• Sala- Comedor: Piso enchapado con baldosa con desgaste por uso, con presencia de porosidad y agrietamientos, muros en humedad, retracción, agrietamientos, porosidad, desprendimiento de material.

• Baño: Piso en baldosa con agrietamientos y desprendimiento de material, con desgaste por uso y humedad, muros enchapado con agrietamientos y muros pañete con presencia de humedad, agrietamientos, alcalanidad, erosión, desprendimiento de material, cobierta en placa con humedad.

• Cocina: Piso en baldosa con desprendimiento de material, desgaste por uso, muros enchapados, con agrietamientos y desprendimiento de material con desgaste por uso y residuos organicos.

• No se permite el ingreso a alcobas.

• Ropas: Piso en concreto con agrietamientos, humedad y retracción en el mortero, moho, Muros en bloque y pañetados con agrietamientos, humedad, retracción, alcalanidad y moho.

• Escaleras: Pintura epoxica sobre concreto pobre con deterioro por uso.

2DO NIVEL:

• Cocina: Piso, enchapado con desgaste por uso, muros con presencia de humedad, retracción, desprendimiento de material y cobierta en teja eternit con presencia de humedad.

• Alcoba: Piso en baldosa con deterioro por uso y humedad, muros con presencia de alcalanidad, retracción, Fisuras, humedad, porosidad y desprendimiento de material.

• Baño: Piso en baldosa con deterioro por uso y humedad. Muros con humedad, moho, alcalanidad, Fisuras, retracción y desprendimiento de material.

• Cobierta en teja eternit con presencia de humedad y teja plastica con pandeamiento y oxidacion por humedad.

2220

5162

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

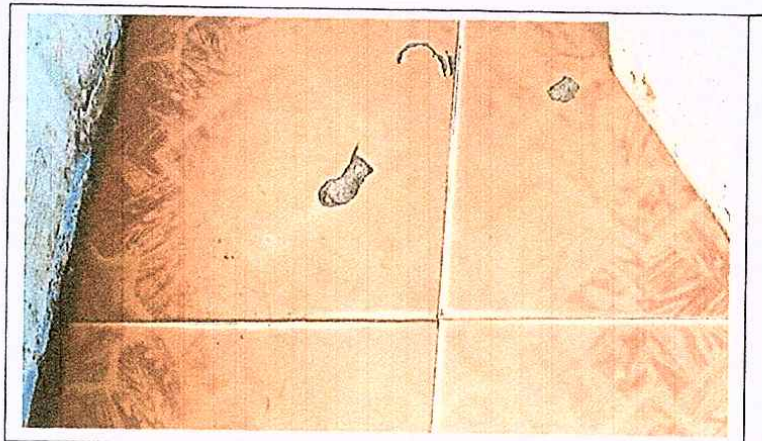


Foto No 1
Descripción Se evidencia desprendimiento de material

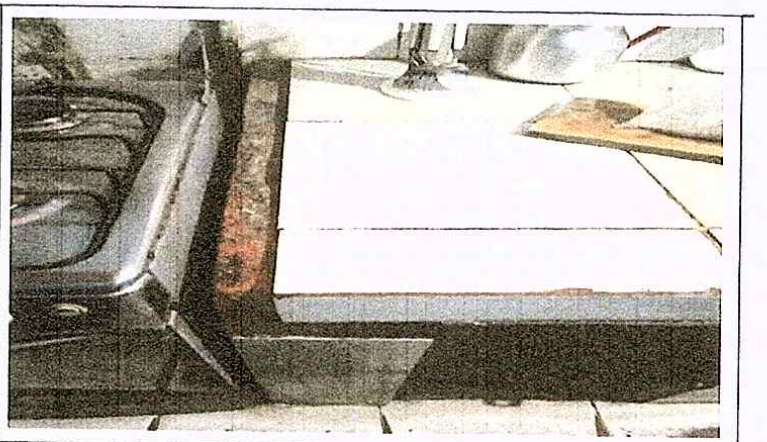


Foto No 2
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en mesón de cocina.



Foto No 3
Descripción Se evidencia humedad, y desprendimiento de material



Foto No 4
Descripción Se evidencia remache en muro

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5169

22202

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia humedad en cobierta.

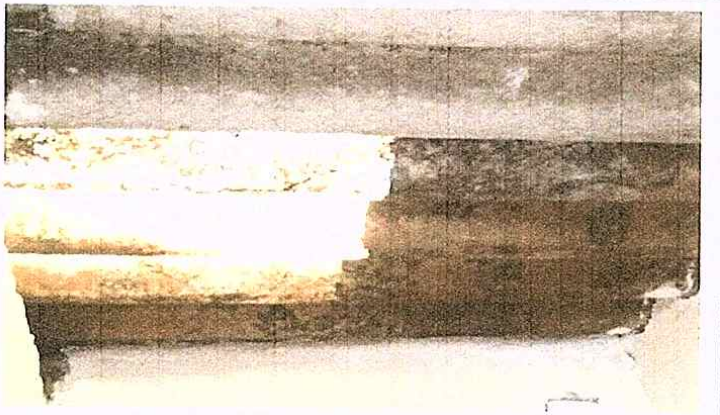


Foto No 6
Descripción Se evidencia humedad en cubierta

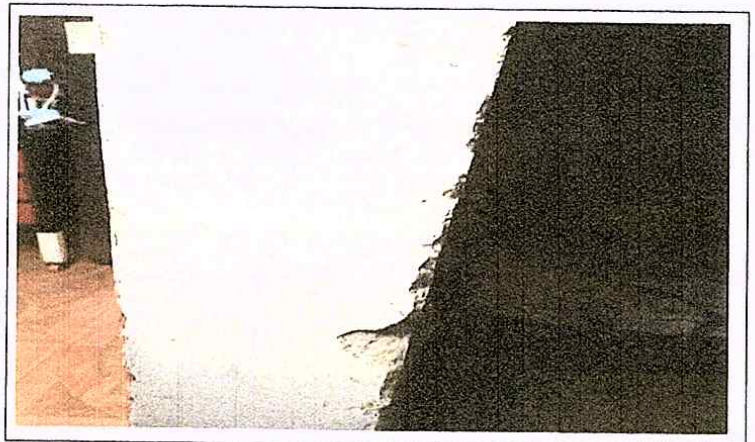


Foto No 7
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en filas

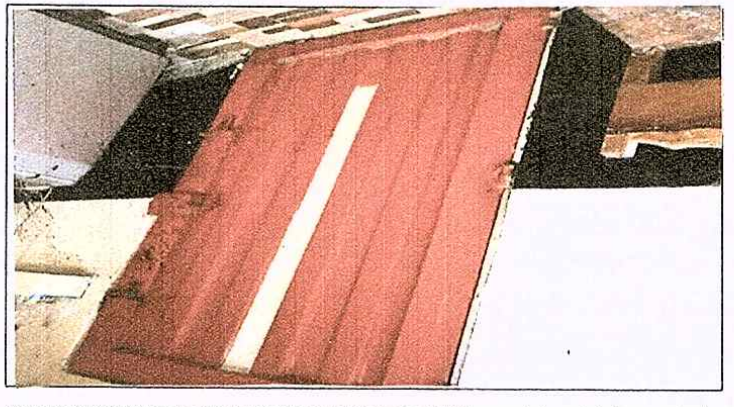


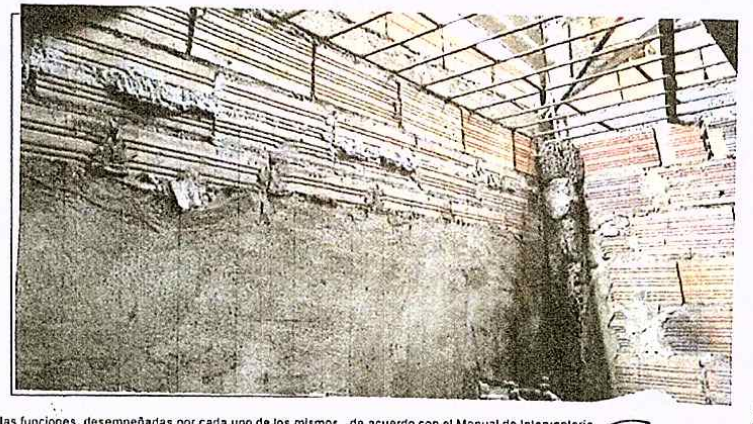
Foto No 8
Descripción Se evidencia ramache y desprendimiento de material.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remítase al Decreto Numero 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 18 días del mes de Abril de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Paola Andrea Diaz Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Maria Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

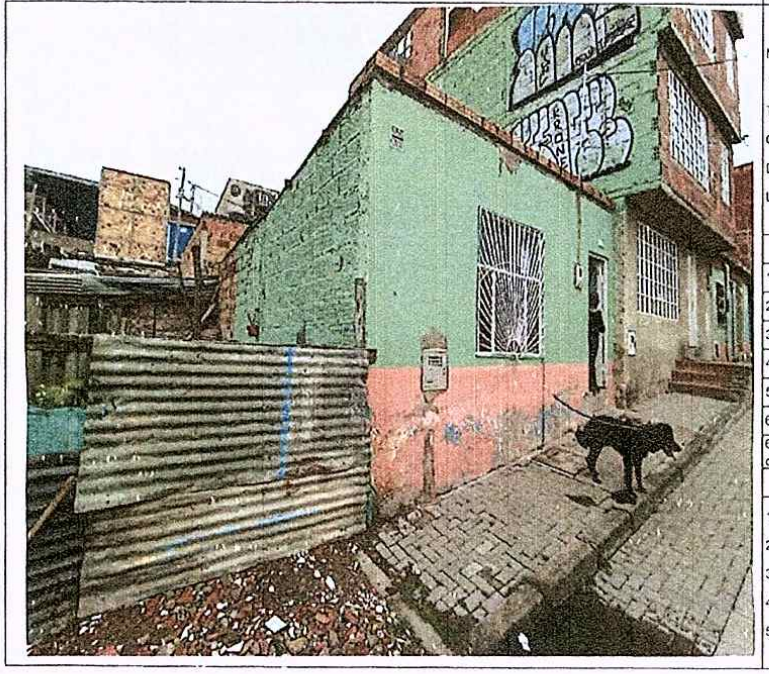
(Firma) Isabel Bermeo
(Nombre) 36784772
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
18	ABRIL	2023	C02-2023	C08-2023	88	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Doris Quimbayo
CC propietario	38.235.460
Teléfono	3125439424
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71G # 27-29 sur
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6 mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI	☐	NO	☒
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☒
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Fachada. Andén en adoquín con desprendimiento de piezas. Muro con pañete pintado, fisurado, con desprendimiento de material, con humedad. Ventana y puerta en carpintería metálica con óxido, vidrios averiados.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

HALL: En mineral sobre concreto (PISO) con retraccion en el mortero y presencia de FIGURAS, muros con alcalanidad, desprendimiento de materialidad, retraccion en el mortero, cubierta en teja eternit en buen estado, con estructura en madera rolliza.

• Sala-Comedor: Piso en mineral sobre concreto con retraccion, desprendimiento de material humedad, alcalanidad, muros en presencia de alcalanidad, retraccion en el mortero, porosidad, humedad, FISURAS, desprendimiento de material, cubierta en teja eternit en buen estado con estructura de madera rolliza

• Cocina: Piso en mineral sobre concreto con retraccion y humedad, desprendimiento de material, muros con alcalanidad, retraccion en el mortero, desprendimiento de material, FISURAS, EROSION. Mesón enchapado con deterioro y salpicaderos en acero inoxidable en buen estado

• Alcoba 1: Piso en mineral sobre concreto con retraccion, alcalanidad y humedad, muros con presencia de humedad, alcalanidad, retraccion en el mortero, desprendimiento de material, erosion, cubierta en teja de eternit. en buen estado.

• Cuarto de maquinas: Piso con retraccion humedad, FISURAS. Muros con desprendimiento de material, retraccion en el mortero, humedad, erosion, FISURAS. Cubierta en teja de eternit.

• Baño: Pisos en concreto con desgaste por uso y humedad con presencia de humedad y moho. Muros con humedad, retraccion, FISURAS, agrietamientos.

• Alcoba 2: Piso en concreto con retraccion, agrietamientos, y humedad. Muros con FISURAS, alcalanidad, agrietamientos, humedad y desprendimiento de material.

• Patio de Ropas: Piso en concreto con deterioro por uso y desprendimiento de material, con presencia de humedad y moho. Muros con alcalanidad, agrietamientos, FISURAS, desprendimiento de material, humedad y moho, cubierta en teja eternit en buen estado con estructura en madera rolliza.

5123

22206

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

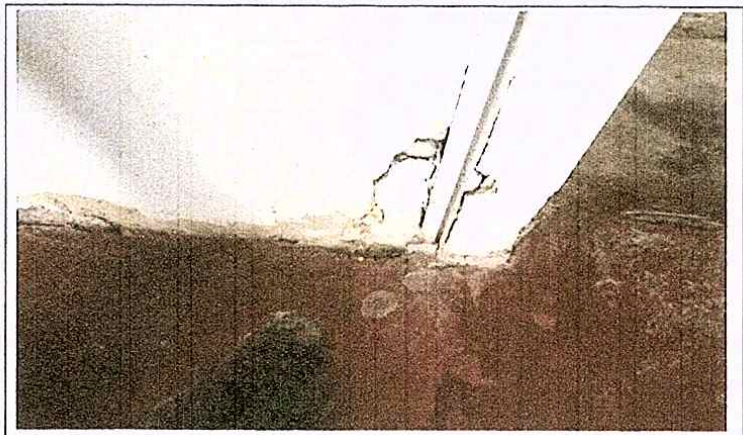


Foto No 1
Descripción Se evidencia desprendimiento de material



Foto No 2
Descripción Se evidencia desprendimiento de material



Foto No 3
Descripción Se evidencia fisura en fldg.



Foto No 4
Descripción Se evidencia desprendimiento de material

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia desgaste en Pisos.



Foto No 6
Descripción Se evidencia ausencia de material en muro

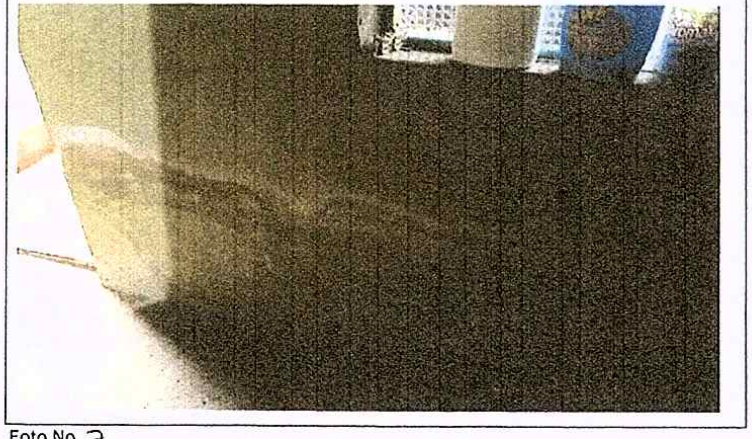


Foto No 7
Descripción Se evidencia humedad en muro

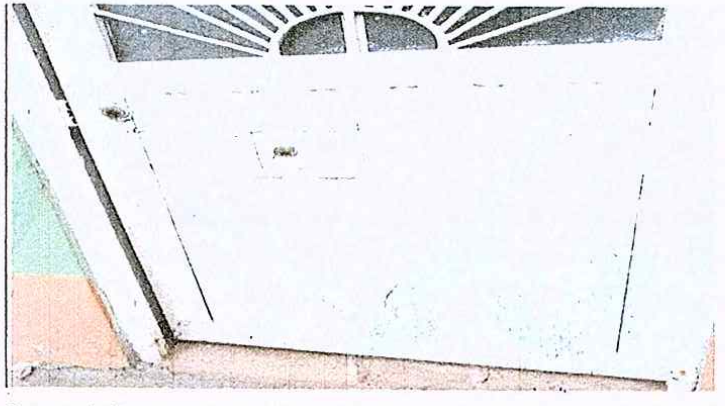


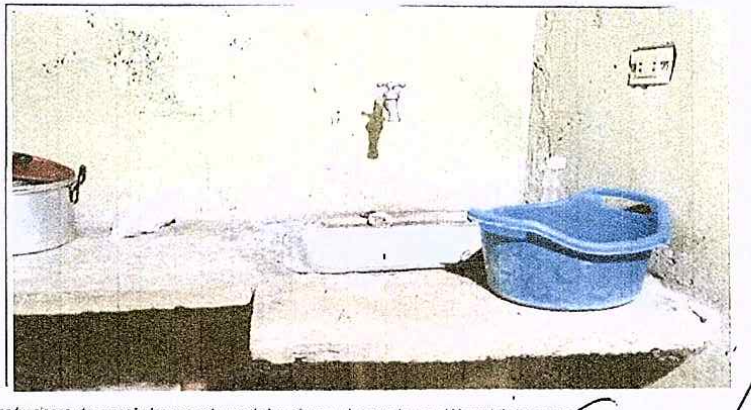
Foto No 8
Descripción Se evidencia desprendimiento de material

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004 Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 18 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Paola Mosquera Diana castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Fredy Guevara
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) 38235460.
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
18	ABRIL	2023	062-2023	CO8-2023	89	APERTURA [X] CIERRE [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Carmen Vergara
CC propietario	20407253
Teléfono	7905042 - 319.561 4096
Correo electrónico	NO
Dirección	Cll 71 G # 27-47 Sur
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6 mts Aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X	[ ]	
2. Alcantarillado	X	[ ]	
3. Energía	X	[ ]	
4. Teléfonos	[ ]	[ ]	
5. Gas	X	[ ]	
6. TICS	[ ]	[ ]	
6. Licencia de construcción	[ ]	[ ]	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	X	6. Baldío	[ ]	Garaje	SI [ ]	NO	X
2. Comercial	[ ]	7. Bien de interés cultural*	[ ]	Cuantos			
3. Industrial	[ ]	8. Mixto	[ ]	Uso del garaje			
4. Institucional	[ ]	9.Otro?	[ ]	Comercio	SI [ ]	NO	[ ]
5. Recreacional	[ ]	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

- Fachada: Anden en concreto hidraúlico con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete con humedad, agrietamiento desprendimiento de material alcalinidad, carpinteria metalica con presencia de oxidacion y desgaste en pintura vidrios en buen estado.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- SALA: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros presencia alcalanidad, retraccion y desprendimiento de material agrietamiento humedad cubierta en lamina zinc con presencia de oxidacion y humedad.
- COCINA: Piso en baldosa con desgaste por uso, muros enchapados con desgaste por uso, muros en pañete con erosion humedad desprendimiento de material alcalanidad retraccion en el mortero. cubierta en lamina zinc con oxidacion y humedad, meson enchapado con desgaste por uso y acero inoxidable
- ROPAS: Piso en baldosa con desgaste por uso y por humedad, muros enchapados con desgaste por uso y por humedad muros en pañete con retraccion en mortero, humedad alcalanidad desprendimiento de material.
- ALCOBA 1: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros en presencia de humedad, retraccion en el mortero y erosion, alcalanidad, cubierta en PVC con presencia de humedad y union de diferentes tipos de PVC
- BAÑO: Piso enchapado con desgaste por humedad, muros enchapados con desgaste por uso y humedad, cubierta en lamina zinc con oxidación humedad y teja plastica traslucida
- CUARTO: Piso en baldosa con desgaste por uso, muros con retiracion en mortero y desgaste de pintura, cubierta en lamina zinc con oxidacion humedad y teja plastica traslucida.
- ALCOBA 2: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en concreto prefabricado con alcalanidad y deterioro por uso, cubierta con teja de eternit con presencia de humedad
- ALCOBA 3: Pisos en mineral sobre blistado de concreto, muros en concreto prefabricado con alcalanidad humedad retraccion en el mortero, cubierta en teja de eternit con presencia de humedad.

NOTA: Se le informa al propietario del predio en mención que se realiza levantamiento de acta de vecindad a manera preventiva por la ejecución del proyecto, sin embargo se aclara que este predio no se encuentra en la zona de influencia directa, y que la vía de este predio no se encuentra autorizada para trasporte de maquinaria, por lo que no habrá tránsito de esta, es así que el impacto a este predio será mínimo.

5138
11222

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ÉSTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

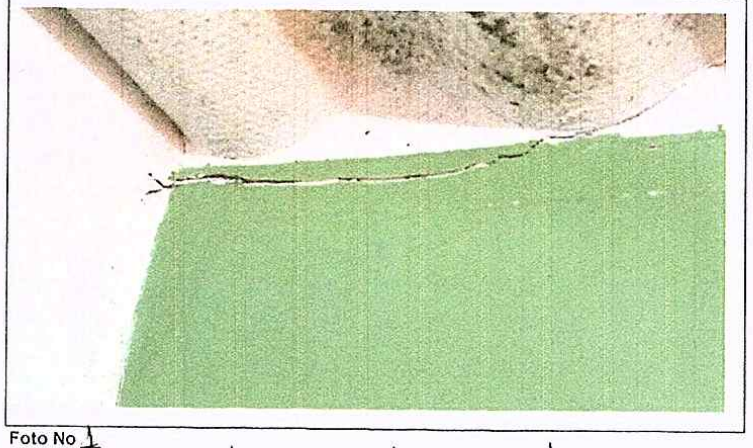


Foto No 1
Descripción Se evidencia grieta en pared Parte superior

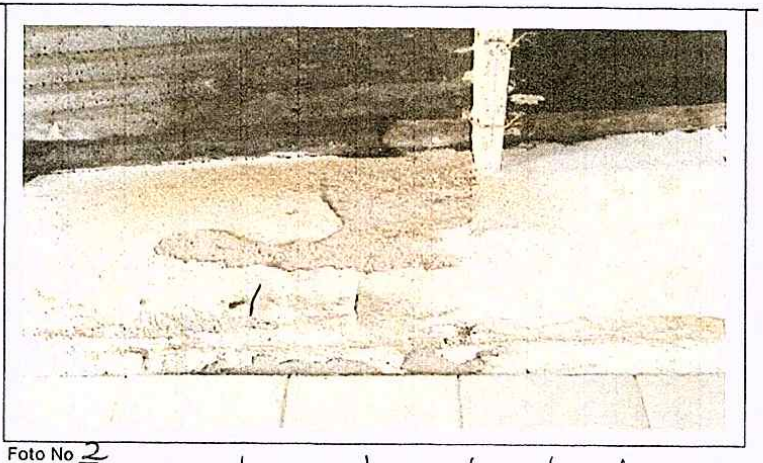


Foto No 2
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en muro

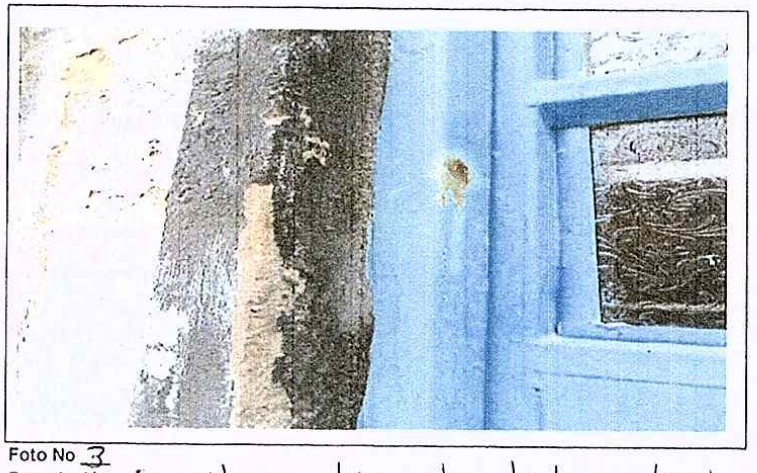


Foto No 3
Descripción Se evidencia desprendimiento de material

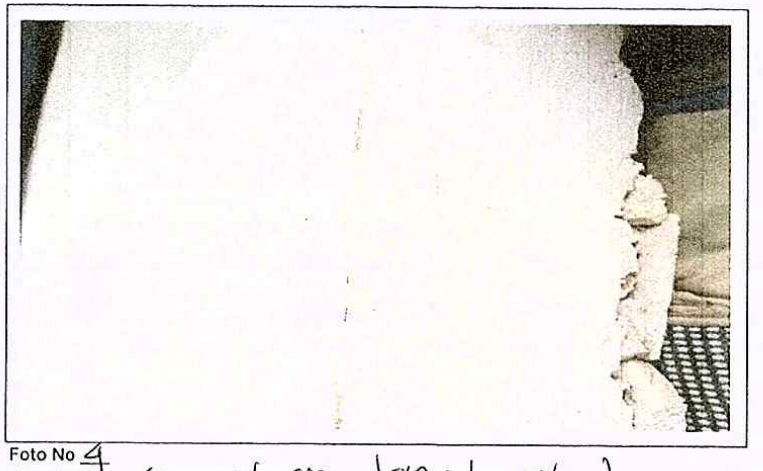


Foto No 4
Descripción Se evidencia desprendimiento de material

IMPRIMIR ÉSTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5174

21222

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia desprendimiento de mattenal



Foto No 6
Descripción Cubierta con desgaste y humedad

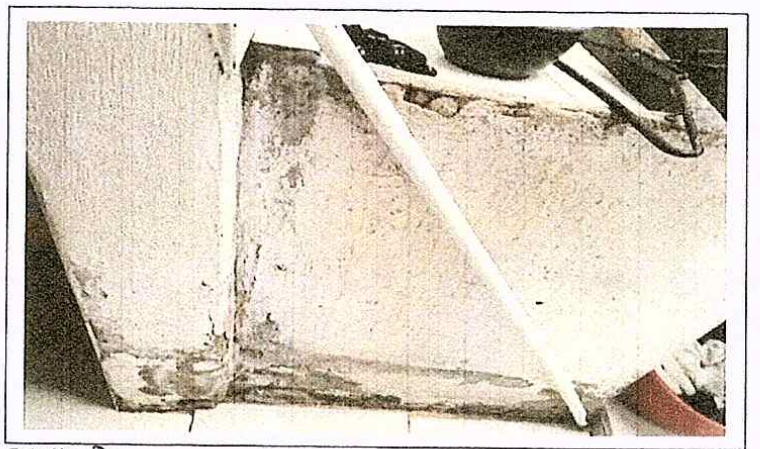


Foto No 7
Descripción Se evidencia humedad



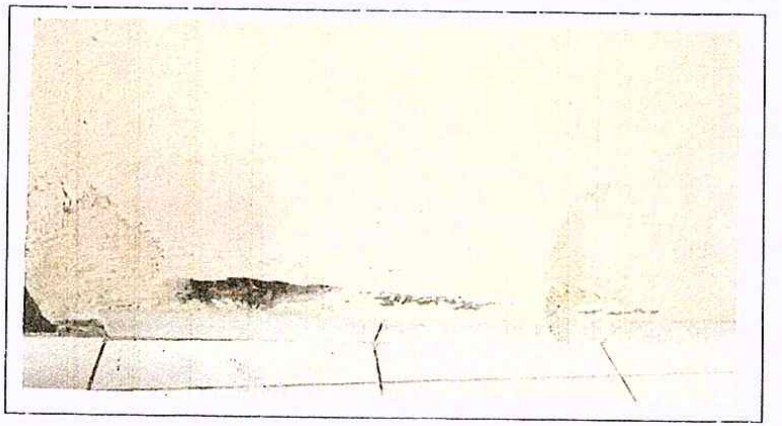
Foto No 8
Descripción Piso de baño en baldosa en buen estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5180

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remítirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 18 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Paola Monroy / Diana castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Maria Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Sequeda L.
Director Técnico - Contratista

(Firma) Carmen Vergara
(Nombre) 20407255
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

1815

FORMATO ACTA DE VECINDAD					
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía			VERSIÓN 1	
FECHA: 18 / 04 / 2023	CONTRATO OBRA/ 062-2023	CONTRATO INTERVENTORIA No 608-2023	ACTA No 90	APERTURA ☑ CIERRE ☐	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Dairi Marino
CC propietario	52186372
Teléfono	3026617047.
Correo electrónico	NO
Dirección	Diagonal 71 # 27 -98
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	6mts
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑		
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

acta de fachada: Andén en concreto hidraulico y bordes en ladrillo a la vista con presencia de humedad, muros en ganipleat con presencia de alcalinidad, humedad, reflexión y abierto en tejo eternit a la vista, carpintería metálica en estado de oxidación y deterioro por uso y desgaste de pintura, vidrios quebrados.

fachada retirar: Andén en concreto hidraulico con desgaste por uso, Pintura en mural sobre pañete con alcalinidad especialmente humedad, carpintería metálica y vidrios en buen estado.

5182

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- 1er piso: pisos en baldosa en buen estado, con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete con retracción y humedad, erosión a la vista, cubierta en placa facil en bloque y estructura metálica.
- Baño: pisos en baldosa en buen estado, con desgaste por uso, muros en pañete con presencia de humedad.
- cocina: pisos en baldosa en buen estado con desgaste, mesón enchapado con presencia de fisuras a la vista, muros en pañete con retracción y humedad.
- habitación: pisos en baldosa en buen estado con desgaste, muros en pintura sobre pañete con alcalinidad y agrietamiento.
- escaleras de acceso a 2do nivel: pisos en baldosa con desgaste por uso.
- 2do Nivel:
- Baño: pisos en baldosa tipo mosaico con desprendimiento de material, muros enchapados en buen estado.
- Cubierta de Baño en pintura en buen estado.
- Sala: pisos en baldosa en buen estado, con desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete, con alcalinidad, retracción y fisuras a la vista. cubierta en teja de eternit con presencia de humedad
- Cocina: pisos y muros enchapados en buen estado, mesón en acero inoxidable y cubierta de eternit con presencia de humedad.
- habitación #1: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre pañete en buen estado. cubierta en teja eternit con presencia de humedad
- Habitación #2: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad y agrietamientos, cubierta en lamina eternit con presencia de humedad.

5183

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

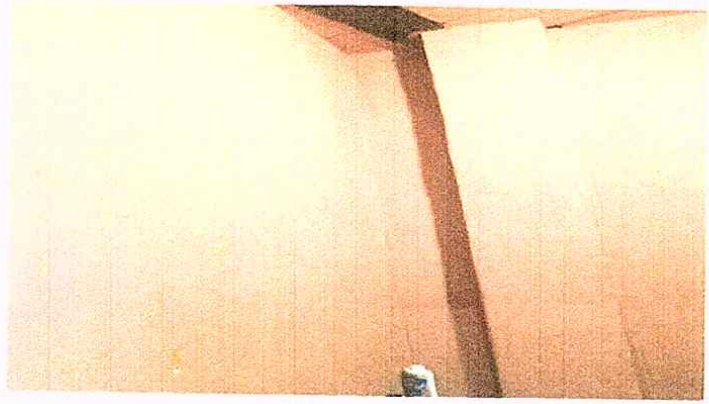


Foto No 1
Descripción Se evidencia muros con retiaccion



Foto No 2
Descripción Se observa cinden con desprendimiento de material



Foto No 3
Descripción Se evidencia muros con remache en entrada de estructura en madera

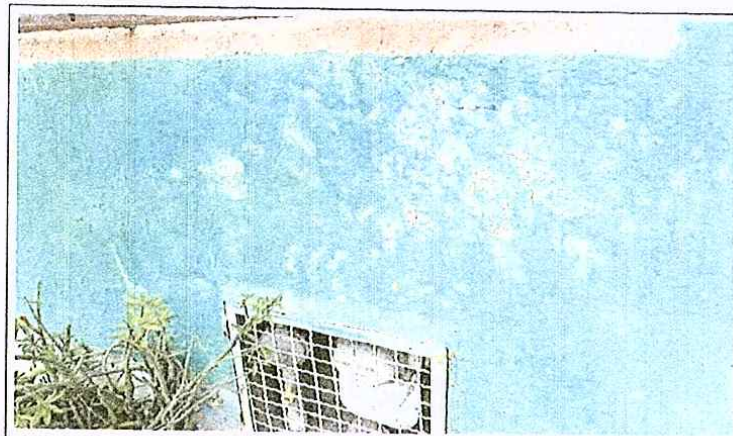


Foto No 4
Descripción Se evidencia otro material sobre graniplast

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción evidencia desprendimiento de material en filos de muro



Foto No 6
Descripción Se evidencia humedad en muro

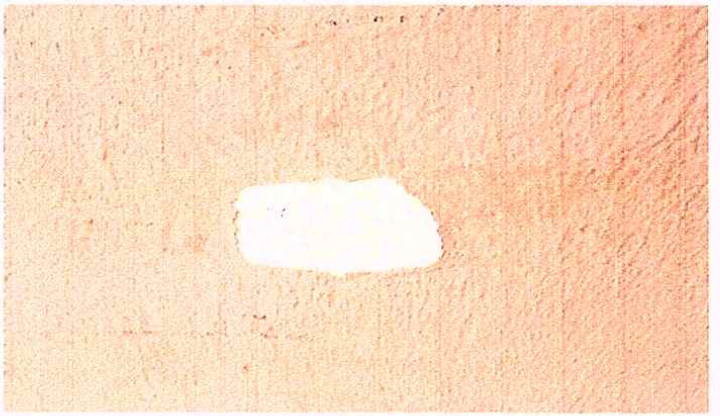


Foto No 7
Descripción Se evidencia desprendimiento de material



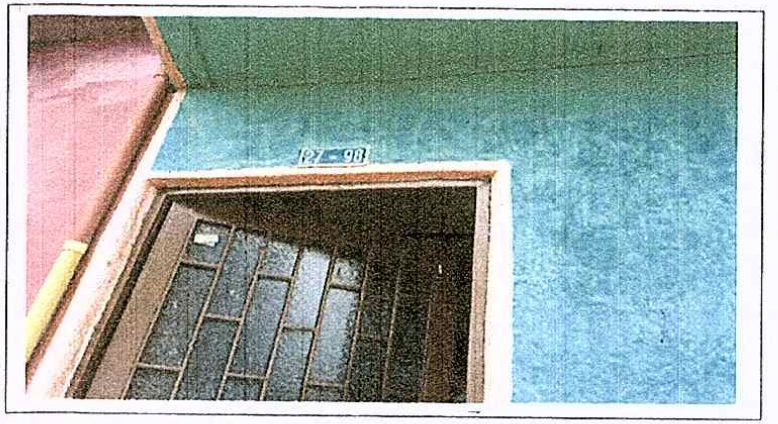
Foto No 8
Descripción Se evidencia desprendimiento de material y material sobre material

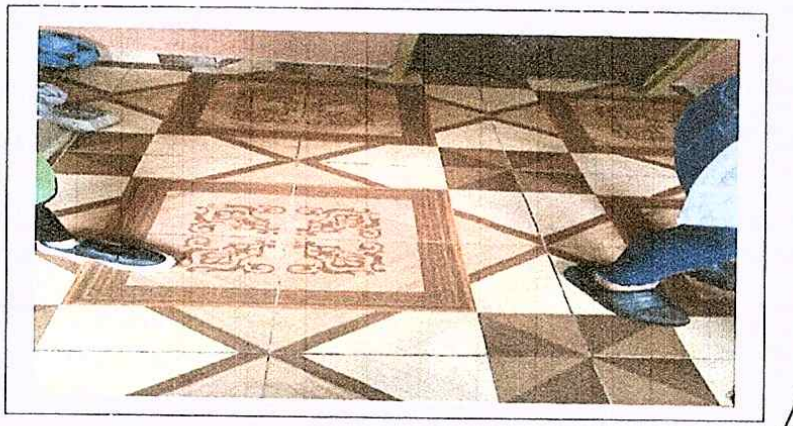
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5185

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente período de reporte, en Bogotá D.C., a los 18 días del mes de Abril de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Paola Hacno
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Maria Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

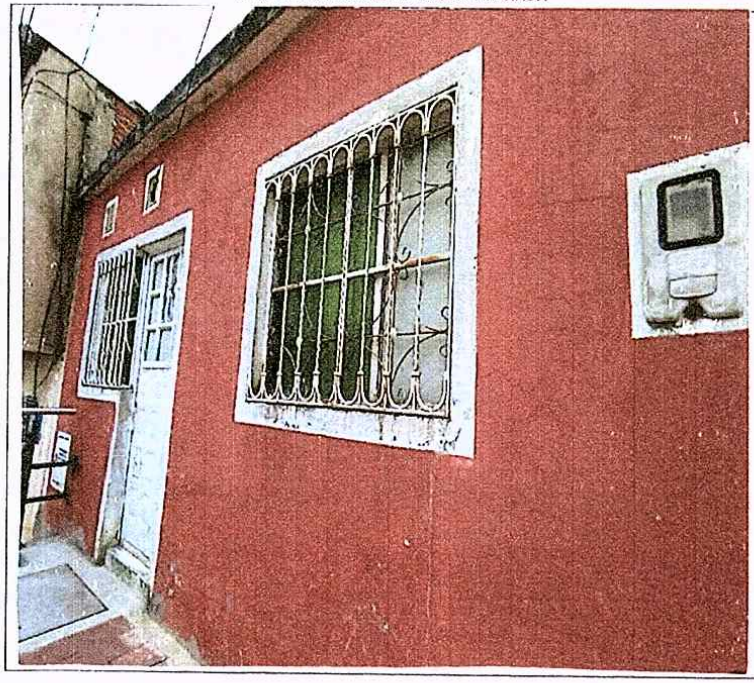
(Firma) DOIS HOYOS
(Nombre) DOIS HOYOS
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA / CIERRE
19	04	2023	002-2023	008 - 2023	91	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Jain Jesma
CC propietario	1C31 129 247
Teléfono	3202164805
Correo electrónico	NO
Dirección	Diagonal 71 # 29-94
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6 mts.
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

• Acta de Fachada:

Andén en concreto hidráulico con Bordillo en ladrillo a la vista, con presencia de humedad, Muros en pintura sobre pañete en regular condición, humedad. y mucho a la vista, carpintería metálica en estado de oxidación con vidrios en buen estado. vivienda de 1 solo nivel

5184

22220

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

• COMEDOR: Piso en baldosa con desgaste por uso, con presencia de porosidad, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad, alcalanidad, retracción en el mortero, erosión, cubierta en lamina zinc y estructura en madera rolliza.

• Cocina: Pisos en baldosa con desgaste por uso. Con presencia de porosidad, paredes en enchape y pintura sobre pañete en buen estado con presencia de residuos organicos evidenciando desgaste, mesón enchapado con desprendimiento de material y fisuras y desgaste por uso, cubierta en teja zinc con madera rolliza.

• Baño: pisos en baldosa con desgaste normal. Muros en pintura sobre pañete, con presencia de humedad, erosión, fisura, agrietamiento y alcalanidad, cubierta en lamina zinc en buen estado, madera presenta humedad.

• Zona de ropas: pisos en Baldosa en buen estado, Muros en Bloque y pintura sobre pañete con alcalanidad y porosidad. cubierta en lámina zinc y madera rolliza con presencia de humedad.

• Baño #2: no cuenta con puerta, pisos en baldosa en buen estado, con desgaste por uso. Muros enchapados y pañete con presencia de humedad, presenta agrietamiento y fisuras. cubierta en lámina zinc

• Cocina #2: Utilizada como parte de ropas, Muros en enchape y pintura sobre pañete en buen estado a la vista ya que hay prendas que cubren el lugar.

• Habitación #1: Pisos en baldosa en buen estado, Muros en pintura sobre pañete con presencia de alcalanidad, retracción y humedad, cubierta en lámina zinc con deterioro y pandeamiento a la vista

• Habitación #2: pisos en baldosa en buen estado, Muros en pintura sobre pañete con presencia de alcalanidad, humedad, retracción en el mortero, cubierta en lámina zinc con presencia de humedad a la vista. Techo con desprendimiento de material.

• Sala: pisos en baldosa con desgaste por uso, Muros en pintura sobre pañete con agrietamiento y fisuras, desprendimiento de material o alcalanidad, presencia de humedad. Cubierta en lamina zinc con madera rolliza y presencia de humedad.

5188

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadania	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

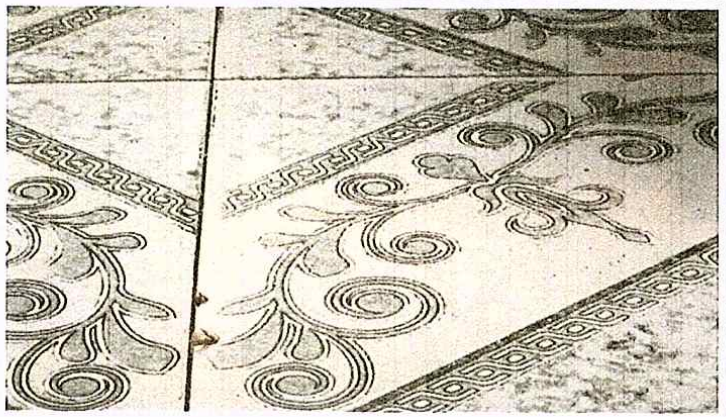


Foto No 1
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en baldosa piso

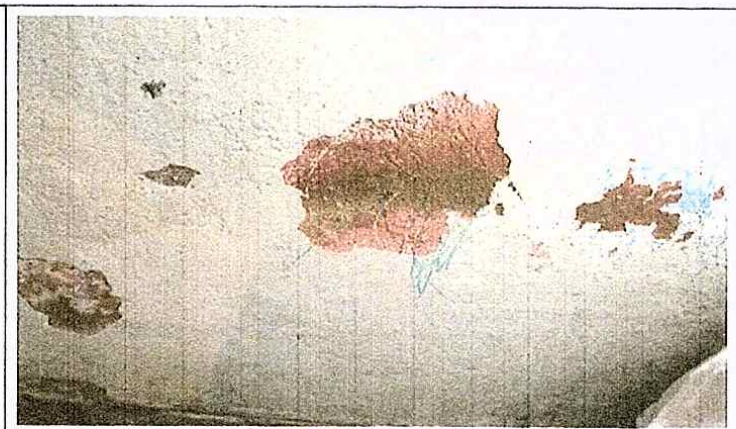


Foto No 2
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en muro por humedad



Foto No 3
Descripción Se evidencia perdida de material por humedad y tuberia PVC

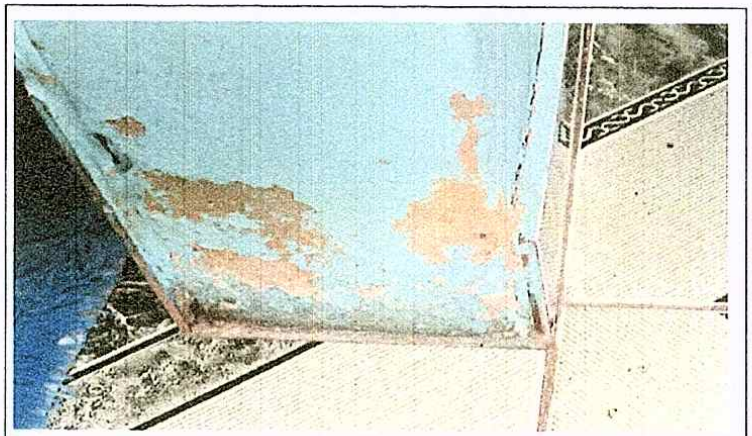


Foto No 4
Descripción Se evidencia desprendimiento de material por humedad

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5184

72222

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

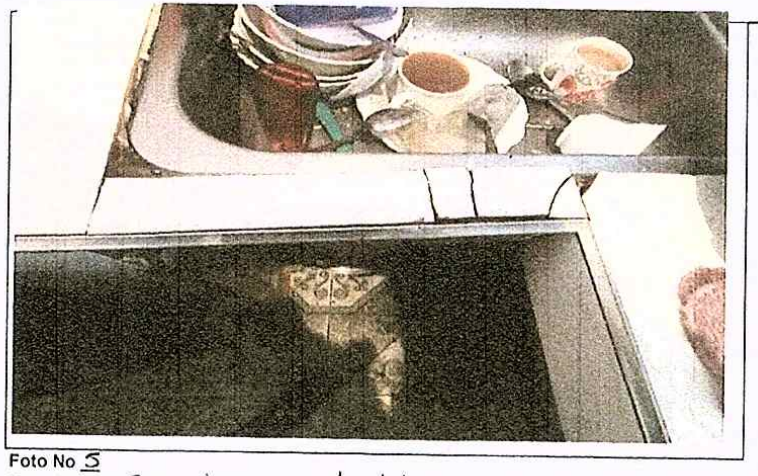


Foto No 5
Descripción Se observa baldosa averiada en mesón

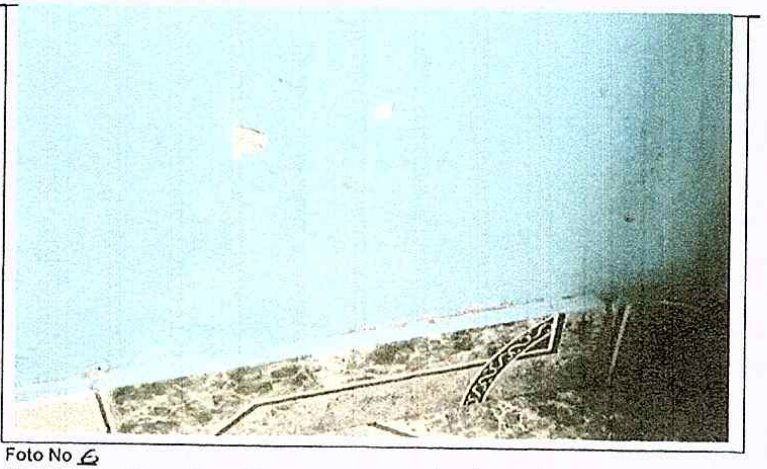


Foto No 6
Descripción Se evidencia perdida de material por humedad

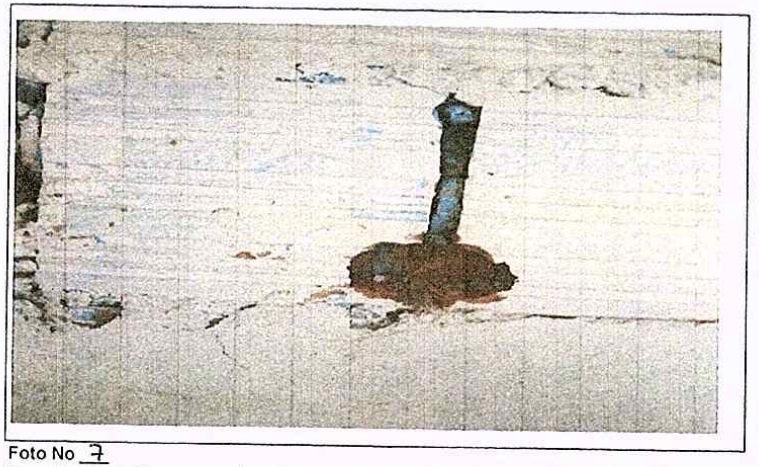


Foto No 7
Descripción Se evidencia averia en pared por arreglo

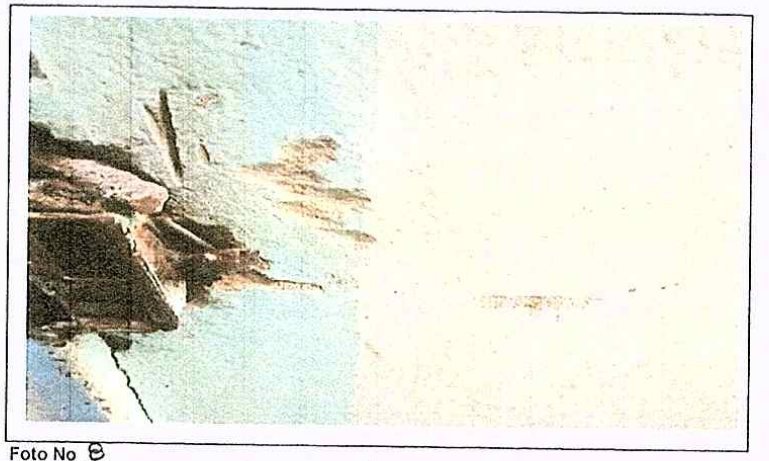
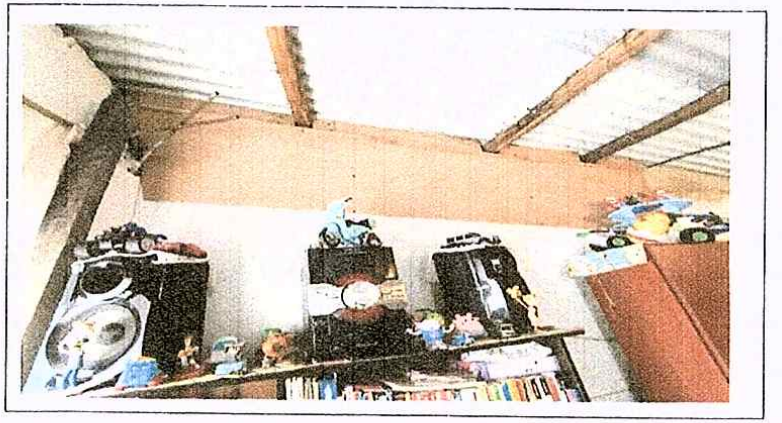


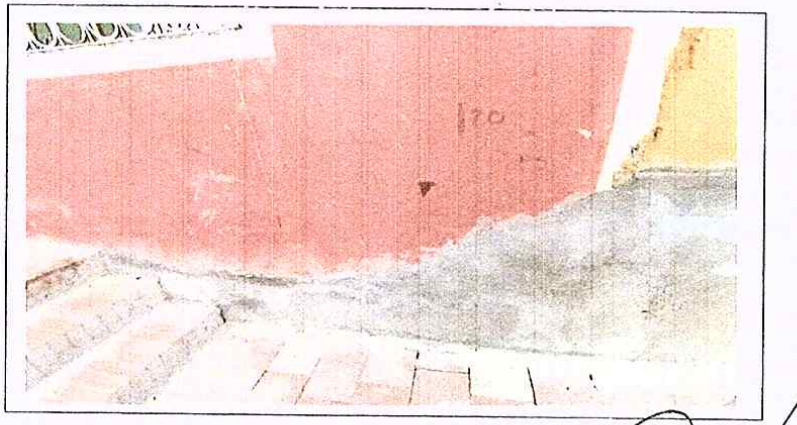
Foto No 8
Descripción Se evidencia desprendimiento de materia y fisura de 3ml. de ancho

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los _____ días del mes de _____ de _____

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) Paola Hoyano
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) Freddy Suarez
Director Técnico - Contratista

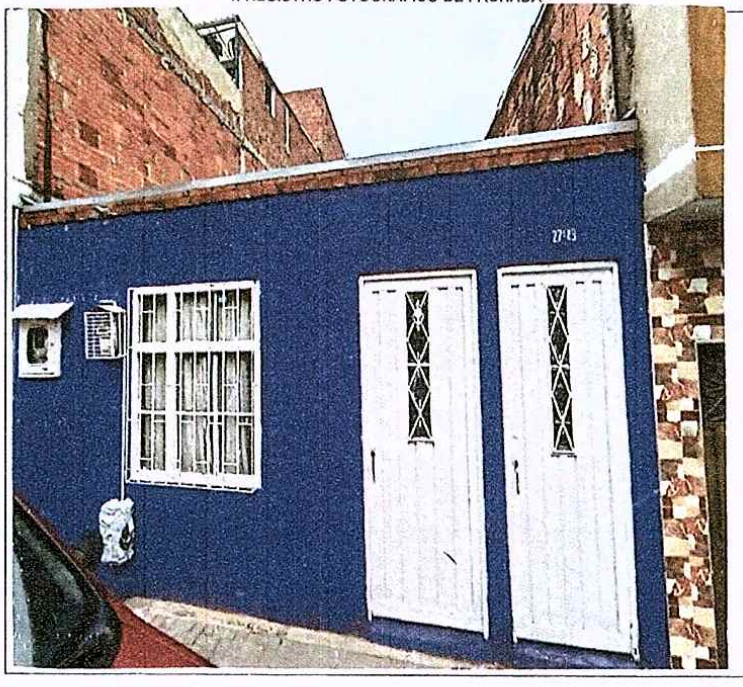
(Firma) x Andrea Gutierrez
(Nombre) x 1013618000
X Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
19	04	2023	002-2023	008-2023	92	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Ceferino Bermudez
CC propietario	20 334 078
Teléfono	313 201 5550
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71c bis # 27 a 49
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6 mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energia	☒	☐	
4. Teléfonos	☐	☒	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☐	☒	
6. Licencia de construcción	☐	☒	#

USO ACTUAL			
1. Residencial	☑	6. Baldio	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de Fachada: Anden en adoquin de concreto con presencia de humedad, muros pañetados y Pintados, con fisuras, desprendimiento de material, humedad, Ventana y Puertas en carpintería metalica, con oxidacion y desgaste de pintura y Vidrios en buen estado.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Hall de acceso: pisos en alistado en concreto con retracción en el mortero y desprendimiento de material. Muros en ponete con desprendimiento de material y humedad.

- Habitación # 1: pisos en mineral sobre alistado en concreto, con presencia de humedad y retracción. Muros en ponete con retracción en el mortero, agrietamiento y humedad, cubierta en cielo raso en pvc en buen estado.

- Sala comedor: pisos en concreto con desgaste normal por uso y presencia de humedad, Muros en ponete con presencia de humedad, retracción y alcalinidad, cubierta en cielo raso en pvc en buen estado con dilatación entre láminas.
- Habitación # 2: pisos en concreto con desgaste por exposición al ambiente, presencia de humedad, muros en ponete con presencia de humedad y erosión en su parte cubierta en cielo raso pvc en buen estado.

- Patio de ropas: pisos en concreto y tierra, con presencia de humedad y moho, Muros en bloque, con desprendimiento de material, porosidad, humedad, retracción, fisuras en pared entre cocina y baño. Cubierta en teja eternit y plastica traslucida con humedad

- Cocina: pisos en concreto, con agrietamiento, humedad y alcalinidad, Muros en pintura sobre ponete, con alcalinidad, retracción y desprendimiento de material, cubierta en lamina zinc con oxidación y humedad.

- Baño: pisos en tableta con desprendimiento de material y desgaste por humedad. Muros en pintura sobre ponete con retracción alcalinidad y humedad. cubierta en lamina zinc con porosidad.

5 de 13

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

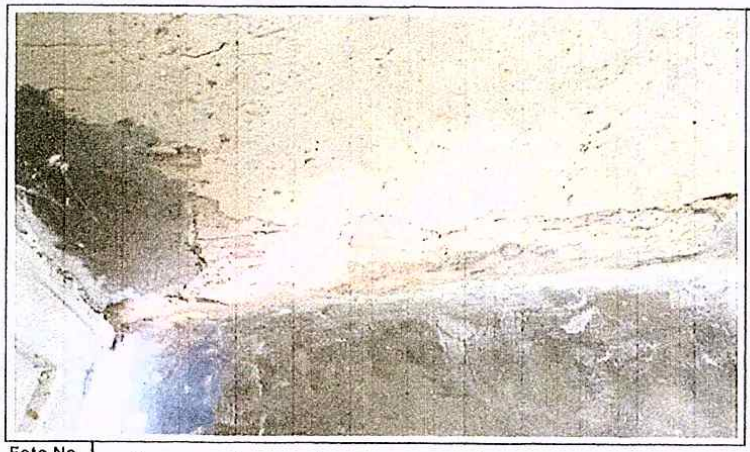


Foto No 1
Descripción Desprendimiento de pañete

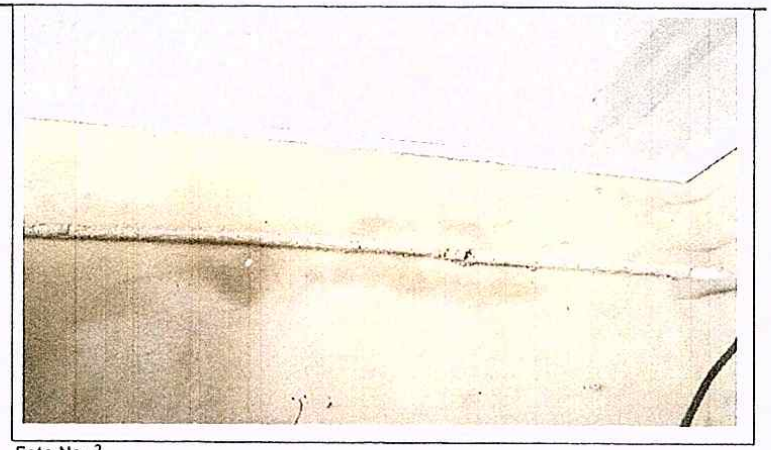


Foto No 2
Descripción Muro con presencia de humedad

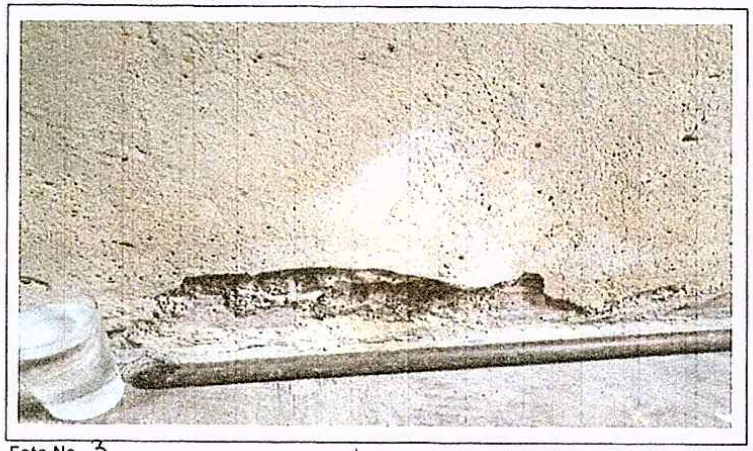


Foto No 3
Descripción Desprendimiento de material (Pañete)

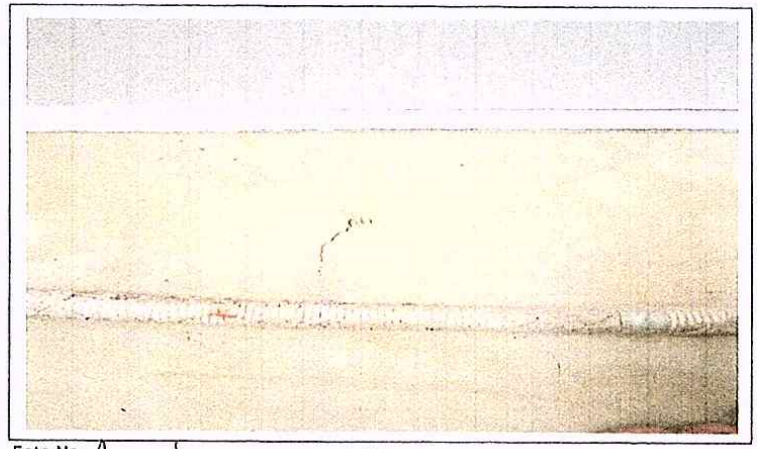


Foto No 4
Descripción Retracción en el mortero (Pañete)

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Pisos en cemento con desgaste



Foto No 6
Descripción Pisos con retracción en el cemento.

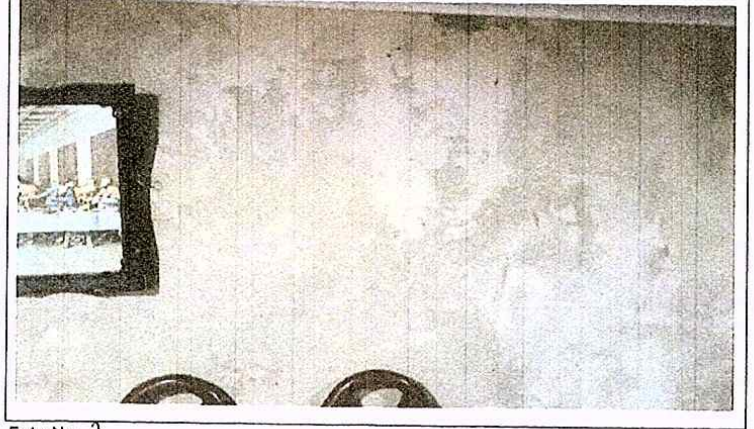


Foto No 7
Descripción Muro con presencia de humedad

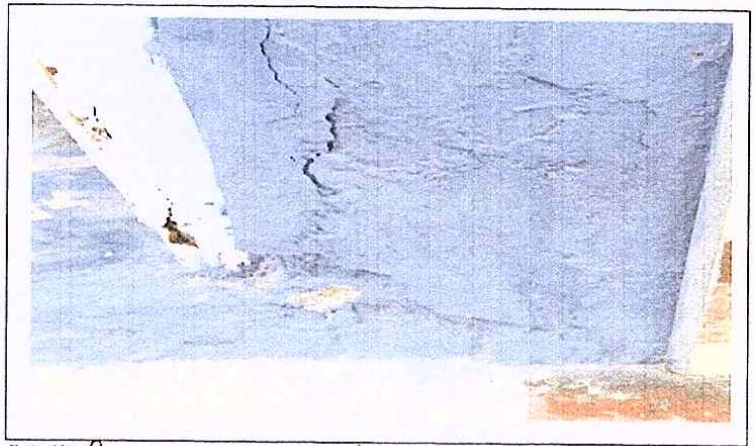


Foto No 8
Descripción Desprendimiento de material (pintura)

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5195

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remítase al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los _____ días del mes de _____ de _____

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) Diana Castillo Rola Moreno C
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) Freddy Suarez.
Director Técnico - Contratista

(Firma) Catalina Bernal
(Nombre) 52033407 8
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

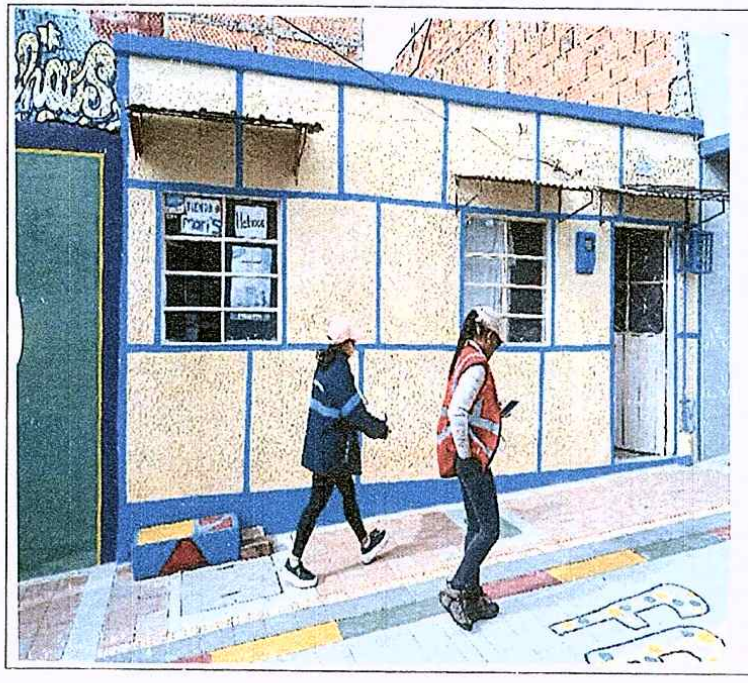
5146

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
19	04	2023	002-2023	008-2023	93	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Luz Marina Monroy
CC propietario	35 490 163
Teléfono	3112301038
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71 F bis # 27 - 40
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6 mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☑	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada. Andén en loseta, muros en ganchetes, ventana y puerta en carpintería metalica, fisuras al lado del contador de energía. predio de un nivel

5174

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Sala: pisos en mineral sobre alistado en concreto, con retracción y alcalinidad, muros en pintura sobre pañete, con erosión y humedad, retracción en el Mortero.
- Comedor: piso en mineral sobre alistado en concreto, con retracción en el mortero y alcalinidad, muros en pintura sobre pañete con retracción, y cubierta con humedad.
- Cocina: pisos en mineral sobre alistado en concreto con fisuras y alcalinidad, muros en pinturas sobre pañete, con fisuras a la vista, cubierta en teja eternit con fisuras y presencia de humedad y cielo raso, filos con desprendimiento de material.
- Negocio: de pisos y capital de mercado, pisos en mineral sobre alistado sobre concreto, muros en pintura sobre pañete con presencia de alcalinidad y desprendimiento de material, división en madera y teja de eternit con presencia de humedad.
- Sala de cartera: Pisos en mineral sobre alistado en concreto con alcalinidad y retracción en mortero, muros se encuentran tapados con cajas, por lo que no se evidencia estado de pañete.
- Patio: Pisos en mineral sobre alistado en concreto con alcalinidad, cubierta en teja plástica con presencia de humedad
- Baño: pisos en baldosa con desgaste por uso y agrietamiento, muros en papel tapiz y pintura, con desprendimiento de material, con presencia de humedad, muros con retracción en mortero, humidad y erosión a la vista y agrietamiento, cubierta en teja eternit y teja plástica traslucida con pandeamiento.
- Habitación: pisos en mineral sobre alistado en concreto con alcalinidad, muros en Pintura sobre pañete con presencia de retracción en el mortero, presencia de humedad, cubierta en teja eternit y plástica con presencia de humedad.
- Habitación 2: piso en mineral sobre alistado en concreto con alcalinidad, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad y fisuramiento, cubierta con dilatación entre TEJAS y presencia de humedad cornisa metálica en estado de oxidación y de tenera de pintura.

5186

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

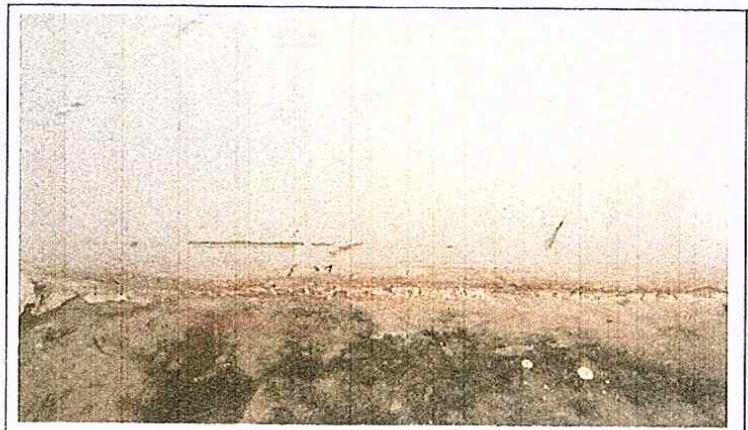


Foto No 1
Descripción Retracción en pañete

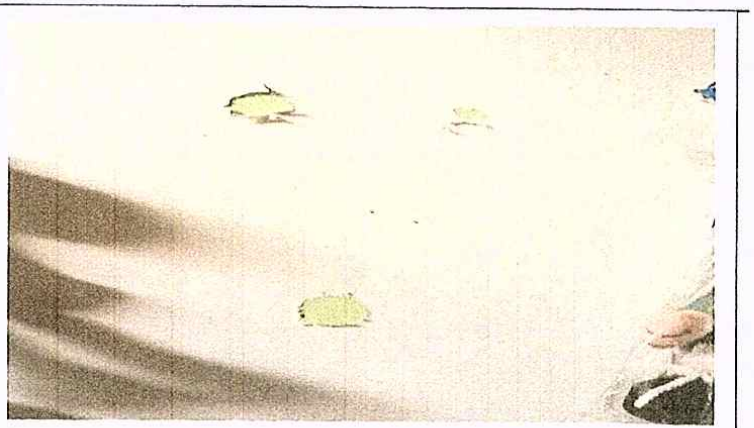


Foto No 2
Descripción Muro con erosión de pintura

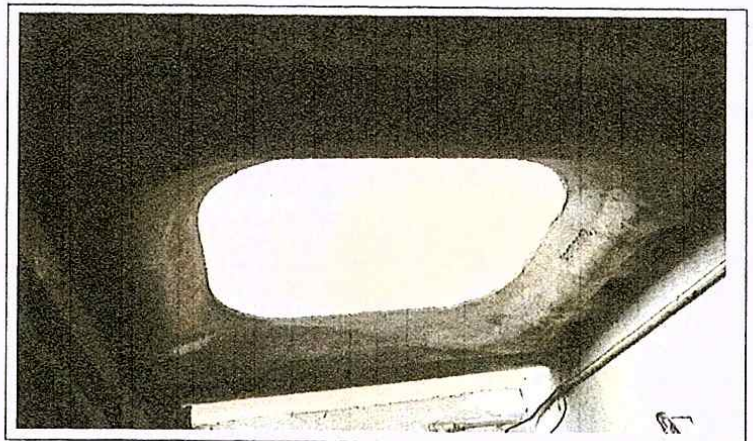


Foto No 3
Descripción Cielo raso con presencia de humedad.

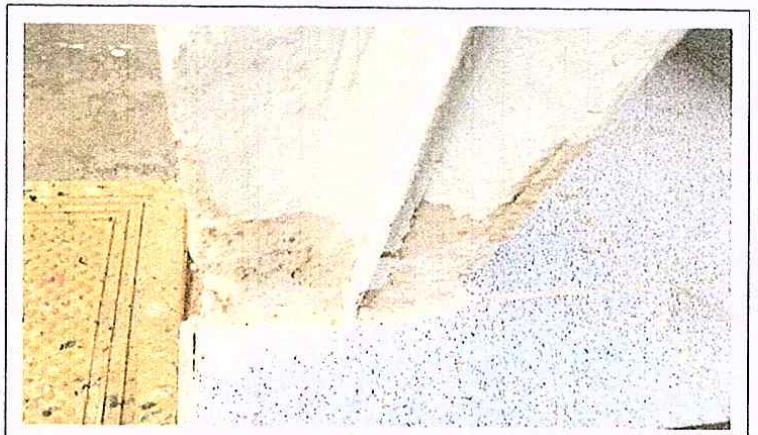


Foto No 4
Descripción Desprendimiento de material

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

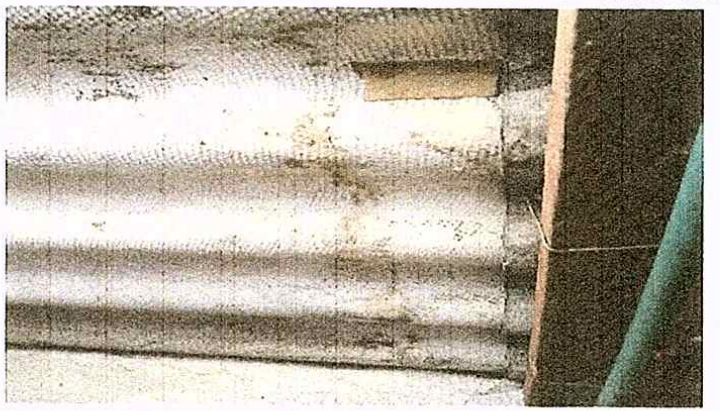


Foto No 5
Descripción Cubierta en presencia de humedad.



Foto No 6
Descripción Muros con fisuras



Foto No 7
Descripción Piso en cemento con desgaste por uso

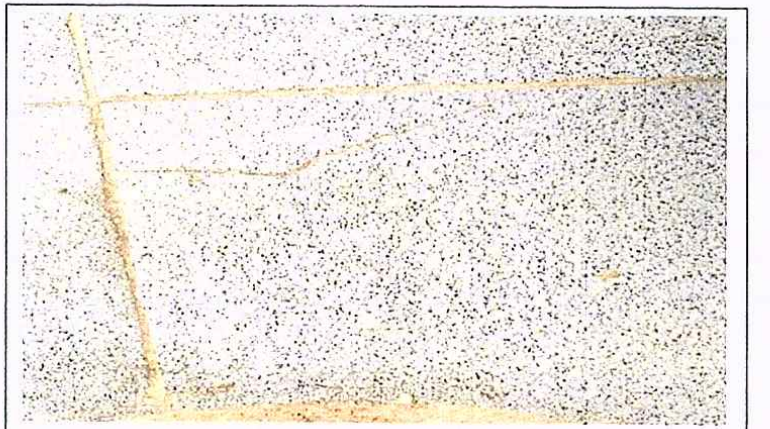


Foto No 8
Descripción Piso en baldosa fisurado

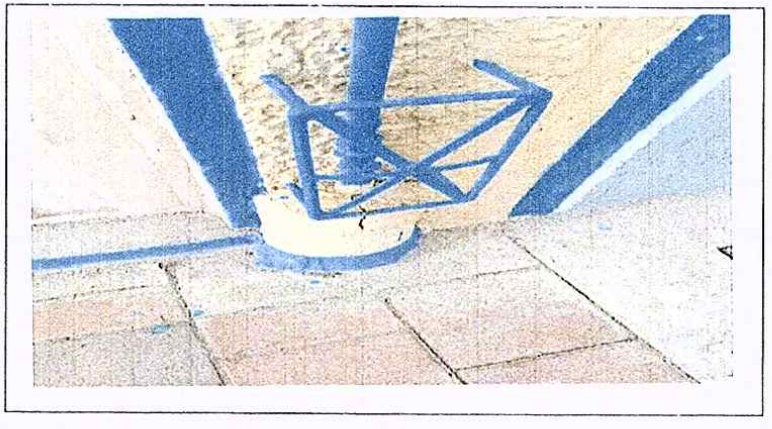
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

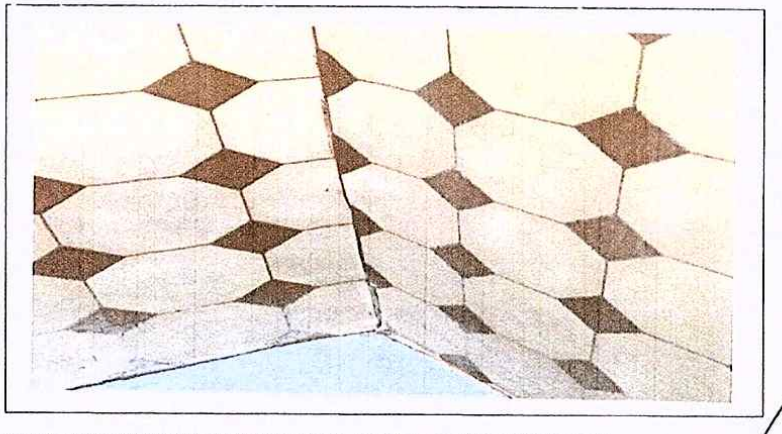
9200

2223

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remítrse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los _____ días del mes de _____ de _____

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Paola Moreno
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Suarez
Director Técnico Contratista

(Firma) Luz Marina Monroy R
(Nombre) Luz Marina Monroy D
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
19	04	2023	002-2023	008-2023	44	APERTURA ☑ / CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Mabel Sanabria
CC propietario	30.055.399
Teléfono	311244.2190
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71 F bis # 27-25 sur
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6 mts aprox.
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energia	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldio	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: predio ubicado en la calle 71 F bis # 27-25 sur, consta de 1 nivel su anden en concreto en buen estado, muros en pintura sobre pañete con desprendimiento de material por humedad, carpinteria metalica en estado de oxidacion en su paite infeilor, cubierta en lamina zinc con humedad.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

SALA: Pisos en mineral sobre alistado en concreto con alcalanidad, retraccion y desprendimiento de material, muros con retraccion en mortero, erosion humedad y fisuras cubierta en lamino zinc con pandeamiento

ALCOBA 1: Piso en mineral con retraccion y humedad, muros con humedad retraccion en mortero y porocidad cubierta en machimbre con humedad

ALCOBA 2: Piso en mineral sobre alistado en concreto con retraccion, muros con agrietamientos humedad cubierta en lona bajo lamina de ZINC

ROPAS: Piso en mineral sobre alistado en concreto con alcalanidad y retraccion muros con pintura sobre pañete con alcalidad humedad retraccion en mortero, cubierta en laminas de zinc y teja plastica traslucida con presencia de humedad

BAÑO: Piso enchapado con desprendimiento de material con presencia de moho, muros con alcalanidad, humedad, moho y cubierta en lamina de zinc con oxidación

COCINA: Piso en mineral con alcalanidad y humedad, Muros en pañete con rugosidad en pañete

APTO (2)

COCINA: Piso en mineral con humedad, muros en pintura sobre pañete con humedad

ALCOBA 1: Pisos en mineral, muros en pintura sobre pañete con humedad, cubierta en lamina zinc con humedad

BAÑO: Piso enchapado con desgaste por uso, muros pintura sobre pañete con humedad.

PATIO: Piso en mineral con humedad y desgaste por uso, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad.

5203

2250

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Pisos en cemento con desgaste

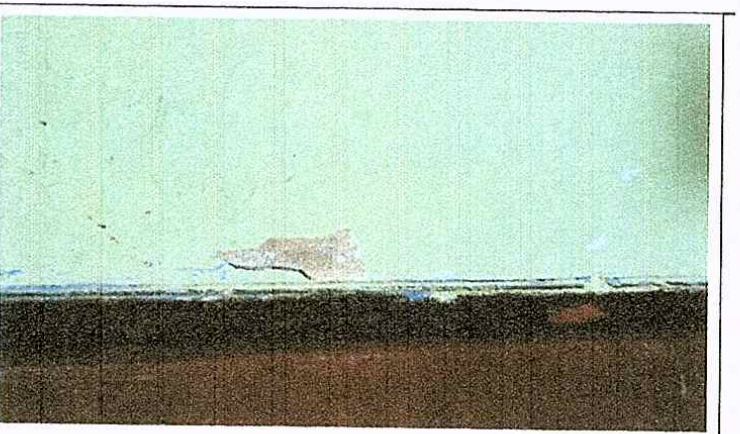


Foto No 2
Descripción Muro con desprendimiento de pañete

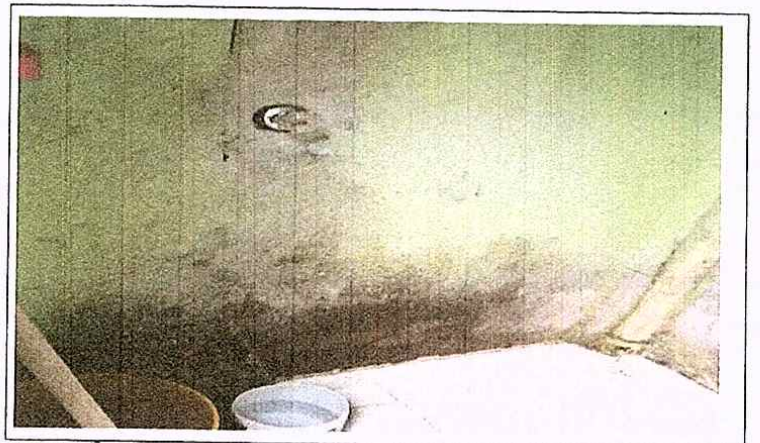


Foto No 3
Descripción Muro con presencia de humedad

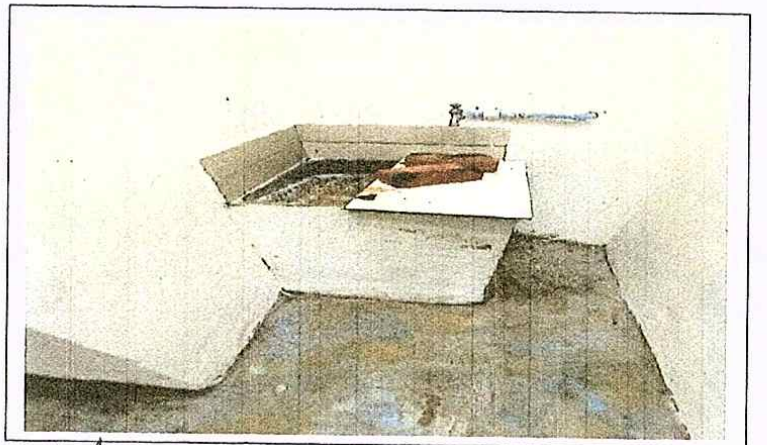


Foto No 4
Descripción Pisos y muros con presencia de humedad

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

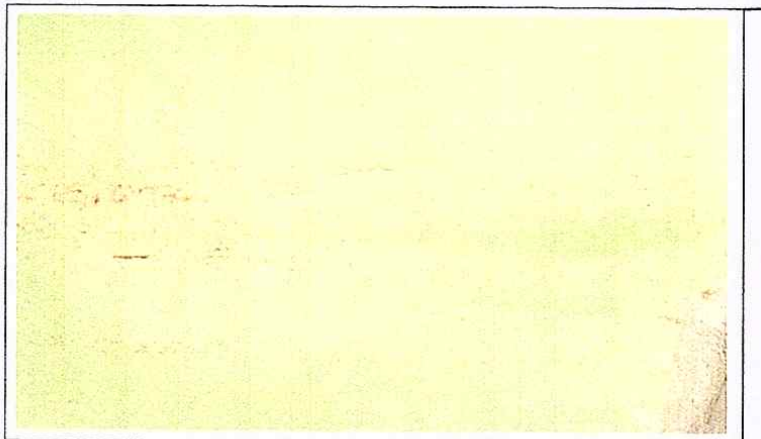


Foto No 5
Descripción Muros con retracción en el puñete



Foto No 6
Descripción Cubierta en lamina con porosidad



Foto No 7
Descripción Muros con estuco sobre puñete y retracción en el puñete.

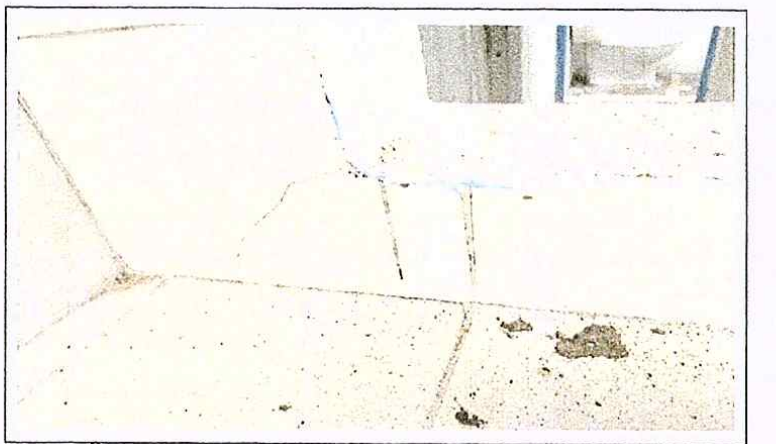


Foto No 8
Descripción Muros con enchape en baldosa fisurada.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5205

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 19 días del mes de 04 de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Idali Moreno
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) ~~Pedro Suarez~~
Director Técnico - Contratista

(Firma) Mabel Sanabria
(Nombre) 30055399
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

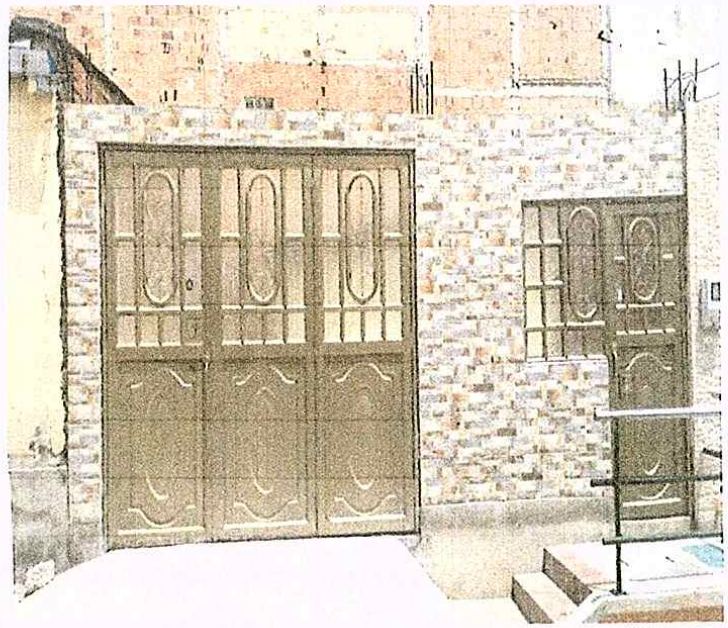
5206

652.22

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
19	04	2023	002-2023	008-2023	95	APERTURA ☒ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Maria Rosalba Gomez Martinez
CC propietario	39 547 768
Teléfono	3134606359
Correo electrónico	No
Dirección	Calle 71 F bis 27A-23
No. de pisos	
Long. del frente (mts)	6 MTS Aprox
Estrato	

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☐	☒	
6. Licencia de construcción	☐	☒	

USO ACTUAL			
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI	☐	NO	☒
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☒
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: Predio ubicado en la calle 71 F bis sur # 27 a 23, consta de 1 nivel, se permite solamente hacer acta de fachada y firma su propietaria anden en concreto con escalones en concreto y borde en ladrillo con desgaste normal cuenta con baranda en metal y aluminio en buen estado, muros enchapados con baldosa presenta perdida de baldosa, humedad y desgaste, puertas y ventanas en metal en estado de oxidacion en parte inferior de puertas, vidrios en buen estado.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Muro con presencia de humedad y moho

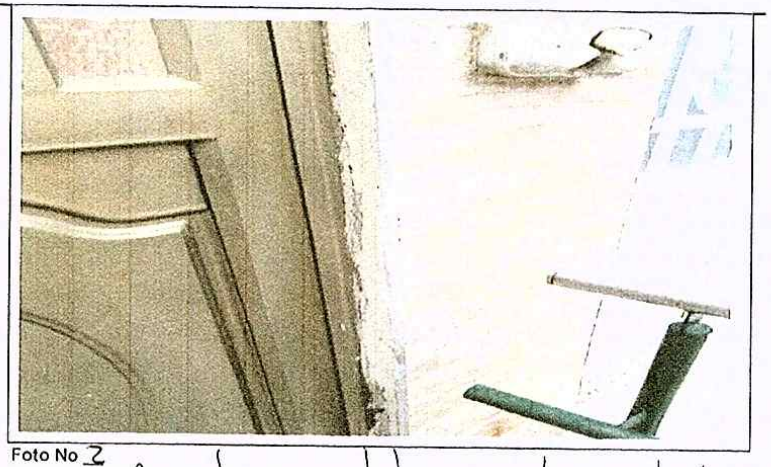


Foto No 2
Descripción Carpintería metálica en buen estado

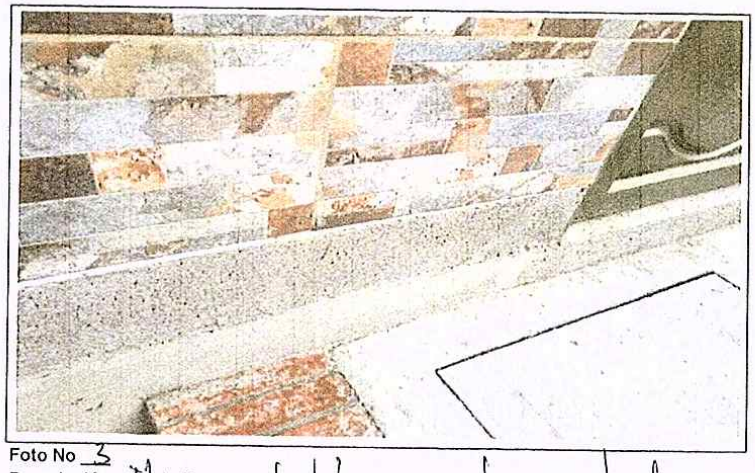


Foto No 3
Descripción Muros en baldosa en buen estado

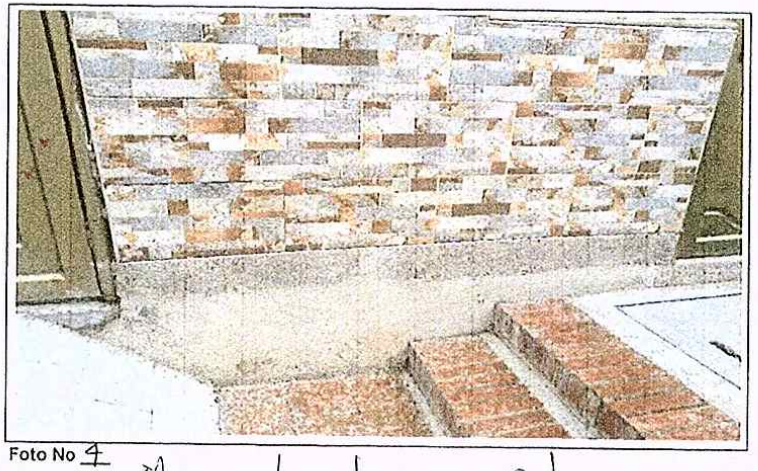


Foto No 4
Descripción Muro antepecho en paño con presencia de humedad

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5208

1h2.22

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

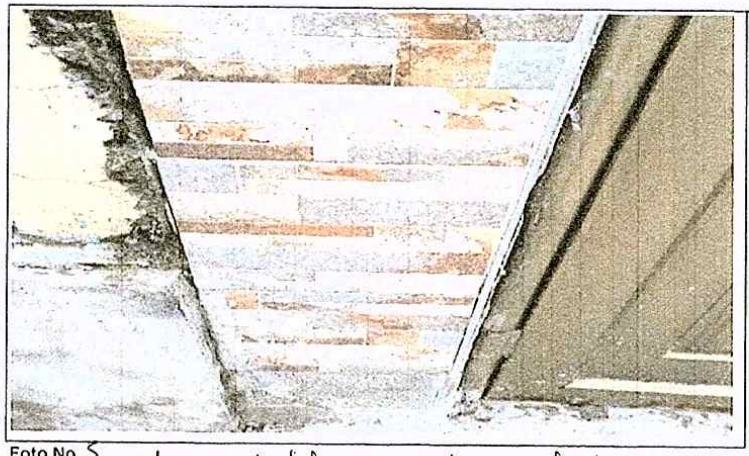


Foto No 5
Descripción Muro en baldosa en buen estado



Foto No 6
Descripción Muro antepecho con retracción en el paño

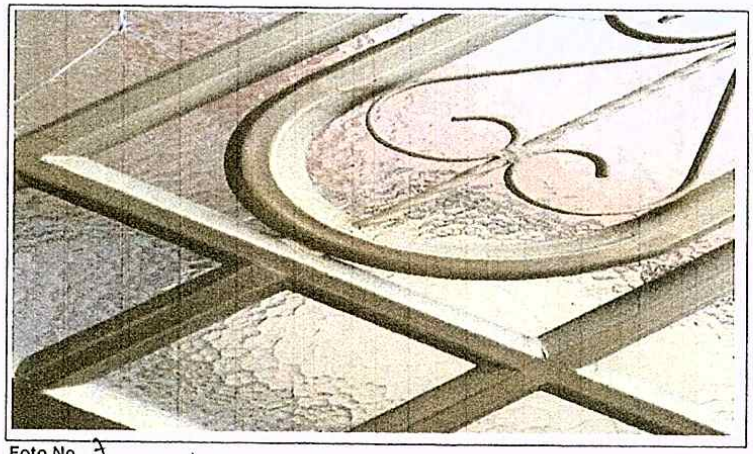


Foto No 7
Descripción Vidrios averiados

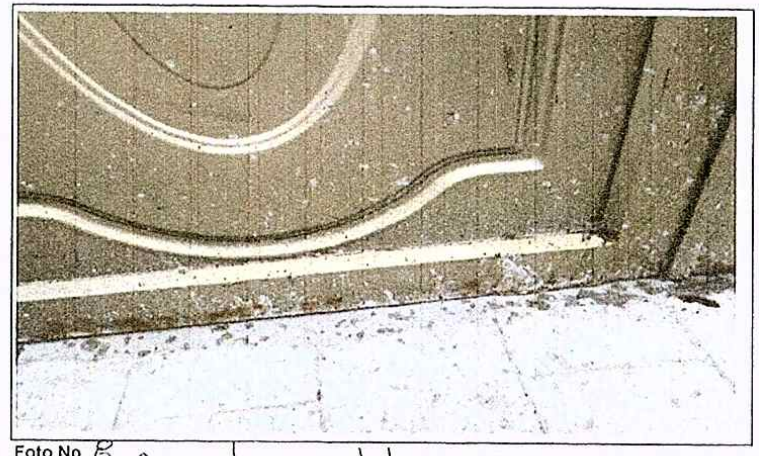


Foto No 8
Descripción Carpintería metálica en presencia de oxidación.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

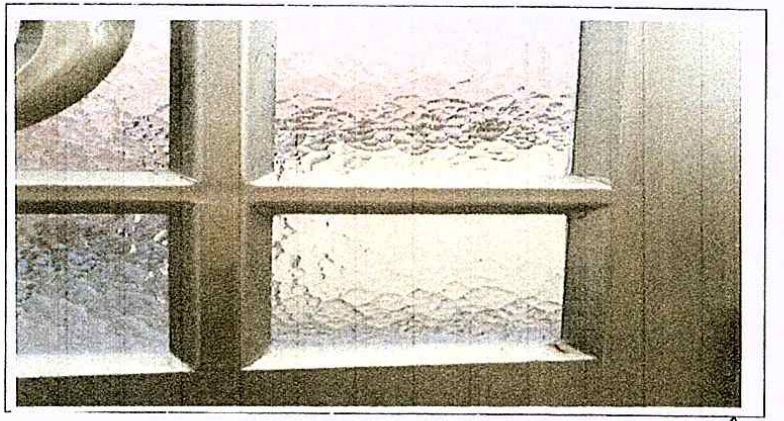
5204

2.42.22

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remítirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 19 días del mes de 04 de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Paola Moreno
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Suarez
Director Técnico Contratista

(Firma) Rosalba Gomez R.
(Nombre) 39547768
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

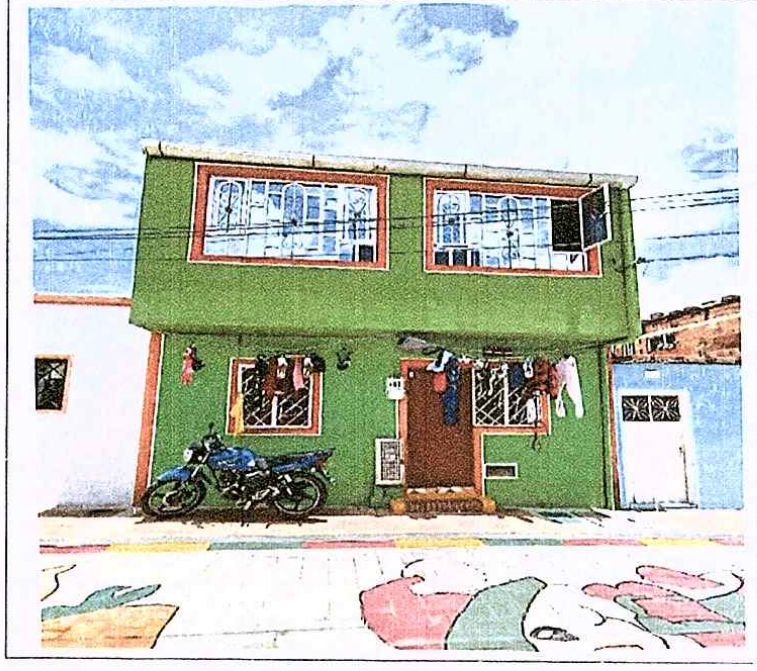
S10

22.243

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
19	04	2023	002-2023	008-2023	96	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Merly Guzman Bejarano
CC propietario	28.722.890
Teléfono	322 3225794
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71 F bis # 27-37 sur
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	6 mts aprox.
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI ☐	NO ☑		
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI ☐	NO ☑		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: predio ubicado en la calle 71 F bis sur # 27-37 sur, consta de 2 niveles, anden en concreto con desgaste normal, escalon de ingreso en ladrillo, muros de 1er nivel en graniplast con humedad en el borde inferior de muros, carpinteria metalica con desgaste en pintura, muros del 2do nivel en pintura sobre pañete con retracción, ventanas en metal con desgaste en pintura vidrios en general en buen estado, canal plastica con tubo bajante de agua lluvias a la vista.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

SALA: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros en pintura sobre estuco con retraccion y alcalanidad muros en graniplast con desgaste por uso.

ALCOBA 1: Piso enchapado con desgaste por uso, muros con presencia de alcalinidad retraccion en el mortero y humedad, Puerta en madera en buen estado.

ALCOBA 2: Piso enchapado con desgaste por uso, muros con presencia de humedad y alcalanidad

ALCOBA 3: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con humedad y retraccion en el mortero Puerta en madera con dilatacion en vano

ALCOBA 4: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con retraccion en mortero y humedad

ALCOBA 5: Pisos enchapado con desgaste por uso, muros con alcalanidad humedad retraccion en el mortero.

BAÑO: Pisos y muros enchapados con desgaste por uso y humedad Cubierta en placa con presencia de humedad

COCINA: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros enchapados con presencia de fisuras meson enchapado con agrietamiento y fisuras y desprendimiento de material

ROPAS: Piso enchapado con desgaste por uso, muros en pañete con alcalanidad agrietamientos y humedad

HALL: Pisos enchapados con desgaste por uso, muros con retraccion humedad alcalanidad y erosion

2 PISO.

Cubierta en teja de zinc con estructura metalica, Puerta metalica con oxidacion y desgaste en pintura

S212

22.245

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Escaleras en baldosa en buen estado



Foto No 2
Descripción Pisos en baldosa en buen estado con desgaste.

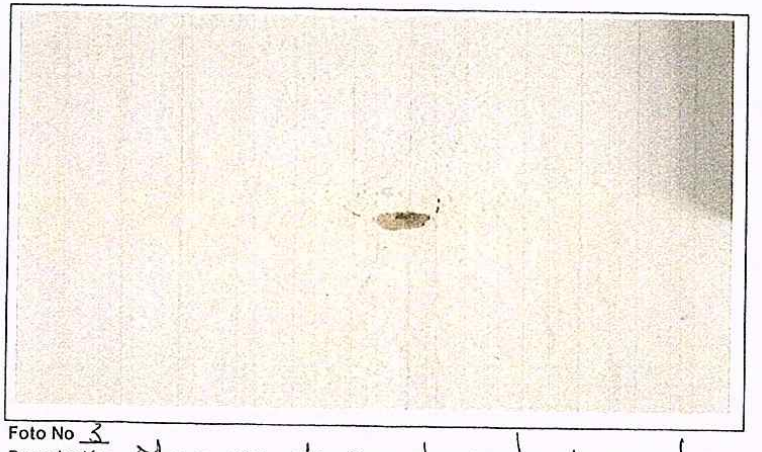


Foto No 3
Descripción Muro con desprendimiento de pañete

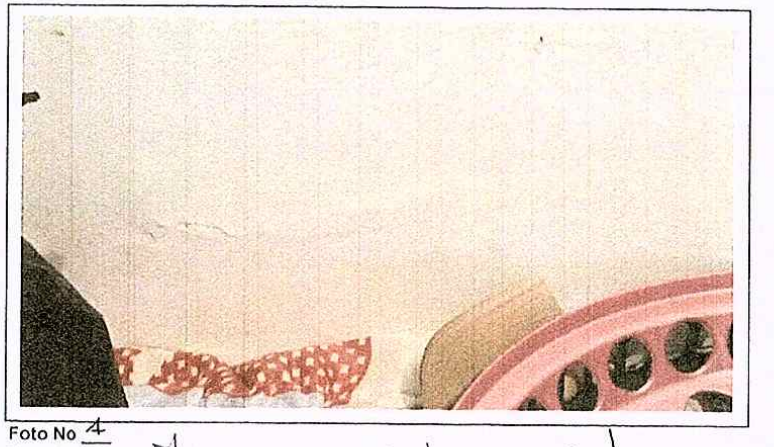


Foto No 4
Descripción Muros en erosión en pañete.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

S13
22.246

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

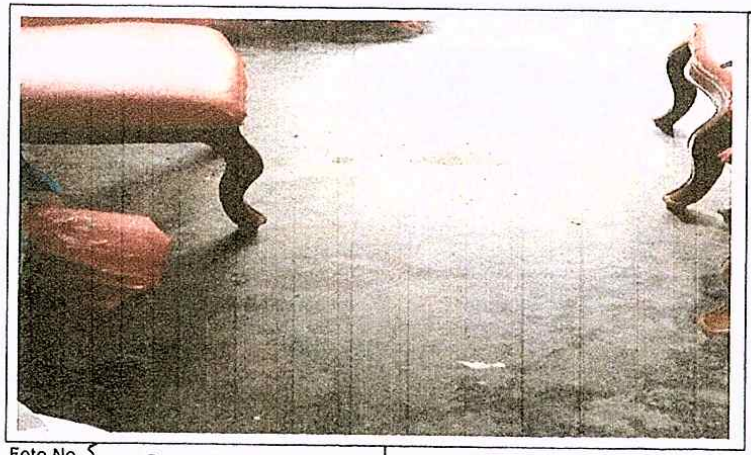


Foto No 5
Descripción Pisos en cemento con desprendimiento de material.



Foto No 6
Descripción Pisos en cemento con desgaste por uso

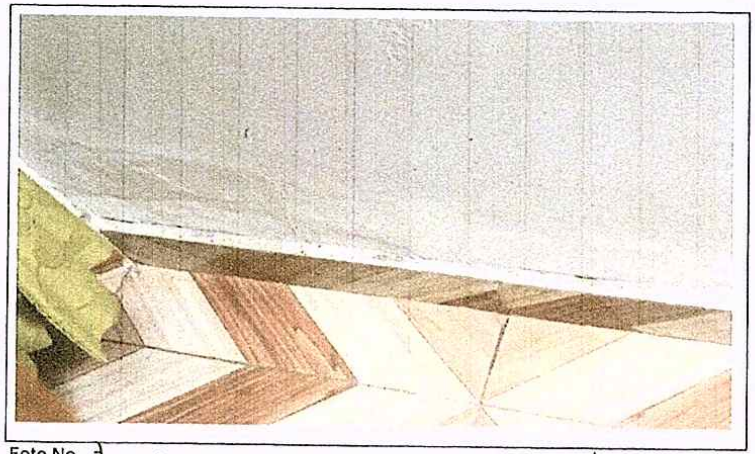


Foto No 7
Descripción Muros con material superpuesto en pañete

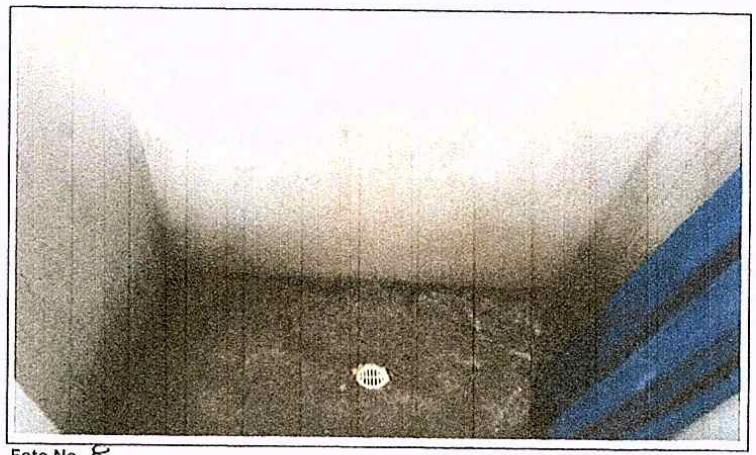
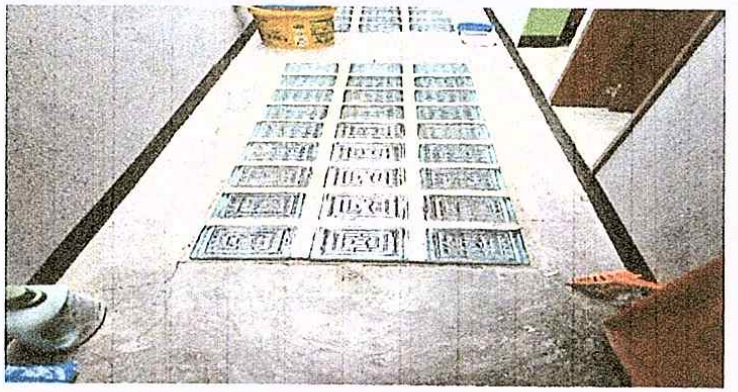


Foto No 8
Descripción Pisos y muros con presencia de humedad.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remítase al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 19 días del mes de 04 de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Viola Herrera Diana Carrillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Maria Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Suarez
Director Técnico - Contratista

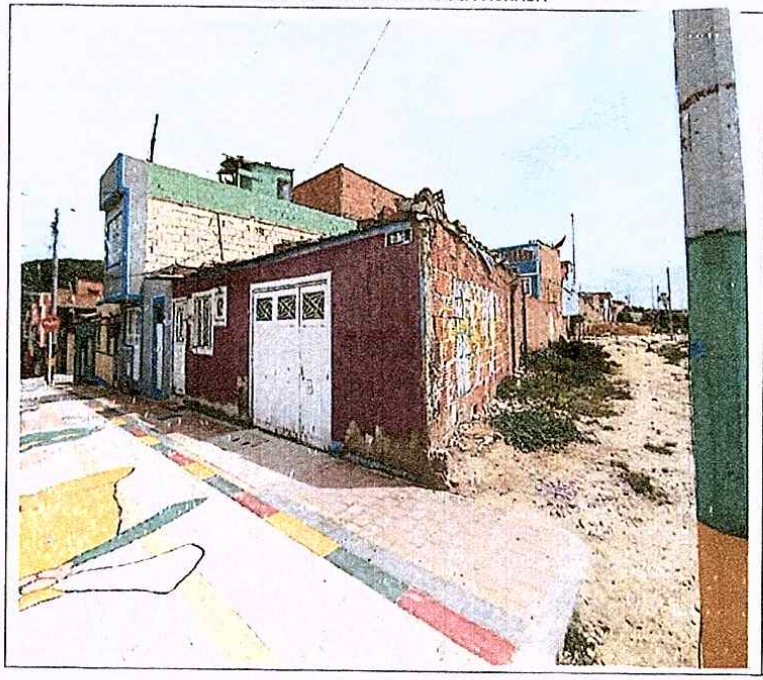
(Firma) Mercy Guzman
(Nombre) 28792890
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
19	04	2023	002-2023	008-2023	97	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Olga Moreno
CC propietario	39 761. 832
Teléfono	321 385 0598
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71 F bis # 27-28 sur
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6 mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	

USO ACTUAL			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: Predio ubicado en la calle 71 F bis # 27-28 sur, consta de 1 nivel su anden en concreto con desgaste normal por exposición al ambiente, muros en graniplast con humedad y desprendimiento de material, tambien tiene moho, sus puertas y ventana presenta un estado de corrosion en la parte inferior de sus elementos, cubierta en lamina zinc en mal estado.

5216

hm 22 249

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- SALA COMEDOR: Piso en mineral sobre concreto con desprendimiento material, agrietamientos, muros en bloque. con fisuras y porocidad, cubierta en lamina zinc
- COCINA: Piso en baldosa con deterioro por uso, muros con alcalinidad, retraccion en el mortero, fisuras desprendimiento de material, cubierta en lamina zinc con humedad y oxidacion
- BAÑO: Pisos en baldosin con desgaste con fisuras desprendimiento de material y humedad, muros en bloque con presencia de humedad moho y retraccion en el mortero.
- PATIO Piso en concreto con presencia de humedad y moho y desgaste por uso, muros en bloque con retraccion y porocidad, cubierta en lamina zinc y teja plastica
- ALCOBA 1: Pisos en concreto con alcalinidad humedad y retraccion, muros en bloque y pañetes con agrietamiento fisuras humedad desprendimiento de material y erosion, cubierta en lamina zinc.
- ALCOBA 2: Pisos en concreto con alcalinidad humedad y retraccion, muros en bloque y pañetes con agrietamientos fisuras, humedad desprendimiento de material y erosion, cubierta en lamina zinc
- ALCOBA 3: No se permite el ingreso

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

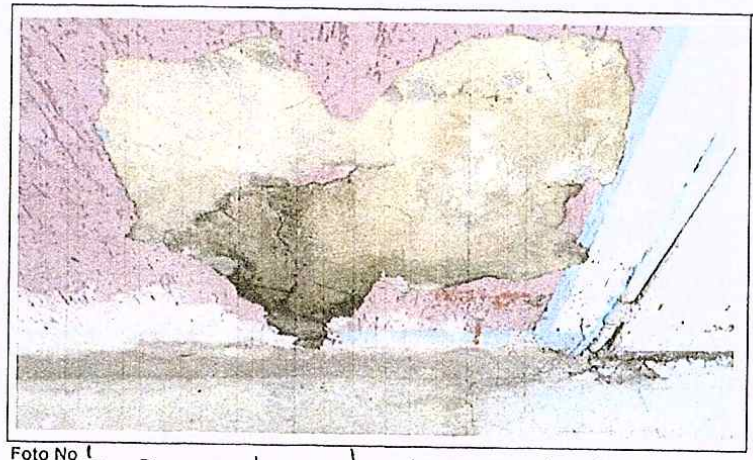


Foto No 1
Descripción Desprendimiento de granoplast, Fisuras y humedad.

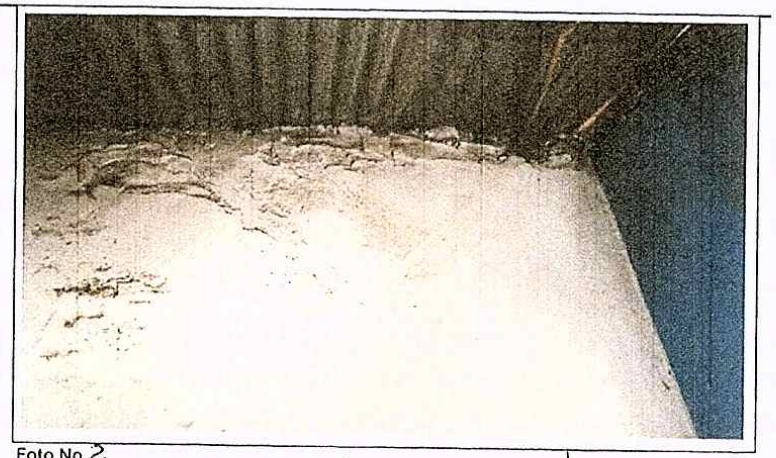


Foto No 2
Descripción Muros con desprendimiento de material.

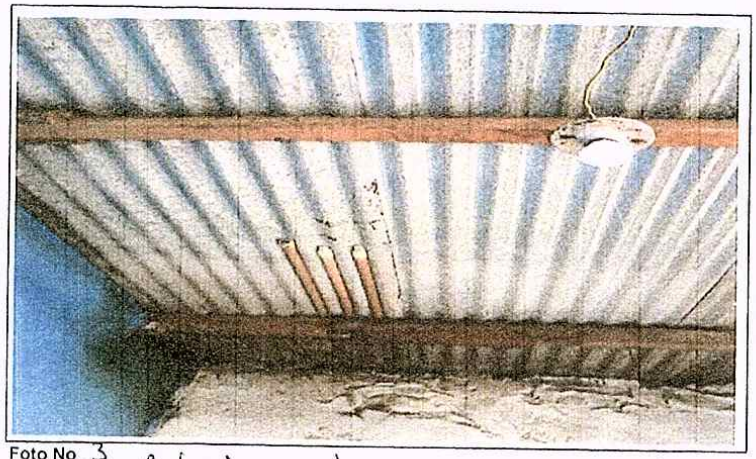


Foto No 3
Descripción Cubierta en lamina zinc con oxidación.

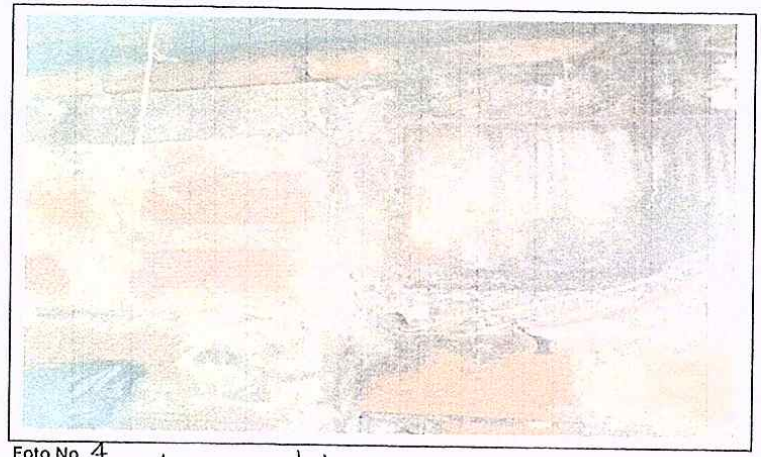


Foto No 4
Descripción Muro en bloque con presencia de humedad.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

S218
152.22

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

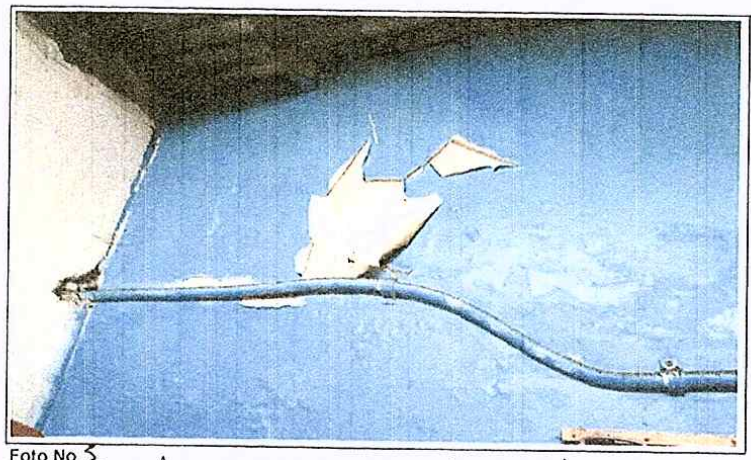


Foto No 5
Descripción Muro con erosión de pintura y pintura.



Foto No 6
Descripción Piso en baldosa con desgaste por uso



Foto No 7
Descripción Muro con agrietamientos

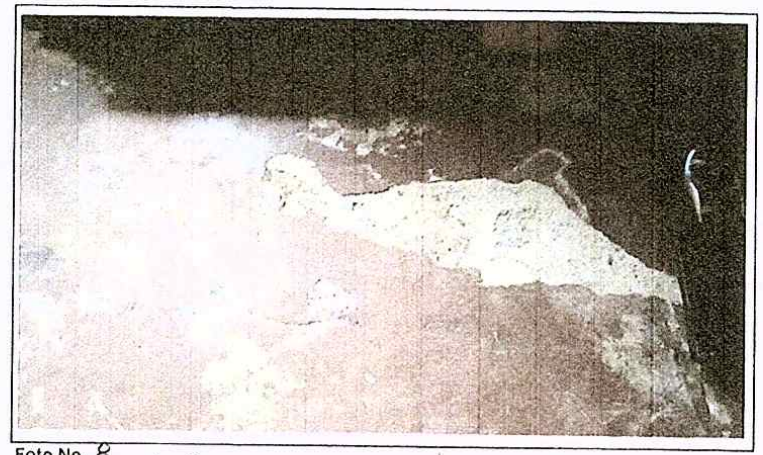


Foto No 8
Descripción M. Piso en cemento con desprendimiento de material

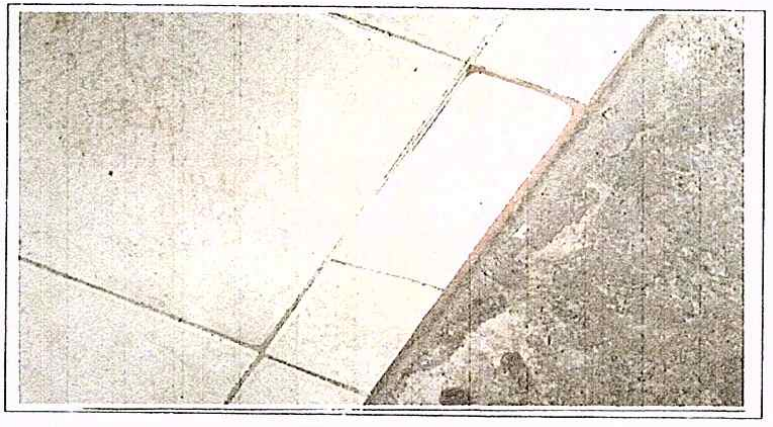
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

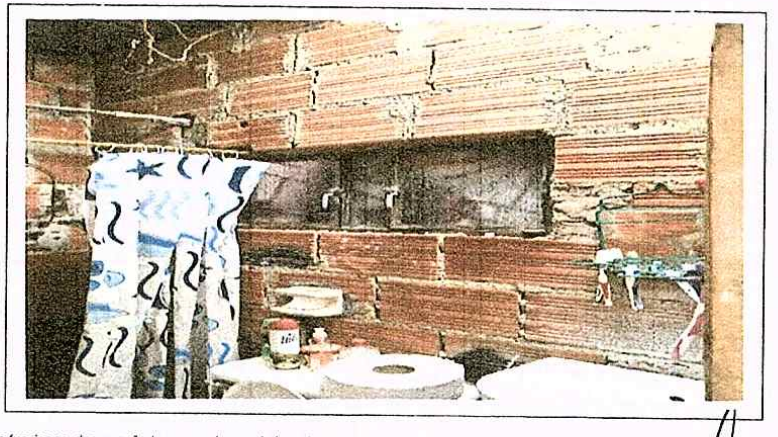
5219

252.22

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 19 días del mes de 04 de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Paola Floriano / Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Suarez
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Maria Serrano
Profesional social - Interventoria

(Firma)
(Nombre) Olga Vitalia Moreno
39 761.032 Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

520

22.253

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
19	04	2023	002-2023	008-2023	98	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Blanca aurora Mora
CC propietario	41.791.904
Teléfono	3219242867
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71 Este # 27-33
No. de pisos	4.
Long. del frente (mts)	6mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL			
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI	☐	NO	☐
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acera de fachada: Anden en concreto hidraulico en buen estado, con desgaste normal por uso y exposición al ambiente, fisuras en pintura y ponete con desgaste normal, desprendimiento de material y fisuras a la vista.

ventana con desgaste en pintura, rejas metálicas y vidrios en buen estado.

5221

22.258

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

NOTA: Se le informa al propietario y/o residente del predio en mención, que se realiza levantamiento de acta de vecindad como actividad preventiva por la ejecución del contrato IDNDIGER 002-23, sin embargo se da claridad que este predio se encuentra fuera del alcance de la zona de influencia directa y que la vía de acceso a este predio, no se encuentra autorizada para trasporte de maquinaria, por lo que no habrá tránsito por esta, es así que el predio o su impacto será mínimo.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

3er PISO:

- Sala Comedor: pisos en baldosa en buen estado, paredes en pintura sobre concreto con desgaste normal, cubierta en madera con algunas deterioraciones, en buen estado.
- Cocina: pisos en baldosa con desgaste normal, mesón enchapado, baldosa en buen estado de muros y fisuramiento en mesón. cubierta en buen estado.
- Habitación #1: pisos en baldosa con daño a la vista, muros en pintura sobre concreto en buen estado con presencia de humedad, cubierta en buen estado.
- Hall: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre concreto en buen estado, ventana cuente cubierta con lamina
- Patio de ropas: pisos en baldosa y muros en enchape en buen estado, cubierta con presencia de humedad
- Baño: pisos en baldosa en buen estado, muros enchapados en buenas condiciones, muros en pinturas con presencia de humedad. Cubierta con presencia de humedad
- Habitación # 2: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre concreto en buen estado: cubierta en buen estado, puerta en madera con desgaste en pintura.
- Habitación # 3: pisos en baldosa con algunas deterioraciones a la vista, muros en pintura sobre concreto en buen estado. cubierta en buen estado
- Habitación # 4: pisos en baldosa, con pérdida de material en algunas baldosas, muros en pinturas sobre concreto en buen estado, cubierta en buenas condiciones.
- escaleras de acceso a 2do nivel: en baldosa en buenas condiciones
- 2do PISO: pisos en baldosa en buen estado con placa trasteada en buenas condiciones, muros en pintura sobre concreto. en buen estado. cubierta. en buen estado, cubierta en madera y placa trasteada en buen estado.
- Habitación #1: pisos en baldosa en buenas condiciones, muros y cubierta en buen estado con algunas fisuras a la vista. puerta en madera en buen estado.
- Habitación #2: pisos en baldosa en buen estado, muros con algunas fisuras y cubierta en madera en buenas condiciones, placa en madera en buen estado
- Baño: pisos en baldosa en buenas condiciones, muros enchapados en buenas condiciones, cubierta en buen estado
- Cuarto de lavanderia: pisos en baldosa en buen estado, muros en buen estado.
- Escalera de acceso a 3er nivel: en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre concreto con desgaste normal por uso.
- 3er nivel: no hay acceso a 2 aptos ya que no se encuentran los residentes.
- escaleras de acceso a 4 nivel: escaleras en baldosa en buenas condiciones
- 4 nivel: pisos en concreto con desgaste normal, muros en concreto y pintura sobre concreto en buen estado cubierta teja en buen estado.
- Apto 4to nivel: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre concreto en buen estado,
- cocina: enchapada en buen estado. mesón de cocina en buen estado.
- Habitación #1: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura en buen estado, cubierta en placa facal en buen estado. algunas averías en borde de pared del marco de puerta.
- Habitación #2: pisos en cerámica en buen estado, muros en pinturas con algunas fisuras y cubierta en placa facil en buen estado. estado general del apto en buen estado.

S123

22.256

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en muro y piso



Foto No 2
Descripción mesón enchapado en buen estado



Foto No 3
Descripción Se evidencia pisos enchapados en buen estado.



Foto No 4
Descripción Se evidencia fisura en piso de 2ml. por mal material

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5224

22 25+

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

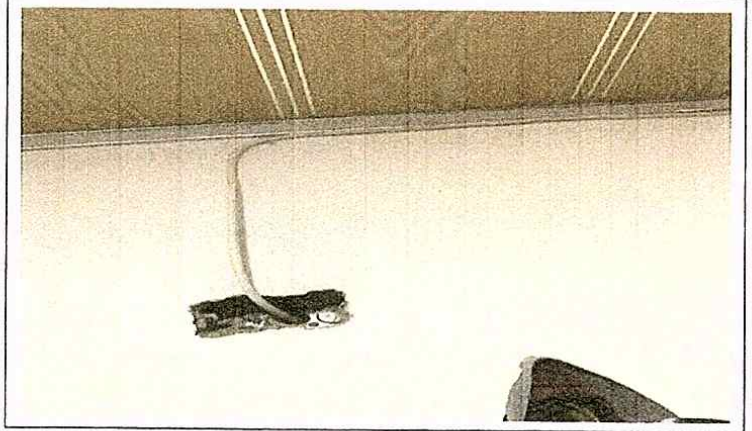


Foto No 5
Descripción se evidencia muro en buen estado sin cubierta de toma corriente.



Foto No 6
Descripción se evidencia pisos en baldosa en buen estado

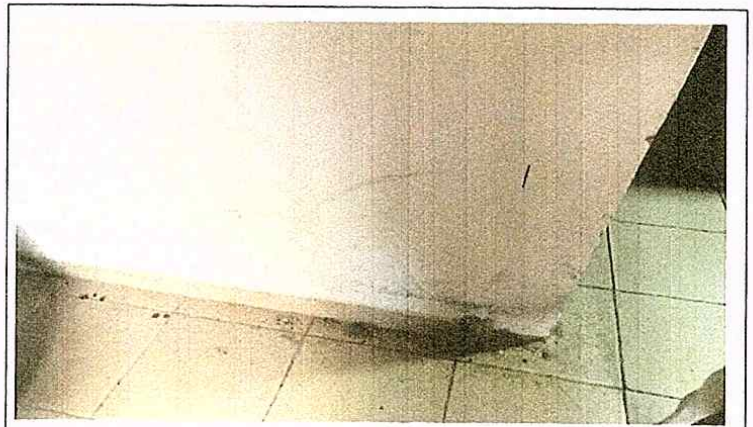


Foto No 7
Descripción desprendimiento de material en filos

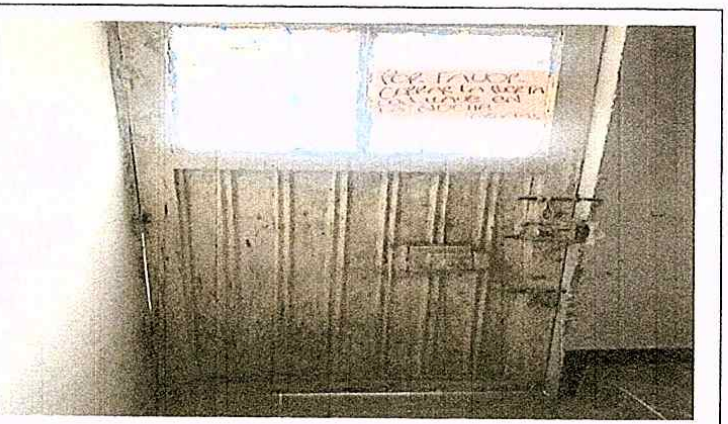


Foto No 8
Descripción Puerta en desgaste de pintura

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

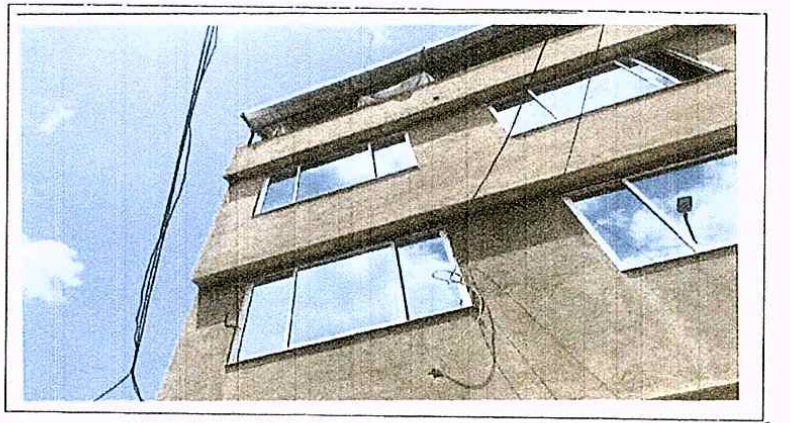
5225

22258

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 19 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Paola Monroy / Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Fredy Suarez
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

(Firma) Blanca Aurora Mora
(Nombre) 41 791 404
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

5216

22 259

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
19	09	2023	002-2023	008-2023	99	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: José Ovidio Camacho
CC propietario: 79175685-9
Teléfono: 3006760496
Correo electrónico: ovidiocamacho9736@gmail.com
Dirección: Calle 71 F sur #21-37 No. de pisos: 3
Long. del frente (mts): 6mts aprox Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☐	NO ☑		
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI ☐	NO ☑		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada y Predio ubicado en la calle 71F sur # 21-37, vivienda de tres (3) pisos mas attillo. En su primer nivel los muros en graniplast con presencia de humedad y retracción, carpintería metalica con desgaste de pintura, en el segundo nivel los muros en graniplast con retracción, carpintería metalica en buen estado y vidrios en buen estado, 3er Nivel los muros en graniplast en buen estado, carpintería metalica y vidrios en buen estado. Attillo muros en graniplast en buen estado y cubierta a la vista.

092 22 260

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- 2do nivel: pisos en baldosa en buen estado, paredes en pintura sobre pañete en buen estado. Cubierta en pintura en buen estado con algunas fisuras a la vista. "sala comedor"
- Hall: pisos en baldosa en buen estado. Muros en pintura en buen estado.
- Baño: pisos en baldosa en buen estado, muros en enchape en buen estado.
- Cocina: pisos en baldosa en buen estado, muros enchapados y pañete en buen estado, Mesón en buen estado
- pisos habitación acondicionado como sala de estar, con desgaste normal por uso, muros en pintura sobre pañete en buen estado. ventanas en buen estado.
- escaleras de acceso a 3er nivel: en Baldosa en buenas condiciones
- Baño: pisos en baldosa y muros en enchape en buenas condiciones, ventana con avería a la vista.
- Habitación #1: pisos en lámina tipo madera, con desgaste normal por uso, paredes en pintura en buen estado. abierta en buen estado, ventana rota a la vista.
- Habitación #2: utilizado como cuarto de sanitario, pisos en lámina en buen estado a la vista con desgaste normal por uso, cubierta sin cacabada.
- escaleras de acceso a 4to nivel: Baldosas en buen estado, muros en pintura sobre pañete en buenas condiciones, con una avenaca a la vista
- 4to nivel: pisos en baldosa en buen estado y pilas en canareto.
- zona de lavandería: en buen estado, abierta presenta humedad.
- Terraza: pisos en baldosa en buen estado, muros en canareto en buen estado, sin cubierta.
- 3er piso: utilizado como Bodega de material de construcción, puertas metálicas con presencia de oxidación y desgaste normal por exposición al ambiente, pisos en concreto con desgaste normal, muros en canareto en buen estado a la vista, cubierta en canareto, en buen estado a la vista

- fachada calle 71: pisos en concreto con desgaste normal por uso, 2do nivel, ausencia de una ventana "vidrio", y 4to nivel ausencia de vidrio de ventana

NOTA = Se le informa al propietario y/o residente del predio en mención, que se realiza levantamiento de acta de vecindad como actividad preventiva por la ejecución del contrato FONDICER CO2-23, sin embargo se da claridad que este predio se encuentra fuera del alcance de la zona de influencia directa y que la vía de acceso a este predio no se encuentra autorizada para transporte de maquinaria, por lo que no habrá transito por esta, es así que el impacto por actividades de obra será mínimo.

8115

192 22

99

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

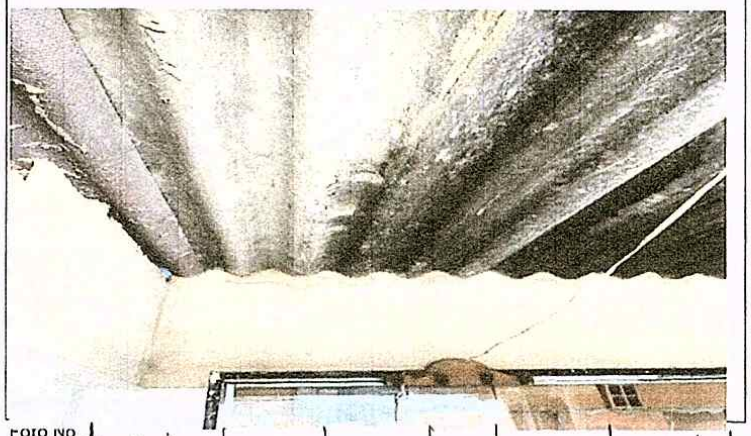


Foto No 1
Descripción Cubierta en teja eternit con humedad.



Foto No 2
Descripción Pisos en buen estado.

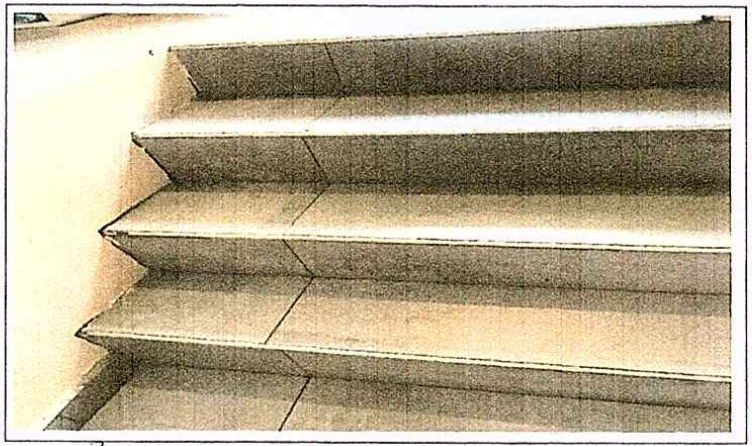


Foto No 3
Descripción Escaleras enchapadas

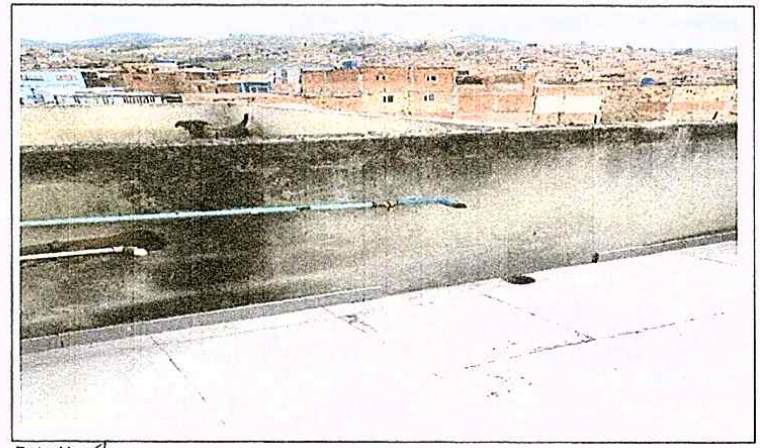


Foto No 4
Descripción Mpo antepecho con presencia de humedad

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5224

22.262

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Dilatación entre muro y marco de puerta.

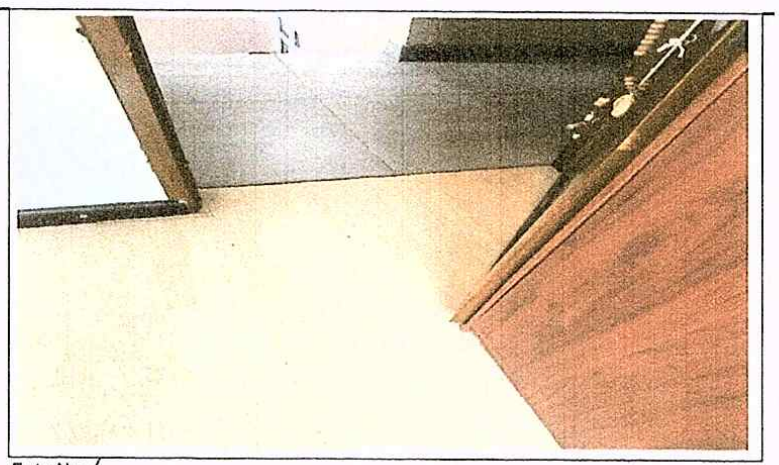


Foto No 6
Descripción Union de acabados con drywall

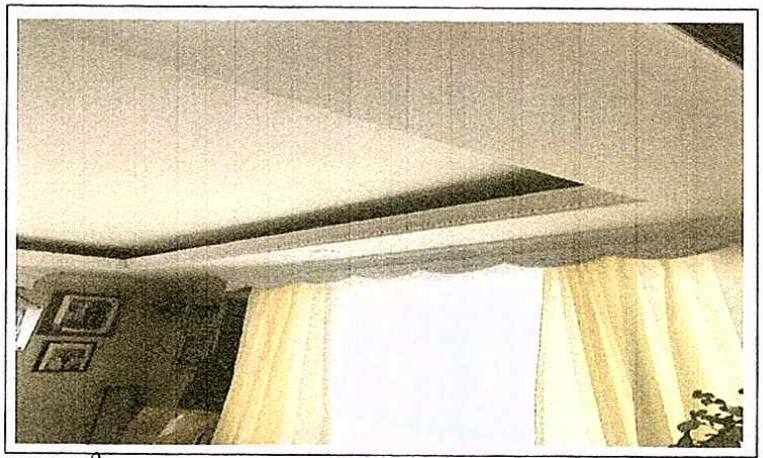


Foto No 7
Descripción Cielorraso en buen estado

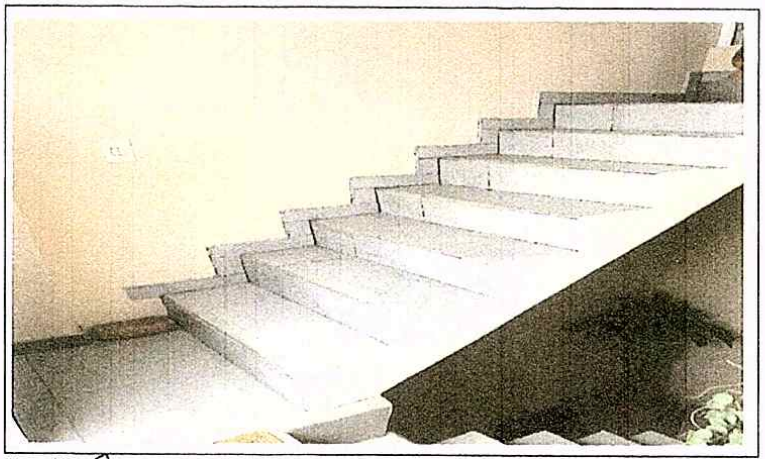


Foto No 8
Descripción Escalones enchapados, con desprendimiento de material en guardaescoba.

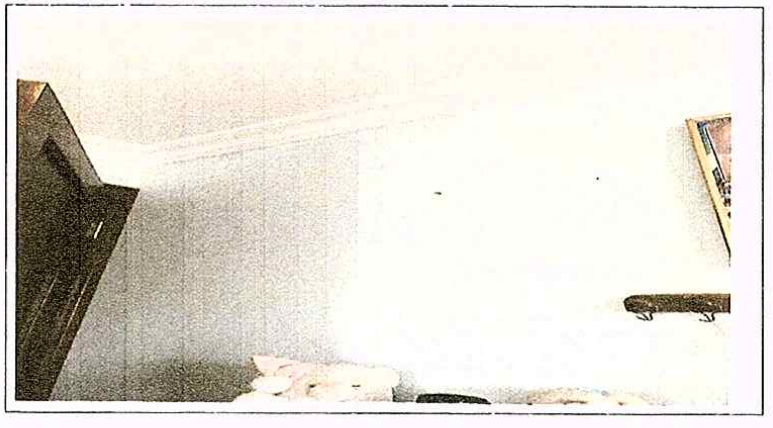
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5130

22.263

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente período de reporte, en Bogotá D.C., a los 19 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma) Diana Castillo / Paola Monroy
(Nombre) Diana Castillo / Paola Monroy
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Bobby Suarez
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012

5231

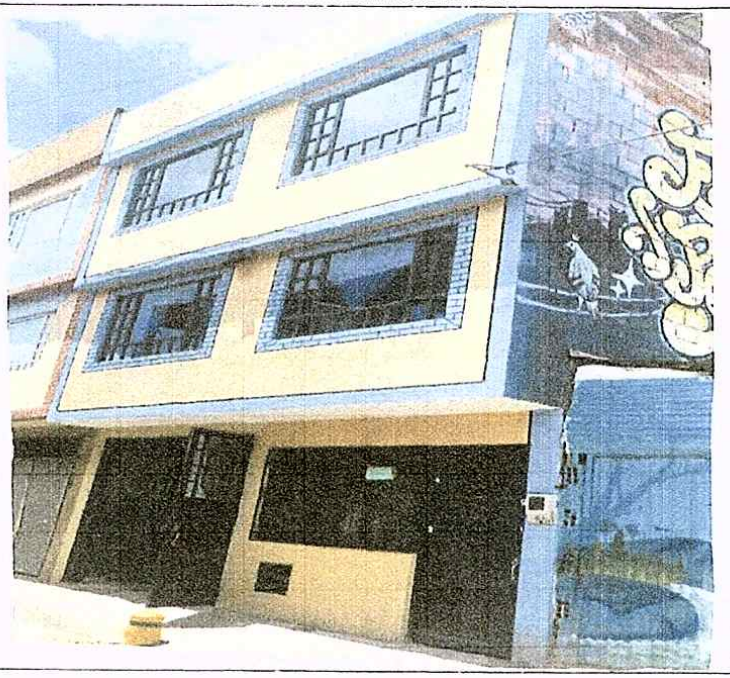
22264

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
20	04	2023	002-2023	008-2023	100	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Marcela Camelo
CC propietario	52533719
Teléfono	3107130488
Correo electrónico	NO cra 27A #71F-10
Dirección	Cra 27a # 71 F 10 sur
No. de pisos	4
Long. del frente (mts)	6mts.
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☒
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Fachada: Andén en concreto con desgaste normal por exposición en el ambiente, muro en pintura sobre pañete en buen estado, rejas metálicas y ventanas en buen estado.
Puerta metálica con desgaste normal, local utilizado como tienda de alimentos, pisos de local en cerámica, otro concreto con desgaste normal.

5232

Formato.FO-AC-07 Versión 03

22265

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- 2do Nivel: pisos en baldosa en buen estado, muros en pintura en buen estado, cubierta en pintura sobre concreto en buen estado.
- cocina: pisos en baldosa en buen estado, cocina enchapada en baldosa en buen estado
- baño: enchapado en buen estado, figura en cubierta a la vista.
- escaleras de acceso a 3er nivel en baldosa en buen estado, con desgaste en pintura normal, muros en pintura sobre concreto en buen estado, con desgaste normal por uso.
- 3er nivel: pisos en tableta en buen estado, muros en pintura en buen estado, puerta en madera en buenas condiciones,
- pisos de hallen cerámica en buen estado, pared en pintura con desgaste normal.
- Baño: pisos en baldosa en buen estado, paredes en enchape en buen estado, cubierta en pintura con presencia de humedad.
- Habitación #1: pisos en lamina, Baldosa en buen estado, muros en pintura, sobre concreto en buen estado cubierta en buen estado, vidrios de ventana en buen estado, puerta en madera en buen estado.
- Habitación #2: pisos en lamina de baldosa en buen estado, muros en pintura sobre concreto en buen estado, cubierta en buenas condiciones, techos presenta humedad y englobamiento en pintura.
- Habitación #3: pisos en baldosa en buenas condiciones, muros en pintura en buen estado.
- escaleras de acceso a 4to nivel: en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre concreto en buen estado, puerta en madera en buenas condiciones, ventanas con aperiales.
- Terraza: pisos en baldosa en buen estado, muros en concreto con desgaste normal por uso, sin cubierta.

NOTA= Se le informa al propietario y/o residente del predio en mención, que se realizará el levantamiento de acta de vecindad como actividad preventiva por la ejecución del contrato FONDIGCR-002-23, sin embargo se da claridad que este predio se encuentra fuera del alcalce de la zona de influencia directa y que la vía de acceso a este predio no se encuentra autorizada para trasporte de maquinaria por lo que no habrá transito por esta, es asi que el impacto por actividades de obra será minimo.

5233

992266

100

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadania	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

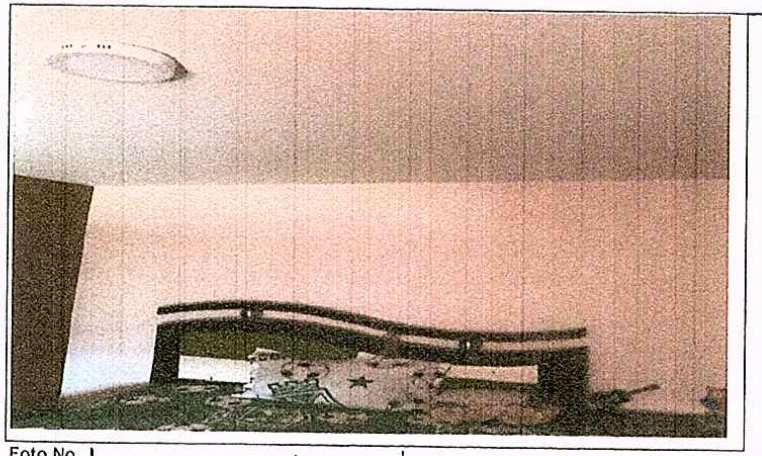


Foto No 1
Descripción Muros en buen estado

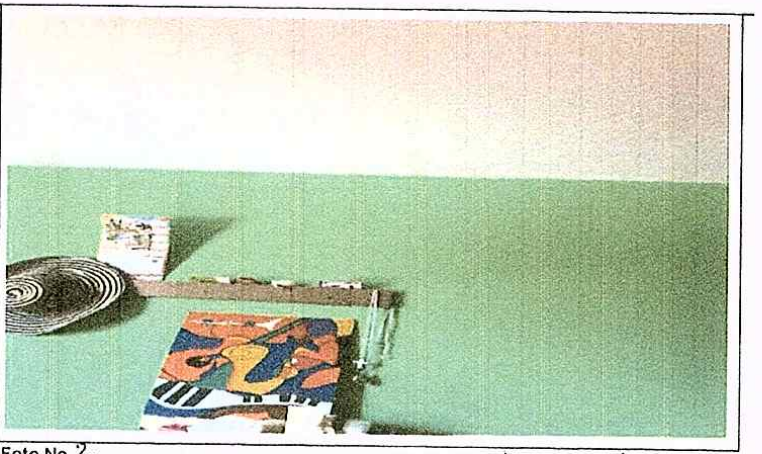


Foto No 2
Descripción Muros en y placa en buen estado.

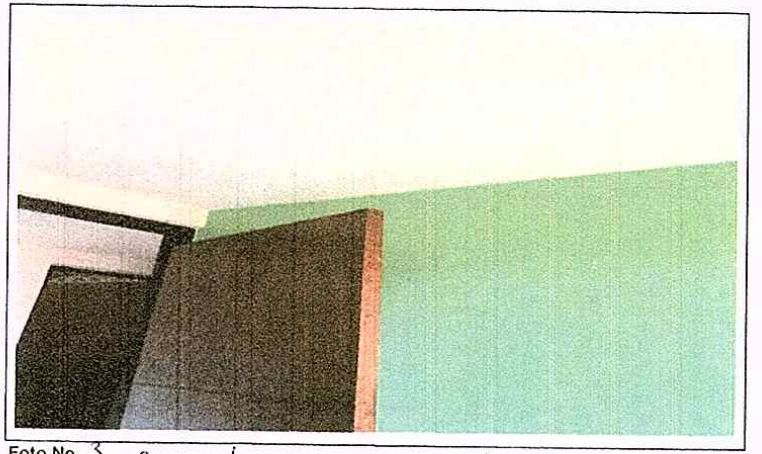


Foto No 3
Descripción Cubierta y muros en buen estado.

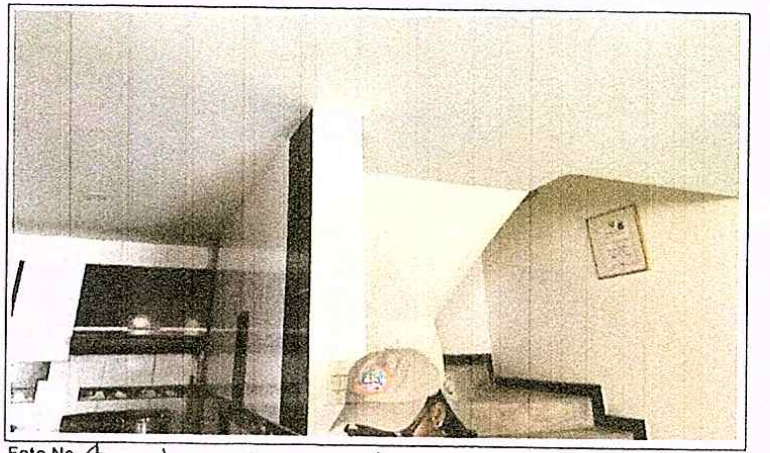


Foto No 4
Descripción Pintura sobre pañete bajo placa en buen estado.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5234

Formato:FO-AC-07 Versión 03

t92.22

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Pisos en cemento

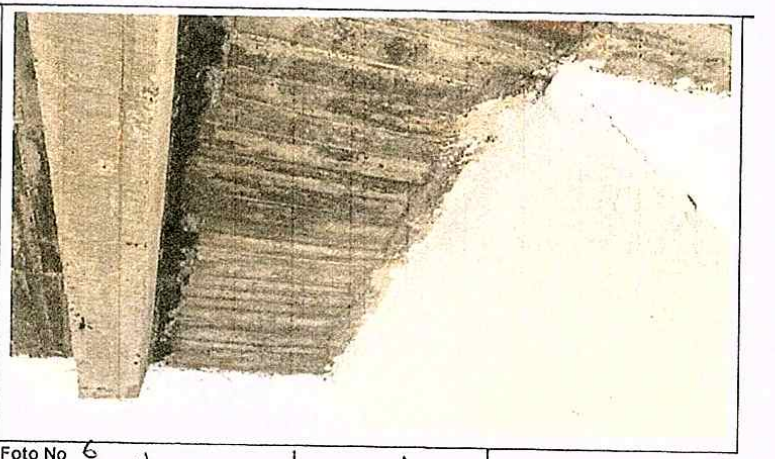


Foto No 6
Descripción Viga y placa de entrepiso a la vista.

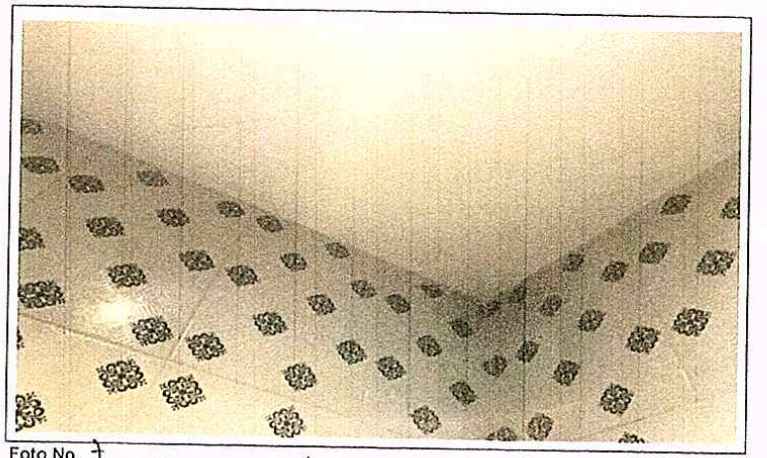


Foto No 7
Descripción Muros enchapados en buen estado

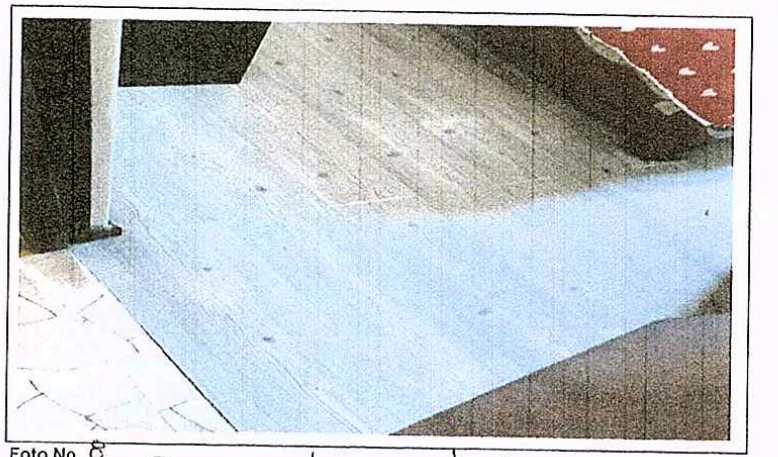


Foto No 8
Descripción Pisos en buen estado.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5235

22.268

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

* Remítirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo Ricola Moreno
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) C Maribel Camargo.
(Nombre) C 52'533.719 Bta
C
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

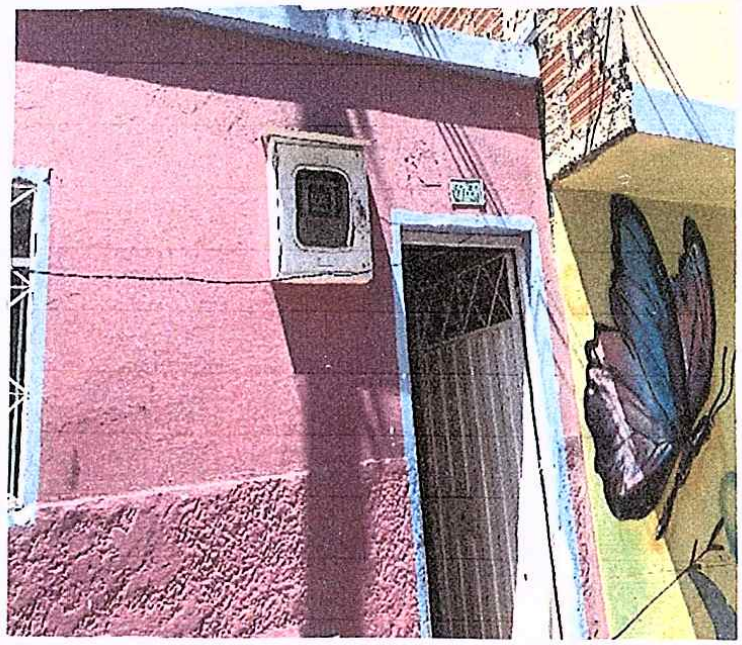
5236

22.269

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
20	04	2023	002-2023	008-2023	101	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Susan Valbuena.
CC propietario	1027521334
Teléfono	3136372788
Correo electrónico	susanvalbuena22@gmail.com
Dirección	calle 71D Bis #27-37
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	6 mts Aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Nota de Fecha: Pys en concreto hidraulico en buen estado, con desgaste normal por exposicion al ambiente, Fachada en pintura sobre pañete, con desgaste presentan de fisuras por humedad y deprendimiento de material y puerta metalica con perdida de material a la vista, Ventanas en buen estado.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Hall de acceso: Pisos en baldosa en buen estado, con algunas averías en unas baldosas "ver registro fotográfico". Muros en concreto en buen estado a la vista, cubierta en teja eternit y metálica con desgaste normal por uso y exposición al ambiente.

- Salón de ingreso: pisos en baldosa en buen estado, con algunas averías y pérdida de material, muros en pintura sobre bloque y pañete con desgaste normal.

- Baño: pisos en baldosín en buen estado, Muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad.

- patio de ropas: pisos en baldosa con algunas averías a la vista, Muros en pintura sobre pañete en buen estado con desgaste por uso, cubierta en teja metálica y plástica, con oxidación y desgaste normal.

- Habitación #1: pisos en baldosa en buen estado, Muros en pintura sobre pañete en buen estado. Cubierta en teja zinc con presencia de humedad y pandeamiento y oxidación a la vista. Puerta en madera con material sobre puerta en la parte posterior.

- Cocina: pisos en baldosín con desgaste normal por exposición, Muros en pintura y baldosa con desgaste normal por uso. Cubierta en teja zinc y plástica con oxidación a la vista.

- Habitación #2: pisos en baldosa en buen estado, Muros en pintura sobre pañete en buen estado, cubierta en madera con dilataciones y pandeamiento a la vista.

- Habitación #3: Pisos en baldosa en buen estado con algunas fisuras a la vista, Muros en pintura sobre pañete con presencia de algunas fisuras, cubierta en teja con presencia de humedad. y desgaste normal por uso. ventana en buen estado.

NOTA: Se le informa al propietario y/o residente del predio en mención, que se realizará levantamiento de acta de vecindad como actividad de carácter preventivo por la ejecución del contrato FONDIGER 002-2023, sin embargo se da claridad que este predio se encuentra fuera del alcalce del perimetro de influencia directa y que la vía de acceso a este predio no se encuentra autorizado para el paso de maquinaria, es así que el impacto por actividades de obra será mínimo

16222

5238

101

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

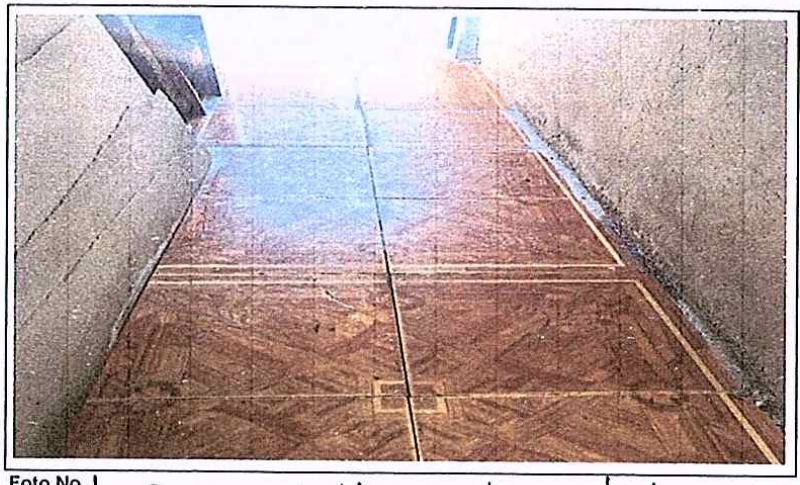


Foto No 1
Descripción Pisos en baldosa en buen estado y muros con retracción en pañete.

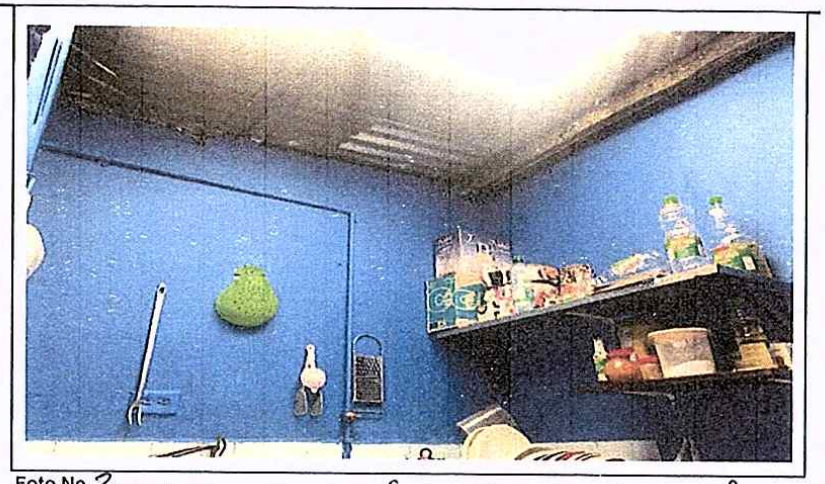


Foto No 2
Descripción Muros con retracción en el pañete

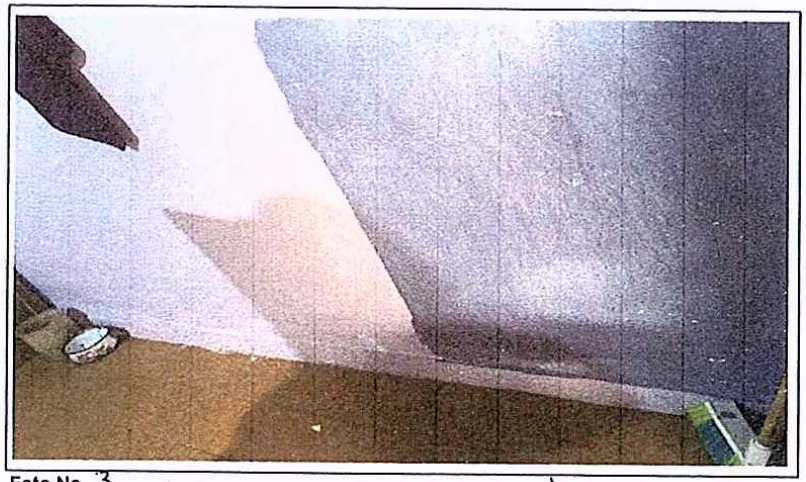


Foto No 3
Descripción Muros con erosión y retracción en el pañete.

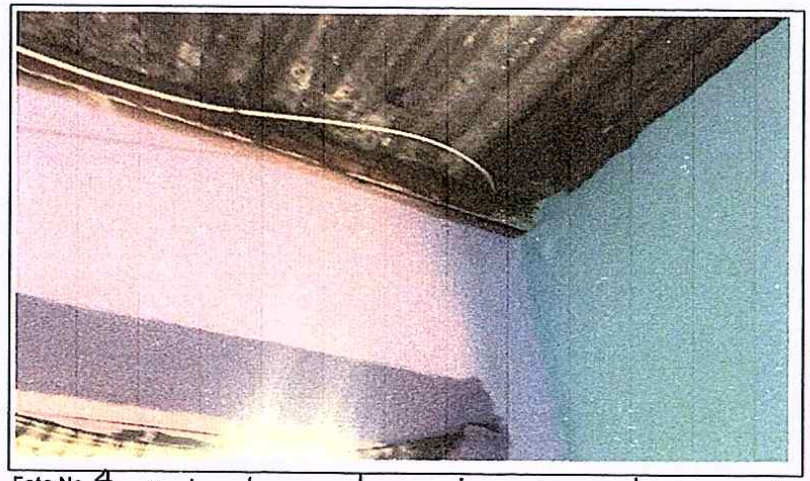


Foto No 4
Descripción Cubierta en teja eternit con humedad.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

S239

252.22

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

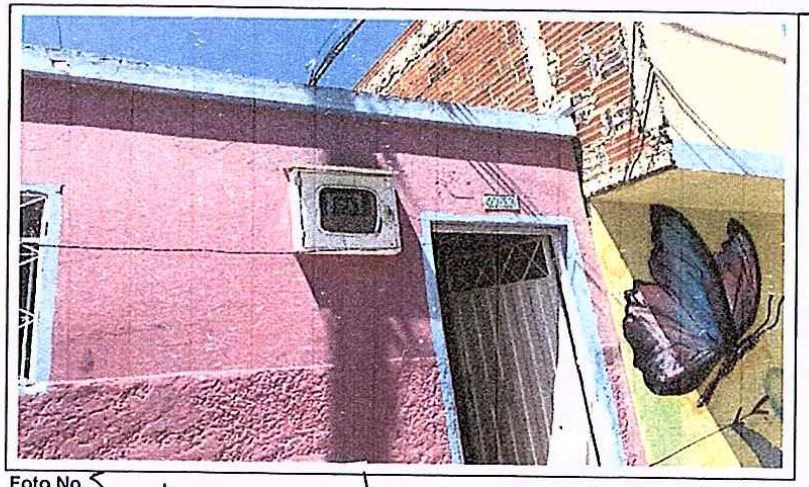


Foto No 5
Descripción Muro con retracción en el panete y desprendimiento de material.



Foto No 6
Descripción Pisos en baldosa con desgaste por uso

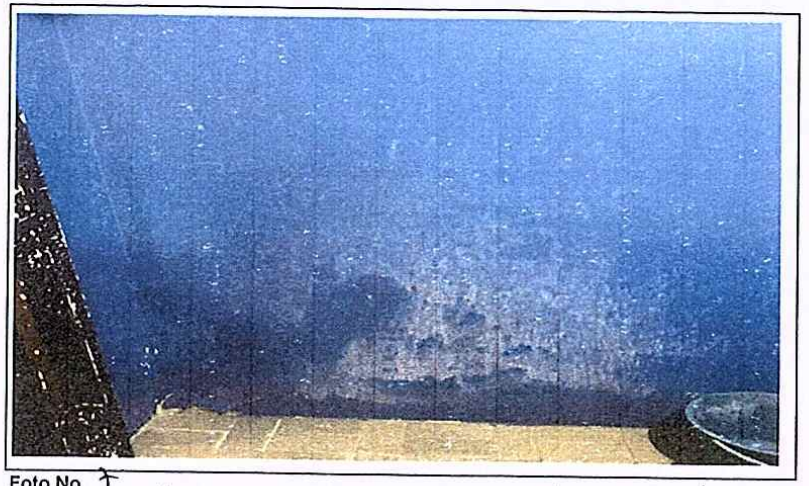


Foto No 7
Descripción Muros con presencia de humedad.

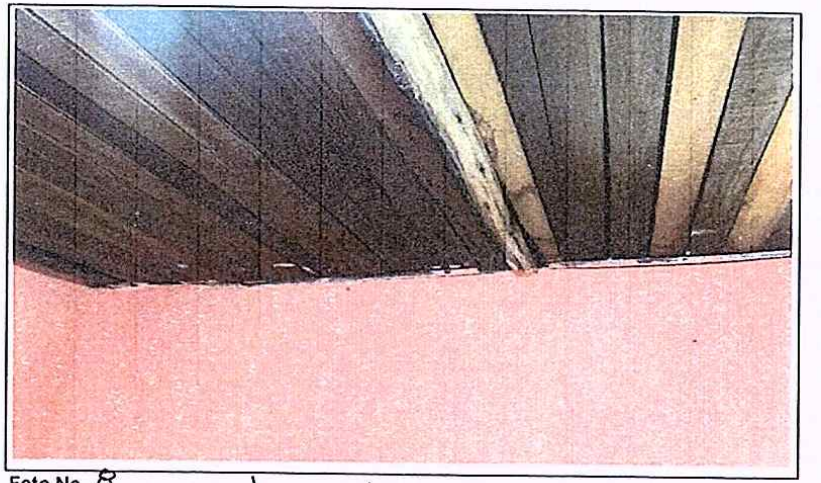
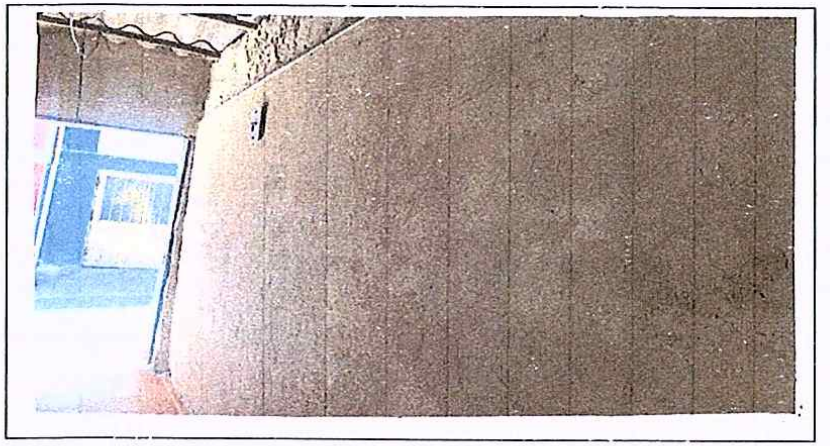


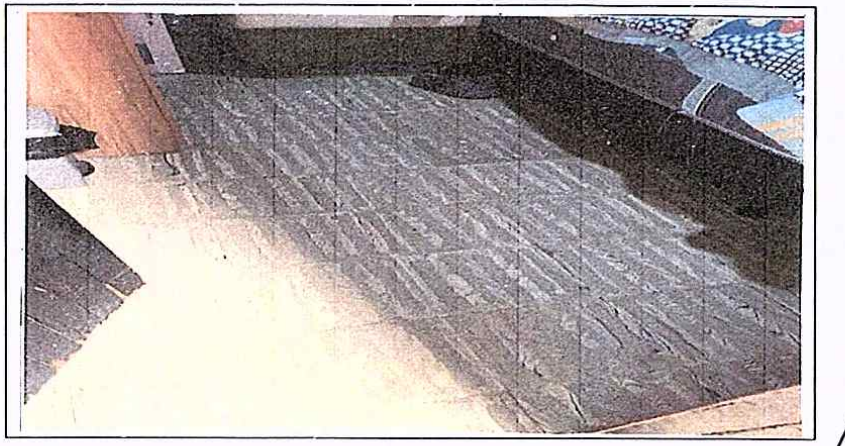
Foto No 8
Descripción Cubierta en lamina en madera

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días del mes de Abril de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Paola Moreno / Diana Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Maria Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Fredd Suarez
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) 80066214
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA	
20	04	2023	002-2023	008-2023	102	CIERRE	☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Sandra Diaz
CC propietario	52.124.787
Teléfono	3213564410
Correo electrónico	leonardobla71@hotmail.com
Dirección	Calle 71 c bis sur # 27 a 41
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	6 mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energia	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL			
1. Residencial	☑	6. Baldio	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI	☑	NO	☐
Cuantos	1.			
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: Predio ubicado en la calle 71C BIS SUR N° 27A-41 a dos (2) Niveles. Anden en cemento con desgaste normal, muros primer nivel enchapado en baldosa relieve en buen estado; carpinteria metalica y vidrios en buen estado, segundo nivel enchapado en baldosa relieve en buen estado, carpinteria metalica y vidrios en buen estado.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

200 pisos: pisos de sala comedor en baldosa tipo Madera en buenas condiciones, techos en en buenas condiciones, paredes en pintura en buen estado.

- Cocina: pisos en Baldosa tipo madera en buen estado, cubierta en cielo raso en PVC en buenas condiciones Muros en pintura y enchape de Baldosa en buenas condiciones, mesón de cocina en baldosa y enchape en buenas condiciones.
- Sala: pisos en baldosa en buen estado, Muros en pintura y Drywall y panel en buenas condiciones cubierta en placa facil. en buen estado, ventanas de sala en buenas condiciones.
- Comedor: pisos en baldosa en buenas condiciones, cubierta en placa F. en buen estado, ventanas en buen estado. Muros en pintura Sobre panete en buen estado.
- escaleras de acceso a tercer nivel en, Baldosa en buenas condiciones
- Baño: pisos en baldosa: en buenas condiciones, Muros en enchape en buen estado., techos en placa facil en buen estado puerta en madera en buen estado.
- habitación nº 1: pisos en baldosin en buen estado, paredes en pintura sobre panete en buen estado cubierta en placa facil.
- Habitación nº2: pisos en baldosin en buen estado, paredes en pintura sobre panete en buenas condiciones, cubierta en placa facil en buen estado.
- Baño: paredes en enchape en buen estado, pisos en baldosa en buen estado, cubierta en placa facil en buen estado puertas en madera en buenas condiciones
- Terraza: pisos en baldosa en buenas condiciones, muros en graneek y pintura sobre panete con drywall por ejes, apendimiento de material, cubierta de zaca de repas en teja plastica en buen estado.
- Sala de terraza: pisos en baldosa en buen estado, Muros en pintura sobre panete en buenas condiciones.
- Baño: pisos en baldosa en buenas condiciones, Muros enchapados en buen estado.
- habitación #1: pisos en baldosa en buen estado, paredes en pintura sobre panete en buenas condiciones, cubierta en teja en buenas condiciones.

- No hay acceso a 3er nivel ya que este se encuentra arrendado y no se permite ingreso.

S243

3E222

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

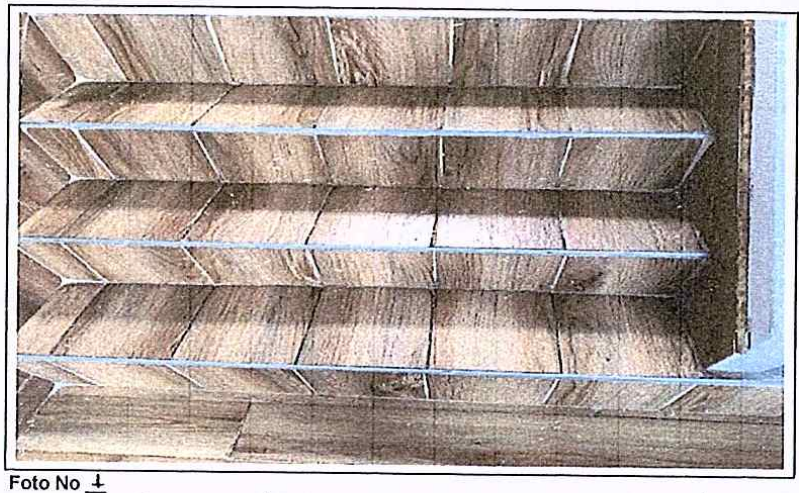


Foto No 1
Descripción Se evidencia escalera con baldosa en buen estado



Foto No 2
Descripción Se observa muro con desprendimiento de material debido a la humedad.



Foto No 3
Descripción Se evidencia piso en buen estado

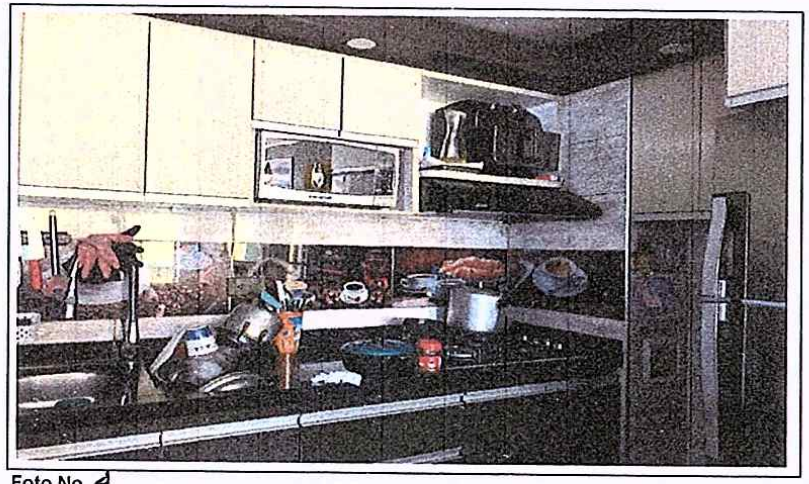


Foto No 4
Descripción Se evidencia mesón enchapado en buen estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

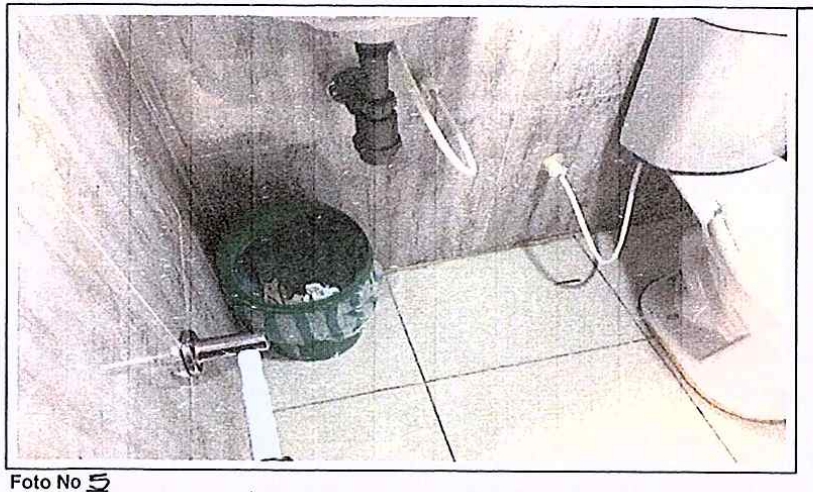


Foto No 5
Descripción Se evidencia muro en baño enchapado en buen estado

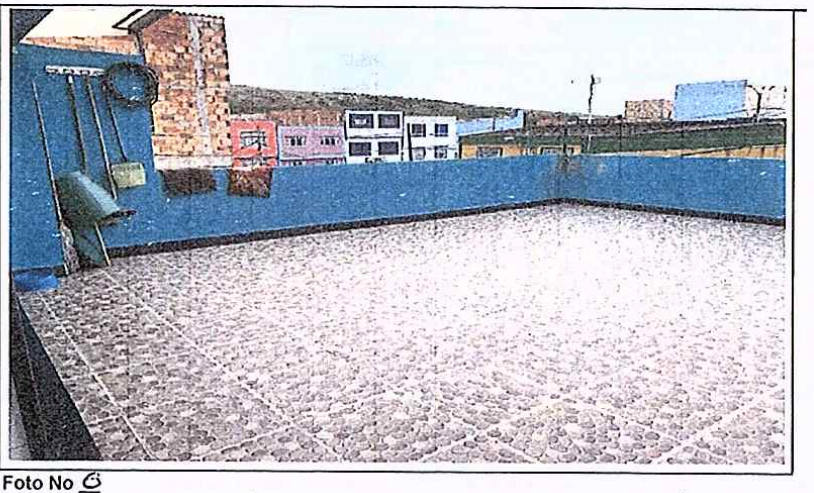


Foto No 6
Descripción Se evidencia piso y muros de terraza, muro con humedad piso en buen estado



Foto No 7
Descripción Se evidencia cubierta en teja termoacustica en buen estado

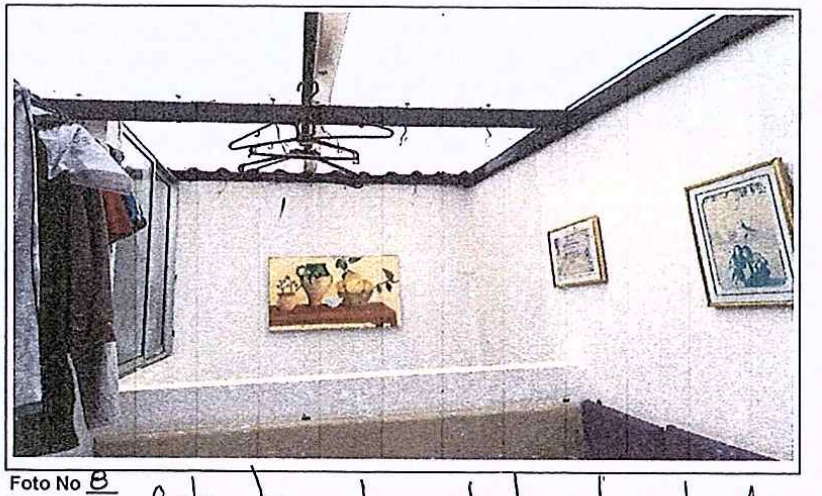


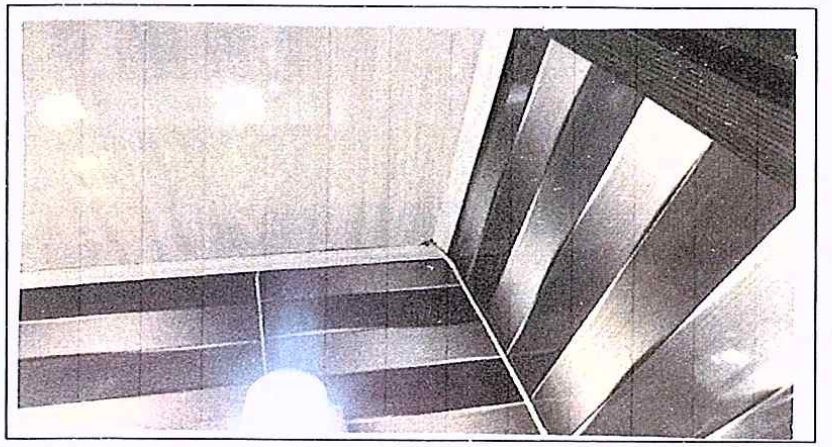
Foto No 8
Descripción Cubierta en teja plastica translucida

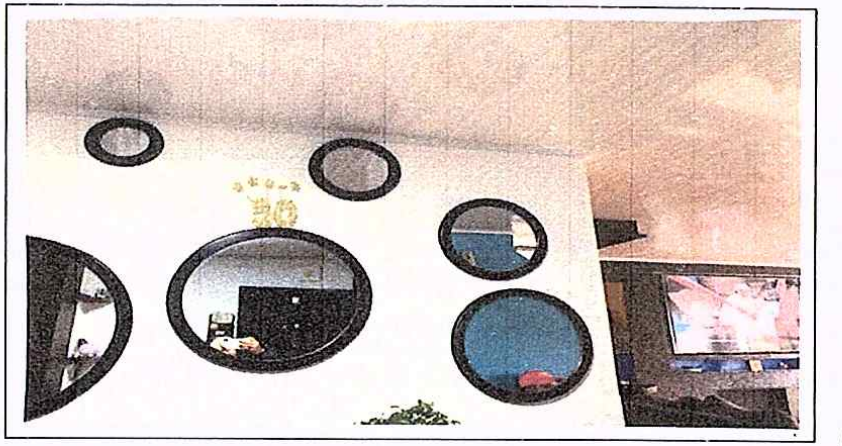
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

8422 22

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001. Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Paola Moreno / Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Suarez
Director Técnico - Contratista

(Firma) x Sandra P. M.
(Nombre) x Sandra. Pinz. N.
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
20	04	2023	002-2023	008-2023	103	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Parmenio Fuentes
CC propietario	19.268.455
Teléfono	3102954892
Correo electrónico	NO
Dirección	Calle 71 D Bis #27-29 Sur
No. de pisos	2
l.ong. del frente (mts)	6 mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energia	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldio	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: El predio esta ubicado en la Calle 71 D Bis #27-29 Sur con dos (2) Niveles. Anden en concreto con desgaste normal por uso, muros en pintura sobre pañete y ladrillo, porton metalico con desgaste de pintura, vidrios con averias. En el segundo nivel no cuenta con ventanas y se cubre con tejas, cubierta tejas a la vista y de evidencia fisuras a la vista.

No se autoriza ingreso al predio por parte del residente del predio, Fachada posterior catiladante a la tadera en tadrillo con desgaste normal

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Piso en cemento con retracción

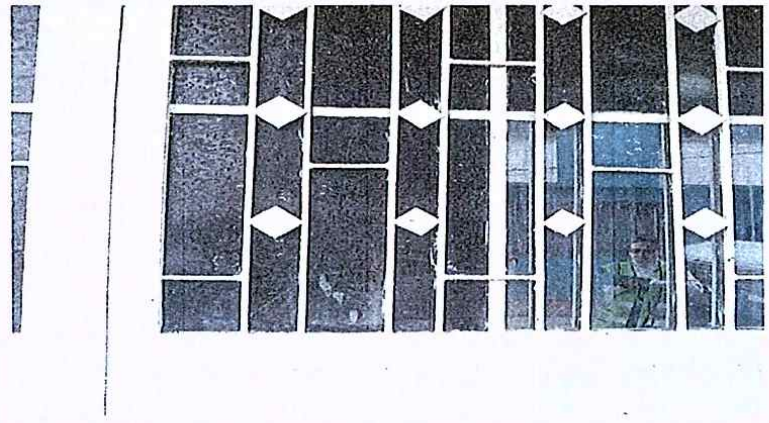


Foto No 2
Descripción Carpintería metálica en buen estado



Foto No 3
Descripción Fachada lateral en pintura sobre ladrillo.



Foto No 4
Descripción Fachada en ladrillo y bloque con capa vegetal sobre puesta.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5248

182 22

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

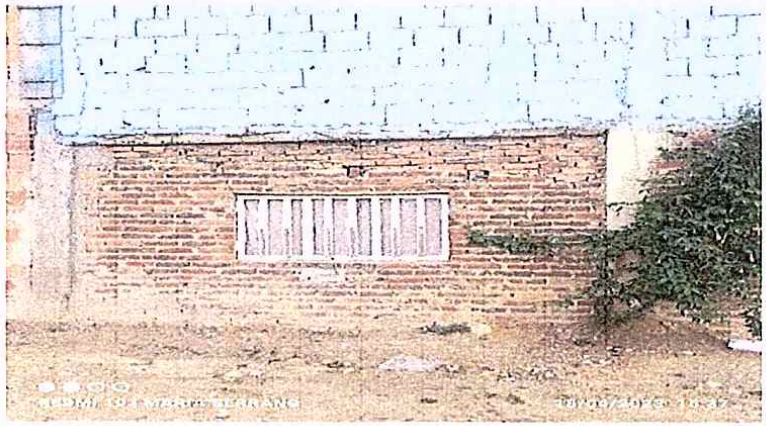


Foto No 5
Descripción Carpintería metalica en estado de oxidación

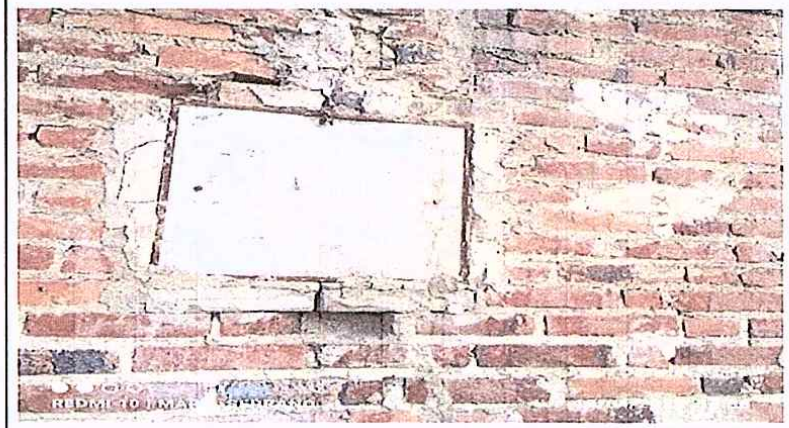


Foto No 6
Descripción Caja metalica en estado de oxidación



Foto No 7
Descripción Desprendimiento de material en filos



Foto No 8
Descripción Capa vegetal sobre pachada en ladrillo

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5246

282.22

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castillo Peña Moreno
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano.
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Suarez
Director Técnico - Contratista

(Firma) Parmenio Fuentes
(Nombre) Parmenio Fuentes
19765 Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	Atención y Prevención y Atención Emergencias

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA	
20	04	2023	002-2023	008-2023	104	CIERRE	☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Laura Lievano
CC propietario	1.031.420.489
Teléfono	3116333909
Correo electrónico	no
Dirección	Calle 71 D Bis sur #27-32
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	6 mts aprox
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Acta de fachada: predio ubicado en la calle 71 D Bis sur # 27-32, consta de 2 niveles. su anden en concreto en buen estado, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad, ventana de segundo nivel averiada, muros con retraccion en pañete carpinteria metalica con desgaste en pintura.
Fachada posterior (ladera) en blogue con desgaste, desprendimiento de material a la vista

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Garaje Primer piso: utilizado como lugar de trabajo, pisos en mineral sobre concreto, (Taller para autos) muros divisorios prefabricados, Muros de pared en pintura sobre pañete con desgaste por uso, cubierta con pintura sobre pañete en buen estado.

- pisos de sala en madera en buen estado, muros en pintura sobre concreto con desgaste normal por uso, con presencia de fisura en muro cercano a puerta principal, puerta metálica con desgaste en pintura y oxidación por exposición al ambiente
- Hall: de ingreso pisos en buen estado, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad a la vista y englobamiento por el mismo.
- Sala: pisos en buenas condiciones en madera, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad y englobamiento de material por humedad. cubierta en pintura en buenas condiciones.
- Habitación #1: pisos en madera en buenas condiciones, muros en pintura sobre pañete, con presencia de humedad a la vista. cubierta en buenas condiciones.
- Habitación #2: pisos en madera en buenas condiciones, muros en pintura sobre pañete en buen estado, cubierta en buen estado.
- Habitación #3: pisos en madera en buen estado, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad a la vista, cubierta en buenas condiciones, ventana con oxidación a la vista.
- Cuarto de planchar: pisos en mineral sobre concreto con desgaste por uso, cubierta en concreto. con desgaste en sus elementos, Puerta en madera en buen estado.
- cocina: pisos en baldosín en buen estado, muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad y desprendimiento de material a la vista, mesón de cocina en buen estado.
- Hall de acceso al baño: muros en pintura sobre pañete con presencia de humedad y desprendimiento de material a la vista.
- Baño: pisos en baldosa con reparación, muros en enchape y pintura con presencia de humedad y desprendimiento de material a la vista.
- Patio: pisos en concreto, con desgaste normal por exposición al ambiente. Muros en bloque con desgaste normal, ventana en buen estado, con algunas fisuras sobre marco.

2515

22285

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción se evidencia desprendimiento de material en muro



Foto No 2
Descripción se evidencia humedad a la vista



Foto No 3
Descripción se evidencia retracción y humedad en muro



Foto No 4
Descripción se evidencia fisural y desprendimiento de material

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

22.286

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia arena en vidrio



Foto No 6
Descripción Se evidencia presencia de humedad



Foto No 7
Descripción Se evidencia humedad en cubierta



Foto No 8
Descripción Se evidencia carpintería metálica con desgaste normal.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días del mes de 04 de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Paola Lorena Diaz Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Maria Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) x Laura Lievano.
1081·920·989, Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

5555

882 22

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA ☒
20	ABRIL	2023	012 - 2023	008- 2023	105	CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Yeidy Ibañez (veedora)
CC propietario	52.241283.
Teléfono	3103035107
Correo electrónico	NO
Dirección	Cll 71 F sur # 27 - 32
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	6mts Aprox
Estrato	

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
7. Licencia de construcción	☐	☐	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☒
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☒
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realizo visita al predio, siendo atendidos por uno de los residentes del predio, solicitando la realizacion unicamente de fachada, sin embargo no firma el acta por lo que se solicita la firma de la presidenta. Fachadas: de la junta de accion comunal como veedora de la actividad.

Acta de fachada: anden en concreto hidraulico con escalones de ladrillo y concreto en buen estado piso con desprendimiento de material y ausencia del mismo, muros en pintura sobre pañete y enchape con desgaste por uso y exposicion al ambiente carpinteria metalica con desgaste en pintura, vidrios en buen estado. segundo y tercer nivel muros en pintura sobre pañete con perdida de material, desgaste normal por exposicion al ambiente carpinteria metalica en buen estado a la vista y ventanas en buen estado.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	Atención y Prevención Emergencias

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 1
Descripción Pisos en loseta con perdida de varias Piezas



Foto No 2
Descripción Muro fisurado con desprendimiento de material

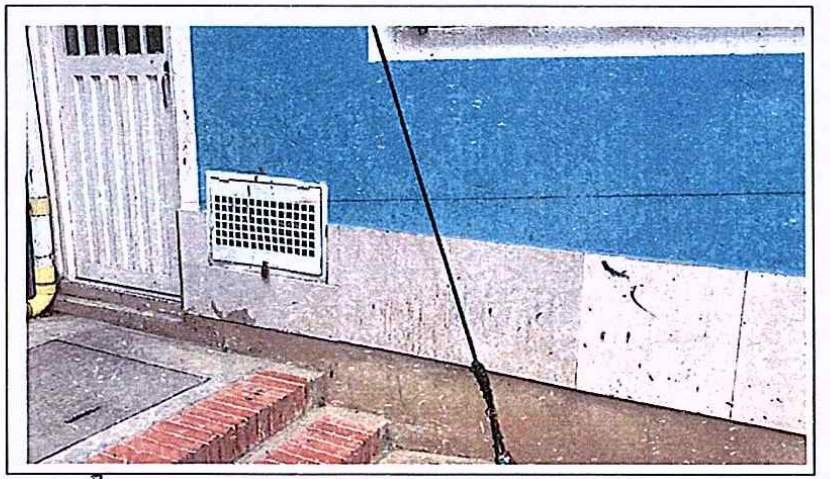


Foto No 3
Descripción Muros con fisuras y desprendimiento de material.

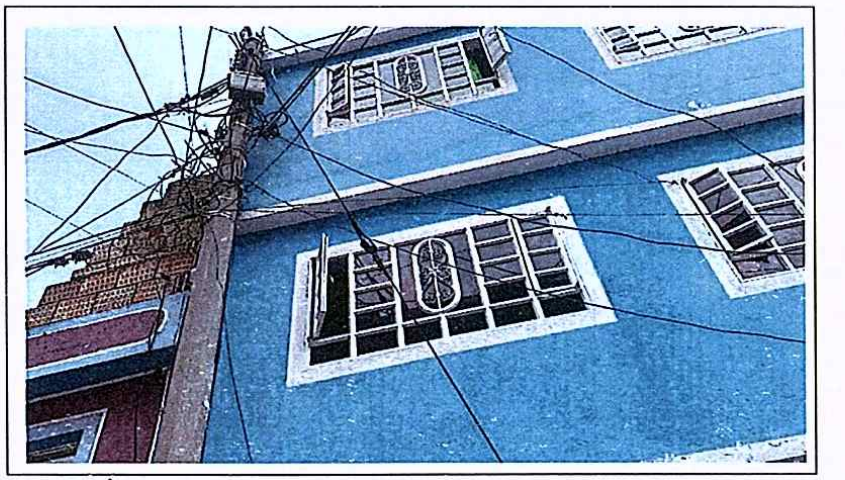


Foto No 4
Descripción Ventanas en carpintería metalica en buen estado

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

Formato:FO-AC-07 Versión 03

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

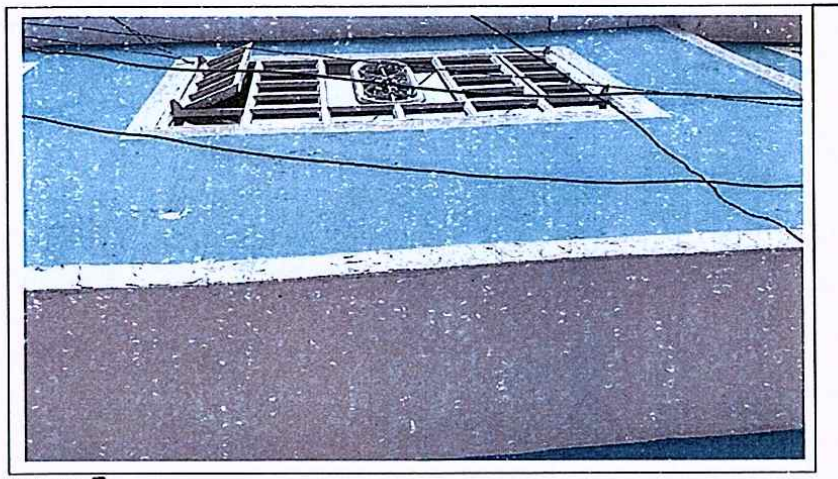


Foto No 5
Descripción Se observa gran cantidad de redes sobre los muros de 2do y 3er piso

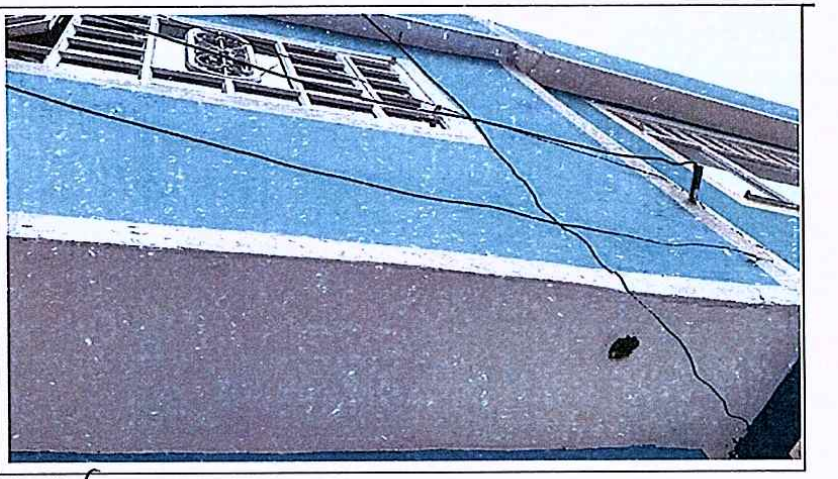


Foto No 6
Descripción Muro con fisuras y redes pegadas a estas

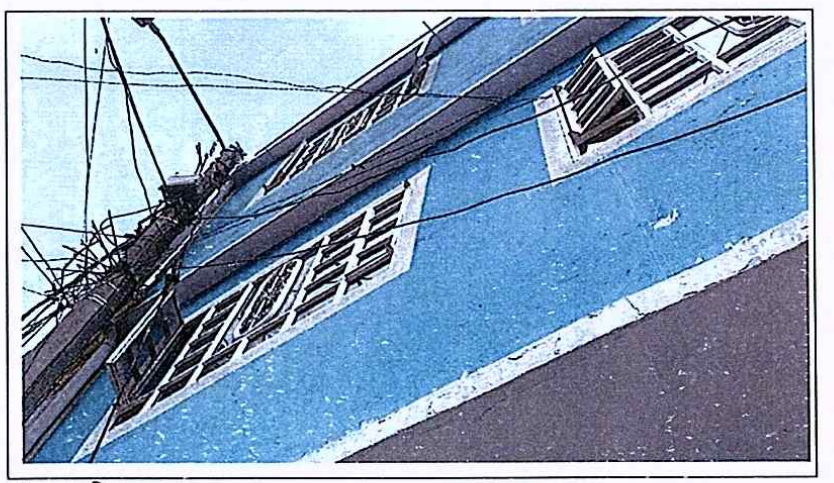


Foto No 7
Descripción Muros en pañete pintado con fisuras y deprendimiento

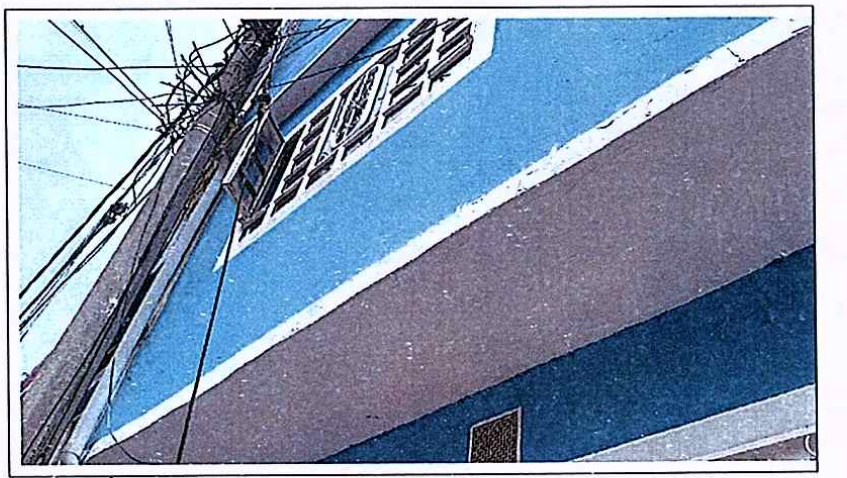


Foto No 8
Descripción Poste telefonos pegado a la vivienda.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

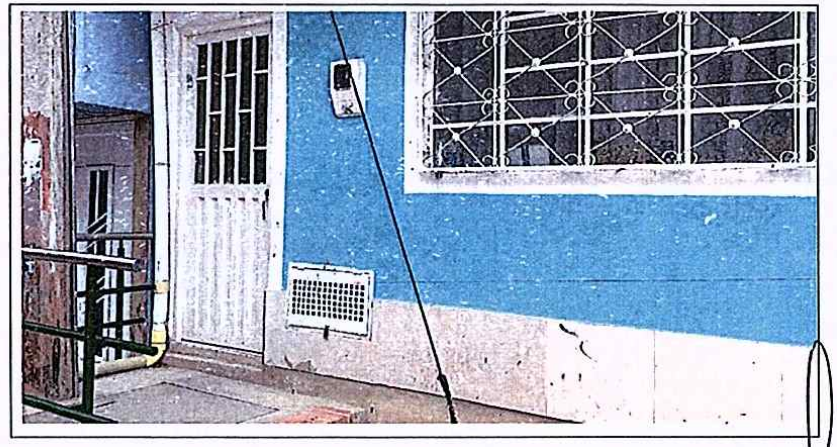
5258

19222

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Paola Hoyos / Diana Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serrano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Suarez
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

5254

262.22

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA ☑
20	ABRIL	2023	002-2023	008-2023	106	CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Rafaela Villanueva
CC propietario	41.521.546
Teléfono	7907155
Correo electrónico	NO
Dirección	Diagonal 71 # 27-64 sur — No. de pisos: 2
Long. del frente (mts)	6MTS APROX. — Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☐	☒	
6. Licencia de construcción	☐	☒	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☒	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	1		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Fachada: Anden en concreto hidraulico con bordes de ladrillo a la vista, muros con presencia de alcalinidad, fisuras, humedad y desprendimiento de material carpinteria metalica con desgaste por uso y deterioro del pintura vidrios en buen estado

5260

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

- Sala: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muros en pintura sobre estuco con presencia de humedad, alcalanidad, fisura y erosión, cubierta en placa de entre piso
- Alcoba 1: Pisos en baldosa y baldosin en buen estado con desgaste por uso, muros con presencia de alcalanidad, humedad y desprendimiento de material
- Cocina: Pisos en baldosa con desgaste por uso, muro enchapado en buen estado con desgaste por uso muros en pañete con desprendimiento de material y erosion
- Ropas: piso en baldosa con deterioro por uso muros con retraccion en el mortero y desprendimiento de material en filos
- Baño: Pisos enchbpados en buen estado con desgaste por uso muros enchapados y en pañete con presencia de humedad agrietamientos y desprendimiento de material y alcalanidad
- Cuarto: Piso enchapado con fisura, muros en pañete con humedad y alcalanidad
- Cocina 2: Piso enchapado con fisuras, meson enchapado con desprendimiento de material muros enchapados y pañete con desprendimiento de material en filos cubierta en placa facil con presencia de humedad
- Alcoba 2: Pisos enchapados en baldosa en buen estado, muros en pintura sobre pañete con retraccion en el mortero, cubierta en placa facil en buen estado
- Alcoba 3: Pisos enchapados en baldosa en buen estado muros en pintura sobre pañete con retraccion en el mortero, cubierta en placa facil en buen estado!
- Escaleras en baldosa con desgaste por uso, muros con alcalanidad
- Sala Comedor 2 PISO: Piso en baldosa en buen estado, muros en pañete con retraccion en el mortero y humedad, cubierta en lamina zinc en presencia de oxidacion
- Alcoba 1: Piso enchapado en baldosa, muro en presencia de humedad en pañete, erasión retraccion en el mortero, cubierta en lamina zinc

Baño: Pisos y muros enchapados en buen estado con desgaste por uso, muros en pañete con presencia de humedad

Cocina: Piso en baldosa con desgaste por uso, muros enchapados en buen estado, meson enchapado, cubierta en lamina zinc.

balcon: piso en baldosa con desgaste por uso, muros en pañete con retraccion en el mortero

Patio-terraza: Pisos en alistado en concreto con retraccion, muros en bloque con presencia de alcalanidad y cubierta en lamina zinc

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

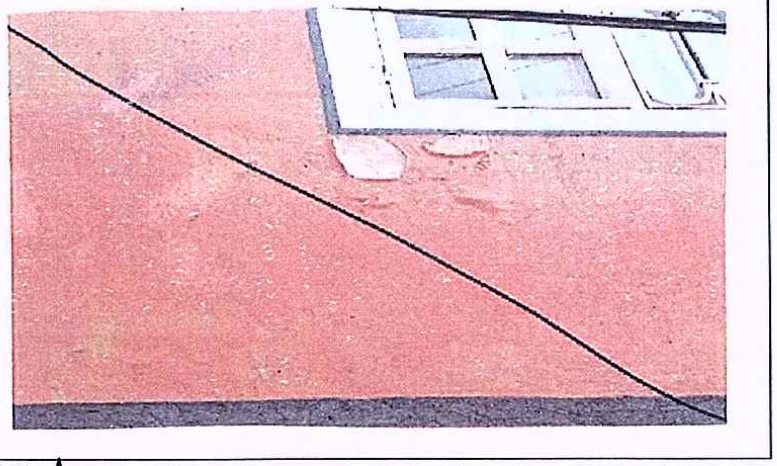


Foto No 1
Descripción se evidencia desprendimiento de material en muro



Foto No 2
Descripción Se evidencia humedad en muro de ventana

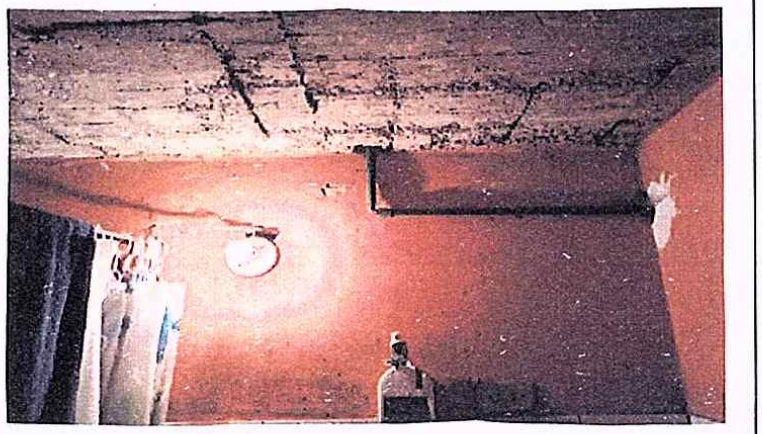


Foto No 3
Descripción se evidencia abertura en concreto con desgaste normal



Foto No 4
Descripción Se evidencia avería en fijas de ventana.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia desprendimiento de material



Foto No 6
Descripción Se evidencia desgaste en pintura.

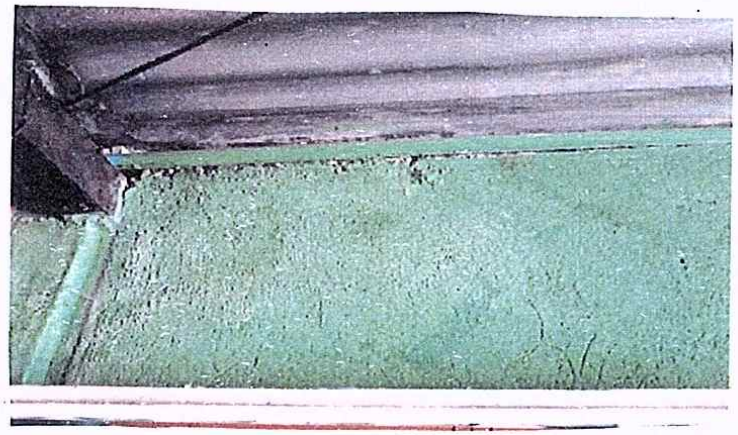


Foto No 7
Descripción Se evidencia humedad en cubierta

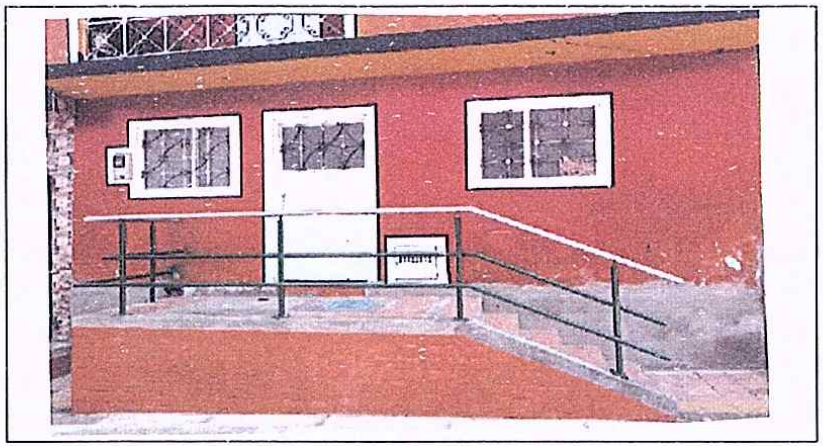


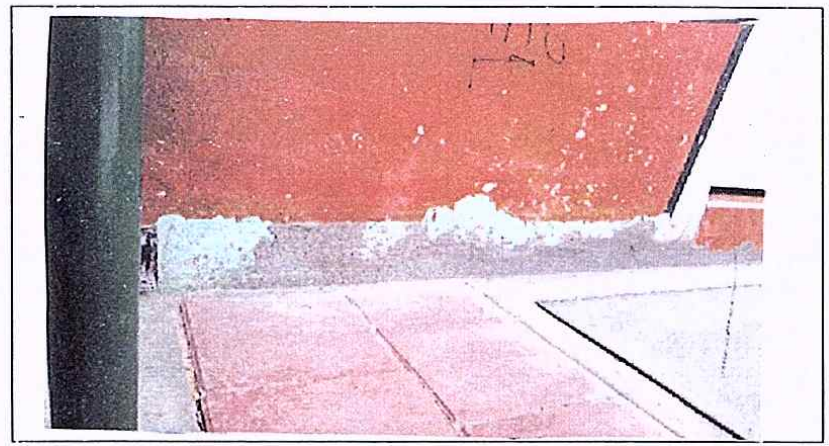
Foto No 8
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en muro.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

* Remítirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente período de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días del mes de ABRIL de 2023

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Diana Castilla G. Paola Moreno C.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) María Serano
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Freddy Suarez
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) 41521546
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

FECHA			CONTRATO OBRA/	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA ☒
21	ABRIL	2023	062-2023	008-2023	107	CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Monica Casas Moreno
CC propietario: 23 973 166
Teléfono: 313 813 5781
Correo electrónico: NO
Dirección: Calle 71 C bis sur # 27 A 36 — No. de pisos: 2
Long. del frente (mts): 6MTS aprox — Estrato: 1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☐	☒	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☐	☒	
6. Licencia de construcción	☐	☒	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☒		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☒		
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Fachada: Anden en concreto hidraulico con desgaste por uso bordes en ladrillo a la vista con desprendimiento de material, muros en pintura Sobre cañete con presencia de humedad alcalanidad, moho retraccion en el mortero, carpinteria metalica primer piso con oxidacion corrosión y desgaste de pintura, segundo piso muros en blogue con presencia de bolsa plastica en vanos de ventaneria cubierta en lamina zinc a la vista

5965

822 22

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

HALL DE ACCESO: Pisos en concreto, muros en blogue
2 PISO - COCINA: Piso en concreto con desgaste por uso, muros en blogue

SALA COMEDOR: Piso en concreto con desgaste por uso, muros en blogue

ALCOBA 1 Piso en concreto con retraccion en el mortero, muros en blogue con presencia de alcalanidad y fisura

ALCOBA 2 y 3 Y 4 Pisos en concreto con retracion en el mortero, muros en blogue con presencia de alcalanidad y fisuras.

BAÑO 1 y 2: Piso en concreto con presencia de humedad, muros en blogue con alcalanidad y humedad y moho cubierta en teja plastica traslucida

1 PISO:

COCINA: Pisos enchapados con alcalinidad y desprendimiento de material, mesos enchapado con desprendimiento de material, filos en pañete con desprendimiento, cubierta en placa facil

PATIO. Piso y muros en blogue, piso en concreto

BAÑO Piso en concreto con presencia de humedad., muros en blogue con presencia de humedad y moho.

ALCOBA 1: Piso en concreto, muros en pañete con retraccion en el mortero

ALCOBA 2: Piso en concreto con retraccion, muros en pañete con retraccion en el mortero filos con desprendimiento de material.

2966

hn2.22

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

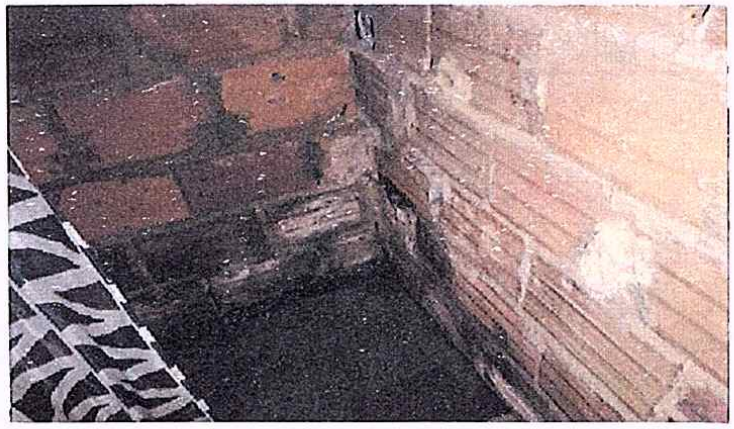


Foto No 1
Descripción Se evidencia humedad en bloque de muro



Foto No 2
Descripción Se evidencia abjetta en placa facial con presencia de humedad

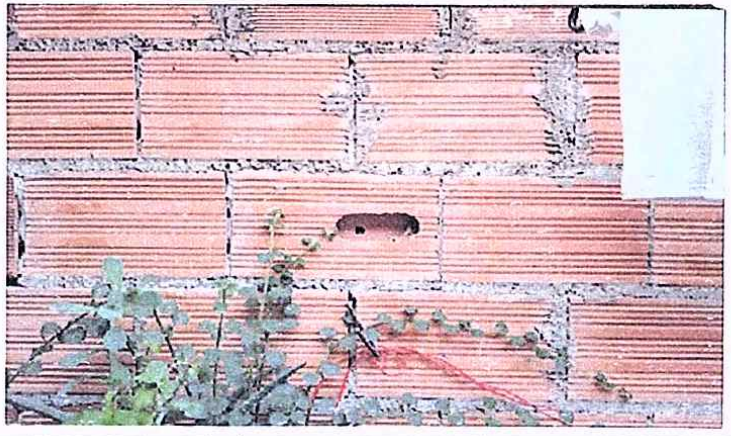


Foto No 3
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en bloque.



Foto No 4
Descripción Se evidencia humedad pronunciada en baño

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5267

22.300

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 1	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Foto No 5
Descripción Se evidencia humedad en pisos



Foto No 6
Descripción se evidencia humedad sobre muro.



Foto No 7
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en mesón.



Foto No 8
Descripción Se evidencia desprendimiento de material en muro

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

5268

10822