ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 23 | 1 | 2025 — No. ACTA: 1

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: JARDIN INFANTIL ACUNAR TORITO FELIZ — DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: KR 91C 51 52 SUR

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No:	9198-2024	FECHA CONTRATO:	[illegible]	PLAZO: 21 FEBRERO DEL 2025	Meses/días
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.				
CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN MIGUEL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No:	9122-2024	FECHA CONTRATO:	[illegible]	PLAZO: 8 MARZO DEL 2025	Meses/días
INTEVENTORÍA:	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD	7-BOSA	DIRECCIÓN	KR 91C 51 52 SUR
BARRIO	PORVENIR	ESTRATO	2

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO:

RESIDENCIAL		OFICINA	
COMERCIAL		MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL	X	BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO		CONCRETO			
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE			
BLOQUE		PREFABRICADOS		X	
LADRILLO		OTRO	X	CUAL	CONTAINERS METALICOS

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: JARDIN INFANTIL ACUNAR TORITO FELIZ

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PÚBLICOS

SERVICIO	SI	NO	SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO		X	ALCANTARILLADO	X	
ELECTRICIDAD	X		RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELÉFONO FIJO	X		TELEVISIÓN POR CABLE		X
AGUA	X				

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN

LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN	X		CORROCION POR ACUMULACIÒN DE AGUAS LLUVIAS EN ESTRUCTURA METALICA
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		CORROCION POR ACUMULACIÒN DE AGUAS LLUVIAS EN ESTRUCTURA METALICA
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN	X		CORROCION POR ACUMULACIÒN DE AGUAS LLUVIAS EN ESTRUCTURA METALICA

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			1	PERFILES METALICOS
INTERIORES			11	PUERTAS EN ALUMINIO CON LAMINA DE ACRILICO

ESTADO DE PISOS		
MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Baldosa presente en la circulaciòn del area, con fisuras, levantadas por la acumulaciòn del agua.
CONCRETO		
OTRO	X	Piso en vinilo en aulas, se evidencian afectaciones ocuridas por la humedad, secciones muy dilatadas, desgastadas y rayadas.

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO				
MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN		
PLACA CONCRETO				
TEJA ASBESTO CEMENTO				
TEJA PLÁSTICA	X	Teja sin pendiente, quemada por el sol y embombada, canales podridas y corroidas, llenas de moho.		
TEJA DE BARRO				
ZINC				
OTRO	X	¿CUAL?	TEJA TIPO SANDWICH	Filtraciones por los sellos de las tejas al interior de las areas.

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS: 5 DIMENSIONES APROXIMADAS: 1,50 X 1,50

G. OBSERVACIONES GENERALES
° Teja quemada y desgastada por el ambiente, la gran mayoria de estas presentan esas afectaciones.
° Canales de agua lluvias con oxido y con aperturas, llenas de moho.
°.Aula de parvulos usada para almacenamiento provicional, piso en vinilo se mantiente soplado con dilataciones y marcas de desgaste en varias areas totales.
° Pintura en muros de aula parvulos se ven peladas y sucias
° Ventaneria en aula de parvulos se evidencia en un buen estado, esta presenta una calcomania que presenta varios desprendimientos.
° Zona verde se encuentra en buen estado con varios espacios sin pasto solo con tierra presente.
° Area del tanque de almacenamiento de aguas lluvias, esta rodeada de monticulos amarillos, desgastados en la pintura.
° Estructura metalica de las cubiertas se encuentran desgastadas, corrohidas por el oxido.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los [ ] [ ] [ ]

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE CONTRATISTA DE LA OBRA

NOMBRE INTERVENTORIA

Original:
Copia:
Copia:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	23	1	2025	2. NOMBRE PROYECTO:	JARDIN INFANTIL ACUNAR TORITO FELIZ
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	KR 91C 51 52 SUR			4. NOMBRE PROPIETARIO	SDIS

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



Descripción: Zona verde, cubierta, baldosas y entrada



Descripción: Canales en desgaste y teja quemada.



Descripción: Aula parbulos, piso, muros, ventaneria.