ACTA DE TERMINACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO No. : MC 25 DE 2024

MODALIDAD DE SELECCIÓN : MINIMA CUANTIA

PROCESO DE CONTRATACIÓN No: : MC 25 DE 2024

OBJETO : "INTERVENTORIA A LAS ADECUACIONES LOCATIVAS AL GIMNASIO UBICADO EN LA TORRE AB DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y SUS AREAS ADYACENTES"

LOCALIZACIÓN : PALACIO DE JUSTICIA DE SINCELEJO

FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA : 27 DE DICIEMBRE DE 2024

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA : INGENORTE CONSTRUCCIONES S.A.S.

SUPERVISIÓN : FRANCY HERNANDEZ ARRIETA

LIDER DE PROYECTO : Ing. FRANCY HERNANDEZ ARRIETA

CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO	
VALOR INICIAL	OCHO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS CON UN CENTAVO M/CTE **($8.372.352,1).**
VALOR ADICIÓN 1	DIEZ MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO CUATRO PESOS CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE **($10.266.104,77)**
VALOR ADICIÓN 2	SIETE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/CTE **($7.777.352,10).**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VEINTISEIS MILLONES CUATROCIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS OCHO CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE **($26.415.808,97).**

VALOR TOTAL EJECUTADO	VEINTISEIS MILLONES CUATROCIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS OCHO CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE **($26.415.808,97).**
FECHA DE INICIO	VEINTISIETE (27) DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO INICIAL	HASTA TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	HASTA TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE
FECHA DE PRORROGA 1	27 DE DICIEMBRE DE 2024
PRÓRROGA 1	UN (01) MES
FECHA DE PRORROGA 2	31 DE ENERO DE 2025
PRÓRROGA 2	(10) DIAS CALENDARIO
FECHA DE PRORROGA 3	10 DE FEBRERO DE 2025
PRÓRROGA 3	(15) DIAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	25 DE FEBRERO DE 2025
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACTUAL	100%

El señor OSCAR LUIS HERAZO SEBA en calidad de representante legal de INGENORTE CONSTRUCCIONES S.A.S identificado con NIT: 901752114-6 en calidad de contratista de interventoría y el Supervisor FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA, dejan constancia de la suscripción y aprobación de la presente Acta de terminación de plazo contractual.

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

ESTADO FINANCIERO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$ 8.372.352,1**
VALOR ADICION 1	**$ 7.777.352,10**
VALOR ADICION 2	**$ 7.777.352,10**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 26.415.808,97**
VALOR FINAL DEL CONTRATO	**$ 26.415.808,97**
VALOR EJECUTADO	**$ 26.415.808,97**

PÓLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
PÓLIZA No.	**75-44-101142269**		
COBERTURAS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
CUMPLIMIENTO	26/12/2024	26/08/2025	5,283,162.20.
PRESTACIONES SOCIALES	26/12/2024	25/02/2028	2,641,581.10
CALIDAD DEL SERVICIO	31/12/2024	15/01/2028	5,283,162.20

TERMINACIÓN DE PLAZO CONTRACTUAL

A la fecha de suscripción de la presente acta se deja constancia que se ha terminado el Plazo contractual pactado.

ACTIVIDADES PENDIENTES

La supervisión informa que a la fecha de suscripción de la presente acta se deja constancia que no se encuentran actividades pendientes para cumplir con el objeto contractual.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los veinticinco (25) días del mes de febrero de 2025 por los que en ella intervinieron.

OSCAR LUIS HERAZO SEBA
NIT: 901752114-6
Representante legal
INGENORTE CONSTRUCCIONES S.A.S
Contratista de interventoría

FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C. 1.102.868.216
Profesional universitario
Dirección Seccional de Administración Judicial de Sinc
Supervisor

*Cuando los proyectos no estén a cargo de la Unidad de Infraestructura Física, la dependencia ejecutora de proyecto aplicará el presente documento con su propia estructura organizativa.