CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
10	ABRIL	2023	002 - 2023	008 - 2023	50	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Yorgelis Magdiel.
CC propietario: 31560796
Teléfono: 3203515738
Correo electrónico: NO
Dirección: Calle 71B Bis # 27-81 No. de pisos: 3
Long. del frente (mts): 6 mts Aprox. Estrato: 2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
8. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Bodega	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso de garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de Fachada: Pisos de cinder en concreto hidraulico con despegue y humedad, muro con presencia de humedad, erosión, desprendimiento de material, revoque en el mortero y fisuras.

Carpintería metálica con oxidación y vidrios en buen estado

2do Nivel - Pisos en concreto, con revoque en el mortero y sin revoque metalico, los muros estan en ladrillo tolimano con presencia de humedad

Formato FO-AC-07 Versión 03

2201

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

=) 1 Piso: Sala - Comedor: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con alcalinidad y retracción en el mortero y erosión, cubierta en placa en bloque.

- Cuarto: Pisos enchapados con fisuras y desprendimiento de material, muros en enchape con desgaste y desprendimiento de material, muros en pañete con alcalinidad y humedad y retracción en el mortero.
- Baño: Pisos enchapados en desgaste por humedad, muros en enchape y pañete con presencia de alcalinidad y humedad.

2) 2do Nivel: Cocina: Piso en concreto con presencia de fisuras y desgaste por uso, muros con alcalinidad y erosión, retracción en el mortero, cubierta en bloque con humedad.

- Alcoba: Pisos en concreto con retracción, muros en pañete con retracción en el mortero humedad, erosión y desprendimiento de material, cubierta en bloque con presencia de humedad
- Baño: Pisos y muros enchapados con deterioro por humedad, cubierta en placa de bloque con presencia de humedad.
- Hall de acceso: Pisos en concreto con retracción y desgaste por uso, muros en pañete con alcalinidad, erosión y humedad
- Terraza: Pisos en concreto con desgaste por humedad y uso, muros bajos en bloque sin pañete ni pago y ramos pin bloques (ducto), cubierta en lámina de Zinc con estructura en madera rolliza con deterioro.

2002

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

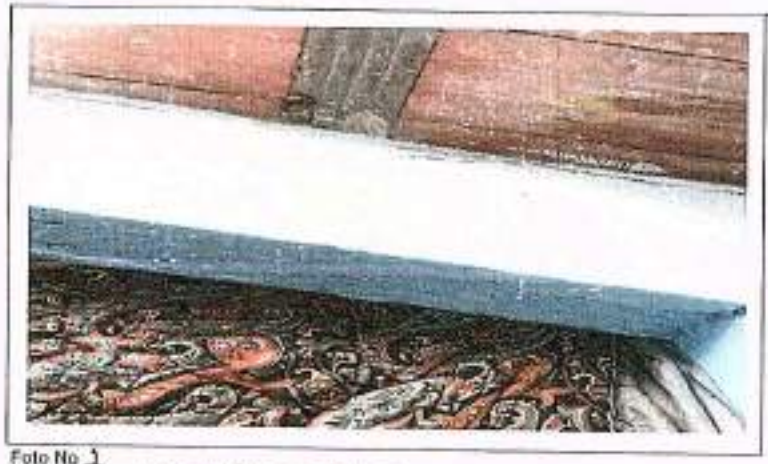


Foto No 1
Descripción Se evidencia Fisura en muro superior de Cubierta



Foto No 2
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en foto



Foto No 3
Descripción pisos en cemento con desgaste normal



Foto No 4
Descripción Se evidencia desprendimiento de material

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2007

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

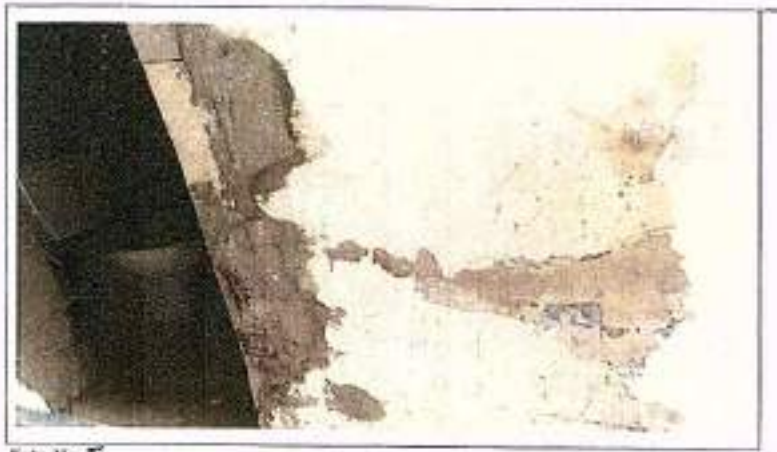


Foto No 5
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en muro



Foto No 6
Descripción cubiertas en placa facial en buen estado.



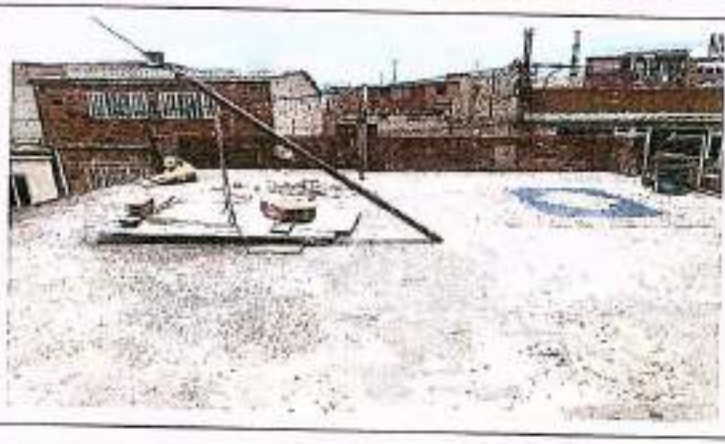
Foto No 7
Descripción escalera en cemento con desgaste y perdida de material en huella.

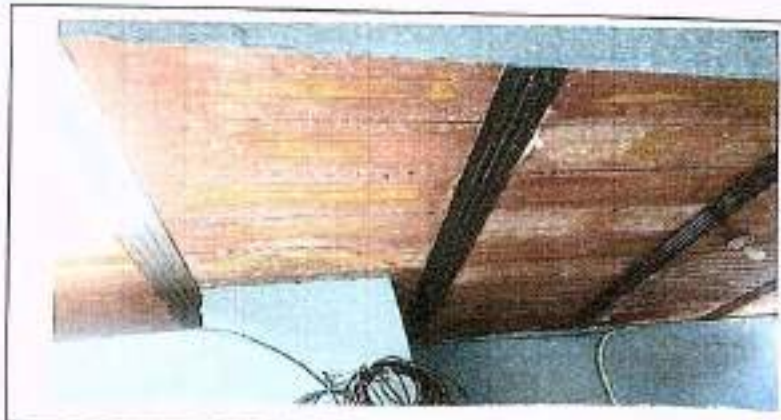


Foto No 8
Descripción Se evidencia desprendimiento de material.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CODIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSION 1





Para constancia de lo anterior, se firma lo presente acta bajo la responsabilidad expresa de las que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría

Vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo
Profesional técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) Yorelis Mogollon
(Nombre) Yorelis Mogollon
315 600 7746 Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultar, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico protecciondedatos@idu.gov.co. Lo anterior de conformidad con la Ley 1581 de 2012.

2004

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía

CÓDIGO		VERSIÓN	
		1	

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
11	ABRIL	2023	002-2023	008-2023	51	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: John Cerquera
CC propietario: 1032798526
Teléfono: 3224558650
Correo electrónico: jcherquera3@gmail.com
Dirección: Calle 14C sur # 23-29 No. de pisos: 3
Long. del frente (mts): 6mts aprox Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☒	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☒	
7. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Bares	☐		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural?	☐		
3. Industrial	☐	8. Moto	☐		
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐		
5. Recreacional	☐	Cual			

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☐	NO ☒		
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI ☐	NO ☑		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de Vecindad: Predio en regular estado con delantal por dos. pisos de primer piso en ocupación de propietario, buena calidad, buena iluminación en el interior, con servicios públicos y vehículos en buen estado

2do piso inactivo: Pisos en tierra, sin iluminación en el interior, con servicios públicos y de patios y vehículos en buen estado.

Nota: Se le informa al propietario del predio en mención que se realiza levantamiento de acta de vecindad de manera preventiva por la ejecución del proyecto, sin embargo se aclara que este predio no se encuentra en la zona de influencia directa, ni la calle está considerada como vía de flujo de maquinaria ni material de obra, el cual que la afectación en este predio será de impacto muy mínimo.

1005

CODIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y ocupabilidad del Arte)

=) Primer Nivel: Sala - Comedor pisos enchapados con desgaste por uso, muros con retracción en el mortero, alcalinidad, cubierta en bloque con presencia de humedad.

• Baño: Pisos y muros enchapados con desgaste por uso, cubierta con escotera que va hacia el Edo Nro.

• Alcoba 1: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con erosión por humedad y retracción en el mortero

• Alcoba 2: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con erosión y retracción en el mortero, placa en bloque.

• Cocina y Patio: Pisos enchapados en desgaste por uso, muros enchapados y pañete con retracción y placa en cubierta en bloque.

=) Segundo Nivel: Escaleras enchapadas con desgaste por uso, muros con erosión por humedad, cubierta en placa en bloque.

• Sala: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en pañete con retracción en el mortero y alcalinidad, cubierta en bloque y placa traslucida.

• Alcoba 1: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en pañete con retracción en el mortero y deterioro por en pintura, cubierta en placa de bloque con presencia de humedad.

• Alcoba 2: Pisos, con deterioro por uso, muros con humedad y retracción en el mortero y deterioro de pintura.

• Cocina: Pisos enchapados con desgaste por uso, mesón en acero inoxidable y gabinetes con deterioramiento, muros enchapados con desgaste por uso.

• Alcoba 3: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con alcalinidad, humedad, erosión, placa en bloque con presencia de humedad.

• Baño: Pisos enchapados con deterioro por uso, muros enchapados con desgaste por uso y humedad, cubierta en cielo raso de PVC.

=) Tercera: Baño: Piso y muros enchapados con desgaste por uso, cubierta en lamina zinc.
El resto de la tercera, piso en concreto con placas traslucidas, con retracción en el mortero muros en pañete con retracción en el mortero, alcalinidad y humedad, cubierta en lamina zinc y teja traslucida.

código	**FORMATO** ACTA DE VECINDAD **PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Mural en pintura sobre Bareet en buen estado.



Foto No 2
Descripción puerta de habitación con desgaste normal



Foto No 3
Descripción piso en baldosa en buen estado

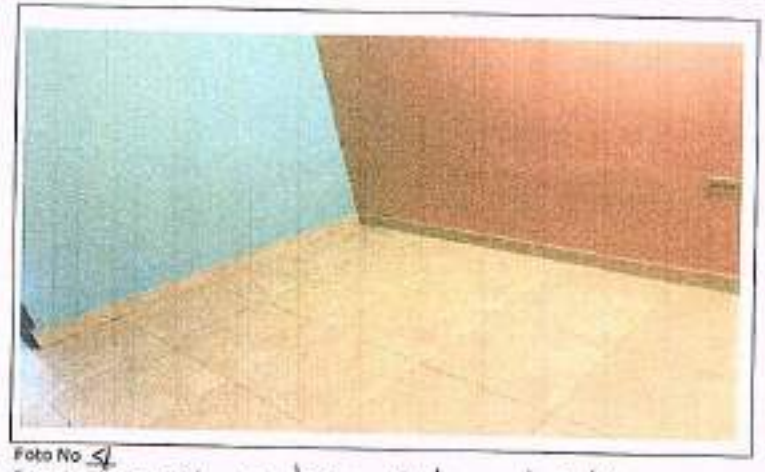


Foto No 4
Descripción piso en buen estado en baldosa

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

código	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Piso en cemento y placa trabada con desgaste normal



Foto No 6
Descripción Se evidencia cubierta en lámina zinc y plastica en buen estado



Foto No 7
Descripción Se evidencia muro en cemento con desgaste normal

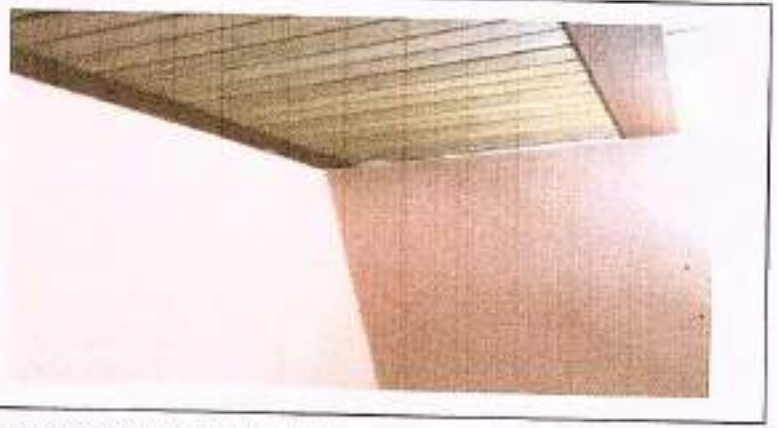


Foto No 8
Descripción Se evidencia vidrios de placa trabada en buen estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2205

CODIGO	FORMATO ACTA DE VECINDARIO PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSION 1	





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 11 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Constructor

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Constructor

(Firma)
(Nombre) 1032463526
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está dando su consentimiento para que sus datos sean tratados de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para ejercer los derechos de acceso, actualización, supresión y revocatoria en relación con sus datos personales, diríjase a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social y Atención a la Ciudadanía

CÓDIGO		VERSIÓN
		1

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
11	Abril	2023	002 - 2023	008-2023	32	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Luis Eduardo Báez
CC propietario	13008379
Teléfono	3202358678
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 31 C Sur # 27-33
Long. del frente (mts)	6 mts aprox

No. de pisos: 1
Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
8. Licencia de construcción	☐	☐	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Salón	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garaje				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de vecindad. Predio en concreto con deposito de uso mixto en planta baja pared en ladrillo y bloque, ventana, puerta en el frente, electricidad.

Cumplimiento de obra en estado de ejecución a culminar de pintura, vidrios pendientes.

	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y Registro del Acta)

- Sala - Comedor: Pisos en concreto con humedad y erosión, alcalinidad y retracción en el mortero, muros con presencia de humedad, alcalinidad y retracción en el mortero, desprendimiento de material, cubierta en teja eternit con presencia de humedad.

- Cocina: Pisos en concreto por humedad, muros enchapados y pañetes con retracción del mortero, alcalinidad y fisuras, cubierta en teja de eternit y teja plastica translucida.

- Baño: Piso en mineral sobre concreto con desgaste por uso y humedad, piso enchapado con fisuras y deterioro por humedad, muros en paneles con presencia de humedad y retracción de mortero, cubierta en teja eternit.

- Alcoba 1 y 2: Pisos laminados en madera con hundimientos y deterioro por uso, muros con presencia de humedad, retracción en el mortero y alcalinidad, fisuras, erosión, cubierta en cielorraso de madera triplex con pandeamiento y presencia de humedad.

- Patio: Pisos en concreto con presencia de humedad y erosión, muros con alcalinidad, erosión por humedad, retracción en el mortero, moho, cubierta en teja de eternit con humedad.

- Corredor: Piso en mineral sobre concreto con desgaste por uso, muros con alcalinidad, fisuras y retracción en el mortero, humedad. Cubierta de cielorraso de madera triplex con pandeamiento por humedad.

NOTA: Se le informa al propietario del predio en mención que se realiza levantamiento de acta de vecindad como actividad preventiva por la ejecución del contrato 1600626-022-223, sin embargo se da claridad que este predio se encuentra fuera de alcance de la zona de influencia directa y que la vía de este predio no se encuentra autorizada para transporte de maquinaria, por lo que no habrá transito de esta, es así que el impacto en este predio será mínimo.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

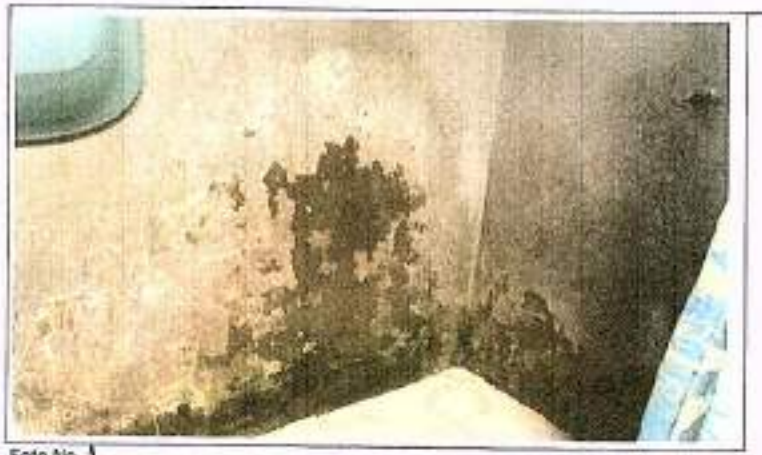


Foto No 1
Descripción Se evidencia humedad pronunciada en techo



Foto No 2
Descripción pisos con desgaste y deterioramiento de material.



Foto No 3
Descripción Cubierta en teja y madera a la vista con desgaste



Foto No 4
Descripción pisos con presencia de humedad

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

Formato FO-AC-07 Versión 03

52

2201

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia desgaste en pintura de muro



Foto No 6
Descripción Se evidencia desprendimiento de material y humedad



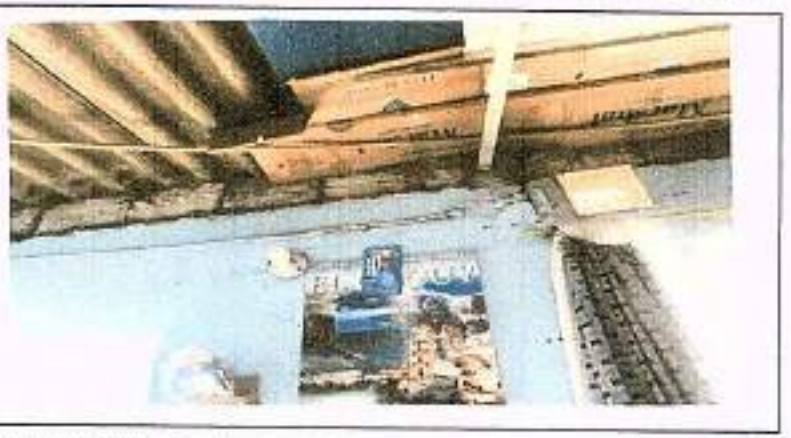
Foto No 7
Descripción Se evidencia pérdida de material

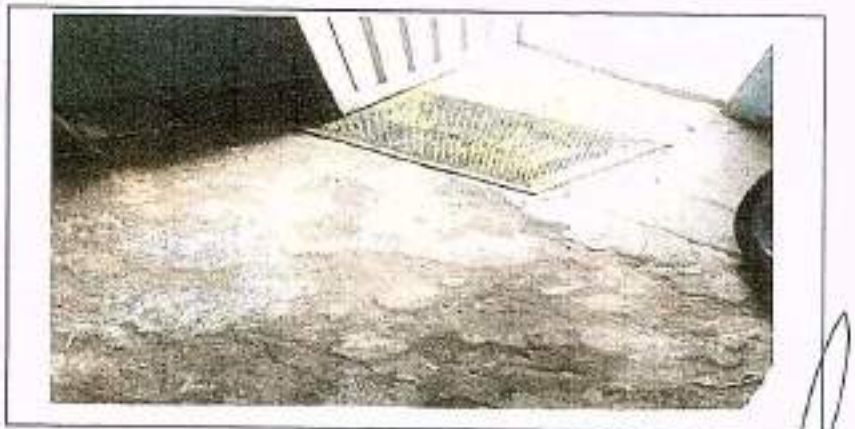


Foto No 8
Descripción Se evidencia humedad en muros

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 31 días del mes de MARZO de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Dora Catalina G
Profesional Técnico - Constructora

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Constructor

(Firma)
(Nombre) Luis Eduardo Bay M.
C. 80309879
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de estos parámetros, comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. La emisión de esta planilla se rige por la Ley 1581 de 2012.

2201

Código	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	Versión 1

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA / CIERRE
12	Abril	2023	002-2023	008-2023	53	☑ / ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Carlos Sanchez Manrique
CC propietario	1193545356
Teléfono	3602138348 - 3013189312
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 38 sur #23-96
Lote de/frente (mts)	6mts aprox.
No. de pisos	3
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfono	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
8. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Bodega	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐	Cubierto				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de vecindad: Andén en concreto, rodadura en concreto con deterioro por uso, mixto con piezas de alcantarillado, desprendimiento de material, fisuras y reflexión en el mismo. Separación metálica en dirección y vidrios en buen estado.

Predial: Cuenta con cuotas atrasadas por lo que no hay cobro. Solo en especies comunes.

2015

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

1 Nivel: Sala-Comedor: Piso enchapado, en porcelanato en buen estado, muros en presencia de humedad, alcalinidad y retracción en el mortero, cubierta en placa con retracción en el mortero y deterioro por uso.

- Cocina: Pisos enchapados con deterioro por uso, muros enchapados en buen estado y muros con deterioro por uso, cubierta presencia de alcalinidad y erosión.
- Baño: Pisos y muros enchapados con deterioro por uso y humedad, cubierta en placa de entrepiso, puerta metálica en buen estado
- Pasos: Pisos y muros enchapados con deterioro de material por humedad.
- Alcoba: Pisos en porcelanato en buen estado, muros en pañete con presencia de humedad, erosión, alcalinidad y retracción en el mortero, desprendimiento de material, cubierta en placa de entrepiso con retracción de mortero.

2do Nivel: Son 3 habitaciones donde no se permite el acceso a los mismos.

- Alcoba comunes en baldosa con desgaste por uso, muros con retracción de mortero, cubierta en lamina zinc y teja traslucida, con estructura en madera.
- Cocina: En piso en baldosa y muros enchapados en desgaste por uso, otros muros en pañete con deterioro por uso y desprendimiento del material.
- Baños: Pisos y muros enchapados con deterioro por uso y humedad, otros muros en pañete con presencia de humedad y retracción en el mortero.

Cubierta en general en lamina zinc y teja traslucida con estructura en madera.

2204

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

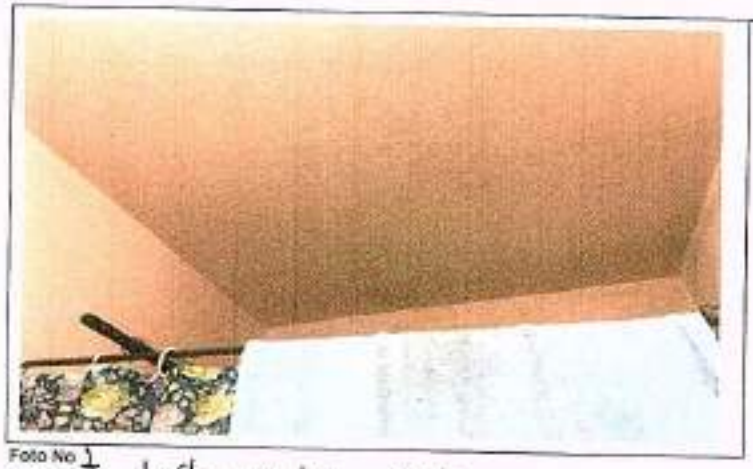


Foto No 1
Descripción techo en buen estado



Foto No 2
Descripción Muros en Porteria sobre pintete con desgaste

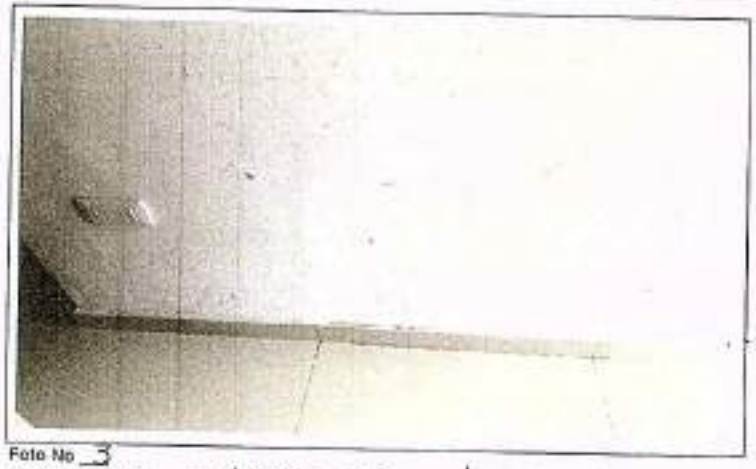


Foto No 3
Descripción Se evidencia marco de acceso a predio con desgaste normal

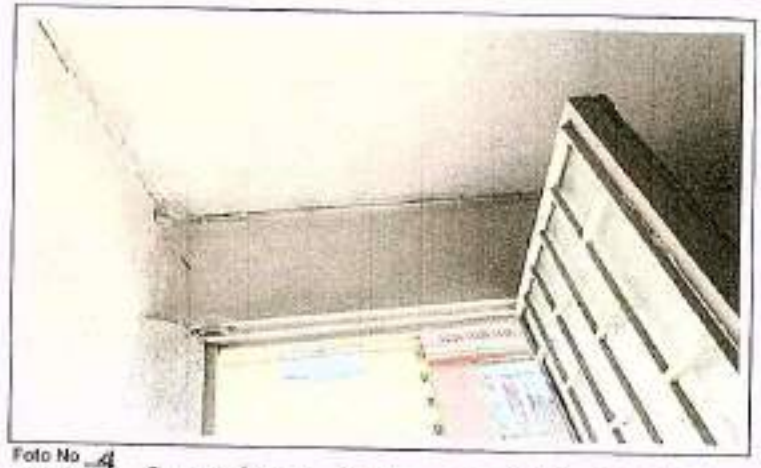


Foto No 4
Descripción Se evidencia fisura en muro superior de Portería

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia humedad a la vista

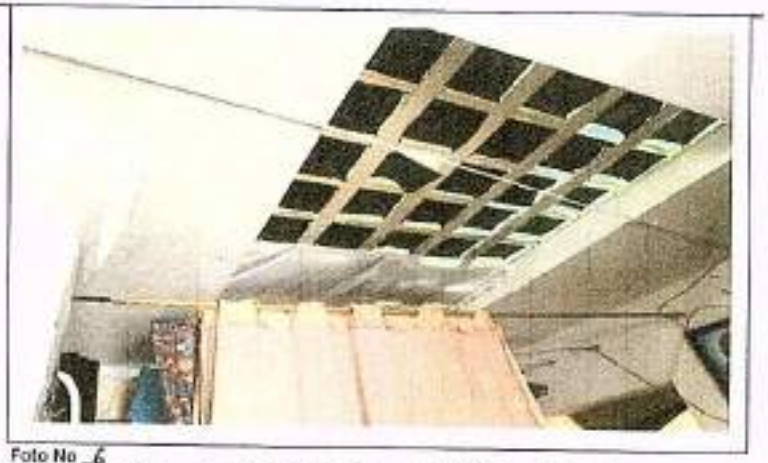


Foto No 6
Descripción Se evidencia pisos trasladados con deslizamiento

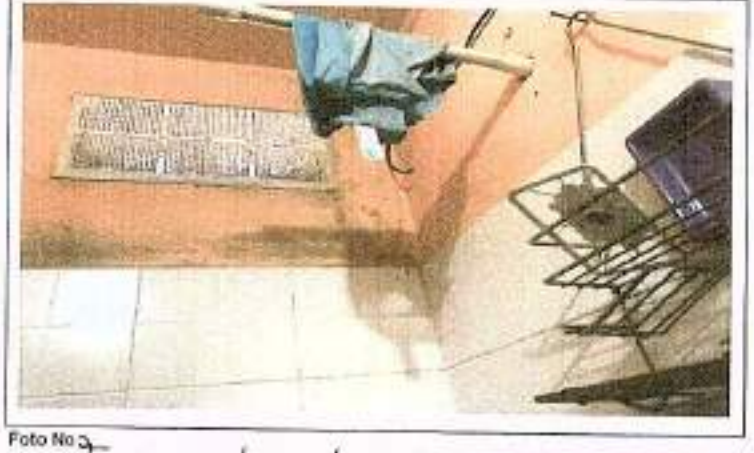


Foto No 7
Descripción Se evidencia humedad en baño

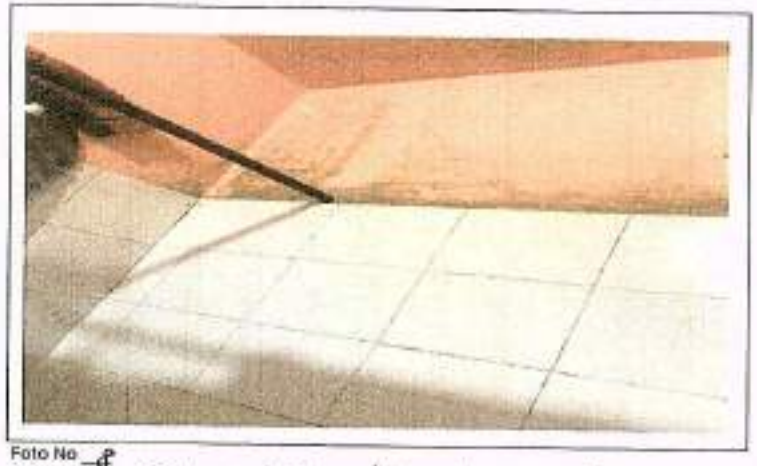
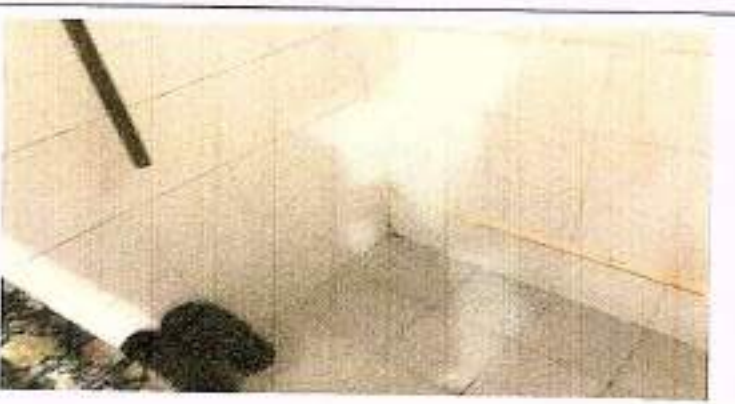


Foto No 8
Descripción Se evidencia humedad en pared

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C, a los 12 días del mes de Abril de 2023.

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Carrillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario
19.340.756

Al suministrar la información estrictamente necesaria, usted está en el derecho de autorizar el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, reclamos, supresión o actualización de otros peticiones, comuníquese a través de correo electrónico atencionalusuario@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

2201

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA / CIERRE
12	04	2023	002-2023	008-2023	54	☑ / ☐

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Yolc Pena
CC propietario	17.282.073
Teléfono	3213403452
Correo electrónico	N/A
Dirección	Cra 23B#32B-04 No. de pisos 4
Long. del frente (mts)	6x6 mts. Estrato 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
7. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural?	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada:

Pisos en concreto y concreto hidraulico, con desgaste normal por exposición al ambiente. Muros en pintura, con desprendimiento de material y desgaste en sus elementos estructurales. Predio de 4 niveles, con ventanería de vidrio y de aluminio y/o de material, puertas metalicas, con exposición a los vidrios, ventanería en buen estado ventana de último piso presenta averia.

032

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- 1er piso: utilizado como bodega, pisos en baldosín en buen estado. Muros en pintura con presencia de desgaste por uso y desprendimiento de material. Puerta metálica con desgaste por uso.
- Baño: puerta en madera con desgaste por uso. Pisos en baldosín con desgaste por uso, muros enchapados en buen estado con presencia de humedad.
- Escaleras de acceso a 2 do nivel: en baldosín con pérdida de material y desgaste normal por uso, muros en pintura con desgaste por uso y pérdida de material en pintura.
- 2do piso: pisos en baldosín en buen estado a la vista, muros en pintura sobre pañete, con desgaste por uso, cubierta en pintura sobre pañete con presencia en el material y cubierta traslúcida.
- Baño: Social: en baldosín en buen estado, Muros enchapados en buen estado, paredes y cubierta con presencia de humedad, puerta en madera en buen estado.
- 3 habitaciones: solo hay acceso a 1, ya que las demás están arrendadas y no se encuentra el arrendatario. Pisos en baldosín en buen estado, paredes en pintura sobre pañete con presencia de humedad y desgaste por uso.
- Cocina: muros en enchape y pintura con desgaste por uso mesón de cocina presenta pérdida de material y humedad, y alrededor a la vista, rejas metálicas en estado de oxidación, pisos con desgaste por uso.
- 3er piso: escaleras de acceso a 3er nivel en baldosín y granito, con desgaste por uso, distorsión en marco de ventana, muros en buen estado.
- Baño: Pisos en baldosín con desgaste normal por uso, paredes en enchape en buen estado con presencia de humedad, pisos en buen estado.
- Hall: pisos en baldosín en buen estado con desgaste normal por uso, paredes con desgaste, desprendimiento de material y presencia pronunciada de humedad.
- Zona de lavaderos: en concreto y enchape con pérdida de material y presencia de humedad
- 2 Habitaciones: sin acceso a las mismas.
- BALCÓN: pisos en concreto y mineral sobre concreto con desgaste y pérdida de material, Muros presenta algunas fisuras y presencia de humedad, Puerta metálica con desgaste normal y oxidación en buen estado.
- Escaleras de acceso a 4 nivel: en baldosín y granito con desgaste por uso, Muros en pintura con pérdida de material y presencia de humedad, cubierta en teja zinc y plástica en buen estado, ventana se encuentra averiada puerta de acceso en madera con desgaste por uso y junto de marco con pérdida de material.
- Sala Comedor: pisos en baldosín en buen estado, muros en pintura sobre pañete con desgaste por uso, y presencia de humedad.
- Cocina: muros en enchape en buen estado, con desgaste por uso, mesón en enchape con desgaste, pisos en baldosín en buen estado, cubierta en teja zinc y plástica en buen estado.
- Salida de aire: pisos en baldosín en buen estado, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad, desprendimiento de material y desgaste, patio de ropas: muros en enchape y pintura con presencia de humedad, cubierta en zinc, lavadero presenta pérdida de material.
- Baño: pisos en baldosín con averías a la vista, muros en enchape en buen estado, presencia de humedad, cubierta, zinc y plástico, con fondeamiento.
- cubierta de sala: con fondeamiento teja plástica y zinc, pérdida de material en muro de ventana.
- habitaciones: pisos en baldosín en buen estado, paredes en pintura con presencia de humedad.

220

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No __
Descripción Muros con fisuras desprendimiento de material



Foto No __
Descripción Muros con presencia de humedad y fisuras.

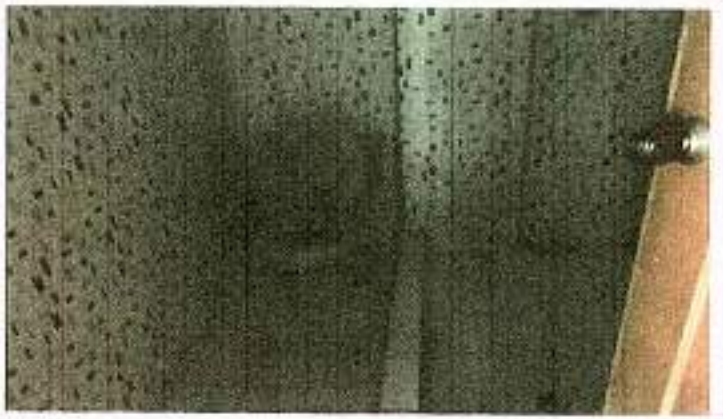


Foto No __
Descripción Muros de baño en cerámica en buen estado



Foto No __
Descripción Muro con pañete mal terminado fisuras y desprendimiento de material

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2021

código	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	Versión 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No __
Descripción Muro con humedad y fisuras



Foto No __
Descripción Muros con fisuras y desprendimiento de material



Foto No __
Descripción Pañete mal terminado



Foto No __
Descripción Marcos de ventanas con oxido

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2022

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD	
	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 12 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Dicad Castro
(Nombre) Diana Castro
Profesional Técnica - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

(Firma) 1805e Bayardo piña
(Nombre) 1805e Bayardo piña
1172860

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico interventoría

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, reclamos, aclaración de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

2024

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía			VERSIÓN 1	
FECHA: 12 / 04 / 2023	CONTRATO OBRA: 002-2023	CONTRATO INTERVENTORIA No: 008-2023	ACTA No: 55	APERTURA ☑ CIERRE ☐	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Lubici Pulido Parra, Colegio Nueva vida
CIC propietario	1.837.963
Teléfono	3134598168
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71 Bis # 27-95 — No de pisos: 2
Long. del lindero (mts)	6 mts aprox. — Frente: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
7. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐
3. Industrial	☐	8. Otros	☐
4. Institucional	☑	9. Cual?	☐
5. Recreacional	☐	Cual	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☐	NO ☑		
Cuantos				
Uso del garaje				
Cubierto	SI ☐	NO ☑		
Ancho de garaje				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Area de fachada: Colegio, pisos en concreto hidraulico con desgaste por exposición al ambiente, desprendimiento de material grueso, grietas, humedad, 1er nivel pisos en pintura sobre pereles con desgaste normal por exposición al ambiente, puertas metalicas en buen estado, con cadenas, rejas de ventanas metalicas en buen estado.

- 2do nivel en Bloque con desgaste por exposición al ambiente, ventanas en buen estado, abierta de tipo zinc a la calle.

- Se realizo SIG levantamiento de cada de fachada, asi que se realizo levantamiento interno al aula ubicada por la calle 71 BIS # 27-95.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Atención a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

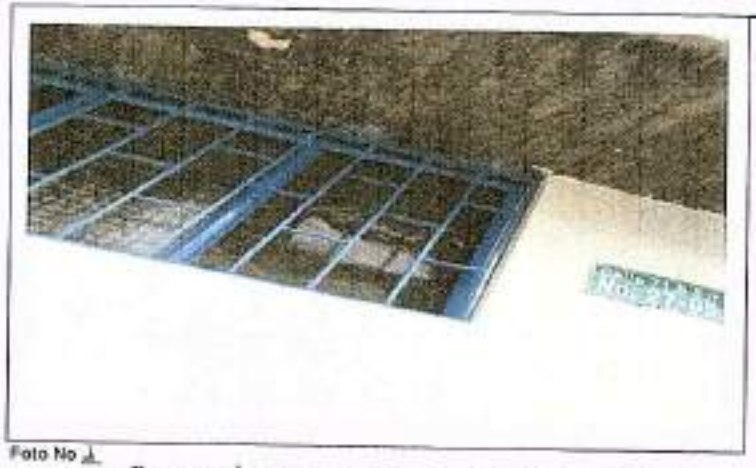


Foto No 1
Descripción De evidencia rejo en ventana con plastico y anjeos

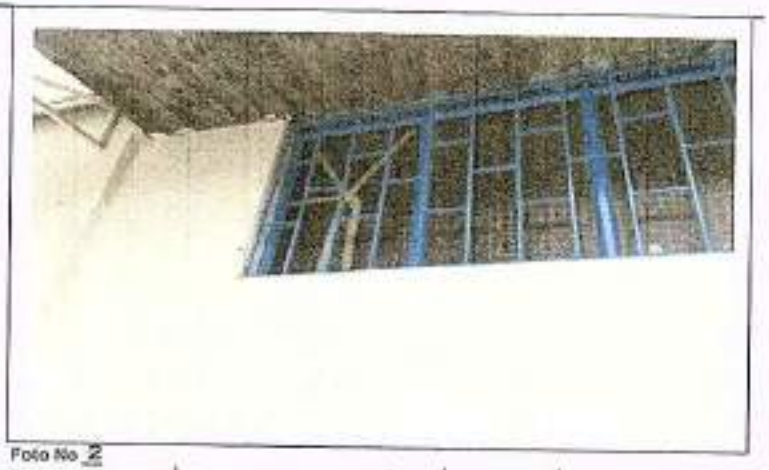


Foto No 2
Descripción vidrio con cinta de proteccion

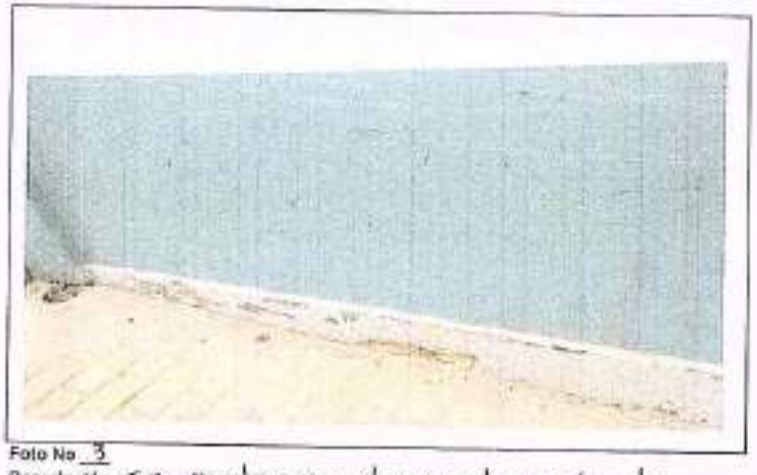


Foto No 3
Descripción se evidencia desprendimiento de material por humedad

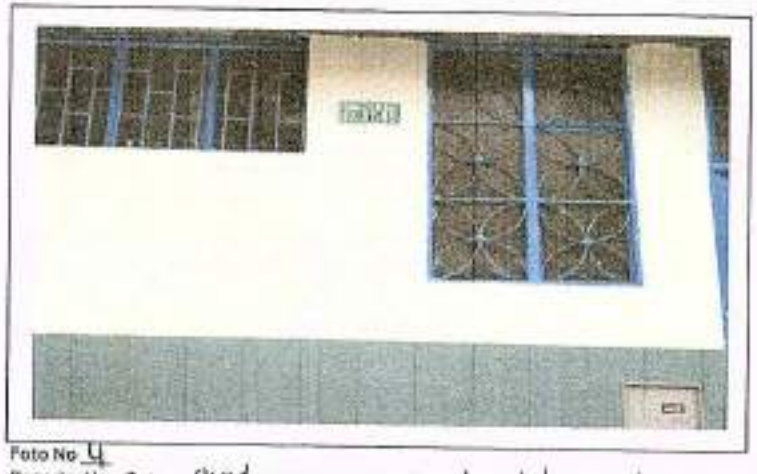


Foto No 4
Descripción se evidencia fachada del predio con vidrios en buen estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

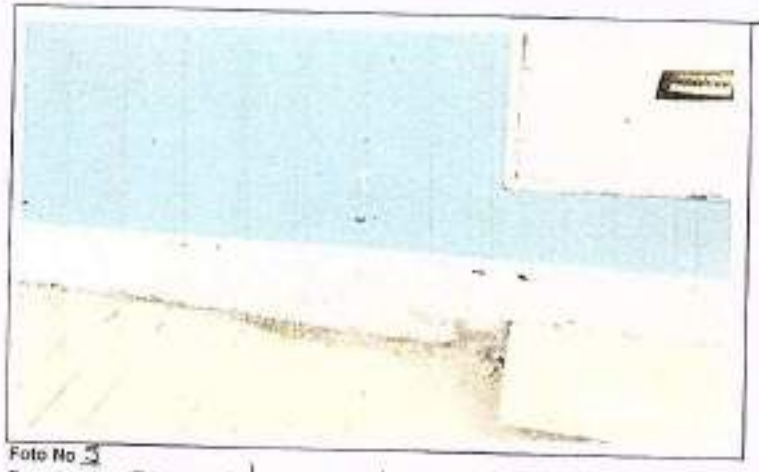


Foto No 5
Descripción Se evidencia desprendimiento de material por humedad.

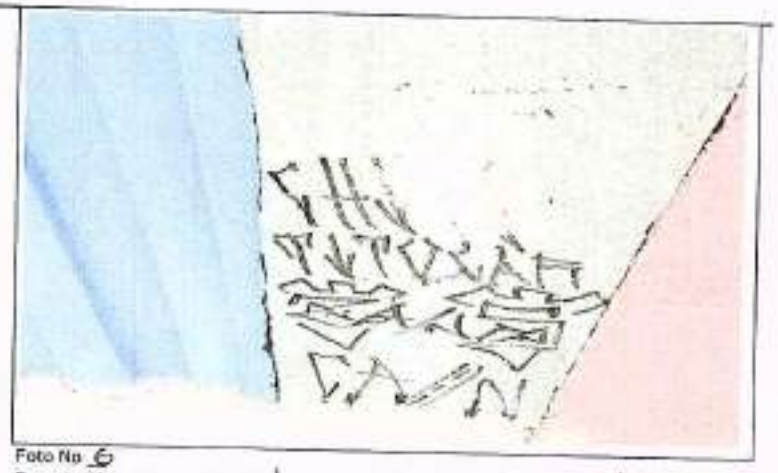


Foto No 6
Descripción Se evidencia grafiti con desprendimiento de material por humedad.



Foto No 7
Descripción Se evidencia fachada del 2do nivel del predio en bloque #4 en buen estado



Foto No 8
Descripción desprendimiento de material por humedad en muro de fachada

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2022

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

"De conformidad al Decreto Nacional 606 de 2001, Decreto Distrital 190 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y registro vecindad"





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 12 días del mes de abril de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre)

Profesional Técnico - Constructor

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)

Director Técnico - Constructor

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano

Profesional social - Interventoría

(Firma)
(Nombre) Blanca Lilia Villa

Propietario
Representante Legal
Iglesia Misionera F.U.E.

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)

Director técnico interventoría

Al suministrar la información solicitada en este formato usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, modificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Se emite en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

2023

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía

CÓDIGO | VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No.	ACTA No	
13	04	2023	002-2023	008-2023	56	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Lilia Millán Pava (colegio) Nueva vida
CC propietario	C.C. 838.711
Teléfono	3139598369
Correo electrónico	No.
Dirección	calle 72 csx # 27-96 No. de pisos 1
Lateral (Norte / Sur)	Entre Apto Estrato 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
8. Licencia de construcción	☐	☐	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☑	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☐	NO ☑		
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI ☐	NO ☑		
Ancho de garaje				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta fachada: Andén en concreto h. con presencia de humedad, muros en pintura sobre estuco con alcalinidad, erosión, retracción en el mortero, humedad, carpintería metálica en buen estado y vidrios en buen estado. Viga canal a la vista con pandeamiento y tejas a la vista.

2024

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO. (Hoja 2 para seguimiento y prorroga Edad del Acta)

* Hall de Acceso: Piso en mineral sobre concreto con desgaste por uso, muros en pintura sobre estuco con desprendimiento de material, retracción en el mortero, cubierta en teja Eternit.

* Salon 1: Pisos en baldosas con desgaste por uso y parte en mineral sobre concreto con deterioro, muros en pintura epoxica sobre estuco con alcalinidad y retracción en el mortero, cubierta en lamina zinc.

* Salon 2: Pisos enchapados en baldosas con desgaste por uso, muros en pintura epoxica con alcalinidad y retracción en el mortero, cubierta en lamina zinc y teja plastica translucida.

* Lavamos: Pisos enchapados con deterioro por desgaste por uso, mezzanine enchapada en buen estado muros en enchape en buen estado, escalera de acero, piso en baldosin con deterioro por humedad, divisiones metalicas en buen estado, cubierta en lamina zinc con presencia de humedad.

* Salon 3: Pisos en mineral sobre concreto con agrietamientos, muros en pintura epoxica sobre estuco con retracción en el mortero, cubierta en lamina zinc.

* Salon 4 y 5: Pisos en alfombra plastica con deterioro en bipiedes, muros en pintura sobre vadrillo con alcalinidad en parte superior, carpintería metalica con presencia de oxidación y deterioro por falta de pintura.

* Oficina: Pisos en baldosa con desgaste por uso y desprendimiento de material, muros con retracción en el mortero, cubierta con teja metalica y teja plastica con oxidación.

* Baños: Pisos enchapados en deterioro por uso y presencia de goteras, divisiones metalicas en buen estado, muros con alcalinidad y retracción en el mortero cubierta en teja de eternit con humedad.

* Salon 6: Piso en alfombra plastica con deterioro por uso, muros en pintura epoxica con retracción en el mortero.

* Salon 7: Piso en alfombra plastica con deterioro por uso, muros en pintura epoxica sobre estuco con presencia de desprendimiento de material por humedad, retracción en el mortero, alcalinidad y erosión, cubierta en lamina zinc y teja translucida, baños enchapados con deterioro por uso, carpintería metalica en buen estado.

* Salon 8: Piso en alfombra plastica con desgaste por uso, muros con alcalinidad, erosión y retracción en el mortero, cubierta en placa de entrepiso.

2020

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para peatonamiento y Accesibilidad del Predio)

• Zonas de acceso 1er nivel: En baldosa gres en buen estado, muros en pintura sobre pañete con retracción en el mortero.

• Salón: Alfombra plástica sobre concreto y placa fracturada con retracción en el mortero, muros en pintura sobre bloque, divisiones en madera con fisuras, rejas metálicas en deterioro por uso y falta de pintura.

• Baños: Piso en enchape de baldosín en desgaste por uso, divisiones metálicas en buen estado, muros en pintura sobre bloque.

• Bodega: Pisos en concreto con retracción en el mortero, muros visibles con pintura sobre bloque.

• Cubierta en general en teja de lamina Zinc y estructura metálica con desgaste de pintura.

22031

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

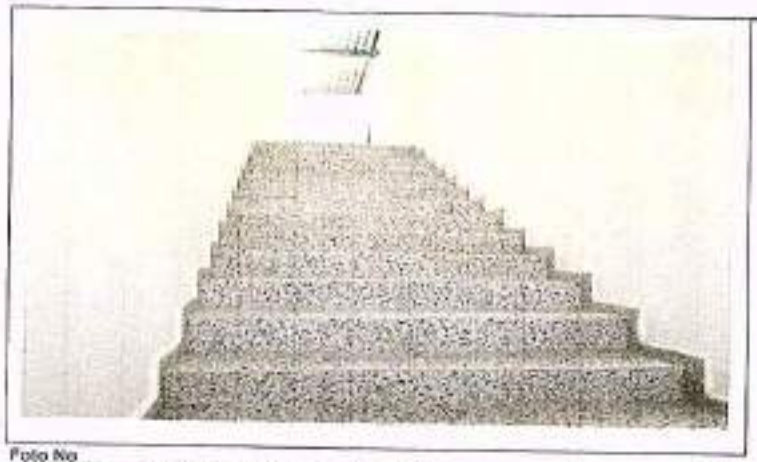


Foto No __
Descripción Escalera en baldosa en buen estado



Foto No __
Descripción Muro falta terminar pañete

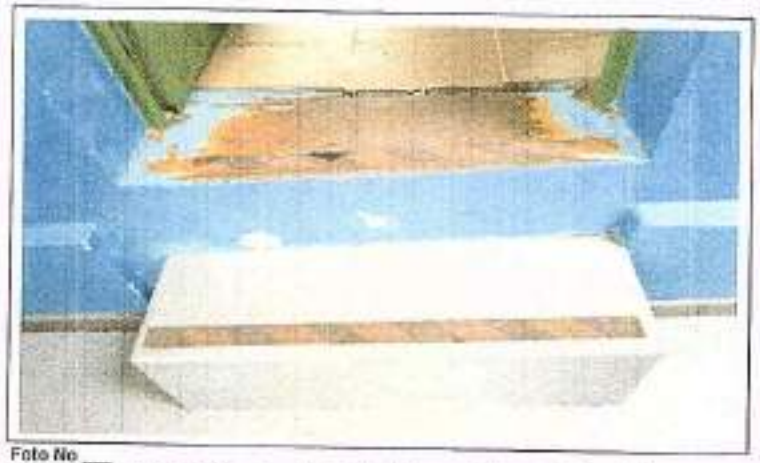


Foto No __
Descripción Muro de contrahuella con fisuras y desprendimiento de material

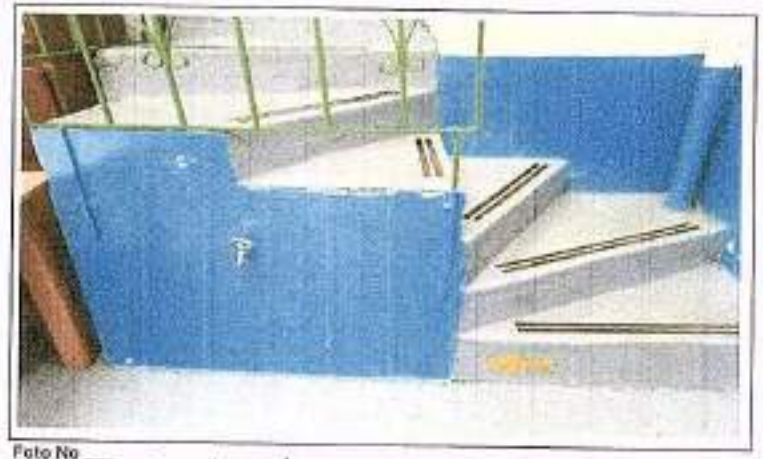


Foto No __
Descripción Borde del muro de escalera con desprendimiento de material

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2023

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE RECIBIDO PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No __
Descripción Pasillos presentan fisuras.



Foto No __
Descripción Placa en concreto presenta hormigueo y no tiene baranda



Foto No __
Descripción Anden en mal estado.



Foto No __
Descripción Muro con fisuras. cubierta en teja plastica

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO

ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de las que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 13 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo / Paola Moreno
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Social - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrato
Profesional Social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) Blanca Lilia Villan
(Nombre) Blanco
Propietario
Representante Legal
Iglesia Misionera F.U.E

Al suministrar la información solicitada usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Resolución Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico protecciondedatos@idu.gov.co. Cumpliendo con lo establecido en la Ley 1581 de 2012.

C3886

Formato IPC-ACDEF Versión 03

Powered by CamScanner

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía			VERSIÓN 1	
FECHA: 13 / Abril / 2023	CONTRATO OBRA: CO2-2023	CONTRATO INTERVENTORIA No: CO8-2023	ACTA No: 57	APERTURA: ☑ CIERRE: ☐	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Maria Galina Vega
CC propietario	28866757
Teléfono	NO
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 73 C Sur # 27-21
No. de pisos	1
Long. del frente (m lin)	6mts aprox
Frentes	1

	SI	NO	DESTINACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfono	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TIC'S	☐	☑	
8. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Bodega	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9. Cual	☐	Carrera	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual		Ancho de ganjos				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: Predio ubicado en calle 73C Sur # 27-21 de 1 nivel, 1 terraza, Muro de primer nivel pintura sobre pañete con desgaste normal, carpintería metálica con desgaste en pintura, vidrios en buen estado. este predio cuenta con estructura en voladizo a la vista.

2do nivel: terraza en voladizo con desprendimiento de material y desgaste, se evidencia humedad

Fachada de fachada: en voladizo, con desprendimiento de material y desgaste, se percibe humedad en parte inferior de muro.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y Viabilidad del Acta)

- Sala comedor: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad y retracción sobre mortero, desgaste normal por uso, cubierta en plancha prefabricada en buen estado.
- Cocina: pisos en baldosa en buen estado, muros con enchape y pintura con presencia de humedad y desprendimiento de material, desgaste por uso, cubierta en plancha prefabricada con presencia de humedad a la vista.
- Habitación #1: pisos en baldosa en buen estado, muros con pintura sobre pañete, con desgaste en su material y presencia de humedad, se evidencia pérdida de material a la vista.
- Baño: muros enchapados y pintura sobre pañete, con desgaste por uso y presencia de humedad, Pisos en baldosa en buen estado
- Patio de ropas: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad y desprendimiento de material por humedad, cubierta en teja plástica y placa fibrocemento.
- habitación # 2: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre pañete con desgaste por uso y presencia de humedad, división entre marco de puerta, ventana con vidrios en buen estado.
- habitación #3: pisos en baldosa en buen estado, paredes en pintura sobre pañete con retracción de mortero, y presencia de humedad. cubierta en Placa Facil.
- escaleras de acceso a terraza: en concreto con desgaste por uso.
- terraza: en obra gris, piso en concreto, con desgaste normal.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia desgaste en pintura de muro

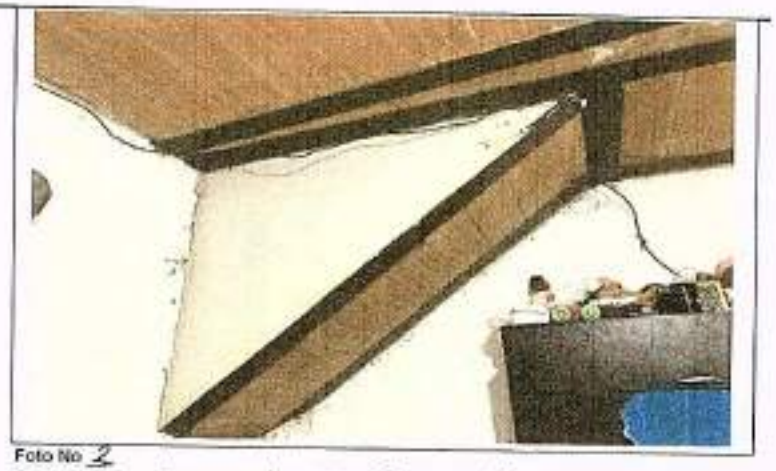


Foto No 2
Descripción Se evidencia filtramiento en muro



Foto No 3
Descripción Se evidencia desprendimiento de material x humedad

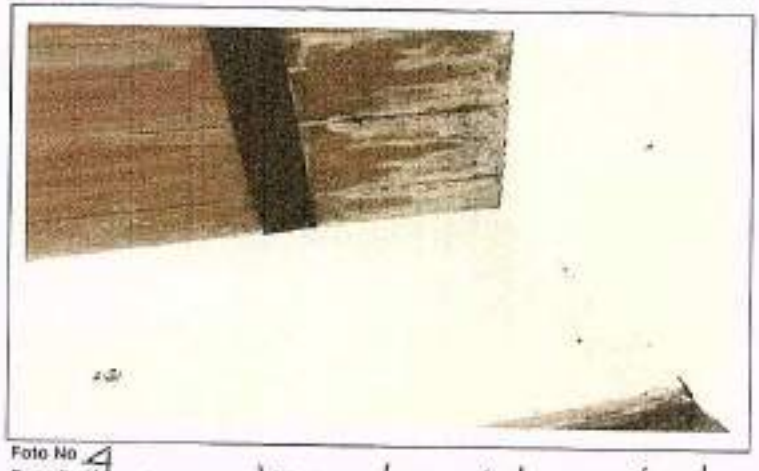


Foto No 4
Descripción Se evidencia humedad en cubierta

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción paredes en buen estado

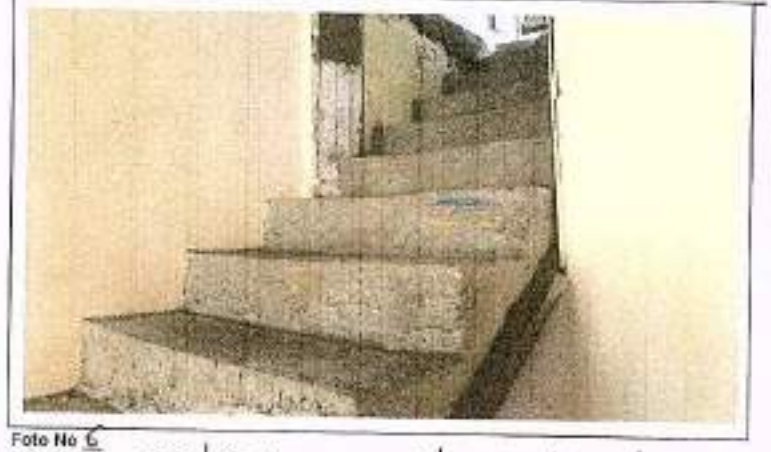


Foto No 6
Descripción escaleras en cemento con desgaste en ellas



Foto No 7
Descripción Se evidencia desgaste en pintura



Foto No 8
Descripción Se evidencia deprendimiento de material

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Atendiendo al Decreto Nacional 555 de 2021, Decreto Distrital 135 de 2021 y Decreto Distrital 215 de 2004, teniendo en cuenta temas de interés cultural y reglamentación





Para constancia de lo anterior, se firma lo presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 13 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) María Serrano
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) María Carlina Tique
(Nombre) María Carlina Tique
28566757
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el uso de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU a la que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

2029

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía				VERSIÓN 1	
FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA ☑
13	ABRIL	2023	CO2-2023	CO8-2023	58	CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Gabino Malambo
CC propietario	5967340
Teléfono	3102635247
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 11 C sur #27 -22 sur
No de pisos	3
Long. del frente (mts)	6 mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfono	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
7. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☐	NO ☑		
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI ☐	NO ☑		
Ancho de garaje				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de vecindad: Predio ubicado en la calle 11 c sur #27-22 sur, predio de 3 niveles en concreto con desgaste normal por uso. Muros en pintura sobre pañete con desgaste normal. Carpintería metálica en buen estado, vidrios en buen estado, estructura en bloque a la vista. Muro de la ladera en bloque con desgaste y desprendimiento de material. Ventana pequeña de muro en buen estado. Se evidencia humedad en parte inferior de muro.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- 3er piso: pisos de Sala comedor en mineral sobre concreto con retracción en el mortero, con desprendimiento de material, placas trabajadas con fisuras y deterioro por uso. muros con pintura de alta calidad y retracción en el mortero y fisuras con desprendimiento de material. cubierta en lamina zinc, cielo en madera con presencia de humedad, carpintería metálica con desgaste por uso
- Cocina: Pisos en baldosa con desgaste por uso, mesón en enchape con desprendimiento de material con desgaste por uso, Muros en baldosa con desgaste por uso, cubierta en lámina zinc, con presencia de humedad.
- habitación frente a cocina: pisos en Mineral sobre concreto con retracción en el mortero y desgaste por uso, Muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad, grietas y alcalinidad, cubierta en lamina zinc con desgaste de material, habitación contigua: pisos en mineral sobre concreto en desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete con desgaste normal, cubierta en lámina zinc con desgaste de material por exposición.
- baño: pisos y muros enchapados, con desgaste normal por uso. cubierta en lámina zinc y tela de estilo con presencia de humedad, puerta de madera con desprendimiento de lámina.
- patio: pisos en concreto con presencia de agrietamientos y humedad, desgaste normal por uso, muros en pintura sobre pañete con presencia de alcalinidad, retracción en el mortero y presencia de humedad, entretela con desprendimiento de material cubierta en lámina zinc con estructura de madera rolliza con presencia de humedad.
- habitación # 3: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre estuco con alcalinidad, retracción en el mortero ventanal en buen estado. cubierta en cielo raso en machimbre con presencia de fisuras y deterioro y pandeamiento a dos aguas
- habitación #4: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre estuco en buen estado, se evidencia agrietamiento en esquina, cubierta en cielo raso en machimbre en buen estado, todo de marco con desprendimiento de material. puerta de acceso a e habitaciones metálica en buen estado
- 2do piso: no hay acceso a 2do nivel porque no se encuentran las escaleras por lo que no hay autorización
- 1er piso: pisos en mineral sobre concreto con retracción y agrietamientos, con presencia de humedad, muros en pintura sobre estuco con presencia de humedad, retracción en el mortero y alcalinidad y permeabilidad, cubierta en canoas en buen estado.
- Hall de acceso: Muros con fisuras por humedad y desprendimiento de material, pisos en baldosín con desgaste normal por uso con presencia de agrietamientos.
- Baño: pisos en baldosa con fisuras y deterioro por uso. muros enchapados con presencia de humedad y desprendimiento de material. cubierta en placa con presencia de humedad
- habitación # 2: pisos en baldosa en buen estado, Muros con presencia de humedad, retracción y alcalinidad cubierta en buen estado.
- patio de ropas: pisos en baldosa con algunas averías a tres cuartas, muros en pintura, con presencia de alcalinidad. estado General en buen estado, cubierta con plancha traslucida en algunas zonas.
- cocina: pisos en baldosín en estado de desgaste, desprendimiento de material y agrietamiento, mesón.

2041

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	INVISBC

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

concreto y enchape con desprendimiento de material, fisural y deformación por uso, muros machacados con desprendimiento de material, cordial y desgaste por uso

- habitación #2: piso en baldosa en buen estado, muros en pinturas con presencia de humedad, desprendimiento de material y desgaste normal por uso, ventana en aluminio en buen estado, puerta en madera en desgaste normal.
- habitación #3: piso en baldosa en buen estado, muros en enchape y pinturas con presencia de humedad y desprendimiento de material, presencia en marco de puerta de fisural y desprendimiento de material, ventana en aluminio en buen estado.

2042

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguridad y Movilidad del Área)

concreto el enchape con desprendimiento de material, fisural y deterioro por uso, muros machados con desprendimiento de material, rayados y desgaste por uso

- habitación #2: piso en baldosa en buen estado, muros en pintura con presencia de humedad, desprendimiento de material y desgaste normal por uso, cubierta en asbestos en buen estado, puerta en madera con desgaste normal
- Habitación #3: piso en baldosa en buen estado, muros en enchape y pintura con presencia de humedad y desprendimiento de material, presencia en marco de puerta de fisural y desprendimiento de material, cubierta en asbestos en buen estado

código	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

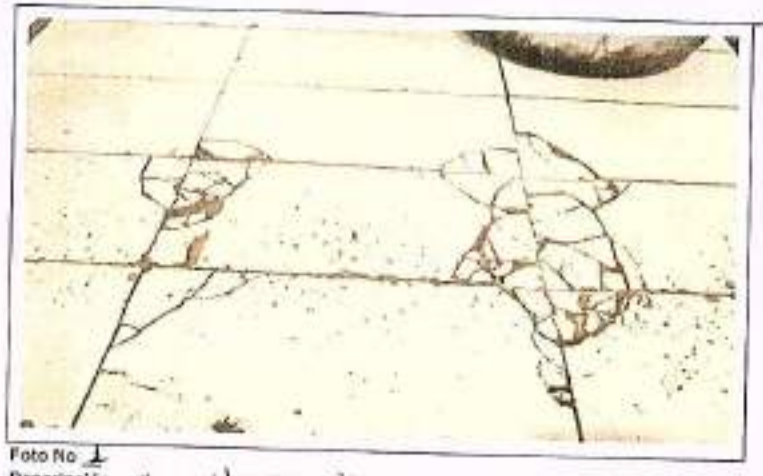


Foto No 1
Descripción Se evidencia daño en pisos en sus baldosas

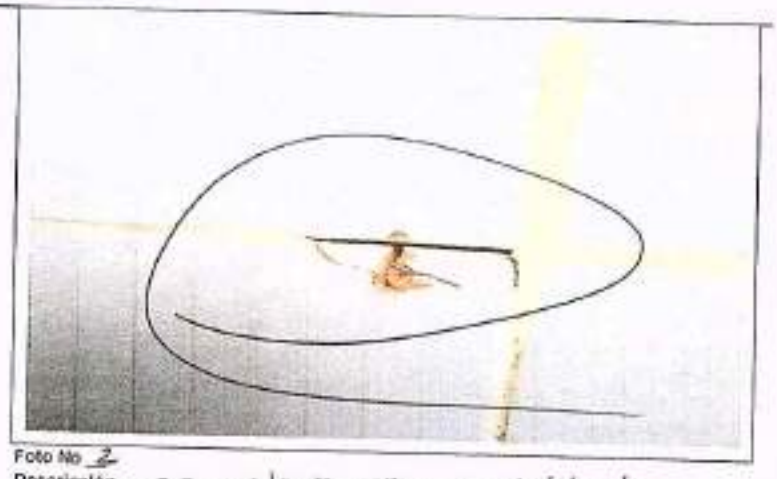


Foto No 2
Descripción Se evidencia fisura y pérdida de material en junta de baldosa

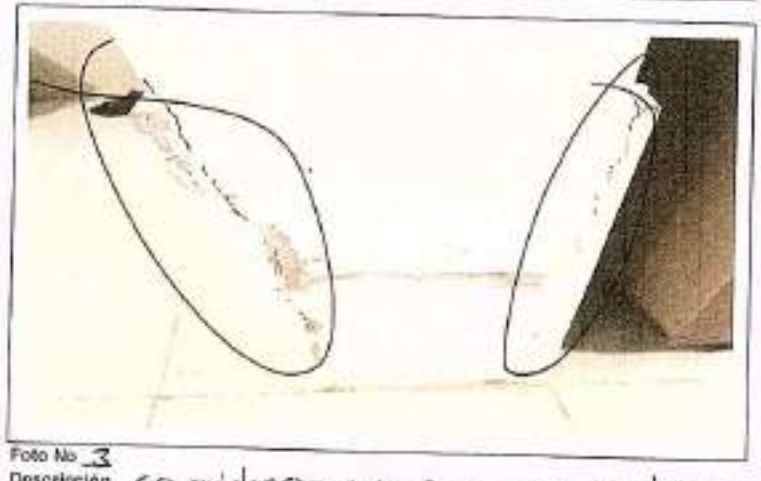


Foto No 3
Descripción Se evidencia fisura en muro y desprendimiento de material

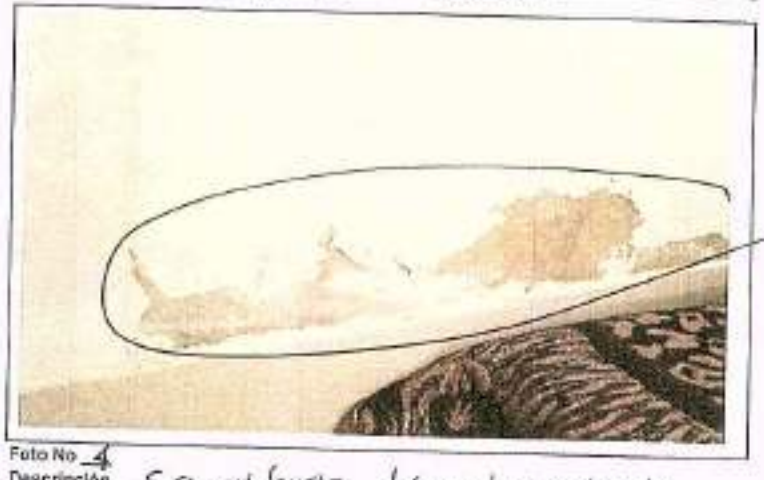


Foto No 4
Descripción Se evidencia desprendimiento de material

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

7 de 7



CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

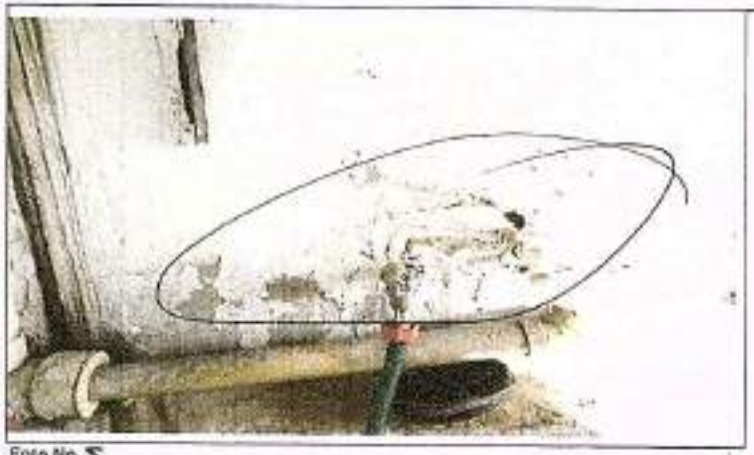


Foto No 5
Descripción Se evidencia humedad y desprendimiento de material

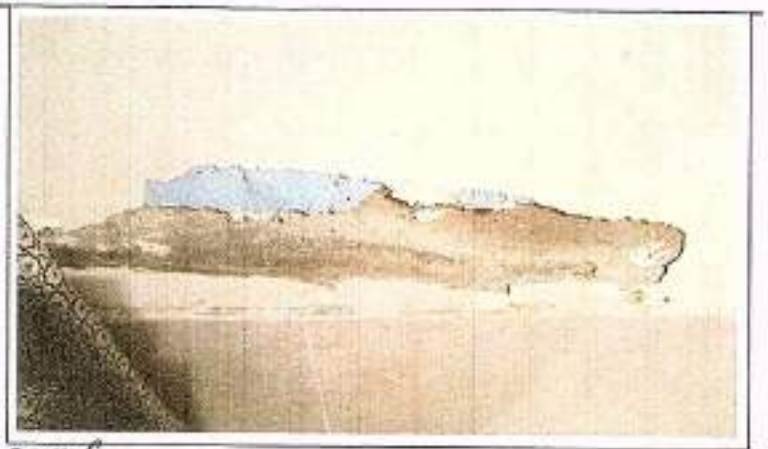


Foto No 6
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en muro



Foto No 7
Descripción Se evidencia humedad en pisos

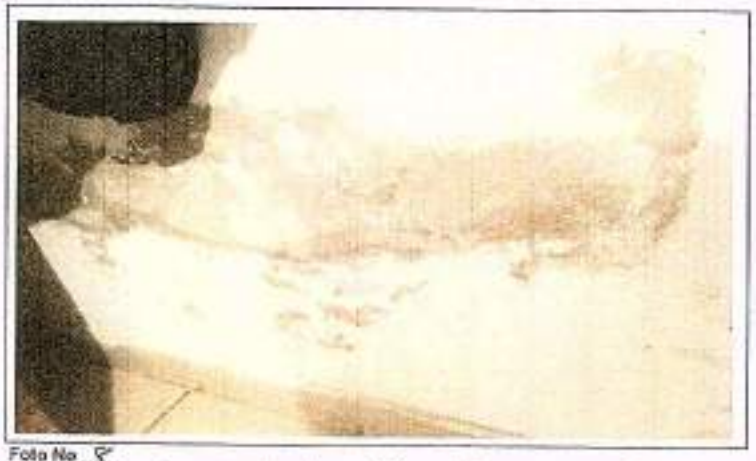
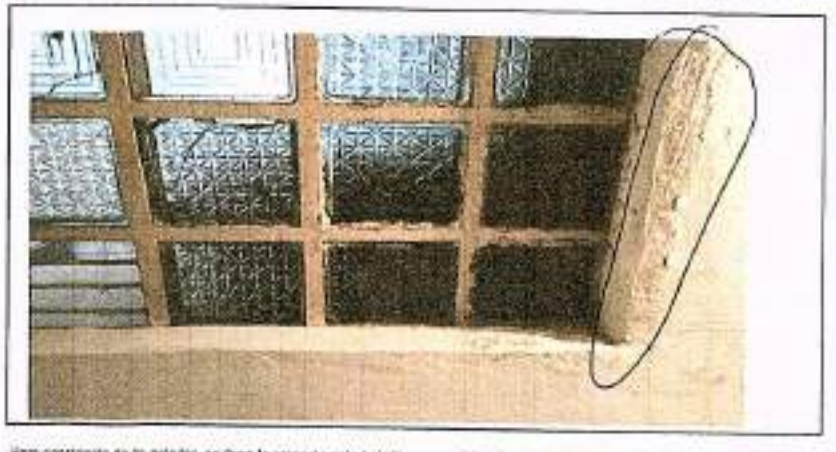


Foto No 8
Descripción Se evidencia remache en pintura de muro.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2 de 5

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 13 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Carolina Rubio Moreno

Profesional Técnico - Constructor

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Fiorel Suarez

Director Técnico - Constructor

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano

Profesional social - Interventoría

(Firma)
(Nombre) C.C. 5967340

Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)

Director técnico-Interventoría

Al suministrar nuestros datos estimados en este formato, usted nos autoriza el uso de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para obtener rectificación, supresión o actualización de estos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionalusuario@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

código	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía				VERSIÓN 1	
FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA ☑
19	ABRIL	2023	002-2023	008-2023	59	CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Julia Villa Real (Propietaria)
CC propietario	51.838.763
Teléfono	3139518269
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71 Sur # 27-46
Lugar del tramo (eje)	Gmti Abril

No. de piso: 1
Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
8. Limpieza de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐
3. Industrial	☐	8. Vivero	☐
4. Institucional	☑	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: Andén en concreto con fisuras, escalones en ladrillo con deterioro por agua y expuestos al agua, muros en pintura color y parte con presencia de humedad, oxidación y picadura en el metal, cerramiento metálico con deterioro de pintura y vidrios en buen estado.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

1. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Interior: piso en baldosa en buen estado, paredes en pintura hidráulica sobre estuco, cubierta en pvc en buen estado, puerta en carpintería en madera triplex, establecimiento utilizado como panadería.
- zona de empaque de productos: piso en baldosa en baldosa en buen estado. paredes en pintura hidráulica sobre estuco en buen estado. sin acceso
- zona de horno: piso en baldosa con algunas averías a la vista, paredes en pintura hidráulica en buen estado, techos en pvc en buen estado.

nota: Se le informa al propietario y/o arrendatario del predio en mención, que se realiza levantamiento de acta de vecindad como actividad preventiva por la ejecución del contrato tonsigne cqz-23 sin embargo se da claridad que este predio se encuentra fuera del alcance de la zona de influencia directa y que la vía de acceso a este predio, no se encuentra autorizada para transporte de maquinaria, por lo que no habrá tránsito por esta, es así que el impacto a este predio será mínimo.

2204

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1



Foto No 1
Descripción Se evidencia fisuras en muro



Foto No 2
Descripción se evidencia fisura en muro



Foto No 3
Descripción se evidencia adición en pared



Foto No 4
Descripción cubierta en acido raizo PVC

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

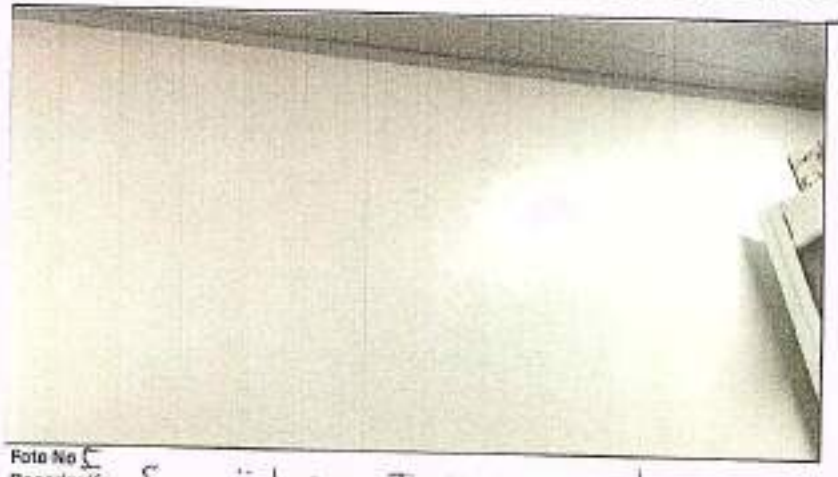


Foto No 5
Descripción Se evidencia fisura en pared

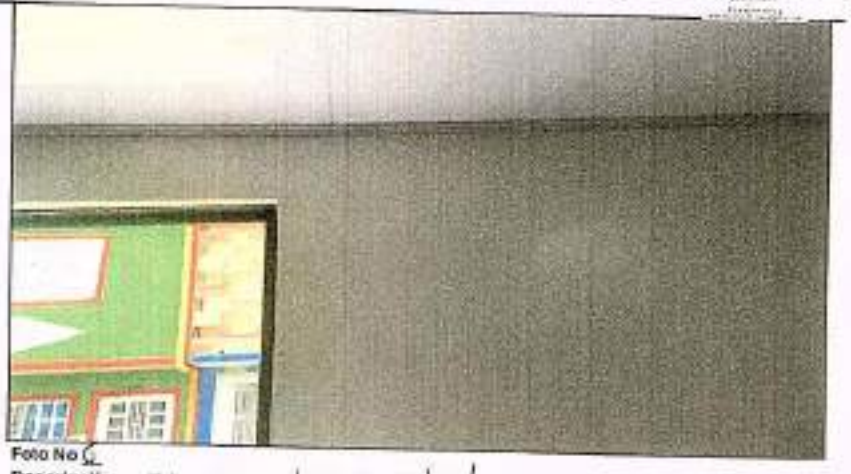


Foto No 6
Descripción puerta en buen estado



Foto No 7
Descripción puerta en baldosa en buen estado

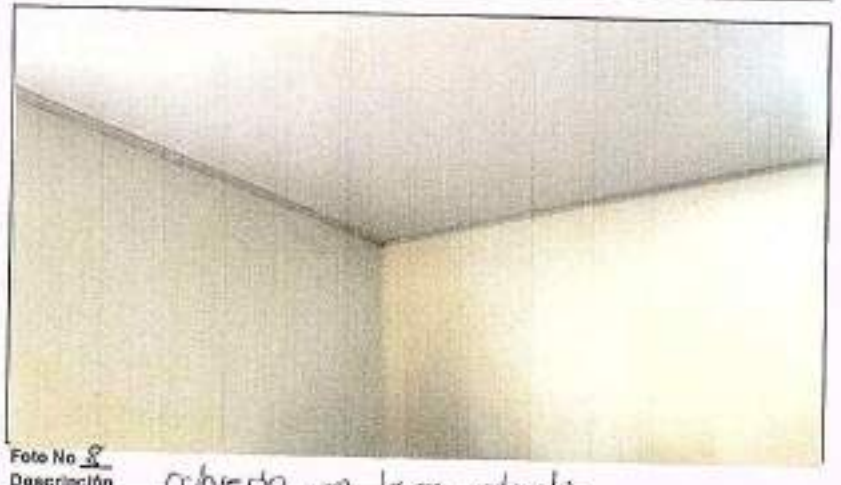


Foto No 8
Descripción cubierta en buen estado

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Revisión al Decreto Nacional 600 de 2001, Decreto Distrital 138 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2005. Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación





se rinde un preciso acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 14 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
[Firma]
[Nombre] Diana Castillo / Diana Castillo Pablo Tamayo
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
[Firma]
[Nombre] Fredy Suarez
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
[Firma]
[Nombre] María Serrano
Profesional social - Interventoría

[Firma] Blanca P
[Nombre] Blanca Lilia Millan
Propietario
Representante Legal
Iglesia Misiones F.U.S.

APROBACIÓN:
[Firma]
[Nombre]
Director técnico interventoría

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales comuníquese al buzón del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012

2251

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía				VERSIÓN 1	
FECHA 14 / 04 / 2023	CONTRATO OBRA CO2 - 2023	CONTRATO INTERVENTORIA No 008 - 2023	ACTA No 60	APERTURA ☑ CIERRE ☐		

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Julia Milena Pena (Fundación Mamá Lulú)
CC propietario: 52.578.761
Teléfono: 3134139 8169
Cargo ocupado en: No
Dirección: Calle 76 Sur # 27 - 38 — No. de pisos: 2
Long. del frente (mts): 6 mts aprox. — Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
8. Licencia de construcción	☐	☐	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☑	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☐	NO ☑		
Cuantos				
Uso del garaje				
Cerrado	SI ☐	NO ☑		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Acta de Fachada: Muro en concreto con fisuras y agrietamientos, muros, en ladrillo con daños mecánicos, erosión, oxidación, capa pintura metálica en deterioro por uso y humedad, vidrios oxidados y pelo en oxidación y deterioro de pintura.

- SEDON 1: Piso en, mineral sobre concreto, con retracción en el mortero, fisuras, muros con presencia de humedad, retracción en el mortero, oxidación y cubierta en teja de eternit en presencia de humedad.
- PATIO: Pisos en concreto con presencia de humedad, moho, retracción y fisuras, muros en bloque con humedad, pudrición, cubierta en la 30% en cubierta de teja eternit y el otro 30% sin cubierta.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Baño: Pisos en baldosin con deterioro por oxo y humedad, muros en enchapa y pañete, con humedad y retro color en el mortero. cubierta en teja eternit con humedad la pintura en madera con deterioro por humedad y uso.

- Cuarto: Pisos en baldosa con desgaste por uso y desprendimiento de material, muros enchapados con desgaste y desprendimiento de material, muros en bloque con presencia de porosidad y desprendimiento de material, cubierta en teja eternit con humedad y fisuras, agrietamientos.

Nota: Se le informa al propietario y/o mandatario del predio en mención, que se realiza levantamiento de acta de vecindad como actividad preventiva por la ejecución del contrato FONDECUN-002-23, sin embargo se da claridad que este predio se encuentra fuera del alcance de la zona de influencia directa, y que la vía de acceso a este predio NO se encuentra autorizada para transporte de maquinaria, por lo que, no habrá tránsito por este, el cual el impacto por actividades de obra será mínimo.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia piso en cemento con vegetación



Foto No 2
Descripción Se evidencia muros en bloque # 9 Pisos en cemento y vegetación

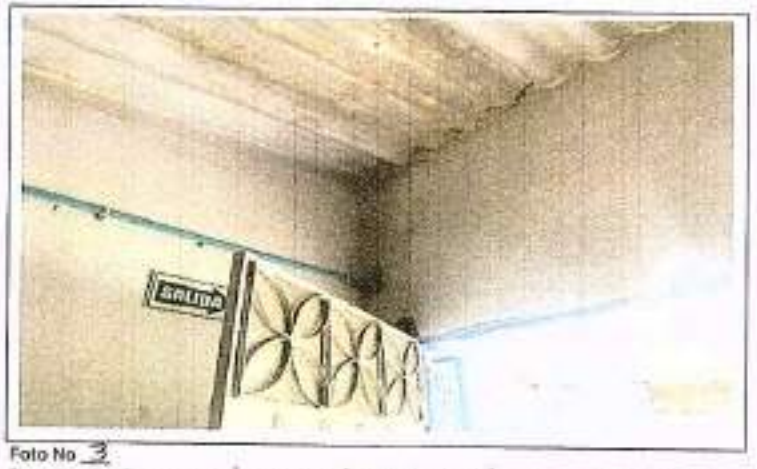


Foto No 3
Descripción Se evidencia humedad en teja de eternit.

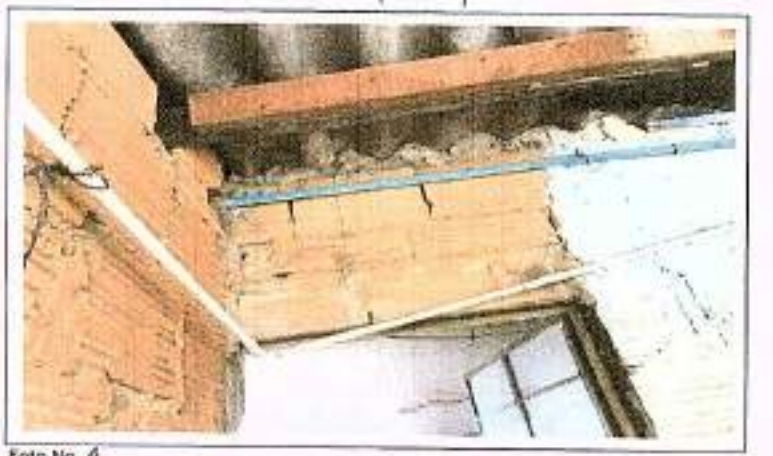


Foto No 4
Descripción muros en bloque con pintura con desprendimiento de material

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

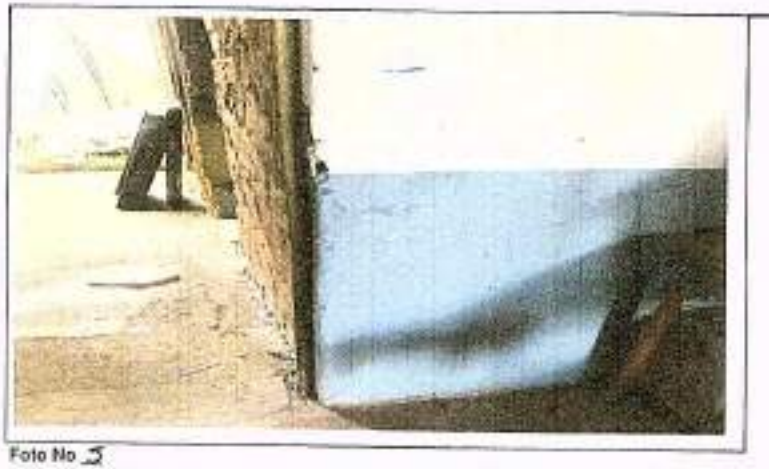


Foto No 5
Descripción muros en pintura sobre paño el ... con humedad y pisos en mineral.



Foto No 6
Descripción muros en bloque con pintura con cubierta en teja eternit

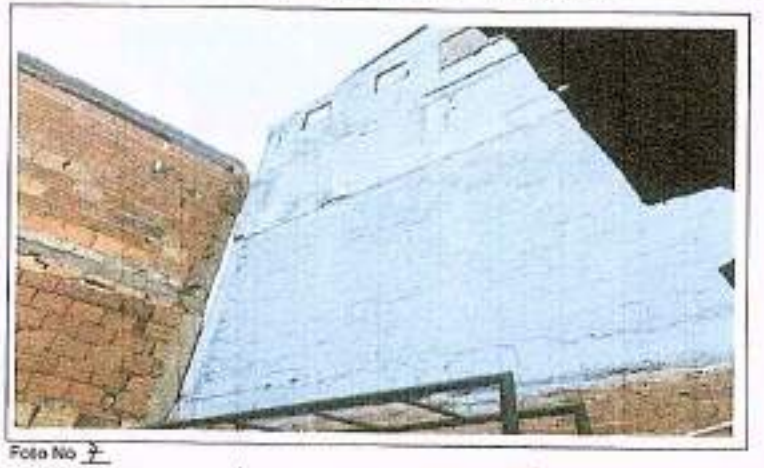


Foto No 7
Descripción se evidencia muros en bloque con desprendimiento de material

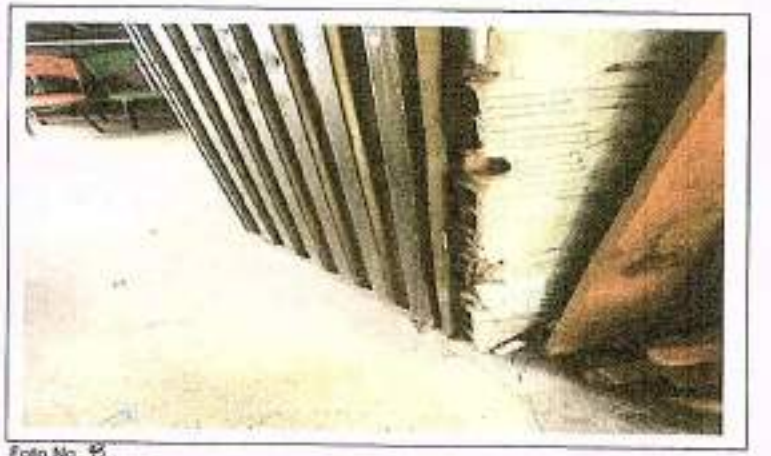
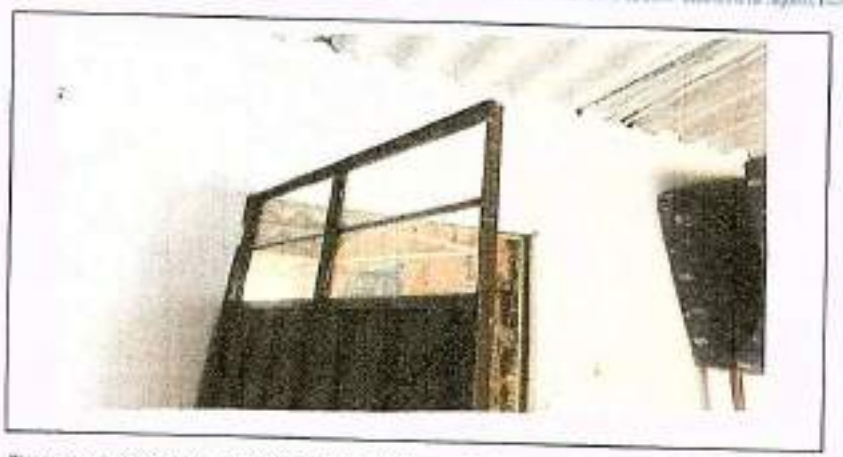


Foto No 8
Descripción puerta en metal en buen estado y muros en bloque #4 con desprendimiento de material

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 14 días del mes de 04 de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Daniela Ortiz / Paola Mora
(Nombre) Daniela Ortiz / Paola Mora
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

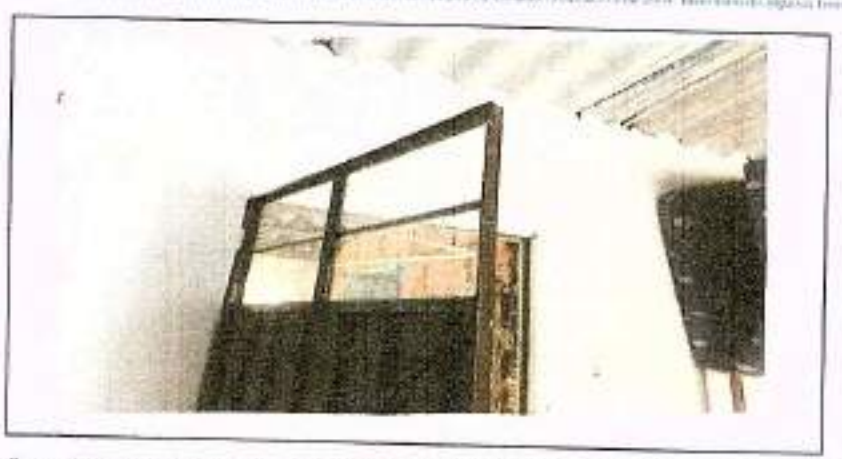
REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

(Firma) Blanca
(Nombre) Blanca Lilia Millan
51818161 Bta Población

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, reclamaciones, quejas, peticiones o actualización de sus datos personales, envíe un correo electrónico a servicioalciudadano@idu.gov.co. La anterior de conformidad con lo de la Ley 1581 de 2012

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención y/o vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 14 días del mes de 04 de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Daniela Ortiz
(Nombre) Daniela Ortiz Pinzón Moreno
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

(Firma) Blanca P
(Nombre) Blanca Lilia Mila
91818161 Bta Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese al correo electrónico protecciondedatos@idu.gov.co, de conformidad con la Ley 1581 de 2012.

2702

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA Nº	CONTRATO INTERVENTORIA Nº	ACTA No	
14	ABRIL	2023.	002-2023	008-2023	61	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Yuri Millán Parra (colegio) Fundación nuevo
CC propietario	52.878.761
Teléfono	3134592169
Correo electrónico	NO
Dirección	calle 71C sur #23-28
Linderos del frente (casa)	Conj. Apex.
No. de pisos	3
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonía	☐	☑	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
8. Cláusula de construcción	☐	☐	

USO ACTUAL			
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☑	9 Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI ☐	NO ☑		
Cubierto				
Uso del garaje				
Comercio	SI ☐	NO ☑		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de Vecindad: Predio en concreto con presencia de deterioro por: uso, humedad y elementos vegetales, muros en ladrillo con pañete por retracción de material y adicionalidad, muros en ladrillo a la vista con presencia de pintura metálica en estado de oxidación y deterioro de ladrillos por uso, ventanas en buen estado.

1er Nivel: Predio en concreto con presencia de humedad y moho, agrietamientos, muros en ladrillo a la vista con deterioro por humedad, la pintura metálica en estado de oxidación, vidrios en buen estado.

2do Nivel: Predio en concreto con presencia de humedad y moho, agrietamientos, muros en ladrillo a la vista con humedad, vidrios en buen estado, la pintura metálica con deterioro de pintura y presencia oxidación.

Vega cubierta: en teja con estado de oxidación y deterioro de pintura.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

1ER NIVEL: • Salón 1: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros en ladrillo a la vista con presencia de humedad y agrietamientos, y deterioro por uso, cubierta en placa de entrepiso con fisuras, agrietamiento y retracción en el concreto, la pintura en madera con deterioro por uso, carpintería metálica con presencia de oxidación y desgaste de pintura, vidrios abiertados, mesón enchapado con desgaste por uso, baños enchapados con desgaste en pisos por uso y humedad, muros de bordes enchapados en buen estado.

• Cocina: Piso en baldosa con desgaste por uso, mesones enchapados con agrietamientos y desprendimiento de material, muros enchapados en buen estado, cubierta en placa con presencia de agrietamientos y retracción en el mortero.

Patios: Piso en baldosa con desgaste por uso, muros enchapados en buen estado, cubierta en tela metálica y tela plastica, vidrios en buen estado.

Parqueadero: Piso en baldosa con desgaste por uso, muros en ladrillo a la vista con presencia de humedad, cubierta en placa de entrepiso sin pañetar.

2DO NIVEL: Escalera de acceso en baldosa con desgaste por uso, barandas metalicas con deterioro por pintura, pasillo en baldosa con deterioro por uso, muros en ladrillo con presencia de humedad.

• Sala 1: Piso en baldosa en buen estado, muros en ladrillo con presencia de humedad, cubierta en placa de entrepiso con pintura sobre concreto, carpintería en madera en deterioro por tiempo, vidrios en buen estado.

• Salon 2: Pisos enchapados en baldosas con desgaste por uso, muros en ladrillo con presencia de humedad, carpintería metalica con desgaste por oxidación y deterioro de pintura, vidrios en buen estado, cubierta en placa de entrepiso con pintura sin pañetar.

• Salón 3 Computadores: Divisiones en aluminio en buen estado, pisos enchapados con desgaste por uso, muros en ladrillo con deterioro por humedad, carpintería metalica con desgaste de pintura, vidrios abiertados, puerta en madera con deterioro por tiempo.

• Baños, Pisos en baldosa con desgaste por uso y humedad, muros enchapados en buen estado, con divisiones metalicas, en oxidación y desgaste de pintura.

3ER NIVEL: Escaleras de acceso enchapadas con desgaste por uso, barandas metalicas con deterioro de pintura, muros en ladrillo con porosidad y presencia de humedad.

2022

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	Secretaría

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

• TIPOTECA: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros en ladrillo con presencia de humedad, y agrietamientos, carpintería metálica con presencia de oxidación y deterioro de pintura, vidrios en buen estado.

• Bajos: Pisos enchapados en baldosa con desgaste por uso, muros en ladrillo con humedad y fisuras, carpintería en madera con deterioro por tiempo.

• CUBIERTA: Estructura metálica y teja de Eternit con uniones entre muros con reflexión en el mortero.

Nota: Se le informa al propietario y/o Arrendatario del predio en mención, que se realiza levantamiento de acta de vecindad como actividad preventiva por la ejecución del contrato FENOCE-CCO-2023 sin embargo se declaridad que el predio se encuentra fuera del alcance de la zona de influencia directa, y que la vía de acceso a este predio, no se encuentra autorizada para el transporte de maquinaria, por lo que no habra tranzito por esta, el aif que el impacto por actividades de obra será mínima.

(1)

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción ANDEN EN CONCRETO EN BUEN ESTADO



Foto No 2
Descripción SE EVIDENCIA HUMEDAD EN MURO



Foto No 3
Descripción SE EVIDENCIA PÉRDIDA DE MATERIAL EN MURO



Foto No 4
Descripción PISOS EN BALDOSA EN BUEN ESTADO

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2021

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia grafiti en ventana

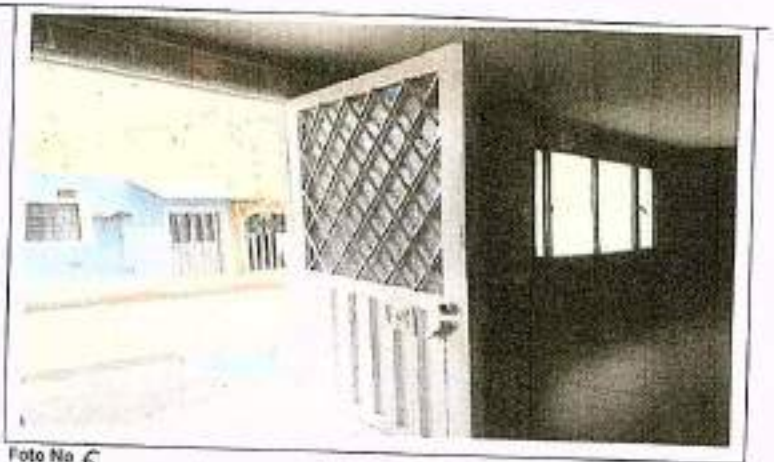


Foto No 6
Descripción Puerta metálica en buen estado.

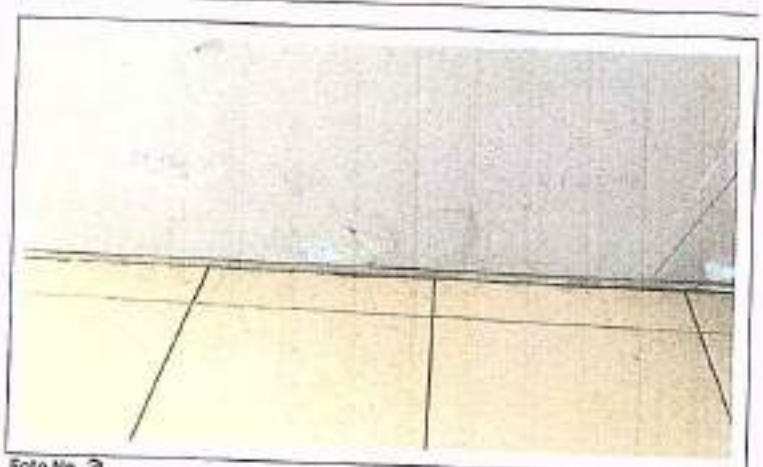


Foto No 7
Descripción Se evidencia desprendimiento de material

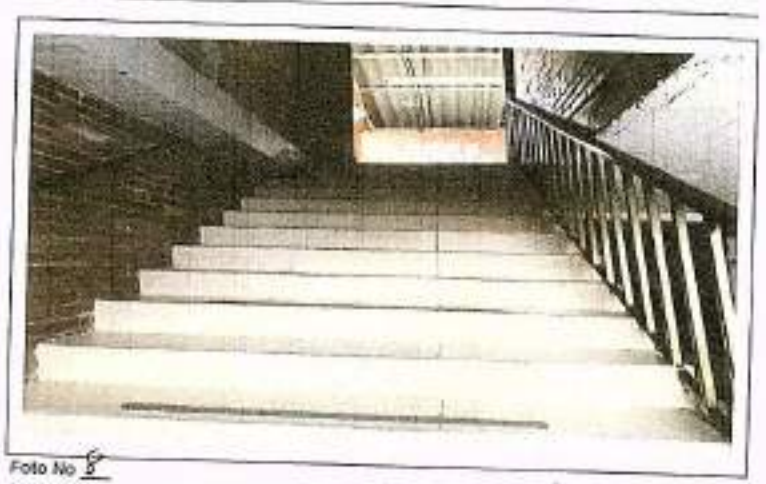


Foto No 8
Descripción escaleras en baldosa en buen estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

22062

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervinieron en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C. a los 19 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo / Paula Moreno
Profesional Técnico Contratista

REVISIÓN
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) ^Blanca Lilia Millan
^51679016 Propietario
Firma como representante legal de Iglesia Misionera fuente de vida

Al suministrar la información del anexo de esta forma, se indica si es de usuario en el marco de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales en IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico correoatc@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía				VERSIÓN 1	
FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA ☑
14	ABRIL	2023	002-2023	008-2023	62	CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Ruben Evarin
CC propietario	19252421
Teléfono	3209336793 - 3227555820
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71 bis sur #27-38 No. de pisos 2
Long. del frente (mts)	6 mts aprox Estrato 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfono	☐	☒	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☒	
8. Licencia de construcción	☐	☒	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Bodega	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9 Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Ubi del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garaje				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: Predio ubicado en calle 71 C Bis SUR #27-38 de 2 Niveles, estructura de predio en Bloque y pintura sobre pañete en buen estado, con desgaste normal, Carpintería metálica en buen estado, vidrios en buen estado a la vista, bajante de aguas lluvias en PVC, y canal metálico en buen estado, Anden en concreto en buenas condiciones, con desgaste normal., caja de contador en estado de oxidación

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguridad y Accesibilidad del Alto)

• 200 pisos: Sala comedor pisos en baldosa en buen estado, Muros en pintura sobre pañete con desgaste normal por uso, retracción en el material. y perdidas de la viga. Ventanas con aperturas a la vista. Cubierta en teja metálica y plástica en buen estado

• Hall: Pisos en baldosa y traficado en ruda con aperturas a la vista, Muros en pintura sobre pañete, con resane de material, desgaste normal por uso y perdida de material.

• Cocina: Pisos en baldosa en buen estado, Muros enchapados y pintura sobre pañete, con desgaste en material y resane a la vista, mesón de cocina con baldosa averiada.

• habitación #1: pisos en baldosa en buen estado. (1) baldosa quebrada, Muros en pintura sobre pañete con desgaste normal por uso, con resane en paredes, cubierta en teja en buen estado

• habitación #2: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre pañete con desgaste por uso y resane en paredes, cubierta en teja en buen estado

• Habitación #3: pisos en baldosa en buen estado. Muros en pintura sobre pañete con desgaste por uso, y resane en paredes, Techos en buen estado.

• baño: pisos en baldosa en buenas condiciones, muros enchapados y pintura sobre pañete, con resane en paredes, techos en buen estado.

• Patio de ropas: pisos en baldosa en buen estado, pisos sin terminar, Muros en pintura y pañete con desgaste por uso, cubierta en teja en buen estado.

• Sala comedor: pisos en baldosa en buen estado, Muros en pintura sobre pañete con desgaste por uso, ventanas y puertas metálicas en buen estado, cubierta Placa teja en buen estado, con desgaste por uso.

• cocina: Pisos en baldosa en buen estado, Muros en pintura sobre pañete con desgaste normal por uso y presencia de humedad.

• Cocina: Pisos en baldosa en buen estado, muros enchapados en buen estado. Mesón de cocina enchapado en buen estado, cubierta en placa facil en buen estado.

• Habitación #1: Pisos en baldosa en buen estado, Muros en pintura sobre pañete en buen estado, con presencia de humedad, cubierta en placa facil en buen estado

• Habitación #2: pisos en baldosa en buen estado, Muros en pintura sobre pañete con retracción de material y presencia de humedad. cubierta en placa facil en buen estado

• Baño: pisos en baldosa en buen estado, Muros enchapados en buen estado, cubierta en placa Teja en buen estado.

• Patio de ropas: pisos en baldosa en buen estado, Muros en pintura sobre pañete en buen estado, con presencia de humedad a la vista, techo en placa facil, Repisa metálica.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Piso en baldosa de 200 piso en buen estado

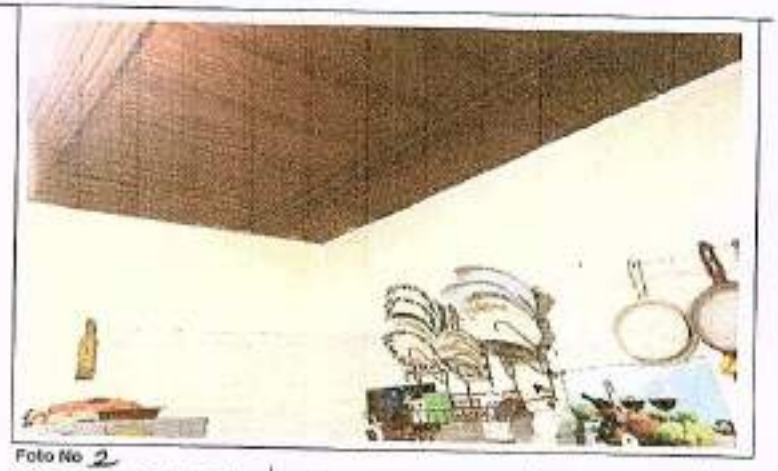


Foto No 2
Descripción Mueble de cocina en enchape y pintura sobre pared.



Foto No 3
Descripción Se evidencia remacher de arreglo entre muro y abertura

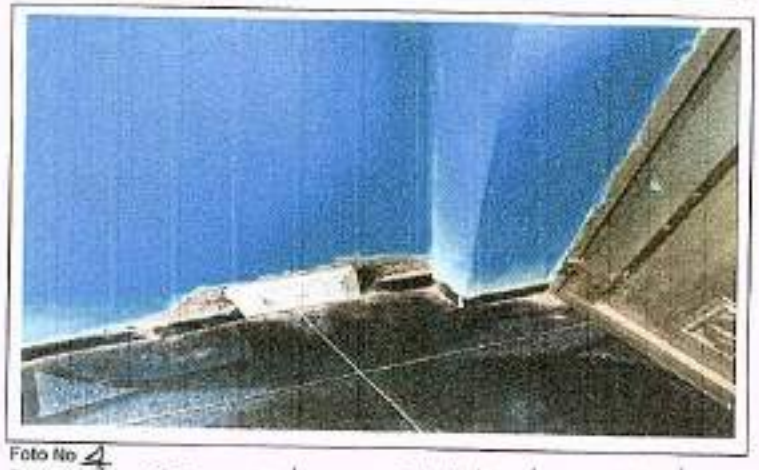


Foto No 4
Descripción Se evidencia pérdida de material en muro.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

código	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

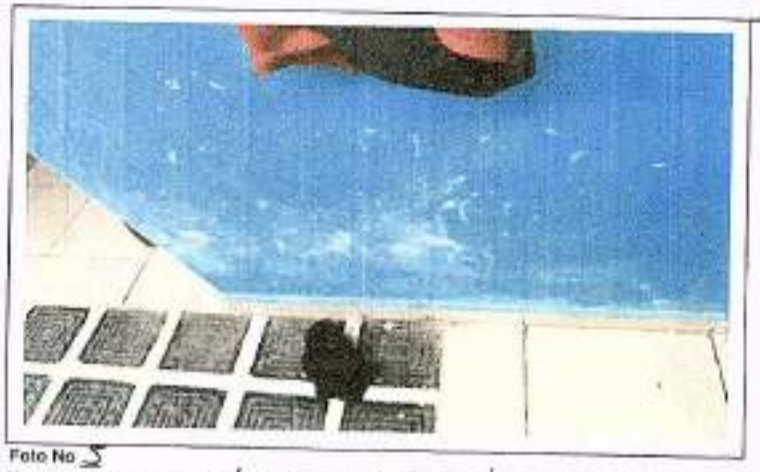


Foto No 3
Descripción Se evidencia pérdida de material en muro

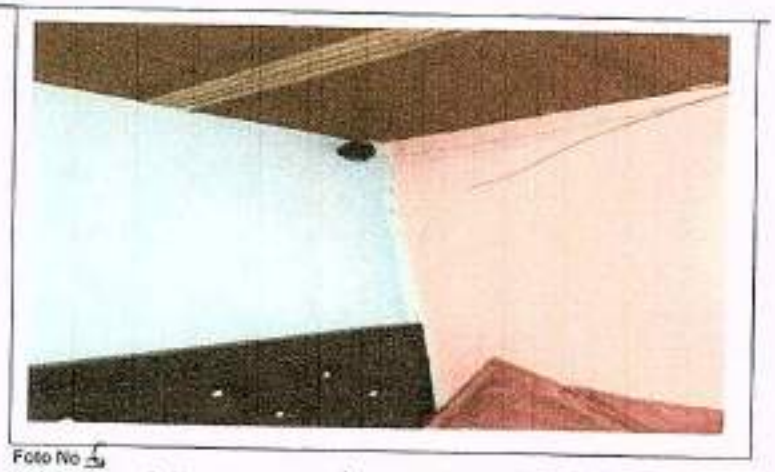


Foto No 4
Descripción Muros en pintura sobre pañete en buen estado.



Foto No 7
Descripción Se evidencia arreglos en muro y cubierta

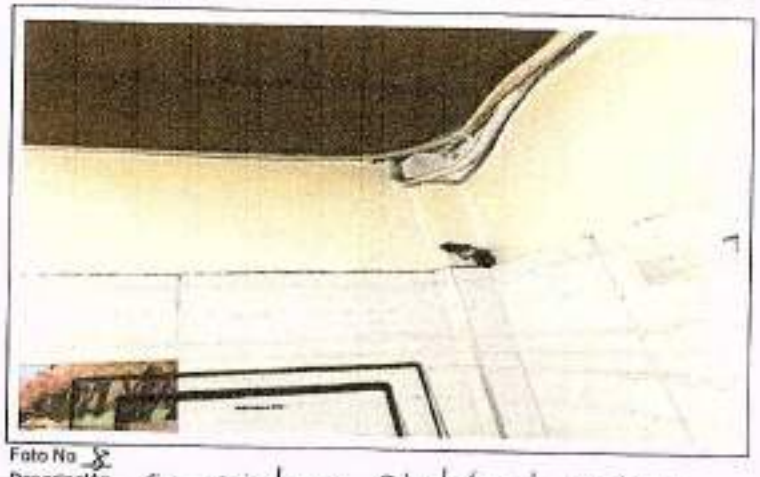


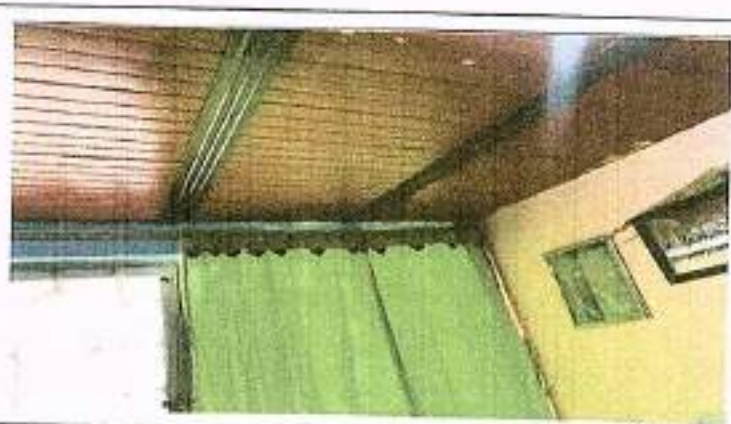
Foto No 8
Descripción Se evidencia pérdida de material en muro

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2022

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDARIO PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 14 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Carolina Rocha Paola Flores
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) 1192524121
Propietario

Al suministrar la información contenida en este formato, usted autoriza el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, sugerencias actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico servicioalciudadano@idu.gov.co. La omisión en suministrar la toma de la Ley 1581 de 2012.

2023

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía				VERSIÓN 1	
FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA ☑
14	abril	2023	002 - 2023	008 - 2026	63	CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Jose Gabriel Jimenez Castro
CC propietario	3 162 397
Teléfono	3138431079
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71c bis # 21 A 05 s
No. de pisos	1
Longitud del frente (mts)	6 mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfono	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
8. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: Predio ubicado en la Calle 71 c bis # 21 a 05 sur, cuenta con 1 solo nivel, anden en concreto con borde en ladrillo con presencia de humedad, desprendimiento de material y desgaste normal por exposicion al ambiente, muros en pintura sobre pañete con remaches con cemento, humedad y desgaste en pintura, carpinteria metalica en buen estado con desgaste en pintura, cubierta en lamina zinc en buen estado.

2022

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para complemento y visibilidad del Acta)

- Cocina: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en baldosa en buen estado, mesón enchapado en desgaste por uso, muros en pintura con agrietamientos.
- Baño: Pisos enchapados en buen estado, muros enchapados con desgaste por uso y humedad, cubierta en lamina zinc y tela plastica translucida, muros que dan en pared con presencia de humedad y desprendimiento de material.
- Patio: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en granitex en buen estado, cubierta en lamina zinc y tela plastica translucida.
- Alcoba 1: Pisos enchapados en baldosa, con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete con erosión por humedad, retracción en el mortero y humedad. Techo en laminas de zinc con pandeamiento.
- Alcoba 2: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete con retracción en el mortero, agrietamientos y cubierta en lamina zinc con dilatación entre tejas.
- Cubierta inclinada en madera en buen estado.

→ El dia 18 de Abril de 2023 hay desprendimiento de material en el anden por choque con el cano de la bomba. Se toma evidencia pelagrafica

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia pisos en baldosa en buen estado



Foto No 2
Descripción Se evidencia el desprendimiento de material en onden



Foto No 3
Descripción Se evidencia remache con panete en caja contador gas



Foto No 4
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en muro

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2022

CODIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

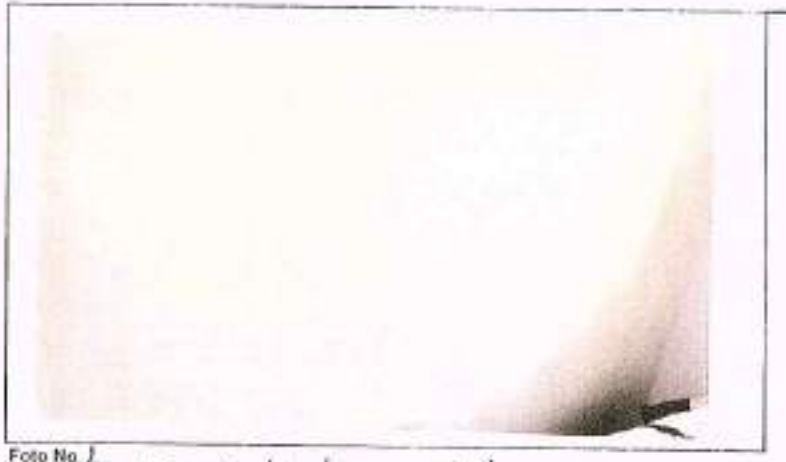


Foto No 1
Descripción Muro en buen estado



Foto No 2
Descripción Cubierta en teja con presencia de humedad

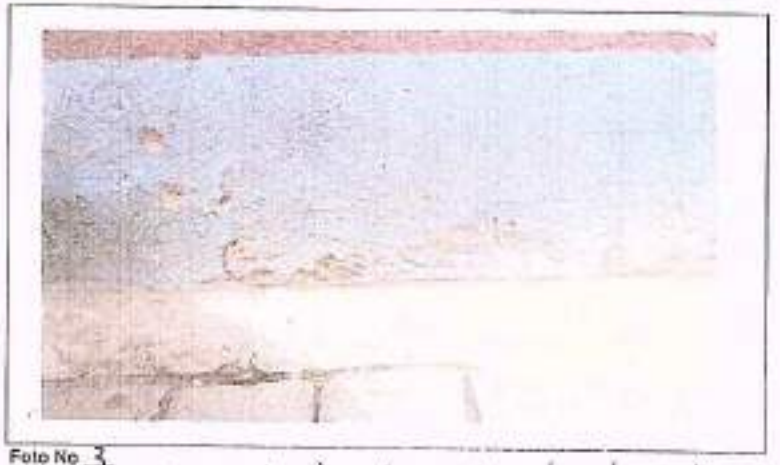


Foto No 3
Descripción Se evidencia desprendimiento de material

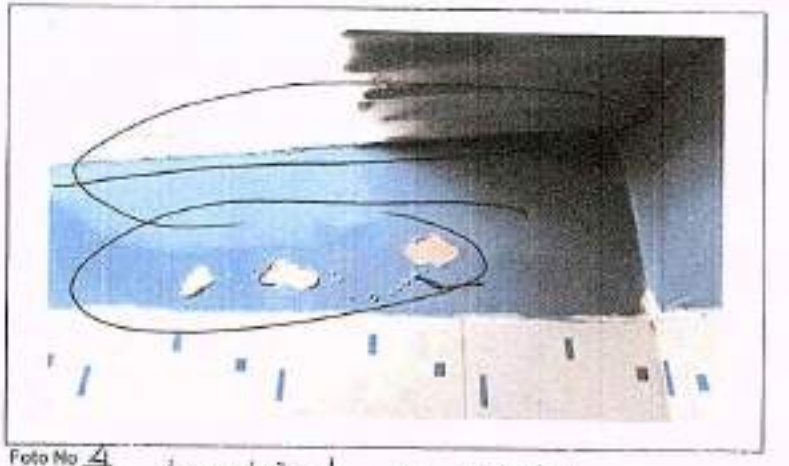


Foto No 4
Descripción desprendimiento de material

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2021

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención vigente en la fecha del presente periodo de reporte, se Bogotá D.C., a los 14 días del mes de abril de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Paola Rosa
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) 3162397
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, se informa de manera inequívoca el cumplimiento de con dicho documento con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultar, rectificar, suprimir o actualizar los datos personales, comuníquese a través del correo electrónico notificacionesjudiciales@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

2023

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
14	Abril	2023	002 - 2023	008 - 2023	64	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Maria Rubiela Raigoso
CC propietario: 24 864 952
Teléfono: 3046133139
Correo electrónico: No
Dirección: Calle 71 c bis # 27 a 11 sur — No. Anglos: 1
Long. de frente (mts): 6 mts aprox — Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
8. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐ NO ☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje	
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐ NO ☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: Predio ubicado en la Calle 71 c bis # 27 a 11 sur, consta de 1 nivel su orden en concreto y ladrillos en borde, escalón de ingreso en baldosa en buen estado, muros y casa prefabricada con humedad en la parte inferior de los muros puerta y ventana metalicas con humedad y oxidación, vidrios en buen estado, cubierta en teja eternit con humedad a la vista

2 de 2

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Sala- Comedor: Pisos en enchape de baldosa con deterioro por uso, muros en concreto prefabricado, con deterioro por uso, por humedad, con presencia de humedad y retracción. cubierta en teja de Eternit con presencia de Erosión por humedad.
- Loang: Pisos enchapados en baldosa con deterioro por uso, muros en enchape y modulos en concreto prefabricado con presencia de humedad, retracción y alcalinidad. Mesón enchapado con desgaste por uso, cubierta en teja de Eternit con erosión por humedad.
- Ropas: Piso en enchape y aislado en concreto con desgaste por uso, muros en enchape con deterioro por uso y muros en pañete con presencia de humedad, alcalinidad y retracción en el mortero, cubierta en teja plastica con humedad y pandeamiento.
- Alcoba 1: Pisos en alfombra sobre concreto con presencia de humedad, y retracción, muros en pintura, sobre estuco con presencia de retracción en el mortero y desprendimiento de material.
- Alcoba 2: Pisos en concreto con retracción en el mortero, alcalinidad, muros en pintura sobre pañete con presencia de retracción en el mortero y deterioro por uso, cubierta en lamina zinc con deflactación entre teja. y porosidad. Puerta en madera con deterioro por uso.
- Patio: En concreto con presencia de humedad, mohos, muros con agrietamientos y humedad
- Alcoba 3: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en modulos en concreto con porosidad y deterioro por uso, cubierta en teja eternit con erosión en pintura por humedad.
- Cuarto de maquinas: pisos enchapados con desgaste por uso, muros en presencia de erosión y humedad, desprendimiento de material, cubierta en teja de eternit con erosión por humedad.

2022

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia muro con fisura leve

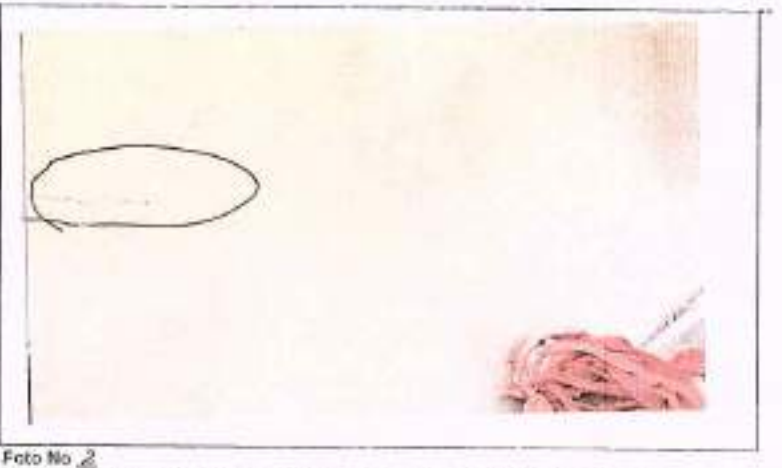


Foto No 2
Descripción Se evidencia muro con fisuras de 1ml de ancho



Foto No 3
Descripción Se evidencia desprendimiento de material por humedad

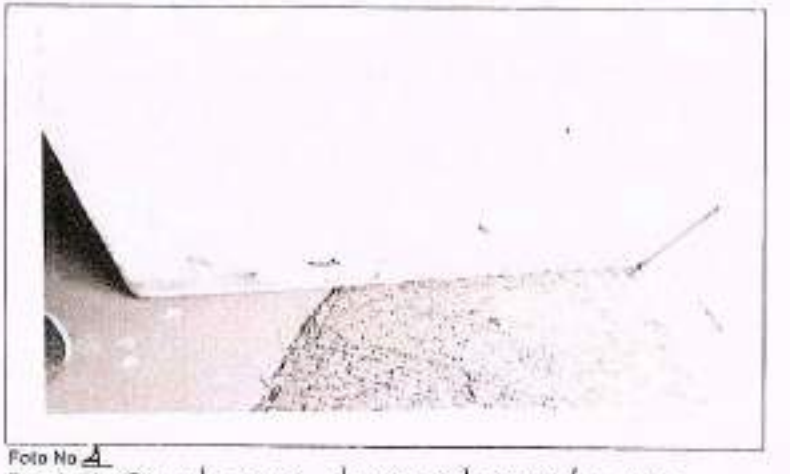


Foto No 4
Descripción Se observa desprendimiento por humedad

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 3	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

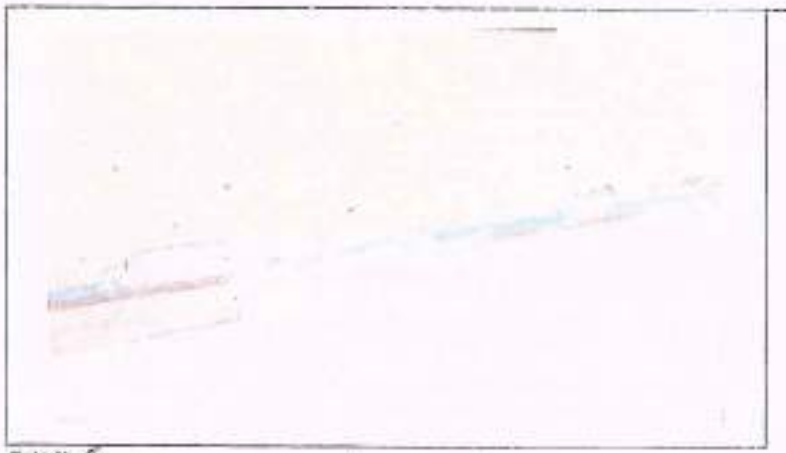


Foto No 5
Descripción Se observa desprendimiento por humedad

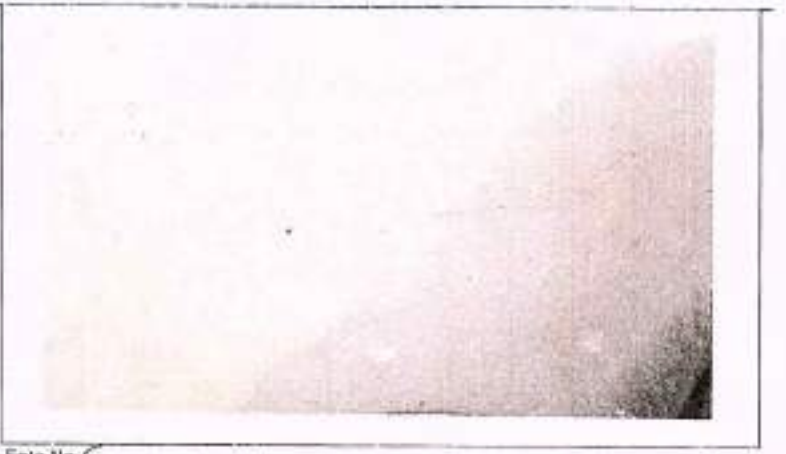


Foto No 6
Descripción Se evidencia fisura en muro

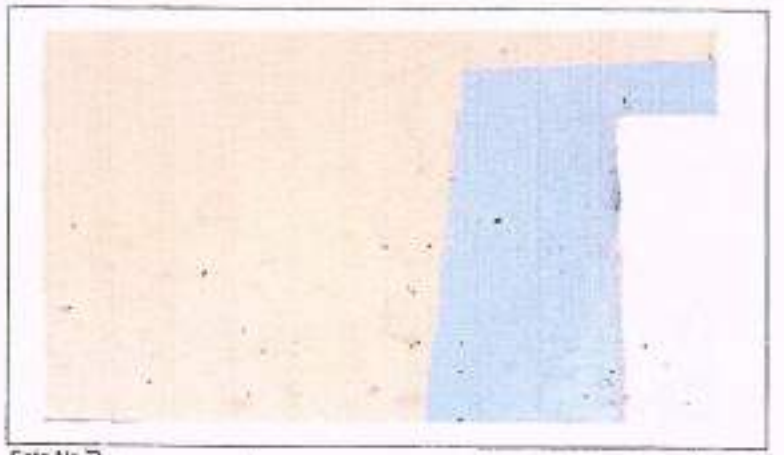


Foto No 7
Descripción Se evidencia muro de fachada de casa prefabricada

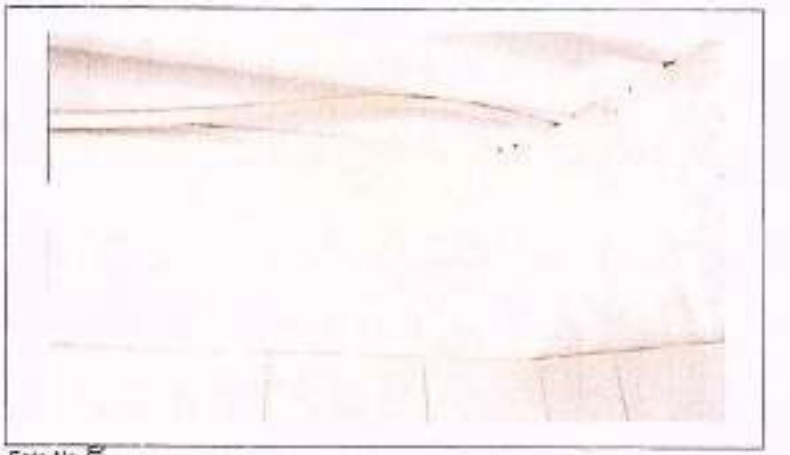


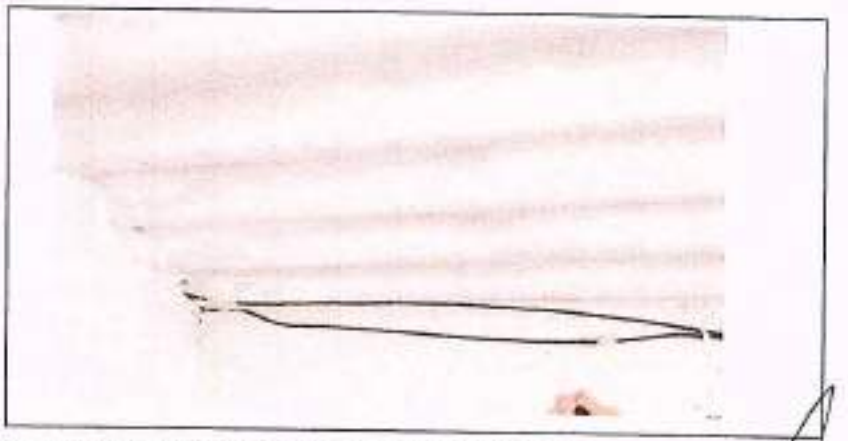
Foto No 8
Descripción Se observa muro con humedad

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2022

CÓDIGO	FORMATO FICHA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSION 1





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervinieron en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 14 días del mes de abril de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo Nicolá Moreno
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Mana Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) 24962932
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, acepta el tratamiento de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra disponible en www.idu.gov.co. Para consultas, reclamos, sugerencias o modificación de datos personales, remítalos a través de correo electrónico a atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

2 de 2

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA	
19	abril	2023	002-2023	008 - 2023	65	CIERRE	☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Maria Elvia Parra
CC propietario	41 360.030
Teléfono	313 459 8169
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71 c bis # 27 a 18 s. No. de pisos: 2
Long. del frente (mts)	6 mts aprox Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TIGS	☐	☑	
8. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural?	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Reconstruir	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garaje				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: Predio ubicado en la dirección calle 71 c bis # 27 a 18 sur, consta de 2 niveles su anden en concreto y con borde en ladrillo, con hundimiento de material y humedad, muros 1er nivel en pintura sobre papele con presencia de desprendimiento de material por humedad, carpintería metalica con desgaste en pintura, muros 2do nivel en ladrillo a la vista con presencia de humedad, ventanas metalicas con oxidación y vidrios en buen estado

6027

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y Fecabilidad del Acta)

- Sala - Comedor: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete con retracción en el mortero, erosión, alcalinidad, desprendimiento de material, cubierta en placa de entrepiso.
- Comedor 2: Pisos enchapados con deterioro por uso, muros (enchapados) en pañete con presencia de alcalinidad, retracción en el mortero, humedad, cubierta en placa de entrepiso con retracción en el mortero.
- Cocina: Pisos enchapados con retracción por uso, muros enchapados con deterioro por uso y desprendimiento de material, carpintería metálica con oxidación y vidrios abiertos.
- Ropas: piso enchapado con deterioro por uso y residuos orgánicos, muros en pañete con mayor incidencia de humedad, retracción en el mortero, presencia de moho, puerta metálica en oxidación y vidrios abiertos.
- Alcoba 1: Pisos enchapados con deterioro por uso, muros en presencia de alcalinidad, retracción en el mortero, erosión, humedad y cubierta en placa de entrepiso con retracción.
- Baño: Pisos en baldosa con deterioro por uso, muros en presencia de humedad y retracción en el mortero, muros enchapados con desgaste por uso, filos con desprendimiento de material.
- Escalera de acceso para segundo nivel, pisos enchapados con desgaste por uso con barandas metálicas con deterioro por uso.
- Cocina - Ropas: Pisos enchapados con deterioro por uso, muros enchapados con desprendimiento de material, muros en pañete con erosión, cubierta en icoloroso con humedad. Muros de Ropas en pañete con presencia de humedad.
- Baños: Pisos enchapados con deterioro por uso y muros enchapados con presencia de humedad y cubierta en icoloroso de acrílico en buen estado.
- Alcoba 2: Pisos enchapados por desgaste por uso, muros en estado de humedad con retracción en el mortero y desprendimiento de material, alcalinidad y erosión, carpintería metálica en buen estado.

2022

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia humedad en el muro

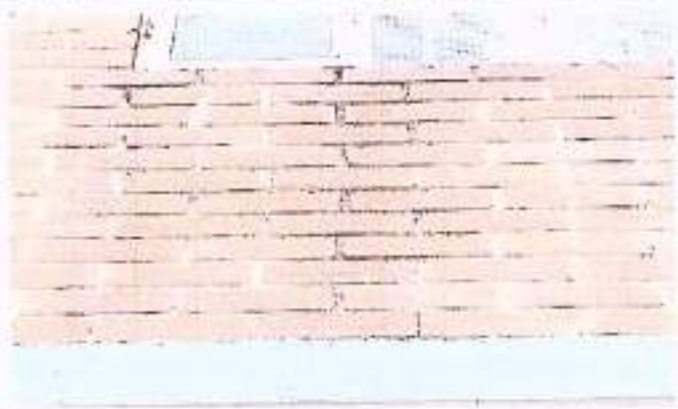


Foto No 2
Descripción Se evidencia humedad en la fachada de 2do nivel

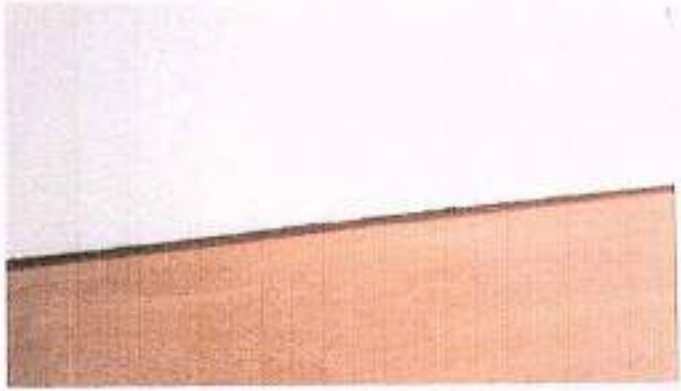


Foto No 3
Descripción Se evidencia fisura cubierta con pintura



Foto No 4
Descripción muros con remaches y humedad en cemento.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

22081

código	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 3
Descripción Se evidencia desprendimiento de material por acceso de tuberia gas



Foto No 4
Descripción muros con pintura y humedad



Foto No 7
Descripción marco ventana en buen estado

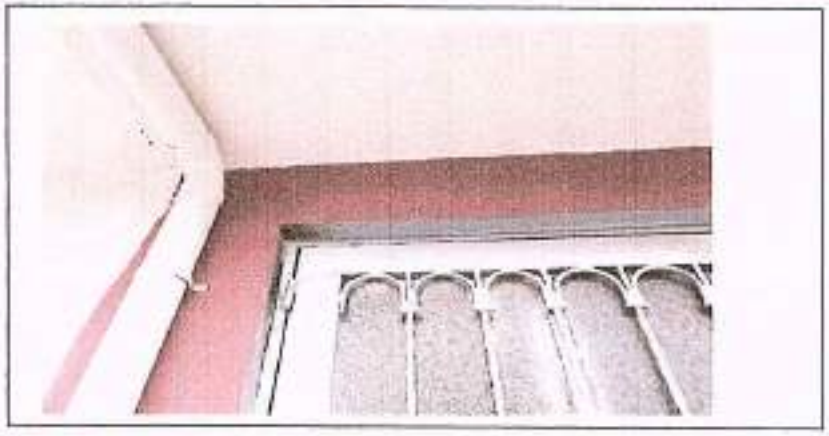


Foto No 8
Descripción Se evidencia averia en baldosa de piso pelis piedra

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2022

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VICINOS PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	





Para constancia de lo anterior, se firman la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 14 días del mes de 04 de 2023

ELABORÓ:
[Firma]
[Nombre] Diana Castillo C. / Paola Moreno
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
[Firma]
[Nombre] María Serrato
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
[Firma]
(Nombre)
Director Técnico Interventoría

Vo Bo
[Firma]
[Nombre]
Director Técnico - Contratista

[Firma]
[Nombre]
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está dando consentimiento a la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificaciones, sugerencias o reclamaciones de datos personales, crear un ticket a través del canal electrónico en ciudadano@idu.gov.co. La entidad cuenta con plena reserva de la Ley 1581 de 2012.

2017

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
19	abril	2023	002-2023	008-2023	66	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Ana Delia Nieto Cortes
CC propietario: 52.172096
Teléfono: 3125533768
Correo electrónico: No
Dirección: Calle 71 c bis 27 a 22 sur — No. de pisos: 2
Long. del lote (mts): 6 mts aprox — Cuota: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
7. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI ☐ NO ☑
Cuantos:
Uso del garaje:
Comercio: SI ☐ NO ☑
Ancho de garaje:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada Predio ubicado en la calle 71 c bis # 27 a 22 Sur, cuenta con 2 niveles su anden en concreto con borde en ladrillo a la vista con desgaste normal por uso, muros de 1er nivel en graniplast blanco con remaches, desprendimiento de material por humedad, carpintería metalica en estado de oxidación, muros de 2do nivel en pañete con humedad y desprendimiento de material, ventanas en estado de oxidación con vidrios en buen estado, cubierta en teja eternit y teja plastica a la vista

2023

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y Inexistibilidad del Acta)

- Sala - Comedor: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en pintura sobre estuco con retracción en el mortero, grietas, desprendimiento de material, alcalinidad y cubierta en placa de bloque con estructura metálica, con alcalinidad.

- Alcoba 1: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete en presencia de erosión, retracción en el mortero, desgaste por pintura, cubierta en placa bloque, cerramiento en madera con desprendimiento de viento.

- Alcoba 2: Piso enchapados con desgaste por uso, muros en pintura sobre estuco en estado de retracción en el mortero, desgaste de pintura, cubierta en placa de bloque.

- Cocina: Pisos en (cemento) baldosa, con deterioro por uso, muros enchapados con desgaste entre baldosa, mesón en mármol granito y cubierta en placa de bloque con presencia de humedad.

- Kopa: Piso en baldosa con desgaste por uso, muros enchapados con desgaste por uso, cubierta en placa, los muros que son pañetados se encuentran con humedad y desprendimiento de material (Hall)

- Baño: Piso y muros enchapados con desprendimiento de material y humedad, cubierta en placa de bloque.

- Hall: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con presencia de erosión y desprendimiento de material, y carpintería metálica con desgaste de pintura.

- Alcoba 3: Piso en baldosa con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete con retracción en el mortero erosión, ventana con muros en presencia de alcalinidad y pilas en desprendimiento de material.

- Baño Ppal: Pisos y muros enchapados, con presencia de humedad, cubierta en placa en bloque con humedad.

Zona Nuevo: Escaleras en concreto con deterioro por uso, muros empañete sobre muro con retracción en el mortero.

- Sala - Comedor: Pisos enchapados en buen estado, muros en presencia de retracción en el mortero humedad, erosión, cubierta en teja de eternit con presencia de humedad y teja plastica translucida.

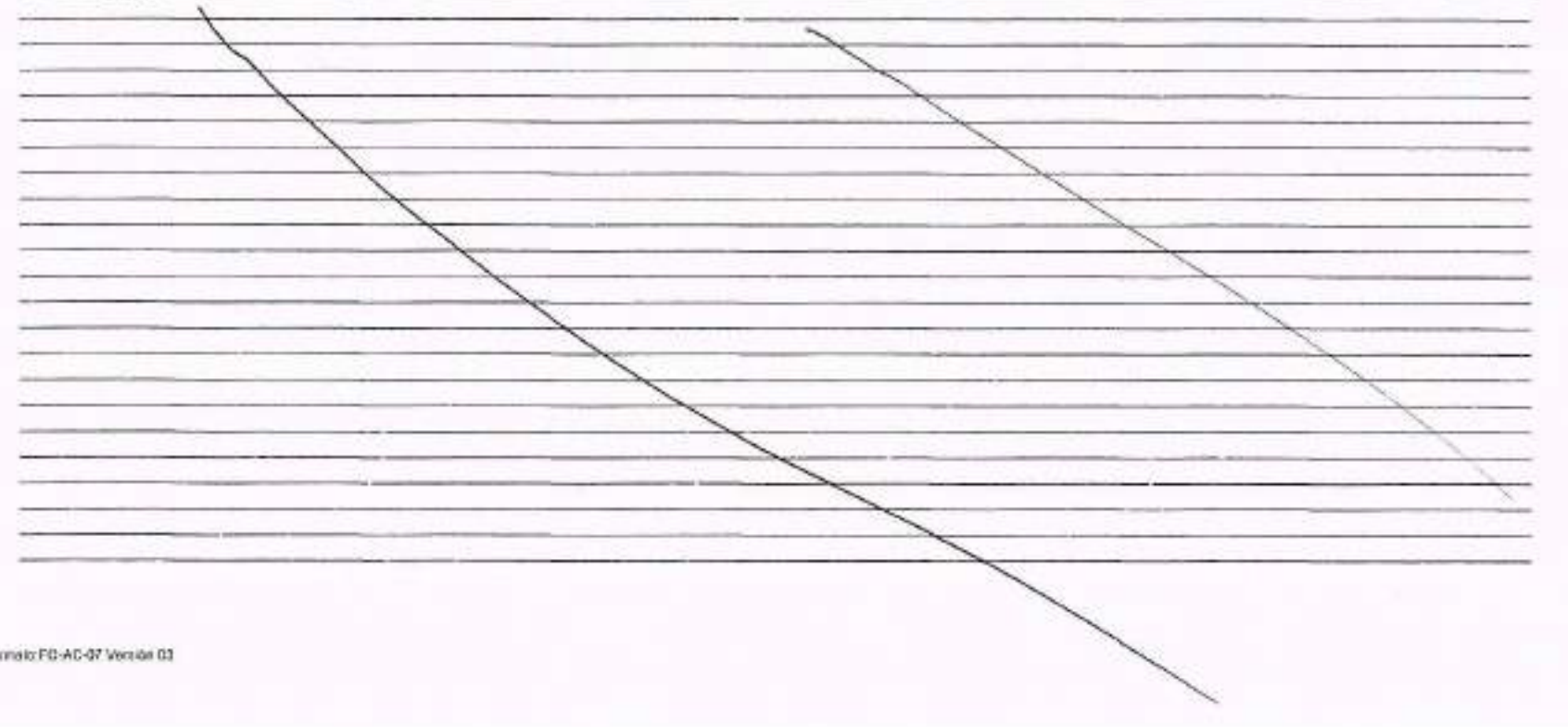
CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y visualidad del Acta)

Alcoba 1: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en pañete con retracción en el cornisa, agrietamientos, erosión, cubierta en teja de eternit.

Alcoba 2: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en presencia de agrietamientos, retracción en el material, fisuras, erosión, desgaste de pintura, carpintería en madera con desprendimiento de vano.

- Baño: Pisos y muros enchapados con desgaste por uso y humedad.
- Baño: Piso enchapado en baldosa con deterioro por humedad, hay tramos sin enchape mostrando pañete sin acabado, cubierta en teja eternit.
- Alcoba 3: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en ladrillo con retracción, desprendimiento de material, fisuras con desprendimiento.
- Cocina: Pisos y muros enchapados en buen estado, mesón en marmol granito en buen estado.



Formato FG-AC-07 Versión 03

1068

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se observa desprendimiento de mulerial en muro fachada inferior

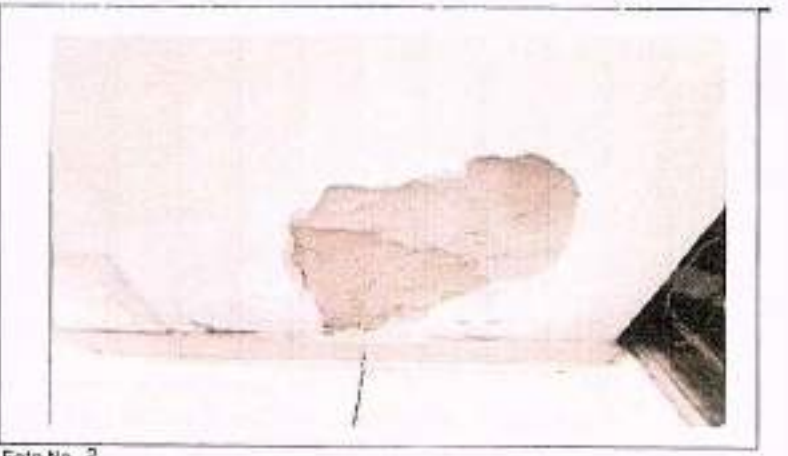


Foto No 2
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en muro

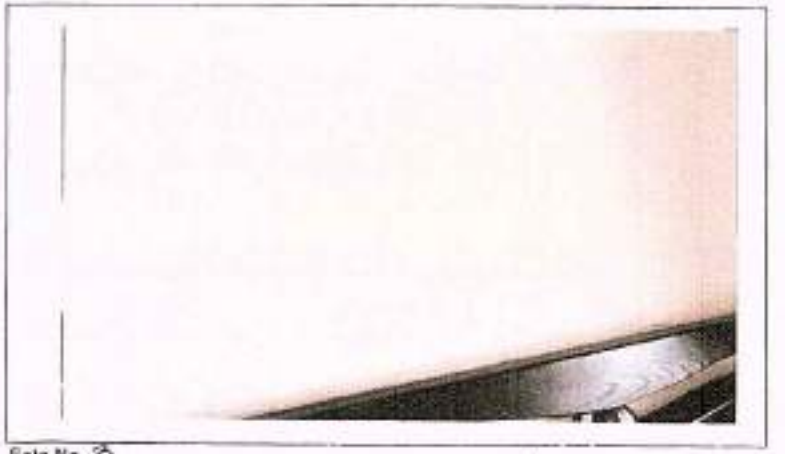


Foto No 3
Descripción Se evidencian fisuras leves en muro

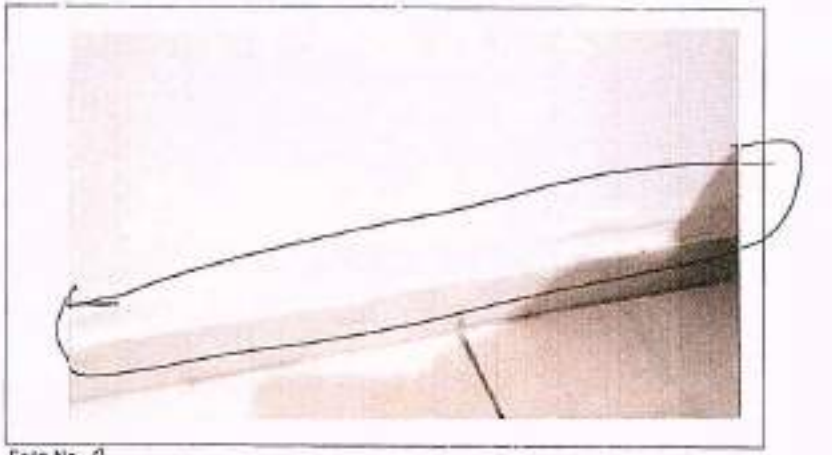


Foto No 4
Descripción Se presenta englobamiento por humedad

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

1089

código	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	versión 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia baldosas en piso en buen estado

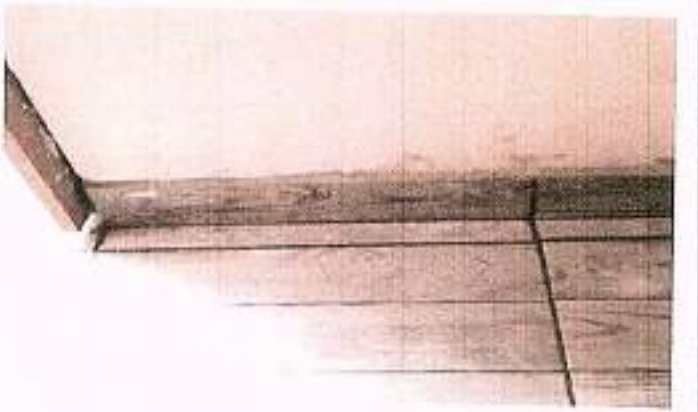


Foto No 6
Descripción Se evidencia desprendimiento en muro en la parte inferior



Foto No 7
Descripción muro en pañete sin rematar con fisuras leves

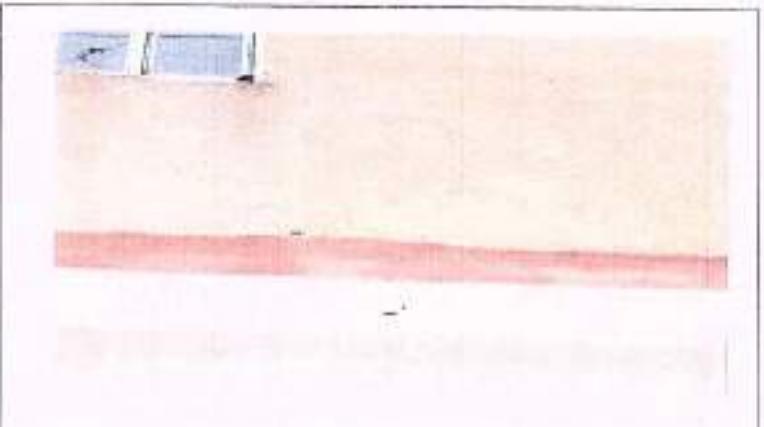


Foto No 8
Descripción Se evidencia humedad en muro fachada 2do nivel

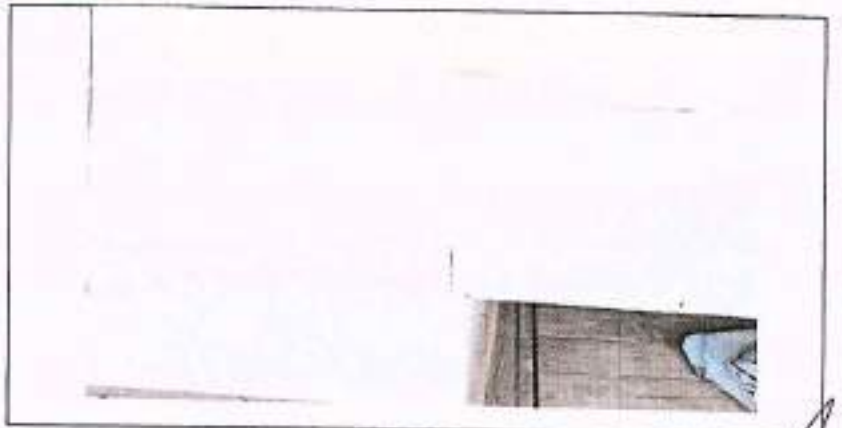
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

22088

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Fundamentado en el Decreto Nacional 1538 de 2001, Decreto Distrital 535 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, lineamientos de algunos temas de vivienda utilizados y reglamentación





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C. a los 14 días del mes de abril de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana M Castillo / Paola Moreno
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Suarez
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Maria Cerrato
Profesional social - Interventoría

(Firma)
(Nombre) 52172036
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico interventoría

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra disponible en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico orfeo.idu@idu.gov.co. La anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

2020

FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
14	04	2023	002 - 2023	008 - 2023	67	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Luz lucena
CC propietario: 52 830.788
Teléfono: 3124981570
Correo electrónico: NO
Dirección: Calle 71 C Bis # 27 A 37 s — No. de pisos: 2
Long. del frente (mts): 6 mts aprox — Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
7. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Bodega	☐		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural?	☐		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☑		
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐		
5. Recreacional	☐	Cual:			

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☐	NO ☑		
Cuantos				
Uso del garaje				
Carreras	SI ☑	NO ☐		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Acta de fachada: predio ubicado en la calle 71 C bis # 27 a 37 sur, consta de 2 niveles, se visita el predio y sus residentes no autorizan el ingreso sin embargo firma su propietario y se realiza registro de fachada.
anden en concreto, muros primer nivel enchapados en buen estado puertas metalicas en buen estado con vidrios en buen estado.
muros 2do nivel en pañete con pintura con desprendimiento de material, ventanas metalicas en buen estado con sus vidrios en buen estado, cubierta en buen estado a la vista

2201

código	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia fachada del predio pintura buen estado



Foto No 2
Descripción Se evidencia carpintería metálica en buen estado



Foto No 3
Descripción Se evidencia vidrios en buen estado.



Foto No 4
Descripción Se evidencia placa de entrepiso, muros en pañete en buen estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2091

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia muros enchapados en buen estado



Foto No 6
Descripción Se evidencia muros con pintura sobre zocalo en buen estado



Foto No 7
Descripción Se evidencia muro en buen estado



Foto No 8
Descripción Se evidencia puerta metalica en buen estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2023

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 14 días del mes de abril de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo Flota Moreno
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Heiddy Suarez
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Maria Serrano
Profesional social - Interventoría

(Firma)
(Nombre) Luz Yamile Lemus C.
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el envío de servicios de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, certificados, supresión o actualización de datos personales, son enviarlos a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. La emisión en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012

2019

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
14	abril	2023	002-2023	008-2023	68	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Luz Lucero
CC propietario: 52830788
Teléfono: 3124981570
Correo electrónico: NO
Dirección: Calle 71 c bis # 23 a 29 sur — No. de pisos: 3
Long. del frente (mts): 6 mts aprox. — Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICO	☐	☑	
7. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI ☑ NO ☐
Cuantos: 1
Uso del garaje:
Comercio: SI ☐ NO ☑
Ancho de garaje:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de vecindad en el predio con calle 71 c bis # 23 a 29 sur, consta de 3 niveles su anden en concreto con deterioro, muros 1er nivel con baldosa en buen estado puertas metalicas en buen estado con vidrios en buen estado, muros de 2do nivel con pintura sobre pañete en buen estado, ventanas metalicas en buen estado con sus vidrios en buen estado, 3er nivel muros en ventaneria con oxidacion y vidrios en buen estado, cubierta en teja termoacustica en buen estado a la vista.

2005

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y viabilidad del Acta)

• Garaje: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con enchape y pañete en buen estado, cubierta en placa de entrepiso.

• Alcoba 1: Piso en baldosa con desgaste por uso, muros con presencia de erosión por humedad, cubierta en placa de entrepiso.

• Alcoba 2: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros en buen estado.

• Baño: Piso y muros enchapados con desgaste por uso, muros en pañete con retracción en el mortero

• Patio: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros enchapados y con muro repellado con presencia de retracción en el mortero, alcalinidad y erosión.

• Cocina: Pisos en baldosa con deterioro por uso, muros enchapados con desgaste por uso, paredes en buen estado, mesón enchapado con deterioro por uso.

• 2do NIVEL: Escaleras en baldosa con desgaste por uso, muros con presencia de alcalinidad y retracción en el mortero.

• Estudio: Piso enchapado en buen estado, muros con retracción en el mortero.

• Alcoba 1: Piso en baldosa con desgaste por uso, muros en presencia de alcalinidad, retracción en el mortero, erosion.

• Baño: Pisos y muros enchapados en buen estado

• Alcoba 2: Piso en baldosa en buen estado, muros con alcalinidad, retracción en el mortero, cubierta en machimbre en buen estado.

• Baño: Piso enchapado con desgaste por uso, muros en enchape en buen estado, cubierta en machimbre en buen estado.

• Sala-Comedor: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros en pañete con alcalinidad, cubierta en machambre en buen estado.

• Cocina: Pisos en baldosa por desgaste de uso, muros enchapados en buen estado, mesón enchapado con desgaste por uso, cubierta en machimbre.

• Alcoba 3: Piso enchapado con desgaste por uso, muros con erosion y retracción en el mortero.

2006

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

1. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para registro de fotografías)

3NIVEL: Sala-Comedor: Pisos enchapados en baldosa y placa huella, iluminación con deterioro por uso, muros en pañetes con tratamiento en el material y alcalinidad, cubierta en cielo raso de PVC en buen estado.

- Cocina: Piso 4 muros en baldosa en buen estado, mesón enchapado en marmol en buen estado, aislado en PVC buen estado.
- Baño: Piso 4 muros en baldosa en buen estado, cubierta en PVC en buen estado.
- Alcoba: Piso en baldosa con desgaste por uso, muros en pañete en buen estado, cubierta en PVC en buen estado
- Carpintería metálica en estado de oxidación, vidrios en buen estado.

2093

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción remache con pintura sobre pañete



Foto No 2
Descripción Se evidencian diferentes materiales sobre muro con pintura



Foto No 3
Descripción Se evidencian vidrios en buen estado

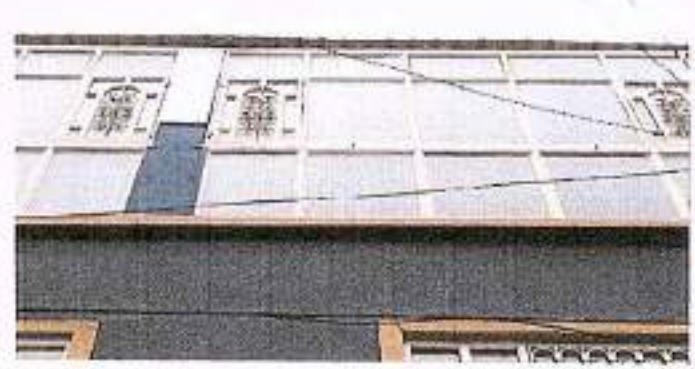


Foto No 4
Descripción Se evidencia muro Bei nivel en buen estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2098

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en muro



Foto No 6
Descripción Se evidencia mesón en buen estado



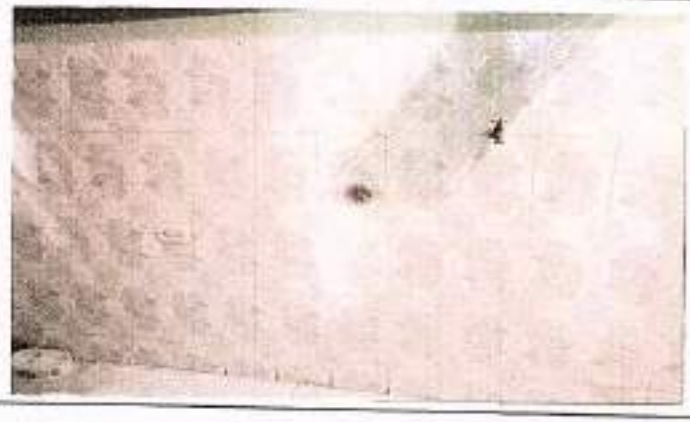
Foto No 7
Descripción Se observa remache en muro

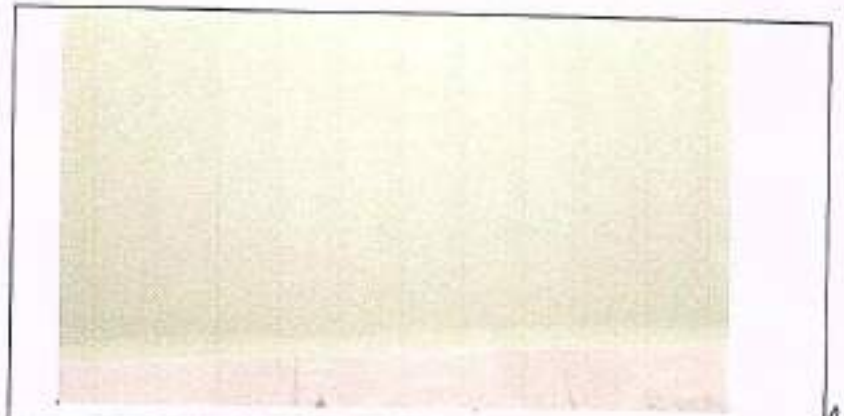


Foto No 8
Descripción Se evidencia fisura leve con pintura sobre ella.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 14 días del mes de abril de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Carolina Parada Moreno
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Suarez
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

Al suministrar la información en la(s) encuesta(s) usted nos autoriza(n) el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de sus peticiones, comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co, solicitando el cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

00122

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA	CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
17 abril 2023	002-2023	008-2023	69	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Hector Guatavita
CC propietario	19 483308
Teléfono	3209363302
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71 c bis # 27-32 sur
No. de pisos	4
Long. del frente (mts)	6 mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
7. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☑	NO	☐
Cuantos	1			
Uso de garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: Predio en calle 71 c bis #27-32 sur, consta de 4 niveles, su anden en concreto con desgaste normal, muros en general en graniplast, 4to nivel con ventaneria en metal en buen estado con sus vidrios en buen estado, carpinteria metalica en buen estado con sus vidrios en buen estado.

2201

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	IDU

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 3 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

1er Nivel: Hall de acceso: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros en drywall como división con alcalinidad, erosión y cobierto en guayaplast sobre placa de entrepiso

* Baño: Piso enchapado con desgaste por uso, muros enchapados con deterioro por uso y humedad, muros en pared con presencia de alcalinidad, retracción en el mortero

* Sala-Comedor: Pisos, enchapados con desgaste por uso, muros en drywall con alcalinidad, muros en pintura sobre pañete con retracción en el mortero y deterioro de pintura.

* Cocina: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros enchapados con alcalinidad, desprendimiento de material, meson enchapado con desprendimiento de material y deterioro por uso, cubierta en placa de entrepiso y placa traslucida en oxidación, alcalinidad y retracción en el mortero

* Alcoba 1: Piso enchapado con desgaste por uso, muros con alcalinidad y agrietamientos en el mortero.

* Alcoba 2: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete con presencia de retracción en el mortero, agrietamientos, alcalinidad, humedad, cubierto en placa con presencia de humedad.

* Patio: Piso en baldosa con desgaste por uso, muros enchapados en buen estado, cubierta en asbestos de PVC en buen estado y placa traslucida en oxidación.

2do Nivel: Escaleras en baldosa con desprendimiento de material, muros con alcalinidad, retracción en el mortero, agrietamientos.

* Sala-Comedor: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en pintura sobre estuco en presencia de alcalinidad y agrietamientos; cubierta de placa entrepiso, con desgaste por porosidad del concreto.

* Baño: Piso enchapado con desgaste por uso, muros enchapados con desprendimiento de material y pañete con retracción en el mortero, cubierto en placa con presencia de humedad.

* Cocina Patios: Pisos enchapados, con desgaste por uso, muros enchapados y paredes con alcalinidad, retracción en el mortero, humedad, cubierta en placa en presencia de humedad.

* Alcoba 1: Piso enchapados con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete y cubierta en placa con presencia de humedad.

* Alcoba 2:

2022

FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y veracidad del Acta)

• Hall de acceso y escaleras a 3er Piso: Pisos enchapados en desgaste por uso, agrietamiento con desprendimiento de material, muros en presencia de alcalinidad, reflacción en el mortero.

• 3er Nivel: Sala-Comedor: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en pintura sobre estuco en presencia de alcalinidad y reflacción en el mortero.

• Alcoba 1: Piso en baldoza con desgaste por uso, muros en presencia de humedad, cubierta en lamina Zinc.

• Alcoba 2: Piso en baldoza con desgaste por uso, muros con alcalinidad y cubierta en lamina Zinc.

• Baño: Piso en baldoza con agrietamiento, desprendimiento de material, cubierta en PVC con deflacciones entre piezas.

• Cocina: Pisos enchapados, en deterioro por uso con fisuras y agrietamientos, muros enchapados con desprendimiento de material

• Alcoba 3: Piso enchapado con desgaste por uso, muros en pañete con humedad, alcalinidad y cubierta en lamina zinc.

• Escaleras a 4to piso: Enchapados con deterioro por uso, muros con alcalinidad, reflacción en el mortero.

4to Piso: Terraza con baño: Pisos en concreto sin alistar, con agrietamientos, reflacción en el vaciado, muros en balance y cielos pañetados con reflacción en el mortero, desprendimiento de material y alcalinidad. Cubierta en lamina Zinc y teja plastica ticonalizada.

2127

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se observa fachada 1er nivel del predio en buen estado

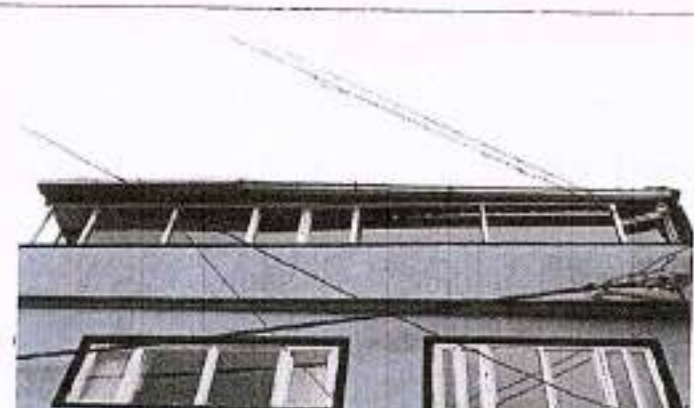


Foto No 2
Descripción Se observan vidrios de 3er y 4to nivel en buen estado



Foto No 3
Descripción Se observa resane regata sobre muro, No tiene acabado el remate

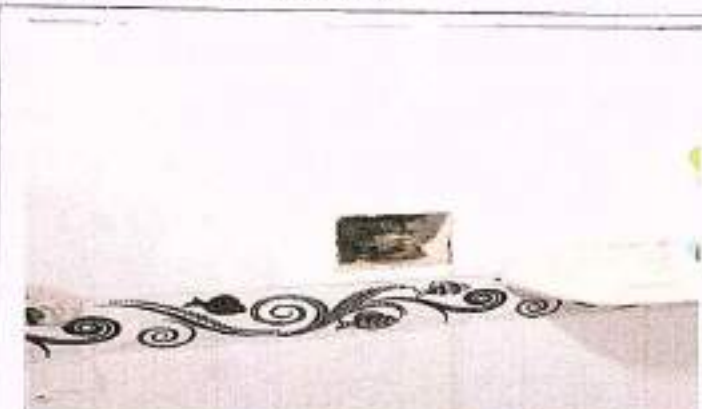


Foto No 4
Descripción Enchape en buen estado falta tapa electrica.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia humedad- en el muro



Foto No 6
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en filos



Foto No 7
Descripción Se evidencia filos en cemento con retracción

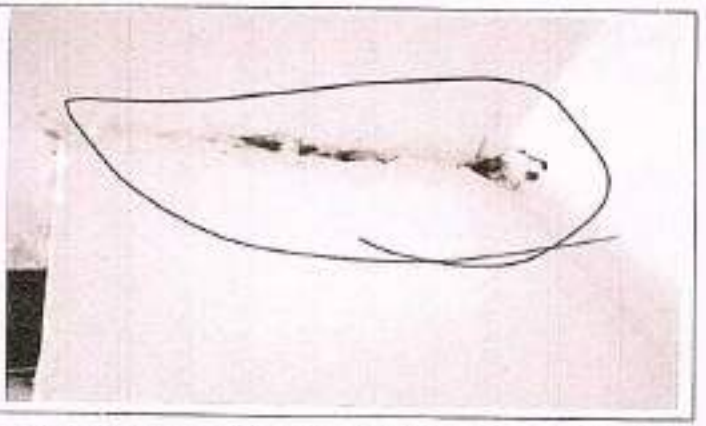


Foto No 9
Descripción Se evidencia cubierta en garraplast

5012

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 190 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervinieron en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de abril de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana M. Castillo / Paola Moreno
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Sora
Director Técnico - Contratista

(Firma) Héctor Gutiérrez
(Nombre) 19 483308
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionciudadana@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

2206

CODIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
17	abril	2023	002-2023	008 - 2023	70	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Lilia Bordillo
CC propietario	NO
Teléfono	3102064233
Correo electrónico	NO
Dirección	Cra 27 B # 71 C 36 sur — No. de piso: 3
Long. del frente (mts)	6 mts aprox — Cubículo: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfono	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Sitio de interés cultural	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☑
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☑ NO ☐
Cuantos	1
Uso del garaje	
Comercio	SI ☑ NO ☐
Ancho de garajes	3 mts

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: predio en la cra 27 b # 71 c 36 sur, consta de 3 niveles, el propietario no permitio el ingreso al predio pero firma acta de fachada, anden en concreto con fisuras leves y humedad, muros 1er nivel enchapados con cuencas en baldosas, puerta y vejas en buen estado, placa de 2do nivel con diferentes materiales en filas, muros de 2do y tercer nivel en graniplast con desgaste en pintura por exposición al ambiente, cuenta en 2do y 3er nivel con ventanales en metal en buen estado con vidrios en buen estado.
local: Vidrio cuenado.

2012

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencian vidrios de ventanales en buen estado



Foto No 2
Descripción Se observa puerta 1er nivel en buen estado



Foto No 3
Descripción Se evidencia muros enchapados en buen estado

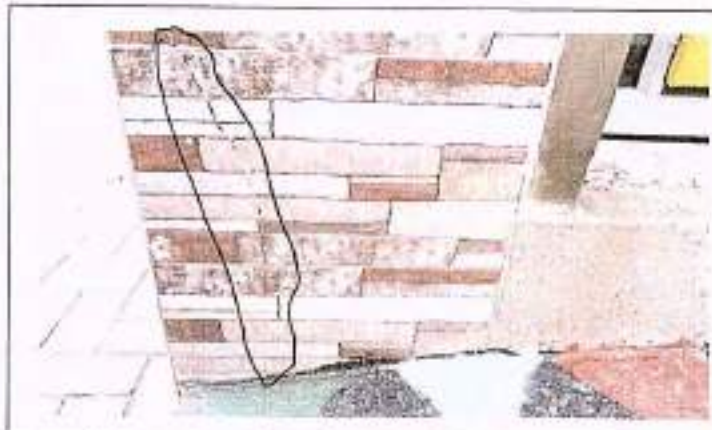


Foto No 4
Descripción Se evidencia quiebra en baldosa 1er nivel

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2208

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

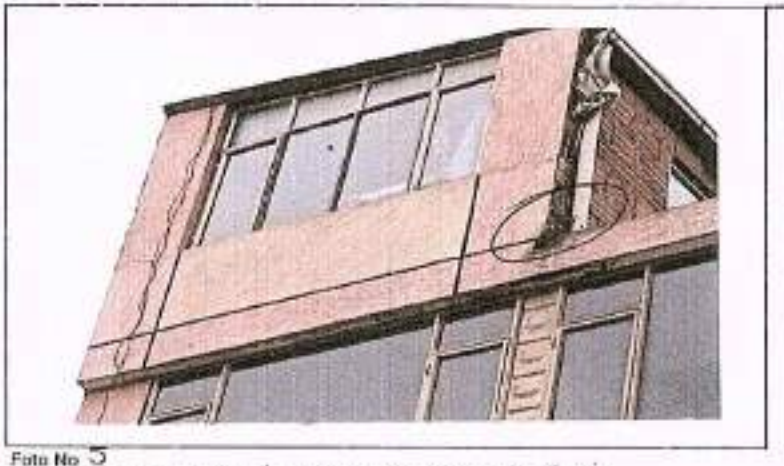


Foto No 3
Descripción Se evidencia humedad en cubierta 3er nivel



Foto No 4
Descripción Se evidencia vidrios en buen estado



Foto No 7
Descripción Se evidencia anden en concreto con desgaste normal



Foto No 8
Descripción Se evidencia carpintería de ventanales en buen estado.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

6022

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

[1] Rondine al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 190 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de las que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada una de los mismos, de acuerdo con el diligenciado interviniente siguiente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de 04 de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Magdalena Pardo Moreno
Profesional Técnico - Consultoría

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) 52962989 Mirías
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Suarez
Director Técnico - Consultoría

(Firma)
(Nombre) Lilia Cardillo
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultar, rectificar, suprimir o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

2110

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
17	04	2023	002-2023	008-2023	71	APERTURA ☑ / CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Alvenis Varon Jimenez
CC propietario	52.463.020
Teléfono	312460.5530
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 21 C Bis 27 A 53 S. No. de pisos 2
Long. de fachada (mts)	6 mts aprox Estrato 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
7. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☒		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9 Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☒		
5. Recreacional	☐	Cual		Ancho de garaje				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Antes de fachada:

Antejardín en concreto con desgaste normal por uso, en primer nivel los muros están enchapados en baldosa en buen estado, con pintura metálica en estado de oxidación y vidrios en buen estado. Segundo Nivel los muros en ladrillo con desgaste normal por uso y en posición al ambiente, con pintura metálica con presencia de oxidación y vidrios en buen estado y techo plástico a la vista con desgaste.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Salón Comedor: Pisos en mineral sobre concreto con agrietamientos y humedad. Muros en pintura sobre pañete con agrietamientos y retracción en el mortero, alcalinidad, placa con retracción

- Alcoba 1: Piso en mineral sobre concreto con agrietamientos y desgaste por uso, muros en pañete con retracción en el mortero, humedad y alcalinidad.
- Alcoba 2: Piso en mineral sobre concreto con agrietamientos, humedad, alcalinidad, muros con alcalinidad, retracción en el mortero, humedad. Cubierta en placa.
- Cocina: Pisos en baldosa con agrietamientos y desgaste por uso, muros enchapados con desgaste por uso, pañete en humedad y agrietamientos.
- Baño: Pisos en baldosa con deterioro por uso, muros enchapados con presencia de humedad, pañetes con humedad y agrietamientos.
- Patio: Piso en afirmado de concreto, con presencia de humedad, muros en enchape y pañete con humedad, agrietamientos, alcalinidad, cubierta en placa traslucido con desprendimiento de material.
- Alcoba 3: Pisos en mineral sobre concreto con humedad, erosión, agrietamientos, muros con alcalinidad, retracción en el mortero, placa como cubierta.

2do PISO: Sala- Comedor: Pisos en concreto con agrietamientos, muros con alcalinidad, retracción en el mortero, humedad

- Cocina: Piso en tableta gres con desgaste por uso, muros en enchape con desprendimiento de material, fisuras y agrietamientos, muros con agrietamientos, alcalinidad, retracción en el mortero, cubierta en lámina zinc y teja plastica traslucida.
- Alcobas: No se permite el acceso a alcobas.
- Baño: Pisos enchapados con deterioro por uso, muros enchapados con deterioro por uso y humedad partes en humedad y agrietamientos. Cubierta en lamina zinc con porosidad y humedad.
- Hall: Pisos enchapados y placa traslucida con desgaste por uso, muros con alcalinidad, humedad, retracción en el mortero, alcalinidad, cubierta en lamina zinc y teja plastica, con deterioro por humedad + sol.
- Escalera 2do Piso: En baldosa con desprendimiento de material y deterioro por uso.

22112

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Muros en granipiso con desgaste



Foto No 2
Descripción Pisos enchapados con desgaste por uso.



Foto No 3
Descripción Muros sobre cemento con presencia de humedad.



Foto No 4
Descripción Muros en presencia de humedad y erosión

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

22113

FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Desprendimiento de pañete evidencia humedad sobre muro



Foto No 6
Descripción Grietas y enchapados con fisuras y desprendimientos de material



Foto No 7
Descripción Pisos en baldosas con desgaste por uso

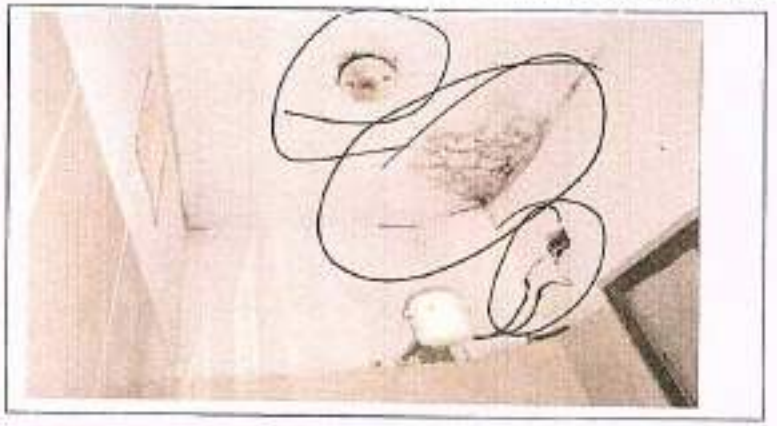


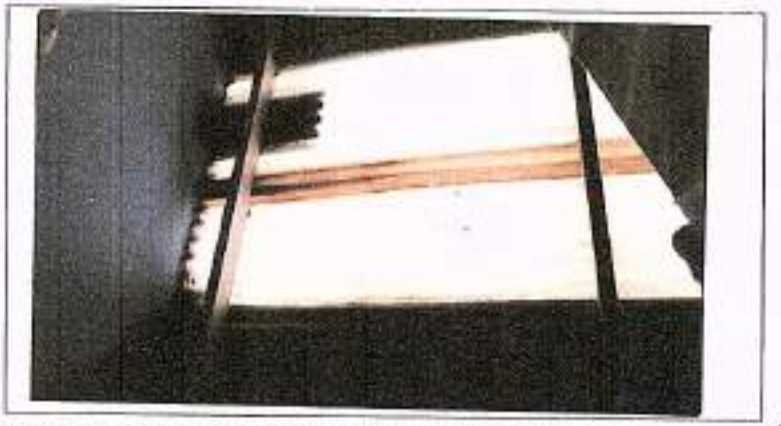
Foto No 8
Descripción Fisuración en pañete humedad.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	BOGOTÁ

* Remitirse al Decreto Nacional 606 de 2001, Decreto Distrital 138 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de 04 de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Rita Flores Diana castilla.
Profesional Técnica - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Profesional Suarez
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) CC. 52.465.022
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de los personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
17	04	2023	002 - 2023	008 - 2023	72	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Aide Estiella Prado
CC propietario	1069 134 177
Teléfono	311 471 3187
Correo electrónico	ND
Dirección	Calle 71 c bis # 27 a 08 s No. de pisos 3
Long. del frente (mts)	6 mts aprox Estrato 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
7. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Salud	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: Predio ubicado en calle 71 C BIS # 27 a 08 S. de 3 niveles, predio con estructura en bloque. Pantera sobre parete con desgaste en sus elementos, carpintería metálica en buen estado, vidrios en buen estado, se evidencia porosidad en tercer nivel y desprendimiento de material, cerca metálica con oxidación.

22115

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	SECRETARÍA

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para registro texto y habilidad del Acta)

- Alcoba 1: Pisos en baldosa con agrietamientos y desprendimiento de material, muros con erosión, alcalinidad, humedad; retracción en el mortero y cubierta en placa

- Alcoba 2: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros en presencia humedad alcalinidad y erosión, desprendimiento de material

- Cocina: Pisos en baldosa con deterioro por uso, muros en presencia de humedad, alcalinidad y erosión

- Ropas: Pisos en baldosa con alcalinidad y desgaste por uso, muros con erosión y alcalinidad

- Sala, comedor; Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros con erosion humedad y desprendimiento de material

- Baño: Piso enchapado con presencia de fisuras, porocidad y desgaste por uso

Carpintería metalica con desgaste por pintura y con presencia de oxidación

TERCER NIVEL

- Escaleras: enchapados con fisuras, muros con presencia de alcalinidad y muro en blogue con porocidad

- Cocina: Piso en enchape tipo madera con desgaste por uso, meson enchapado con presencia de porocidad y desgaste por uso muros en pañete con residuos organicos, cubierta con teja de zinc con lámina translucida

- Baño: Piso enchapado, muros enchapado con desgaste por uso y humedad

- Alcoba 1: Piso enchapado tipo madera con desgaste por uso, muros en pañete con porocidad y desprendimiento de material cubierta en lamina de zinc

- Alcoba 2: Piso enchapado tipo madera con desgaste por uso y humedad desprendimiento de material cubierta en lamina de zinc, Filos con desprendimiento de material

- Sala Comedor: piso enchapado tipo madera con desgaste por uso, muros con alcanulidad y porocidad carpintería metalica con presencia de oxidación y desgaste de pintura

2DO NIVEL: No se permite el ingreso a segundo Piso.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

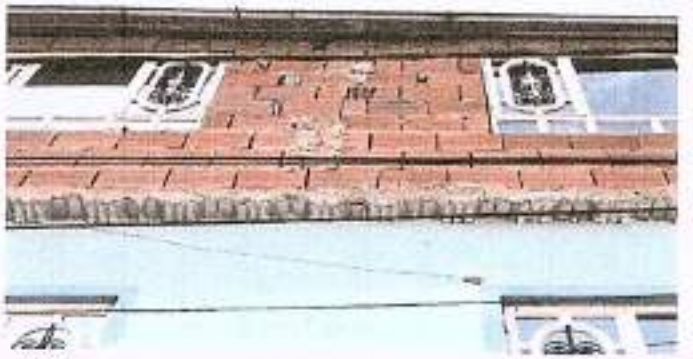


Foto No 1
Descripción Se evidencia muro de ano nivel en bloque con desprendimiento de matrial

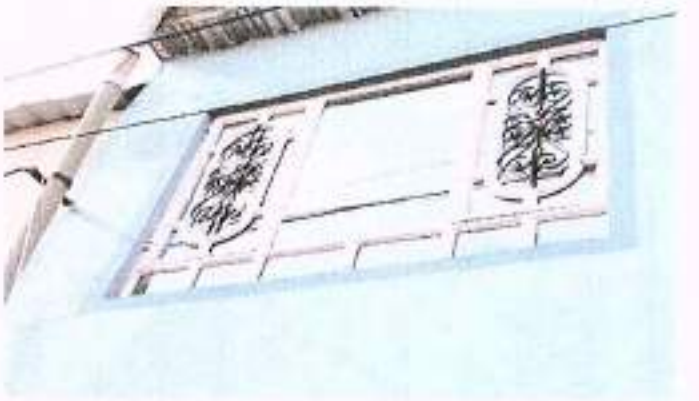


Foto No 2
Descripción Se evidencia ventana en buen estado.

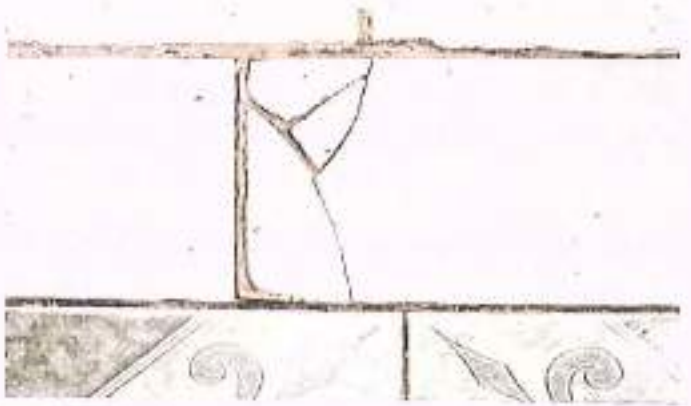


Foto No 3
Descripción Se evidencia daño en tableta enchape roto con desprendimiento

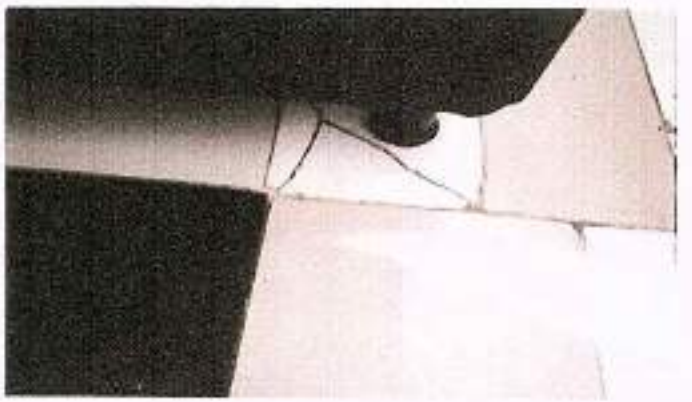


Foto No 4
Descripción Se evidencia daño en tableta.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2211

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

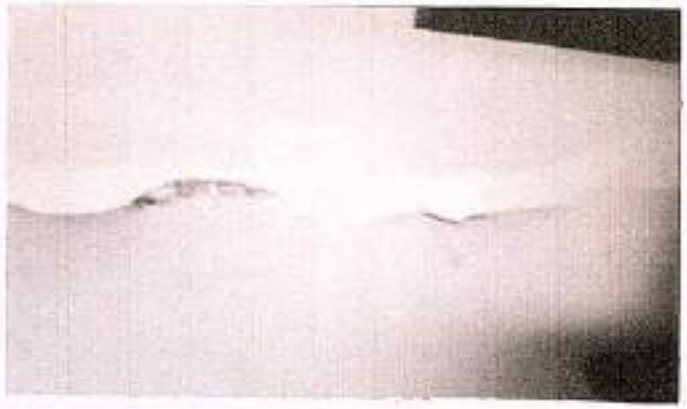


Foto No. 5
Descripción Se evidencia grosión en muro Humedad muro



Foto No. 6
Descripción Se evidenca erosión en muro Humedad sobre muro

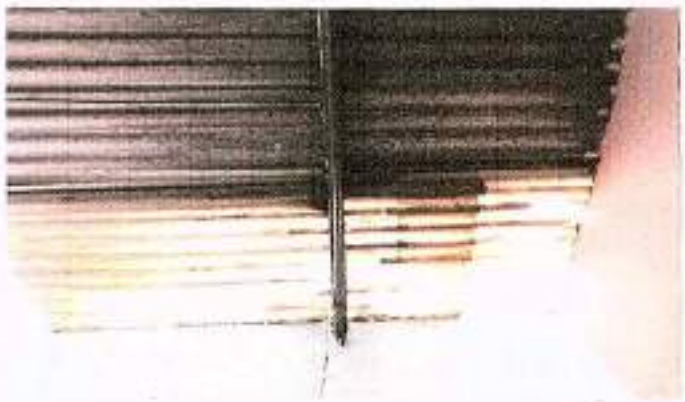


Foto No. 7
Descripción Se evidencia cubierta en teja lámina zinc y plástica con desgaste normal



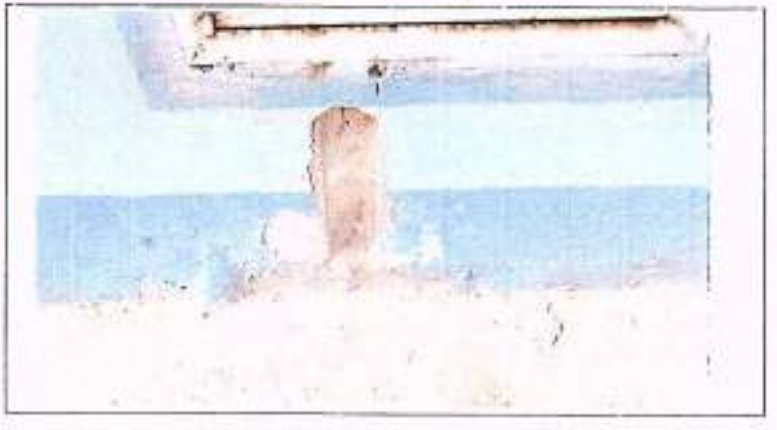
Foto No. 8
Descripción Se evidencia desprendimiento de material muros sin pañete

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2212

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 020 de 2001, Circular Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunas clases de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de las que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de Abril de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo Paola Ramos
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) Aydee Estella Prada
(Dirección) 7069174777
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

2114

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA / CIERRE
17	abril	2023	002 - 2023	008 - 2023	13	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Marco Tu Carrillo
CC propietario	2.375.882
Teléfono	3132320483
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71c bis # 27a23 Sur — No de pisos: 2
Long. del frente predio	6 mts aprox — Edificio: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	En construcción
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☐	☑	
4. Teléfono	☐	☑	
5. Gas	☐	☑	
6. TICS	☐	☑	
8. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial	☐	6. Baldío	☑	Garaje	SI ☑ NO ☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐	Cuantos	1
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje	
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Cerrado	SI ☐ NO ☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garaje	3 mts aprox

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de vecindad predio ubicado en calle 71c Bis # 27a23Sur de 2 niveles contando el segundo como terraza, predio cuenta con estructura en bloque sin terminar y desgaste en sus elementos. Carpintería metálica con cerradura en buenas condiciones, se evidencia andén en concreto con desgaste y retirado a la vía

22120

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Placa de entrepiso segundo piso: Piso en concreto con retracción en el mortero con presencia de humedad, moho, muros en bloque con porosidad, grietas. Cuenta una cubierta con polo rollizo y teja en lamina Zinc con pandeamiento. no existe muros linderos solo postes en acero en estado de oxidación. Escalera en concreto con desgaste por uso.

→ Prime Piso: Garaje: piso en alistado en concreto con retraccion, muros en bloque con alcalinidad

Vivienda general con alistado en concreto y muros en bloque cubierto con placa de entre piso

	FORMATO ACTA DE VECINDAD	
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSION 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia rotura sobre Blaque al ingreso de la vivienda muro sin pañete puerta sin pintura en sitio antideslizante

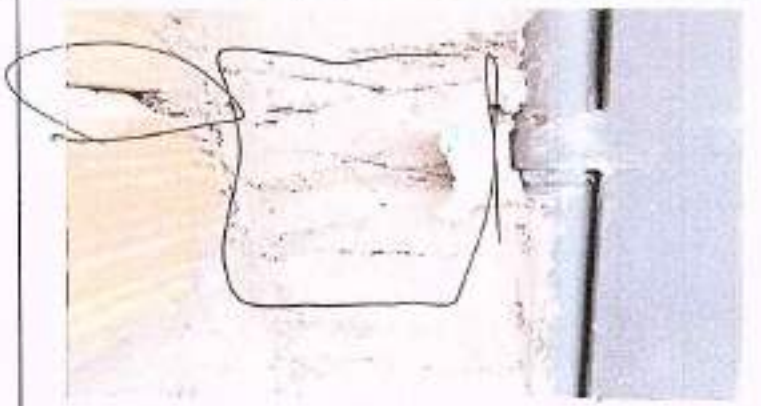


Foto No 2
Descripción Se evidencia fisuramiento en muro lado izquierdo a puerta

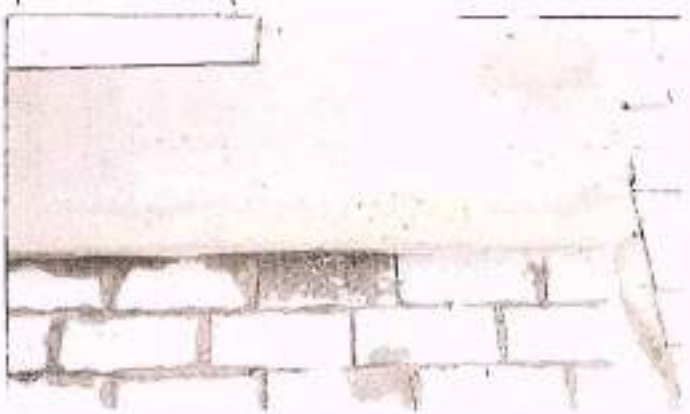


Foto No 3
Descripción Se evidencia humedad en muro

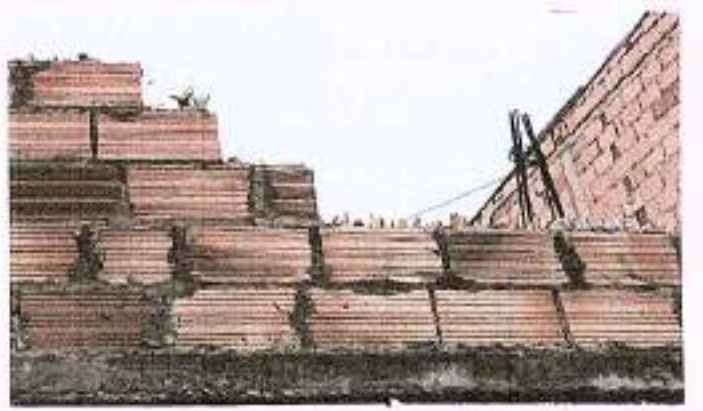


Foto No 4
Descripción Se evidencia vidrios sobrepuestos sobre blaque.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2122

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No. 5
Descripción pisos en cemento con desgaste normal



Foto No. 6
Descripción Se evidencia desprendimiento de material

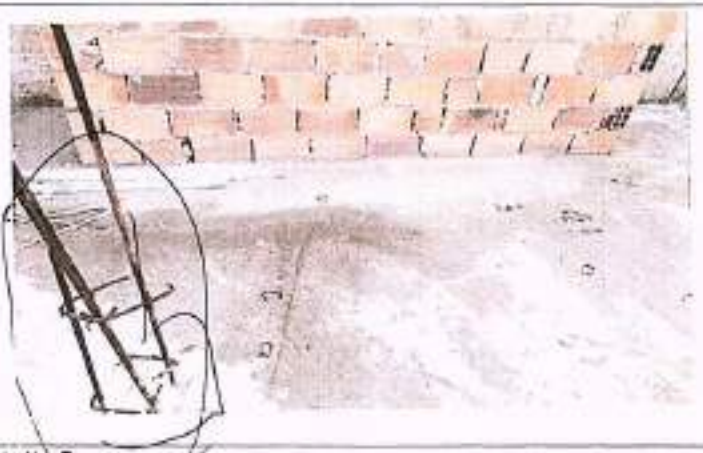


Foto No. 7
Descripción pisos en cemento con desgaste normal y cerro cerrado.



Foto No. 8
Descripción Se evidencia grieta en muro.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2124

CÓDIGO	FORMATO ACTA de VECINDAD	VERSIÓN	
	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Brad castillo. Paola Moreno
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
Diseñó
Director técnico interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Suare
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) 25755782
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, modificación, supresión o actualización de datos personales, envíe un correo a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

2224

FORMATO ACTA DE VECINDAD					
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía				VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA	☑
17	04	2023	002 - 2023	008 - 2023	74	CIERRE	☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Yeidy Nuñez (Veedora)
CC propietario	52.241.283
Teléfono	3103075107
Correo electrónico	Jacmurador@gmail.com
Dirección	Calle 71c bis # 23 a 13 Sur No. de pisos 2
Long. del frente (mts)	6 mts aprox Estrato 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TCS	☐	☐	
8. Licencia de construcción	☐	☐	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: predio ubicado en calle 71C BIS #23C 13 Sur de 2 niveles, el propietario y/o residente de la vivienda no permite el ingreso al predio por lo tanto solo se hace acta de fachada.
Muros en concreto con desgaste normal, muros con presencia de humedad, retracción en pañete, fisuras, carpintería metálica en oxidación y desgaste de pintura. Vidrios en buen estado.
Firma Yeidy Nuñez (Presidente de la JAC del Barrio el Rincón) en calidad de Veedora de la actividad.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Desprendimiento de material en filos de ventanas.



Foto No 2
Descripción Arcos en concreto en buen estado con desgaste normal, pintura en pintura sobre pañete con presencia de humedad.

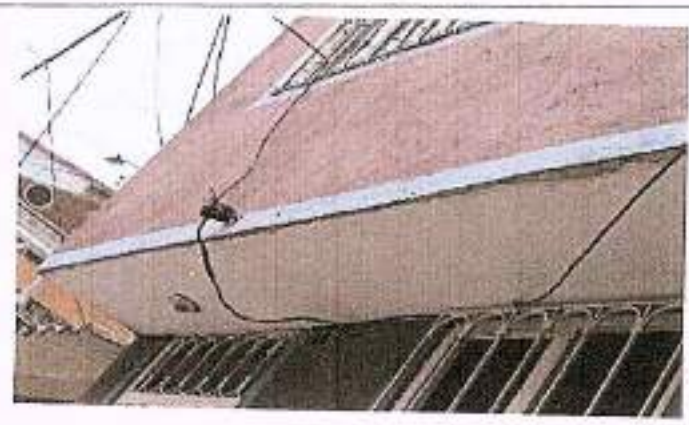


Foto No 3
Descripción Desprendimiento de material en filos de placa de entrepiso.



Foto No 4
Descripción Desprendimiento de material con presencia de estuco sobre pañete

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

22126

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Carpintería metálica en buen estado y puerta metálica en buen estado.

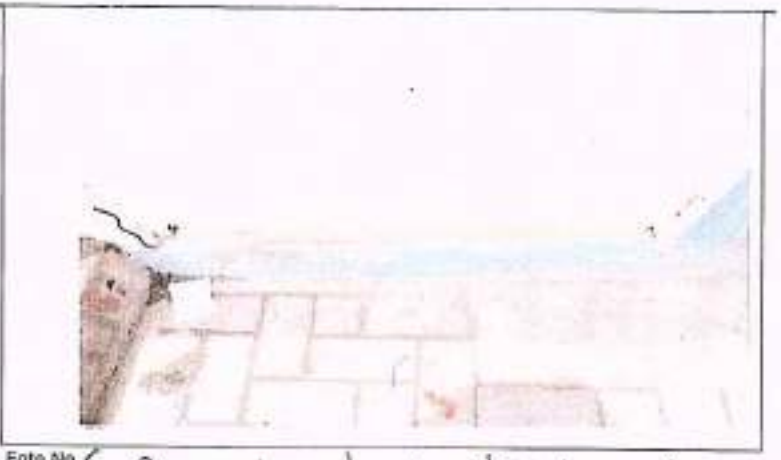


Foto No 6
Descripción Desprendimiento de material en pilas y carpintería metálica (Reja) en buen estado.

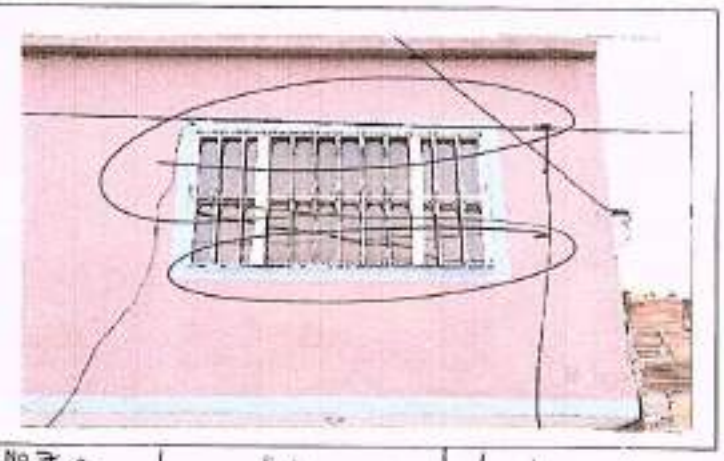


Foto No 7
Descripción Carpintería metálica con estado de oxidación y presencia de humedad.



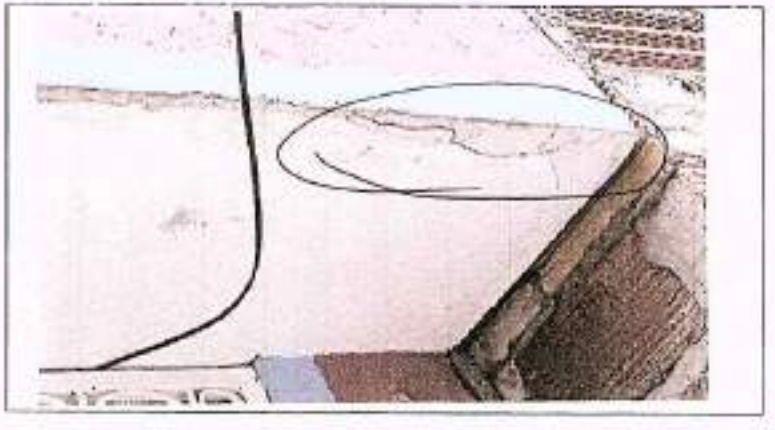
Foto No 8
Descripción Fluxo en pintura sobre pared con presencia de humedad y retracción en pared.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2022

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Nacional 606 de 2001, Decreto Distrital 138 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 19 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo Rubio
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Constructa

(Firma)
(Nombre) 52241233
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. La anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

Formato FO-AC-07 Versión 03

2124

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO DERIV	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
17	04	2023	002 - 2023	008 - 2023	75	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Martha Cecilia Rojas
CC propietario	51 720 330
Teléfono	311 263 5355
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71 C bis #27 - 21 s. No. de pisos 2
Long. del frente (Mts)	6 mts. aprox Estrato 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TIGO	☐	☑	
8. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Bodega	☐	Cerraja	SI ☐	NO ☑	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural?	☐	Cuantas			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Area de fachada: Predio ubicado en calle 71 C bis # 27 - 21 S, de 2 niveles, fachada tiene humedad en muros, pintura sobre panete con desgaste normal. Se evidencia desprendimiento de material en filos, carpintería metálica, con desgaste en pintura y oxidación, vidrios en buen estado, muro de fachada sobre lindero en bloque a la vista, presenta desprendimiento de material, fisuramiento, remaches y humedad.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y Veracidad del Acta)

ESCALERAS: Acceso a segundo piso en concreto con muros en bloque

2 PISO.

SALA: Piso en mineral sobre alistado en concreto con agrietamiento y desprendimiento de material, muros en pintura sobre pañete con agrietamiento, retracción en el mortero humedad cubierta en estructura de madera por desgaste por uso y teja en lamina en buen estado

COCINA: Piso en baldosa con desgaste por uso, meson enchapado con fisura y porocidad muros enchapados en buen estado

BAÑO: Pisos y muros enchapados en buen estado, muros en pañete con retraccion en el mortero Puerta metalica con desgaste en pintura con vidrio

HALL: Mineral sobre alistado en concreto con agrietamientos y desgaste por uso con placas traslucidas

ALCOBA 1: Piso en mineral sobre concreto con retracción, Muros en pintura sobre pañete con retraccion en el mortero cubierta con estructura metalica y en madera y teja en lamina en buen estado

ALCOBA 2: Piso en mineral sobre alistado de concreto con agrietamientos y retracción, muros en pintura sobre pañete con retraccion en el mortero con humedad carpinteria metalica con desgaste de pintura.

Ropas: Piso enchapado con desgaste por uso, muros enchapados con desgaste por uso, muros con pintura sobre pañete con retraccion en mortero alcalinidad y humedad y fisura cubierta en lamina y teja plastica traslucida

2230

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia desprendimiento de material a la vista

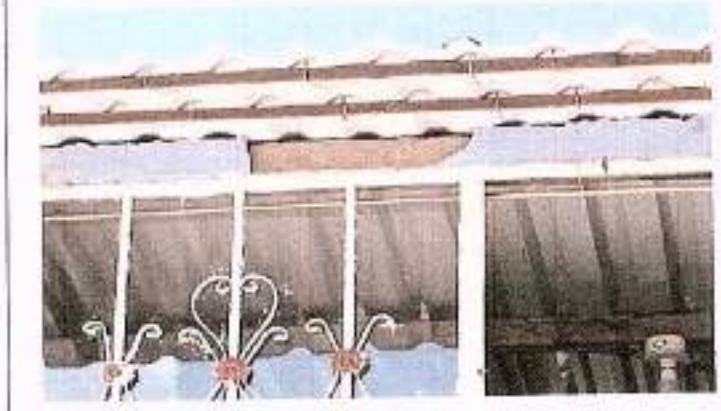


Foto No 2
Descripción Se evidencia pérdida de material

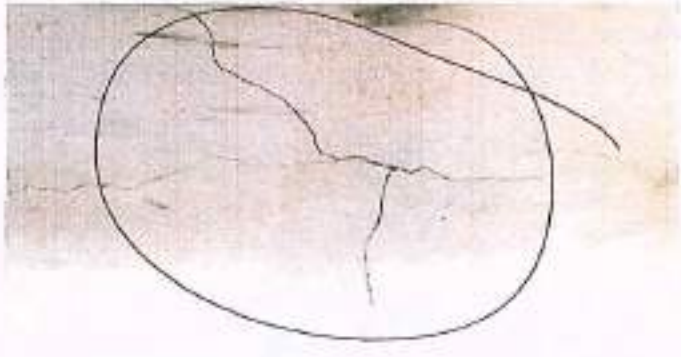


Foto No 3
Descripción Se evidencia fisuramiento en muro interno



Foto No 4
Descripción Se evidencia fisura a la vista en muro

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción muros y pisos de baño en buen estado

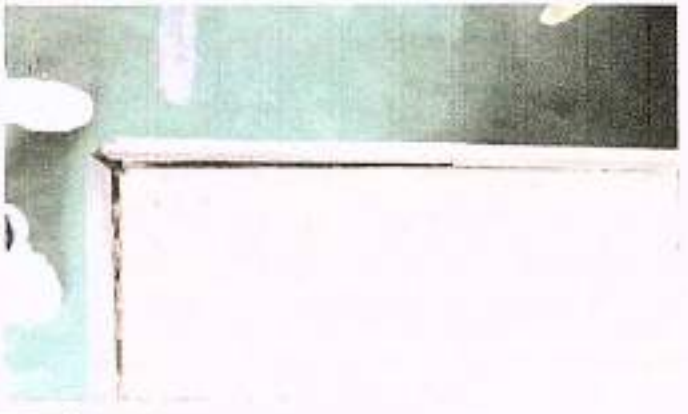


Foto No 6
Descripción Se evidencia dilatación en junta

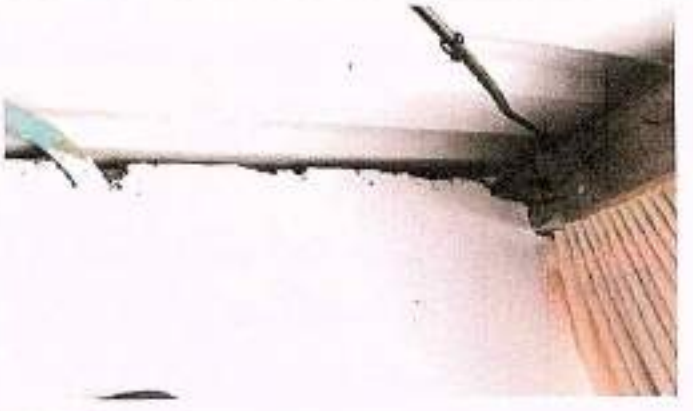


Foto No 7
Descripción Se evidencia dilatación entre muro y cubierta

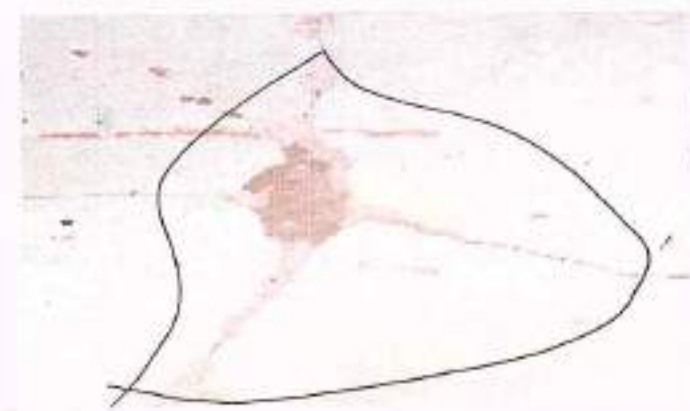


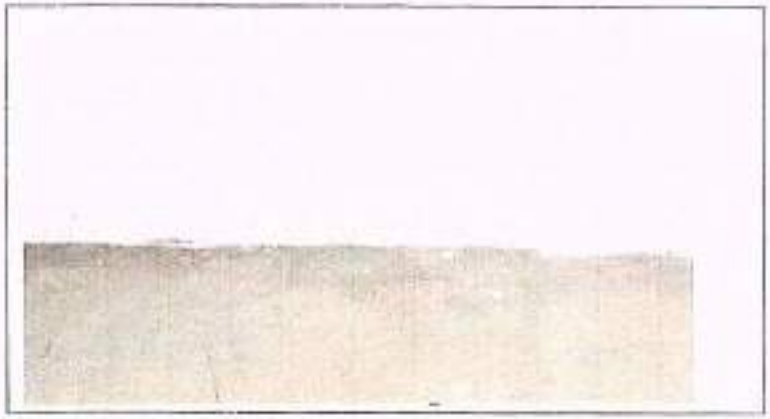
Foto No 8
Descripción fisura en pisos: a la vista

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

22132

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSION 1	

* Remitirse al Decreto Número 620 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 315 de 2004, inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentos de





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta cuyo la responsabilidad expresa de los que intervinieron en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de Abril de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo · Paola Moreno
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) 52 491 699. Martha
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rodolfo Suarez
Director Técnico - Contratista

(Firma) 51 720 330 Bta
(Nombre) Martha B. Rojas S.
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultar, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

2023

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
17	04	2023	CO2 - 2023	008 - 2023	76	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Ascension Moreno Carrillo
CC propietario	41.568.388
Teléfono	311 512 3258
Correo electrónico	no
Dirección	Calle 71 Chis # 27-26 sur — No. de pisos: 3
Long. del frente (mts)	6 mts aprox. — Estrato: 1

	SI	NO
1. Agua	☑	☐
2. Alcantarillado	☑	☐
3. Energía	☑	☐
4. Teléfono	☐	☑
5. Gas	☑	☐
6. TICS	☐	☑
7. Licencia de construcción	☐	☑

OBSERVACIONES

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural?	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☑	NO	☐
Cuantos	1			
Uso del garaje				
Cerrados	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Actual de fachada: predio ubicado en calle 71C bis # 27-26 sur de 3 niveles, se evidencia fachada de ladrillo en bloque con presencia de humedad, desgaste en sus elementos, desprendimiento de material, ventanas presentes en buen estado a la vista, fachada de calle 71C bis. muro en pintura sobre pañete, con desprendimiento de material, humedad, desgaste en pintura. carpintería metálica en buen estado, con oxidación a la vista, bisagras presentan alambres

22154

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

TERCER PISO PRIMER APARTAMENTO 301

Sala Comedor: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete con retraccion en el mortero y alcalanidad cubierta en lamina zinc
Carpinteria en madera con dilatacion en Baño y desgaste en pintura

Cocina: Piso en baldosa con desprendimiento de material y desgaste por uso muros enchapados con desprendimiento de material

•Baño: Piso en baldosa con desgaste por uso y humedad muros enchapados con desgaste por uso y humedad

•Alcoba 1: Piso en baldosa con desgaste por uso muros en pañete con presencia de alcalanidad humedad retraccion en mortero y erosion

•Alcoba 2: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros en pañete con presencia de alcalanidad retraccion y erosión
carpinteria en madera con dilatacion en vano

cubierta general lamina zinc y estructura en madera rolliza

APTO 302 COCINA: Pisos enchapas con desgaste por uso, muros con alcalanidad y retraccion en el mortero cubierta en lamina zinc

ALCOBA 1: Piso en baldosa con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete retraccion, humedad fisura, despiendimiento de material en filos, carpinteria metalica en oxidacion

BAÑO: Pisos y muros enchapados con desgaste por uso y despiendimiento de material con presencia de humedad

Cubierta en lamina zinc y estructura en madera rolliza

Ropas: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con retiracion, alcalanidad y despiemiento de material filos con despiendimiento de material

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

SEGUNDO PISO APTO 201:

SALA COMEDOR: PISO en baldosa con deterioro por uso, muros con retraccion en mortero alcalanidad, erosion y desprendimiento de material

COCINA: Pisos enchapados con desgaste por uso y humedad con desprendimiento de material, meson enchapado con desprendimiento de material y fisura placa entre piso con desprendimiento de material, carpinteria metalico con oxidacion y vidrios averiados

BAÑO: Pisos enchapados con desgaste por uso y humedad, muros enchapas y en pañete con agrietamientos erosion alcalanidad y humedad

ALCOBA 1: Pisos enchapados con desgaste por uso muros en pañete alcalanidad retiaccion en el mortero humedad y erosion desprendimiento de material placa entre piso con presencia de humedad y retraccion en el mortero

ALCOBA 2: Pisos enchapados con desgaste por uso muros en pañete alcalanidad retiaccion en mortero humedad erosion y desprendimiento de material, placa entre piso con presencia de humedad y retraccion en el mortero

BALCON: Piso en concreto con agrietamiento y humedad, muros con retraccion en el mortero alcalanidad, humedad y desprendimiento de material baranda metalicas en oxidacion y desgaste de pintura

APTO 202:

SALA COMEDOR: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en pañete con alcalanidad desprendimiento de material y humedad, filas con desprendimiento de material

BAÑO: Piso enchapado con desgaste por uso y humedad, muros enchapados con desgaste por uso y humedad

COCINA: Pisos enchapados con fisuras y desgaste por uso meson enchapado con desprendimiento de material muros enchapados con fisuras y desgaste por sustancias quimicas y humedad

ALCOBA 1: Pisos enchapados con desgaste por uso muros con retraccion en mortero y alcalanidad

ALCOBA 2: Pisos en baldosa con desgaste por uso muros con retraccion en el mortero y erosión, carpintera

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

metalica en oxidacion vidrios averiados

PRIMER PISO APTO 201

HALL DE ACCESO: Pisos enchapados con deterioro por uso, muros con presencia de alcalanidad y desprendimiento de material en filos

BAÑO: Pisos enchapados en baldosa con desgaste por uso, muros enchapados con oxidacion y humedad

COCINA: Pisos en baldosa deterioro por uso, muros con alcalanidad retraccion en el mortero y deterioro por residuos organicos, meson enchapado con desprendimiento de material y deterioro por humedad y uso, carpinteria metalica en oxidacion y vidrios averiados puerta en madera con desprendimiento de vano

ALCOBA 1: Pisos en baldosa con deterioro por uso y porocidad, muros con alcalanidad retraccion en el mortero porocidad y erosion por humedad

ALCOBA 2: Pisos en baldosa con deterioro por uso y porocidad, muros con alcalanidad retraccion en el mortero porocidad y erosion por humedad, carpinteria metalica en oxidacion y vidrios en buen estado

Carpinteria metalica general (sala - cocina) en oxidacion y vidrios averiados

APTO 202: COMEDOR SALA: Pisos enchapados con desgaste por uso y porocidad, muros con alcalanidad retraccion en el mortero y humedad fisuras puerta de acceso metalica sin vidrios

COCINA: Pisos en baldosa con deterioro por uso y porocidad, muros con desprendimiento de material retraccion y deterioro por residuos organicos, meson enchapado con deterioro por uso desprendimiento de material

BAÑO: Piso enchapado con desgaste por uso y humedad, muros enchapados con fisura y presencia de humedad, muros en pañete con desprendimiento de material, alcalanidad retraccion en mortero y humedad

ALCOBA: Pisos enchapados con erosion y deterioro por uso, muros con alcalanidad retraccion en el mortero humedad y desprendimiento de material cubierta con desprendimiento de material, carpinteria metalica en oxidacion y vidrios abernados en general

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia carpintería metálica de balcón con oxidación y oxidación.



Foto No 2
Descripción Se evidencia deterioro en bloque y ventanal de fachada.

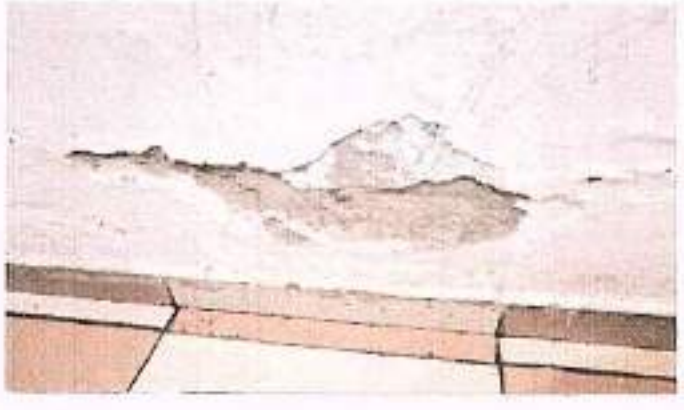


Foto No 3
Descripción Se evidencia desprendimiento de material. Humedad sobre muro.



Foto No 4
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en muro producto Humedad

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2218

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia daño en mesón de cocina.

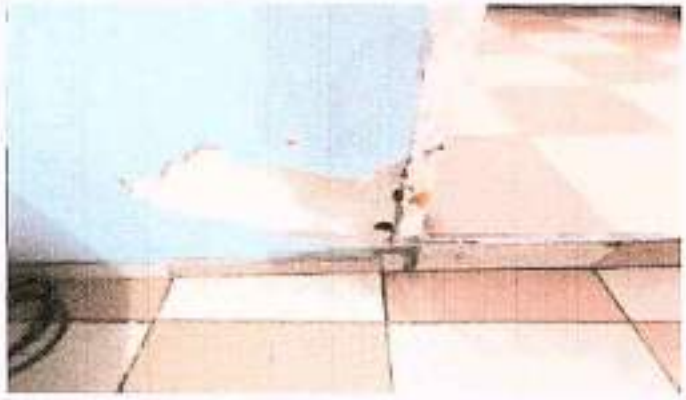


Foto No 6
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en muro



Foto No 7
Descripción Se evidencia ranchado de material pupito flote roto, grieta sobre muro de 1cm de ancho



Foto No 8
Descripción Se evidencia humedad en cubierta

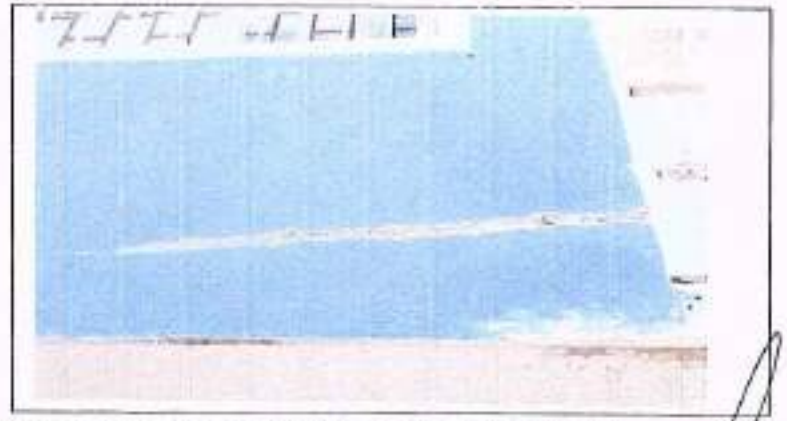
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

22139

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Rectifica el Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 190 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004. Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de abril de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo
(Nombre) Diana Castillo Roa Moreno
Profesional Técnico Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) Asencion Moreno
(Nombre) 41568 782
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en nuestra página web. Para consultas, modificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

2140

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA / CIERRE
17	04	2023	002 - 2023	008 - 2023	79	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Hernando Pastor
CC propietario	6.159.467
Teléfono	3208258935
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71F bis # 27-48 s.
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6 mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
7. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9. Otro	☐
5. Recreacional	☐	Cual	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☑	NO	☐
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garaje				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de vecindad:
Anden en concreto con desgaste normal por uso, por la calle 71 los muros tienen presencia de retracción en el pañete, humedad y repintadas metálicas con desgaste de pintura, por la carrera 27 los muros en pintura sobre bloque con desprendimiento de material y humedad la puerta de ingreso a garaje es en lamina zinc con presencia de grafiteamiento.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CODIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSION 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

SALA: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con retraccion en el mortero humedad desprendimiento de material y alcalanidad. Teja en eternit fisurados y con humedad, carpinteria metalica en oxidacion y vidrios abiertados

ALCOBA 1: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con retraccion en el mortero, humedad desprendimiento de material y alcalanidad. cubierta en lona, carpinteria metalica en oxidacion y vidrios en buen estado.

COCINA: Pisos enchapados con desgaste por uso y fisura, muros enchapados y muros en pañete con retraccion en el mortero, meson enchapados con desprendimiento de material, fisuras y desgaste por uso.

ROPAS: Piso enchapado con fisura y desprendimiento de material, muro en bloque con porocidad, muros en pañete con retraccion en el mortero y erosión cubierta teja eternit y teja plastica con presencia de humedad

GARAJE: Pisos en alistado en concreto con retraccion, muros en bloque cubierta en lamina de zinc y teja plastica traslucida con estructura metalica en oxidacion y pandeamiento

ALCOBA 2: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con alcalanidad desprendimiento de material humedad, cubierta en teja de eternit con fisuras

BAÑO: Pisos y muros enchapados con desgaste por uso y humedad, muros enchapados pañetados con agujetamientos.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Muro en pintura sobre bloque con presencia de humedad

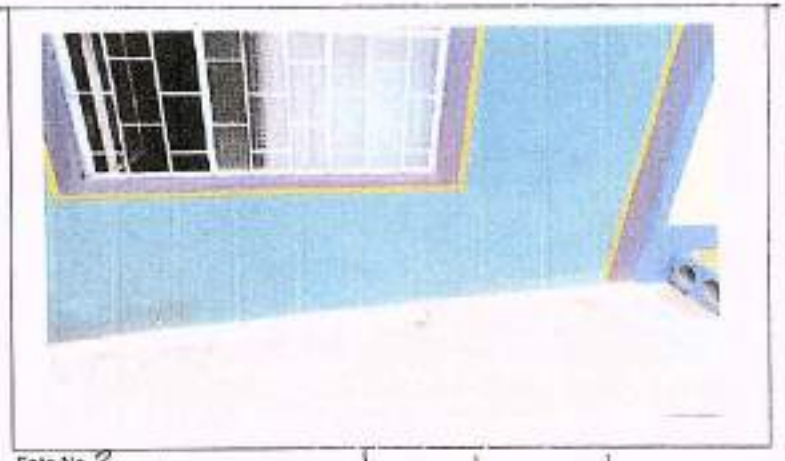


Foto No 2
Descripción Muro en pintura sobre panel con ventilación en el panel.

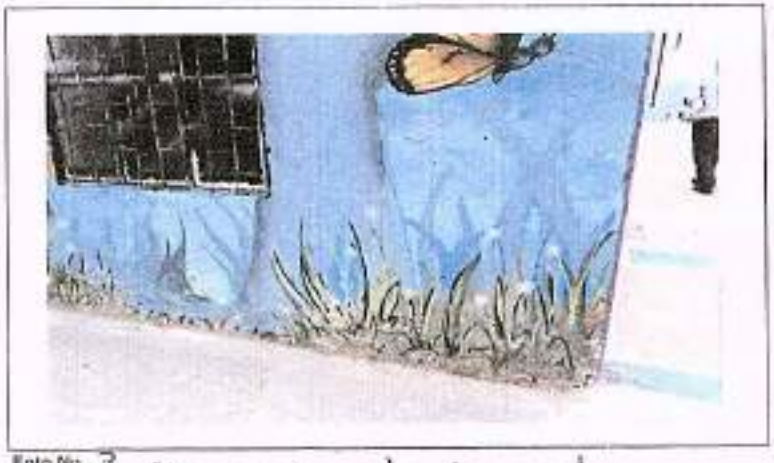


Foto No 3
Descripción Desprendimiento de pintura

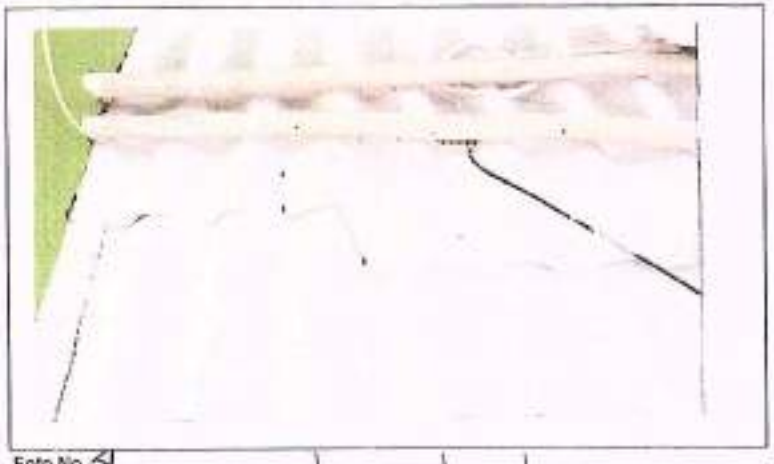


Foto No 4
Descripción Fisura en techo cielo.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

22M7

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Piso archopado en baldosa con desgaste



Foto No 6
Descripción Muro con grieta pronunciada de 2 cm de ancho

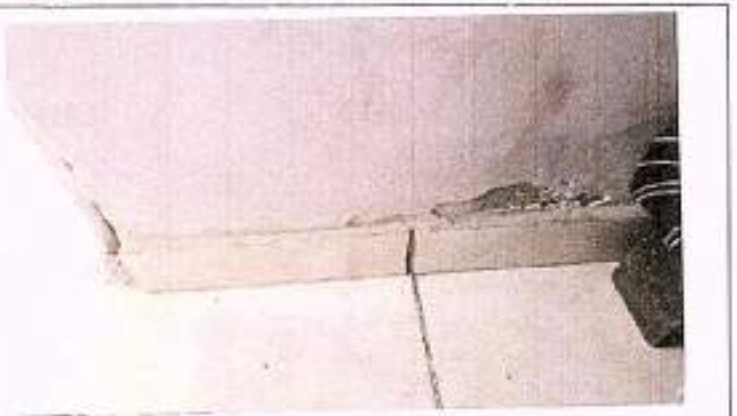


Foto No 7
Descripción Desprendimiento de pared



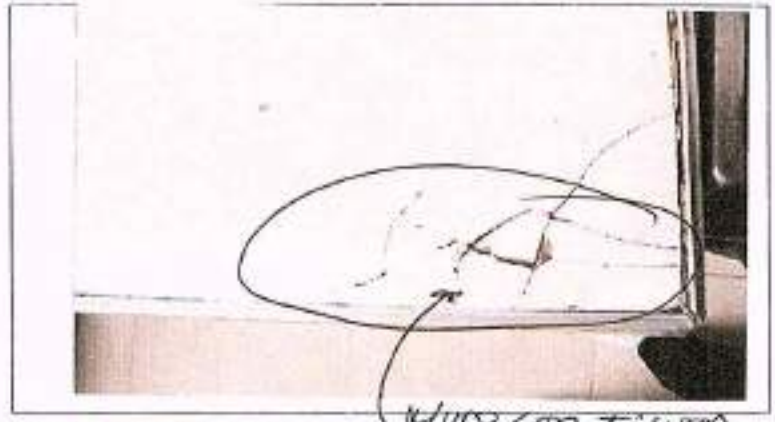
Foto No 8
Descripción Dilatación entre muro y cubierta.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 115 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación





MURO CON FISURAS.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervinieron en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente predio de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de Oct de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Paola Mayorga / Diana Carrillo
Profesional Predio - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Suarez.
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) C.C 59467
Propietario

Acepto dar la información solicitada en este formato, estoy de acuerdo el manejo de mis datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, modificación, supresión o actualización de datos personales comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012

FORMATO
ACTA DE VECINOS

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA	CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
17 ABRIL 2023	002-2023	006-2023	78	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Sandra Guzman - Carmen Camargo
CC propietario: 52873438
Teléfono: 3219428766
Correo electrónico: NO
Dirección: Calle 71 F bis sur #27-38 No. de pisos: 2
Long. del frente (mts): 6 mts aprox Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfono	☐	☑	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☑	
7. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Bodega	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural?	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☑	
Cuantos					
Uso del garaje					
Cerramiento	SI	☐	NO	☑	
Ancho de garaje					

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de vecindad: Predio ubicado en Calle 71 F bis sur #27-38 de 2 niveles, muros en concreto en buenas condiciones con desgaste normal, muros en drywall, pintura sobre pañete con fisuramiento a la vista, carpintería metálica en buen estado, ventanas en buen estado. Se evidencia pintura sobre pañete solo en fachada frontal., Muros laterales en bloque con desprendimiento de material y desgaste en sus elementos.

2 de 4

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

1. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

• Sala: pisos en baldosa en buen estado con desgaste por uso, muros en pañete y en ventana con perfiles de alcalanidad y desgaste en pintura, cubierta en cielo raso machimbre con desprendimiento de materiales.
• Comedor: pisos en baldosa en buen estado, con desgaste por uso, muros en pañete y con presencia de alcalanidad, cubierta en cielo raso machimbre con desprendimiento de material.
• Cocina: pisos en baldosa con desgaste por uso, muros en pintura sobre estuco y granipas con presencia de residuos organicos, mesón enchapado con desgaste por uso cubierta general en machimbre en buen estado.
• Baño: pisos en baldosa con desgaste por uso, muros en alcanplast con desprendimiento de material
• escalera de acceso a 2do nivel: con presencia de fisuras y desprendimiento de material.
• Habitación #1: pisos en baldosa en buen estado con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete en buen estado, cubierta en machimbre en buen estado, ventanas en buen estado
• pisos y muros en enchape en buen estado con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad, cubierta en machimbre con presencia de humedad (baño)
• Habitación # 2: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre pañete en buen estado
• Habitación # 3: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura, sobre pañete, con presencia de humedad, alcalanidad y retracción en el mortero, ventanas en buen estado. puerta en madera con desprendimiento de material
• escalera en concreto de acceso a terraza en concreto, muros con alcalanidad, puerta metálica en buen estado.
• terraza: pisos en concreto con desgaste por humedad, muros en bloque antepechos con desprendimiento de material, presencia de humedad.

APTO 2

• Pisos en mineral sobre concreto con alcalanidad desprendimiento de material muros en bloque en pañete con retraccion y alcalanidad cubierta en teja de eternit con presencia de humedad muros con presencial de fisuras

• ALCOBA 1. Pisos en mineral sobre concreto con alcalanidad y desprendimiento de material muros en bloque con desprendimiento de material retraccion, alcalanidad cubierta en teja de eternit.
• ALCOBA 2: Pisos en mineral sobre concreto con alcalanidad y desprendimiento de material, muros en granipas con desprendimiento de material retraccion en el mortero y fisuras, cubierta en teja de eternit.
• COCINA: Pisos en concreto con desprendimiento de material, muros de bloque con desprendimiento de material y porosidad, cubierta en teja de eternit lamina zinc y teja plastica con presencia de humedad
• BAÑO: Pisos en concreto con desgaste por uso y humedad, muros con porosidad alcalanidad y humedad cubierta en lamina zinc y teja plastica con presencia de humedad y porosidad

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

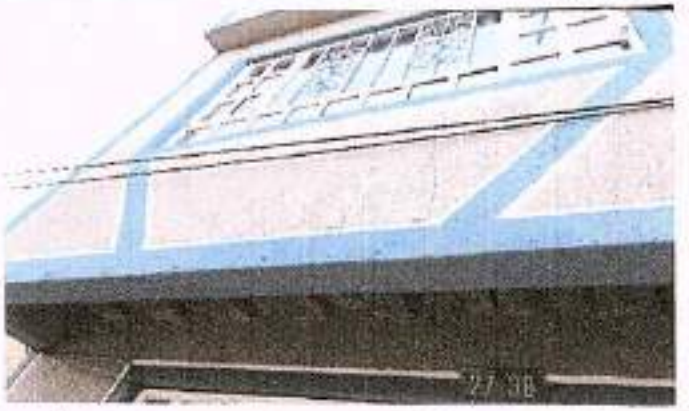


Foto No 1
Descripción Muro en pañete y pintura sobre pañete con desgaste normal



Foto No 2
Descripción Se evidencia rayones de material sobre material

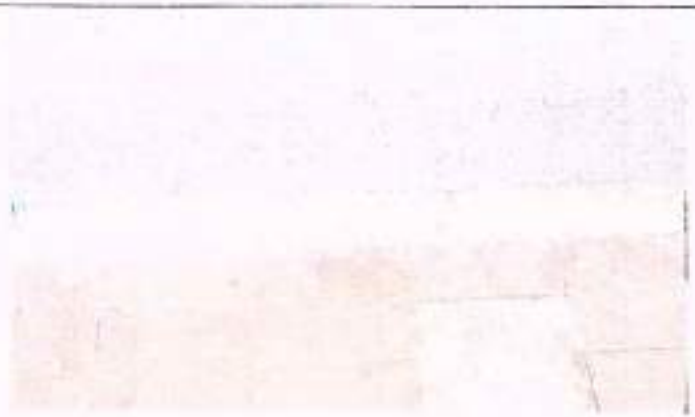


Foto No 3
Descripción piso en concreto con desgaste normal



Foto No 4
Descripción Muros de cocina enchapados en buen estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

22143

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia humedad en muro



Foto No 6
Descripción desgaste en pintura sobre muro a la vista

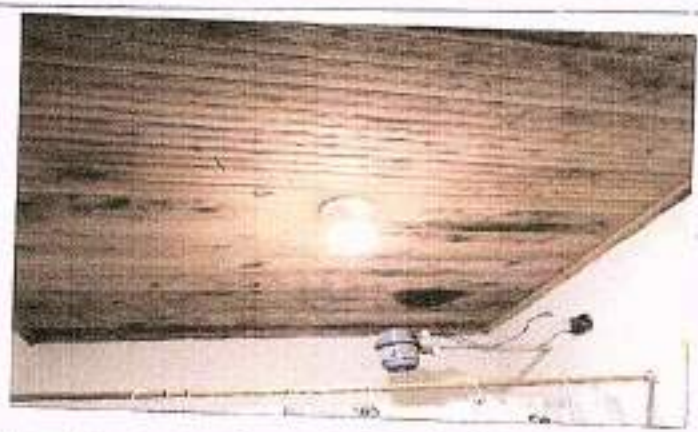


Foto No 7
Descripción se evidencia humedad a la vista



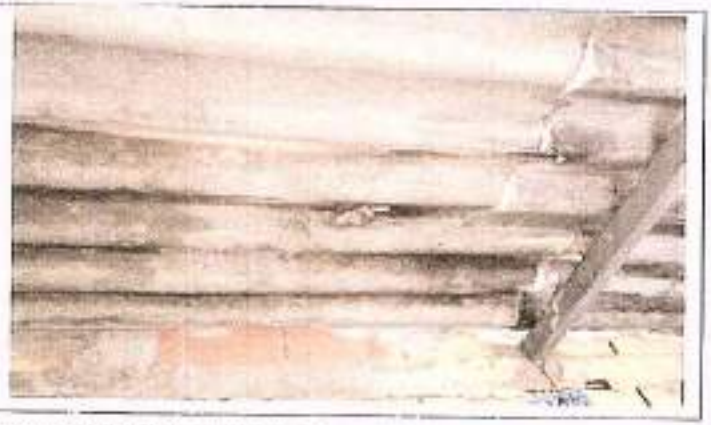
Foto No 8
Descripción Se evidencia manchas y separación en juntas de Bloques

BORRAR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2214

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remítase el Decreto Número 000 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2005 y Decreto Distrital 215 de 2015, inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervinieron en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 12 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Dora Castillo Pedro Mauro
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Suarez
Director Técnico - Contratista

(Firma) Carmen Rosa Cancino Hernandez
(Nombre) 41.784.902 Yopal
Propietario

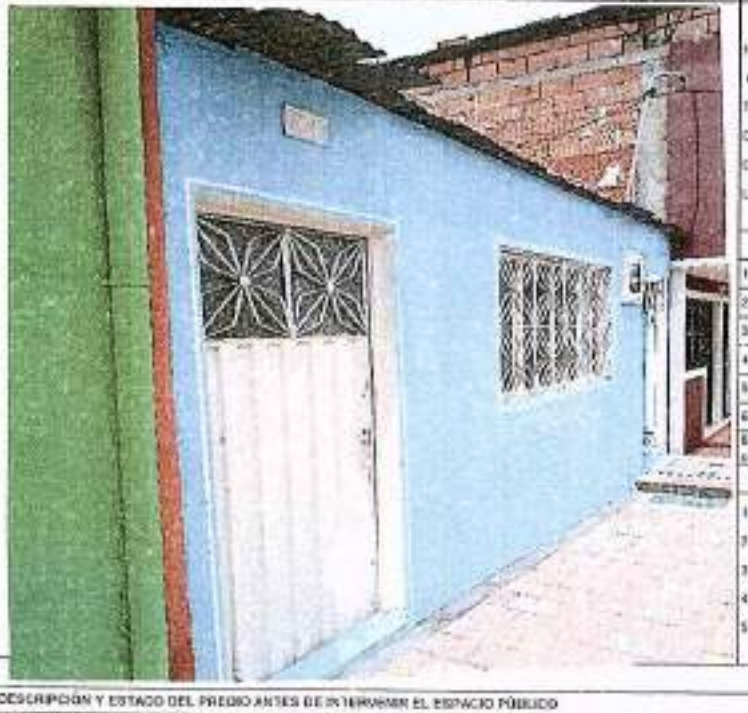
Al suscribir la información contenida en este formato, autorizo el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionciudadana@idu.gov.co. La anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

22130

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA / CIERRE
17	ABRIL	2023	002 -2023	008 2023	79	APERTURA [X] CIERRE [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Blanca Cecilia Cortes
CC propietario	41.721.628
Teléfono	311 554 8213
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 31 Fbis # 27-45 — No. de pisos: 1
Long. del frente (mts)	6 mts aprox — Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	[X]	[ ]	
2. Alcantarillado	[X]	[ ]	
3. Energía	[X]	[ ]	
4. Teléfonos	[ ]	[X]	
5. Gas	[X]	[ ]	
6. TICS	[ ]	[X]	
8. Licencia de construcción	[ ]	[X]	

USO ACTUAL			
1. Residencial	[X]	6. Bodega	[ ]
2. Comercial	[ ]	7. Otro de interés cultural*	[ ]
3. Industrial	[ ]	8. Mixto	[ ]
4. Institucional	[ ]	9. Otro?	[ ]
5. Recreacional	[ ]	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI [ ]	NO [X]		
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI [ ]	NO [X]		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de Fachada: predio ubicado en calle 31 Fbis # 27-45 de 1 nivel, pisos de enchapados en concreto en buenas condiciones con desgaste normal en sus elementos, muros en pintura sobre pañete en buen estado con desgaste normal en pintura, carpintería metálica en buen estado, vidrios en buenas condiciones, cubierta en teja zinc a la vista.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para registrarlo y mostrarlo del Acta)

- SALA - COMEDOR: Pisos en concreto con alcalanidad, desprendimiento de material, humedad, muros con retracción alcalanidad humedad y erosión cubierta en lamina zinc
- COCINA: Piso en concreto con desprendimiento de material y retraccion, muros en bloque con enchape superpuesto, muros con retraccion en el mortero alcalanidad humedad porocidad
- Cubierta en lamina zinc y teja plastica con pandeamiento.
- ALCOBA: Pisos en mineral sobre concreto con retraccion, fisura y desprendimiento de material muros en bloque con fisuras y presencia de humedad, cubierta en lamina zinc
- PATIO: Pisos en tierra muros en bloque con alcalanidad y fisuras cubierta en lamina zinc y teja plastica
- BAÑO: Piso en concreto con presencia de humedad, moho y alcalanidad

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia muro de ladrillo en pintura sobre pañete en buen estado



Foto No 2
Descripción reja de ventana en buen estado



Foto No 3
Descripción piso en tierra y cemento con desgaste normal



Foto No 4
Descripción Piso en concreto en buen estado.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2253

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REGISTRA



Foto No 5
Descripción Se evidencia humedad en Muro a los ejes 4 desprendimiento de material en piso.



Foto No 6
Descripción Se evidencia cubierta en lámina zinc con desgaste y humedad.



Foto No 7
Descripción pisos con desgaste en sus elementos.



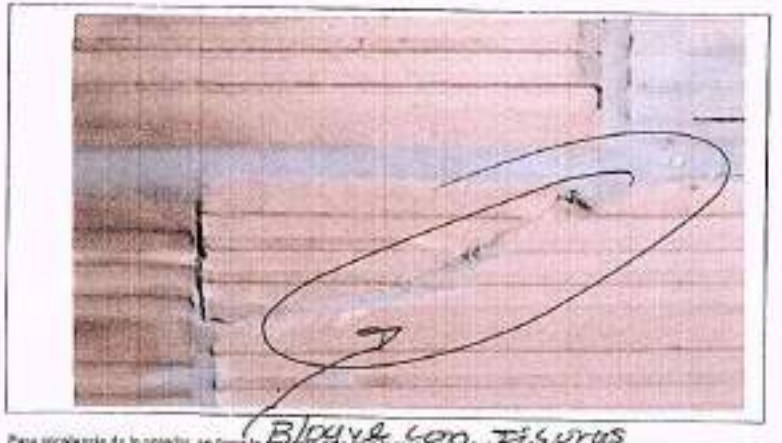
Foto No 8
Descripción Se evidencia pérdida de material en piso.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

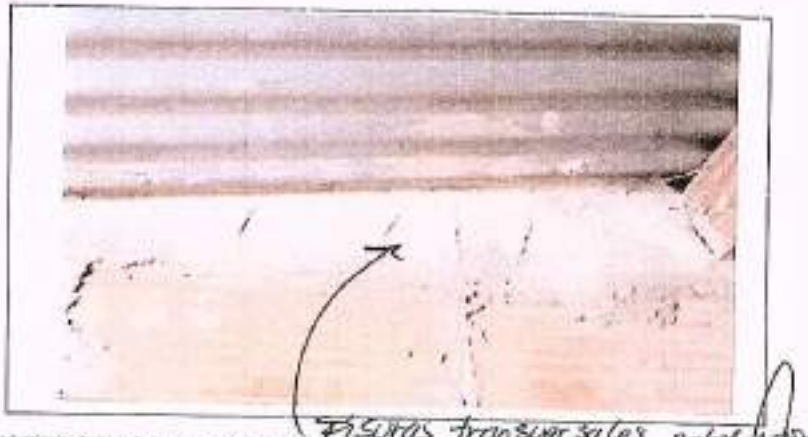
2017

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Atendiendo el Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 159 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2005, invariables de algunos bloques de interés cultural y reglamentación.



Bloques con fisuras



Fisuras transversales sobre viga

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta con la responsabilidad técnica en la(s) intervención en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada una de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención vigente en la fecha del presente informe de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de Abril de 2023

ELABORÓ:
[Firma]
[Nombre] Diana Castillo Piola Moreno
Profesional Técnico - Constructor

Vo Bo
[Firma]
[Nombre]
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
[Firma]
[Nombre] Maria Serrano
Profesional social - Interventoría

[Firma]
[Nombre] 41721629 P.H.
Propietario

APROBACIÓN:
[Firma]
[Nombre]
Director técnico-interventoría

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

2215

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 110 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad exclusiva de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de ellos en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de Oct de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Pedro Mayno / Dicna Carrillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Suarez.
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) 6159467
Propietario

Al autorizar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.i
exclusivamente a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012

2256

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
17	ABRIL	2023	002-2023	006-2023	78	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Sandra Guzman - Carmen Camargo
CC propietario	52873438
Teléfono	3219428766
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71F bis sur #27-38 — No. de pisos: 2
Long. del frente (mts)	6 mts aprox — Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TAS	☐	☑	
7. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☐	NO ☑		
Cuantos				
Uso del garaje				
Colectivo	SI ☐	NO ☑		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de vecindad: Predio ubicado en Calle 71 F bis SUR #27-38 de 2 niveles, Anden en concreto en buenas condiciones con desgaste normal, muros en drywall, Pintura sobre pañete con fisuramiento a la vista, carpintería metálica en buen estado, ventanas en buen estado, se evidencia Pintura sobre pañete solo en fachada frontal., Muros laterales en bloque con desprendimiento de material y desgaste en su elemento.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CODIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSION 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para esquinero y Viabilidad del Acta)

• Sala: pisos en baldosa en buen estado con desgaste por uso, muros en pañete y en ventana con presencia de alcalinidad y desgaste en pintura, cubierta en cielo raso machimbre con desprendimiento de material.
• Comedor: piso en baldosa en buen estado con desgaste por uso, muros en pañete y con presencia de alcalinidad, cubierta en cielo raso machimbre con desprendimiento de material.
• Cocina: pisos en baldosa con desgaste por uso, muros en pintura sobre estuco y granoplast con presencia de residuos organicos, mesón enchapado con desgaste por uso, cubierta general en machimbre en buen estado.
• Baño: piso en baldosa con desgaste por uso, muros en granoplast con deprendimiento de material.
• escalera de acceso a 2do nivel: con presencia de fisuras, desprendimiento de material.
• Habitación #1: piso en baldosa en buen estado con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete en buen estado, cubierta en machimbre en buen estado, ventanas en buen estado.
• piso y muros en enchape en buen estado con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad, cubierta en machimbre con presencia de humedad (baño).
• Habitación # 2: piso en baldosa en buen estado, Muros en pintura sobre pañete en buen estado
• Habitación # 3: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre pañete, con presencia a humedad, alcalinidad y retracción en el mismo, ventanas en buen estado. Puerta en madera con desprendimiento de material
• escalera en concreto de acceso a terraza en concreto, muros con alcalinidad, puerta metálica en buen estado.
• Terraza: pisos en concreto con desgaste por humedad, muros en bloque con pecheo con desprendimiento de material, presencia de humedad.

APTO 2

• Pisos en mineral sobre concreto con alcalanidad desprendimiento de material muros en bloque en pañete con retraccion y alcalanidad cubierta en teja de eternit con presencia de humedad muros con presencial de fisuras

-ALCOBA 1. Pisos en mineral sobre concreto con alcalanidad y desprendimiento de material muros en bloque con desprendimiento de material retraccion, alcalanidad cubierta en teja de eternit.
-ALCOBA 2 Pisos en mineral sobre concreto con alcalanidad y desprendimiento de material, muros en granoplast con desprendimiento de material retraccion en el mortero y fisuras, cubierta en teja de eternit.
-COCINA: Pisos en concreto con desprendimiento de material, muros en bloque con desprendimiento de material y porosidad, cubierta en teja de eternit lamina zinc y teja plastica con presencia de humedad
-BAÑO: Pisos en concreto con desgaste por uso y humedad, muros con porosidad alcalanidad y humedad cubierta en lamina zinc y teja plastica con presencia de humedad y porosidad.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Soporte a la Comunidad	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Muro en pañete y pintura sobre pañete con desgaste normal.



Foto No 2
Descripción Se evidencia manchas de material sobre material

Foto No 3
Descripción Pisos en concreto con desgaste normal



Foto No 4
Descripción Muros de cocina enchapados en buen estado.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2259

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Relación a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia humedad en muro



Foto No 6
Descripción desgaste en pintura sobre muro a la vista

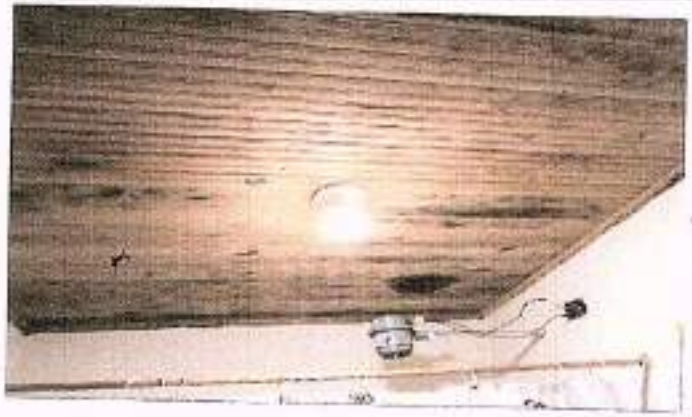


Foto No 7
Descripción se evidencia humedad a la vista



Foto No 8
Descripción Se evidencia manchas y soplado en juntas de bloques

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

22160

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Atendiendo el Decreto Nacional 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervinieron en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 12 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Dara Castillo
(Nombre) Dara Castillo Ricaurte Moreno
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico interventoría

Yo Do
(Firma)
(Nombre) Freddy Suarez
Director Técnico - Contratista

(Firma) Carmen Rosa Cancino Hernandez
(Nombre) 41.789.902 Bta.
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultar, modificar, suprimir o actualizar sus datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

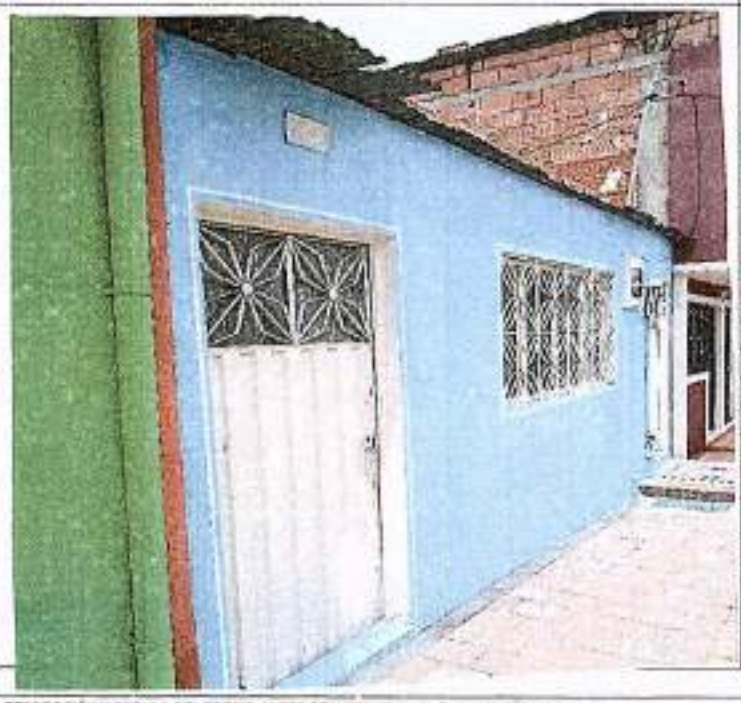
2 de 2

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
17	ABRIL	2023	002 -2023	004- 2023	79	APERTURA ☑ / CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Blanca Cecilia Cortes
CC propietario	41.721.628
Teléfono	311 554 8213
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71 F bis # 27-45 — No. de pisos: 1
Long. del frente (mts)	6 mts aprox — Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
8. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes				

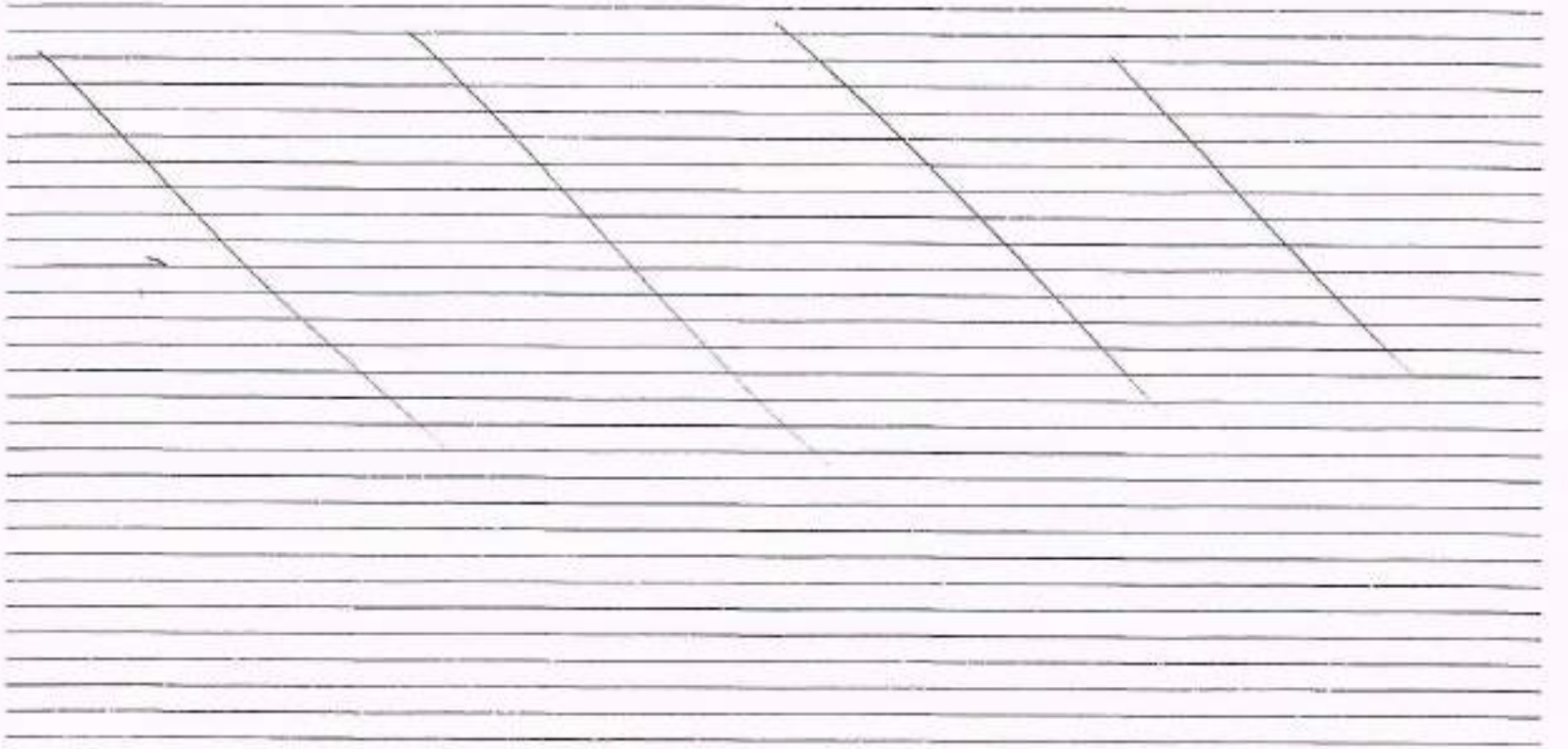
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: predio ubicado en calle 71 F bis # 27-45 de 1 nivel, pisos de enchen en concreto en buenas condiciones con desgaste normal en sus elementos, muros en pintura sobre pañete en buen estado con desgaste normal en pintura, carpintería metálica en buen estado, vidrios en buenas condiciones, cubierta en teja zinc a la vista.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- SALA - COMEDOR: Pisos en concreto con alcalanidad, desprendimiento de material, humedad, muros con retracción alcalanidad humedad y erosión cubierta en lamina zinc
- COCINA: Piso en concreto con desprendimiento de material y retraccion, ~~muros~~ muros en blogue con enchape superpuesto, muros con retraccion en el mortero alcalanidad humedad porocidad
- ~~A~~ Cubierta en lamina zinc y teja plastica con punzamiento.
- ALCOBA: Pisos en mineral sobre concreto con retraccion, fisuro y desprendimiento de material muros en blogue con fisuras y presencia de humedad, cubierta en lamina zinc
- PATIO: Pisos en tierra muros en blogue con alcalanidad y fisuras cubierta en lamina zinc y teja plastica
- BAÑO: Piso en concreto con presencia de humedad, moho y alcalanidad



2207

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 5	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia muro de fachada en pintura sobre pañete en buen estado



Foto No 2
Descripción rejas de ventana en buen estado



Foto No 3
Descripción pisos en tierra y cemento con desgaste normal



Foto No 4
Descripción pisos en concreto en buen estado.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

2184

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia humedad en Muro a la vista. y desprendimiento de material en pyo.



Foto No 6
Descripción Se evidencia cubierta en láminas Zinc con desgaste y humedad.



Foto No 7
Descripción pisos con desgaste en sus elementos.

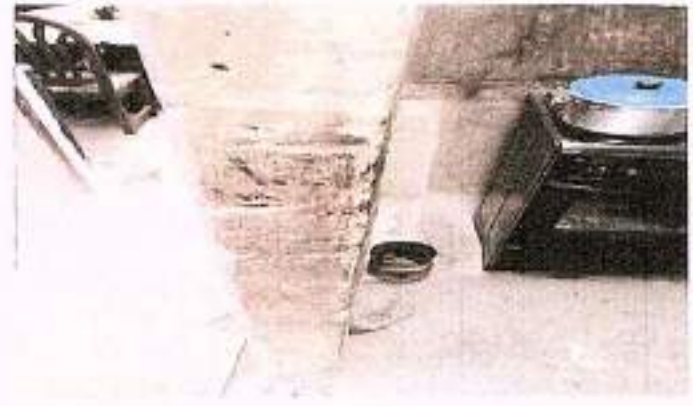
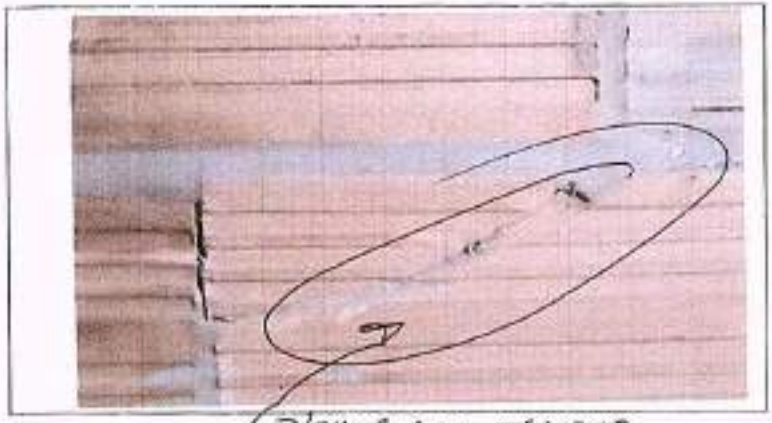


Foto No 8
Descripción Se evidencia pérdida de material en piso.

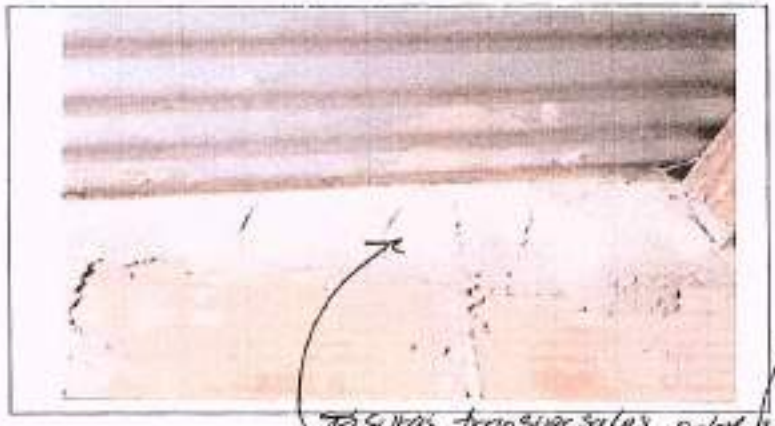
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Resolución Decreto Número 620 de 2001, Decreto Distrital 116 de 2006 y Decreto Distrital 316 de 2004, inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.



Bloque con fisuras



Fisuras transversales sobre fuga

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los representantes legales de las partes intervinientes en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo Ruiz Flores
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) MARIA SERRANO
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Fredy Suarez
Director Técnico - Contratista

(Firma) Luna Leila Cortes
(Nombre) 41 721 683 V.C.
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, modificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese al correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. La anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

22160

FORMATO ACTA DE VECINDAD		VERSIÓN
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No		
18	Abril	2023	002-2023	008-2023	80	APERTURA ☑ CIERRE ☐	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Blanca Lilia García.
CC propietario	41.301.049
Teléfono	3124767143
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71F bis #27-31 No. de pisos 1
Long. del frente (Mts)	6mts Aprox Estrato 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfono	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
7. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Bodega	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual		Ancho de garaje				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: Predio ubicado en Calle 71 F BIS #27-31 de 1 nivel, muro en pintura sobre pañete con desgaste y pérdida de material a la vista, carpintería metálica en buen estado, con desgaste normal por uso, ventanas en buen estado con algunas averías a la vista.

2216

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- SALA COMEDOR: Pisos en baldosa con deterioro por uso, muros con retraccion el mortero, humedad, erosion cubierta en teja de eternit con fisuras y presencia de humedad.
- ROPAS: Pisos en baldosa con desgaste por uso y desprendimiento de material, muros con retraccion en el mortero fisuras humedad erosion cubierta en lamina zinc con pandeamiento
- ALCOBA 1: Piso en baldosa con desgaste por uso, muros con retraccion en el mortero, humedad erosion fisuras cubierta en teja de zinc
- ALCOBA 2: No se permite el ingreso. pero se evidencia en ventaneria que los vidrios estan abertados
- BAÑO: Piso enchapado condesgaste por uso y humedad, muros enchapados con desprendimiento de material y desgaste humedad, cubierta en lamina zinc con presencia de humedad
- COCINA: Pisos y muros enchapados con desgaste por uso, muros en pañete con retraccion en el mortero y presencia de residuos organicos
- Alcoba 3: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros con presencia de humedad, retraccion en el mortero erosión, cubierta en madumbre en buen estado.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia retiracion en muro



Foto No 2
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en muro - Humedad sobre muro desprendimiento Estuco



Foto No 3
Descripción Se evidencia vidrio roto



Foto No 4
Descripción Se evidencia Fisura en muro y retiracion.

INPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

22169

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

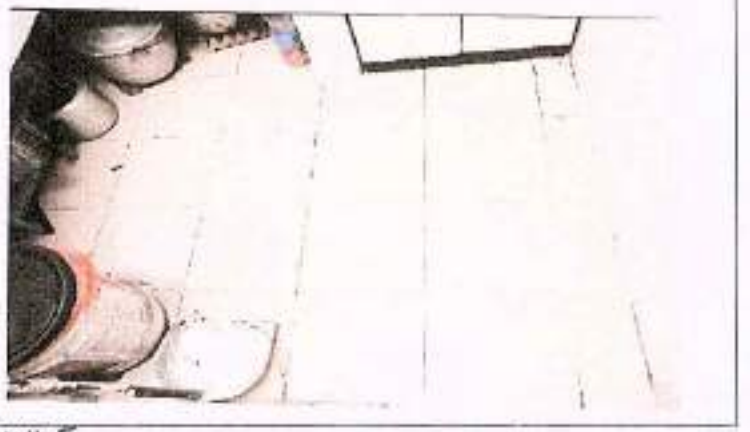


Foto No 5
Descripción pisos y muros en baldosa en buen estado, con desgaste normal.



Foto No 6
Descripción Se evidencia pérdida de material y humedad.



Foto No 7
Descripción Se evidencia humedad en baño.



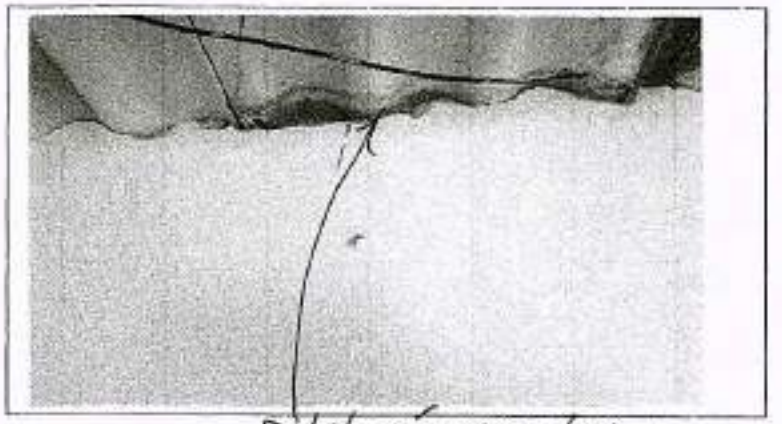
Foto No 8
Descripción Se evidencia vidrio averiado.

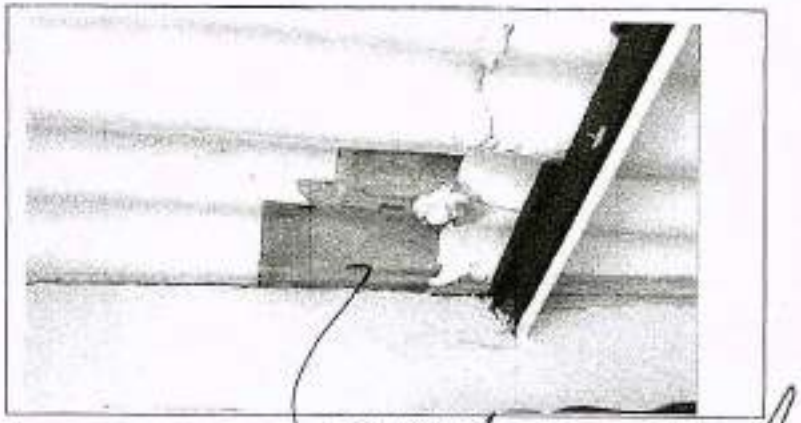
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

22180

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta de vecindad por los que en ella intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los firmantes del acta de vecindad de intervención vigente en la fecha del presente periodo de ejecución, en Bogotá D.C., a los 18 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Cortillo G / Paola Herrero
Profesional Técnica - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Fredy Suarez
Director Técnico - Contratista

(Firma) Blanca P. García
(Nombre) 21.501.049
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

22/41

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
18	ABRIL	2023.	002-2023	008-2023	81	APERTURA [X] CIERRE [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Luis Torres
CC propietario	3.211.610
Teléfono	3123508720
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 11E bis # 27 a 06 sur — No. de pisos: 1
Long. de fronta (mts)	6 mts aprox — Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	[X]	[ ]	
2. Alcantarillado	[X]	[ ]	
3. Energía	[X]	[ ]	
4. Teléfono	[ ]	[X]	
5. Gas	[X]	[ ]	
6. TCB	[ ]	[X]	
8. Licencia de construcción	[ ]	[X]	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	[X]	6. Baldío	[ ]	Garaje	SI [ ]	NO [ ]		
2. Comercial	[ ]	7. Bien de interés cultural*	[ ]	Cuantos				
3. Industrial	[ ]	8. Mixto	[ ]	Uso del garaje				
4. Institucional	[ ]	9.Otro?	[ ]	Comercio	SI [ ]	NO [ ]		
5. Recreacional	[ ]	Cual		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Fachada: Paredes en concreto, Muro en bloque, ventanas y puertas en teja de zinc y en regular estado, por el exterior muro pañetado sin filos, con desprendimiento de material, Con presencia de humedad la cimentación de la vivienda no se puede observar, tiene viga y columnas en concreto sin revoke.

22192

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y viabilidad del Acta)

BODEGA: Pisos en con escombros de material de construccion, columnas en hormigon con alcalinidad porosidad muros en blogue con humedad y presencia de material de construccion, cubierto en placa facil en bloquelon con presencia de humedad, escaleia en concreto.

SIAL

2273

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción: Fachada en laminas de zinc gastada y oxidada no tiene muros, puerta no terminados.



Foto No 2
Descripción Pared en bloque con viga y columnas no terminada, ventana sin muros cubierta por laminas zinc



Foto No 3
Descripción interior en obra negra, Piso en escombros Paredes sin pañete



Foto No 4
Descripción Escalera en obra negra, Concreto sin acabados

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5182

22179

código	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Piso en escombros, muros sin pañetar



Foto No 6
Descripción Piso en tierra (escombros), muros en bloque sin pañetar.



Foto No 7
Descripción Piso en tierra (escombros), muros sin pañete

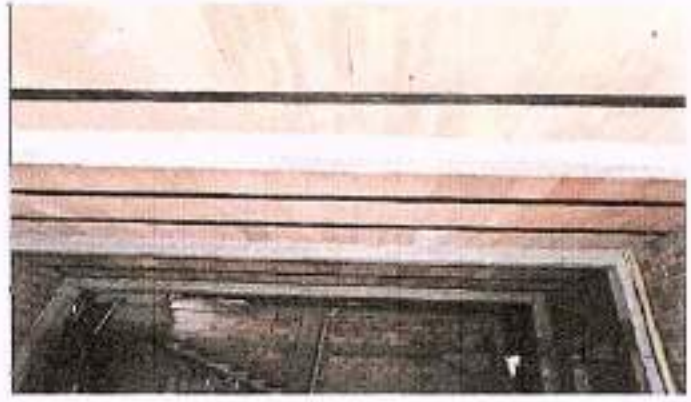


Foto No 8
Descripción Techo en plancha alveolada sin pañete.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

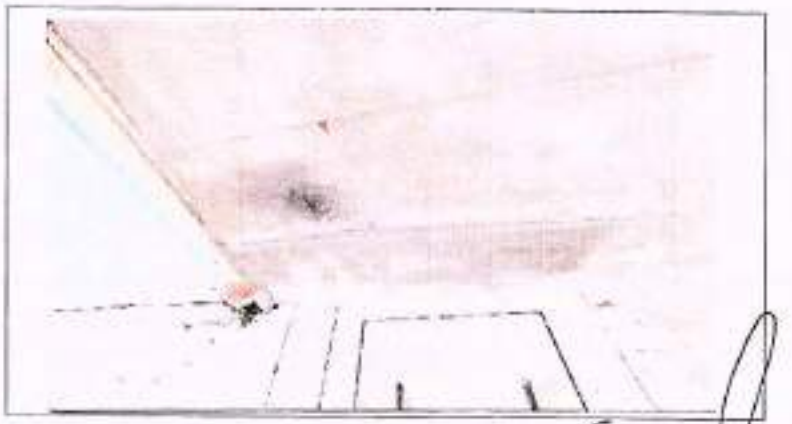
5163

2215

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Acordado al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 130 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2006, inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente acuerdo de negocio, en Bogotá D.C., a los 18 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Carolina Ruiz Moreno
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) MARIA JOSE SERNA
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Suarez C.
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) SIXTO DIO
Propietario

Al autorizar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para actualizar, rectificar, suprimir o cancelación de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

5144

2216

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN	

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA / CIERRE
18	ABRIL	2023	002-2023	005-2023	84	☒ / ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Luis Torres
CC propietario	5 711 610
Teléfono	312 3508720
Correo electrónico	NO
Dirección	Cll 71 F bis # 27 A 14 — No. de pisos: 1
Long. del frente (mts)	6MTS APROX — Fondo: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☐	☒	
5. Gas	☒	☐	
6. TVCable	☐	☒	
7. Licencia de construcción	☐	☒	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☒	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Vista	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Demerito	SI ☐	NO ☒	
5. Recreacional	☐	Cual		Ancho de garaje			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Fachada: Anden en concreto hidraulico con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete con retraccion alcalanidad fisuras desprendimiento de material humedad, carpinteria metalica con presencia de oxidacion y desprendimiento de vano cubierta en lamina zinc a la vista.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

GARAJE: Pisos en concreto con retraccion y desgaste, muros con pintura sobre pañete con alcalanidad, retraccion en mortero, humedad, desprendimiento de material cubierta en lamina con presencia de humedad y oxidacion y teja de eternit con presencia de humedad.

SOPAS: Piso en concreto con desgaste por uso, muros con moho, humedad, alcalanidad

BAÑO: Piso en baldosin con desgaste por uso, humedad, muros con desprendimiento de material humedad, retraccion, erosion

ALCOBA: Piso en mineral sobre alistado de concreto, muros con moho, desprendimiento de material humedad, retraccion en el mortero y erosion

COCINA: Pisos en concreto con presencia de humedad, muros con desprendimiento cle material fisura humedad retraccion en el mortero y erosion.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se observan arreglos de pañete despues de la pintura. Tejas en buy no regulares, fisuras sobre fachada localizado sobre dinte puerta



Foto No 2
Descripción Tejas en buy. Pañete con fisuras, esquina del dinter de la ventana longitudinalmente

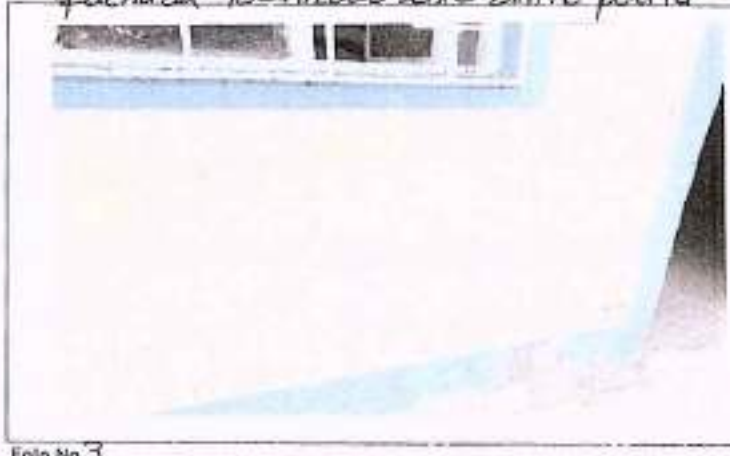


Foto No 3
Descripción Pañete con fisuras de diferentes tamaños Pintura en regular estado



Foto No 4
Descripción Pisos construidos por etapas, en concreto presenta fisuras

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Muro sin terminar pañete



Foto No 6
Descripción Se observa alta humedad en los paredes
Pañete en regular estado



Foto No 7
Descripción Pañete con fisura desprendimiento por humedad sobre muro



Foto No 8
Descripción Pisos en concreto sin afinar, presenta fisuras

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5148

22180

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

*Atendiendo el Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2005, inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Humedad - y desprendimiento cubierta

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresada de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el estado de inventario vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 18 días del mes de ABRIL 2023

ELABORO:
(Firma)
(Nombre) Raúl Mauricio Dora Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISÓ:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Suarez
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) SEVERO
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, modificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionciudadano@idu.gov.co. La anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012

5 de 9

22 de 61

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA	
18	ABRIL	2023	002-2023	008-2023	83	CIERRE	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Diana Nasave
CC propietario	1031162036
Teléfono	311 392 14 26
Correo electrónico	NO
Dirección	calle 71f bis #29A 29 Sur Nro. de pisos: 1
Long. del lindero (mts)	6mts aprox Escala 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfono	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
8. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Vivto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑	
5. Recreacional	☐	Cual		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

La fachada, el anden en tableta, muros pañetados con fisuras, ventanas y puertas en carpintería metálica con oxidacion en varios sectores, cubierta metalica oxidada con varios puntos, cubierta en laminas de zinc. no se observa la conexion con de la vivienda ni estructura (vigas y columnas)

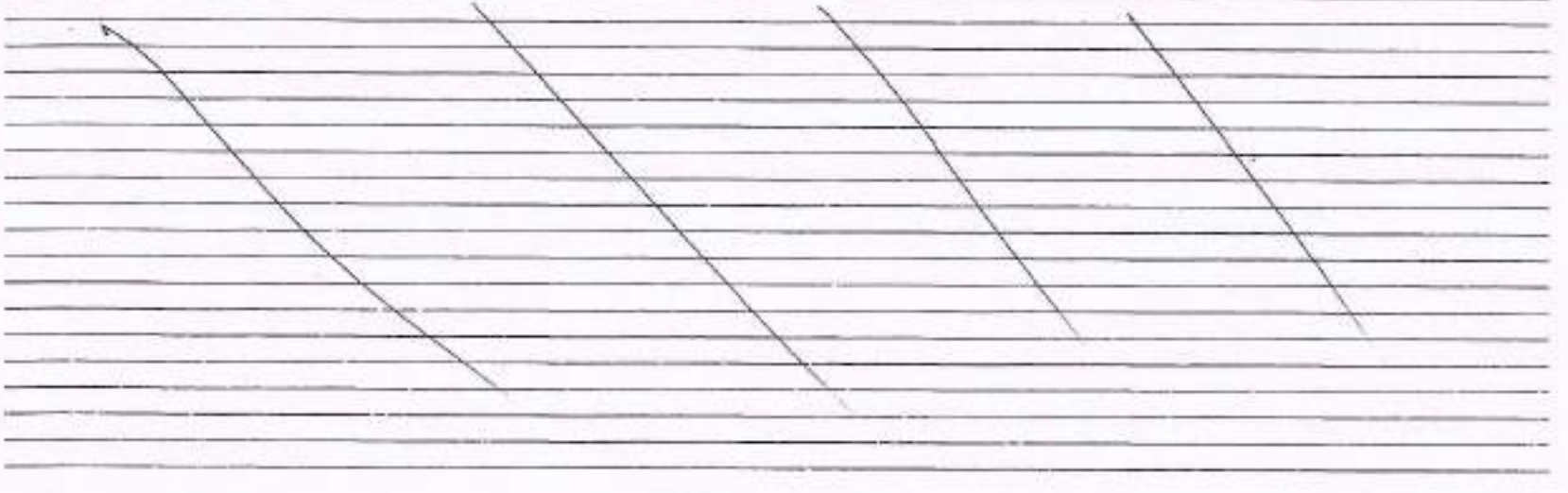
5/80

22/8

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- SALA COMEDOR: Piso en mineral sobre alistado de concreto, con desgaste por uso y desprendimiento de material, Muros con pintura sobre pañete alcalanidad retracción en mortero erosión humedad y deterioro de pintura, cubierta en lamina zinc con estructura de madera rolliza
- ALCOBA 1: Piso en mineral sobre alistado en concreto con retraccion en mortero y desgaste por uso, muros con alcalanidad, porocidad y desprendimiento de material.
- COCINA: Piso en baldosa con desgaste por uso fisuras y poroción, meson enchapado con desprendimiento de material y desgaste por uso, muros enchapados con fisuras y desgaste muros en pañete con alcalanidad desprendimiento de material y desgaste por residuos organicos
- ALCOBA 2: Piso en mineral sobre alistado de concreto con retraccion en mortero y desgaste por uso, muros con alcalanidad, porocidad y desprendimiento de material.
- ROPAS: Piso enchapado con desgaste por uso, muro enchapado con desgaste por uso y pañete con alcalanidad y humedad.
- ALCOBA 3: Piso en mineral sobre alistado en concreto, muros en blogue con presencia de alcalanidad y porocidad, muros en pañete con alcalanidad, humedad y retraccion en mortero.
- BAÑO: Piso enchapado con fisuras y deterioro por humedad, muros enchapados con desgaste por uso y pañete con humedad y retracción
- ALCOBA 4: Piso en mineral, sobre alistado en concreto, muros en blogue con presencia de alcalanidad y porocidad, muros en pañete con alcalanidad, humedad y retraccion en mortero



CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Presenta corrosion en marco de la ventana. Pared con fisuras.



Foto No 2
Descripción Humedad alta en pared con pintura tostada, fisuras.



Foto No 3
Descripción Piso en cemento con fisuras y desprendimiento



Foto No 4
Descripción Humedad por filtracion al borde de la pared contra la tapa

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

1915

2210

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Piso en Cemento con desprendimiento de sus partes



Foto No 6
Descripción Pisos y Pared de Baño fisuras desprendimiento de Piezas y mal terminados



Foto No 7
Descripción Pared sin terminar con desprendimiento de material



Foto No 8
Descripción Piso en cemento con fisuras, desprendimiento de mal terminado y mal acabado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

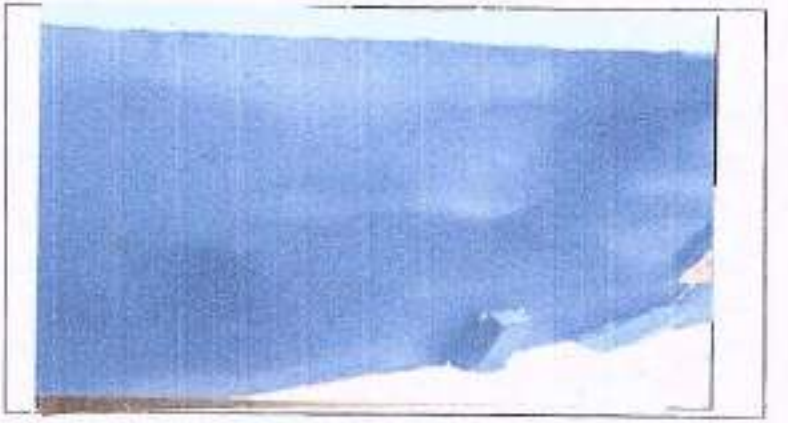
6515

2 de 2

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

[1] Remitirse al Decreto Nacional 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos Bienes de Interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervinieron en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 18 días del mes de Abril de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Paola Tatiana Diana Castrillo
Profesional Técnico - Constructor

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Maria Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Sarce
Director Técnico - Contratista

(Firma) Diana Nosue
(Nombre) 1031162856
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. La misma en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
18	ABRIL	2023	002 - 2023	008 - 2023	84	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Maria Rosalba Gomez Martinez
CC propietario: 39.543.708
Teléfono: 3134600359
Correo electrónico: No
Dirección: Calle 71F Bis Sur #23A-21 No. de pisos: 1
Loc. del barrio (nro): Gyms Arbol Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfono	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
7. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Bodega	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural?	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual		Ancho de garaje				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se permite solo registro de vista de fachada
Fachada: Enchapetes balcon con fisuras y desprendimiento anden en concreto para entrada a garaje y escalera con rodamiento ladrillo para entrada a vivienda, con baranda metalica puertas y ventana en carpinteria metalica con presencia de oxidacion, cubierta en buen estado estructura en concreto

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Enchape con fisura, columna sin terminar



Foto No 2
Descripción Enchape con fisura.



Foto No 3
Descripción Enchape con fisura



Foto No 4
Descripción Enchape con fisura, puerta metalica con presencia de oxido.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

9515

22188

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

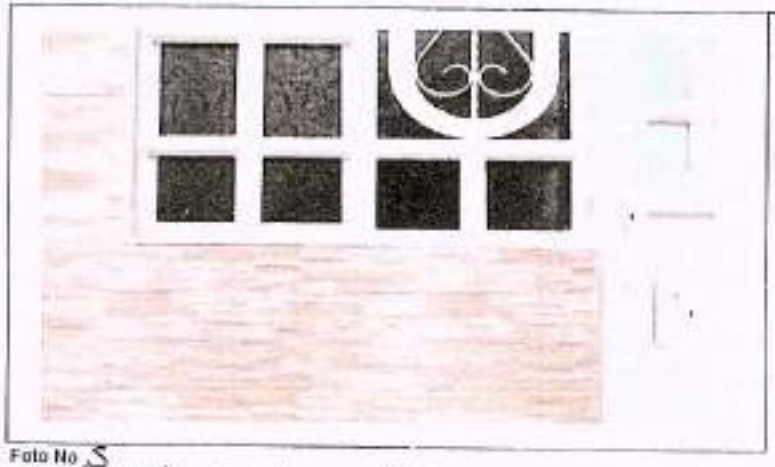


Foto No 5
Descripción Vidrios en buen estado



Foto No 6
Descripción Enchape con fisuras, Puertas con presencia de oxido

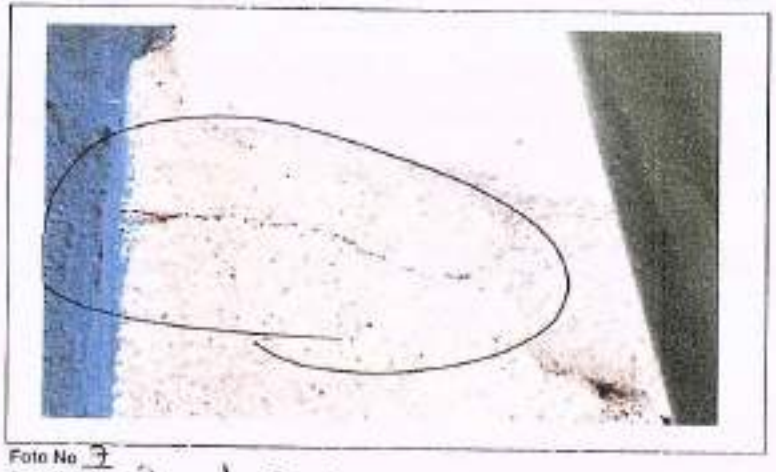


Foto No 7
Descripción Presenta fisuras

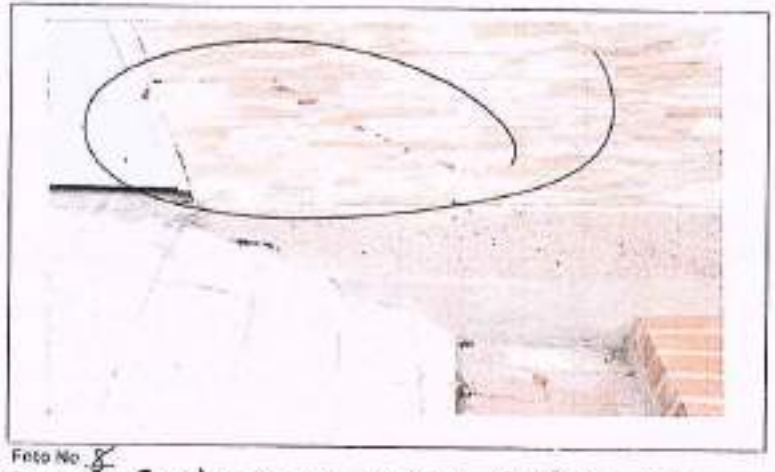
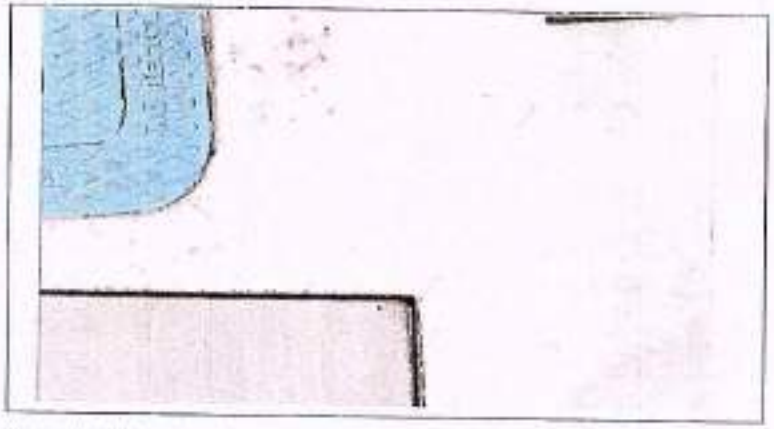


Foto No 8
Descripción Enchape con fisuras, Pintura con presencia de oxido.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Conforme al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 190 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2005, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma el presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 28 días del mes de MARZO de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo G
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Liliana Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Sonel.
Director Técnico - Contratista

(Firma) Rosalba Gomez M.
(Nombre) 39547768
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionalusuario@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

5158

22 190

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía				VERSIÓN 1	
FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA ☑
18	ABRIL	2023	002-2023	008-2023	85	CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Yeidy Mireya Nuñez (veedora
CC propietario	
Teléfono	(301) 3103073107
Correo electrónico	jacmiradordequiba@gmail.com
Dirección	Calle 71 F bis sur # 27d63 No de pisos 1
Long. del frente (mts)	6 mts aprox Estrato 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TCB	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Protocolario	☐	Cual		Ancho de garaje				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se hace visita de fachada y se firma por la presidenta porque el predio se encuentra deshabitado. Fachada en loseta, a demanda, cuenta con escalones para una de las entradas, barandas metálicas, muros con pintura y pintados. Presenta fisuras, del predio en material, ventanas y puerta en estructura en madera

Formato FO-AC-07 Versión 03

SISA

2102

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Fachada con pañete y pintura, presenta fisuras y desprendimiento, pisos en losa y baranda



Foto No 2
Descripción Pañete con fisuras



Foto No 3
Descripción Piso en losa, con escalon en ladrillo y

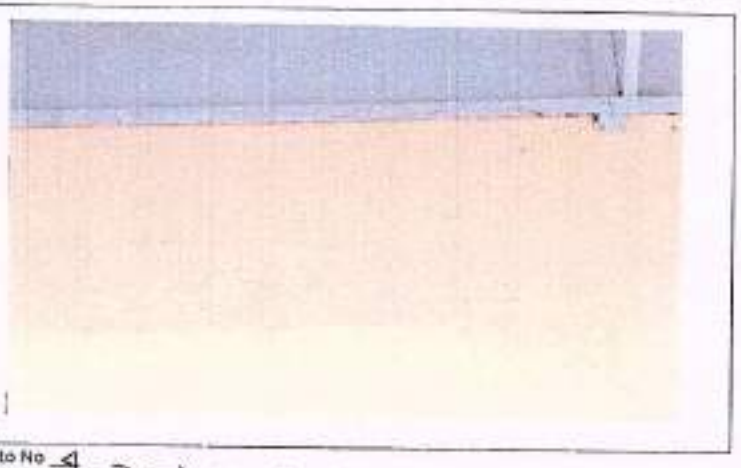


Foto No 4
Descripción Pañete con fisuras

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

Formato FO-AC-07 Versión 03

5160

2249

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Patele con fisuras y humedad

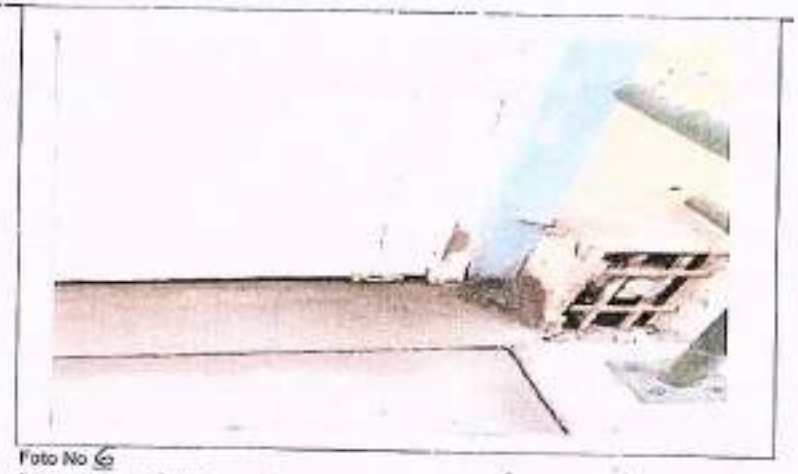


Foto No 6
Descripción Marco con presencia de oxido.

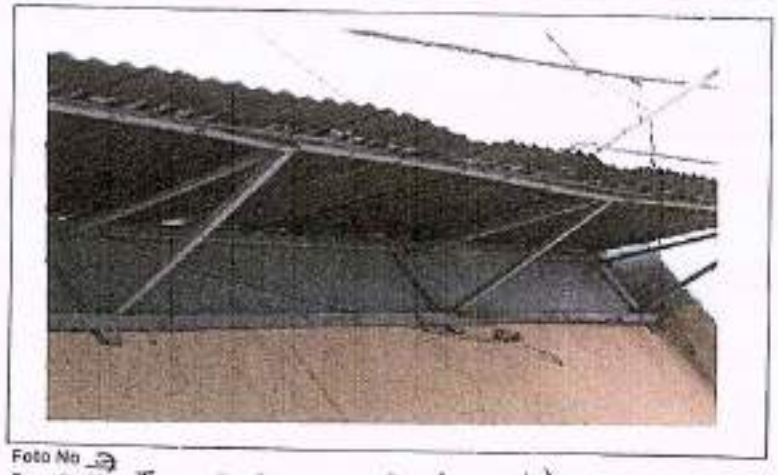


Foto No 7
Descripción Tejas en zinc y estructura Madera

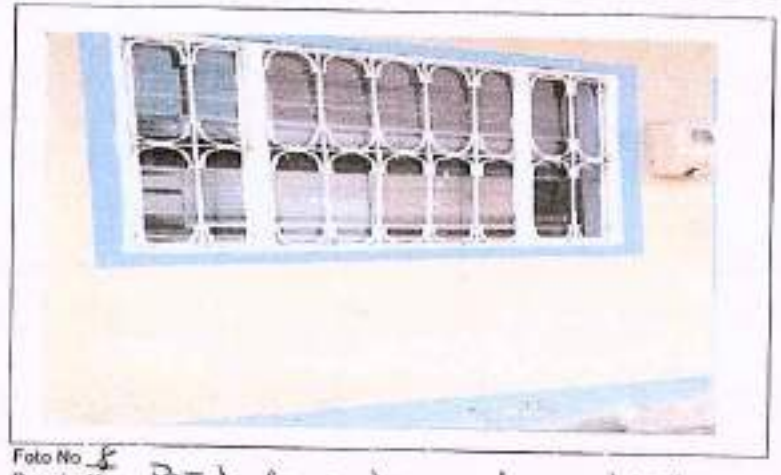


Foto No 8
Descripción Patele fisurado y malas pinturas

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5161

22.109

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente, siendo constancia en Bogotá D.C., a los 18 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Paola Montaño / Diana Carrillo
Profesional Técnico - Contratista

Ve Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Suarez
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Maria Serrano
Profesional social - Interventoría

(Firma)
(Nombre) 52741283
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, modificación, corrección o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. Lo anterior de conformidad con la Ley 1581 de 2012.

5162

2295

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
18	04	2023	002-2023	008-2023	86	APERTURA ☑ / CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Yeidy Mireya Nuñez (Veedora)
CC propietario	52
Teléfono	310.304.5104
Correo electrónico	Jacmiradordeguiba@gmail.com
Dirección	Calle 71F bis # 27F-59 sur
Long. del frente (mts)	6 mts aprox

No de pisos: 1
Estrato: 1

	SI	NO
1. Agua	☐	☒
1. Alcantarillado	☐	☐
1. Energía	☐	☐
1. Teléfonos	☒	☐
1. Gas	☐	☐
1. TICS	☐	☐
1. Licencia de construcción	☐	☐

OBSERVACIONES

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Bodega	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Lote	☐
4. Institucional	☐	9. Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☒
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☒
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realizo registro de fachada sin autorizacion del propietario. Por tanto firma la presidenta de la JAC Veedora.
Fachada: En buen estado el anden, Paredes, Pañetadas y Pintadas, con presencia de fisuras, desprendimiento de material grava plaz. Puertas y ventana, en carpintería metalica con presencia de oxido, Presenta un muro de bloque sin pañetar sobre placa del primer piso.

5163

2198

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 5	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

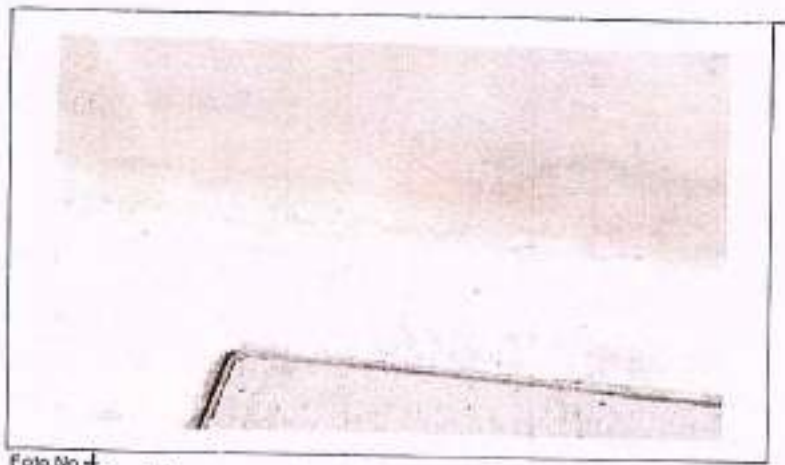


Foto No 1
Descripción Fisura alrededor de la caja de inspeccion

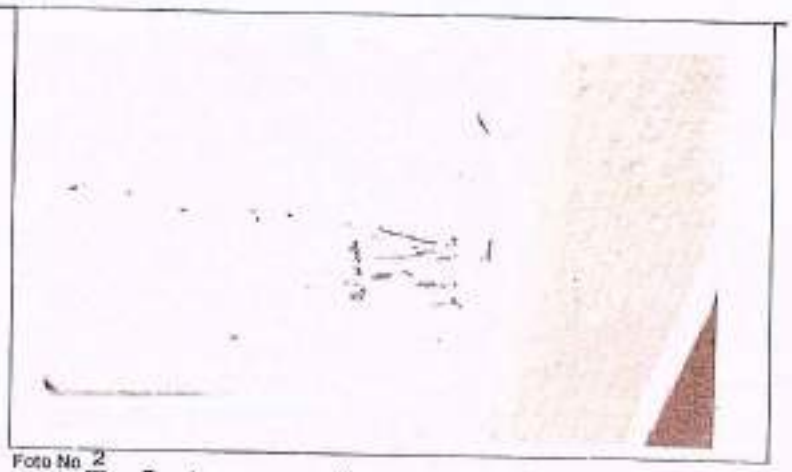


Foto No 2
Descripción Pintura puerta con exido



Foto No 3
Descripción Vidrios en buen estado



Foto No 4
Descripción Piso con fisura al lado de columna

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5164

2197

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

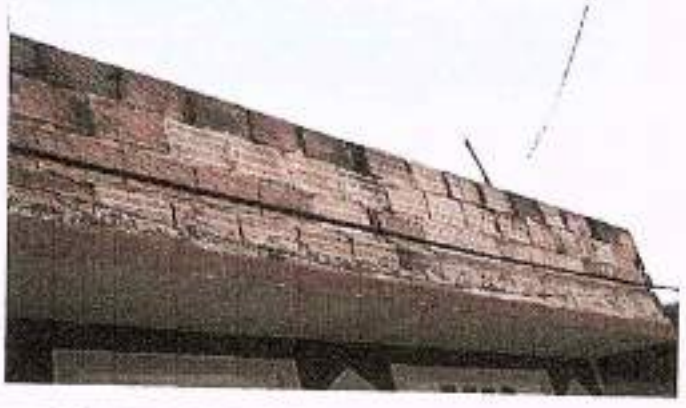


Foto No 5
Descripción Muro sobre placa 1er piso sin Pañetar



Foto No 6
Descripción Puerta con presencia de oxido



Foto No 7
Descripción Columna con fisura y puerta con oxido



Foto No 8
Descripción presenta un escalon en ladrillo

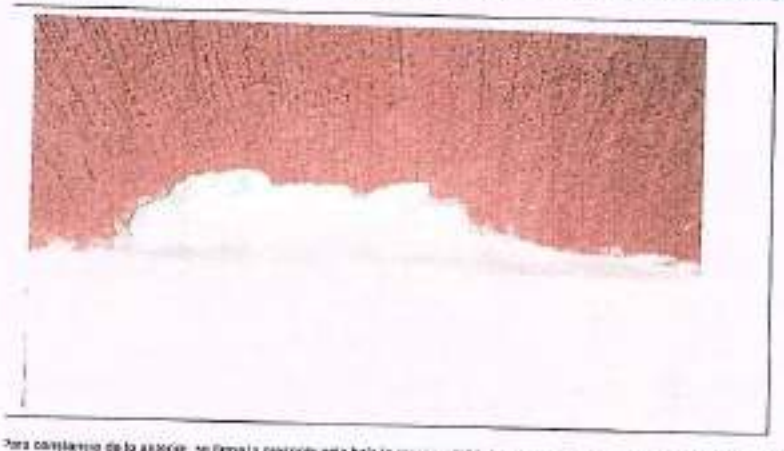
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5165

22/08

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

Acuerdos 413 de 2010, Numeración de 2001, Decreto Distrital 190 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2005, fijando los límites definitivos del sector catastral y nomenclatura oficial.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de las que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Intervención Aprobado en la fecha del presente periodo de vigencia, en Bogotá D.C., a los 18 días del mes de 04 de 23

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Rafael Moreno
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

(Firma)
(Nombre) 52241283
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultar, modificación, corrección o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atencionalciudadano@idu.gov.co. La misma es complemento de la Ley 1581 de 2012.

Versión 03

9915

2

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
18	Abril	2023	002-2023	008-2023	87	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Isabel Bermeo
CC propietario	36.184.172
Teléfono	7902297
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71 F bis sur # 27a 32 — No. de pisos: 2
Long. del frente (mts)	6 mts aprox — Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICN	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9. Otro*	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual		Ancho de garaje				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: Predio ubicado en la Calle 71 F bis sur # 27a -32 de 2 niveles
Andenes en loseta, fachada pañetada y pintada. con presencia de fisuras, humedad, desprendimiento de material, pintura y vestidura en carpintería metálica con presencia de oxido, vidrios rotos.