ACTA DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE OBRA

En el municipio de Guadalajara de Buga (Valle) a los veintitrés **(23) días del mes de Diciembre del año dos mil veinticuatro (2024)**, se reunieron en la Secretaria de Obras Públicas, el ingeniero, **SALOMON HENAO CAICEDO,** Secretario de Obras Públicas e Infraestructura, el arquitecto, **SEBASTIAN ARIAS SARRIA**, supervisor del contrato y **FRANCISCO CIFUENTES ESCANDON,** identificado con la cédula de ciudadanía **N° 94.473.836** Buga - Valle**,** representante legal de la empresa **SAGITARIUS COMPANY S.A.S,** con **NIT 900.803.767-1** en calidad de **CONTRATISTA**; con el fin de liquidar el contrato de obra N° **SAMC-SOP-1500-1327-2024**, de acuerdo con las actas que se suscribieron durante la ejecución contractual y que se relacionan más adelante.

La presente Acta de Liquidación Consta de los siguientes aspectos:

CONTRATO N°:	SAMC-SOP-1500-1327-2024
CONTRATISTA:	SAGITARIUS COMPANY S.A.S
NIT:	900.803.767-1
OBJETO:	REALIZAR LA OBRA DE CONSTRUCCIÒN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA.
FECHA APROBACIÓN CONTRATO:	15 DE OCTUBRE DE 2024
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 579.521.021
PLAZO DEL CONTRATO:	SE ESTABLECE COMO PLAZO DE EJECUCIÓN HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
ACTA DE INICIO:	17 DE OCTUBRE DE 2024
VALOR EJECUTADO:	$ 579.521.021
ACTA RECIBO FINAL DE OBRA:	23 DE DICIEMBRE DE 2024.

POLIZAS						
ASEGURADORA	Seguros del Estado S.A			POLIZA Nº	ANEXO	CERTIFICADO N°
NIT N°	860.009.578-6			52-44-101015741		
	FECHA EXPED:	15/10/2024			PORCENTAJE	VR. ASEGURADO
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	DESDE	15/10/2024	HASTA	30/12/2025		$ 228.260.510,50
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	DESDE	15/10/2024	HASTA	30/04/2025		$ 45.652.102,10
PAGO DE SALARIOS Y PREST. SOCIALES	DESDE	15/10/2024	HASTA	31/12/2027		$ 22.826.051,05
ESTABILIDAD Y CALIDAD DEL SERVICIO	CINCO (05) AÑOS A PARTIR DEL RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA OBRA, POR PARTE DEL MUNICIPIO					$ 91.304.204,20
RES.VERIFI. POLIZAS	**DAM-1100-596-2024**					

2. BALANCE ECONOMICO GENERAL DEL CONTRATO

DESCRIPCION	VALOR CONTRATO	VALOR ACTA	AMORTIZACION	VALORES PAGADOS
VALOR INICIAL	$ 456.521.021			
VALOR ADICION	$ 123.000.000			
ANTICIPO		$ 228.260.511	0.00	0.00
PAGO 1		$ 366.473.078	$ 228.260.511	$ 138.212.568
PAGO 2 Y FINAL		$ 213.047.942	0.00	$ 213.047.942
SUMAS	$ 579.521.021	$ 579.521.021	$ 228.260.511	$ 579.521.021

3. DOCUMENTOS APORTADOS PARA LA PRESENTE LIQUIDACIÓN

Para realizar la presente acta de liquidación, se aportan los siguientes documentos:

- Acta final de obra debidamente firmada por las partes donde se describen las cantidades ejecutadas, modificaciones efectuadas durante el desarrollo de la obra, pagos realizados y fechas contractuales.

- Acta de recibo por la comunidad debidamente firmada por las partes, donde se recibe a satisfacción por parte de los mismos.

4. CONSTANCIAS

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de liquidación y dejamos las siguientes constancias;

4.1. Que la obra fue realizada por el contratista y recibida por el Municipio a entera satisfacción en virtud con las cláusulas contractuales y especificaciones técnicas señaladas en los pliegos de condiciones de proceso de licitación correspondiente.

4.2. Que el contratista presento los soportes de pago correspondiente a los aportes de seguridad social y parafiscal.

4.3. Que, con la suscripción de la presente acta, el Municipio y el contratista se declaran a paz y salvo por todo concepto con respecto al contrato **SAMC-SOP-1500-1327-2024.**

Con fundamento en lo anterior, las partes contratantes proceden a liquidar de común acuerdo el contrato de obra N° **SAMC-SOP-1500-1327-2024**, en los términos consignados en la presente acta.

ACUERDAN

Primero: liquidar bilateralmente el contrato de obra N° **SAMC-SOP-1500-1327-2024** celebrado entre los suscritos: el ingeniero, **SALOMON HENAO CAICEDO**, actuando en nombre y representación del MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA, en calidad de delegado del Alcalde Municipal para contratar lo cual acredita con Resolución No. DAM-1100-007-2024 de fecha cinco (05) de enero 2024, nombrado mediante DAM – 1100-001- 2024 del 01 de enero de 2024 y posesionada mediante acta N°.020 de fecha 01 de enero de 2024, que para efectos legales se denominará **EL CONTRATANTE** y por la otra, **FRANCISCO CIFUENTES ESCANDON,** identificado con la cédula de ciudadanía **N° 94.473.836** de Buga - Valle, Representante legal de la empresa **SAGITARIUS COMPANY S.A.S,** con **NIT 900.803.767-1** en calidad de **CONTRATISTA.**

Segundo: Con la suscripción de la presente acta las partes contratantes, recíprocamente declaran estar a paz y salvo por todo concepto, con ocasión de cumplimiento total y de las obligaciones asumidas por la ejecución del contrato de obra **N°SAMC-SOP-1500-1327-2024**, que tiene por objeto: REALIZAR LA OBRA DE CONSTRUCCIÒN DE SANEAMIENTO Y MANEJO DE VERTIMIENTOS EN EL MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA.

Tercero: Suscrita por las partes se remitirá copia de esta acta de liquidación a la carpeta del contrato y al contratista para lo pertinente.

Para constancia se firma por las partes que intervienen a los veintitrés (23) días del mes de Diciembre del año dos mil veinticuatro (2024).

SALOMON HENAO CAICEDO
Secretario de Obras Públicas e Infraestructura.
Contratante

FRANCISCO CIFUENTES ESCANDON
R. L. SAGITARIUS COMPANY S.A.S
Contratista

1.111.084.912
SEBASTIAN ARIAS SARRIA
Profesional Universitario (Sec. Obras Públicas)
Supervisor