATO ORIGINAL				BALANCE ECONOMICO MAYORES Y MENORES CANTIDADES N°01 (18/11/2024)				ACTA DE OBRA No. 01 FECHA ACTA No. 1 - 18/11/2024			BALANCE ECONOMICO MAYORES Y MENORES CANTIDADES N°02 (17/12/2024)				ACTA DE OBRA No. 02 Y FINAL FECHA ACTA No. 2 - 23/12/2024		
ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANTIDADES AJUSTADAS	VALOR TOTAL	CANT.		VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANTIDADES AJUSTADAS	VALOR TOTAL	CANT.		VALOR TOTAL
		PRELIMINARES																		
	100103	CAMPAMENTO TABLA 18 M2	UND	1,00	$ 3.032.258	$ 3.032.258,00			1,00	$ 3.032.258	1,00		$ 3.032.258,00			1,00	$ 3.032.258			$ -
	010106	LOCALIZACIÓN - REPLANTEO ACUEDUCTO - ALCANTARILLADO	ML	550,31	$ 2.366	$ 1.302.033,46			550,31	$ 1.302.033	550,31		$ 1.302.033,46			550,31	$ 1.302.033			$ -
	330301	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM - 250 MTS	UND	2,00	$ 160.417	$ 320.834,00	4,00		6,00	$ 962.502	6,00		$ 962.502,00			6,00	$ 962.502			$ -
		SUBTOTAL CAP 01. PRELIMINARES				**$ 4.655.125,46**				**$ 5.296.793,46**			**$ 5.296.793,46**				**$ 5.296.793,46**			**$ -**
		MOVIMIENTO DE TIERRA																		
	080105	EXCAVACIÓN EN CONGLOMERADO (MANUAL)	M3	387,68	$ 33.253	$ 12.891.523,04			387,68	$ 12.891.523	287,68		$ 9.566.223,04			387,68	$ 12.891.523	100,00		$ 3.325.300,00
		EXCAVACIÓN EN CONGLOMERADO (MAQUINA)	M3	1400,22	$ 3.447	$ 4.826.558,34	411,55		1.811,77	$ 6.245.164	1.287,30		$ 4.437.323,10	680,40		2.492,17	$ 8.590.506	1.019,73		$ 3.515.016,55
		DEMOLICIÓN Y RETIRO HASTA 20 KM TUBERIA EXISTENTE DIAMETRO 6", 8", 10" Y 12" SIN EXCAVACION INCLUYE RETIRO	ML	955,28	$ 11.613	$ 11.093.666,64			955,28	$ 11.093.667	955,28		$ 11.093.666,64			955,28	$ 11.093.667			$ -
		DEMOLICIÓN DE ANDEN EN CONCRETO E=10 CMS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS HASTA 20 KM CON CARGUE A MANO VOLQUETA Y ACARREO)	M2	70,50	$ 9.052	$ 638.166,00		-70,50	-70,50	-$ 638.166			$ -			-70,50	-$ 638.166			$ -
	100410	DEMOL. CAJA INSPECCIÓN EXISTENTES	UND	90,00	$ 19.385	$ 1.744.650,00			90,00	$ 1.744.650	90,00		$ 1.744.650,00			90,00	$ 1.744.650			$ -
	100608	RETIRO SOBRANTES MAQUINA <=10 KM	M3	1787,90	$ 22.476	$ 40.184.840,40	411,55		2.199,45	$ 49.434.838	1.199,45		$ 26.958.838,20	747,65		2.947,10	$ 66.239.034	1.747,65		$ 39.280.195,85
	010108	MANEJO DE AGUAS RESIDUALES	ML	550,31	$ 12.570	$ 6.917.396,70			550,31	$ 6.917.397	550,31		$ 6.917.396,70			550,31	$ 6.917.397			$ -
	110901	COLCHON ARENA-GRAVA TUBER. INCLUYE ACARREO	M3	80,97	$ 98.642	$ 7.987.042,74	57,30		138,27	$ 13.638.914	85,82		$ 8.465.456,44			138,27	$ 13.638.914	52,45		$ 5.173.457,25
	080206	RELLENO COMP. MAT.SELECC. SIN TRANSP. (ROCA MUERTA)	M3	1605,00	$ 31.809	$ 51.053.445,00			1.605,00	$ 51.053.445	1.000,00		$ 31.809.000,00	1.622,98		3.227,98	$ 102.678.816	2.227,98		$ 70.869.815,82
	010201	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	22470,00	$ 2.240	$ 50.332.800,00		11.287,25	11182,75	$ 25.049.356	10.182,75		$ 22.809.360,00			11.182,75	$ 25.049.356	1.000,00		$ 2.239.995,52
	080604	CONFORMACIÓN DE VIA SIN COMPACTAR	M2	2720,00	$ 729	$ 1.982.880,00			2720,00	$ 1.982.880	1.720,00		$ 1.253.880,00			2.720,00	$ 1.982.880	1.000,00		$ 729.000,00
		SUBTOTAL CAP 02. MOVIMIENTO DE TIERRA				**$ 189.652.968,86**				**$ 179.413.667,08**			**$ 125.055.794**				**$ 250.188.575,35**			**$ 125.132.781**
		CAJAS DOMICILIARIAS Y RECAMARAS																		
	110105	CAJA INSPECCIÓN 60x60 CM (CONCRETO)	UND	75,00	$ 385.583	$ 28.918.725,00			75,00	$ 28.918.725	55,00		$ 21.207.065,00			75,00	$ 28.918.725	20,00		$ 7.711.660,00
		CAMARA INSPECCIÓN TIPO B H=1.50 - 2.00 MTS	UND	8,00	$ 1.989.929	$ 15.919.432,00			8,00	$ 15.919.432	8,00		$ 15.919.432,00			8,00	$ 15.919.432			$ -
	020418	CAMARA INSPECCIÓN TIPO B H=2.01 - 2.50 MTS	UND	2,00	$ 2.190.716	$ 4.381.432,00			2,00	$ 4.381.432	2,00		$ 4.381.432,00			2,00	$ 4.381.432			$ -
		CAMARA INSPECCIÓN TIPO B H=2.51 - 3.00 MTS	UND	2,00	$ 2.435.896	$ 4.871.792,00			2,00	$ 4.871.792	2,00		$ 4.871.792,00			2,00	$ 4.871.792			$ -
		CAMARA INSPECCIÓN TIPO B H=3.51 - 4.00 MTS	UND	1,00	$ 2.840.424	$ 2.840.424,00			1,00	$ 2.840.424	1,00		$ 2.840.424,00			1,00	$ 2.840.424			$ -
	020430	EMPALME TUB.CONCR.8"-12" CAMARA CONCRETO	UND	2,00	$ 138.041	$ 276.082,00			2,00	$ 276.082	2,00		$ 276.082,00			2,00	$ 276.082			$ -
		SUBTOTAL CAP 03. CAJAS DOMICILIARIAS Y RECAMARAS				**$ 57.207.887,00**				**$ 57.207.887,00**			**$ 49.496.227**				**$ 57.207.887,00**			**$ 7.711.660**
		TUBERIAS DE ALCANTARILLADO PVC-NOVAFORT																		
	020705	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERIA PARA ALCANTARILLADO UNION MECANICA DE DOBLE PARED EN PVC (SEGÚN NORMA NTC 3722-1) TUB IPVC NOVAFORT 6"	ML	385,00	$ 71.588	$ 27.561.380,00			385,00	$ 27.561.380	385,00		$ 27.561.380,00			385,00	$ 27.561.380			$ -
	020706	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERIA PARA ALCANTARILLADO UNION MECANICA DE DOBLE PARED EN PVC (SEGÚN NORMA NTC 3722-1) TUB IPVC NOVAFORT 8"	ML	260,00	$ 87.430	$ 22.731.800,00			260,00	$ 22.731.800	260,00		$ 22.731.800,00			260,00	$ 22.731.800			$ -
	020707	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERIA PARA ALCANTARILLADO UNION MECANICA DE DOBLE PARED EN PVC (SEGÚN NORMA NTC 3722-1) TUB IPVC NOVAFORT 10"	ML	153,00	$ 94.838	$ 14.510.214,00	16,47		169,47	$ 16.072.196	169,47		$ 16.072.195,86			169,47	$ 16.072.196			$ -
	020708	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERIA PARA ALCANTARILLADO UNION MECANICA DE DOBLE PARED EN PVC (SEGÚN NORMA NTC 3722-1) TUB IPVC NOVAFORT 12"	ML	88,00	$ 185.673	$ 16.339.224,00	7,26		95,26	$ 17.687.210	95,26		$ 17.687.209,98			95,26	$ 17.687.210			$ -
		SILLA YEE NOVAF 200x160 MM (KIT)	UND	74,00	$ 68.809	$ 5.091.866,00			74,00	$ 5.091.866	24,00		$ 1.651.416,00			74,00	$ 5.091.866	50,00		$ 3.440.450,00
	110643	SILLA YEE NOVAF 250x160 MM (KIT)	UND	11,00	$ 74.381	$ 818.191,00			11,00	$ 818.191	6,00		$ 446.286,00			11,00	$ 818.191	5,00		$ 371.905,00
		SILLA YEE NOVAF 315x160 MM (KIT)	UND	9,00	$ 95.693	$ 861.237,00			9,00	$ 861.237	3,00		$ 287.079,00			9,00	$ 861.237	6,00		$ 574.158,00
		SUBTOTAL CAP 04. TUBERIAS DE ALCANTARILLADO PVC-NOVAFORT				**$ 87.913.912,00**				**$ 90.823.879,84**			**$ 86.437.367**				**$ 90.823.879,84**			**$ 4.386.513**

OBJETO:	REALIZAR LA OBRA DE CONSTRUCCIÒN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA.

SAMC-SOP-1500			CONDICION CONTRATO ORIGINAL				BALANCE ECONOMICO MAYORES Y MENORES CANTIDADES N°01 (18/11/2024)				ACTA DE OBRA No. 01			BALANCE ECONOMICO MAYORES Y MENORES CANTIDADES N°02 (17/12/2024)				ACTA DE OBRA No. 02 Y FINAL		
1327-2024											FECHA ACTA No. 1 - 18/11/2024							FECHA ACTA No. 2 - 23/12/2024		
ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANTIDADES AJUSTADAS	VALOR TOTAL	CANT.		VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANTIDADES AJUSTADAS	VALOR TOTAL	CANT.		VALOR TOTAL
		OBRAS NO PREVISTAS																		
	330305	SENAL TIPO SP-101 (VIA EN CONTRUCCION)	DIA		$ 7.512		29,00		29,00	$ 217.848	29,00		$ 217.848,00			29,00	$ 217.848			$ -
	081003	DEMOLICION PAVIMENTO CONCRETO E=20CM	M2		$ 26.561		92,00		92,00	$ 2.443.612	92,00		$ 2.443.612,00			92,00	$ 2.443.612			$ -
	100314	DEMOLICION MURO LAD. SOGA	M2		$ 7.378		40,00		40,00	$ 295.120	40,00		$ 295.120,00			40,00	$ 295.120			$ -
	010104	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CMS	M2		$ 48.683		25,00		25,00	$ 1.217.075	25,00		$ 1.217.075,00			25,00	$ 1.217.075			$ -
		SERVICIO DE LIMPIEZA Y VACIADO DE POZO SEPTICO EXISTENTE	UND		$ 20.000.000									1,00		1,00	$ 20.000.000	1,00		$ 20.000.000,00
		SUBTOTAL CAP 05. OBRAS NO PREVISTAS				$ -				$ 4.173.655,00			$ 4.173.655				$ 24.173.655,00			$ 20.000.000
		COSTO DIRECTO OBRA				$ 339.429.893,32				$ 336.915.882,38			$ 270.459.636				$ 427.690.790,65			$ 157.230.954
						$ 145.121.799,00														
		INCREMENTO POR DISTANCIA			3,50%	$ 5.079.262,97			3,50%	$ 11.792.055,88		3,50%	$ 9.466.094			3,50%	$ 14.969.177,67		3,50%	$ 5.503.083
		COSTO DIRECTOS + INCR. X DIST.				$ 344.509.156,29				$ 348.707.938,26			$ 279.925.931				$ 442.659.968,32			$ 162.734.037
		ADMINISTRACION			24,00%	$ 81.463.174,40			24,00%	$ 80.859.811,77		24,00%	$ 64.910.361			24,00%	$ 102.645.789,75		24,00%	$ 37.735.429
		IMPREVISTOS			1,00%	$ 3.394.298,93			0,00%	$ -		0,00%	$ -			0,00%	$ -		0,00%	$ -
		UTILIDAD			8,00%	$ 27.154.391,47			8,00%	$ 26.953.270,59		8,00%	$ 21.636.787			8,00%	$ 34.215.263,25		8,00%	$ 12.578.476
		APROXIMACION AL DECIMAL				$ 0,01				$ 0,46							-$ 0,23			-$ 1
		TOTAL AIU			33,00%	$ 112.011.864,81			32,00%	$ 107.813.082,83		32,00%	$ 86.547.148			32,00%	$ 136.861.052,78		32,00%	$ 50.313.905
		VALOR TOTAL CONTRATO				$ 456.521.021,09				$ 456.521.021,09			$ 366.473.078,35				$ 579.521.021,09			$ 213.047.941,65
						100%				100%			80%				21%			
		ANTICIPO			50,00%	$ 228.260.511					50,00%		$ 228.260.511							
		VALOR TOTAL - ANTICIPO											$ 138.212.568							$ 213.047.942
													30%							

VALOR TOTAL A PAGAR: DOCIENTOS TRECE MILLONES CUARENTA Y CIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE.

Ing. SALOMON HENAO CAICEDO
SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS E INFRAESTRUCTURA
CONTRATANTE

1.115.094.912
Arq. SEBASTIAN ARIAS SARRIA
PROFESIONAL UNIVERSITARIO (SEC. OBRAS PUBLICAS)
SUPERVISOR

FRANCISCO CIFUENTES ESCANDON
REPRESENTANTE LEGAL SAGITARIUS COMPANY S.A.S
CONTRATISTA